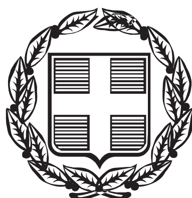


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ **Αρ. Φύλλου 46**

24 Ιανουαρίου 2000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1003497/200/ΔΟΟΤΥ (1)

Καθορισμός τιμής διάθεσης βιβλίου πινάκων τιμών προσδιορισμού της αντικειμενικής αξίας των με οποιαδήποτε αιτία μεταβιβαζομένων ακινήτων που βρίσκονται σε περιοχές όπου ισχύει το σύστημα αυτό ,σύμφωνα με την υπ αριθ. 1122003/6187/ΔΟΟΤΥ/27.12.99 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1 .Το Π.Δ. 284/88 «περί Οργανισμού Υπουργείου Οικονομικών».

2. Το αρθ. του ν. 1591/1986 (ΦΕΚ 50Α/24.4.86).

3.Την ανάγκη διάθεσης των βιβλίων των πινάκων τιμών προσδιορισμού της αντικειμενικής αξίας των με οποιαδήποτε αιτία μεταβιβαζομένων ακινήτων όλων των περιοχών, όπου ισχύει το σύστημα αυτό, με σκοπό την εξυπηρέτηση των φορολογουμένων, συμβολαιογράφων, δικηγόρων και όλων όσων ασχολούνται με θέματα φορολογίας γενικώς.

4.Τη με αριθ.πρωτ.1107147/1239/006 Α/4.10.1996 (ΦΕΚ 922 Β΄/29.1.1996) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών με την οποία μεταβιβάζονται αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών στους Υφυπουργούς Οικονομικών.

5.Την με αριθ.πρωτ. 1122005/6187/Δ00ΤΥ/27.12.1999 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών με την οποία εντάσσονται στο σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού της φορολογητέας αξίας των ακινήτων εντός σχεδίου περιοχές Δήμων και Κοινοτήτων των Νομών Πέλλης, Πιερίας, Μαγνησίας. Φθιώτιδας, Κορίνθου, Λακωνίας, Μεσσηνίας και Κυκλάδων.

6.Το γεγονός ότι δεν δημιουργείται δαπάνη για τον Κρατικό Προϋπολογισμό, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την πώληση του βιβλίου πινάκων τιμών, με τις τιμές εκκίνησης και τους λοιπούς συντελεστές που επηρεάζουν αυξητικά ή μειωτικά την αξία των εντός σχεδίου μεταβιβαζομένων ακινήτων, τα οποία βρίσκονται σε περιοχές Δήμων Πέλλης , Πιερίας, Μαγνησίας, Φθιώτιδας, Κορίνθου, Λακωνίας, Μεσσηνίας και Κυκλάδων, όπου ισχύει το σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού και καθορίζουμε την τιμή πώλησης του βιβλίου «Πίνακες Τιμών» στις 7.000 δρχ.

Τα έσοδα από την πώληση του παραπάνω βιβλίου αποτελούν έσοδα του Κρατικού Προϋπολογισμού και θα εμφανίζονται στο Κ.Α. εσόδων 2411.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Ιανουαρίου 2000

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Γ. ΔΡΥΣ

Αριθ. 1122005/6187/ΔΟΟΤΥ (2)

Έναρξη ισχύος των διατάξεων των άρθρ. 41 ν. 1249/82 και 14 ν. 1473/1984 και καθορισμός των τιμών εκκίνησης και των συντελεστών αυξομείωσής τους για τον προσδιορισμό της φορολογητέας αξίας των ακινήτων που βρίσκονται σε εντός σχεδίου περιοχές Δήμων και Κοινοτήτων των Νομών Πέλλας, Πιερίας, Μαγνησίας, Φθιώτιδος, Κορινθίας, Λακωνίας, Μεσσηνίας, Κυκλάδων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 41 του ν.1249/1982 (ΦΕΚ 43 Α') και του άρθρου 14 του Ν.1473/1984 (ΦΕΚ127Α').

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 8 του άρθρου 24 του ν. 1828/1989 (ΦΕΚ 2Α').

3. Τις ιδιαιτερότητες κάθε περιοχής ή τμήματος αυτής, όπως συνθήκες περιβάλλοντος και θέας, εξυπηρέτηση (υποδομή, συγκοινωνία κ.λ.π.), εμπορικότητα δρόμων, πολεοδομικές ρυθμίσεις (συντελεστής δόμησης οικοπέδου).

4. Τις ιδιαιτερότητες των ακινήτων, όπως χρήση (οικόπεδο, διαμέρισμα, κατάστημα, αποθήκη, βιομηχανικό κτίριο κ.λ.π.), πρόσοψη (σε αίθριο, σε πλατεία κ.λ.π.), όροφος, επιφάνεια, παλαιότητα κτιρίου, συνιδιοκτησία, ειδικές συνθήκες (σεισμός, πλημμύρα, πυρκαγιά, απαλλοτρίωση κ.λ.π.), δέσμευση (διατηρητέα κτίρια, αρχαιολογική έρευνα κ.λ.π.).

5. Την απόφασή μας με αρ.πρ. 1067780/82/ΓΟ013/19-6-94 (ΦΕΚ 549/Β/15.7.94), όπως ισχύει, με την οποία τροποποιούνται, βελτιώνονται και κωδικοποιούνται οι διατάξεις που αφορούν τη φορολογητέα αξία των μεταβιβαζομένων με οποιαδήποτε αιτία ακινήτων εντός σχεδίου, κατά το αντικειμενικό σύστημα.

6. Τις εισηγήσεις των αρμοδίων επιτροπών του άρθρου 41 του ν. 1249/82 που περιλαμβάνονται τα πορίσματά τους.

7. Την αρ.πρ. 1107147/1239/0006Α/4.10.96 (ΦΕΚ 922 Β/1996) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών με την οποία μεταβιβάζονται αρμοδιότητες στους Υφυπουργούς Οικονομικών.

8. Το γεγονός ότι δεν δημιουργείται δαπάνη για τον Κρατικό Προϋπολογισμό, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Η ισχύς των διατάξεων του άρθρου 41 του ν. 1249/82, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 41 των ν. 1473/1984 και της παραγράφου 8 του άρθρου 24 του ν. 1828/1989 για τον προσδιορισμό της φορολογητέας αξίας των ακινήτων, αρχίζει από τις 24/1/2000 για εντός σχεδίου ακίνητα των παρακάτω περιοχών:

Δ.Δ/τος Σκύδρας του Δήμου Σκύδρας του Ν.Πέλλης και του Δ.Δ/τος Λεπτοκαρυάς του Δήμου Ανατ. Ολύμπου του Ν. Πιερίας Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας. Των Δ.Δ/των Αλμυρού, Ανθοτόπου, Ευξεινουπόλεως, Κοκκωτών, Κροκίου, Κωφών, Πλατάνου και Φυλακής του Δήμου Αλμυρού, των Δ.Δ/των Αϊδινίου και Μικροθηβών του Δήμου Ν.Αγχιάλου των Δ.Δ/των Αγίων Θεοδώρων, Αχιλλείου και Πτελεού του Δήμου Πτελεού, των Δ.Δ/των Αγίας Τριάδος, Αγίου Ιωάννου, Αμαλιαπόλεως, Βρυναίνης, Δρυμώνος και Σούρπης του Δήμου Σούρπης, και της Κοινότητας Ανάβρας του Ν. Μαγνησίας Περιφέρειας Θεσσαλίας.

Των Δ.Δ/των Αγίου Γεωργίου, Βιτόλης του Δήμου Τυμφρηστού, του οικισμού Λόγγου του Δήμου Αγ.Κων/νου, του Δ.Δ/τος Δρυμαίας του Δήμου Αμφίκλειας, του οικισμού Σκάλας Δ.Δ/τος Αταλάντης του Δήμου Αταλάντης, των Δ.Δ/των Κυπαρισσιού, Τραγάνας του Δήμου Αταλάντης, των Δ.Δ/των Βαρδάτων, Γοργοποτάμου και του οικισμού Αλεποσπίτων του Δ.Δ/τος Γοργοποτάμου του Δήμου Γοργοποτάμου, των οικισμών Άνω Δαμάστας, Κάτω Δαμάστας και Χαλβαζαΐικων του Δ.Δ/τος Δαμάστας του Δήμου Γοργοποτάμου, των Δ.Δ/των Δελφίνου, Ελευθεροχωρίου, Ηράκλειας, Κουμαριτσίου, Μοσχοχωρίου, Νέου Κρικέλλου και Οίτης του Δήμου Γοργοποτάμου, των οικισμών Αρκίτσας και Κέδρου του Δ.Δ/τος Αρκίτσας του Δήμου Δαφνουσίων, των Δ.Δ/των Γουλεμίου και Λιβανάτων του Δήμου Δαφνουσίων των Δ.Δ/των Αχλαδέας, Βουζίου, Καρυών, Λεύκας, Μαντασίας, Μελιτέας, Νέας Μακρίσης, Παλαμά, Πετρωτού, Πολυδενδρίου, Πουρναρίου και Φιλιαδώνος του Δήμου Δομοκού, του Δ.Δ/τος Σφάκας του Δήμου Ελάτειας, των οικισμών Αχινού και Κούβελα του Δ.Δ/τος Αχινού του Δήμου Εχιναίων, των Δ.Δ/των Αχλαδίου, Καραβόμυλου και Παλαιοκερασέας του Δήμου Εχιναίων, των οικισμών Παραλίας Ραχών και Ραχών του Δ.Δ/τος Ραχών του Δήμου Εχιναίων, των Δ.Δ/των Αγραπιδιάς, Βαρδαλής, Βελεσιωτών και Εκκάρας του Δήμου Θεσσαλιώτιδος, του οικισμού Άνω Αγόριανης του Δ.Δ/τος Εκκάρας του Δήμου Θεσσαλιώτιδος, των Δ.Δ/των Θαυμακίου, Ν.Μοναστηρίου και Σοφιάδων του Δήμου Θεσσαλιώτιδος, του οικισμού Καρυάς του Δ.Δ/τος Καμένων Βούρλων του Δήμου Καμένων Βούρλων, του οικισμού Νέου Θρονίου ή Χρυσής Ακτής του Δ.Δ/τος Καινούργιου του Δήμου Καμένων Βούρλων, του Δ.Δ/τος Ρεγκινίου του Δήμου Καμένων Βούρλων, των Δ.Δ/των Αγίας Παρασκευής, Ανθήλης, Θερμοπυλών, Καλαμακίου, Κόμματος, Κωσταλέξη , Λυγαριάς και του οικισμού Αγριλιάς του Δ.Δ/τος Λυγαριάς του Δήμου Λαμιέων, των Δ.Δ/των Μεγάλης Βρύσης και Ροδίτσης του Δήμου Λαμιέων των οικισμών Σταυρού και Σιδ. Σταθμ. Λειανοκλαδίου του Δ.Δ/τος Σταυρού του Δήμου Λαμιέων, των οικισμών Ζακέϊκων και Υδρόμυλου Φραντζή του Δ.Δ/τος Φραντζή του Δήμου Λαμιέων, των Δ.Δ/των Αμουρίου και Λειανοκλαδίου του Δήμου Λειανοκλαδίου, του Δ.Δ/τος Αρχανίου του Δήμου Μακρακώμης, των οικισμών Μαλεσίνης και θεολόγου του Δ.Δ/τος Μαλεσίνης του Δήμου Μαλεσίνης, του Δ.Δ/τος Αγίας Τριάδος του Δήμου Μώλου των οικισμών Αγίου Σεραφείμ, Κάμπου, Λευκών, Γελαδαρίου, Λόγγου, Κούβελα και Φτυλίτσας του Δ.Δ/τος Αγ. Σεραφείμ του Δήμου Μώλου των Δ.Δ/των Αγίου Γεωργίου, Αγίου Στεφάνου, Κορομηλέας, Ξυνιάδος και Ομβριακής του Δήμου Ξυνιάδος, του οικισμού Μεταλλείου του Δ.Δ/τος Ομβριακής του Δήμου Ξυνιάδος των Δ.Δ/των Παναγιάς και Περιβολίου του Δήμου Ξυνιάδος, των Δ.Δ/των Λαρύμνης και Μαρτίνου του Δήμου Οπουντίων, του Δ.Δ/τος Γλύφας, του Δήμου Πελασγίας, των Δ.Δ/των Αγίας Μαρίνας, Άνυδρου και Αυλακίου του Δήμου Στυλίδος, των οικισμών Μελισσίου και Πετεράδων του Δ,Δ/τος Στυλίδος του Δήμου Στυλίδος, του οικισμού Αγίας Παρασκευής του Δ.Δ/τος Κάτω Τιθορέας του Δήμου Τιθορέας, του Δ,Δ/τος Τιθορέας του Δήμου Τιθορέας, των Δ.Δ/των Βασιλικών, Κομποτάδων, Λαδικού, Λουτρών Υπάτης, Μεξιατών και Νεοχωρίου Υπάτης του Δήμου Υπάτης, του οικισμού Καρυάς του Δ.Δ/τος Ροδωνίας του Δήμου Υπάτης, του Δ.Δ/τος Υπάτης του Δήμου Υπάτης, και της Κοινότητος Παύλιανης του Ν.Φθιώτιδος Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

Των οικισμών Βέλου, Νεράντζης και Σαϊτέϊκων του Δ.Δ/τος Βέλου-Νεράτζης του Δήμου Βέλου, του οικισμού Ελληνοχωρίου του Δ.Δ/τος Ελληνοχωρίου του Δήμου Βέλου, του οικισμού Κοκκωνίου του Δ.Δ/τος Κοκκωνίου του Δήμου Βέλου, του οικισμού Κρηνών του Δ.Δ/τος Κρηνών του Δήμου Βέλου, του οικισμού Πουλίτσης του Δ.Δ/τος Πουλίτσης του Δήμου Βέλου και του οικισμού Στιμάγκας του Δ.Δ/τος Στιμάγκας του Δήμου Βέλου, του οικισμού Ταρσινών του Δ.Δ/τος Ταρσινών του Δήμου Βέλου, του οικισμού Θαλερού του Δ.Δ/τος Θαλερού του Δήμου Ξυλοκάστρου, του οικισμού Μελισσίου του Δ.Δ/τος Μελισσίου του Δήμου Ξυλοκάστρου, του οικισμού Διμηνιού του Δ.Δ/τος Διμηνιού του Δήμου Σικυωνίων, του οικισμού Κάτω Διμηνιού του Δ.Δ/τος Κάτω Διμηνιού του Δήμου Σικυωνίων, του οικισμού Κρυονερίου του Δ.Δ/τος Κρυονερίου του Δήμου Σικυωνίων, του οικισμού Λαλιωτού του Δ.Δ/τος Λαλιωτού του Δήμου Σικυωνίων, του οικισμού Μεγάλου Βάλτου του Δ.Δ/τος Μεγάλου Βάλτου του Δήμου Σικυωνίων, του οικισμού Μικρού Βάλτου του Δ.Δ/τος Μικρού Βάλτου του Δήμου Σικυωνίων, του οικισμού Μουλκίου του Δ.Δ/τος Μουλκίου του Δήμου Σικυωνίων, του οικισμού Πασίου του Δ.Δ/τος Πασίου του Δήμου Σικυωνίων των οικισμών Αγ. Ιωάννου, Κανελλοπούλου, Πλατανίων, Νεαπόλεως, Ανατ.Τραγάνας, Δυτ.Τραγάνας και Βελετζέϊκων του Δ.Δ/τος Σικυώνος (Κιάτο) του Δήμου Σικυωνίων, του οικισμού Σικυώνος του Δ.Δ/τος Σικυώνος του Δήμου Σικυωνίων, του οικισμού Σουλίου του Δ.Δ/τος Σουλίου του Δήμου Σικυωνίων, του Νομού Κορινθίας, των οικισμών Αγ.Γεωργίου, Βιγκλαφίας και Μεγ. Σπηλιάς του Δ.Δ/τος Αγ. Γεωργίου του Δήμου Βοϊων, των οικισμών Αγ. Νικολάου, Βαλτακίου, Κόρακα και Προφ.Ηλία του Δ.Δ/τος Αγ. Νικολάου Βοϊων του Δήμου Βοϊων, των οικισμών Αγ.Αποστόλων, Κατουνίων, Κοντραφουριανίκων, Μανολαριανίκων και Σκλαβούνας του Δ.Δ/τος Αγ. Αποστόλων του Δήμου Βοϊων, του οικισμού Άνω Καστανέας του Δ.Δ/τος Άνω

Καστανέας του Δήμου Βοϊων, του οικισμού Βελανιδίων του Δ.Δ/τος Βελανιδίων του Δήμου Βοϊων, των οικισμών Αδιακόπου και Δερματιανίκων του Δ.Δ/τος Κάμπου του Δήμου Βοϊων, του οικισμού Κάτω Καστανέας του Δ.Δ/τος Καστανέας Επιδαύρου Λιμηράς του Δήμου Βοϊων, των οικισμών Λαχίου και Παλαιοκάστρου του Δ.Δ/τος Λαχίου του Δήμου Βοϊων, των οικισμών Αγ.Κων/νου Μεσοχωρίου του Δ.Δ/τος Μεσοχωρίου του Δήμου Βοϊων, των οικισμών Νεαπόλεως Βοϊων, Παραδεισίου και Φαρακλού του Δ.Δ/τος Νεαπόλεως Βοϊων του Δήμου Βοϊων, των οικισμών Αγ.Ελισσαίου, Κρυόβρυσης, Παντάνασσας και Πλατανιάς του Δ.Δ/τος Παντανάσσης του Δήμου Βοϊων, των οικισμών Αγ. Σοφίας, Αργειταΐκων, Φουτίων και Ελληνικού του Δ.Δ/τος Ελληνικού του Δήμου Μονεμβασίας και Κοινότητα Ελαφονήσου του Νομού Λακωνίας. Των οικισμών Αρχοντικού, Παλαιοχώρας, Ακρογιαλίου και Μεγάλης Μαντινείας του Δ.Δ/τος Αβιάς του Δήμου Αβιάς, του οικισμού Αγ.Ανδρέα του Δ.Δ/τος Λόγγος του Δήμου Αιπείας, των οικισμών Άνω και Κάτω Μηλίτσας και Βλασαΐικων του Δ.Δ/τος Μηλίτσης του Δήμου Αιπείας, του οικισμού Επισκοπής του Δ.Δ/τος Χρανών του Δήμου Αιπείας, των οικισμών Αγ.Κων/νου και Αρφαρών του Δ.Δ/τος Αρφαρών, του Δήμου Αρφαρών, των Δ.Δ/των Βλάση, Μηλιωτίου και Πετριτσίου του Δήμου Βουφράδων, των οικισμών Χαραυγής και Καζαρμά του Δ.Δ/τος Χαραυγής, του Δήμου Βουφράδων, του Δ.Δ/τος Χατζή του Δήμου Βουφράδων, του Δ.Δ/τος Θούριας του Δήμου Θούριας, του Δ.Δ/τος Αντικαλάμου του Δήμου Καλαμάτας, των οικισμών Ασπροχώματος, Καλαμίου και Κατσικόβου του Δ.Δ/τος Ασπροχώματος, των οικισμών Αλμυρού, Άνω Βέργας, Κάτω Βέργας και Παραλίας Βέργας του Δ.Δ/τος Βέργας του Δήμου Καλαμάτας, των οικισμών Λαΐικων, Κατσαραΐικων και Σπιτακίων του Δ.Δ/τος Λαΐικων του Δήμου Καλαμάτας, των Δ.Δ/των Μικράς Μαντινείας και Σπερχογείας του Δήμου Καλαμάτας, του Δ.Δ/τος Κορωνού του Δήμου Κορώνης, των οικισμών Αγ.Δημητρίου και Αγ. Νικολάου του Δ.Δ/τος Αγ. Νικολάου του Δήμου Λεύκτρου, των οικισμών Καρδαμύλης, Αγ. Σοφίας και Πετροβουνίου του Δ.Δ/τος Καρδαμύλης του Δήμου Λεύκτρου, των οικισμών Νεοχωρίων, Λεύκτρου και Στούπας του Δ.Δ/τος Νεοχωρίου του Δήμου Λεύκτρου, του οικισμού Καμαρίων του Δ.Δ/τος Ευαγγελισμού του Δήμου Μεθώνης, των οικισμών Καινούργιου Χωριού και Βαράκων του Δ.Δ/τος Καινούργιου Χωριού του Δήμου Μεθώνης των Δ.Δ/των Λαχανάδων, Μεθώνης και Φοινίκης του Δήμου Μεθώνης, του οικισμού Γκριζοκάμπου του Δ.Δ/τος Φοινικούντας του Δήμου Μεθώνης, του Δ.Δ/τος Μελιγαλά του Δήμου Μελιγαλά, των οικισμών Κορυφασίου και Πισασκίου του Δ.Δ/τος Κορυφασίου του Δήμου Νέστορος, του Δ.Δ/τος Μυρσινοχωρίου του Δήμου Νέστορος, των οικισμών Ρωμανού και Πετροχωρίου του Δ.Δ/τος Ρωμανού του Δήμου Νέστορος, των οικισμών Βλαχόπουλου και Κουμαρίου του Δ.Δ/τος Βλαχόπουλου του Δήμου Παπαφλέσσα, των οικισμών Μανιακίου, Τουλούπας και Χανίου του Δ.Δ/τος Μανιακίου του Δήμου Παπαφλέσσα, του Δ.Δ/τος Μαργελίου του Δήμου Παπαφλέσσα, των οικισμών Παπαφλέσσα και Κοντογονίου του Δ.Δ/τος Παπαφλέσσα του Δήμου Παπαφλέσσα, του Δ.Δ/τος Καλοχωρίου του Δήμου Πεταλιδίου, του οικισμού Πεταλιδίου του Δ.Δ/τος Πεταλιδίου του Δήμου Πεταλιδίου, των οικισμών Άνω Αμπελοκήπων και Κάτω Αμπελοκήπων του Δ.Δ/τος Αμπελοκήπων του Δήμου Πύλου, των Δ.Δ/των Γλυφάδας και Ικλαίνης του Δήμου Πύλου, των οικισμών Καλλιθέας και Αραπολάκκας του Δ.Δ/τος Καλλιθέας του Δήμου Πύλου, των οικισμών Κυνηγού και Μποζικεΐκων του Δ.Δ/τος Κυνηγού του Δήμου Πύλου του Δ.Δ/τος Μεσοχωρίου του Δήμου Πύλου, των οικισμών Παππουλίων και Πλατάνου του Δ.Δ/τος Παππουλίων του Δήμου Πύλου, του Δ.Δ/τος Πηδάσου του Δήμου Πύλου των οικισμών Πύλας και Μπαλοδημαίικων του Δ.Δ/τος Πύλας του Δήμου Πύλου, των οικισμών Γιάλοβας, Ελαιοφύτου, Παλαιού Νερού και Σχινόλακκας του Δ.Δ/τος Πύλου του Δήμου Πύλου, των οικισμών Χωματάδων και Περιβολακίων του Δ.Δ/τος Χωματάδων του Δήμου Πύλου, του οικισμού Στενωσιάς του Δ.Δ/τος Κουκουνάρας του Δήμου Χιλιοχωρίων, των Δ.Δ/των Κρεμμυδιών, Μεσοποτάμου και Σουληναρίου του Δήμου Χιλιοχωρίων, και των οικισμών Χανδρινού και Πλατανόβρυσης του Δ.Δ/τος Χανδρινού του Δήμου Χιλιοχωρίων του Ν. Μεσσηνίας Περιφέρειας Πελοποννήσου.

Των οικισμών Όρμου Αιγιάλης και Ποταμού του Δ.Δ/τος Αιγιάλης του Δήμου Αμοργού, των οικισμών Καταπολίων, Ξυλοκερατιδίου και Πέρα Ραχιδίου του Δ.Δ/τος Καταπόλων του Δήμου Αμοργού της νήσου Αμοργού, του οικισμού Δονούσας της Κοινότητας Δονούσας της νήσου Δονούσας, των οικισμών Βουρκαρίου, Ιουλίδας, Κορησσίας, Μυλοποτάμου και Πλαγιάς του Δήμου Κέας της νήσου Κέας, του οικισμού Κουφονησίου της Κοινότητας Κουφονησίων της νήσου Κουφονησίων, των οικισμών Δρυόπιδος, Κανάλας, Μερίχας και Φλαμπουριάς του Δ.Δ/τος Δρυόπιδος του Δήμου Κύθνου, των οικισμών Λουτρώνα και Χώρας Κύθνου του Δ.Δ/τος Κύθνου του Δήμου Κύθνου της νήσου Κύθνου, των οικισμών Αγ.Αννας, Αγ.Προκοπίου και Αγ.Αρσενίου του Δ.Δ/τος Αγ.Αρσενίου του Δήμου Νάξου, του οικισμού Βίβλου του Δ.Δ/τος Βίβλου του Δήμου Νάξου, του οικισμού Γαλανάδου του Δ.Δ/τος Γαλανάδου του Δήμου Νάξου, του οικισμού Γαλήνης του Δ.Δ/τος Γαλήνη του Δήμου Νάξου, του οικισμού Γλινάδου του Δ.Δ/τος Γλινάδου του Δήμου Νάξου, του οικισμού Εγγαρών του Δ.Δ/τος Εγγαρών του Δήμου Νάξου, των οικισμών Κυρουνοχωρίου, Μελάνων και Μύλων του Δ.Δ/τος Μελάνων του Δήμου Νάξου, του οικισμού Αγκιδίων του Δ.Δ/τος Νάξου του Δήμου Νάξου, του οικισμού Καστρακίου του Δ.Δ/τος Σαγκρίου του Δήμου Νάξου, των οικισμών Απεράθου (Απείρανθου) και Μούτσουνας του Δ.Δ/τος Απεράθου του Δήμου Νάξου, των οικισμών Αγιάσσου και Βαρβουρίων του Δ.Δ/τος Δαμαρίωνος του Δήμου Νάξου, των οικισμών Απόλλωνος και Κορωνίδας του Δ.Δ/τος Κορωνίδας του Δήμου Νάξου, του οικισμού Λιώνας του Δ.Δ/τος Κορώνου του Δήμου Νάξου, του οικισμού Φιλοτίου του Δ.Δ/τος Φιλοτίου του Δήμου Νάξου, των οικισμών Καλόξυλου, Κεραμίου και Χαλκείου του Δ.Δ/τος Χαλκείου, του Δήμου Νάξου της νήσου Νάξου και του οικισμού Σχοινούσσης της Κοινότητας Σχοινούσσης της νήσου Σχοινούσσας του Ν. Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.

Άρθρο 2

Για τον προσδιορισμό της φορολογητέας αξίας των ακινήτων τα οποία βρίσκονται σε εντός σχεδίου περιοχές των Δήμων και Κοινοτήτων του άρθρου 1 της απόφασης αυτής, εφαρμόζονται οι διατάξεις της αριθ.πρωτ. 1067780/82/Γ0013/9-6-94 (ΦΕΚ 549 Β/15.7.94) απόφασης, όπως αυτή ισχύει σήμερα.

(Παρεμβάλλονται και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πίνακες τιμών και χάρτες για κάθε Δήμο και Κοινότητα).

Άρθρο 3

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Δεκεμβρίου 1999

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΡΥΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ &
ΕΘΝΙΚΩΝ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΣΤΕΓΑΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΟΥ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ
ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΑΣ ΑΞΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΠΙΝΑΚΕΣ ΤΙΜΩΝ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΩΝ ΑΞΙΩΝ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΕΣ

1. ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
2. ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
3. ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
4. ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
5. ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΑΘΗΝΑ - ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2000

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΕΣ

1. ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

2. ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

3. ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

4. ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ

ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

5. ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Συντομογραφίες

Ζ.	= Η Ζώνη στην οποία βρίσκεται το ακίνητο	**Σ.Α.Ο.**	= Συντελεστής Αξιοποίησης Οικοπέδου
Τ.Ζ.	= Τιμή Ζώνης (Κυκλική ή Γραμμική)	**Τ.Ο.**	= Τιμή Οικοπέδου
Σ.Ε.	= Συντελεστής Εμπορικότητας	**Σ.Ο.**	= Συντελεστής Οικοπέδου
Κ.	= Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου	**	= Όριο Ζωνών

* = Ως Σ.Α.Ο., θα παίρνετε τον αντίστοιχο των Χαρτών

ΠΙΝΑΚΑΣ 1

ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠ

Τ.Ζ.	Σ.Α.Ο.													
	0,02	0,05	0,15	0,20	0,30	0,40	0,50	0,60	0,70	0,80	1,00	1,20	1,40	1,60
90000	300	800	2400	3200	4800	6300	8000	10000	11000	13000	16000	19000	21000	23000
100000	400	900	2700	3600	5400	7200	9000	10800	12600	14400	18000	21000	24000	27000
110000	400	1000	3000	4000	6100	8100	10000	12000	14000	16000	20000	24000	27000	30000
120000	500	1100	3400	4500	6800	9000	11000	14000	16000	18000	23000	26000	30000	33000
130000	500	1200	3700	5000	7500	10000	12000	15000	17000	20000	25000	29000	33000	37000
140000	500	1400	4100	5500	8200	11000	14000	16000	19000	22000	27000	32000	36000	41000
150000	600	1500	4500	6000	9000	12000	15000	18000	21000	24000	30000	35000	40000	44000
160000	700	1700	5100	7000	11000	15000	18000	21000	24000	27000	33000	38000	43000	48000
170000	700	1600	5700	7700	12000	16000	19000	23000	26000	29000	35000	41000	47000	52000
180000	800	2000	6200	8400	13000	18000	21000	25000	28000	32000	38000	44000	51000	56000
190000	900	2200	6800	9200	14000	19000	22000	26000	30000	34000	41000	48000	54000	60000
200000	1000	2400	7500	10000	16000	23000	26000	30000	34000	37000	44000	51000	58000	65000
210000	1000	2600	8000	11000	17000	23000	27000	32000	36000	40000	47000	55000	62000	69000
220000	1100	2800	8700	12000	18000	24000	30000	34000	39000	43000	50000	58000	66000	74000
230000	1200	3000	9300	13000	19000	26000	32000	37000	42000	46000	53000	62000	71000	78000
240000	1300	3200	10000	13000	21000	28000	34000	39000	44000	49000	56000	66000	75000	83000
250000	1400	3500	11000	14000	22000	30000	37000	43000	48000	52000	60000	70000	79000	88000
260000	1700	4200	12000	16000	24000	32000	39000	45000	51000	55000	63000	74000	84000	93000
270000	1800	4500	13000	18000	26000	34000	42000	48000	53000	58000	66000	78000	88000	98000
280000	2000	4900	14000	19000	28000	36000	44000	50000	56000	62000	70000	82000	93000	104000
290000	2100	5300	16000	21000	30000	38000	46000	53000	59000	65000	74000	86000	98000	109000
300000	2300	5700	17000	22000	33000	40000	48000	56000	62000	68000	77000	90000	103000	114000
310000	2600	6400	18000	24000	34000	42000	51000	58000	65000	71000	81000	95000	108000	120000
320000	2700	6700	19000	25000	35000	44000	53000	61000	68000	75000	85000	99000	113000	126000
330000	2800	7000	20000	26000	37000	46000	56000	64000	72000	78000	89000	104000	118000	132000
340000	3000	7300	21000	27000	38000	48000	58000	67000	75000	82000	93000	109000	124000	138000
350000	3100	7600	22000	28000	40000	50000	61000	70000	78000	85000	97000	114000	129000	144000
360000	3200	8000	23000	30000	42000	53000	63000	73000	81000	89000	101000	118000	135000	150000
370000	3400	8300	24000	31000	44000	55000	66000	76000	85000	93000	105000	123000	140000	156000
380000	3500	8700	25000	32000	45000	57000	69000	79000	88000	97000	110000	128000	146000	162000
390000	3800	9300	26000	34000	49000	61000	73000	84000	94000	103000	117000	137000	155000	173000
400000	4000	9900	28000	37000	52000	65000	77000	89000	100000	109000	124000	145000	165000	184000
410000	4300	11000	30000	39000	55000	70000	82000	94000	106000	115000	131000	154000	175000	195000
420000	4600	11000	32000	42000	59000	74000	87000	100000	112000	122000	139000	163000	186000	207000
430000	4800	12000	34000	44000	63000	79000	92000	106000	118000	129000	147000	173000	196000	219000
440000	5100	13000	36000	47000	67000	84000	97000	112000	125000	136000	155000	183000	208000	231000
450000	5500	13000	38000	50000	71000	89000	102000	118000	132000	144000	164000	193000	219000	244000
460000	5700	14000	40000	52000	73000	92000	103000	119000	133000	145000	165000	194000	227000	259000
470000	5800	14000	41000	53000	76000	95000	107000	123000	137000	150000	170000	201000	234000	268000
480000	6000	15000	42000	55000	78000	98000	110000	127000	142000	155000	176000	208000	242000	277000
490000	6200	15000	44000	57000	81000	101000	114000	131000	147000	160000	182000	215000	250000	286000
500000	6400	16000	45000	59000	83000	105000	117000	135000	151000	165000	186000	221000	258000	295000
510000	6600	16000	47000	61000	86000	108000	121000	140000	156000	171000	194000	229000	267000	305000
520000	6900	17000	48000	62000	89000	111000	125000	144000	161000	176000	200000	236000	275000	314000
530000	7100	17000	50000	64000	91000	115000	129000	148000	166000	181000	206000	243000	283000	324000
540000	7300	18000	51000	66000	94000	118000	133000	153000	171000	187000	212000	250000	292000	334000
550000	7500	18000	53000	68000	97000	122000	137000	157000	176000	192000	219000	258000	301000	344000
560000	7700	19000	54000	70000	100000	125000	141000	162000	181000	198000	225000	265000	310000	354000
570000	7900	20000	56000	72000	103000	129000	145000	167000	186000	204000	232000	273000	318000	364000
580000	8200	20000	57000	74000	106000	133000	149000	171000	192000	210000	238000	281000	328000	374000
590000	8400	21000	59000	76000	109000	136000	153000	176000	197000	215000	245000	289000	337000	385000
600000	8600	21000	61000	79000	112000	140000	157000	181000	203000	221000	252000	297000	346000	395000
610000	8900	22000	62000	81000	115000	144000	162000	186000	208000	227000	258000	305000	355000	406000
620000	9100	22000	64000	83000	118000	148000	166000	191000	214000	234000	265000	313000	365000	417000
630000	9300	23000	66000	85000	121000	152000	170000	196000	219000	240000	272000	321000	375000	428000
640000	9600	24000	67000	87000	124000	156000	175000	201000	225000	246000	280000	329000	384000	439000
650000	9800	24000	69000	90000	127000	160000	179000	206000	231000	252000	287000	338000	394000	451000
660000	10000	25000	71000	92000	130000	164000	184000	212000	237000	259000	294000	347000	404000	462000
670000	10000	25000	73000	94000	134000	168000	188000	217000	243000	265000	301000	355000	414000	474000
680000	11000	26000	74000	96000	137000	172000	193000	222000	249000	272000	309000	364000	425000	485000
690000	11000	27000	76000	99000	140000	176000	198000	228000	255000	278000	316000	373000	435000	497000

ΕΔΟΥ * (Τ.Ο.)

Σ.Α.Ο.

1,80	1,90	2,00	2,10	2,30	2,40	2,50	2,60	2,80	3,00	3,30	3,60	4,20	4,80	5,40
26000	26000	27000	27000	28000	28000	29000	29000	31000	32000	35000	38000	43000	47000	52000
29000	30000	31000	31000	32000	32000	32000	33000	35000	37000	40000	43000	49000	54000	59000
33000	34000	34000	35000	36000	36000	36000	37000	39000	41000	45000	48000	55000	61000	66000
37000	37000	38000	39000	40000	40000	41000	41000	44000	46000	50000	54000	61000	67000	73000
40000	41000	42000	43000	44000	45000	45000	45000	48000	51000	55000	60000	67000	75000	81000
44000	45000	46000	47000	49000	49000	49000	50000	53000	56000	61000	65000	74000	82000	89000
48000	50000	51000	52000	53000	54000	54000	54000	58000	61000	66000	71000	81000	90000	97000
53000	54000	55000	56000	58000	58000	59000	59000	63000	67000	72000	78000	88000	97000	106000
57000	59000	60000	61000	63000	63000	63000	64000	68000	72000	78000	84000	95000	105000	115000
62000	63000	64000	66000	67000	68000	68000	69000	73000	78000	84000	91000	103000	114000	124000
66000	68000	69000	71000	72000	73000	74000	74000	79000	84000	91000	98000	110000	122000	133000
71000	73000	74000	76000	78000	78000	79000	79000	85000	90000	97000	105000	118000	131000	143000
76000	78000	79000	81000	83000	84000	84000	85000	90000	96000	104000	112000	126000	140000	152000
81000	83000	85000	86000	88000	89000	90000	90000	96000	102000	111000	119000	135000	149000	162000
86000	88000	90000	92000	94000	95000	95000	96000	102000	109000	118000	127000	143000	159000	173000
91000	93000	95000	97000	100000	101000	101000	102000	109000	115000	125000	134000	152000	168000	183000
97000	99000	101000	103000	106000	107000	107000	108000	115000	122000	132000	142000	161000	178000	194000
102000	105000	107000	109000	112000	113000	113000	114000	122000	129000	140000	150000	170000	188000	205000
108000	110000	113000	115000	118000	119000	120000	120000	128000	136000	148000	159000	180000	199000	216000
113000	116000	119000	121000	124000	125000	126000	127000	135000	144000	156000	167000	189000	209000	228000
119000	122000	125000	127000	131000	132000	133000	133000	142000	151000	164000	176000	199000	220000	240000
125000	128000	131000	134000	137000	138000	139000	140000	149000	159000	172000	185000	209000	231000	252000
131000	138000	141000	143000	147000	148000	149000	151000	161000	170000	185000	199000	225000	249000	271000
138000	148000	151000	153000	158000	159000	160000	162000	172000	183000	198000	213000	241000	267000	291000
144000	158000	161000	164000	168000	170000	171000	173000	185000	196000	212000	228000	258000	286000	311000
151000	168000	172000	175000	180000	181000	182000	185000	198000	210000	227000	244000	276000	306000	333000
157000	179000	183000	187000	192000	193000	194000	198000	211000	224000	243000	261000	295000	327000	356000
164000	191000	195000	198000	204000	206000	207000	211000	225000	239000	259000	278000	314000	348000	379000
171000	203000	207000	211000	217000	218000	220000	224000	239000	254000	275000	296000	335000	371000	404000
178000	205000	210000	224000	230000	232000	233000	239000	255000	270000	293000	315000	356000	394000	429000
189000	210000	220000	228000	243000	254000	264000	274000	293000	311000	338000	365000	416000	464000	509000
201000	215000	226000	237000	260000	271000	282000	292000	313000	332000	362000	390000	444000	496000	544000
213000	229000	241000	253000	277000	289000	301000	312000	333000	355000	386000	416000	474000	529000	580000
226000	244000	256000	269000	295000	308000	321000	332000	355000	378000	411000	443000	505000	563000	618000
239000	259000	273000	286000	314000	327000	341000	353000	376000	402000	437000	471000	537000	599000	657000
253000	275000	290000	304000	333000	348000	362000	375000	401000	426000	464000	500000	570000	636000	698000
267000	292000	307000	323000	353000	369000	384000	398000	425000	452000	492000	531000	605000	675000	740000
291000	305000	321000	337000	369000	385000	401000	405000	433000	460000	501000	540000	615000	686000	753000
301000	315000	332000	348000	382000	398000	415000	419000	448000	476000	518000	558000	636000	710000	779000
312000	326000	343000	360000	394000	412000	429000	433000	463000	492000	535000	577000	658000	734000	805000
322000	337000	354000	372000	407000	425000	443000	447000	478000	508000	553000	596000	679000	758000	832000
332000	347000	366000	384000	421000	439000	457000	462000	493000	525000	571000	615000	701000	782000	859000
343000	359000	377000	396000	434000	453000	472000	476000	509000	541000	589000	635000	724000	807000	886000
353000	370000	389000	409000	448000	467000	487000	491000	525000	558000	607000	655000	746000	833000	914000
364000	381000	401000	421000	461000	481000	501000	506000	541000	575000	626000	675000	769000	858000	942000
375000	393000	413000	434000	475000	496000	517000	522000	558000	593000	645000	695000	792000	884000	971000
387000	404000	426000	447000	489000	511000	532000	537000	574000	611000	664000	716000	816000	911000	988000
398000	416000	438000	460000	504000	526000	548000	553000	591000	628000	683000	737000	840000	937000	1029000
409000	428000	451000	473000	518000	541000	563000	569000	608000	647000	703000	758000	864000	964000	1058000
421000	440000	464000	487000	533000	556000	580000	585000	625000	665000	723000	780000	889000	992000	1089000
433000	453000	477000	500000	548000	572000	596000	601000	643000	684000	744000	802000	914000	1020000	1119000
445000	465000	490000	514000	563000	588000	612000	618000	661000	703000	764000	824000	939000	1048000	1160000
457000	478000	503000	528000	579000	604000	629000	635000	679000	722000	785000	846000	965000	1076000	1181000
469000	491000	517000	542000	594000	620000	646000	652000	697000	741000	806000	869000	990000	1105000	1213000
482000	504000	530000	557000	610000	636000	663000	669000	715000	761000	827000	892000	1017000	1134000	1245000
494000	517000	544000	571000	626000	653000	680000	687000	734000	780000	849000	915000	1043000	1164000	1278000
507000	530000	558000	586000	642000	670000	698000	704000	753000	801000	871000	939000	1070000	1194000	1311000
520000	544000	572000	601000	658000	687000	715000	722000	772000	821000	893000	963000	1097000	1224000	1344000
533000	557000	587000	616000	675000	704000	733000	740000	791000	842000	915000	987000	1125000	1255000	1378000
546000	571000	601000	631000	691000	721000	751000	759000	811000	862000	938000	1011000	1153000	1286000	1412000
559000	585000	616000	647000	708000	739000	770000	777000	831000	883000	961000	1036000	1181000	1317000	1446000

ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕ

ΠΙΝΑΚΑΣ 1 (Συνέχεια)

Τ.Ζ.	Σ.Α.Ο.													
	0,02	0,05	0,15	0,20	0,30	0,40	0,50	0,60	0,70	0,80	1,00	1,20	1,40	1,60
700000	11000	27000	78000	101000	144000	181000	203000	233000	261000	285000	324000	382000	446000	509000
710000	11000	28000	80000	104000	147000	185000	207000	239000	267000	292000	332000	391000	456000	521000
720000	12000	29000	82000	106000	151000	189000	212000	245000	273000	299000	340000	400000	467000	534000
730000	12000	29000	84000	109000	154000	194000	217000	250000	280000	306000	347000	410000	478000	546000
740000	12000	30000	86000	111000	158000	198000	222000	256000	286000	313000	355000	419000	489000	559000
750000	12000	31000	87000	114000	161000	203000	227000	262000	293000	320000	364000	428000	500000	571000
760000	13000	31000	89000	116000	165000	207000	232000	268000	299000	327000	372000	438000	511000	584000
770000	13000	32000	91000	119000	168000	212000	237000	274000	306000	334000	380000	448000	522000	597000
780000	13000	33000	93000	121000	172000	216000	243000	280000	313000	342000	386000	458000	534000	610000
790000	14000	33000	95000	124000	176000	221000	248000	286000	319000	349000	397000	468000	545000	623000
800000	14000	34000	98000	127000	180000	226000	253000	292000	326000	357000	405000	478000	557000	637000
810000	14000	35000	100000	129000	183000	231000	259000	298000	333000	364000	414000	488000	569000	650000
820000	14000	36000	102000	132000	187000	235000	264000	304000	340000	372000	422000	498000	581000	664000
830000	15000	36000	104000	135000	191000	240000	270000	310000	347000	379000	431000	508000	593000	678000
840000	15000	37000	106000	137000	195000	245000	275000	317000	354000	387000	440000	519000	605000	692000
850000	15000	38000	108000	140000	199000	250000	281000	323000	361000	395000	449000	529000	617000	706000
860000	16000	39000	110000	143000	203000	255000	286000	330000	369000	403000	458000	540000	630000	720000
870000	16000	39000	112000	146000	207000	260000	292000	336000	376000	411000	467000	551000	642000	734000
880000	16000	40000	115000	149000	211000	265000	298000	343000	383000	419000	476000	561000	655000	749000
890000	17000	41000	117000	152000	215000	271000	304000	350000	391000	427000	486000	572000	668000	763000
900000	17000	42000	119000	155000	219000	276000	309000	356000	399000	436000	495000	583000	681000	778000
910000	17000	43000	121000	158000	224000	281000	315000	363000	406000	444000	505000	595000	694000	793000
920000	18000	43000	124000	161000	228000	286000	321000	370000	414000	452000	514000	606000	707000	808000
930000	18000	44000	126000	164000	232000	292000	327000	377000	422000	461000	524000	617000	720000	823000
940000	18000	45000	128000	167000	236000	297000	333000	384000	429000	469000	533000	629000	733000	838000
950000	19000	46000	131000	170000	241000	303000	340000	391000	437000	478000	543000	640000	747000	854000
960000	19000	47000	133000	173000	245000	308000	346000	398000	445000	487000	553000	652000	761000	869000
970000	19000	48000	136000	176000	250000	314000	352000	405000	453000	496000	563000	664000	774000	885000
980000	20000	48000	138000	179000	254000	319000	358000	413000	461000	504000	573000	676000	788000	901000
990000	20000	49000	140000	182000	259000	325000	365000	420000	470000	513000	583000	688000	802000	917000
1000000	20000	50000	143000	185000	263000	331000	371000	427000	478000	522000	594000	700000	816000	933000
1050000	22000	55000	155000	202000	286000	360000	404000	465000	520000	569000	646000	762000	888000	1015000
1100000	24000	59000	169000	219000	311000	390000	438000	505000	564000	617000	701000	826000	964000	1101000
1150000	26000	64000	182000	237000	336000	422000	474000	546000	610000	667000	758000	893000	1042000	1191000
1200000	28000	69000	197000	255000	362000	455000	511000	588000	658000	719000	817000	963000	1123000	1284000

* Είναι η ανά τετραγωνικό μέτρο αξία οικοπέδου που έχη πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.=1,0** και δίνεται στον πίνακα ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

Παραδείγματα:

1. Τ.Ζ.= 180.000 δρχ. και **Σ.Α.Ο. =2,40** τότε **Τ.Ο. = 68.000 δρχ/m²**

2. Τ.Ζ.= 255.000 δρχ. και **Σ.Α.Ο. =0,50** τότε **Τ.Ο.=** $\frac{37.000+39.000}{2}$ **= 38.000 δρχ/m²** όπου

37.000 ή **Τ.Ο.** για **Τ.Ζ. = 250.000** και **39.000** ή **Τ.Ο.** για **Τ.Ζ. = 260.000**

ΔΟΥ * (Τ.Ο.)

Σ.Α.Ο.

1,80	1,90	2,00	2,10	2,30	2,40	2,50	2,60	2,80	3,00	3,30	3,60	4,20	4,80	5,40*
573000	599000	631000	662000	725000	757000	788000	796000	851000	905000	984000	1061000	1209000	1349000	1481000
587000	613000	646000	678000	743000	775000	807000	815000	871000	926000	1007000	1086000	1238000	1381000	1516000
600000	628000	661000	694000	760000	793000	826000	834000	892000	948000	1031000	1112000	1267000	1414000	1552000
614000	643000	676000	710000	778000	812000	845000	853000	912000	970000	1055000	1138000	1297000	1447000	1588000
628000	657000	692000	726000	796000	830000	865000	873000	933000	992000	1079000	1164000	1326000	1480000	1625000
643000	672000	708000	743000	814000	849000	884000	893000	954000	1015000	1104000	1190000	1357000	1514000	1661000
657000	687000	723000	760000	832000	868000	904000	913000	976000	1038000	1129000	1217000	1387000	1548000	1699000
672000	703000	740000	776000	850000	887000	924000	933000	998000	1061000	1154000	1244000	1418000	1582000	1736000
686000	718000	756000	794000	869000	907000	945000	954000	1019000	1084000	1179000	1271000	1449000	1617000	1775000
701000	734000	772000	811000	888000	927000	965000	974000	1041000	1108000	1204000	1299000	1480000	1652000	1813000
716000	749000	789000	828000	907000	946000	986000	995000	1064000	1131000	1230000	1327000	1512000	1687000	1852000
732000	765000	805000	846000	926000	966000	1007000	1016000	1086000	1155000	1256000	1355000	1544000	1723000	1891000
747000	781000	822000	863000	946000	987000	1028000	1038000	1109000	1180000	1283000	1383000	1577000	1759000	1931000
762000	797000	839000	881000	965000	1007000	1049000	1059000	1132000	1204000	1309000	1412000	1609000	1796000	1971000
778000	814000	857000	899000	985000	1028000	1071000	1081000	1155000	1229000	1336000	1441000	1642000	1832000	2011000
794000	830000	874000	918000	1005000	1049000	1092000	1103000	1179000	1254000	1363000	1470000	1676000	1870000	2052000
810000	847000	892000	936000	1025000	1070000	1114000	1125000	1203000	1279000	1391000	1500000	1709000	1907000	2093000
826000	864000	909000	955000	1046000	1091000	1137000	1147000	1227000	1304000	1419000	1530000	1743000	1945000	2135000
842000	881000	927000	974000	1066000	1113000	1159000	1170000	1251000	1330000	1446000	1560000	1778000	1983000	2177000
859000	898000	945000	993000	1087000	1134000	1182000	1193000	1275000	1356000	1475000	1590000	1812000	2022000	2220000
875000	915000	964000	1012000	1108000	1156000	1204000	1216000	1300000	1382000	1503000	1621000	1847000	2061000	2263000
892000	933000	982000	1031000	1129000	1178000	1227000	1239000	1325000	1409000	1532000	1652000	1883000	2101000	2306000
909000	951000	1001000	1051000	1151000	1201000	1251000	1263000	1350000	1435000	1561000	1683000	1918000	2140000	2349000
926000	968000	1019000	1070000	1172000	1223000	1274000	1286000	1375000	1462000	1590000	1715000	1954000	2181000	2393000
943000	986000	1038000	1090000	1194000	1246000	1298000	1310000	1400000	1489000	1620000	1747000	1991000	2221000	2438000
960000	1004000	1057000	1110000	1216000	1269000	1322000	1334000	1426000	1517000	1649000	1779000	2027000	2262000	2483000
978000	1023000	1077000	1130000	1238000	1292000	1346000	1359000	1452000	1544000	1680000	1811000	2064000	2303000	2528000
996000	1041000	1096000	1151000	1260000	1315000	1370000	1383000	1478000	1572000	1710000	1844000	2101000	2345000	2574000
1013000	1060000	1116000	1171000	1283000	1339000	1395000	1408000	1505000	1600000	1740000	1877000	2139000	2387000	2620000
1031000	1079000	1135000	1192000	1306000	1363000	1419000	1433000	1532000	1629000	1771000	1910000	2177000	2429000	2666000
1049000	1098000	1155000	1213000	1329000	1386000	1444000	1458000	1558000	1657000	1802000	1944000	2215000	2472000	2713000
1142000	1195000	1258000	1321000	1446000	1509000	1572000	1587000	1696000	1804000	1962000	2116000	2411000	2690000	2953000
1239000	1296000	1364000	1432000	1569000	1637000	1705000	1721000	1840000	1957000	2128000	2295000	2615000	2918000	3203000
1340000	1401000	1475000	1549000	1696000	1770000	1844000	1861000	1990000	2116000	2301000	2481000	2828000	3155000	3463000
1444000	1510000	1590000	1669000	1828000	1908000	1987000	2006000	2145000	2281000	2480000	2675000	3048000	3401000	3733000

3. Τ.Ζ.= 255.000 και Σ.Α.Ο. =0,528 τότε Τ.Ο. = $38.000 + \frac{(44.000-38.000) \times (0,528-0,50)}{(0,60-0,50)} = 39.680$ δρχ/m² όπου

38.000 η Τ.Ο. για Τ.Ζ.= 255.000 και Σ.Α.Ο. =0,50, 44.000 η Τ.Ο. για Τ.Ζ.= 255.000 και Σ.Α.Ο. =0,60, 0,50, και 0,60

είναι ο προηγούμενος και ο επόμενος αντίστοιχα Σ.Α.Ο. στον πίνακα Τ.Ο., του Σ.Α.Ο. που έχουμε κατά περίπτωση.

* Τ.Ο. για Σ.Α.Ο. μεγαλύτερο του 5,40, βλέπε Φ.Ε.Κ. 91 / β / 13-2-96. Τ.Ο. = Τ.Ο. (για Σ.Α.Ο. 5,40) x $\frac{\text{Σ.Α.Ο.}}{5,40}$

π.χ. Τ.Ζ.= 700.000 Σ.Α.Ο. =5,40 Τ.Ο. = 1481.000

Για Σ.Α.Ο.= 6,00 έχουμε Τ.Ο.= 1481.000 x $\frac{6,00}{5,40}$ = 1.645.550

ΠΙΝΑΚΑΣ 2

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΜΕ

Σ.Ε.	**Σ. Α. Ο.**													
	0,02	**0,05**	**0,15**	**0,2**	**0,3**	**0,4**	**0,5**	**0,6**	**0,7**	**0,8**	**1**	**1,2**	**1,4**	**1,6**
1	0,02	0,05	0,09	0,12	0,16	0,21	0,25	0,26	0,27	0,28	0,30	0,34	0,38	0,42
1,1	0,02	0,05	0,10	0,12	0,17	0,21	0,25	0,27	0,28	0,29	0,31	0,34	0,38	0,42
1,2	0,02	0,05	0,10	0,13	0,17	0,22	0,26	0,27	0,28	0,29	0,31	0,35	0,39	0,43
1,3	0,02	0,05	0,11	0,13	0,18	0,22	0,26	0,28	0,29	0,30	0,32	0,35	0,39	0,43
1,4	0,02	0,05	0,11	0,14	0,18	0,23	0,27	0,29	0,30	0,31	0,33	0,36	0,40	0,44
1,5	0,02	0,05	0,12	0,14	0,19	0,23	0,27	0,29	0,30	0,31	0,33	0,36	0,40	0,44
1,6	0,02	0,05	0,12	0,15	0,19	0,24	0,28	0,30	0,31	0,32	0,34	0,36	0,40	0,44
1,7	0,02	0,05	0,13	0,15	0,20	0,24	0,28	0,30	0,31	0,32	0,34	0,37	0,41	0,45
1,8	0,02	0,05	0,13	0,16	0,20	0,25	0,29	0,31	0,32	0,33	0,35	0,37	0,41	0,45
1,9	0,02	0,05	0,14	0,16	0,21	0,25	0,29	0,32	0,33	0,34	0,36	0,37	0,41	0,45
2	0,02	0,05	0,14	0,17	0,21	0,26	0,30	0,32	0,33	0,34	0,36	0,38	0,42	0,46
2,1	0,02	0,05	0,15	0,17	0,22	0,26	0,30	0,33	0,34	0,35	0,37	0,38	0,42	0,46
2,2	0,02	0,05	0,15	0,18	0,22	0,27	0,31	0,34	0,35	0,36	0,38	0,39	0,43	0,47
2,3	0,02	0,05	0,15	0,18	0,23	0,27	0,31	0,34	0,35	0,36	0,38	0,39	0,43	0,47
2,4	0,02	0,05	0,15	0,19	0,23	0,28	0,32	0,35	0,36	0,37	0,39	0,39	0,43	0,47
2,5	0,02	0,05	0,15	0,19	0,24	0,28	0,32	0,35	0,36	0,37	0,39	0,40	0,44	0,48
2,6	0,02	0,05	0,15	0,20	0,24	0,29	0,33	0,36	0,37	0,38	0,40	0,40	0,44	0,48
2,7	0,02	0,05	0,15	0,20	0,25	0,29	0,33	0,37	0,38	0,39	0,41	0,40	0,44	0,48
2,8	0,02	0,05	0,15	0,20	0,25	0,30	0,34	0,38	0,38	0,39	0,41	0,41	0,45	0,49
2,9	0,02	0,05	0,15	0,20	0,26	0,30	0,34	0,39	0,39	0,40	0,42	0,41	0,45	0,49
3	0,02	0,05	0,15	0,20	0,26	0,31	0,35	0,39	0,40	0,41	0,43	0,42	0,46	0,50
3,1	0,02	0,05	0,15	0,20	0,27	0,31	0,35	0,40	0,40	0,41	0,43	0,42	0,46	0,50
3,2	0,02	0,05	0,15	0,20	0,27	0,32	0,36	0,40	0,41	0,42	0,44	0,42	0,46	0,50
3,3	0,02	0,05	0,15	0,20	0,28	0,32	0,36	0,41	0,41	0,42	0,44	0,43	0,47	0,51
3,4	0,02	0,05	0,15	0,20	0,28	0,33	0,37	0,42	0,42	0,43	0,45	0,43	0,47	0,51
3,5	0,02	0,05	0,15	0,20	0,29	0,33	0,37	0,42	0,43	0,44	0,46	0,43	0,47	0,51
3,6	0,02	0,05	0,15	0,20	0,29	0,34	0,38	0,43	0,43	0,44	0,46	0,44	0,48	0,52
3,7	0,02	0,05	0,15	0,20	0,30	0,34	0,38	0,44	0,44	0,45	0,47	0,44	0,48	0,52
3,8	0,02	0,05	0,15	0,20	0,30	0,35	0,39	0,44	0,45	0,46	0,48	0,45	0,49	0,53
3,9	0,02	0,05	0,15	0,20	0,30	0,35	0,39	0,45	0,45	0,46	0,48	0,45	0,49	0,53
4	0,02	0,05	0,15	0,20	0,30	0,36	0,40	0,46	0,46	0,47	0,49	0,45	0,49	0,53
4,2	0,02	0,05	0,15	0,20	0,30	0,37	0,41	0,47	0,47	0,48	0,50	0,46	0,50	0,54
4,4	0,02	0,05	0,15	0,20	0,30	0,38	0,42	0,47	0,48	0,49	0,51	0,47	0,51	0,55
4,6	0,02	0,05	0,15	0,20	0,30	0,39	0,43	0,47	0,49	0,51	0,53	0,48	0,52	0,56
4,8	0,02	0,05	0,15	0,20	0,30	0,40	0,44	0,47	0,49	0,51	0,54	0,48	0,52	0,56
5	0,02	0,05	0,15	0,20	0,30	0,40	0,45	0,47	0,49	0,51	0,55	0,49	0,53	0,57
5,5	0,02	0,05	0,15	0,20	0,30	0,40	0,45	0,47	0,49	0,51	0,55	0,51	0,55	0,59
6	0,02	0,05	0,15	0,20	0,30	0,40	0,45	0,47	0,49	0,51	0,55	0,53	0,57	0,59
6,5	0,02	0,05	0,15	0,20	0,30	0,40	0,45	0,47	0,49	0,51	0,55	0,55	0,57	0,59
7	0,02	0,05	0,15	0,20	0,30	0,40	0,45	0,47	0,49	0,51	0,55	0,55	0,57	0,59
7,5	0,02	0,05	0,15	0,20	0,30	0,40	0,45	0,47	0,49	0,51	0,55	0,55	0,57	0,59
8	0,02	0,05	0,15	0,20	0,30	0,40	0,45	0,47	0,49	0,51	0,55	0,55	0,57	0,59

Ο Συντελεστής εκμετάλλευσης ισογείου **(Κ)** δίνεται στον πίνακα ανάλογα με τον συντελεστή εμπορίκτητας (ΣΕ) και τον συντελεστή αξιοποίησης οικοπέδου **(ΣΑΟ)**.

ΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (Κ)

							Σ. Α. Ο.							
1,8	1,9	2	2,1	2,3	2,4	2,5	2,6	2,8	3	3,3	3,6	4,2	4,8	5,4
0,46	0,48	0,50	0,51	0,53	0,54	0,55	0,56	0,58	0,60	0,62	0,63	0,66	0,66	0,66
0,46	0,48	0,50	0,51	0,53	0,54	0,55	0,56	0,58	0,60	0,62	0,63	0,66	0,66	0,66
0,47	0,49	0,51	0,52	0,54	0,55	0,56	0,57	0,59	0,61	0,62	0,63	0,66	0,66	0,66
0,47	0,49	0,51	0,52	0,54	0,55	0,56	0,57	0,59	0,61	0,62	0,63	0,66	0,66	0,66
0,48	0,50	0,52	0,52	0,54	0,55	0,56	0,57	0,59	0,61	0,62	0,63	0,66	0,66	0,66
0,48	0,50	0,52	0,52	0,54	0,55	0,56	0,57	0,59	0,61	0,62	0,64	0,67	0,67	0,67
0,48	0,50	0,52	0,53	0,55	0,56	0,57	0,58	0,60	0,62	0,62	0,64	0,67	0,67	0,67
0,49	0,51	0,53	0,53	0,55	0,56	0,57	0,58	0,60	0,62	0,62	0,64	0,67	0,67	0,67
0,49	0,51	0,53	0,53	0,55	0,56	0,57	0,58	0,60	0,62	0,62	0,64	0,67	0,67	0,67
0,49	0,51	0,53	0,53	0,55	0,56	0,57	0,58	0,60	0,62	0,62	0,64	0,67	0,67	0,67
0,50	0,52	0,54	0,54	0,56	0,57	0,58	0,59	0,61	0,63	0,63	0,64	0,67	0,67	0,67
0,50	0,52	0,54	0,54	0,56	0,57	0,58	0,59	0,61	0,63	0,63	0,64	0,67	0,67	0,67
0,51	0,53	0,55	0,54	0,56	0,57	0,58	0,59	0,61	0,63	0,63	0,64	0,67	0,67	0,67
0,51	0,53	0,55	0,54	0,56	0,57	0,58	0,59	0,61	0,63	0,63	0,64	0,67	0,67	0,67
0,51	0,53	0,55	0,55	0,57	0,58	0,59	0,60	0,62	0,64	0,63	0,64	0,67	0,67	0,67
0,52	0,54	0,56	0,55	0,57	0,58	0,59	0,60	0,62	0,64	0,63	0,65	0,68	0,68	0,68
0,52	0,54	0,56	0,55	0,57	0,58	0,59	0,60	0,62	0,64	0,63	0,65	0,68	0,68	0,68
0,52	0,54	0,56	0,55	0,57	0,58	0,59	0,60	0,62	0,64	0,63	0,65	0,68	0,68	0,68
0,53	0,55	0,57	0,56	0,58	0,59	0,60	0,61	0,63	0,65	0,63	0,65	0,68	0,68	0,68
0,53	0,55	0,57	0,56	0,58	0,59	0,60	0,61	0,63	0,65	0,63	0,65	0,68	0,68	0,68
0,54	0,56	0,58	0,56	0,58	0,59	0,60	0,61	0,63	0,65	0,64	0,65	0,68	0,68	0,68
0,54	0,56	0,58	0,56	0,58	0,59	0,60	0,61	0,63	0,65	0,64	0,65	0,68	0,68	0,68
0,54	0,56	0,58	0,57	0,59	0,60	0,61	0,62	0,64	0,66	0,64	0,65	0,68	0,68	0,68
0,55	0,57	0,59	0,57	0,59	0,60	0,61	0,62	0,64	0,66	0,64	0,65	0,68	0,68	0,68
0,55	0,57	0,59	0,57	0,59	0,60	0,61	0,62	0,64	0,66	0,64	0,65	0,68	0,68	0,68
0,55	0,57	0,59	0,57	0,59	0,60	0,61	0,62	0,64	0,66	0,64	0,66	0,69	0,69	0,69
0,56	0,58	0,60	0,58	0,60	0,61	0,62	0,63	0,65	0,67	0,64	0,66	0,69	0,69	0,69
0,56	0,58	0,60	0,58	0,60	0,61	0,62	0,63	0,65	0,67	0,64	0,66	0,69	0,69	0,69
0,57	0,59	0,61	0,58	0,60	0,61	0,62	0,63	0,65	0,67	0,64	0,66	0,69	0,69	0,69
0,57	0,59	0,61	0,58	0,60	0,61	0,62	0,63	0,65	0,67	0,64	0,66	0,69	0,69	0,69
0,57	0,59	0,61	0,59	0,61	0,62	0,63	0,64	0,66	0,68	0,65	0,66	0,69	0,69	0,69
0,58	0,60	0,62	0,59	0,61	0,62	0,63	0,64	0,66	0,68	0,65	0,66	0,69	0,69	0,69
0,59	0,61	0,63	0,60	0,62	0,63	0,64	0,65	0,67	0,69	0,65	0,66	0,69	0,69	0,69
0,60	0,62	0,64	0,60	0,62	0,63	0,64	0,65	0,67	0,69	0,65	0,67	0,70	0,70	0,70
0,60	0,62	0,64	0,61	0,63	0,64	0,65	0,66	0,68	0,70	0,65	0,67	0,70	0,70	0,70
0,61	0,63	0,65	0,61	0,63	0,64	0,65	0,66	0,68	0,70	0,66	0,67	0,70	0,70	0,70
0,61	0,63	0,65	0,62	0,64	0,65	0,66	0,67	0,69	0,70	0,66	0,68	0,70	0,70	0,70
0,61	0,63	0,65	0,64	0,66	0,67	0,68	0,68	0,69	0,70	0,67	0,68	0,70	0,70	0,70
0,61	0,63	0,65	0,65	0,66	0,67	0,68	0,68	0,69	0,70	0,67	0,69	0,70	0,70	0,70
0,61	0,63	0,65	0,66	0,66	0,67	0,68	0,68	0,69	0,70	0,68	0,69	0,70	0,70	0,70
0,61	0,63	0,65	0,66	0,66	0,67	0,68	0,68	0,69	0,70	0,68	0,70	0,70	0,70	0,70
0,61	0,63	0,65	0,66	0,66	0,67	0,68	0,68	0,69	0,70	0,69	0,70	0,70	0,70	0,70

Παραδείγματα:

1. Για **ΣΕ = 1,8** και **ΣΑΟ = 3,60** τότε **Κ = 0,64**
2. Για **ΣΕ = 4,0** και **ΣΑΟ = 0,55** τότε **Κ = 0,42**

(Γίνεται γραμμική παραβολή του **ΣΑΟ 0,60** και **0,50**).

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΡΟΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ 1923

Σ.Ο.

Για οικόπεδα με κατοικία και **λοιπές χρήσεις πλην αυτών για τις οποίες ορίζεται ειδικός Σ.Α.Ο.** (τύποι παραγράφων 1 και 2) ή **ακάλυπτα** οικόπεδα με επιφάνεια **μεγαλύτερη** των **500 τ.μ.** και με επιτρεπόμενη μέση δομήσιμη επιφάνεια ίση με αυτή των οικοπέδων επιφανείας **500 τ.μ.** ή με αυτή των οικοπέδων με επιφάνεια πάνω από **2000 τ.μ.**, ως **Σ.Ο.** λαμβάνεται αυτός που προκύπτει από τον τύπο:

$$\text{Σ.Ο.τελ.} = \left[1 + \frac{(\text{Ε.οικ.}-500) \times 0.40}{500}\right] \times \text{Σ.Ο.}$$

όπου **Ε.οικ.** τίθεται η επιφάνεια του οικοπέδου σε τετραγωνικά μέτρα ή η **ελάχιστη επιφάνεια** του κατά κανόνα αρτίου οικοπέδου της περιοχής τους όταν πρόκειται για οικόπεδα που μπορούν **να κατατμηθούν** σε μικρότερα άρτια οικόπεδα.

Σ.Α.Ο.

D1 : Π.Δ. 2.3.81 (Φ.Ε.Κ. 138/ Δ'/81), 19.8.81 (Φ.Ε.Κ. 459/Δ'/81), 21.9.82 (Φ.Ε.Κ. 496/Δ'/82).
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΡΟΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ 1923

1. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και κτίρια αμιγούς επαγγελματικής χρήσεως:
   α. Για οικόπεδα ή τμήματα οικοπεδου μέχρι **2000 τ.μ.**: **Σ.Α.Ο.=0,80**
   β. Για το τμήμα οικοπεδου πάνω από **2000 τ.μ.**: **Σ.Α.Ο.=0,40**

2. Για κτίρια κοινής ωφελείας:
   α. Για οικόπεδα ή τμήματα οικοπέδου μέχρι **2500 τ.μ.**: **Σ.Α.Ο.=0,80**
   β. Για το τμήμα οικοπεδου πάνω από **2500 τ.μ.**: **Σ.Α.Ο.=0,40**

3. Για κατοικία, ακάλυπτα οικόπεδα και λοιπές χρήσεις:
   α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **100 τ.μ.** : **Σ.Α.Ο.=1,60**
   β. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **100 τ.μ.** και μικρότερο ή ίσο με **200 τ.μ.**: **Σ.Α.Ο.=1,20**
   γ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **200 τ.μ.** και μικρότερο ή ίσο με **300 τ.μ.**: **Σ.Α.Ο.=1,00**
   δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **300 τ.μ.** και μικρότερο ή ίσο με **500 τ.μ.**: **Σ.Α.Ο.=0,80**
   ε. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **500 τ.μ.** και μικρότερο ή ίσο με **2000 τ.μ.**:

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

   στ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **2000 τ.μ.** :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400 + 0,05 \times (\text{Επιφάνεια Οικοπέδου} - 2000)}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΡΟΣΟΧΗ: Στις δύο παραπάνω **(ε)** και **(στ)** περιπτώσεις, οι τιμές του **Σ.Α.Ο.** θα στρογγυλοποιούνται **σε δύο (2) δεκαδικά ψηφία.**

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με εμβαδό **μεγαλύτερο** από το διπλάσιο **του κατά κανόνα άρτιου** οικοπέδου της περιοχής τους, **απαιτείται** βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας ή του Δήμου ή της Κοινότητας ότι **δεν μπορεί να κατατμηθούν σε μικρότερα άρτια οικόπεδα**. Τότε ως **Σ.Α.Ο.** λαμβάνεται αυτός που προκύπτει από τον τύπο της παραγράφου **3ε** & **3στ**, **για ολόκληρη την επιφάνεια** του οικοπέδου.

Σε περίπτωση που δεν **προσκομιστεί** βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας ή του Δήμου ή της Κοινότητας, τότε ως **Σ.Α.Ο.** λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στην ελάχιστη επιφάνεια του κατά κανόνα αρτίου οικοπέδου αυτής της περιοχής.

Αν **προσκομιστεί** βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας ή του Δήμου ή της Κοινότητας ότι το οικόπεδο μπορεί να κατατμηθεί σε μικρότερα άρτια οικόπεδα και ποιές είναι οι επιφάνειές τους, τότε ο **Σ.Α.Ο. υπολογίζεται** με τους τύπους των παραγράφων **3ε & 3στ** και **λαμβάνεται** ο **μέσος όρος των Σ.Α.Ο.** που αντιστοιχεί στις επιφάνειες των επί μέρους αρτίων οικοπέδων στα οποία μπορεί να κατατμηθεί η συνολική επιφάνεια του οικοπέδου.

(ΠΟΛ. 1214/31-7-98 Φ.Ε.Κ. 851/Β/12-08-98)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΤΩ ΤΩΝ 2000 ΚΑΤΟΙΚΩΝ

Σ.Ο.

Για οικόπεδα με κατοικία και **λοιπές χρήσεις πλην αυτών** για **τις οποίες ορίζεται ειδικός Σ.Α.Ο.** (τύποι παραγράφων 1 και 2) ή **ακάλυπτα** οικόπεδα με επιφάνεια **μεγαλύτερη** των **550 τ.μ.** και με επιτρεπόμενη μέση δομήσιμη επιφάνεια ίση με αυτή των οικοπέδων επιφανείας **550 τ.μ.**, ως **Σ.Ο.** λαμβάνεται αυτός που προκύπτει από τον τύπο:

$$Σ.Ο.τελ. = \left[1 + \frac{(Ε.οικ.-550) \times 0.40}{550}\right] \times Σ.Ο.$$

όπου **Ε.οικ.** τίθεται η επιφάνεια του οικοπέδου σε τετραγωνικά μέτρα ή η **ελάχιστη επιφάνεια** του κατά κανόνα αρτίου οικοπέδου της περιοχής τους όταν πρόκειται για οικόπεδα που μπορούν **να κατατμηθούν** σε μικρότερα άρτια οικόπεδα.

Σ.Α.Ο.

D2 : Π.Δ. 24.4.85 (Φ.Ε.Κ. 181/Δ'/85), 14.2.87 (Φ.Ε.Κ. 133/Δ'/87).

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΤΩ ΤΩΝ 2000 ΚΑΤΟΙΚΩΝ

1. Για οικόπεδα τουριστικών εγκαταστάσεων και αμιγούς επαγγελματικής στέγης:

α. Για τα πρώτα	**100 τ.μ.** του οικοπέδου:	**Σ.Α.Ο.=1,60**
β. Για τα επόμενα	**100 τ.μ.** του οικοπέδου:	**Σ.Α.Ο.=0,80**
γ. Για τα επόμενα	**1800 τ.μ.** του οικοπέδου:	**Σ.Α.Ο.=0,60**
δ. Για τα επόμενα	**2000 τ.μ.** του οικοπέδου:	**Σ.Α.Ο.=0,50**
ε. Για το πέραν των	**4000 τ.μ.** τμήμα του οικοπέδου:	**Σ.Α.Ο.=0,40**

2. Για οικόπεδα που έχουν χαρακτηρισθεί χώροι για ανέγερση κτιρίων κοινής ωφέλειας:

α. Για τα πρώτα	**100 τ.μ.** του οικοπέδου:	**Σ.Α.Ο.=1,60**
β. Για τα επόμενα	**100 τ.μ.** του οικοπέδου:	**Σ.Α.Ο.=0,80**
γ. Για τα επόμενα	**100 τ.μ.** του οικοπέδου:	**Σ.Α.Ο.=0,60**
δ. Για το πέραν των	**300 τ.μ.**, τμήμα του οικοπέδου:	**Σ.Α.Ο.=0,80**

3. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:

α. Για τα πρώτα	**100 τ.μ.** του οικοπέδου:	**Σ.Α.Ο.=1,60**
β. Για τα επόμενα	**100 τ.μ.** του οικοπέδου:	**Σ.Α.Ο.=0,80**
γ. Για τα επόμενα	**100 τ.μ.** του οικοπέδου:	**Σ.Α.Ο.=0,60**
δ. Για τα επόμενα	**250 τ.μ.** του οικοπέδου:	**Σ.Α.Ο.=0,40**

ε. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **550 τ.μ.**:

$$Σ.Α.Ο. = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΡΟΣΟΧΗ: Στην παραπάνω (ε) περίπτωση, οι τιμές του **Σ.Α.Ο.** θα στρογγυλοποιούνται σε **δύο (2) δεκαδικά ψηφία.**

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με εμβαδό **μεγαλύτερο** από το διπλάσιο **του κατά κανόνα αρτίου** οικοπέδου της περιοχής τους, **απαιτείται** βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας ή του Δήμου ή της Κοινότητας ότι **δεν μπορεί να κατατμηθούν σε μικρότερα άρτια οικόπεδα**. Τότε ως **Σ.Α.Ο.** λαμβάνεται αυτός που προκύπτει από τον τύπο της παραγράφου **3ε**, **για ολόκληρη την επιφάνεια** του οικοπέδου.

Σε περίπτωση που δεν **προσκομιστεί** βεβαίωση της Αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας ή του Δήμου ή της Κοινότητας, τότε ως **Σ.Α.Ο.** λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στην ελάχιστη επιφάνεια του κατά κανόνα άρτιου οικοπέδου αυτής της περιοχής.

Αν **προσκομιστεί** βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας ή του Δήμου ή της Κοινότητας ότι μπορεί να κατατμηθεί σε μικρότερα άρτια οικόπεδα και ποιές είναι οι επιφάνειές τους, τότε ο **Σ.Α.Ο. υπολογίζεται** με τον τύπο της παραγράφου **3ε** και **λαμβάνεται** ο **μέσος όρος των Σ.Α.Ο.** που αντιστοιχεί στις επιφάνειες των επί μέρους αρτίων οικοπέδων στα οποία μπορεί να κατατμηθεί η συνολική επιφάνεια του οικοπέδου.

(ΠΟΛ. 1214/31-7-98 Φ.Ε.Κ. 851/Β/12-08-98)

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΣΚΥΔΡΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΣΚΥΔΡΑΣ ....

ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ ΟΛΥΜΠΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΛΕΠΤΟΚΑΡΥΑΣ ....



ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ.Α.Ο.
ΣΚΥΔΡΑΣ
Α
Β
Γ
Δ
Ε
ΣΤ

ΔΗΜΟΣ: **ΣΚΥΔΡΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΣΚΥΔΡΑΣ**

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Σκύδρας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Για όλες τις Ζώνες Σ.Ο. = 1,00

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

XIX : 2,10 XXV : 1,50 XXX : 1,00 XXXII : 0,80

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

Α Ζώνη:

ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ - ΕΓΝΑΤΙΑ (ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ) - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 24 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 23 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 13 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 17 - ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ - ΘΕΜ. ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗ - ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ **160.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ - ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ - ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ - ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 18 - ΚΑΠΕΤΑΝ ΑΓΡΑ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 19 - ΜΑΡΚΟΥ ΜΠΟΤΣΑΡΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 20 - ΜΙΝΩΪΔΗ - ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ **150.000 Δρχ.**

Γ Ζώνη:

ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ ΑΥΞΕΝΤΙΟΥ - ΚΕΝΝΕΝΤΥ - ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ - ΘΕΜ. ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗ - ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ - ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ - ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 21 - ΦΙΝΤΙΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ ΑΥΞΕΝΤΙΟΥ **140.000 Δρχ.**

Δ Ζώνη:

ΕΓΝΑΤΙΑ - ΓΥΜΝ/ΡΧΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΔΗΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΕΓΝΑΤΙΑ (ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ) - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 - 24ης ΙΟΥΛΙΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 13 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 23 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 24 - ΕΓΝΑΤΙΑ (ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ) 130.000 Δρχ.

Ε Ζώνη:

ΦΙΝΤΙΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 21 - ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ - ΜΙΝΩΪΔΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 20 - ΜΑΡΚΟΥ ΜΠΟΤΣΑΡΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 19 - ΚΑΠΕΤΑΝ ΑΓΡΑ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 18 - ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 17 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 13 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 25 - ΦΙΝΤΙΟΥ 110.000 Δρχ.

ΣΤ Ζώνη:

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΕΓΝΑΤΙΑ (ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ) - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΓΥΜΝ/ΡΧΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΔΗΜΟΥ - ΕΓΝΑΤΙΑ (ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ) - ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ - ΚΕΝΝΕΝΤΥ - ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ ΑΥΞΕΝΤΙΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 110.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ (από Παύλου Μελά μέχρι Εθνικής Αντίστασης)δεξιά	Β	150.000	1,3	1,5
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 26 (από Σαφραμπόλεως μέχρι Ανώνυμο 27 - Προέκταση άξονα Ανωνύμου 27)	Α	160.000	2,3	2,1
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 26 (από Ανώνυμο 27 - Προέκταση άξονα Ανωνύμου 27 μέχρι Θεοδωρουπόλεως)	Α	160.000	1,8	2,1
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 27	Α	160.000	2,3	2,1
ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΕΩΣ (από Γ. Χαρωνίτη μέχρι Μεγ. Αλεξάνδρου)	Α	160.000	1,5	2,1
ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΕΩΣ (από Μεγ. Αλεξάνδρου μέχρι Πλατεία Δημοκρατίας (Σημείο 1))	Α	160.000	1,8	2,1
ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΕΩΣ (τα έχοντα πρόσοψη στην Πλατεία Δημοκρατίας (από Σημείο 1 μέχρι Σημείο 2))	Α	160.000	2,3	2,1
ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΕΩΣ (από Πλατεία Δημοκρατίας (Σημείο 2) μέχρι Γ. Καραϊσκάκη)	Α	160.000	1,5	2,1
ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΕΩΣ (από Γ. Καραϊσκάκη μέχρι Καπετάν Άγρα)	Β	150.000	1,3	1,5
ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ	Α	160.000	1,3	2,1
ΔΑΒΑΚΗ (από Γ. Χαρωνίτη μέχρι Μεγ. Αλεξάνδρου)	Α	160.000	1,5	2,1
ΔΑΒΑΚΗ (από Μεγ. Αλεξάνδρου μέχρι Δημαρχείας 2)	Α	160.000	1,8	2,1
ΔΑΒΑΚΗ (από Δημαρχείας 2 μέχρι Θεμ. Σημαιοφορίδη)	Α	160.000	1,5	2,1
ΔΗΜΑΡΧΕΙΑΣ 1	Α	160.000	2,0	2,1
ΔΗΜΑΡΧΕΙΑΣ 2	Α	160.000	2,0	2,1
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ (από Μεγ. Αλεξάνδρου μέχρι Δημαρχείας 1)	Α	160.000	2,0	2,1
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ (από Δημαρχείας 1 μέχρι Δημαρχείας 2)	Α	160.000	2,3	2,1
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ (από Δημαρχείας 2 μέχρι Γ. Καραϊσκάκη - Θεμ. Σημαιοφορίδη)	Α	160.000	1,8	2,1

1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ (από Γ. Καραϊσκάκη - Θεμ. Σημαιφορίδη μέχρι Καπετάν Άγρα - Αγ. Γεωργίου)	**	150.000	1,5	*
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ (από Καπετάν Άγρα - Αγ. Γεωργίου μέχρι Μ. Μπότσαρη - Π. Μελά)	Β	150.000	1,5	1,5
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ (από Μ. Μπότσαρη μέχρι Μινωΐδη) **αριστερά**	Β	150.000	1,3	1,5
24ης ΙΟΥΛΙΟΥ (από Πλατεία Δημοκρατίας μέχρι Σαφραμπόλεως)	Α	160.000	2,0	2,1
24ης ΙΟΥΛΙΟΥ (από Σαφραμπόλεως μέχρι Θεοδωρουπόλεως)	Α	160.000	2,3	2,1
ΕΥΞΕΙΝΟΥ ΠΟΝΤΟΥ (από Γ. Χαρωνίτη μέχρι Μεγ. Αλεξάνδρου)	Α	160.000	1,5	2,1
ΕΥΞΕΙΝΟΥ ΠΟΝΤΟΥ (από Μεγ. Αλεξάνδρου μέχρι 24ης Ιουλίου)	Α	160.000	1,8	2,1
ΕΥΞΕΙΝΟΥ ΠΟΝΤΟΥ (από 24ης Ιουλίου μέχρι Γ. Καραϊσκάκη)	Α	160.000	1,5	2,1
ΕΥΞΕΙΝΟΥ ΠΟΝΤΟΥ (από Γ. Καραϊσκάκη μέχρι Καπετάν Άγρα)	Β	150.000	1,3	1,5
ΘΕΟΔΩΡΟΥΠΟΛΕΩΣ (από Μεγ. Αλεξάνδρου μέχρι Γ. Καραϊσκάκη)	Α	160.000	1,5	2,1
ΚΑΠΕΤΑΝ ΑΓΡΑ (από Εθνικής Αντίστασης μέχρι Σαφραμπόλεως)	Β	150.000	1,2	1,5
ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ (από Εθνικής Αντίστασης μέχρι Εύξεινου Πόντου)	**	160.000	1,6	*
ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ (από Εύξεινου Πόντου μέχρι Θεοδωρουπόλεως)	**	160.000	1,4	*
ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ (από Π. Μελά μέχρι Ελευθερίου Βενιζέλου - Ανώνυμο 16)	Α	160.000	1,4	2,1
ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ (από Ελευθερίου Βενιζέλου - Ανώνυμο 16 μέχρι Ρήγα Φεραίου)	Α	160.000	1,6	2,1
ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ (από Ρήγα Φεραίου μέχρι Πλατεία Ελευθερίας (Σημείο 3))	Α	160.000	2,0	2,1
ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ (τα έχοντα πρόσοψη στην Πλατεία Ελευθερίας (από Σημείο 3 μέχρι Σημείο 4))	Α	160.000	2,3	2,1
ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ (από Πλατεία Ελευθερίας (Σημείο 4) μέχρι Εύξεινου Πόντου)	Α	160.000	2,0	2,1
ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ (από Εύξεινου Πόντου μέχρι Σαφραμπόλεως - Ανώνυμο 15)	Α	160.000	1,8	2,1
ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ (από Σαφραμπόλεως - Ανώνυμο 15 μέχρι Ανώνυμο 13)	Α	160.000	1,6	2,1
ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ (από Ανώνυμο 13 μέχρι Ανώνυμο 12)	Δ	130.000	1,4	0,8
ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ (τα έχοντα πρόσοψη στην πλατεία)	Α	160.000	2,3	2,1
ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ (τα έχοντα πρόσοψη στην πλατεία)	Α	160.000	2,3	2,1
ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΤΕΛ (τα έχοντα πρόσοψη στην πλατεία)	Α	160.000	2,3	2,1
ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΛΑΣΤΗΡΑ	Α	160.000	1,8	2,1
ΣΑΦΡΑΜΠΟΛΕΩΣ (από Μεγάλου Αλεξάνδρου μέχρι Ανώνυμο 26 - Προέκταση άξονα Ανωνύμου 26)	Α	160.000	1,8	2,1
ΣΑΦΡΑΜΠΟΛΕΩΣ (από Ανώνυμο 26 - Προέκταση άξονα Ανωνύμου 26 μέχρι 24ης Ιουλίου)	Α	160.000	2,3	2,1
ΣΑΦΡΑΜΠΟΛΕΩΣ (από 24ης Ιουλίου μέχρι Γ. Καραϊσκάκη)	Α	160.000	1,5	2,1
ΣΑΦΡΑΜΠΟΛΕΩΣ (από Γ. Καραϊσκάκη μέχρι Καπετάν Άγρα)	Β	150.000	1,3	1,5

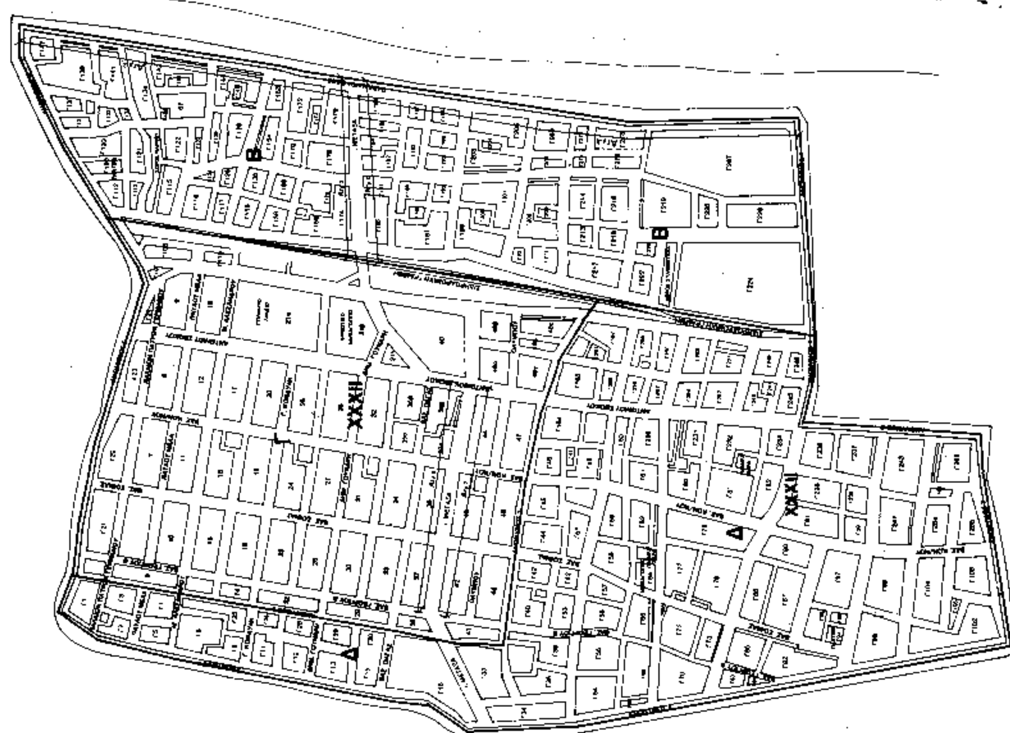
1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΣΑΧΙΝΗ ΠΕΤΡΟΥ (από Π. Μελά μέχρι Ρ. Φεραίου)	Α	160.000	1,8	2,1
ΣΑΧΙΝΗ ΠΕΤΡΟΥ (από Ρ. Φεραίου μέχρι Θεοδωρουπόλεως)	Α	160.000	1,4	2,1
ΣΕΒΑΣΤΟΥΠΟΛΕΩΣ (από Π. Μελά μέχρι Ρ. Φεραίου)	Α	160.000	1,8	2,1
ΣΕΒΑΣΤΟΥΠΟΛΕΩΣ (από Ρ. Φεραίου μέχρι Δαβάκη)	Α	160.000	1,7	2,1
ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗ ΘΕΜ.	**	160.000	1,2	*
ΦΕΡΑΙΟΥ ΡΗΓΑ (από Γ. Χαρωνίτη μέχρι Σεβαστουπόλεως)	Α	160.000	1,4	2,1
ΦΕΡΑΙΟΥ ΡΗΓΑ (από Σεβαστουπόλεως μέχρι Π. Σαχίνη)	Α	160.000	1,8	2,1
ΧΑΡΩΝΙΤΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ	Α	160.000	1,2	2,1

2. **ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ ΟΛΥΜΠΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ
ΛΕΠΤΟΚΑΡΥΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Σ. Δ. Ο.
XXXII 0,80
ΟΡΙΟ Σ.Δ.Ο.
ΟΡΙΟ ΖΩΝΩΝ



ΔΗΜΟΣ: **ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ ΟΛΥΜΠΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΛΕΠΤΟΚΑΡΥΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΕΠΤΟΚΑΡΥΑΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Λεπτοκαρυάς ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 1,20 Β Ζώνη : 1,00 Γ Ζώνη : 1,00 Δ Ζώνη : 1,00

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

XXXII : 0,80

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

Α Ζώνη:	**Γραμμικές**	
	ΜΕΤΑΞΑ Ι. (από Παραλιακή οδό μέχρι Σιδηροδρομική γραμμή)	**190.000 Δρχ.**
	ΜΕΤΑΞΑ Ι. (από Αντ. Σβώκου μέχρι Βασ. Γεωργίου Β')	**190.000 Δρχ.**
	ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ	**190.000 Δρχ.**
Β Ζώνη:	**ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ**	**160.000 Δρχ.**
Γ Ζώνη:	**ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7**	**130.000 Δρχ.**
Δ Ζώνη:	**ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4**	**110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΒΑΣ. ΚΩΝ/ΝΟΥ Β' (από Ανώνυμο 7 μέχρι Δημ. Γούναρη)	Γ	130.000	1,5	0,80
ΜΕΤΑΞΑ Ι. (από Παραλιακή οδό μέχρι Σιδηροδρομική γραμμή)	Α	190.000	1,8	0,80
ΜΕΤΑΞΑ Ι. (από Αντ. Σβώκου μέχρι Βασ. Γεωργίου Β')	Α	190.000	1,8	0,80
ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ	Α	190.000	2,0	0,80

2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν:

Στην Β Ζώνη: Σ.Ε. = 1,5

Στις Γ και Δ Ζώνες: Σ.Ε. = 1,2

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΛΜΥΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΛΜΥΡΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΙ: ΑΝΩ ΜΑΥΡΟΛΟΦΟΣ, ΑΡΓΙΛΟΧΩΡΙ, ΖΑΡΚΑΔΟΧΩΡΙ, ΚΑΤΩ ΜΑΥΡΟΛΟΦΟΣ, ΝΕΟΧΩΡΑΚΙ, ΠΕΡΔΙΚΑ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΘΟΤΟΠΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΙ: ΑΝΘΟΤΟΠΟΣ, ΝΕΡΑΪΔΑ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΕΥΞΕΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΟΚΚΩΤΩΝ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΡΟΚΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΩΦΩΝ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΛΑΤΑΝΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΙ: ΠΛΑΤΑΝΟΣ, ΧΟΡΟΣΤΑΣΙ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΦΥΛΑΚΗΣ ....

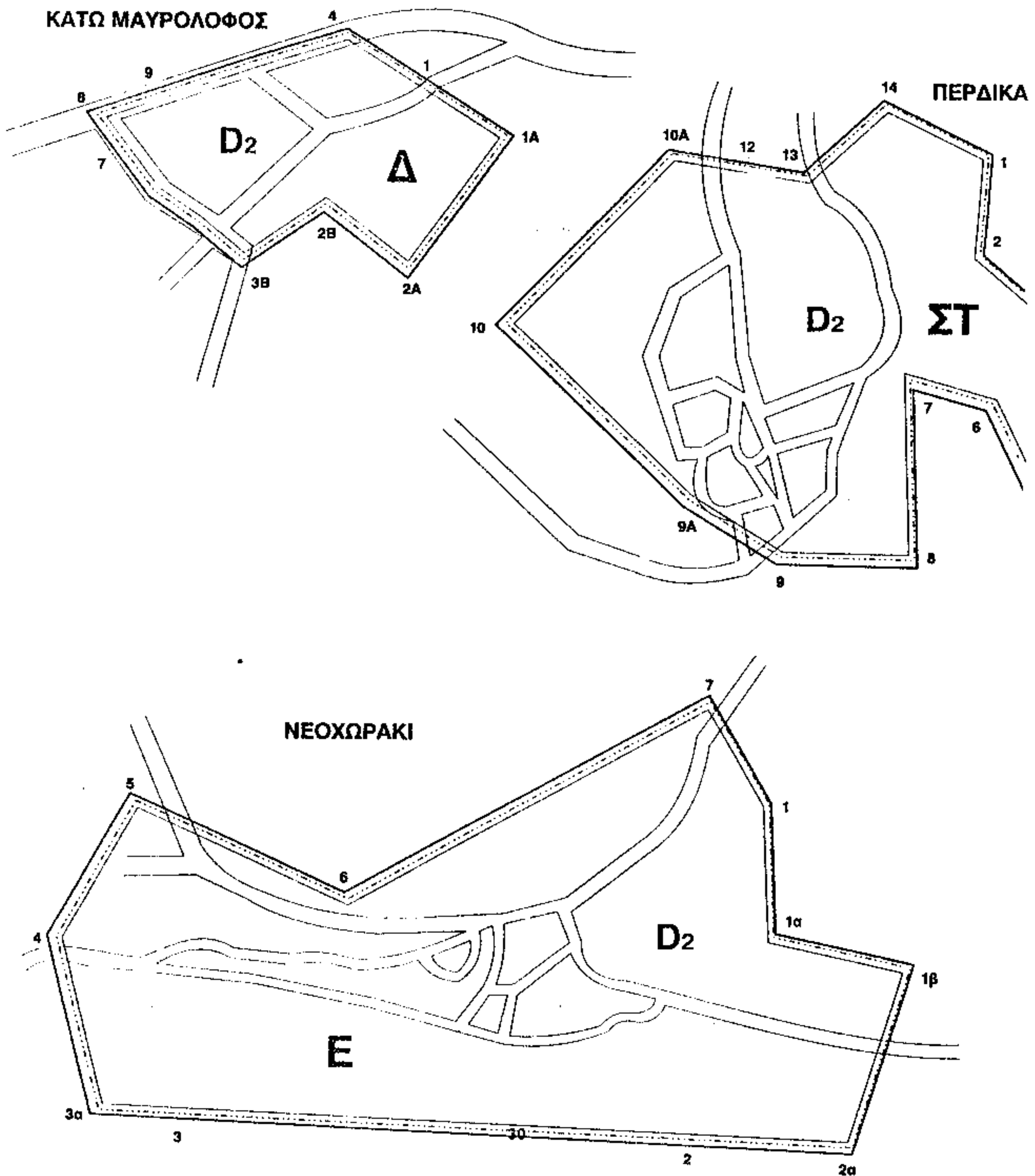
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΑΓΧΙΑΛΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΪΔΙΝΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΜΙΚΡΟΘΗΒΩΝ ....

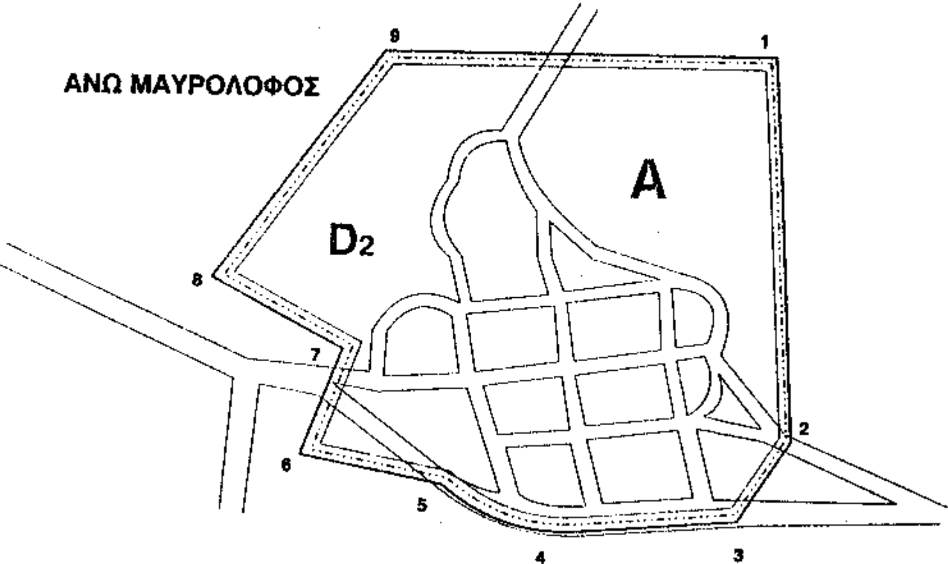
ΔΗΜΟΣ ΠΤΕΛΕΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΧΙΛΛΕΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΙ: ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΑΧΙΛΛΕΙΟ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΤΕΛΕΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΙ: ΑΓΙΑ ΜΑΡΙΝΑ, ΓΑΥΡΙΑΝΗ, ΠΗΓΑΔΙ, ΠΤΕΛΕΟΥ ..

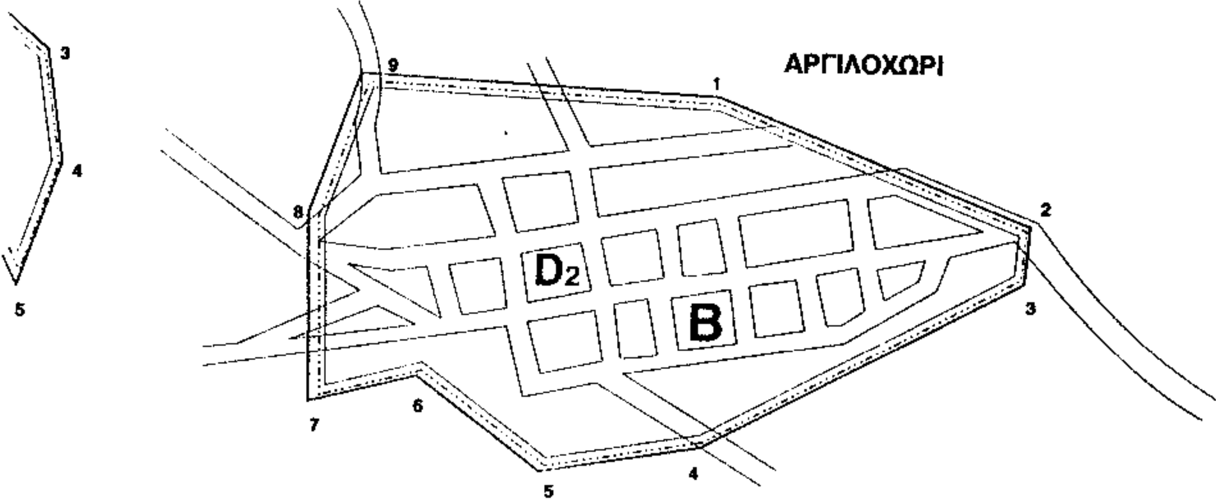
ΔΗΜΟΣ ΣΟΥΡΠΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΜΑΛΙΑΠΟΛΕΩΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΒΡΥΝΑΙΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΙ: ΒΡΥΝΑΙΝΗΣ, ΚΟΝΤΑΡΟΛΑΚΚΟΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΔΡΥΜΩΝΟΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΣΟΥΡΠΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΙ: ΝΗΕΣ, ΣΟΥΡΠΗ ....

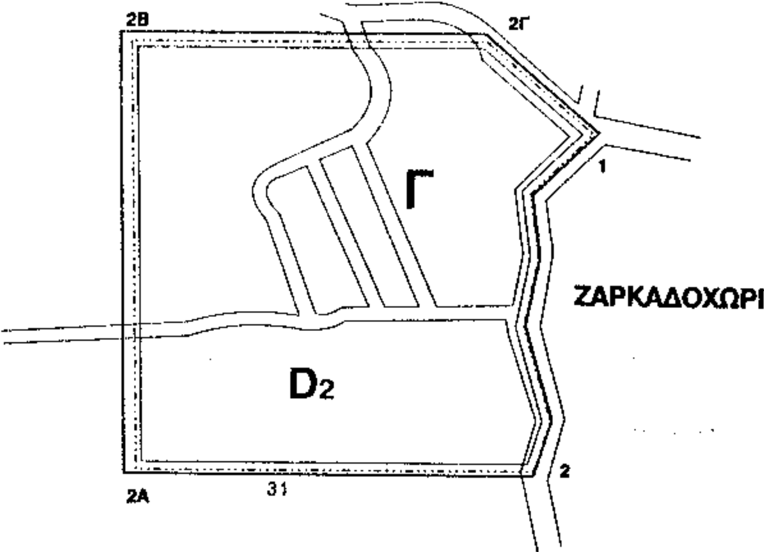
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΝΑΒΡΑΣ ....

ΝΟΜΟΣ: **ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΑΛΜΥΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΛΜΥΡΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΑΝΩ ΜΑΥΡΟΛΟΦΟΣ, ΑΡΓΙΛΟΧΩΡΙ, ΖΑΡΚΑΔΟΧΩΡΙ, ΚΑΤΩ ΜΑΥΡΟΛΟΦΟΣ, ΝΕΟΧΩΡΑΚΙ, ΠΕΡΔΙΚΑ**	D_2




ΑΝΩ ΜΑΥΡΟΛΟΦΟΣ
A
D2
9
1
8
7
6
5
4
3
2


ΑΡΓΙΛΟΧΩΡΙ
D2
B
9
1
2
3
4
5
6
7
8
3
4
5


ΖΑΡΚΑΔΟΧΩΡΙ
Γ
D2
2Β
2Γ
1
2
2Α
31

ΔΗΜΟΣ: **ΑΛΜΥΡΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΛΜΥΡΟΥ**

ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΑΝΩ ΜΑΥΡΟΛΟΦΟΣ - ΑΡΓΙΛΟΧΩΡΙ - ΖΑΡΚΑΔΟΧΩΡΙ ΚΑΤΩ ΜΑΥΡΟΛΟΦΟΣ - ΝΕΟΧΩΡΑΚΙ - ΠΕΡΔΙΚΑ**

Για τους Οικισμούς Άνω Μαυρόλοφος, Αργιλοχώρι, Ζαρκαδοχώρι, Κάτω Μαυρόλοφος, Νεοχωράκι, και Πέρδικα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,05 Β Ζώνη : 0,10 Γ Ζώνη : 0,04

Δ Ζώνη : 0,04 Ε Ζώνη : 0,05 ΣΤ Ζώνη : 0,04

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΝΩ ΜΑΥΡΟΛΟΦΟΣ» (που περικλείεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 1) 120.000 Δρχ.

Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΡΓΙΛΟΧΩΡΙ» (που περικλείεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 1) 120.000 Δρχ.

Γ Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΖΑΡΚΑΔΟΧΩΡΙ» (που περικλείεται από τα σημεία 1, 2, 2Α, 2Β, 2Γ, 1) 120.000 Δρχ.

Δ Ζώνη:

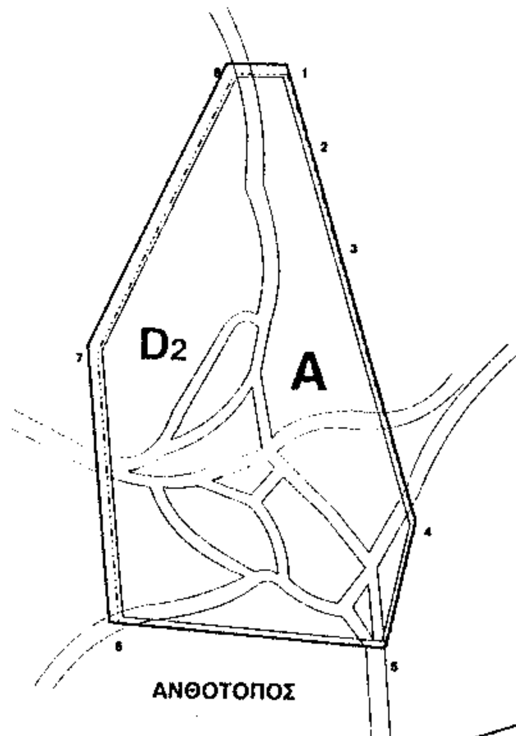
Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΑΤΩ ΜΑΥΡΟΛΟΦΟΣ» (που περικλείεται από τα σημεία 1, 1Α, 2Α, 2Β, 3Β, 7, 8, 9, 4, 1) 120.000 Δρχ.

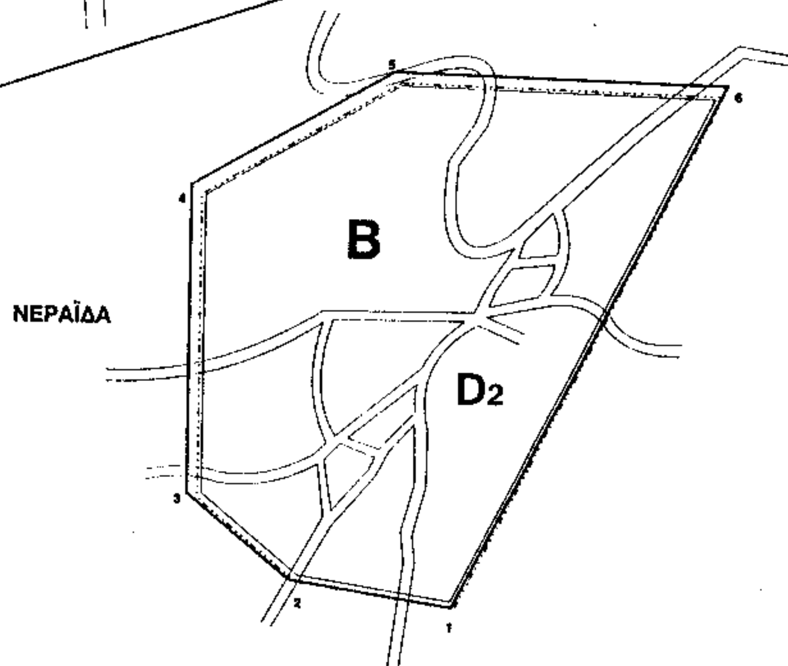
Ε Ζώνη:		
	Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΝΕΟΧΩΡΑΚΙ» (που περικλείεται από τα σημεία 1, 1α, 1β, 2α, 2, 3, 3α, 4, 5, 6, 7, 1)	**120.000 Δρχ.**
ΣΤ Ζώνη:		
	Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΠΕΡΔΙΚΑ» (που περικλείεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 9Α, 10, 10Α, 12, 13, 14, 1)	**120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΑΛΜΥΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΝΘΟΤΟΠΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΝΘΟΤΟΠΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΑΝΘΟΤΟΠΟΣ - ΝΕΡΑΪΔΑ**	D_2





ΔΗΜΟΣ: **ΑΛΜΥΡΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΝΘΟΤΟΠΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΝΘΟΤΟΠΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΑΝΘΟΤΟΠΟΣ, ΝΕΡΑΪΔΑ**

Για τους οικισμούς Ανθότοπος και Νεράϊδα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,04 Β Ζώνη : 0,04

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η **τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΝΘΟΤΟΠΟΣ» (που περικλείεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1) **110.000 Δρχ.**

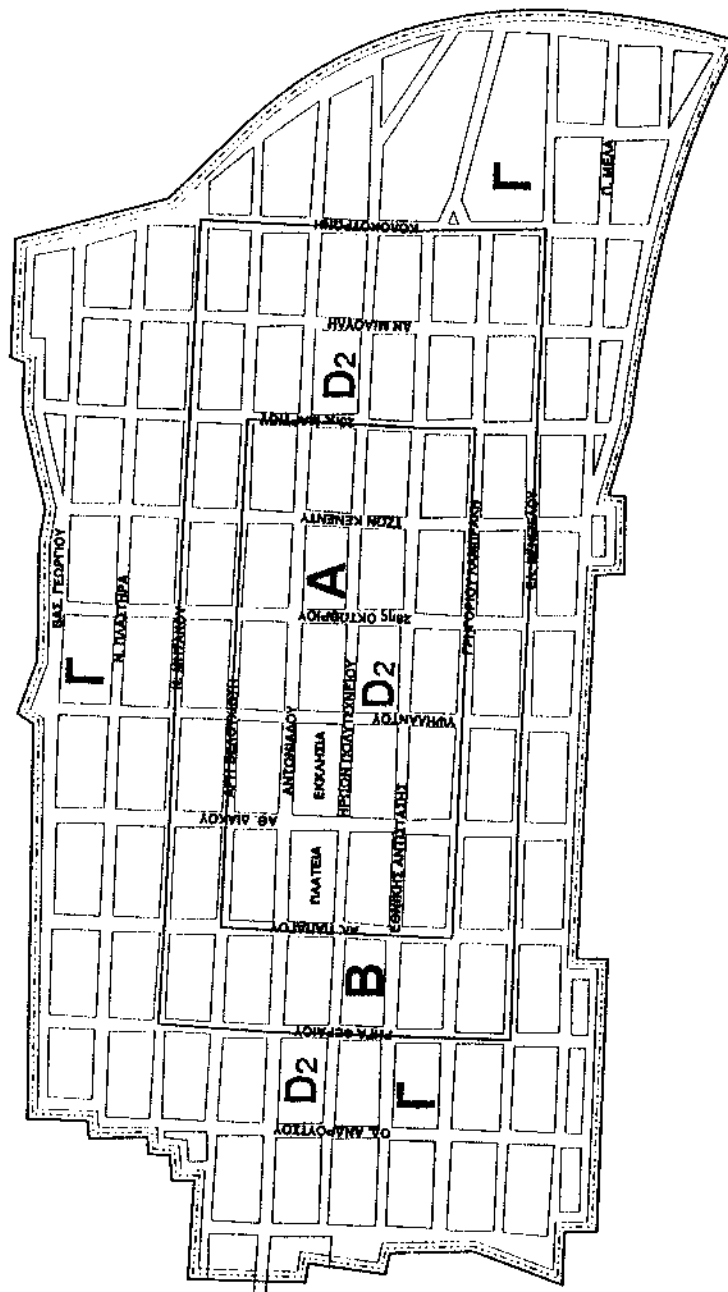
Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΝΕΡΑΪΔΑ» (που περικλείεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 1) **110.000 Δρχ.**

ΙV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΑΛΜΥΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΕΥΞΕΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΥΞΕΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ)	D_2



ΔΗΜΟΣ: **ΑΛΜΥΡΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΕΥΞΕΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΥΞΕΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Ευξεινουπόλεως ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,45   Β Ζώνη : 0,25   Γ Ζώνη : 0,15

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη:

ΑΡΗ ΒΕΛΟΥΧΙΩΤΗ - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ - ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ ΛΑΜΠΡΑΚΗ - ΑΛ. ΠΑΠΑΓΟΥ - ΑΡΗ ΒΕΛΟΥΧΙΩΤΗ — **140.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:

ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ - Ν. ΜΗΤΑΚΟΥ - ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ — **130.000 Δρχ.**

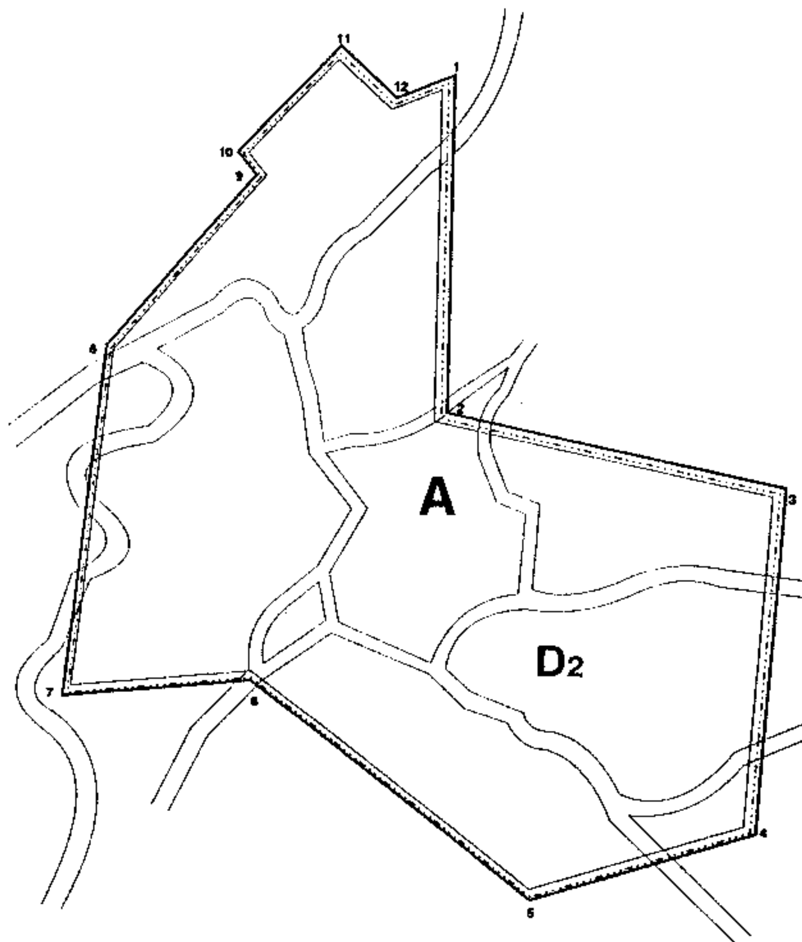
Γ Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον υπόλοιπο οικισμό «ΕΥΞΕΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ» (εκτός των ζωνών Α και Β) — **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΑΛΜΥΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΟΚΚΩΤΩΝ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΟΚΚΩΤΩΝ)	**D2**



ΔΗΜΟΣ: **ΑΛΜΥΡΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΟΚΚΩΤΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΟΚΚΩΤΩΝ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Κοκκωτών ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,10

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η **τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

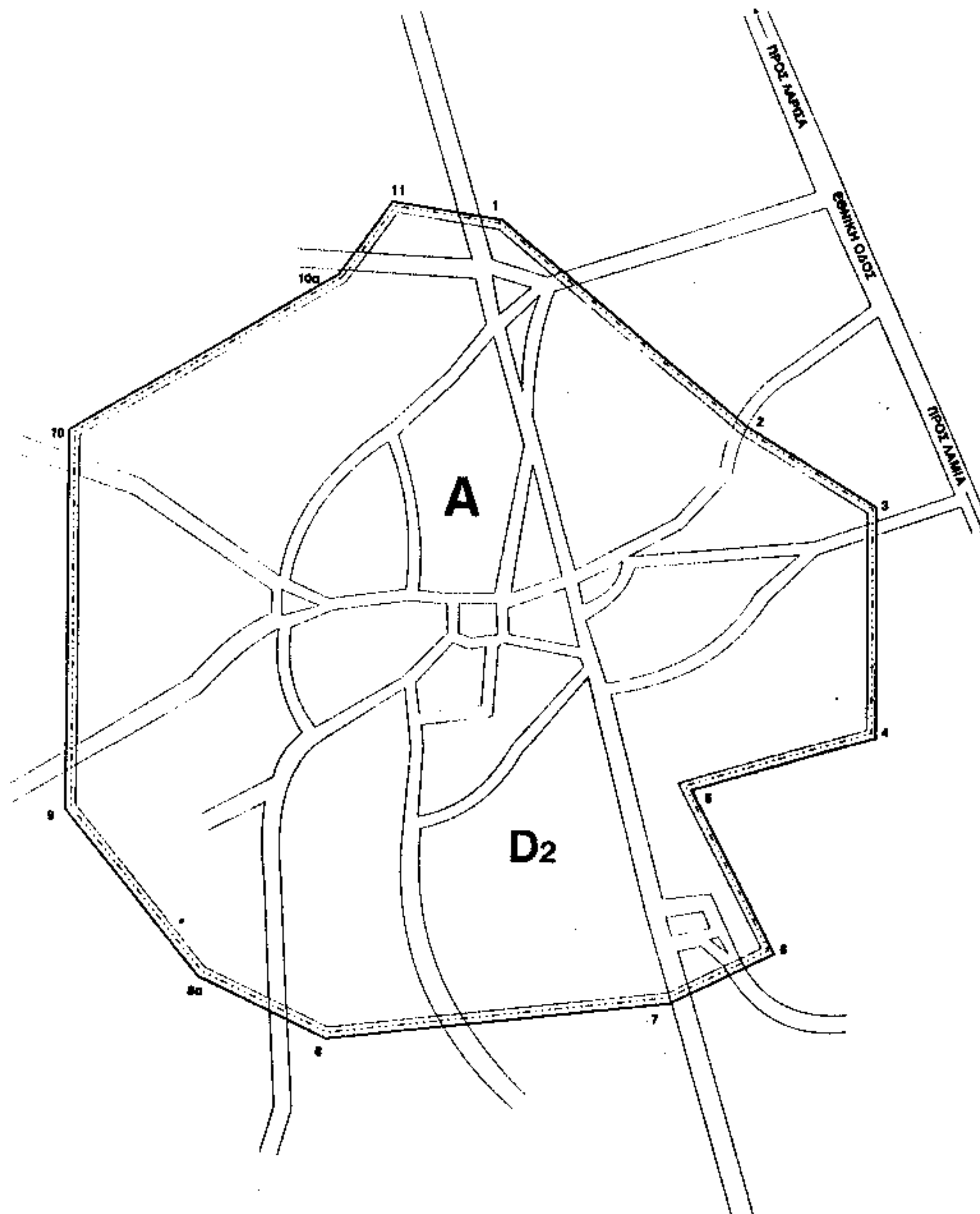
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΟΚΚΩΤΩΝ» (που περικλείεται απο τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 1) **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΑΛΜΥΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΡΟΚΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΡΟΚΙΟΥ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΑΛΜΥΡΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΡΟΚΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΡΟΚΙΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Κροκίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,15

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

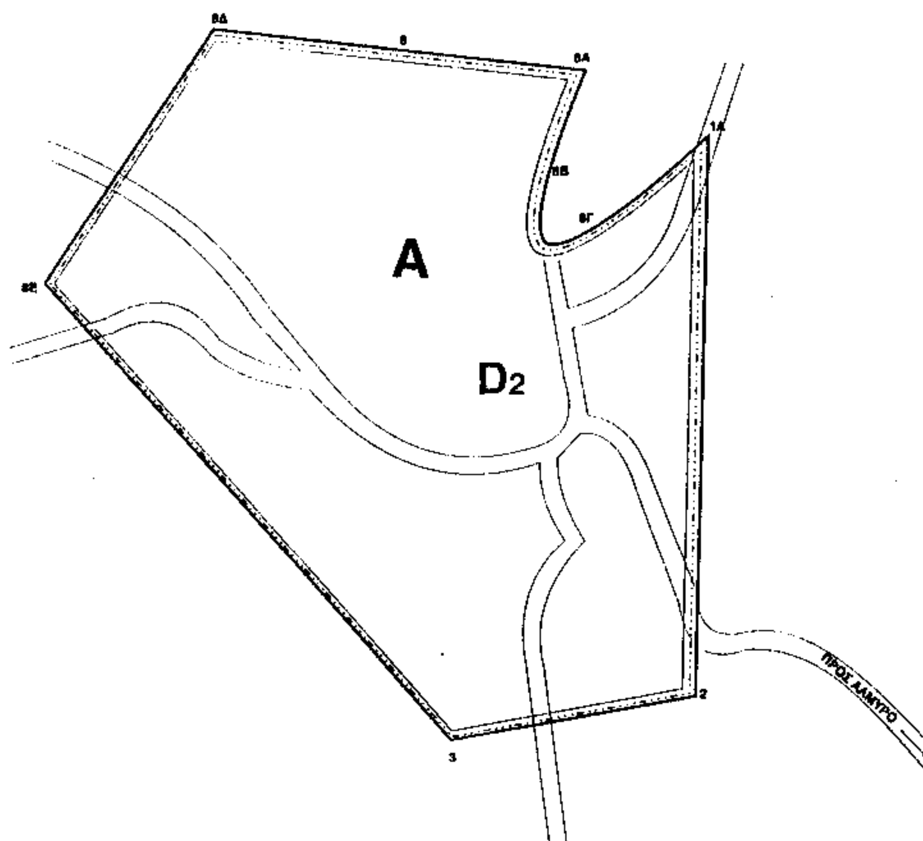
ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΡΟΚΙΟΥ» (που περικλείεται απο τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 8α, 9, 10, 10α, 11, 1)**	**120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΑΛΜΥΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΩΦΩΝ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΩΦΩΝ)	D_2



ΔΗΜΟΣ: **ΑΛΜΥΡΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΩΦΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΩΦΩΝ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Κωφών ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,05

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

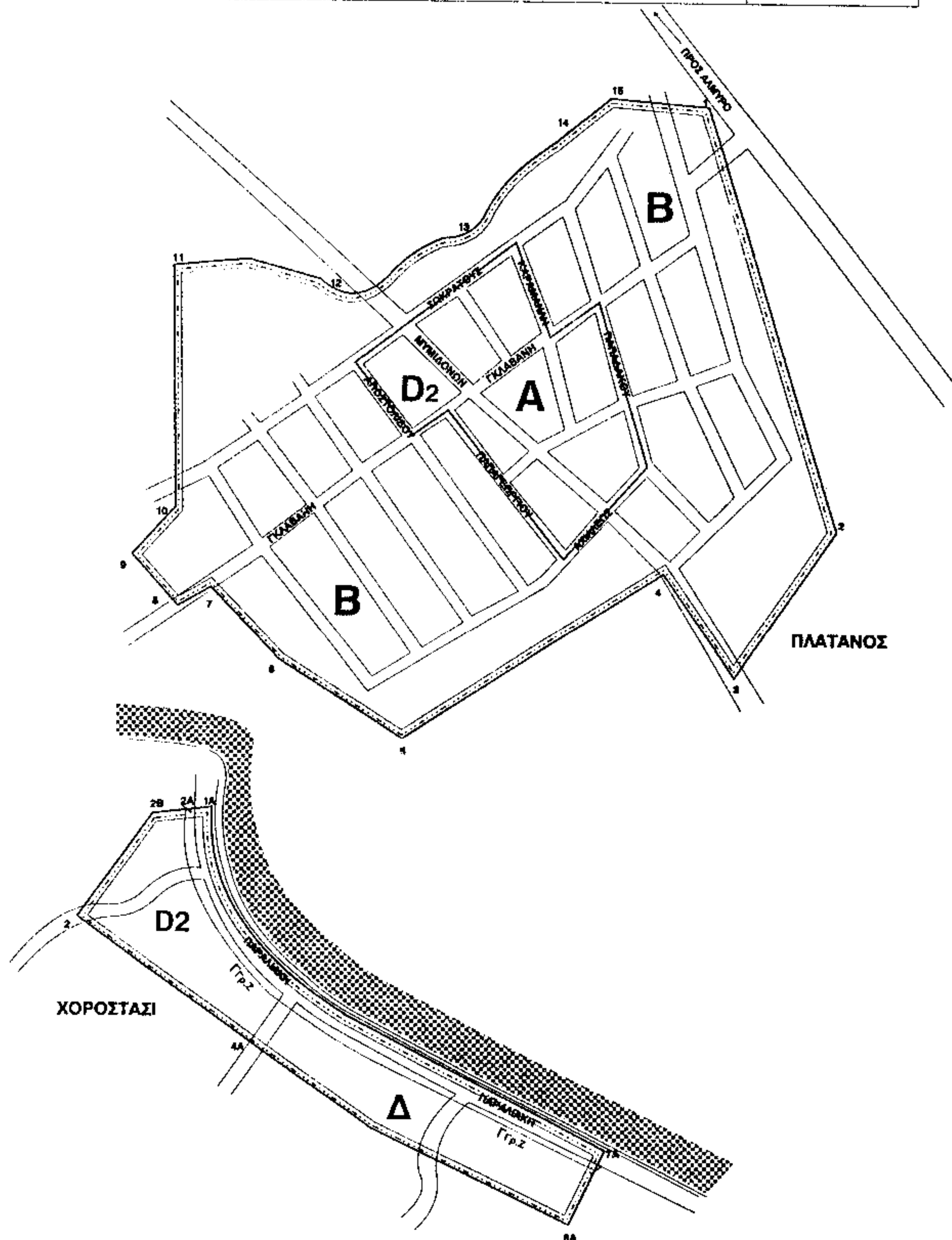
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΩΦΩΝ» (που περικλείεται απο τα σημεία 1Α, 2, 3, 4, 8Ε, 8Δ, 8, 8Α, 8Β, 8Γ, 1Α) — 120.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΑΛΜΥΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΠΛΑΤΑΝΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΛΑΤΑΝΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΠΛΑΤΑΝΟΣ - ΧΟΡΟΣΤΑΣΙ**	**D2**



ΔΗΜΟΣ: **ΑΛΜΥΡΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΛΑΤΑΝΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΛΑΤΑΝΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΠΛΑΤΑΝΟΣ- ΧΟΡΟΣΤΑΣΙ**

Για τους Οικισμούς Πλάτανο και Χοροστάσι ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,15 Β Ζώνη : 0,10 Γ Ζώνη : 0,30 Δ Ζώνη : 0,15

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

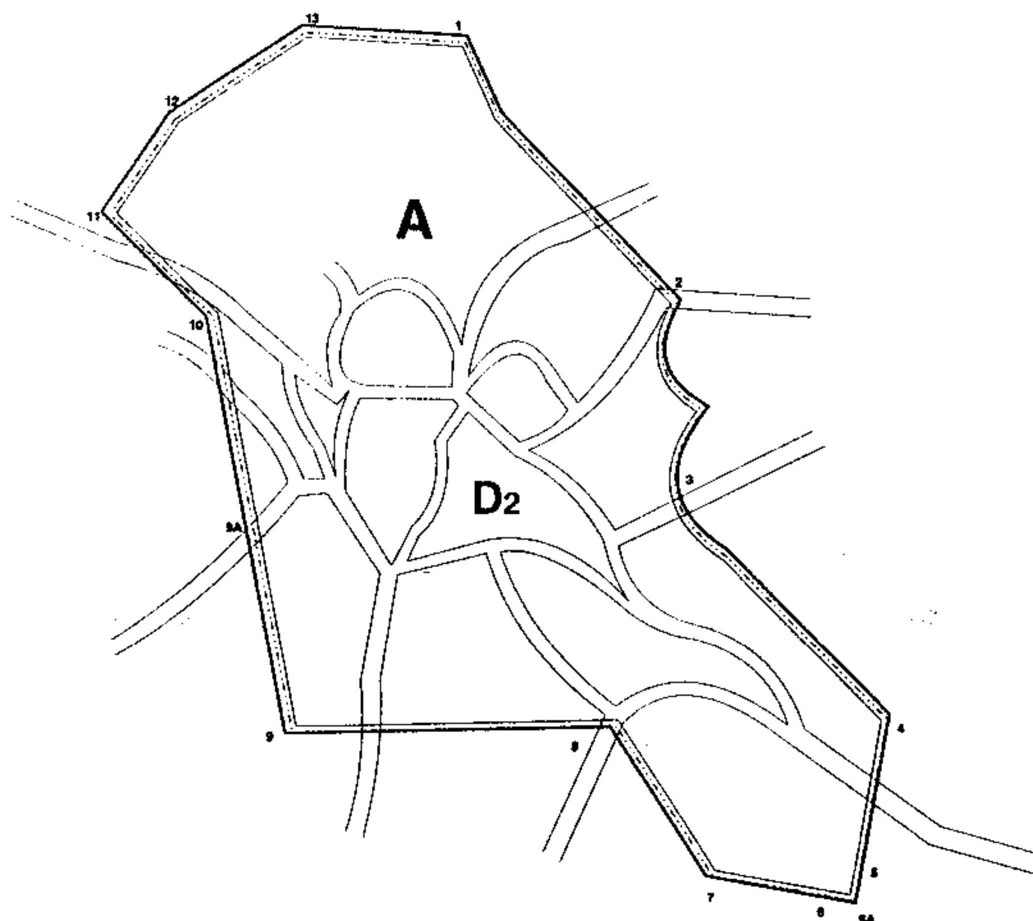
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ - ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ - ΓΚΛΑΒΑΝΗ - ΠΑΠΑΔΑΚΟΥ - ΑΧΙΛΛΕΩΣ - ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΓΚΛΑΒΑΝΗ - ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΟΥ - ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ (ΠΛΑΤΑΝΟΣ)**	**130.000 Δρχ.**
Β Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΠΛΑΤΑΝΟΣ» (που περικλείεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 1) (εκτός της Ζώνης Α)**	**120.000 Δρχ.**
Γ Ζώνη:	**Γρμμική ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ (από σημείο οικισμού 1Α μέχρι 7Α)**	**120.000 Δρχ.**
Δ Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΧΟΡΟΣΤΑΣΙ» (που περικλείεται από τα σημεία 1Α, 2Α, 2Β, 2Γ, 4Α, 6Α, 7Α, 1Α)**	**120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΑΛΜΥΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΦΥΛΑΚΗΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΥΛΑΚΗΣ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΑΛΜΥΡΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΦΥΛΑΚΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΥΛΑΚΗΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Φυλάκης ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,05

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

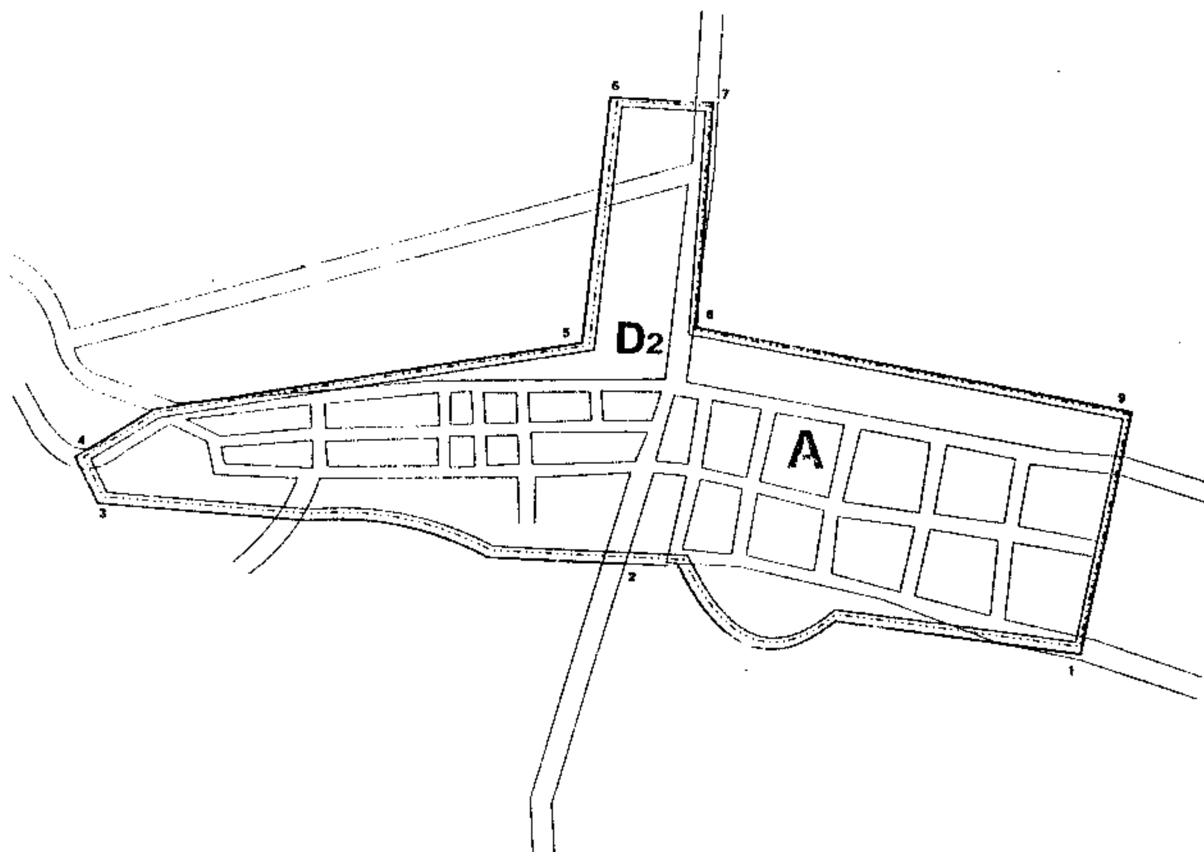
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΦΥΛΑΚΗ» (που περικλείεται απο τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 5Α, 6, 7, 8, 9, 9Α, 10, 11, 12, 13, 1)**	**110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΝΕΑΣ ΑΓΧΙΑΛΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΪΔΙΝΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΪΔΙΝΙΟΥ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΝΕΑΣ ΑΓΧΙΑΛΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΪΔΙΝΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΪΔΙΝΙΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Αϊδινίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,10

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

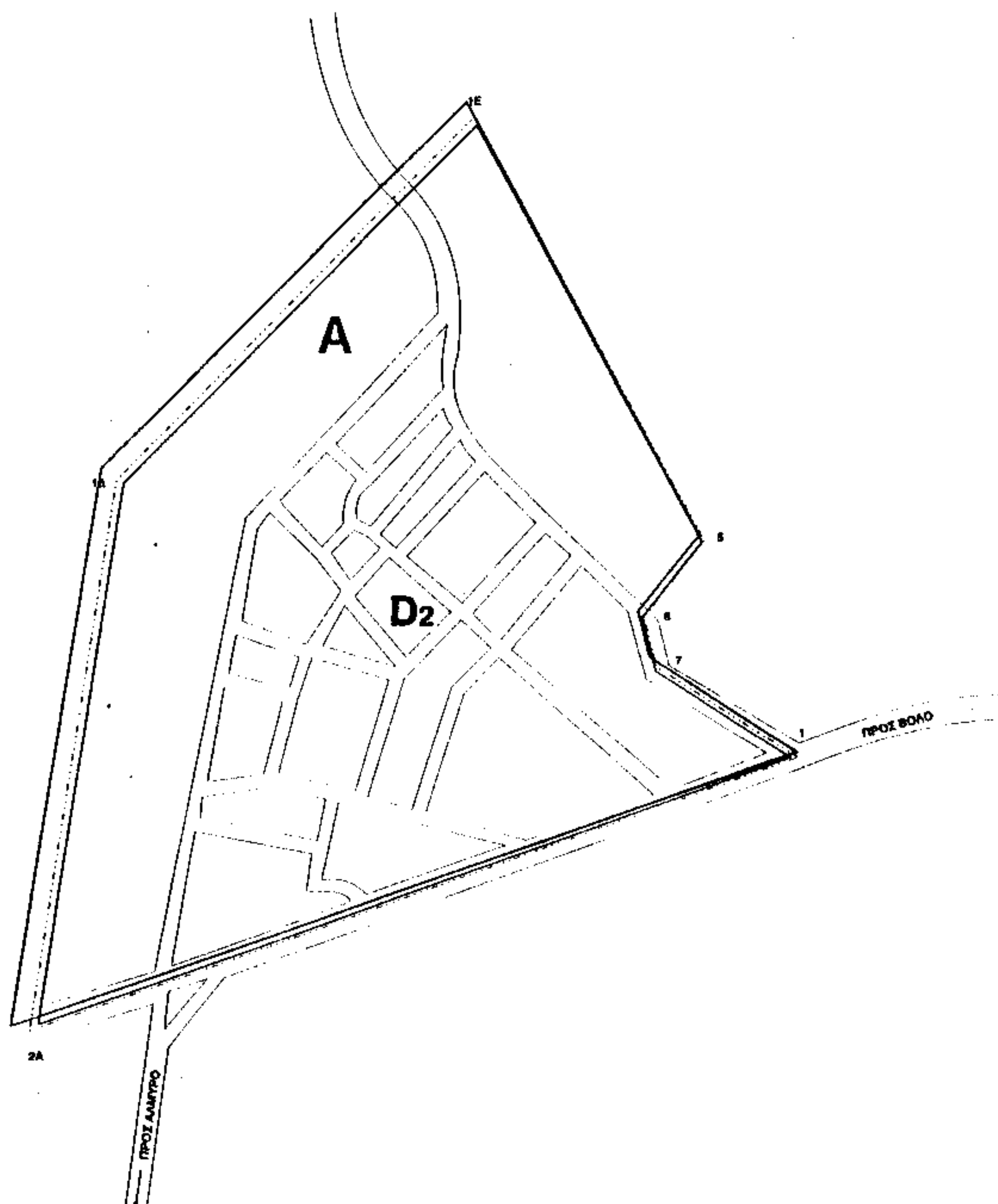
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΪΔΙΝΙΟΥ» (που περικλείεται απο τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 1) 120.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΝΕΑΣ ΑΓΧΙΑΛΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΙΚΡΟΘΗΒΩΝ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΙΚΡΟΘΗΒΩΝ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΝΕΑΣ ΑΓΧΙΑΛΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΙΚΡΟΘΗΒΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΙΚΡΟΘΗΒΩΝ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Μικροθηβών ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,10

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον Α' όροφο της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

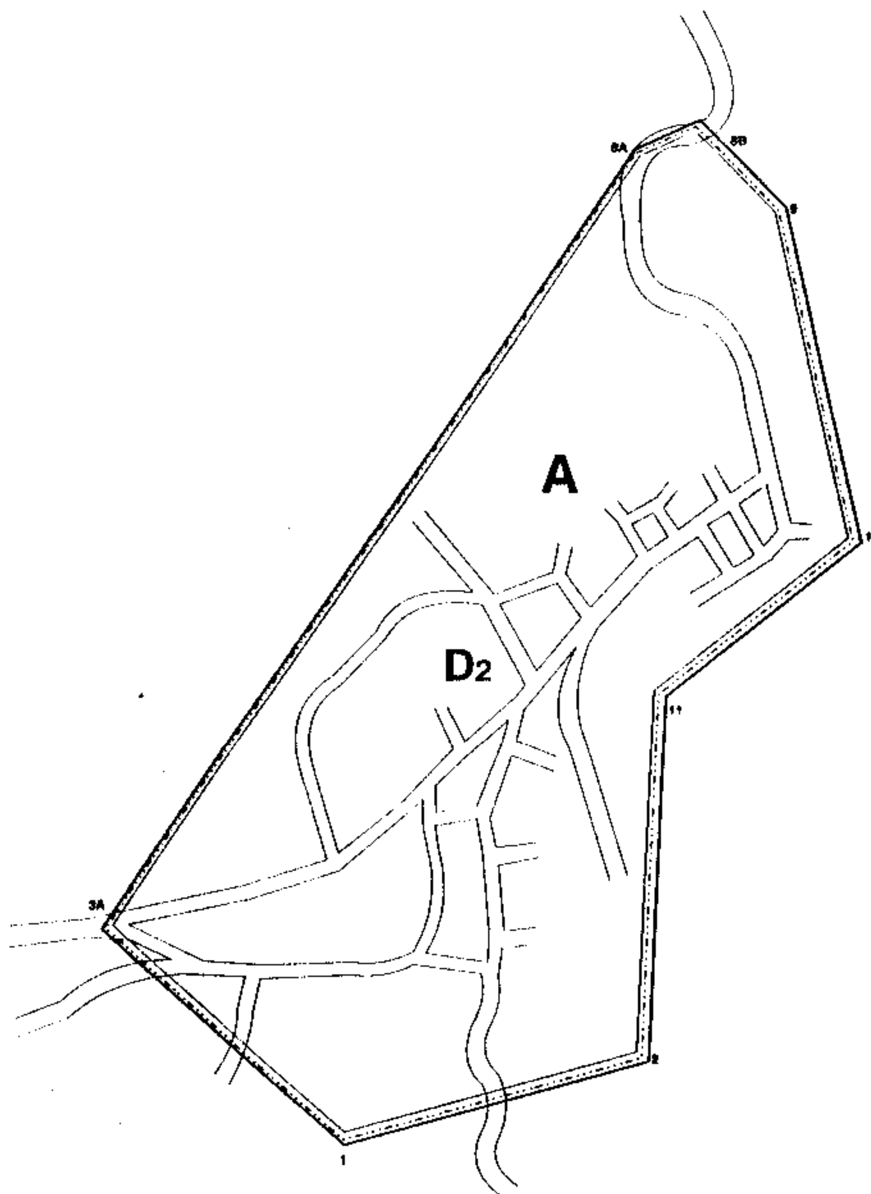
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΜΙΚΡΟΘΗΒΩΝ» (που περικλείεται απο τα σημεία 1, 2Α, 1Γ, 1Δ, 1Ε, 5, 6, 7, 1) 120.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΠΤΕΛΕΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ)	**D2**



ΔΗΜΟΣ: **ΠΤΕΛΕΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Αγίων Θεοδώρων ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,10

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. **Σ.Α.Ο.**

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. **Κ.** Ο **Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

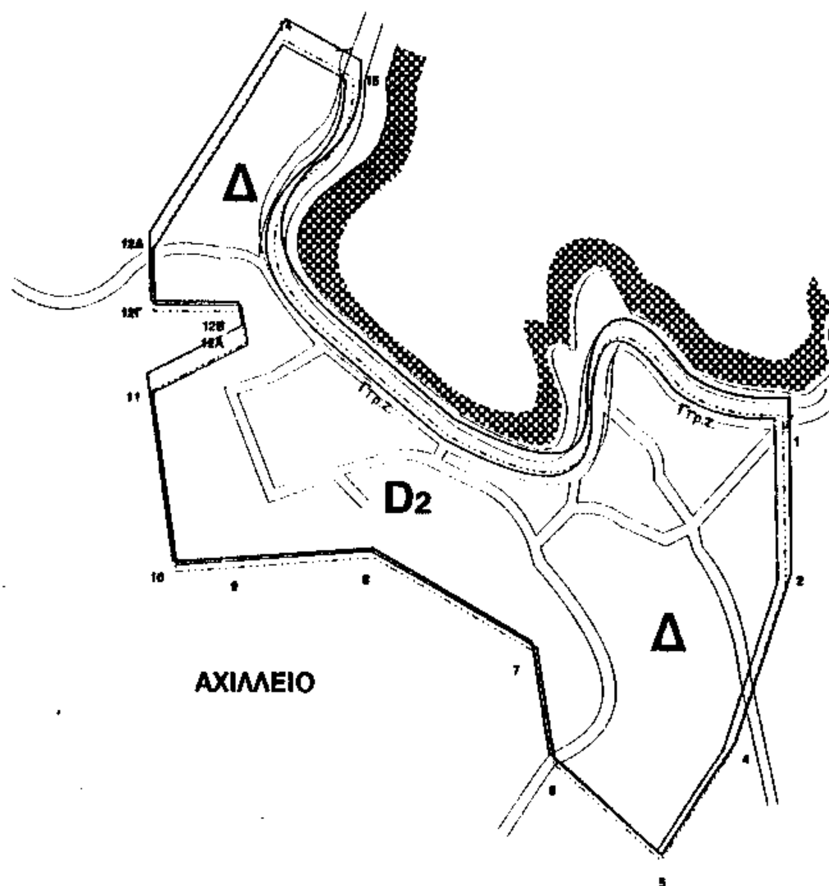
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

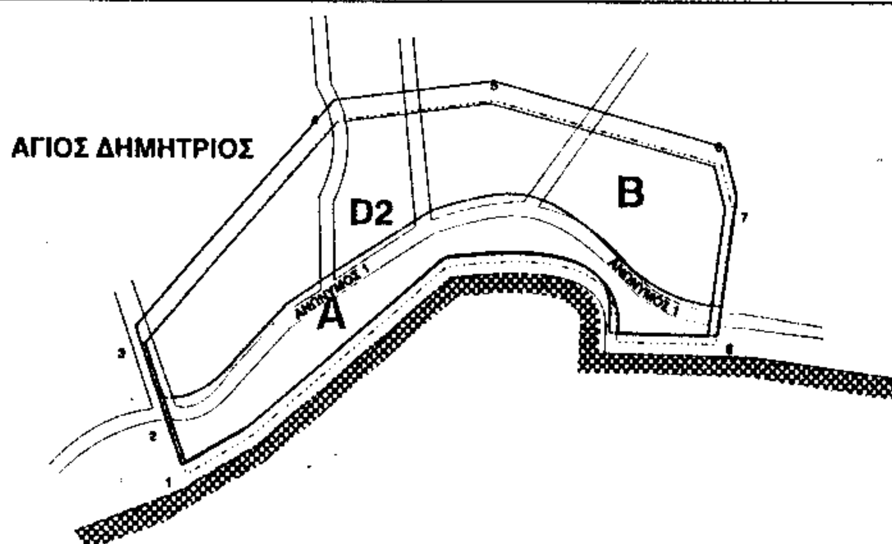
Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ» (που περικλείεται απο τα σημεία 1, 3Α, 8Α, 8Β, 9, 10, 11, 2, 1)**	**120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΠΤΕΛΕΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΧΙΛΛΕΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΧΙΛΛΕΙΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - ΑΧΙΛΛΕΙΟ**	D2





ΔΗΜΟΣ: **ΠΤΕΛΕΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΧΙΛΛΕΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΧΙΛΛΕΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - ΑΧΙΛΛΕΙΟ**

Για τους Οικισμούς Άγιο Δημήτριο , και Αχίλλειο ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 1,10 Β Ζώνη : 0,50 Γ Ζώνη : 1,10 Δ Ζώνη : 0,60

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

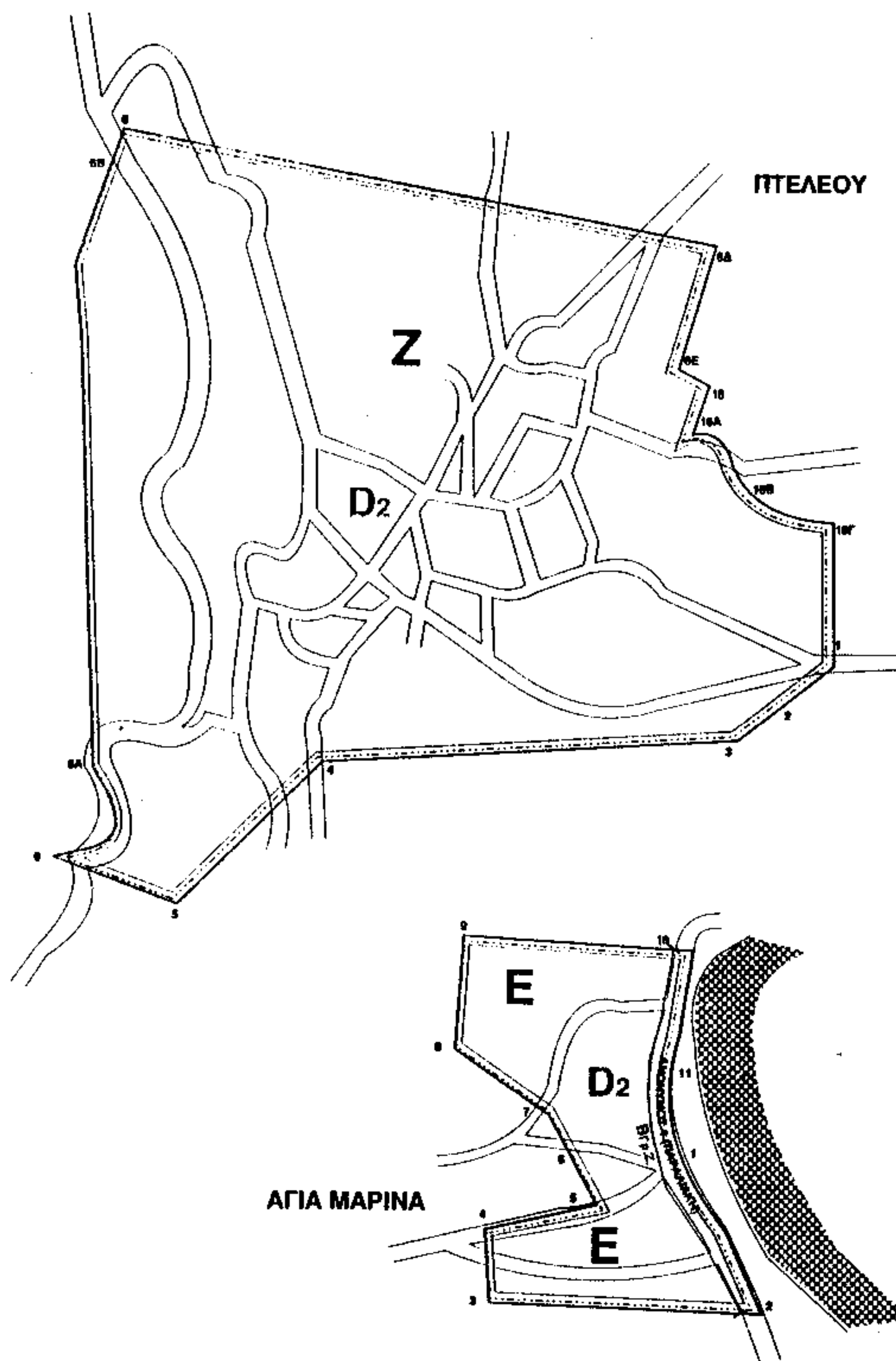
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

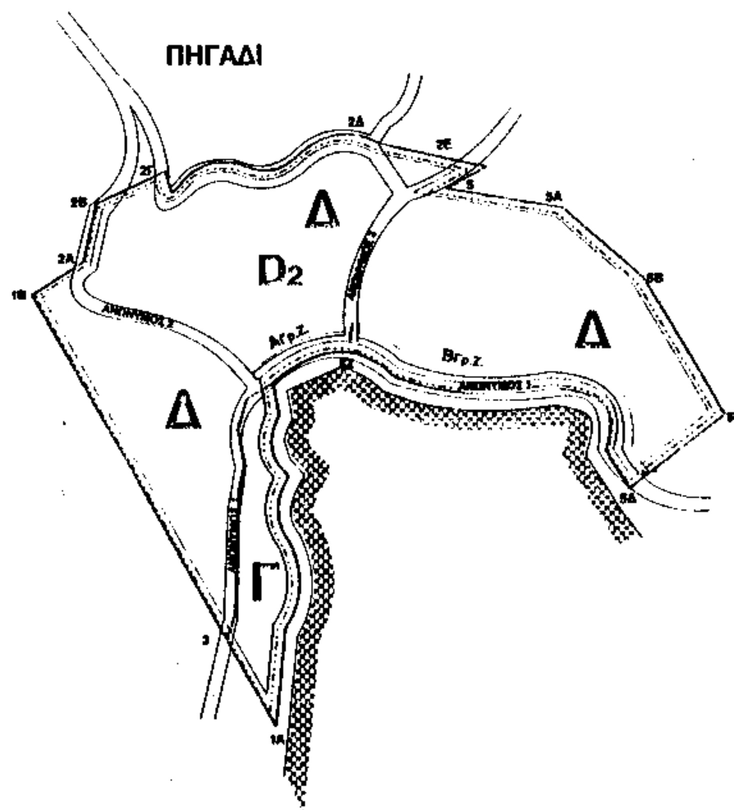
Α Ζώνη:	**ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (σημεία 8, 1, 2) - ΠΑΡΑΛΙΑ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ)**	**130.000 Δρχ.**
Β Ζώνη:	**ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (σημεία 2, 3, 4, 5, 6, 7) - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ)**	**120.000 Δρχ.**
Γ Ζώνη:	**Γραμμική** **ΠΑΡΑΛΙΑ** (από σημείο 1 μέχρι σημείο 15)	**130.000 Δρχ.**
Δ Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΧΙΛΛΕΙΟ» (που περικλείεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 10, 11, 12Α, 12Β, 12Γ, 12Δ, 14, 15, 1)**	**120.000 Δρχ.**

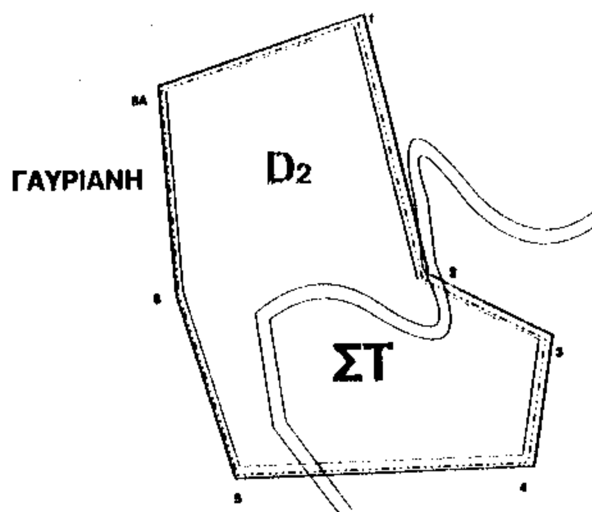
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΠΤΕΛΕΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΠΤΕΛΕΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΤΕΛΕΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΑΓΙΑ ΜΑΡΙΝΑ, ΓΑΥΡΙΑΝΗ, ΠΗΓΑΔΙ, ΠΤΕΛΕΟΥ**	D_2




ΠΗΓΑΔΙ
Δ
D2
Δ
Δ
Γ


ΓΑΥΡΙΑΝΗ
D2
ΣΤ

ΔΗΜΟΣ: **ΠΤΕΛΕΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΤΕΛΕΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΤΕΛΕΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΑΓΙΑ ΜΑΡΙΝΑ - ΓΑΥΡΙΑΝΗ - ΠΗΓΑΔΙ - ΠΤΕΛΕΟΥ**

Για τους Οικισμούς Αγίας Μαρίνας, Γαυριανής, Πηγαδιού και Πτελέου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 1,50 **Β Ζώνη : 1,20** **Γ Ζώνη : 1,20** **Δ Ζώνη : 0,30**

Ε Ζώνη : 0,40 **ΣΤ Ζώνη : 0,08** **Ζ Ζώνη : 0,25**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη: **Γραμμική**
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (από Ανώνυμο 2 μέχρι Ανώνυμο 3) **(«ΠΗΓΑΔΙ»)** **150.000 Δρχ.**

Β Ζώνη: **Γραμμική**
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (από Ανώνυμο 3 μέχρι Όριο οικισμού σημείο 5Δ) **(«ΠΗΓΑΔΙ»)** **140.000 Δρχ.**
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 (ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ) (σημεία οικισμού 2, 1, 11, 10) **(«ΑΓΙΑ ΜΑΡΙΝΑ»)** **140.000 Δρχ.**

Γ Ζώνη:
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (σημεία 1Α, 3) (παραλία) - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 («ΠΗΓΑΔΙ») **140.000 Δρχ.**

Δ Ζώνη:
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (σημεία 3, 1Β, 2Α, 2Β, 2Γ, 2Δ, 2Ε, 5, 5Α, 5Β, 5Γ, 5Δ) - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 («ΠΗΓΑΔΙ») **120.000 Δρχ.**

Ε Ζώνη:
Περιλαμβάνει το οικισμό «ΑΓΙΑ ΜΑΡΙΝΑ» (που περικλείεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 1) **120.000 Δρχ.**

ΣΤ Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΓΑΥΡΙΑΝΗ» (που περικλείεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 8, 8Α, 1) **120.000 Δρχ.**

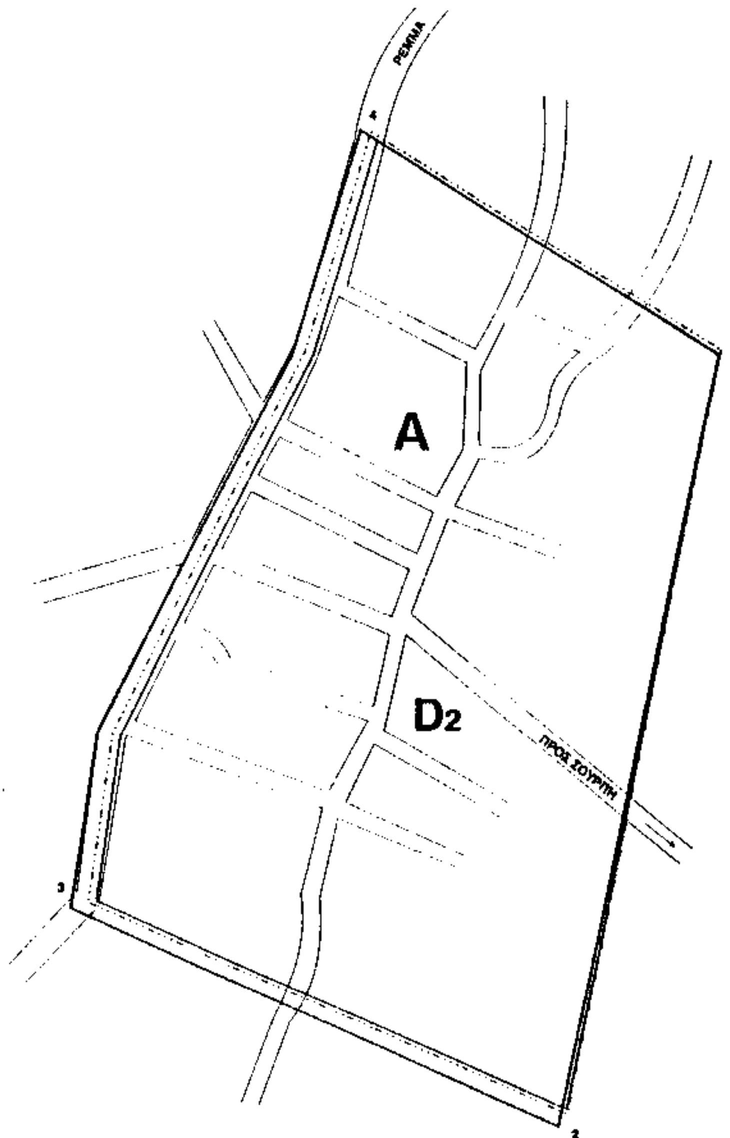
Ζ Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΠΤΕΛΕΟΥ» (που περικλείεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 6Α, 6Β, 6Γ, 6Δ, 6Ε, 16, 16Α, 16Β, 16Γ, 1) **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΣΟΥΡΠΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΣΟΥΡΠΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Αγίας Τριάδος ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον Α' όροφο της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

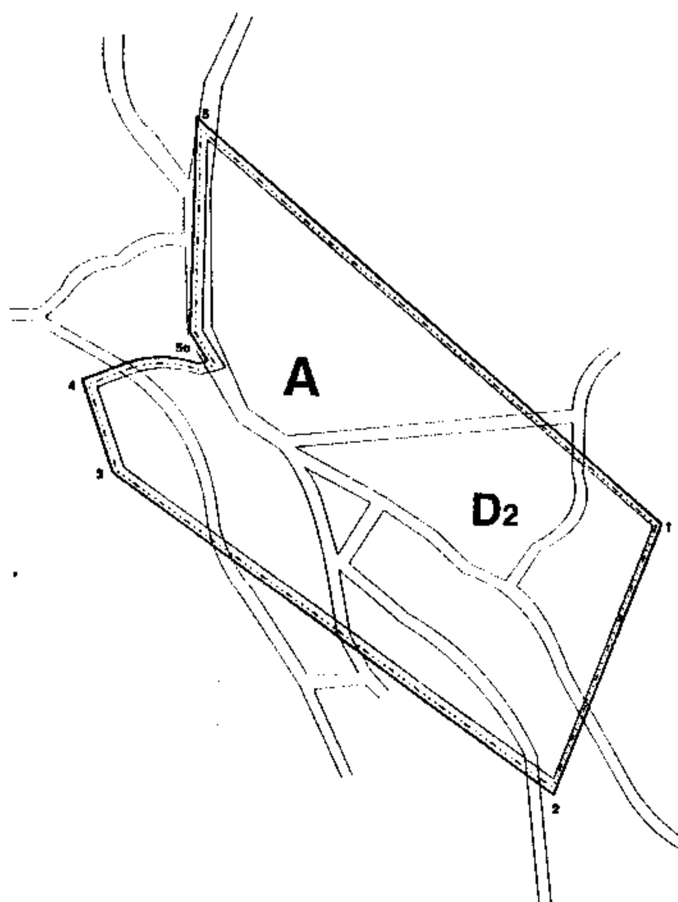
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ» (που περικλείεται απο τα σημεία 1, 2, 3, 4, 1)	**120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΣΟΥΡΠΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ)	**D2**



ΔΗΜΟΣ: **ΣΟΥΡΠΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Αγίου Ιωάννου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,05

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ» (που περικλείεται απο τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, α, 5, 1)**	**110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΣΟΥΡΠΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΜΑΛΙΑΠΟΛΕΩΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΜΑΛΙΑΠΟΛΕΩΣ)	D_2

Ε
D2
ΣΤ
D2
Ζ
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΛΑΤΕΙΑ
ΤΡΙΩΝ ΙΕΡΑΡΧΩΝ
Βγρ.Ζ
Αγρ.Ζ
Αγρ.Ζ

ΔΗΜΟΣ: **ΣΟΥΡΠΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΜΑΛΙΑΠΟΛΕΩΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΜΑΛΙΑΠΟΛΕΩΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Αμαλιαπόλεως ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,70 **Β Ζώνη : 0,65** **Γ Ζώνη : 0,40** **Δ Ζώνη : 0,50**

Ε Ζώνη : 0,30 **ΣΤ Ζώνη : 0,25** **Ζ Ζώνη : 0,15**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον Α' **όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη: **Γραμμική**
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΛΑΤΕΙΑ — **260.000 Δρχ.**

Β Ζώνη: **Γραμμική**
ΟΘΩΝΟΣ (από Κεντρική Πλατεία μέχρι Ανώνυμο1) — **240.000 Δρχ.**

Γ Ζώνη: **Γραμμική**
ΟΘΩΝΟΣ (από Κεντρική Πλατεία μέχρι Βασ. Φρειδερίκης) — **240.000 Δρχ.**

Δ Ζώνη: **Γραμμική**
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 (από Ανώνυμο 3 μέχρι Ανώνυμο4) — **230.000 Δρχ.**

Ε Ζώνη:
**ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 -
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΟΘΩΝΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 -
ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Β' - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ -
ΝΑΥΑΡ. ΚΑΛΑΜΙΔΑ - ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ** — **210.000 Δρχ.**

ΣΤ Ζώνη:

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ - ΝΑΥΑΡ. ΚΑΛΑΜΙΔΑ -
25ης ΜΑΡΤΙΟΥ - ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Β' -
ΤΡΙΩΝ ΙΕΡΑΡΧΩΝ - ΣΤΡ. ΠΑΠΑΟΙΚΟΝΟΜΟΥ -
25ης ΜΑΡΤΙΟΥ - ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Β' -
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ 200.000 Δρχ.

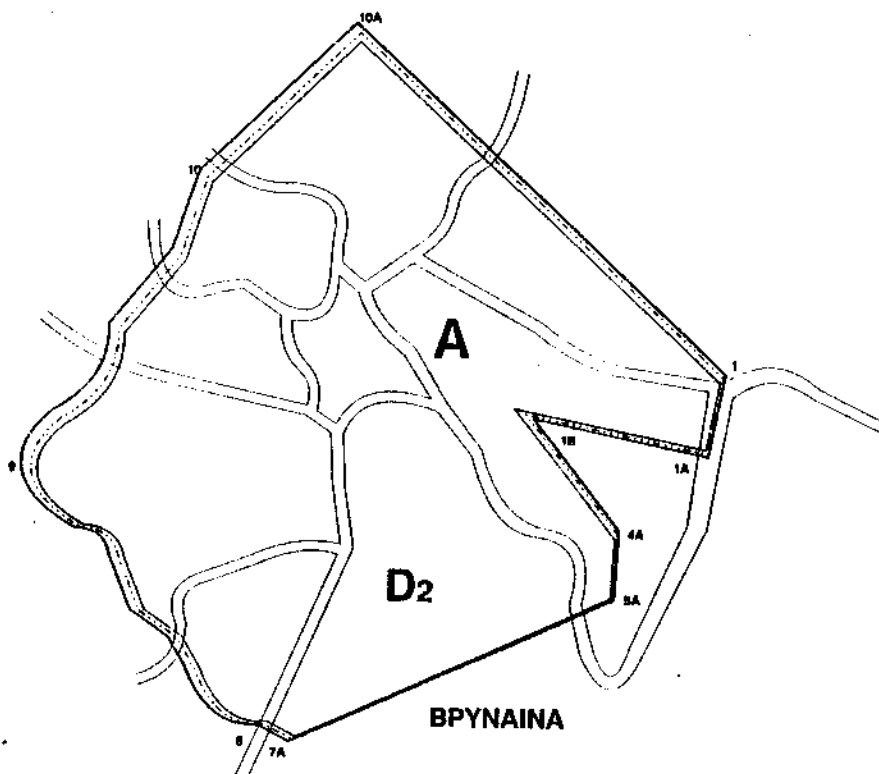
Ζ Ζώνη:

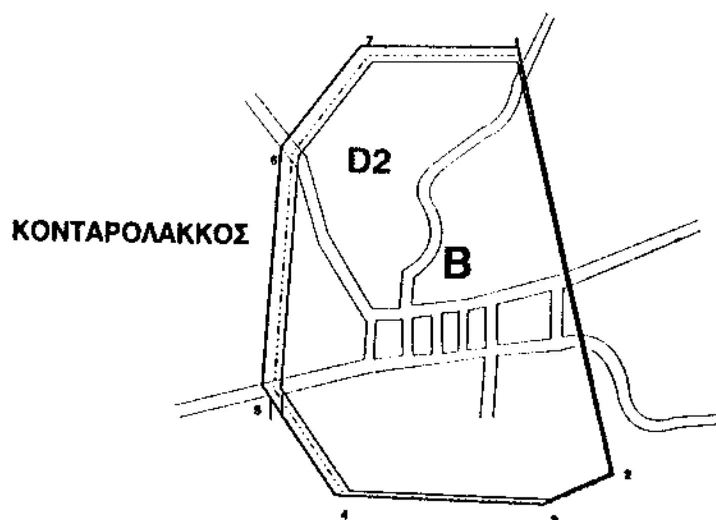
ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Β' - 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ -
ΣΤΡ. ΠΑΠΑΟΙΚΟΝΟΜΟΥ - ΤΡΙΩΝ ΙΕΡΑΡΧΩΝ -
ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Β' - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ -
ΣΤΡ. ΚΑΘΕΝΙΩΤΗ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 -
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ -
ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Β' 170.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΣΟΥΡΠΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΒΡΥΝΑΙΝΗΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΡΥΝΑΙΝΗΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΒΡΥΝΑΙΝΗΣ - ΚΟΝΤΑΡΟΛΑΚΚΟΣ**	D2





ΔΗΜΟΣ: **ΣΟΥΡΠΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΒΡΥΝΑΙΝΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΡΥΝΑΙΝΗΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΒΡΥΝΑΙΝΗΣ, ΚΟΝΤΑΡΟΛΑΚΚΟΣ**

Για τους οικισμούς Βρυναίνης και Κονταρόλακκος ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,15 Β Ζώνη : 0,05

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον Α' όροφο της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΒΡΥΝΑΙΝΗ» (που περικλείεται από τα σημεία 1, 1Α, 1Β, 4Α, 5Α, 7Α, 8, 9, 10, 10Α, 1) — **120.000 Δρχ.**

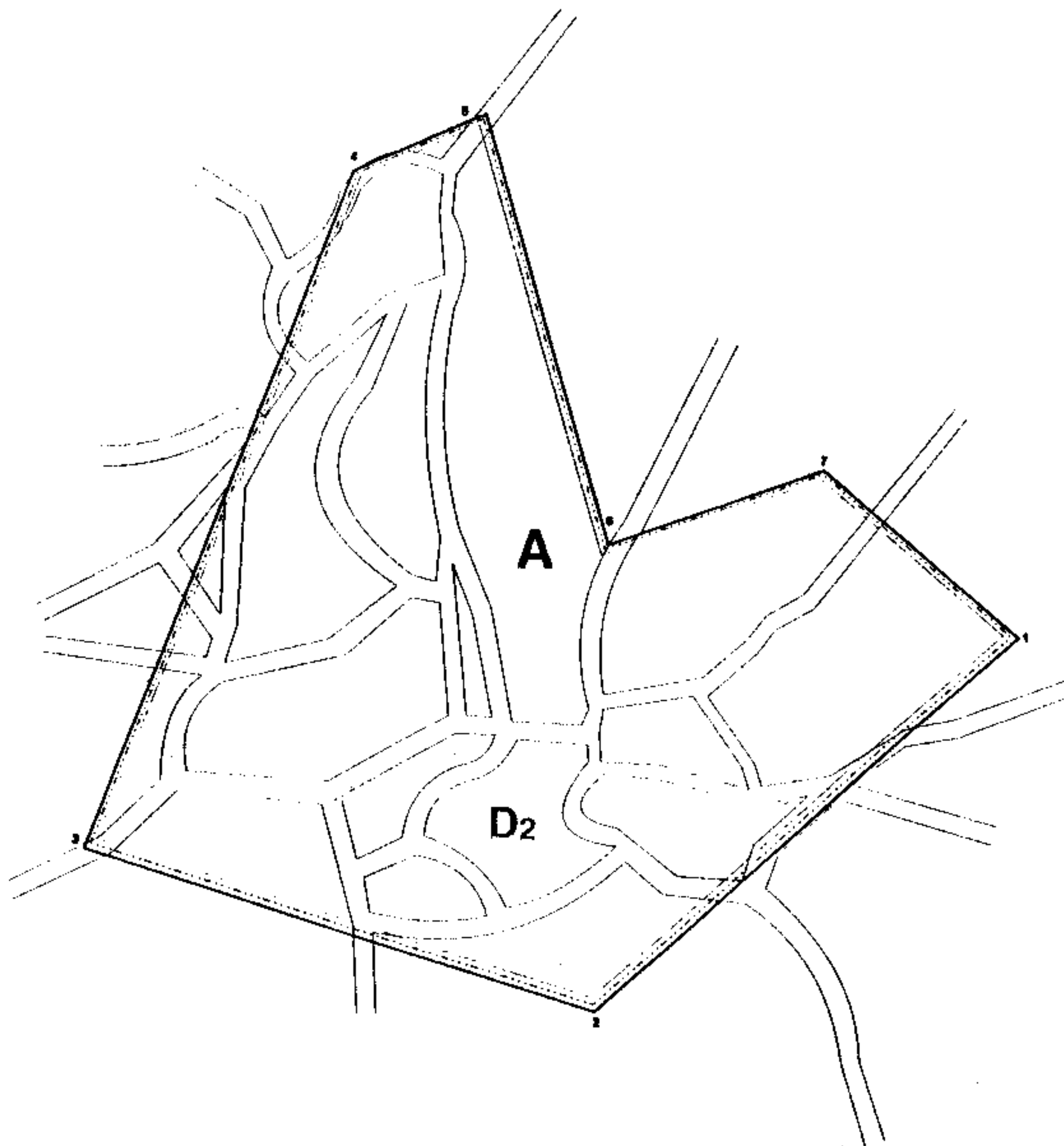
Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΟΝΤΑΡΟΛΑΚΚΟΣ» (που περικλείεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1) — **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΣΟΥΡΠΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΔΡΥΜΩΝΟΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΡΥΜΩΝΟΣ)	D_2



ΔΗΜΟΣ: **ΣΟΥΡΠΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΔΡΥΜΩΝΟΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΡΥΜΩΝΟΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Δρυμώνος ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,10

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

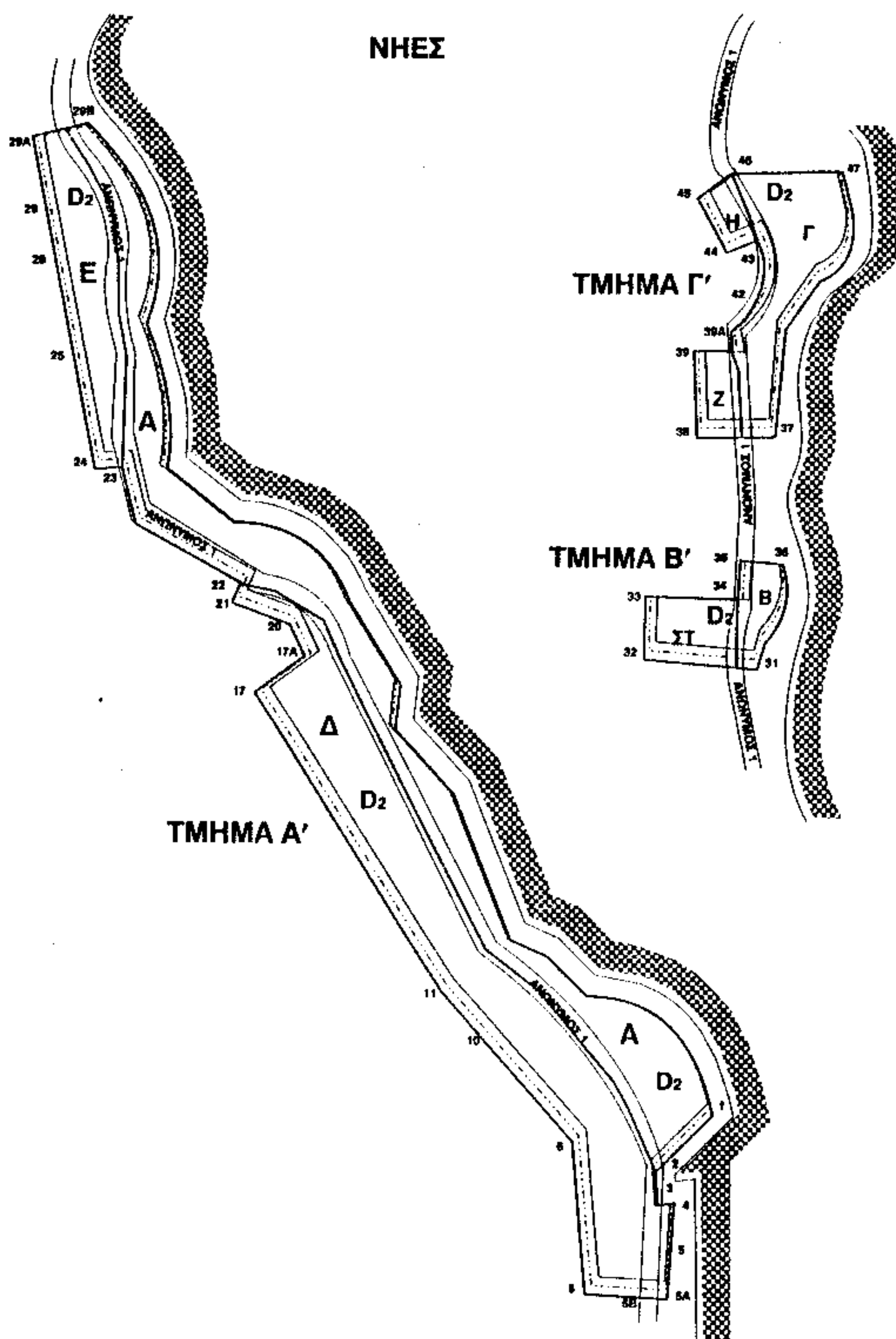
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΔΡΥΜΩΝΟΣ» (που περικλείεται απο τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1) **120.000 Δρχ.**

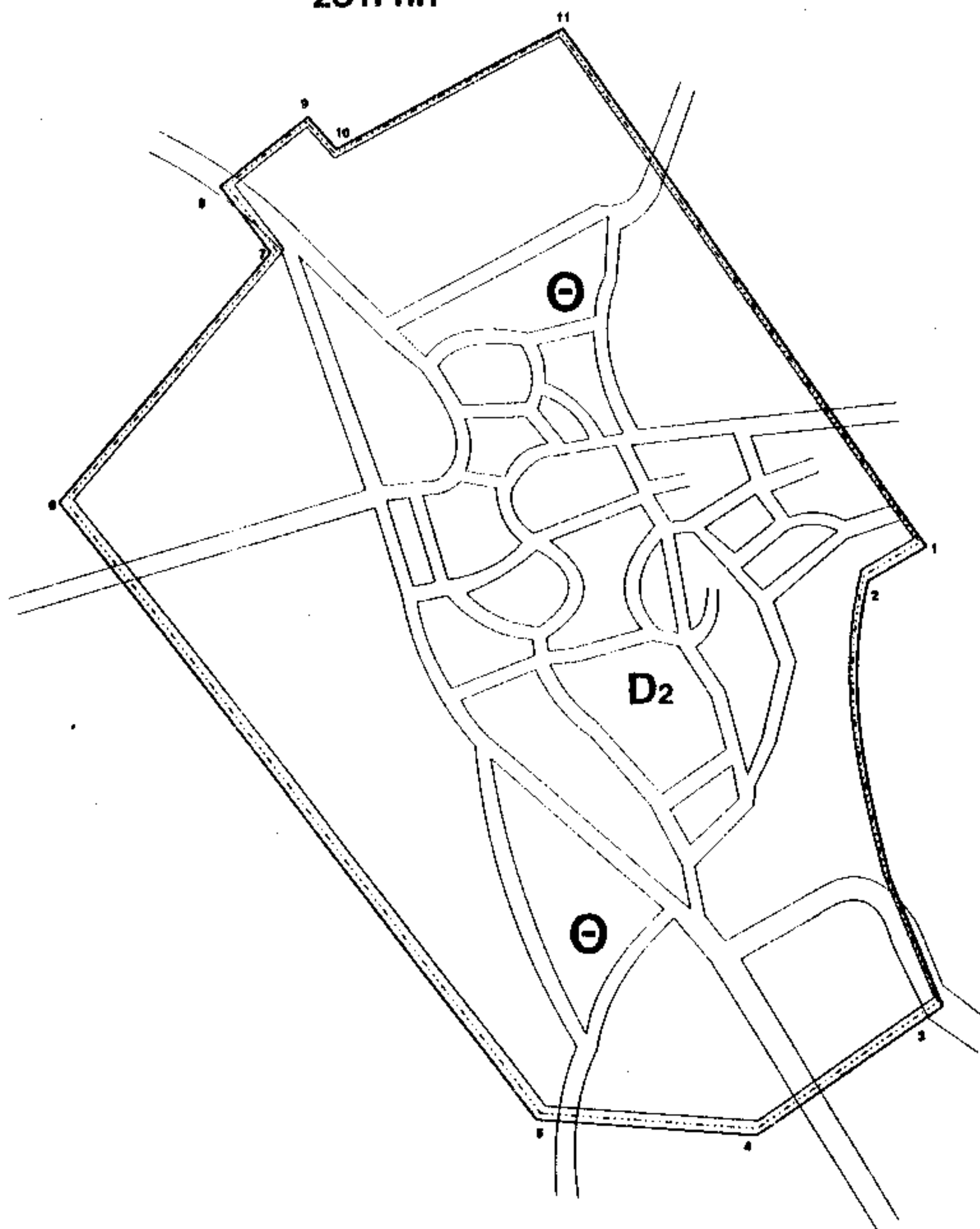
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΣΟΥΡΠΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΣΟΥΡΠΗΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΟΥΡΠΗΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΝΗΕΣ, ΣΟΥΡΠΗ**	**D2**



ΣΟΥΡΠΗ



ΔΗΜΟΣ: **ΣΟΥΡΠΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΣΟΥΡΠΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΟΥΡΠΗΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΝΗΕΣ - ΣΟΥΡΠΗ**

Για τους Οικισμούς Νηές και Σούρπη ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,90	**Β Ζώνη : 0,90**	**Γ Ζώνη : 0,90**	**Δ Ζώνη : 0,40**	**Ε Ζώνη : 0,40**
ΣΤ Ζώνη : 0,40	**Ζ Ζώνη : 0,40**	**Η Ζώνη : 0,40**	**Θ Ζώνη : 0,25**	

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον Α' όροφο της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (σημεία 29Β, 1, 2) - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΝΗΕΣ ΤΜΗΜΑ Α') — **130.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (σημεία 34, 35, 36, 31) - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΝΗΕΣ ΤΜΗΜΑ Β') — **130.000 Δρχ.**

Γ Ζώνη:

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (σημεία 39Α, 42, 43, 46, 47, 37) - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΝΗΕΣ ΤΜΗΜΑ Γ') — **130.000 Δρχ.**

Δ Ζώνη:

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (σημεία 2, 3, 4, 5Α, 5Β, 5Γ, 6Α, 10, 11, 17, 17Α, 20, 21, 22) - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΝΗΕΣ ΤΜΗΜΑ Α') — **120.000 Δρχ.**

Ε Ζώνη:

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (σημεία 23, 24, 25, 28, 29, 29Α) - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΝΗΕΣ ΤΜΗΜΑ Α') **120.000 Δρχ.**

ΣΤ Ζώνη:

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (σημεία 32, 33, 34) - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΝΗΕΣ ΤΜΗΜΑ Β') **120.000 Δρχ.**

Ζ Ζώνη:

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (σημεία 38, 39, 39Α) - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΝΗΕΣ ΤΜΗΜΑ Γ') **120.000 Δρχ.**

Η Ζώνη:

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (σημεία 43, 44, 45, 46) - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΝΗΕΣ ΤΜΗΜΑ Γ') **120.000 Δρχ.**

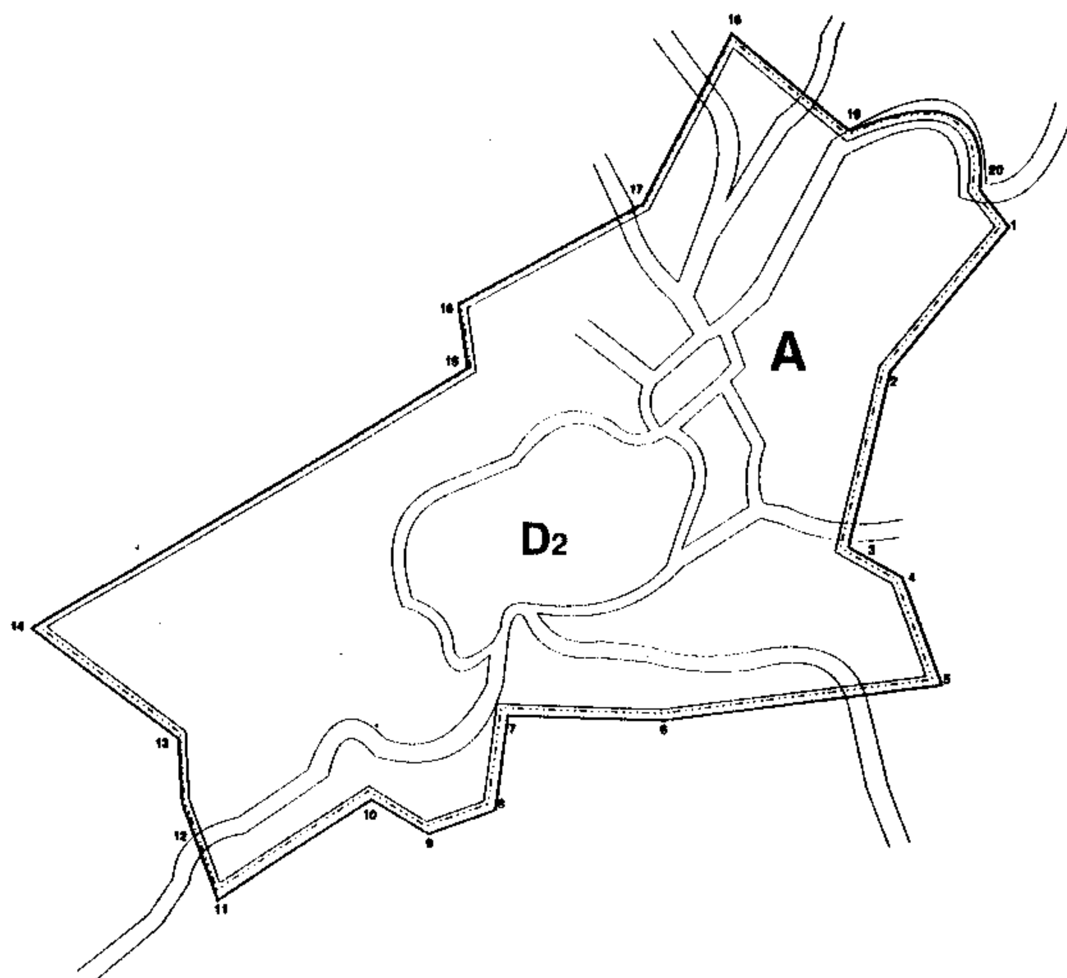
Θ Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΣΟΥΡΠΗ» (που περικλείεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 1) **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΑΝΑΒΡΑΣ**	D_2



ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΑΝΑΒΡΑΣ**

Για την Κοινότητα Ανάβρας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,15

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον Α' **όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση της Κοινότητας ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΝΑΒΡΑ» (που περικλείεται απο τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 1) — 120.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΤΥΜΦΡΗΣΤΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΒΙΤΟΛΗΣ ....
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΛΟΓΓΟΣ ....
ΔΗΜΟΣ ΑΜΦΙΚΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΔΡΥΜΑΙΑΣ ....
ΔΗΜΟΣ ΑΤΑΛΑΝΤΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΤΑΛΑΝΤΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΚΑΛΑ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΤΡΑΓΑΝΑΣ ....
ΔΗΜΟΣ ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΒΑΡΔΑΤΩΝ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΛΕΠΟΣΠΙΤΑ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΔΑΜΑΣΤΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΙ: ΑΝΩ ΔΑΜΑΣΤΑ, ΚΑΤΩ ΔΑΜΑΣΤΑ, ΧΑΛΒΑΖΑΪΚΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΔΕΛΦΙΝΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΟΥΜΑΡΙΤΣΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΜΟΣΧΟΧΩΡΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΝΕΟΥ ΚΡΙΚΕΛΛΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΟΙΤΗΣ ....
ΔΗΜΟΣ ΔΑΦΝΟΥΣΙΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΡΚΙΤΣΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΙ: ΑΡΚΙΤΣΑ, ΚΕΔΡΟΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΓΟΥΛΕΜΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΛΙΒΑΝΑΤΩΝ ....
ΔΗΜΟΣ ΔΟΜΟΚΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΧΛΑΔΕΑΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΒΟΥΖΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΑΡΥΩΝ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΛΕΥΚΑΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΜΑΝΤΑΣΙΑΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΜΕΛΙΤΑΙΑΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΙΣΗΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΑΛΑΜΑ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΕΤΡΩΤΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΟΛΥΔΕΝΔΡΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΟΥΡΝΑΡΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΦΥΛΙΑΔΩΝΟΣ ....
ΔΗΜΟΣ ΕΛΑΤΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΣΦΑΚΑΣ ....
ΔΗΜΟΣ ΕΧΙΝΑΙΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΧΙΝΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΙ: ΑΧΙΝΟΣ, ΚΟΥΒΕΛΑ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΧΛΑΔΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΑΡΑΒΟΜΥΛΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΑΛΑΙΟΚΕΡΑΣΕΑΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΡΑΧΩΝ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΙΩΤΙΔΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΓΡΑΠΙΔΙΑΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΒΑΡΔΑΛΗΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΒΕΛΕΣΙΩΤΩΝ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΕΚΚΑΡΑΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΕΚΚΑΡΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΝΩ ΑΓΟΡΙΑΝΗ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΘΑΥΜΑΚΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ Ν. ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΣΟΦΙΑΔΑΣ ....
ΔΗΜΟΣ ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΟ ΘΡΟΝΙΟΝ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΑΜ. ΒΟΥΡΛΩΝ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΡΥΑ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΡΕΓΚΙΝΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ (ΛΙΜΟΓΑΡΔΙΟΥ)
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΘΗΛΗΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΑΛΑΜΑΚΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΟΜΜΑΤΟΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΩΣΤΑΛΕΞΗ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΛΥΓΑΡΙΑΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΛΥΓΑΡΙΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΡΙΛΙΑ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΜΕΓ. ΒΡΥΣΗΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΡΟΔΙΤΣΗΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΣΤΑΥΡΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΙ: ΣΤΑΥΡΟΣ, ΣΙΔ. ΣΤ. ΛΕΙΑΝΟΚΛΑΔΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΦΡΑΝΤΖΗ
ΟΙΚΙΣΜΟΙ: ΖΑΚΕΪΚΑ, ΥΔΡΟΜΥΛΟΣ, ΦΡΑΝΤΖΗ ....
ΔΗΜΟΣ ΛΕΙΑΝΟΚΛΑΔΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΜΟΥΡΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΛΕΙΑΝΟΚΛΑΔΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΣ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΡΧΑΝΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΣ ΜΑΛΕΣΙΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΜΑΛΕΣΙΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΘΕΟΛΟΓΟΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΜΑΛΕΣΙΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΑΛΕΣΙΝΗΣ ....
ΔΗΜΟΣ ΜΩΛΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΓΙΟΥ ΣΕΡΑΦΕΙΜ
ΟΙΚΙΣΜΟΙ: ΑΓΙΟΥ ΣΕΡΑΦΕΙΜ, ΚΑΜΠΟΣ - ΛΕΥΚΕΣ -
ΓΕΛΑΔΑΡΙΑ - ΛΟΓΓΟΣ - ΚΟΥΒΕΛΑ, ΦΤΥΛΙΤΣΑ ..

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΞΥΝΙΑΔΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΟΡΟΜΗΛΕΑΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΞΥΝΙΑΔΟΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΟΜΒΡΙΑΚΗΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΟΜΒΡΙΑΚΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΕΤΑΛΛΕΙΟ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΑΝΑΓΙΑΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΕΡΙΒΟΛΙΟΥ ....

ΔΗΜΟΣ ΟΠΟΥΝΤΙΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΛΑΡΥΜΝΗΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΜΑΡΤΙΝΟΥ ....

ΔΗΜΟΣ ΠΕΛΑΣΓΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΓΛΥΦΑΣ ....

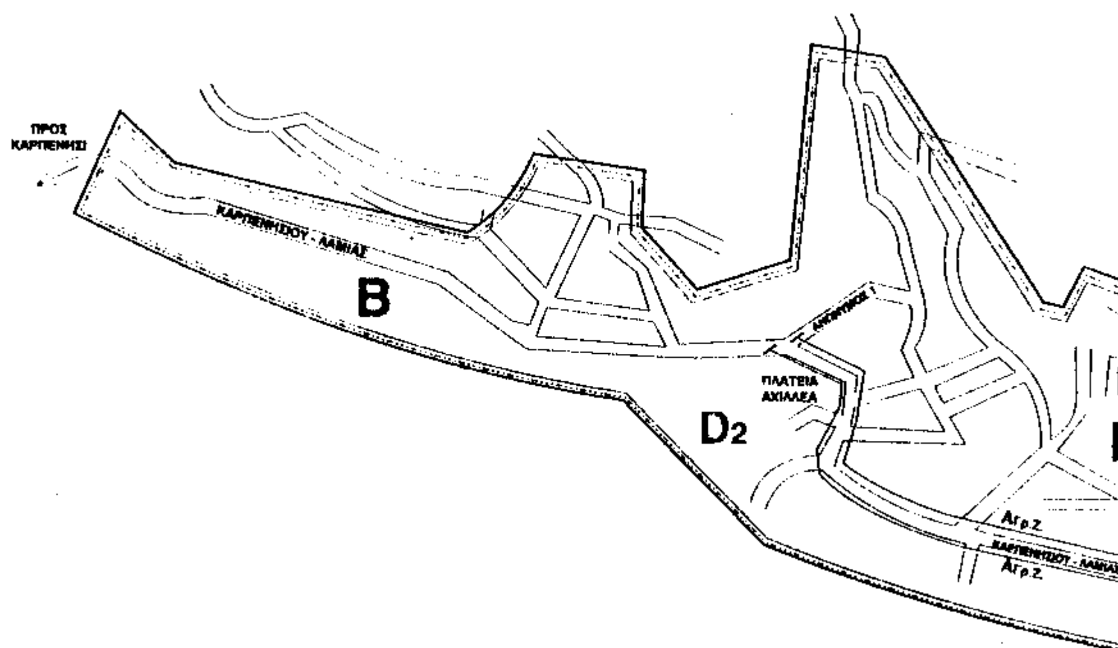
ΔΗΜΟΣ ΣΤΥΛΙΔΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΥΛΑΚΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΥΔΡΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΣΤΥΛΙΔΟΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΕΛΙΣΣΙΑ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΕΤΕΡΑΔΕΣ ....

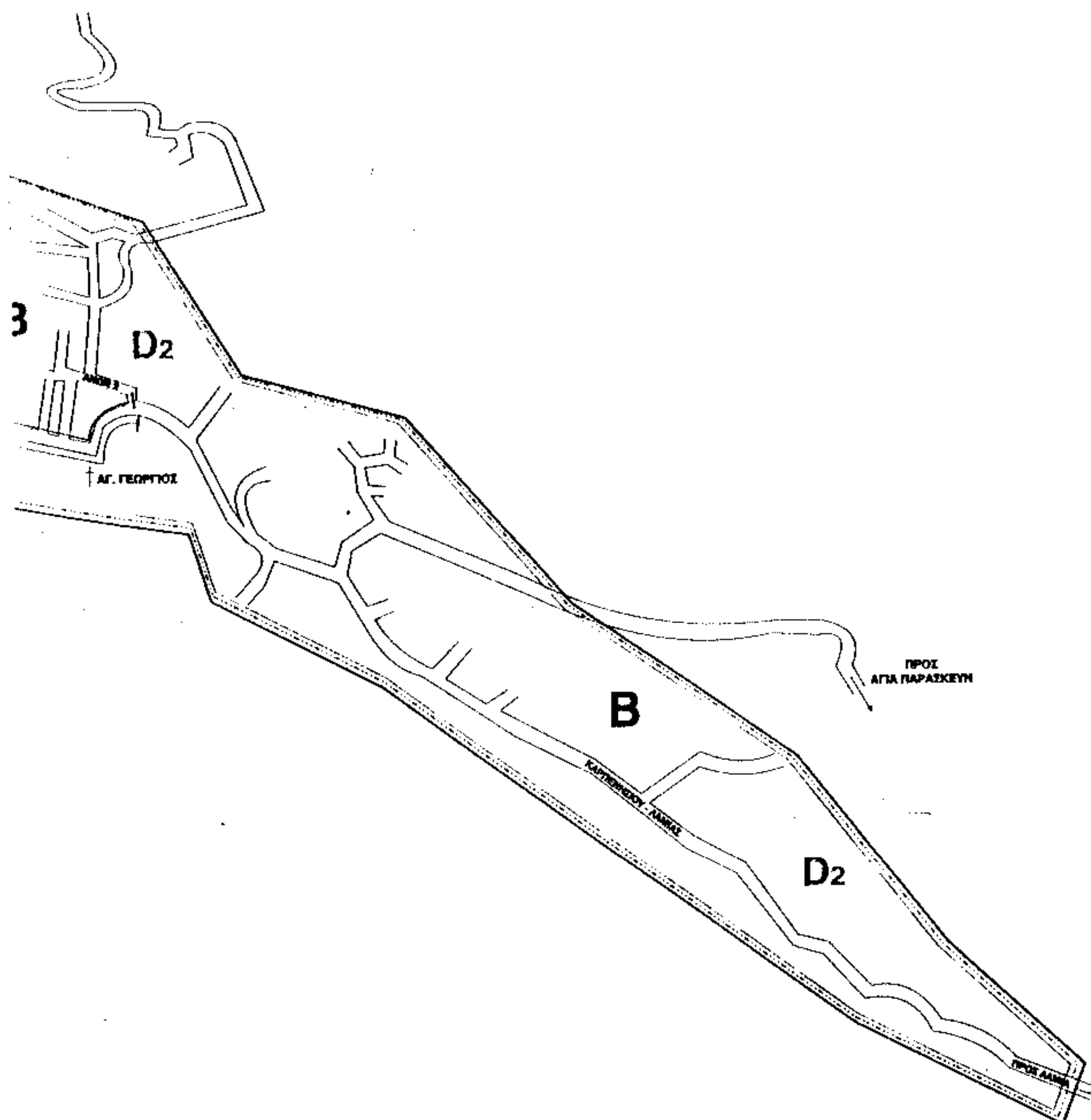
ΔΗΜΟΣ ΤΙΘΟΡΕΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΑΤΩ ΤΙΘΟΡΕΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΤΙΘΟΡΕΑΣ ....

ΔΗΜΟΣ ΥΠΑΤΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΒΑΣΙΛΙΚΩΝ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΟΜΠΟΤΑΔΩΝ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΛΑΔΙΚΟΥΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΛΟΥΤΡΩΝ ΥΠΑΤΗΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΜΕΞΙΑΤΩΝ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ ΥΠΑΤΗΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΡΟΔΩΝΙΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΡΥΑ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΥΠΑΤΗΣ ....

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΥΛΙΑΝΗΣ ....

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΤΥΜΦΡΗΣΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ)	D_2




B
D2
ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
B
ΠΡΟΣ
ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
D2

ΔΗΜΟΣ: **ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΤΥΜΦΡΗΣΤΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Αγίου Γεωργίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,50 **Β Ζώνη : 0,20**

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

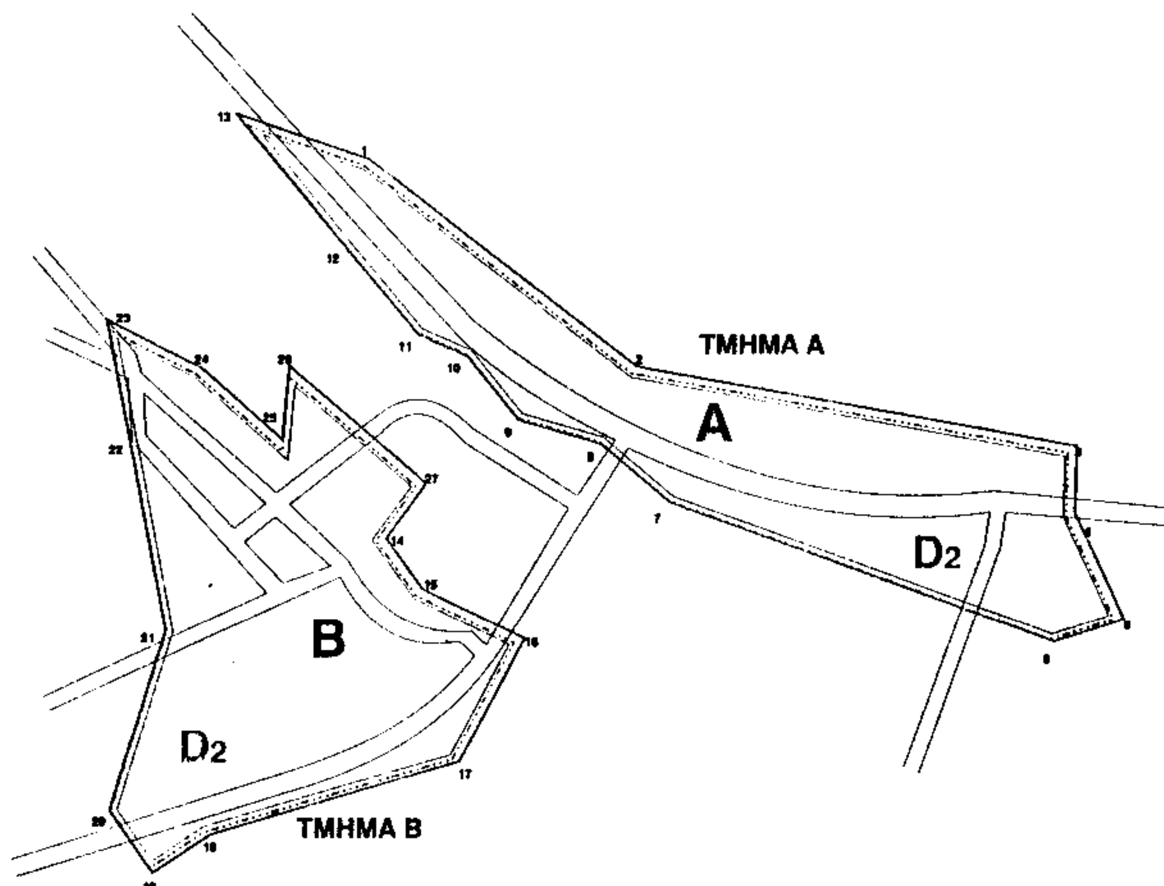
Α Ζώνη: **Γραμμική**
ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ - ΛΑΜΙΑΣ (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ανώνυμο 2) **130.000 Δρχ.**

Β Ζώνη: **Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ»** **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΤΥΜΦΡΗΣΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΒΙΤΟΛΗΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΙΤΟΛΗΣ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΤΥΜΦΡΗΣΤΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΒΙΤΟΛΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΙΤΟΛΗΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Βίτολης ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,12 **Β Ζώνη : 0,12**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει το τμήμα Α του οικισμού «ΒΙΤΟΛΗ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 1) **130.000 Δρχ.**

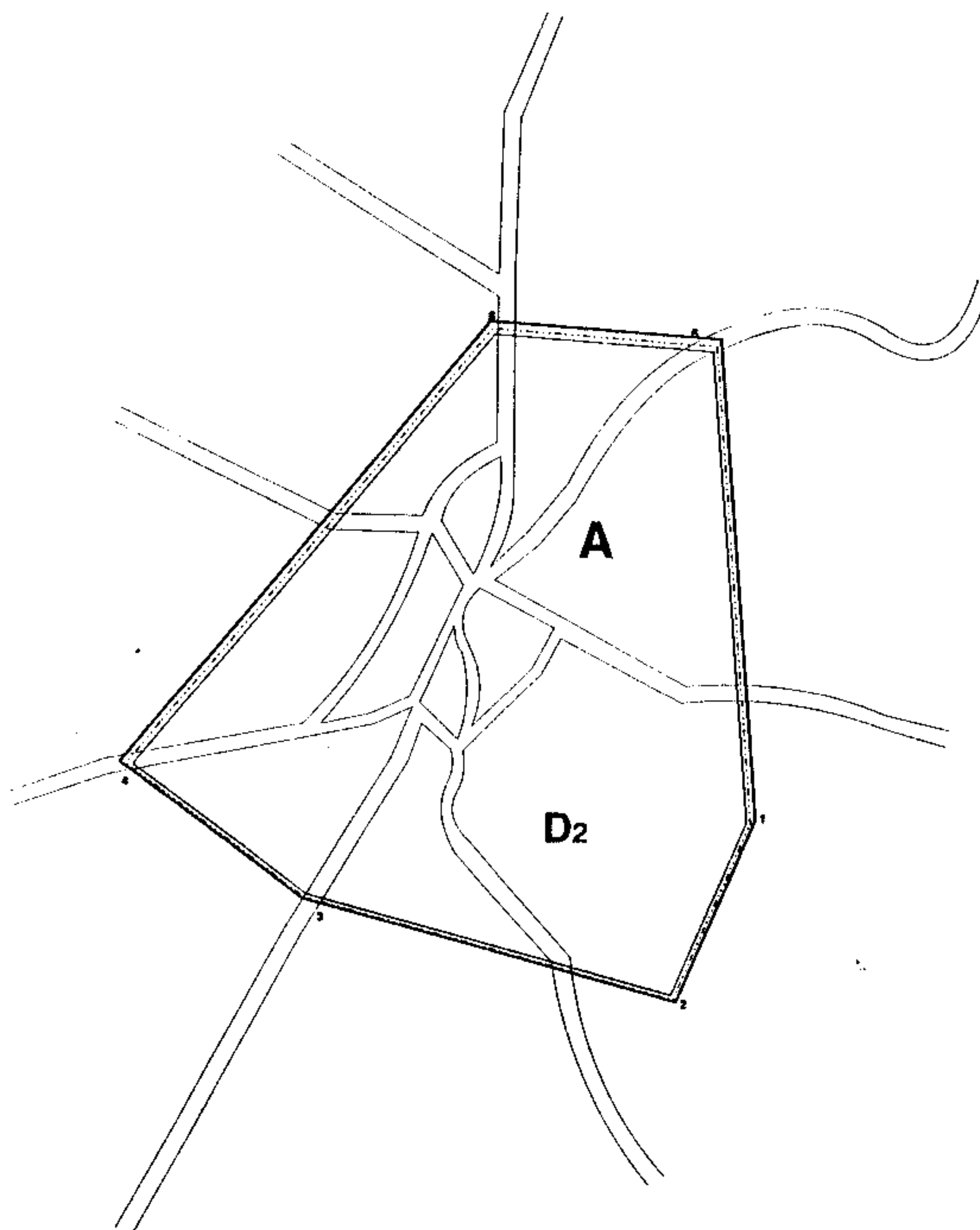
Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει το τμήμα Β του οικισμού «ΒΙΤΟΛΗ» που περικλείεται από τα σημεία (14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 14) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΛΟΓΓΟΣ**	**D_2**



ΔΗΜΟΣ: **ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΛΟΓΓΟΣ**

Για τον οικισμό Λόγγος ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

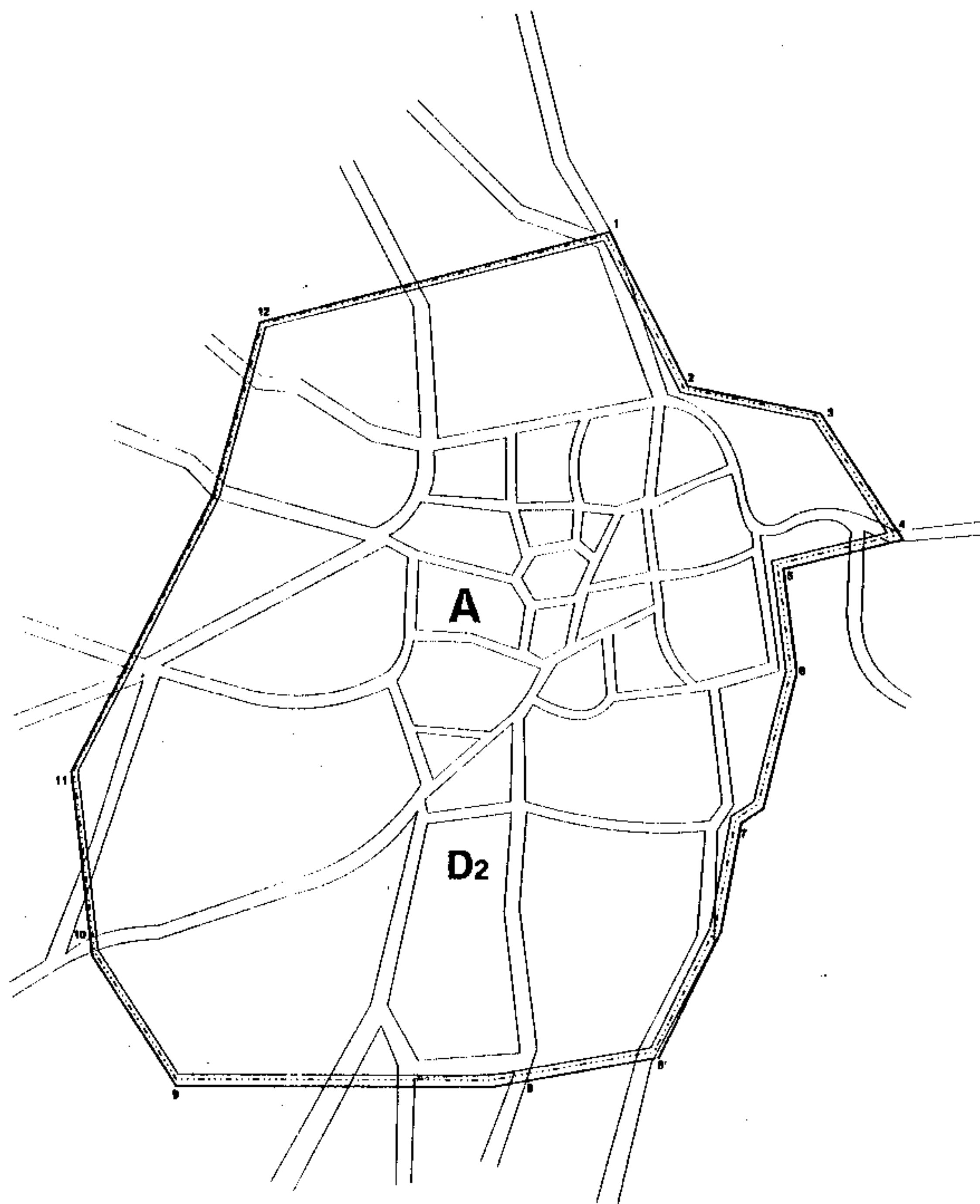
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΛΟΓΓΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΑΜΦΙΚΛΕΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΔΡΥΜΑΙΑΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΡΥΜΑΙΑΣ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΑΜΦΙΚΛΕΙΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΔΡΥΜΑΙΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΡΥΜΑΙΑΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Δρυμαίας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,15

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

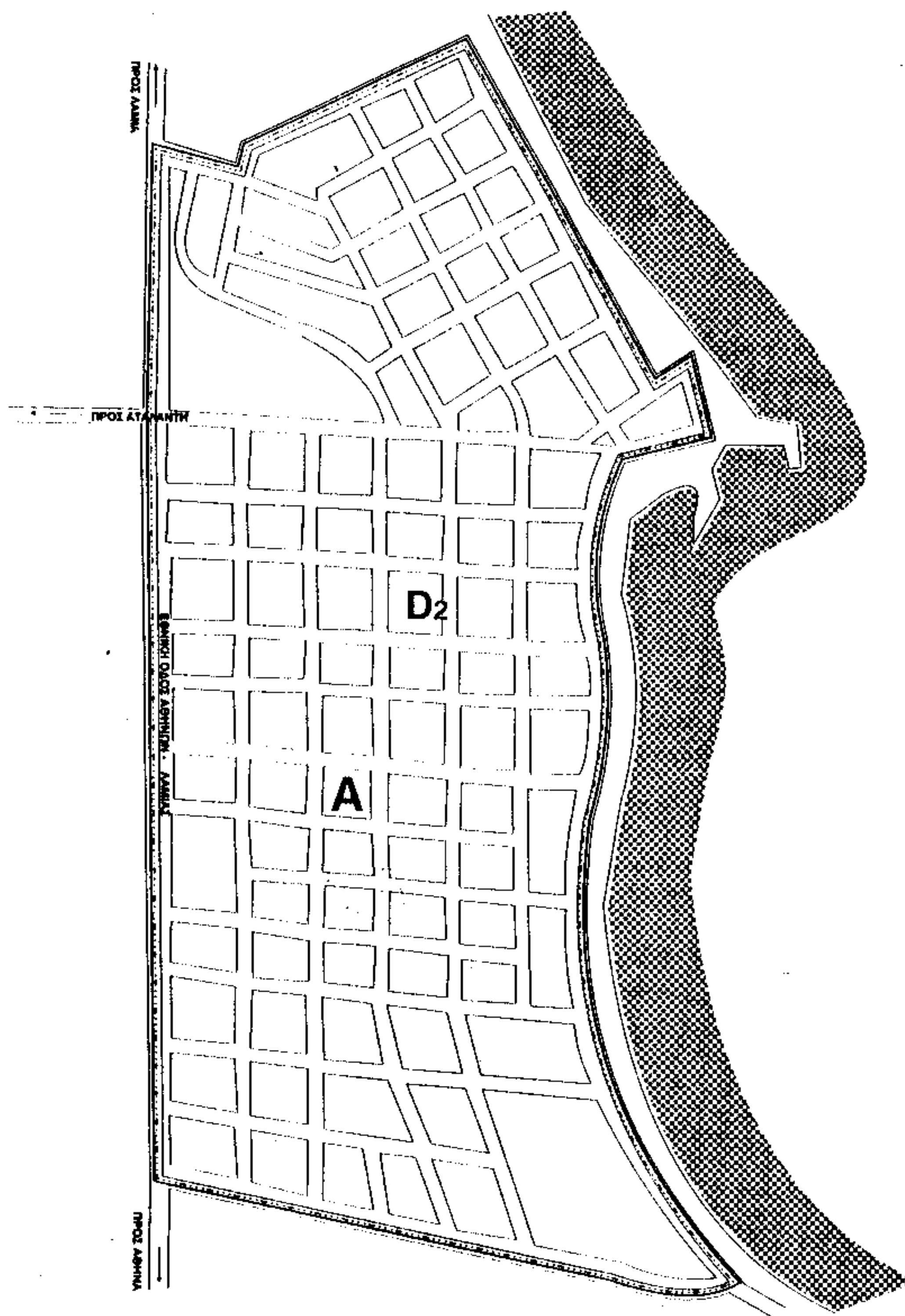
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΔΡΥΜΑΙΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 1) 130.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΑΤΑΛΑΝΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΤΑΛΑΝΤΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΣΚΑΛΑ**	D_2



ΔΗΜΟΣ: **ΑΤΑΛΑΝΤΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΤΑΛΑΝΤΗΣ**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΣΚΑΛΑ**

Για τον οικισμό Σκάλα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,50

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

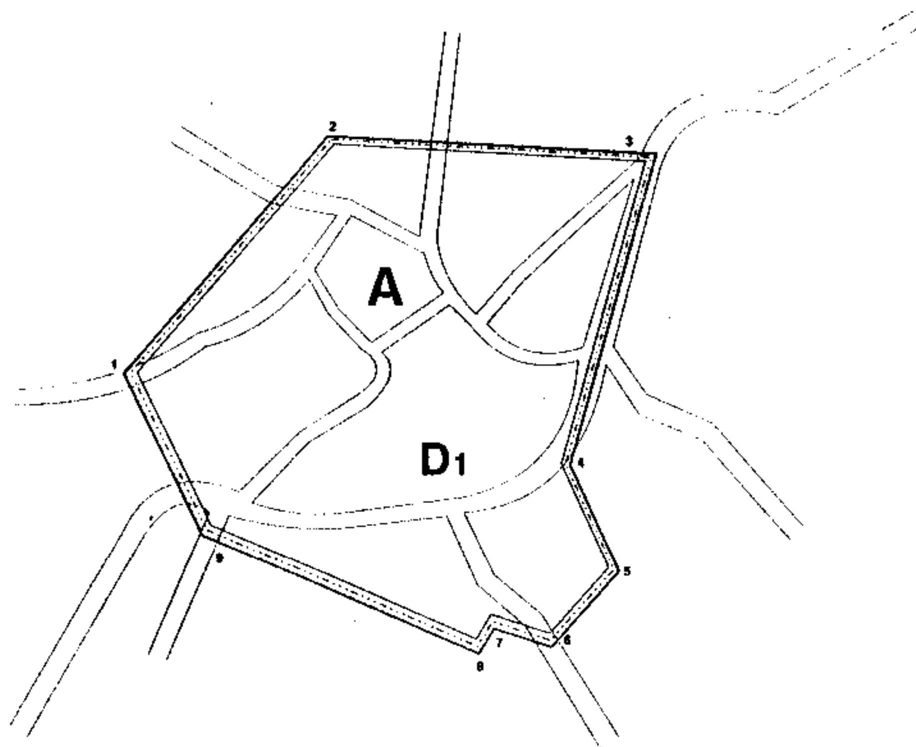
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΣΚΑΛΑ» **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΑΤΑΛΑΝΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΟΥ)	**D1**



ΔΗΜΟΣ: **ΑΤΑΛΑΝΤΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Κυπαρισσίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον Α' όροφο της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

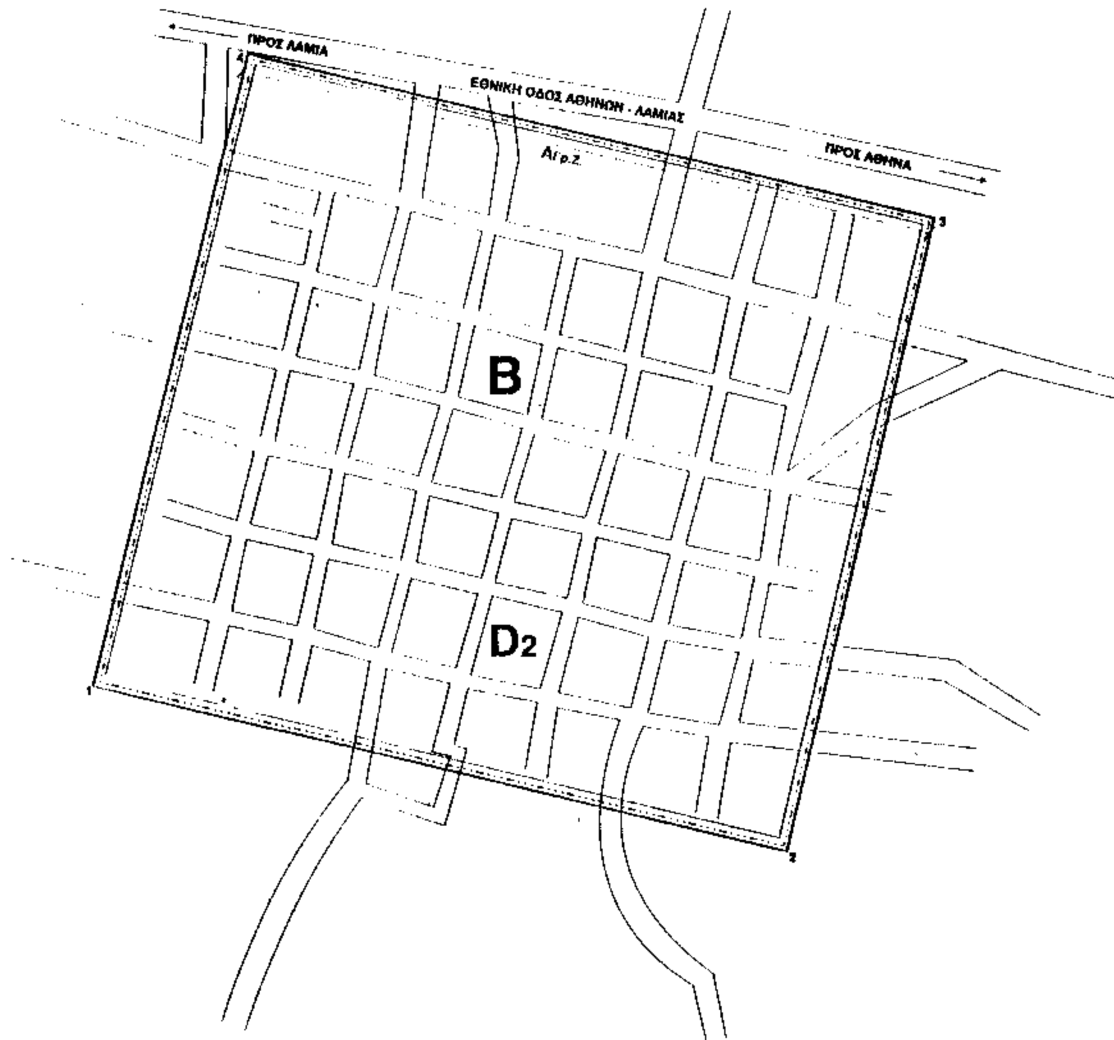
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΟΥ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΑΤΑΛΑΝΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΤΡΑΓΑΝΑΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΡΑΓΑΝΑΣ)	**D2**



ΔΗΜΟΣ: **ΑΤΑΛΑΝΤΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΤΡΑΓΑΝΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΡΑΓΑΝΑΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Τραγάνας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,40 Β Ζώνη : 0,30

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου **ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

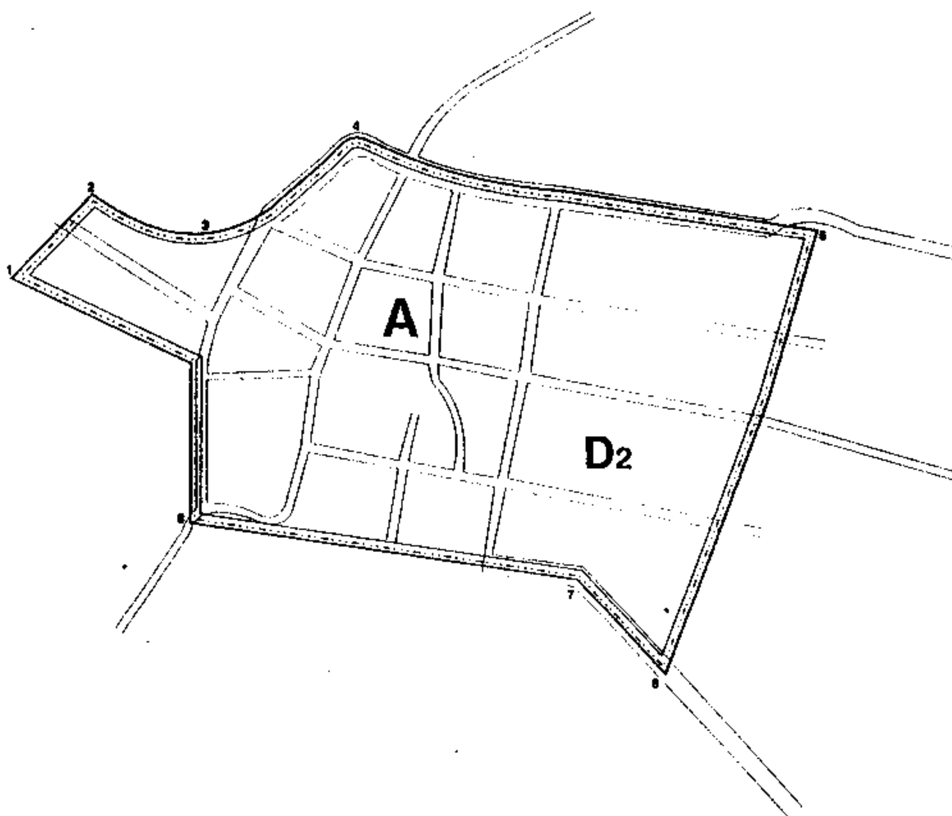
Α Ζώνη: **Γραμμική**
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ - ΛΑΜΙΑΣ (τα έχοντα πρόσοψη στην εθνική οδό από το σημείο 2 μέχρι σημείο 3 του οικισμού) **130.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:
Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΤΡΑΓΑΝΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΒΑΡΔΑΤΩΝ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΑΡΔΑΤΩΝ)	**D2**



ΔΗΜΟΣ: **ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΒΑΡΔΑΤΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΑΡΔΑΤΩΝ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Βαρδατών ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον Α' όροφο της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

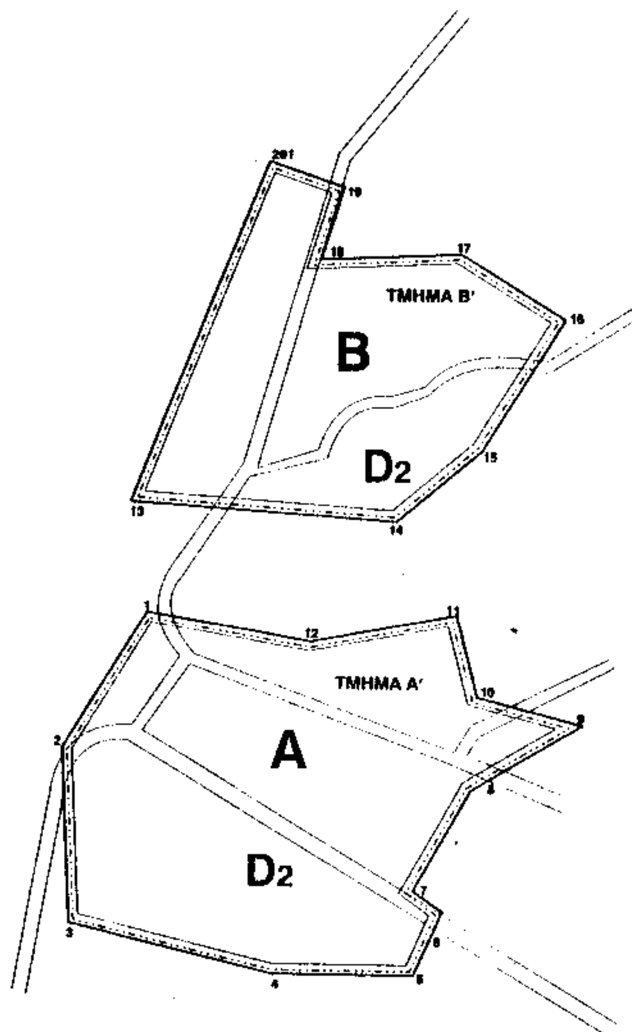
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΒΑΡΔΑΤΩΝ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Γοργοποτάμου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20 **Β Ζώνη : 0,20**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον Α' όροφο της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

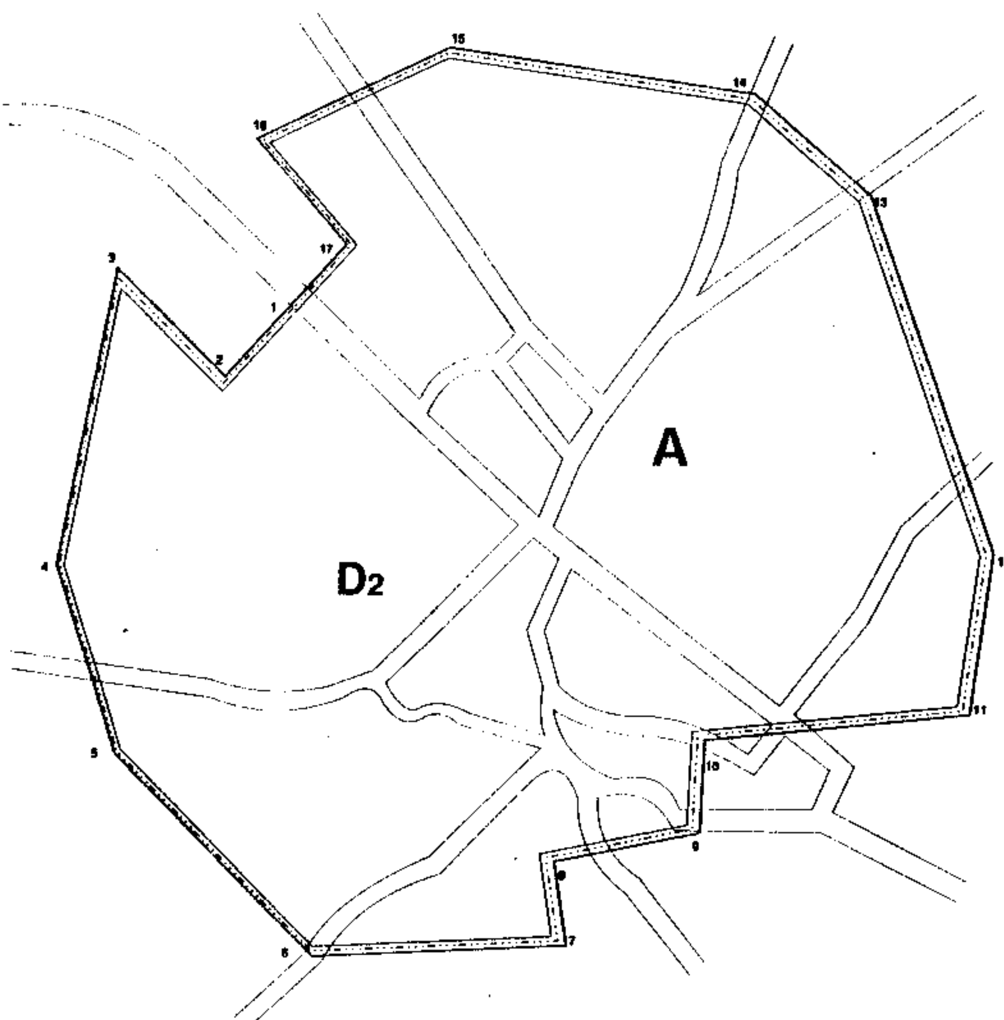
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει το τμήμα Α του οικισμού «ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 1)**	**130.000 Δρχ.**
Β Ζώνη:	**Περιλαμβάνει το τμήμα Β του οικισμού «ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 13)**	**130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΛΕΠΟΣΠΙΤΑ**	D_2



ΔΗΜΟΣ: **ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΛΕΠΟΣΠΙΤΑ**

Για τον οικισμό Αλεπόσπιτα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΛΕΠΟΣΠΙΤΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 1) **130.000 Δρχ.**

ΙV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΔΑΜΑΣΤΑΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΑΜΑΣΤΑΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΑΝΩ ΔΑΜΑΣΤΑ, ΚΑΤΩ ΔΑΜΑΣΤΑ, ΧΑΛΒΑΖΑΪΪΚΑ**	D_2

D2
ΚΑΤΩ ΔΑΜΑΣΤΑ
B
ΧΑΛΒΑΖΑΪΪΚΑ
D2
A
ΑΝΩ ΔΑΜΑΣΤΑ

ΔΗΜΟΣ: **ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΔΑΜΑΣΤΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΑΜΑΣΤΑΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΑΝΩ ΔΑΜΑΣΤΑ, ΚΑΤΩ ΔΑΜΑΣΤΑ, ΧΑΛΒΑΖΑΪΚΑ**

Για τους οικισμούς Άνω Δαμάστας, Κάτω Δαμάστας και Χαλβαζαΐκα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20 **Β Ζώνη : 0,20**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον Α' όροφο της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΝΩ ΔΑΜΑΣΤΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 1) **130.000 Δρχ.**

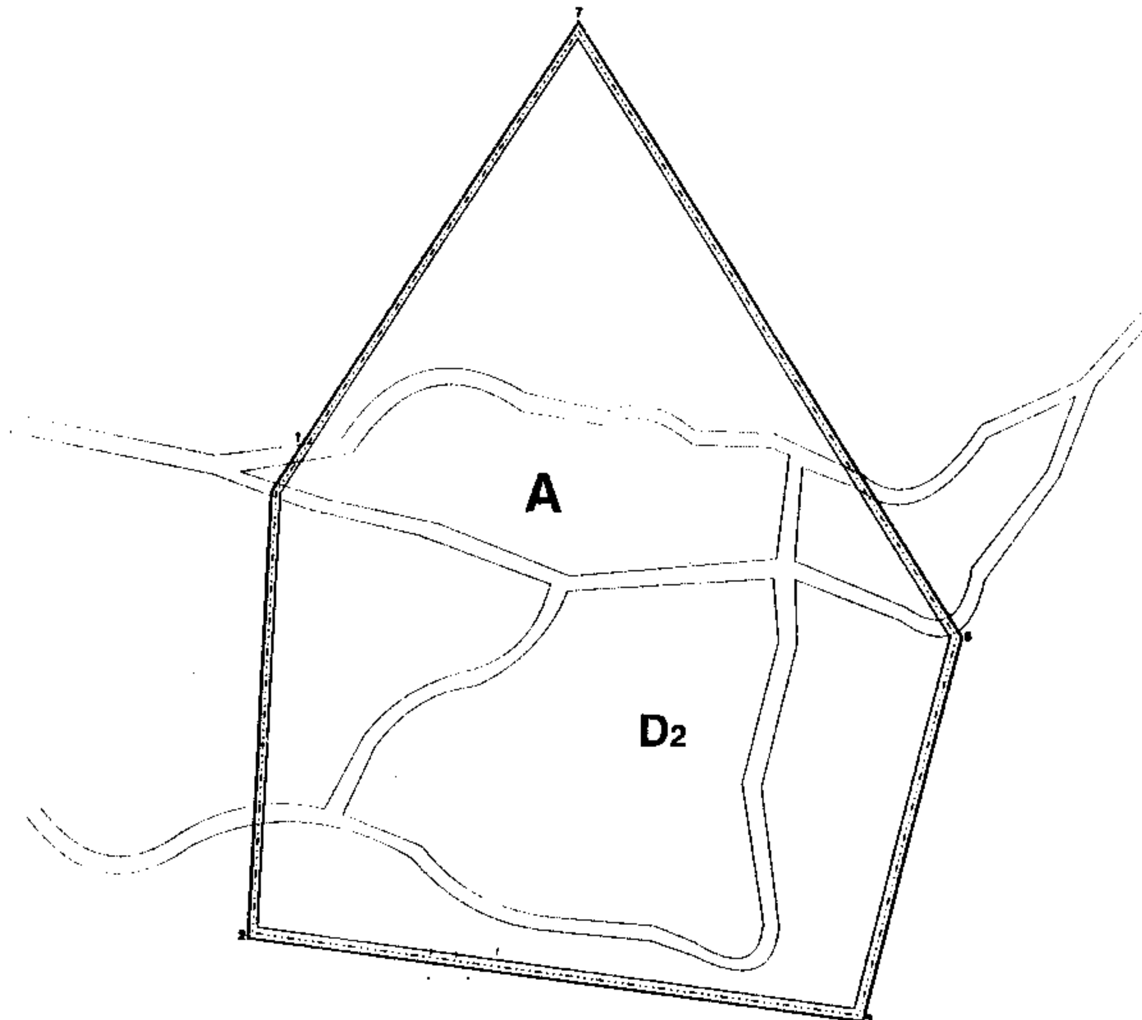
Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΑΤΩ ΔΑΜΑΣΤΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 1) και τον οικισμό «ΧΑΛΒΑΖΑΪΚΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΔΕΛΦΙΝΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΕΛΦΙΝΟΥ)	**D2**



ΔΗΜΟΣ: **ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΔΕΛΦΙΝΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΕΛΦΙΝΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Δελφίνου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,10

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον Α' **όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

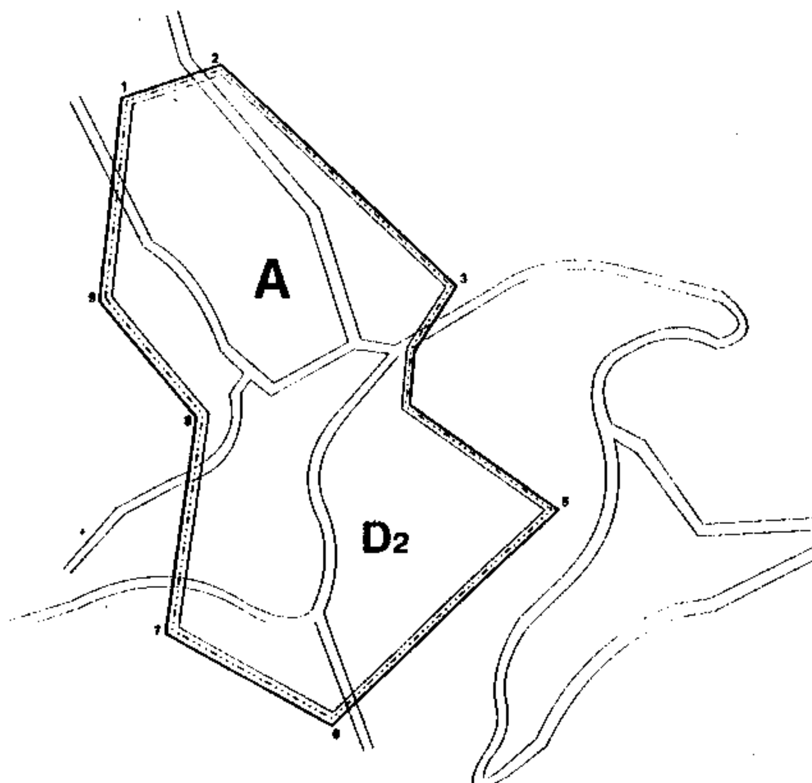
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΔΕΛΦΙΝΟΥ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙΟΥ)	**D2**



ΔΗΜΟΣ: **ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Ελευθεροχωρίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

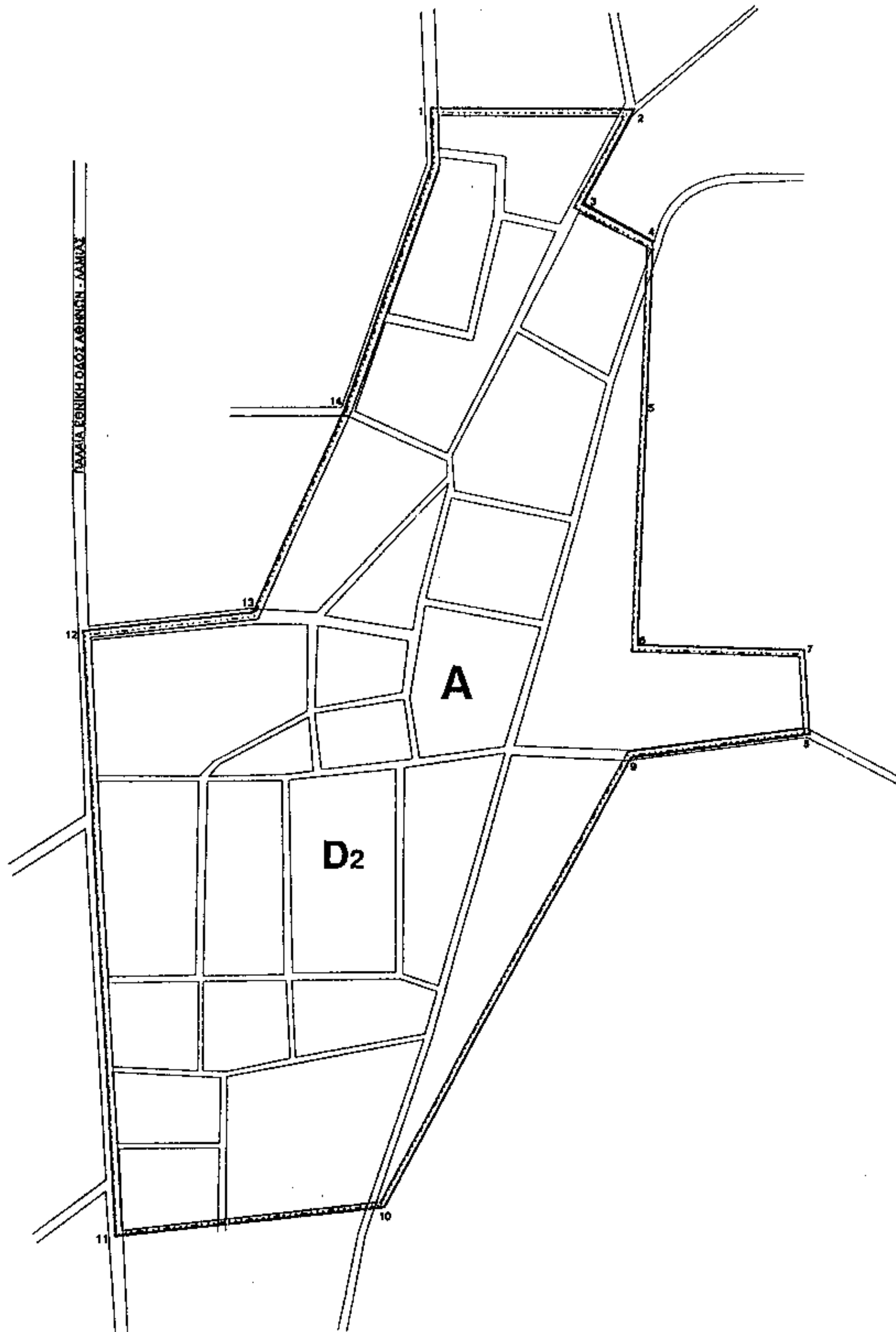
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙΟΥ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Ηρακλείας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

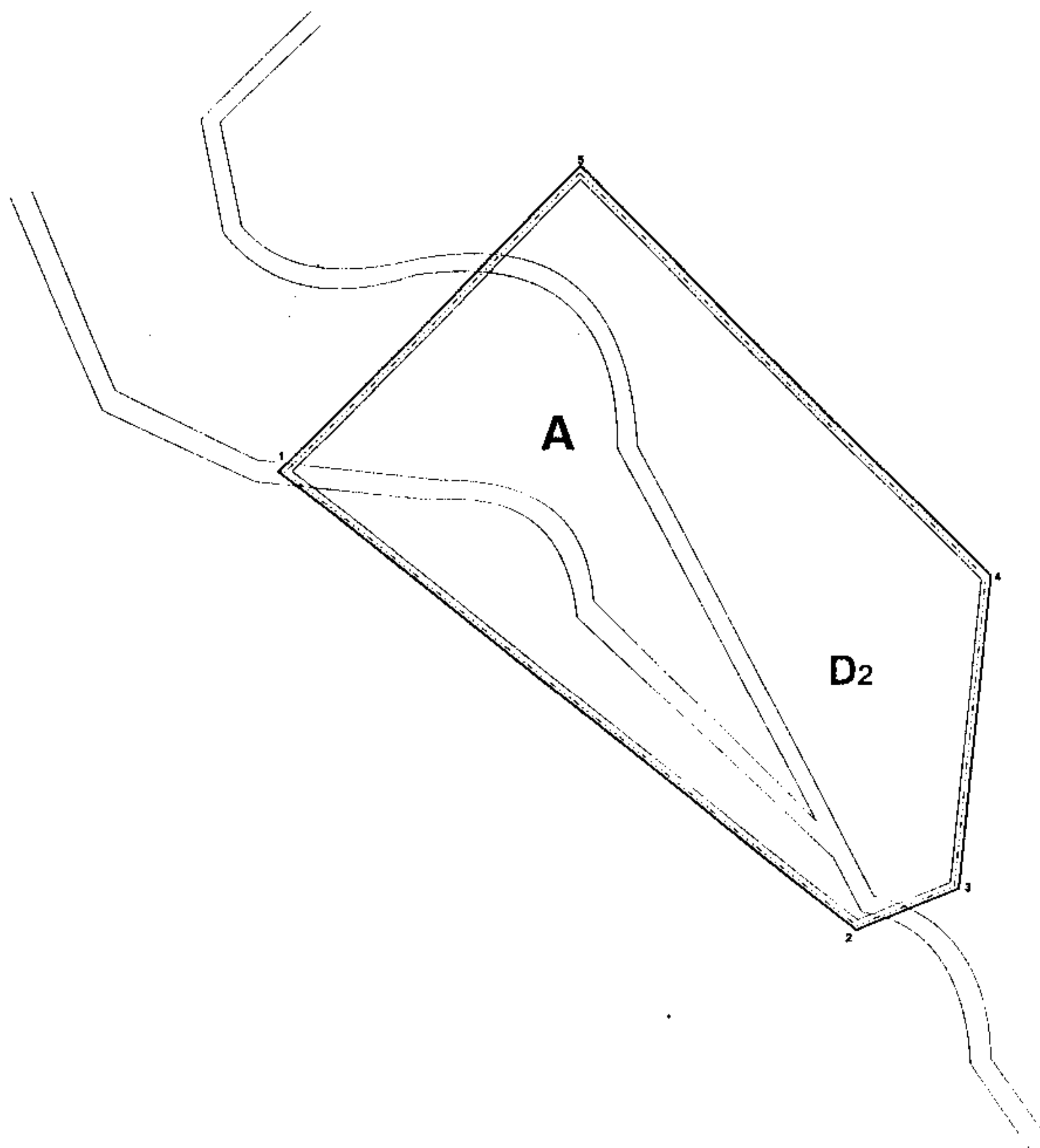
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΗΡΑΚΛΕΙΑ» 130.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΟΥΜΑΡΙΤΣΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΟΥΜΑΡΙΤΣΙΟΥ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΟΥΜΑΡΙΤΣΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΟΥΜΑΡΙΤΣΙΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Κουμαριτσίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,10

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

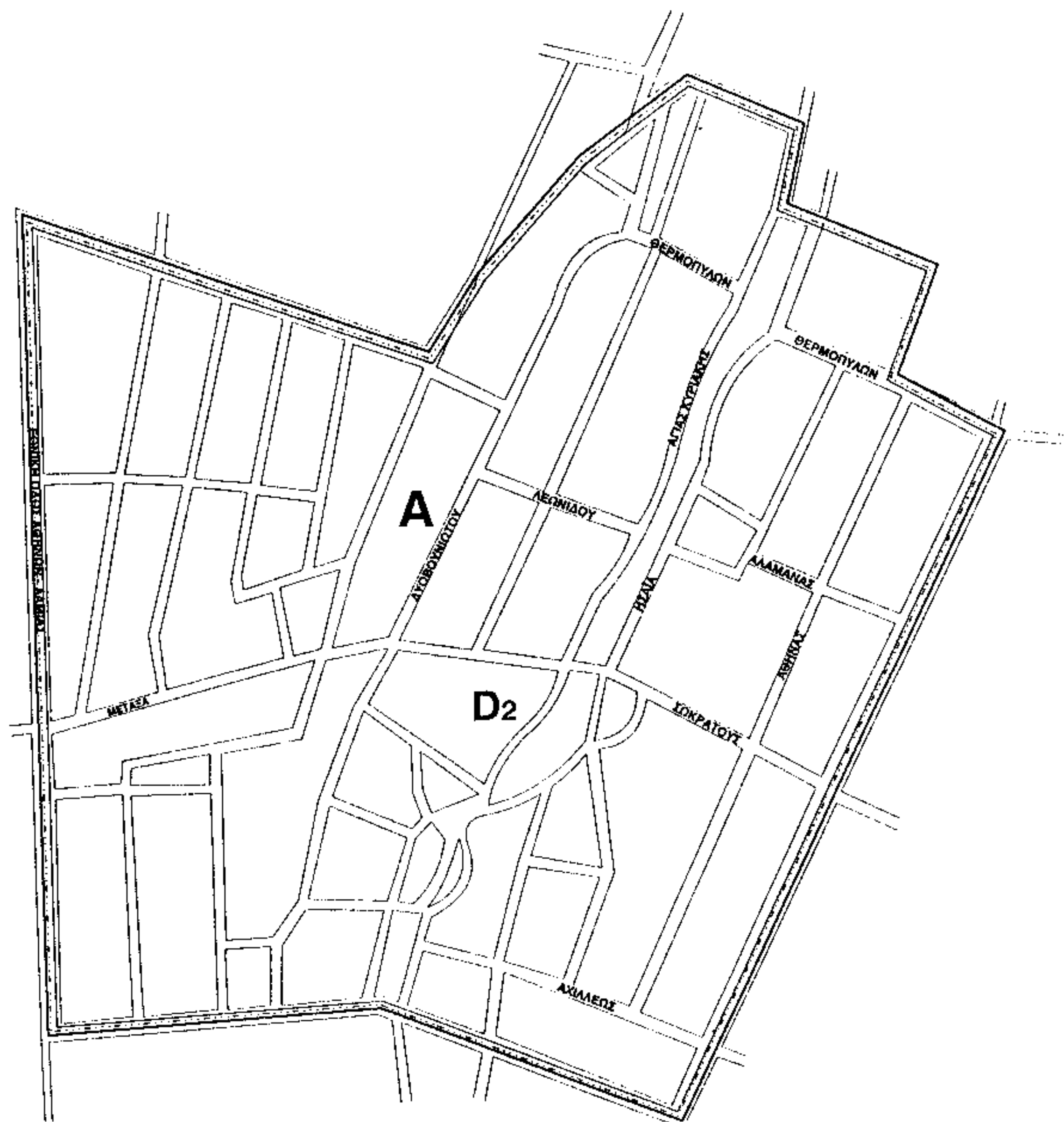
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΟΥΜΑΡΙΤΣΙΟΥ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 1)	**130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΟΣΧΟΧΩΡΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΟΣΧΟΧΩΡΙΟΥ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΟΣΧΟΧΩΡΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΟΣΧΟΧΩΡΙΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Μοσχοχωρίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,35

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση τ Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

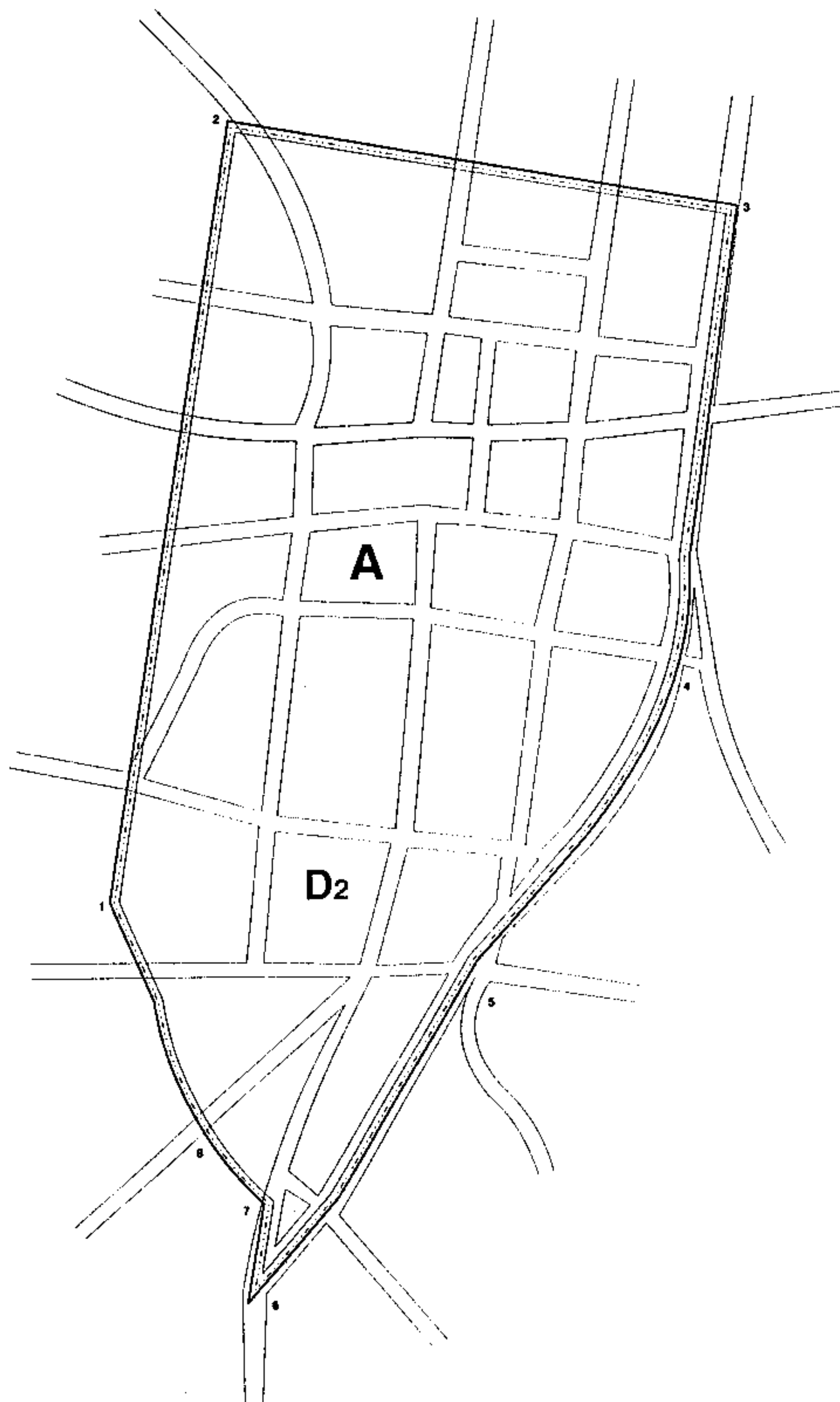
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΜΟΣΧΟΧΩΡΙΟΥ» 130.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΝΕΟΥ ΚΡΙΚΕΛΛΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΟΥ ΚΡΙΚΕΛΛΟΥ)	D_2



ΔΗΜΟΣ: **ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΝΕΟΥ ΚΡΙΚΕΛΛΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΟΥ ΚΡΙΚΕΛΛΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Νέου Κρικέλλου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ²) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = **1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

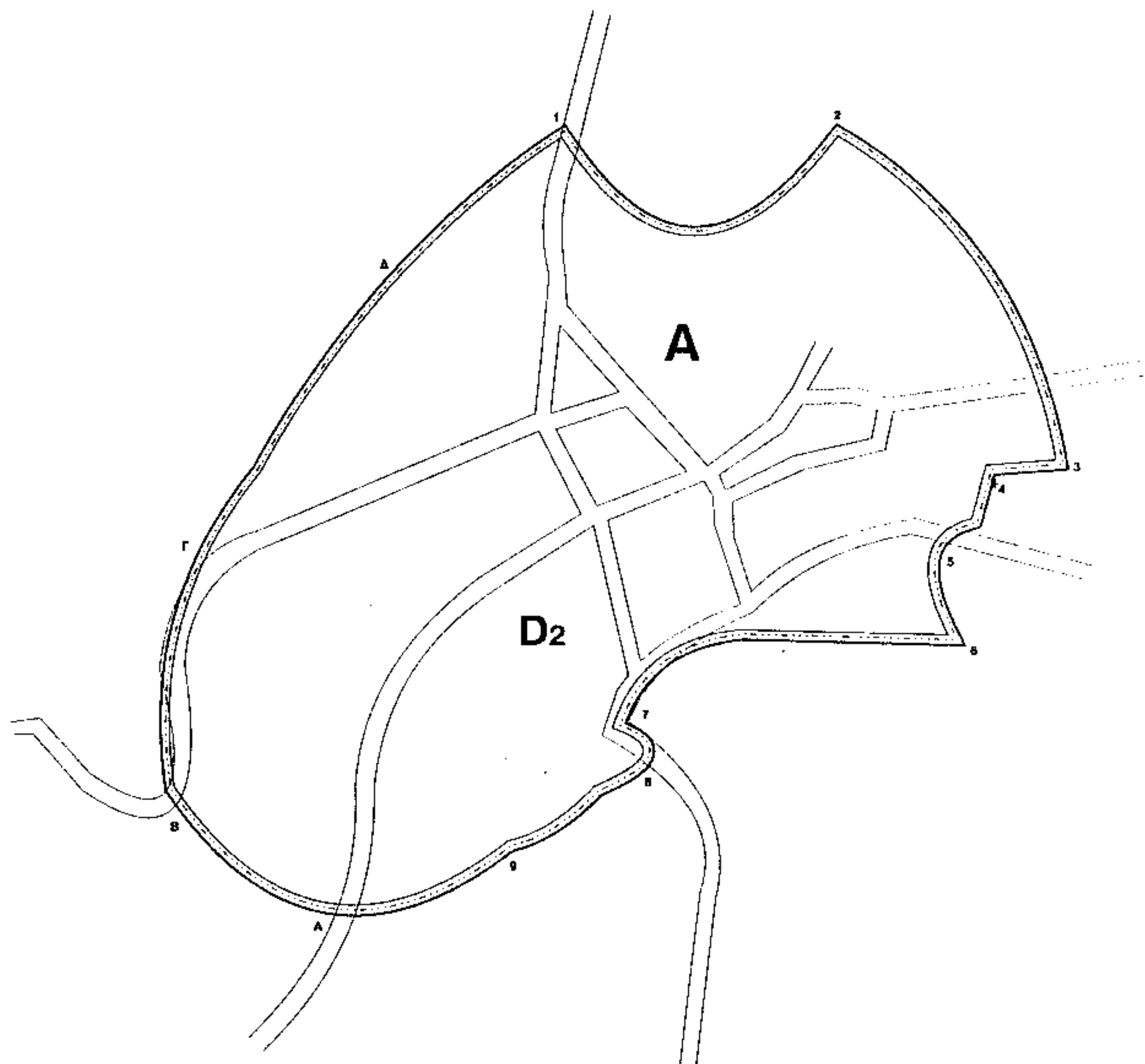
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΝΕΟΥ ΚΡΙΚΕΛΛΟΥ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΟΙΤΗΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΟΙΤΗΣ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΟΙΤΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΟΙΤΗΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Οίτης ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,10

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

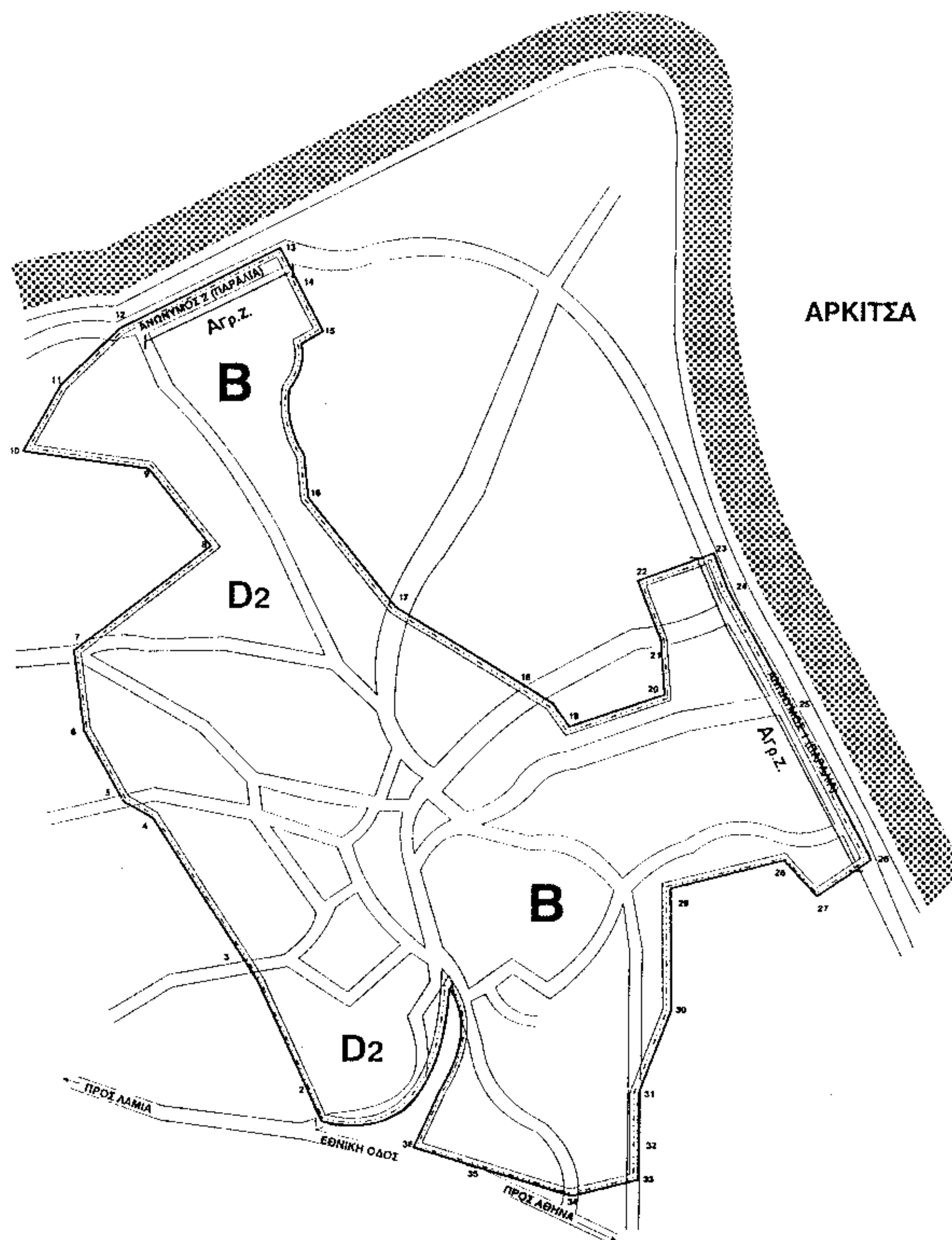
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΟΙΤΗΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, Α, Β, Γ, Δ, 1)**	**130.000 Δρχ.**

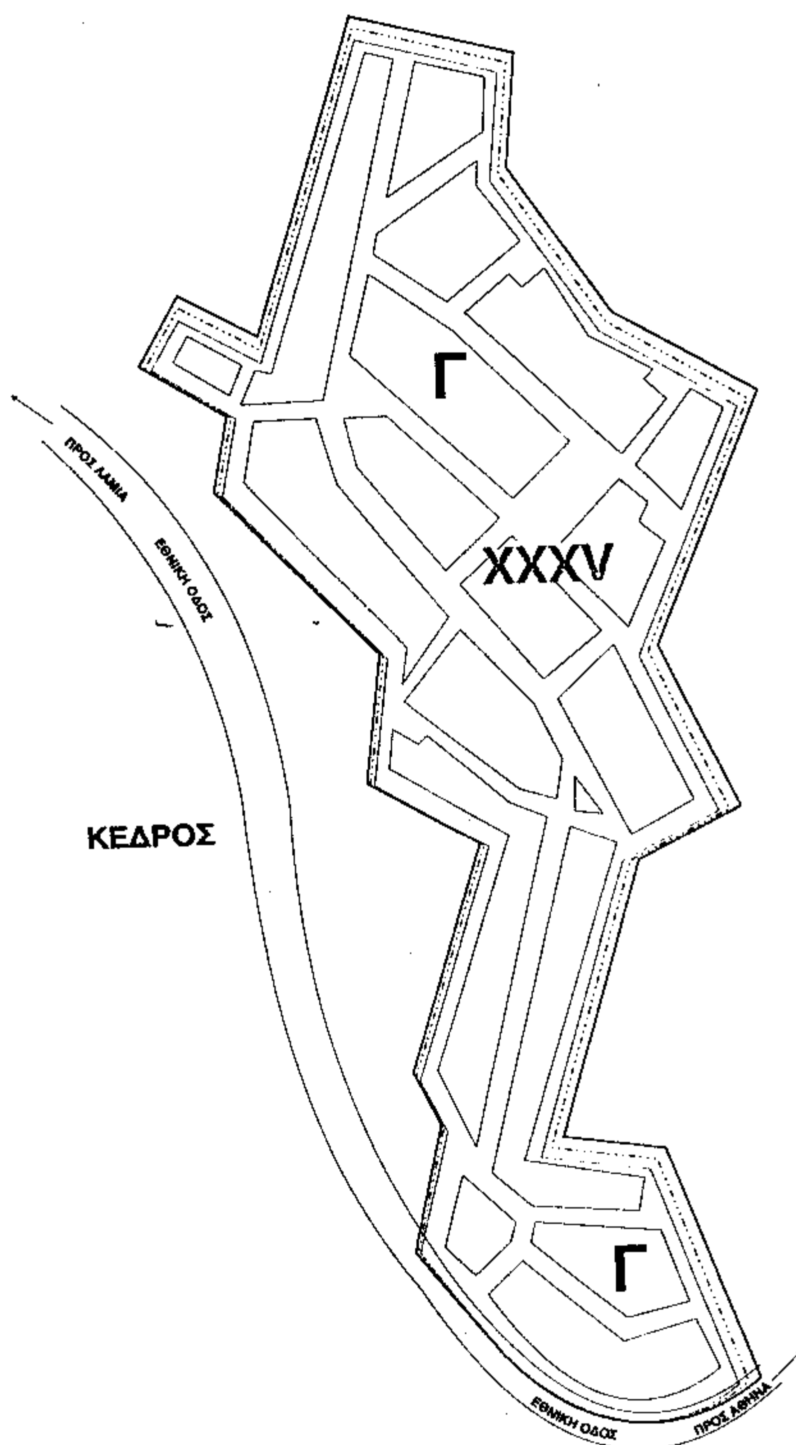
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΔΑΦΝΟΥΣΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΡΚΙΤΣΑΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΡΚΙΤΣΑΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΑΡΚΙΤΣΑ, ΚΕΔΡΟΣ**	**XXXV : 0,50** D_2






Γ
ΠΡΟΣ ΛΑΜΙΑ
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ
XXXV
ΚΕΔΡΟΣ
Γ
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΠΡΟΣ ΑΘΗΝΑ

ΔΗΜΟΣ: **ΔΑΦΝΟΥΣΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΡΚΙΤΣΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΡΚΙΤΣΑΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΑΡΚΙΤΣΑ - ΚΕΔΡΟΣ**

Για τους οικισμούς Αρκίτσα, Κέδρος ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,50 Β Ζώνη : 0,35 Γ Ζώνη : 0,70

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

XXXV : 0,50

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

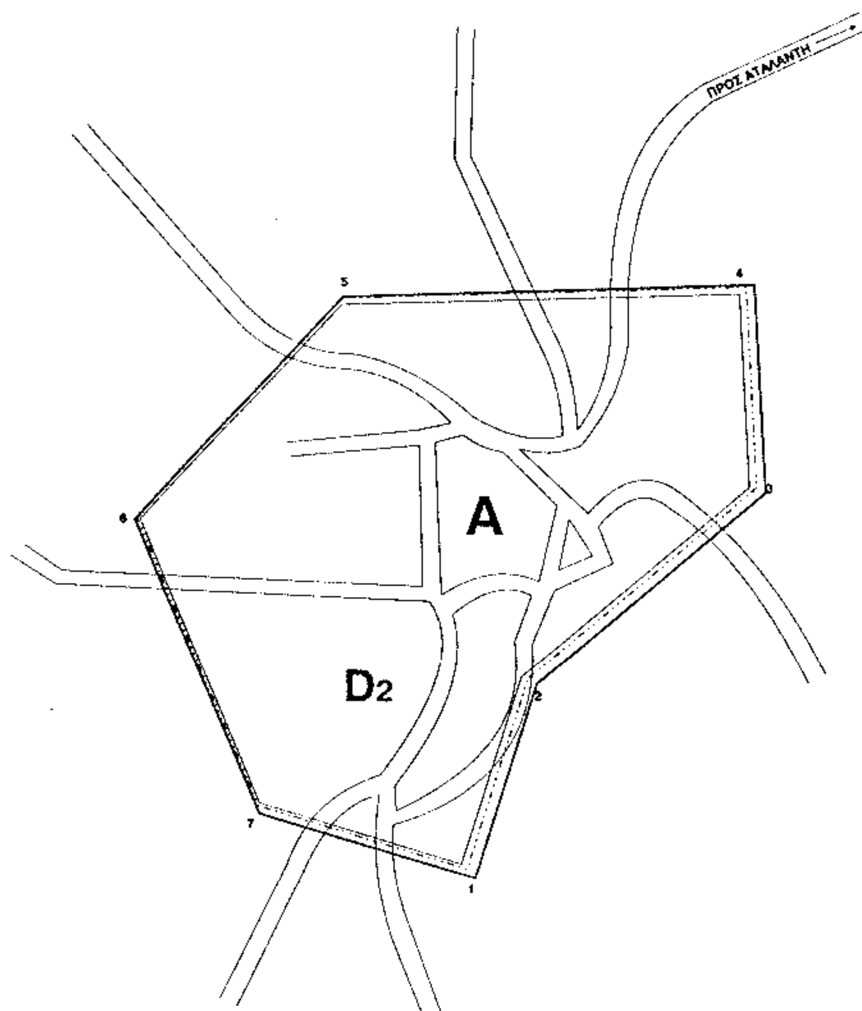
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Γραμμικές**	
	ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΠΑΡΑΛΙΑ) (σημεία οικισμού 23, 24, 25, 26)	**130.000 Δρχ.**
	ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 (ΠΑΡΑΛΙΑ) (σημεία οικισμού 12, 13)	**130.000 Δρχ.**
Β Ζώνη:		
	Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΡΚΙΤΣΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 1)	**130.000 Δρχ.**
Γ Ζώνη:		
	Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΕΔΡΟΣ»	**130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΔΑΦΝΟΥΣΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΓΟΥΛΕΜΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΟΥΛΕΜΙΟΥ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΔΑΦΝΟΥΣΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΓΟΥΛΕΜΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΟΥΛΕΜΙΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Γουλεμίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,10

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

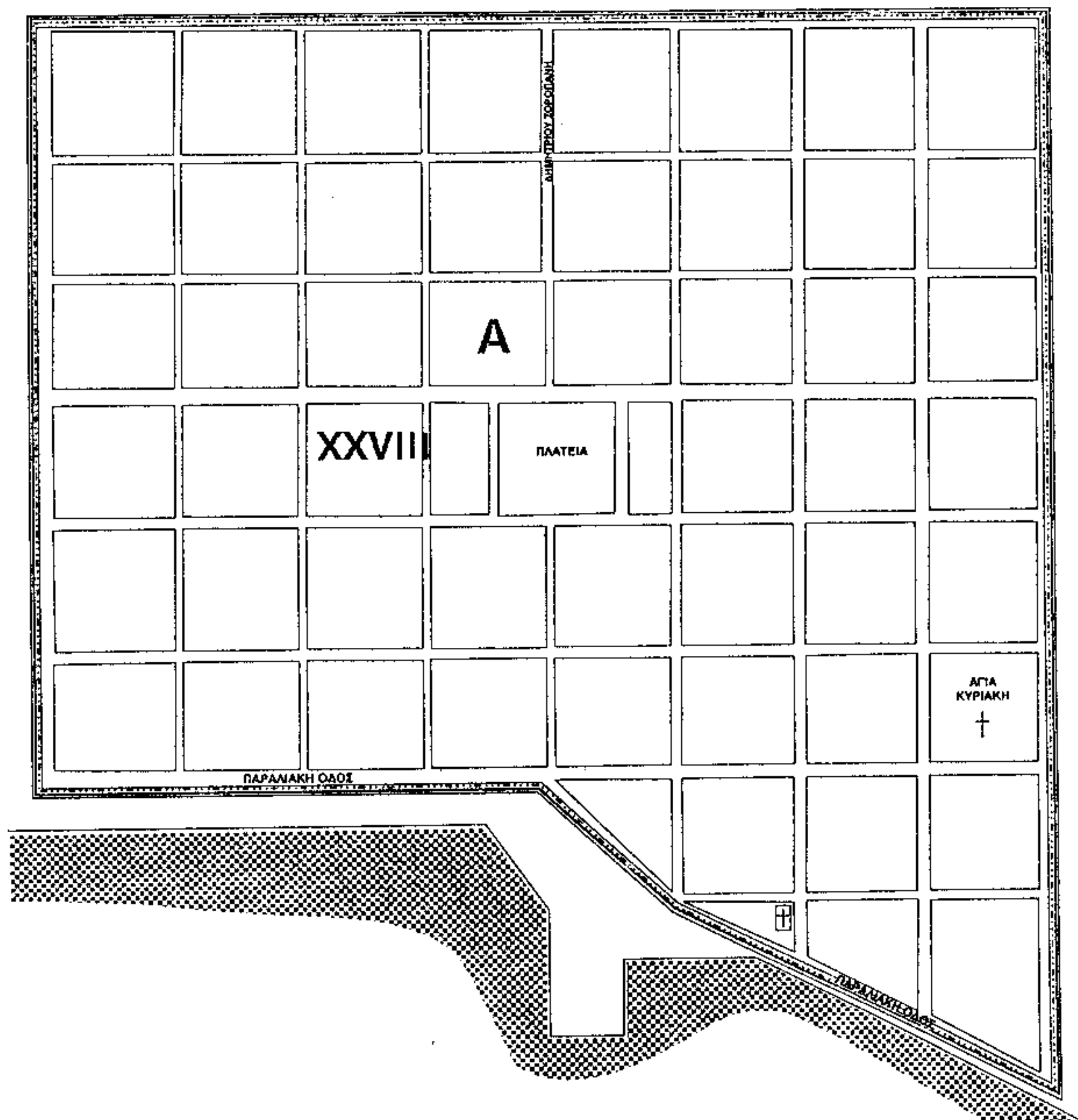
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΓΟΥΛΕΜΙΟ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΔΑΦΝΟΥΣΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΛΙΒΑΝΑΤΩΝ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΙΒΑΝΑΤΩΝ)	**XXVIII : 1,20**



ΔΗΜΟΣ: **ΔΑΦΝΟΥΣΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΛΙΒΑΝΑΤΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΙΒΑΝΑΤΩΝ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Λιβανατών ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,40

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

XXVIII : 1,20

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

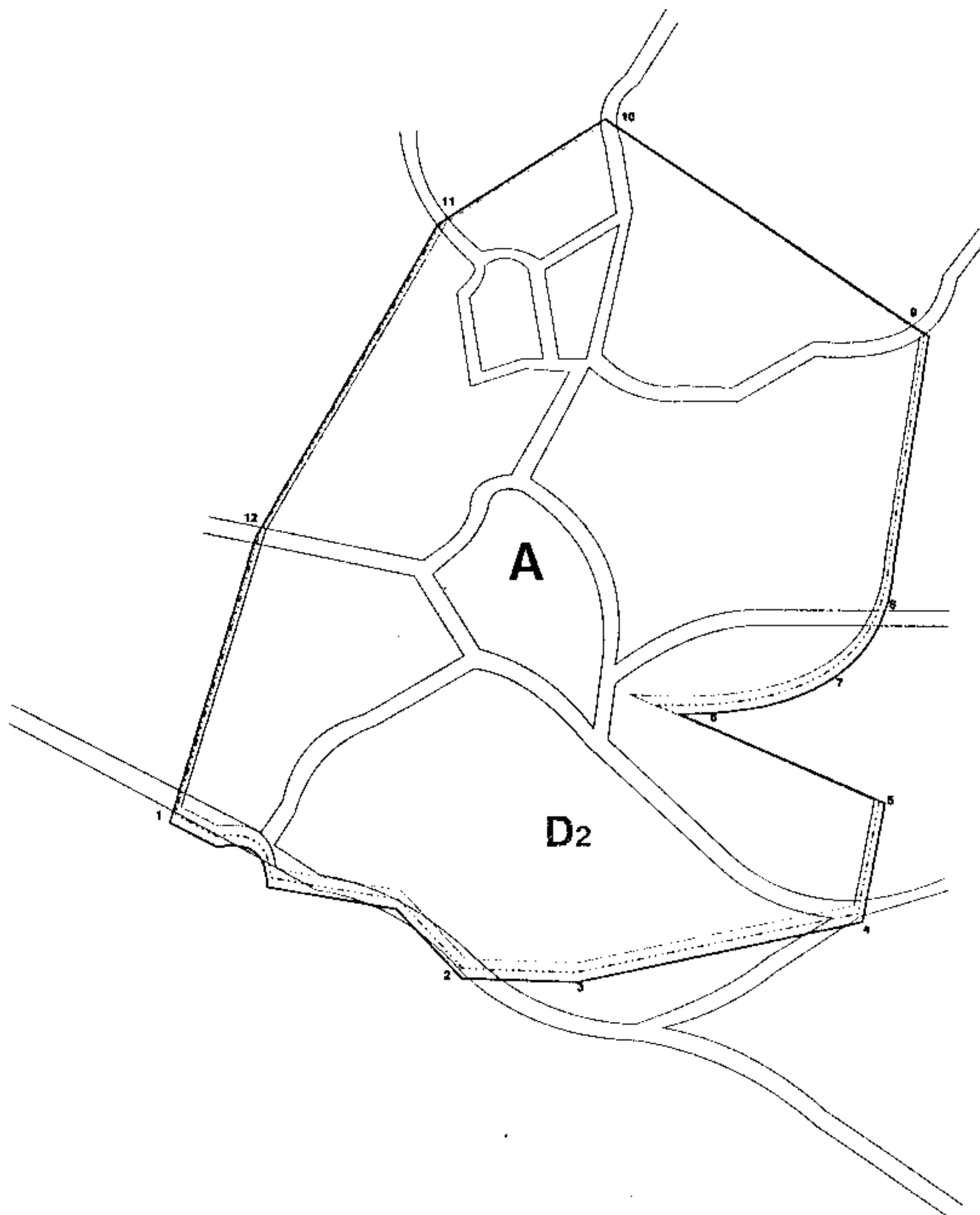
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΛΙΒΑΝΑΤΩΝ» 130.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΔΟΜΟΚΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΧΛΑΔΕΑΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΧΛΑΔΕΑΣ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΔΟΜΟΚΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΧΛΑΔΕΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΧΛΑΔΕΑΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Αχλαδέας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,10

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. **Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

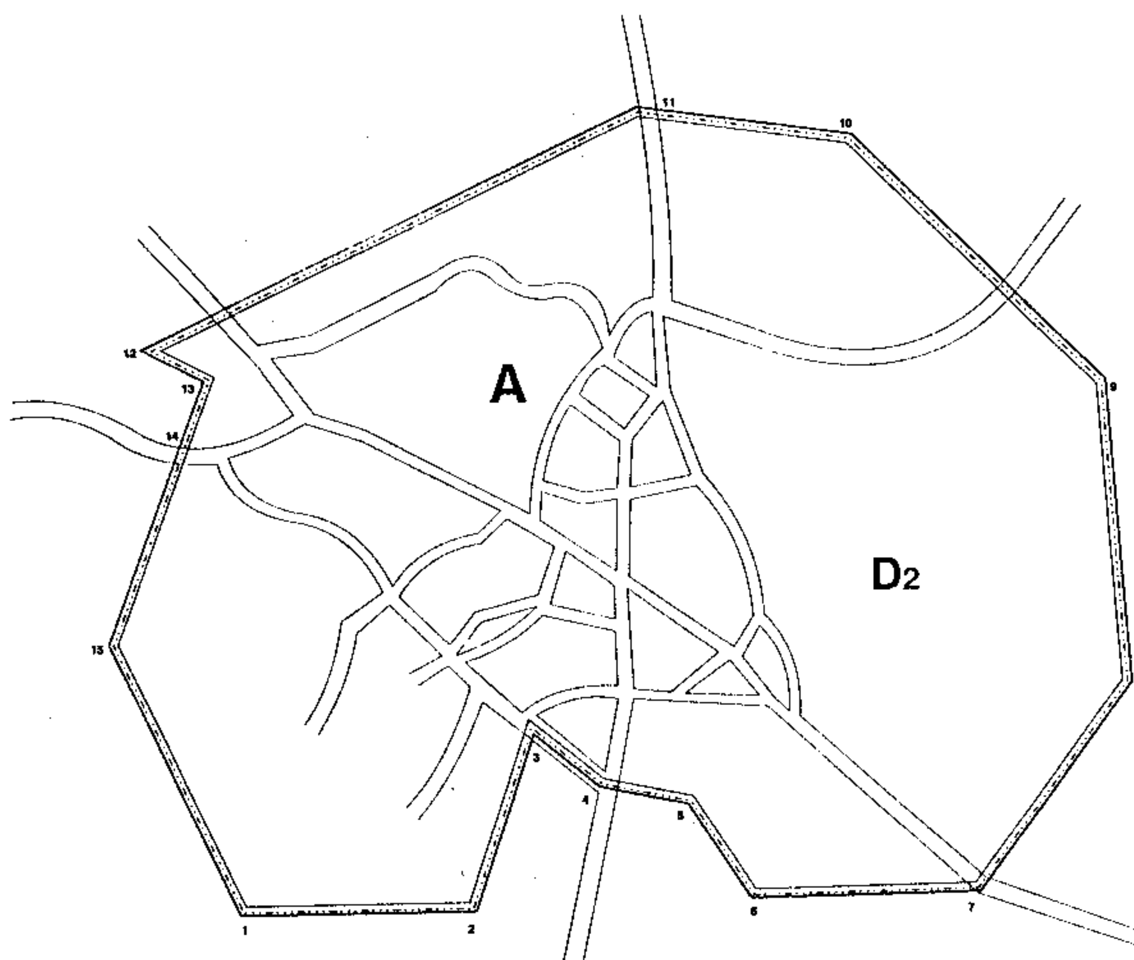
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΧΛΑΔΕΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΔΟΜΟΚΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΒΟΥΖΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΟΥΖΙΟΥ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΔΟΜΟΚΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΒΟΥΖΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΟΥΖΙΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Βουζίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,10

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

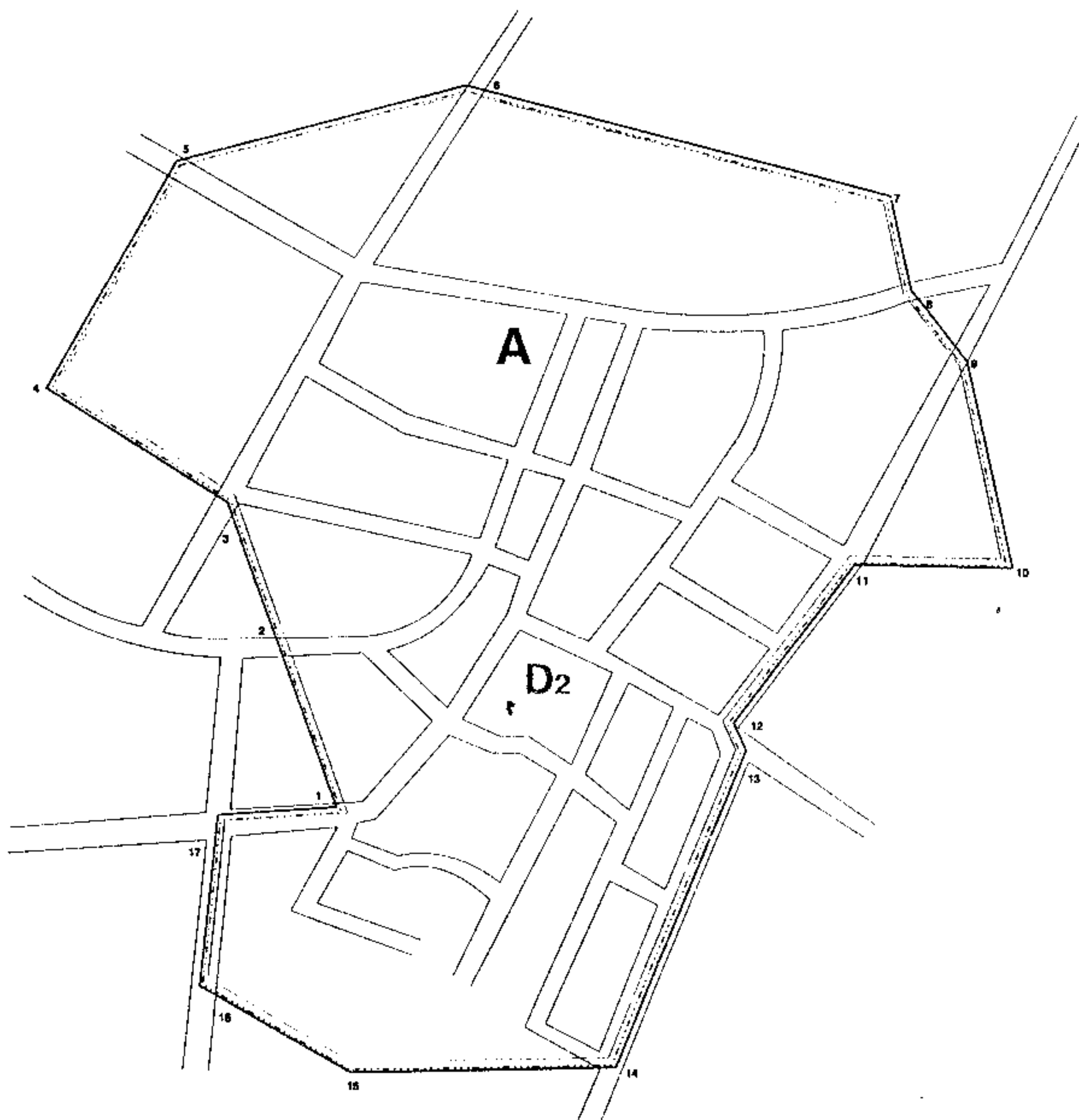
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΒΟΥΖΙΟΥ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 1)**	**130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΔΟΜΟΚΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΡΥΩΝ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΥΩΝ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΔΟΜΟΚΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΡΥΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΥΩΝ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Καρυών ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

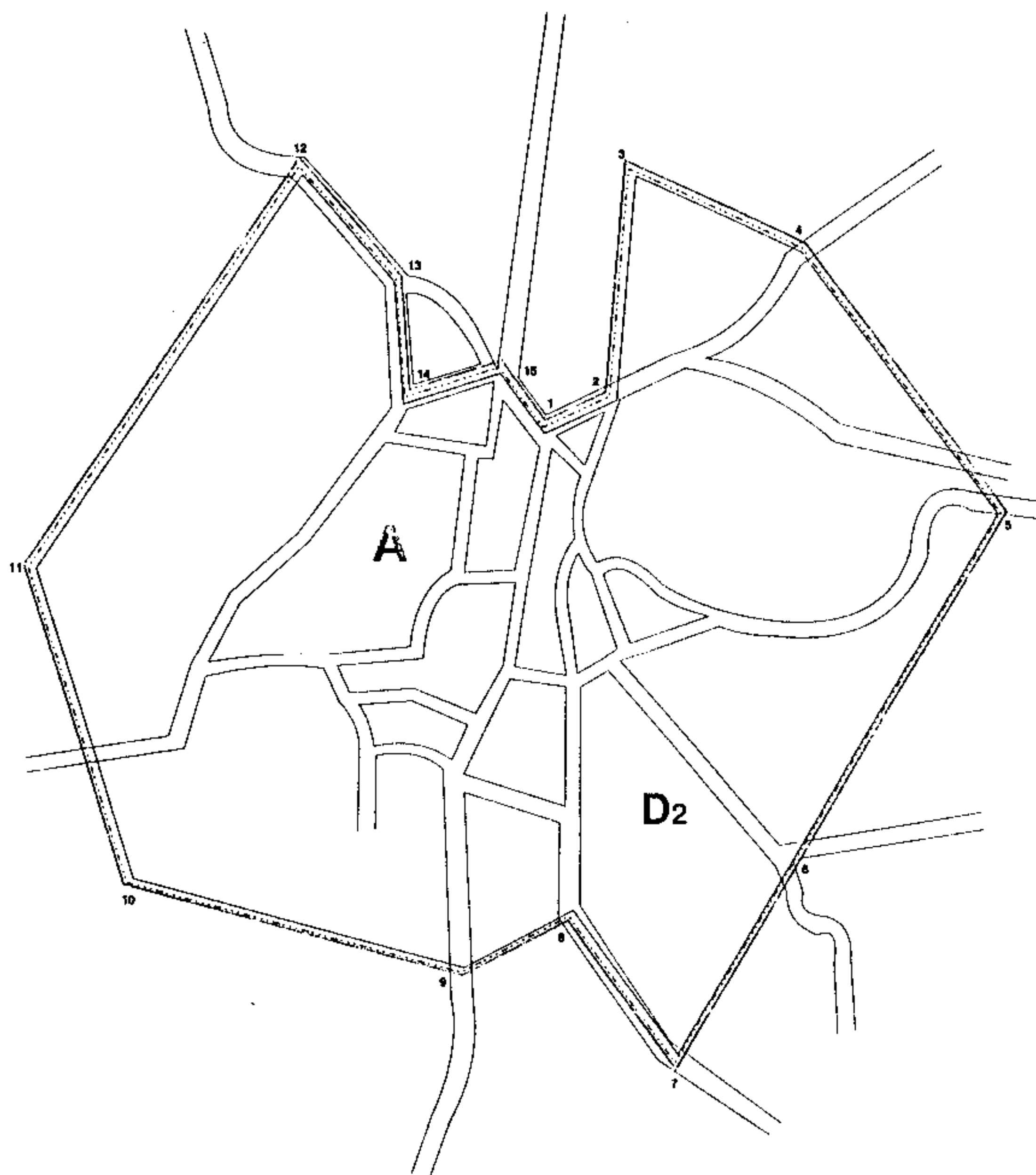
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΑΡΥΩΝ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΔΟΜΟΚΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΛΕΥΚΑΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΕΥΚΑΣ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΔΟΜΟΚΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΛΕΥΚΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΕΥΚΑΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Λεύκας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,10

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας , καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = **1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

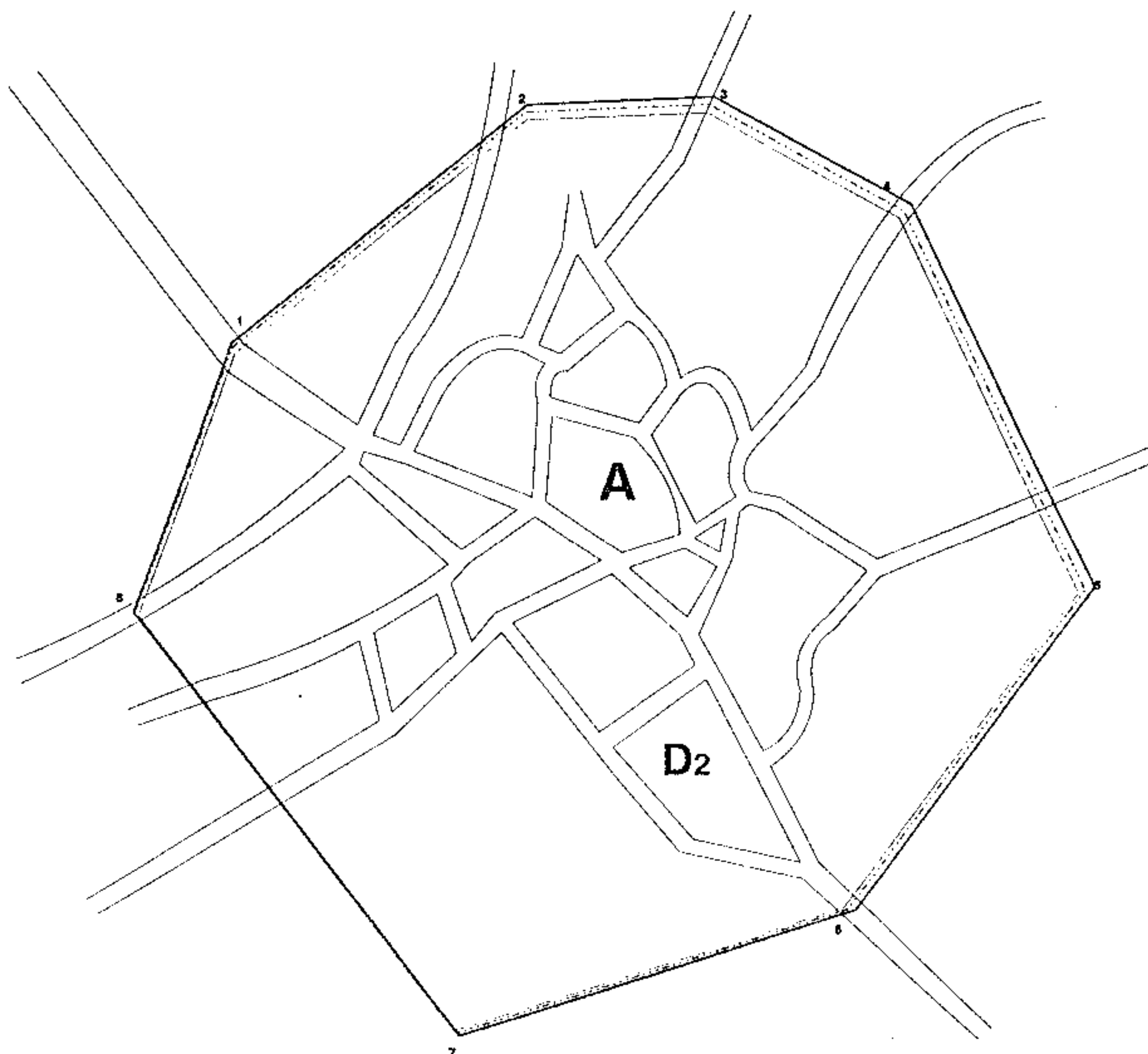
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΔΟΜΟΚΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΑΝΤΑΣΙΑΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΝΤΑΣΙΑΣ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΔΟΜΟΚΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΑΝΤΑΣΙΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΝΤΑΣΙΑΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Μαντασιάς ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,15

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

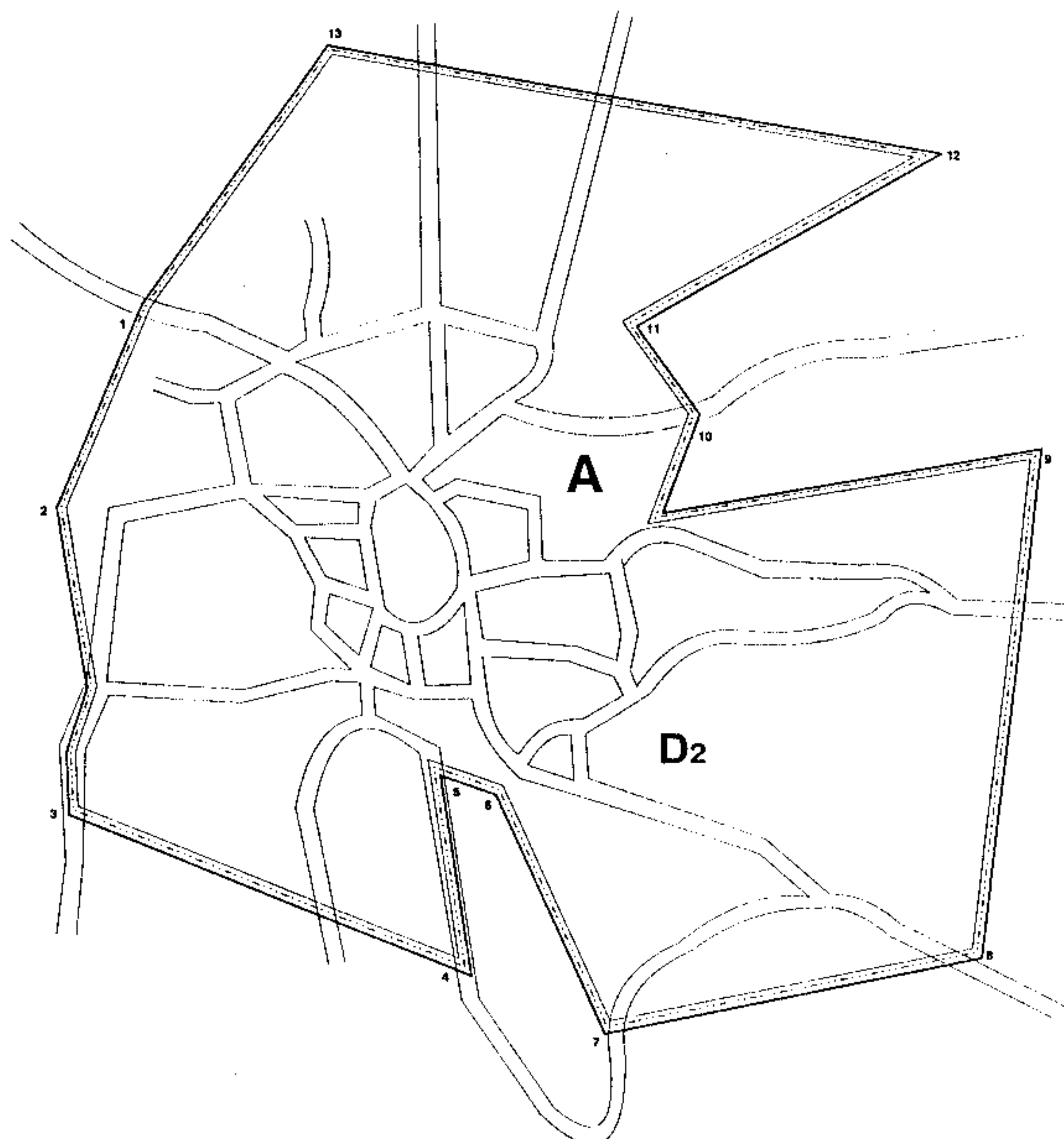
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΜΑΝΤΑΣΙΑΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΔΟΜΟΚΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΕΛΙΤΑΙΑΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΛΙΤΑΙΑΣ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΔΟΜΟΚΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΕΛΙΤΑΙΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΛΙΤΑΙΑΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Μελιταίας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,15

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

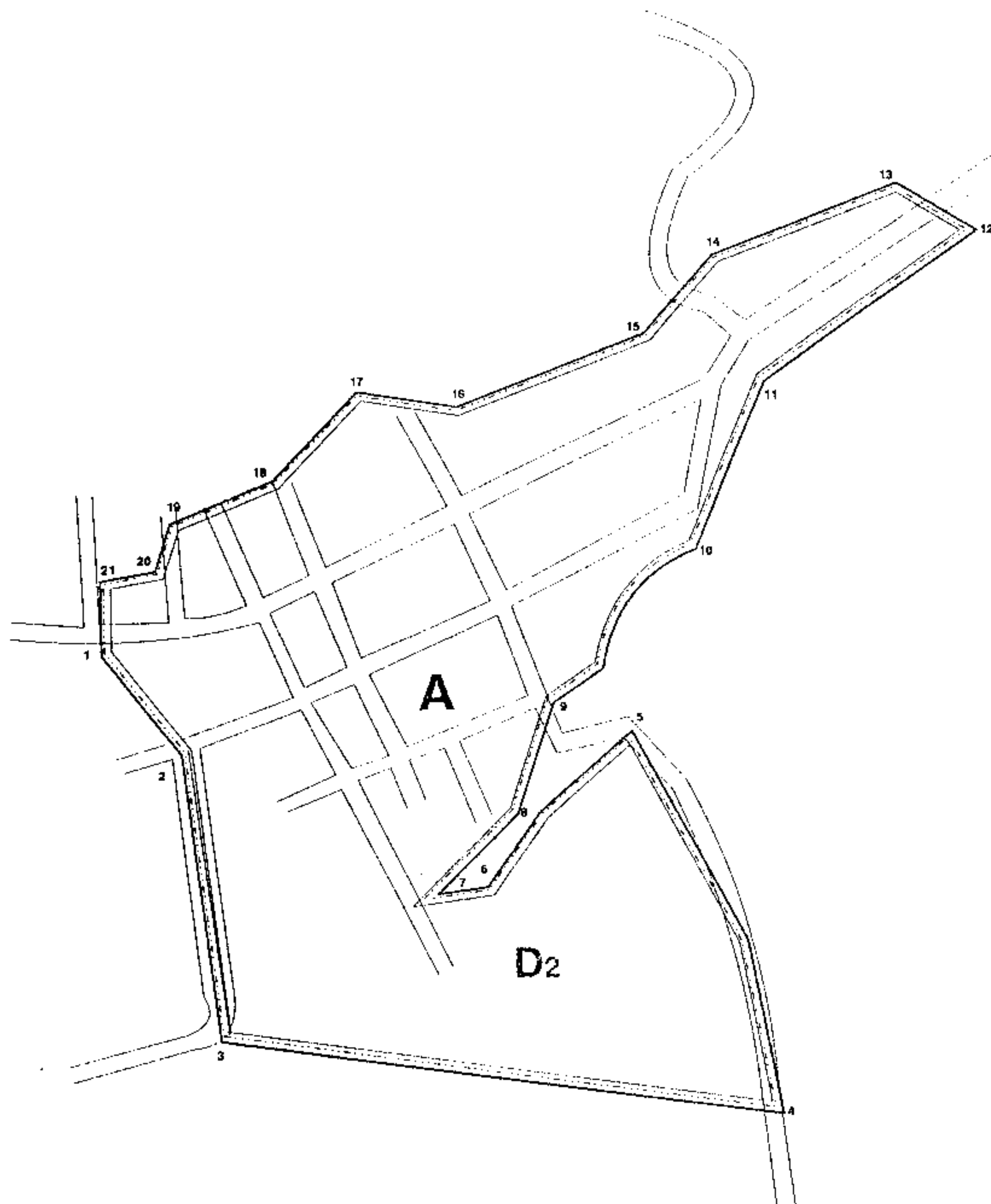
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΜΕΛΙΤΑΙΑΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 1) 130.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΔΟΜΟΚΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΙΣΗΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΙΣΗΣ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΔΟΜΟΚΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΙΣΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΙΣΗΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Νέας Μακρίσης ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

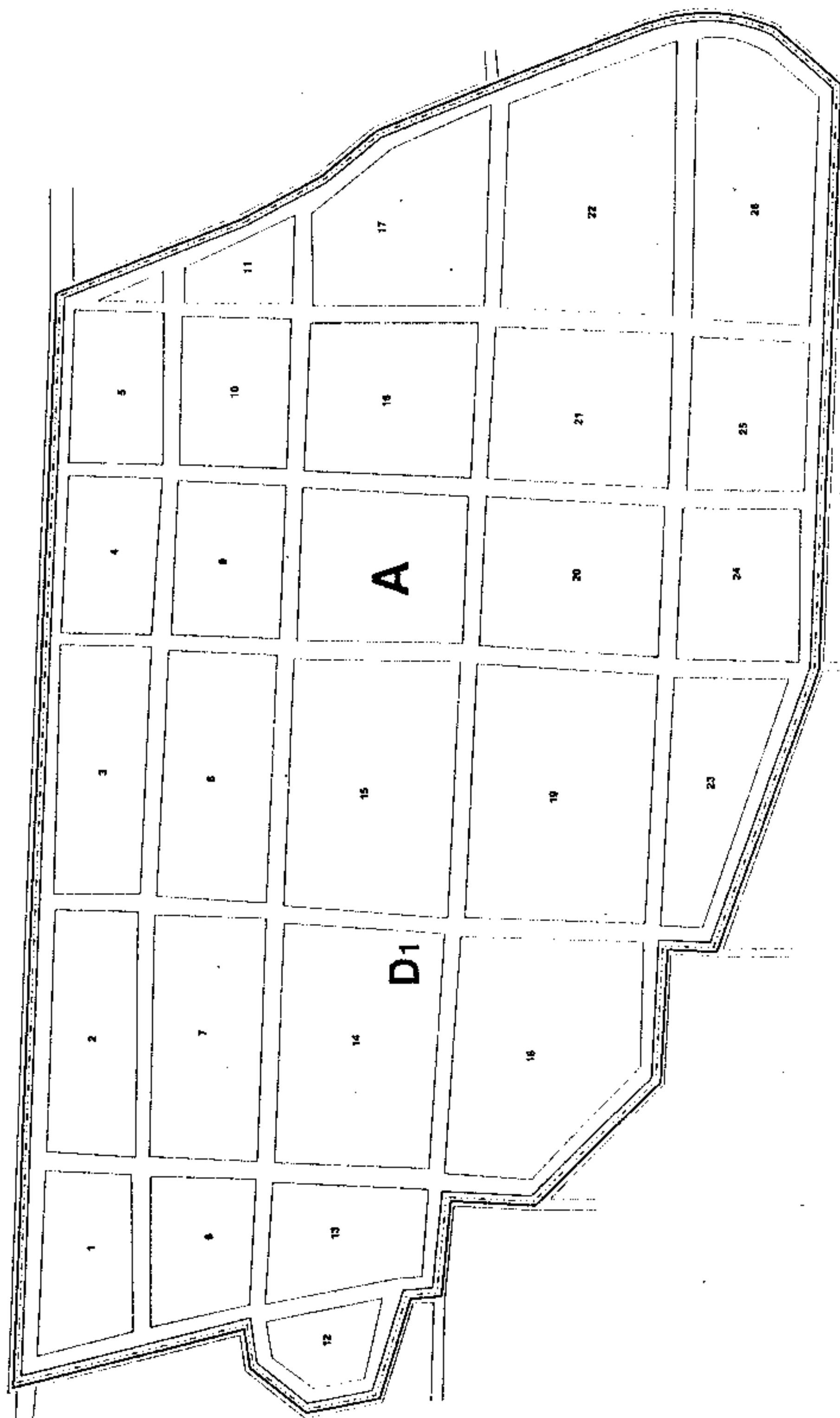
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΙΣΗΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΔΟΜΟΚΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΑΛΑΜΑ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΛΑΜΑ)	D1



ΔΗΜΟΣ: **ΔΟΜΟΚΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΑΛΑΜΑ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΛΑΜΑ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Παλαμά ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ²) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

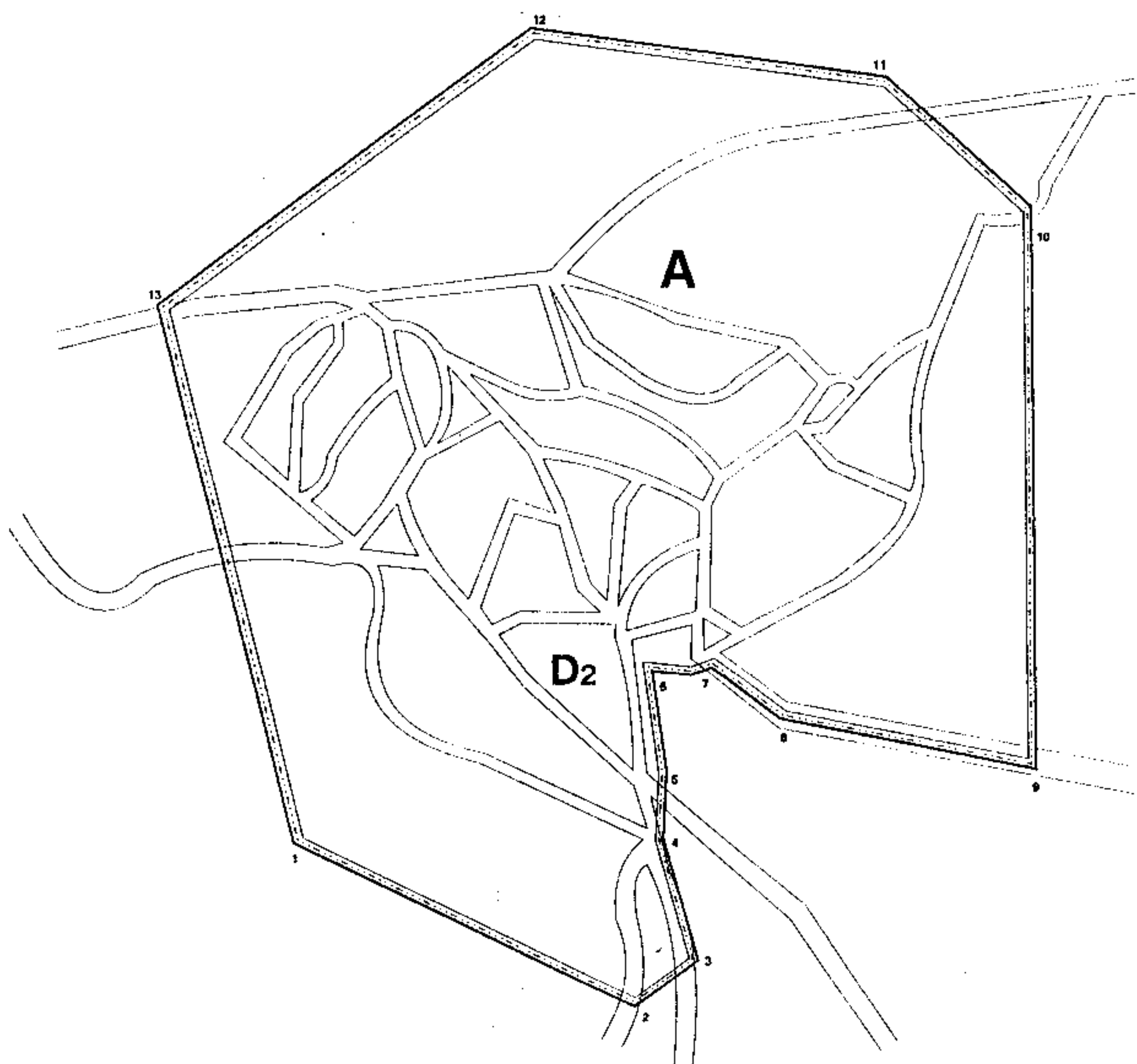
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΠΑΛΑΜΑ» **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΔΟΜΟΚΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΕΤΡΩΤΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΤΡΩΤΟΥ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΔΟΜΟΚΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΕΤΡΩΤΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΤΡΩΤΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Πετρωτού ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,10

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας , καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

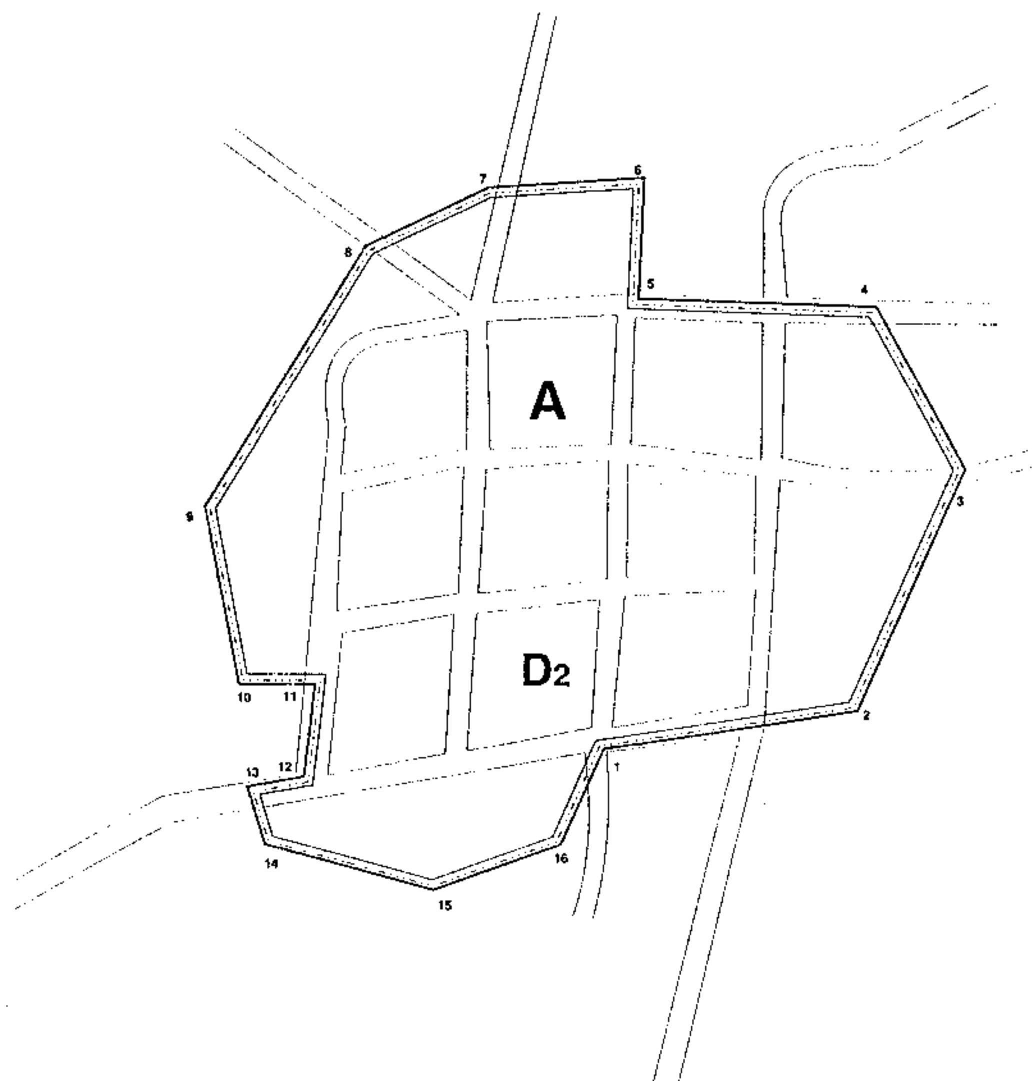
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΠΕΤΡΩΤΟΥ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΔΟΜΟΚΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΟΛΥΔΕΝΔΡΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΟΛΥΔΕΝΔΡΙΟΥ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΔΟΜΟΚΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΟΛΥΔΕΝΔΡΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΟΛΥΔΕΝΔΡΙΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Πολυδενδρίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,15

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

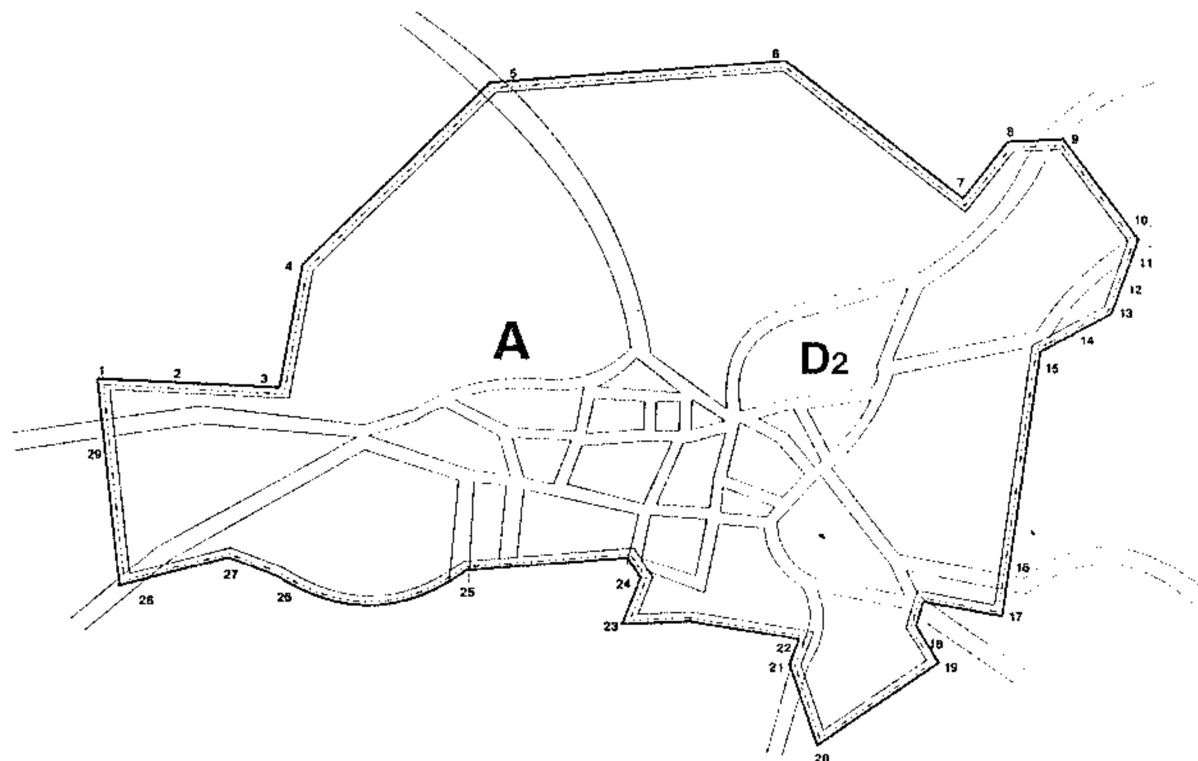
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:		
	Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΠΟΛΥΔΕΝΔΡΙΟΥ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 1)	**130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΔΟΜΟΚΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΟΥΡΝΑΡΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΟΥΡΝΑΡΙΟΥ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΔΟΜΟΚΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΟΥΡΝΑΡΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΟΥΡΝΑΡΙΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Πουρναρίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,15

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

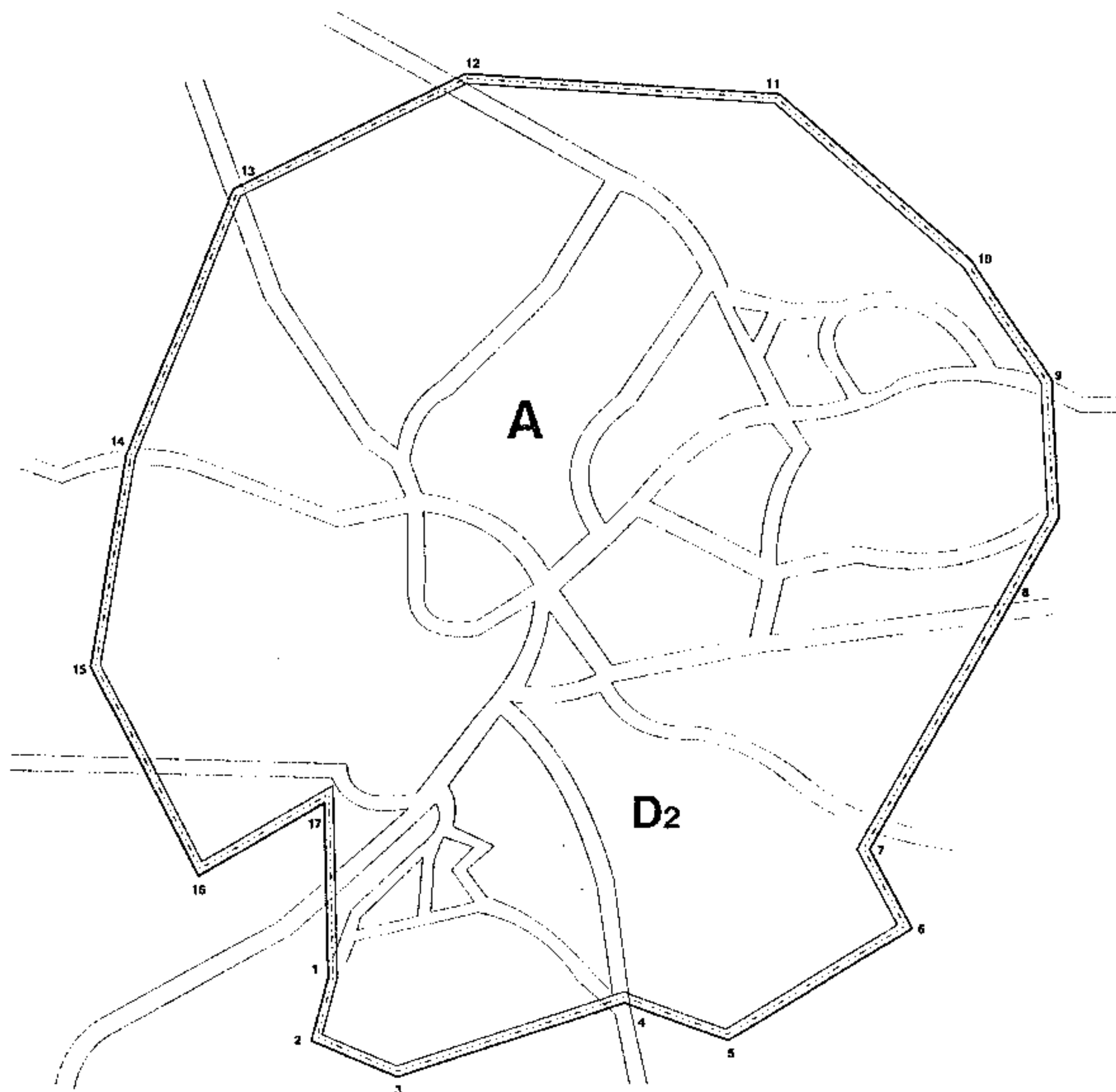
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΠΟΥΡΝΑΡΙΟΥ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΔΟΜΟΚΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΦΥΛΙΑΔΩΝΟΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΥΛΙΑΔΩΝΟΣ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΔΟΜΟΚΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΦΥΛΙΑΔΩΝΟΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΥΛΙΑΔΩΝΟΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Φυλιαδώνος ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,10

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

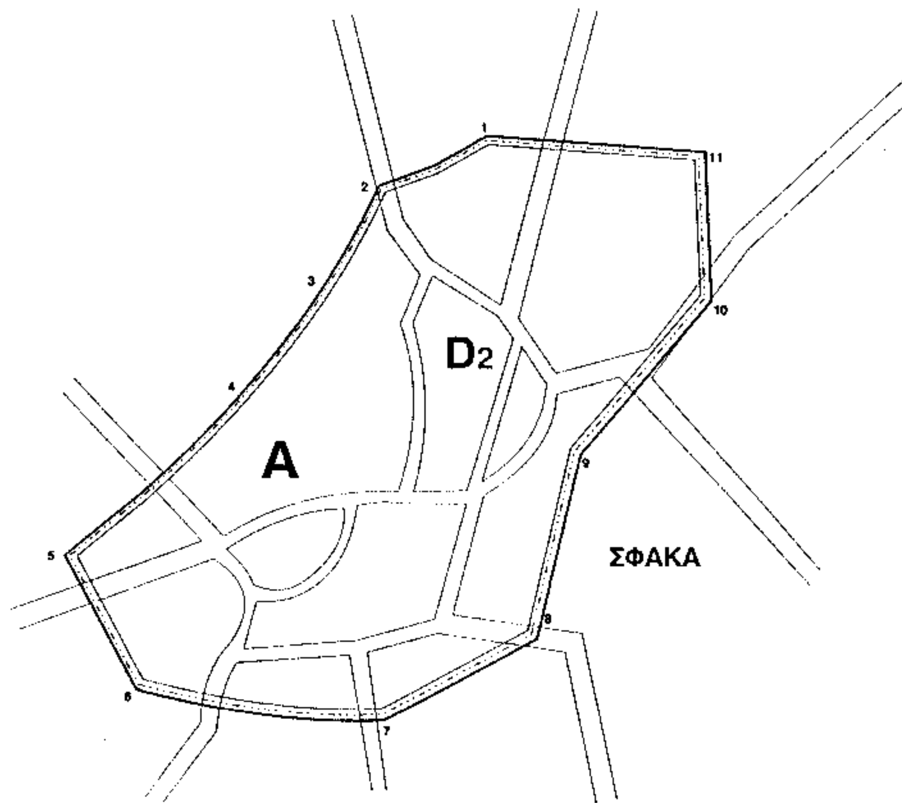
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

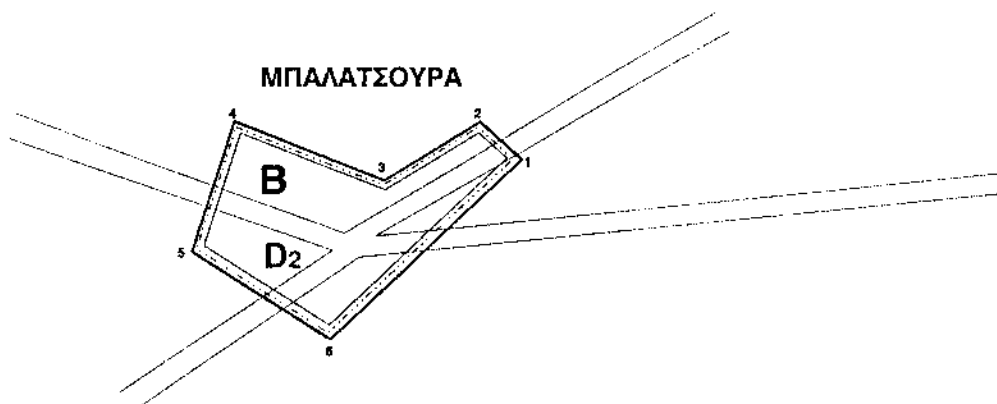
Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΦΥΛΙΑΔΩΝΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 1)**	**130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΕΛΑΤΕΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΣΦΑΚΑΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΦΑΚΑΣ)	D_2





ΔΗΜΟΣ: **ΕΛΑΤΕΙΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΣΦΑΚΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΦΑΚΑΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Σφάκας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,10 Β Ζώνη : 0,10

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. **Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = **1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΣΦΑΚΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 1) **130.000 Δρχ.**

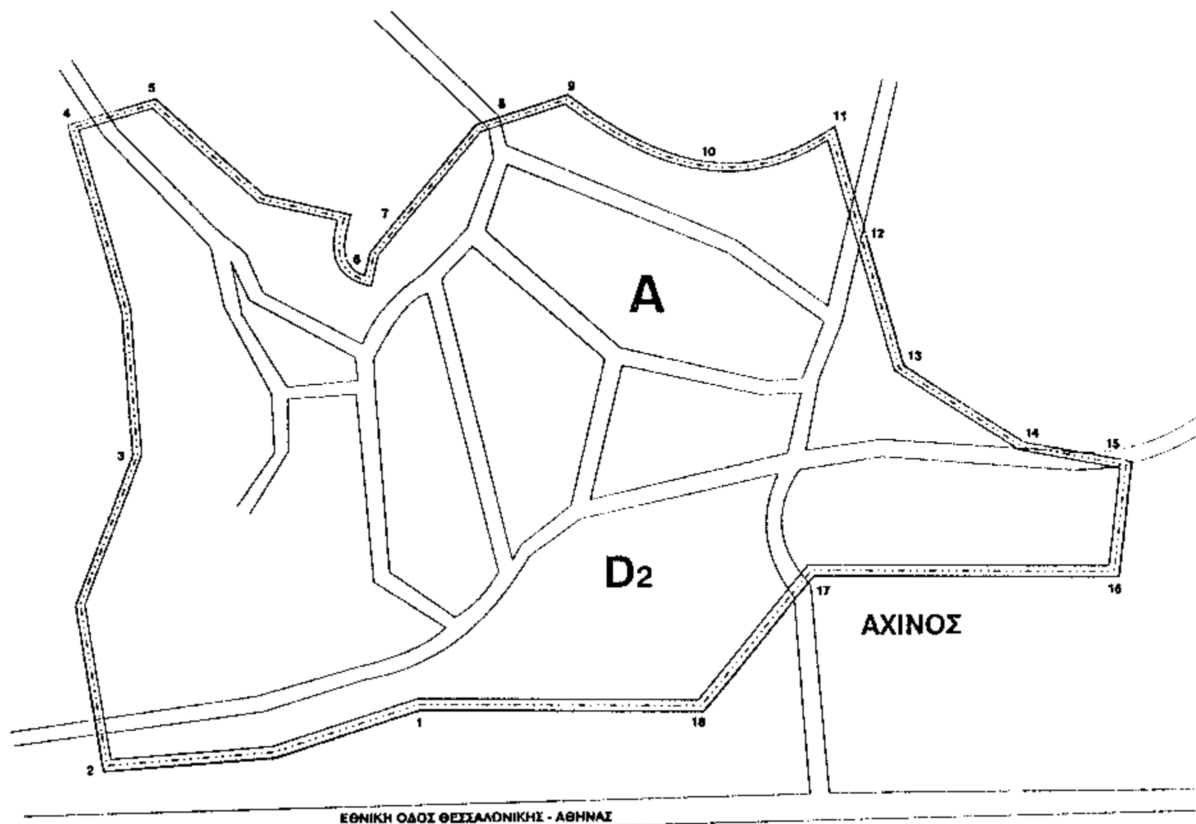
Β Ζώνη:

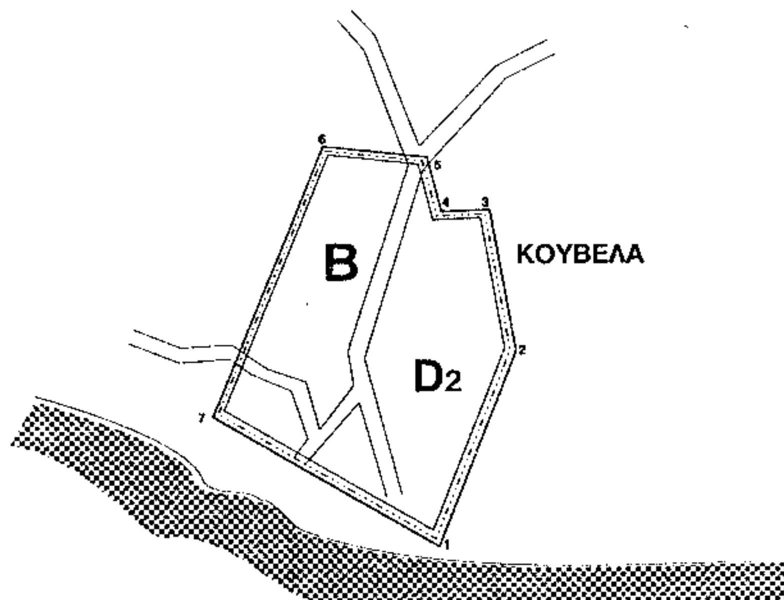
Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΜΠΑΛΑΤΣΟΥΡΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΕΧΙΝΑΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΧΙΝΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΧΙΝΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΑΧΙΝΟΣ, ΚΟΥΒΕΛΑ**	D2





ΔΗΜΟΣ: **ΕΧΙΝΑΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΧΙΝΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΧΙΝΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΙ : **- ΑΧΙΝΟΣ**

- ΚΟΥΒΕΛΑ

Για τους οικισμούς Αχινός - Κούβελα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,35 **Β Ζώνη : 0,50**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΧΙΝΟ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 1) **130.000 Δρχ.**

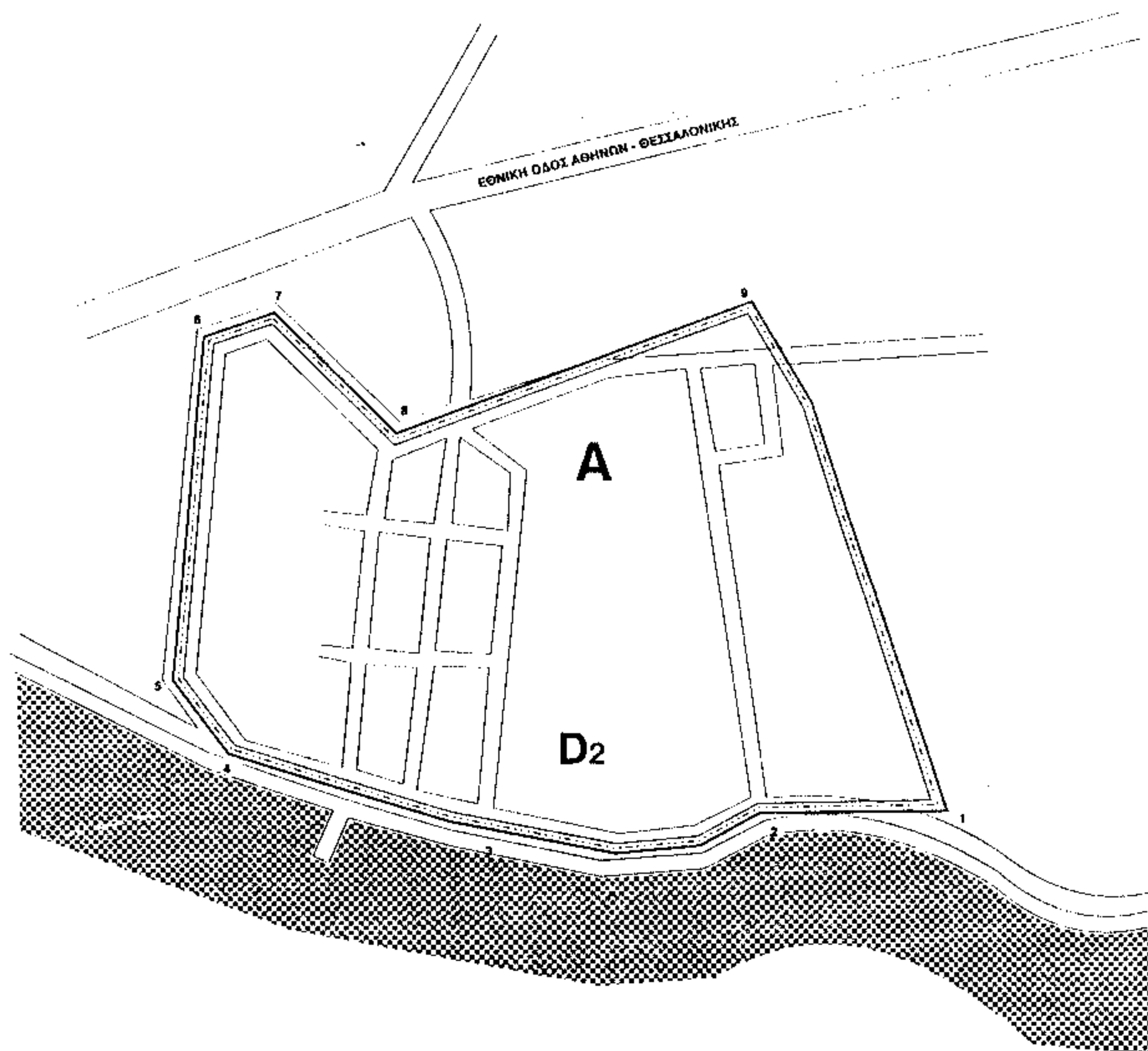
Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΟΥΒΕΛΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1) **130.000 Δρχ.**

ΙV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΕΧΙΝΑΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΧΛΑΔΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΧΛΑΔΙΟΥ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΕΧΙΝΑΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΧΛΑΔΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΧΛΑΔΙΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Αχλαδίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,70

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

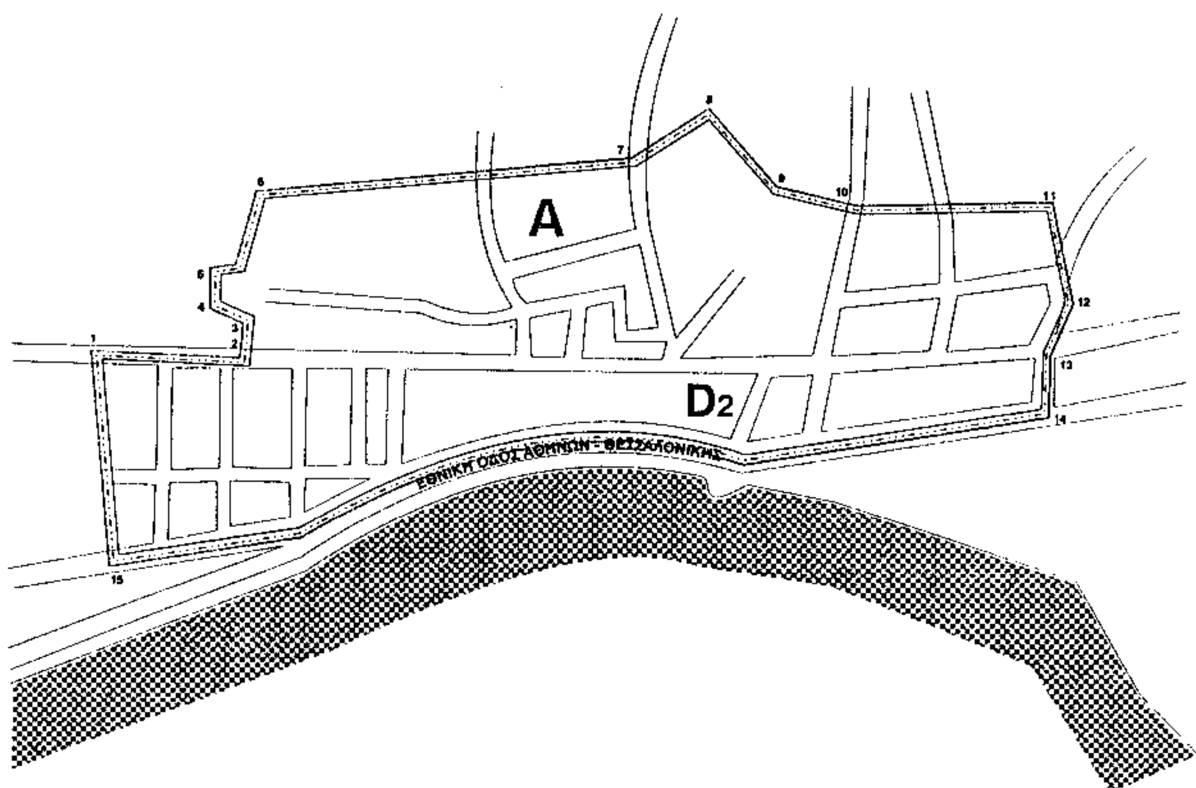
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΧΛΑΔΙΟΥ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 1) 130.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΕΧΙΝΑΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΡΑΒΟΜΥΛΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΑΒΟΜΥΛΟΥ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΕΧΙΝΑΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΡΑΒΟΜΥΛΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΑΒΟΜΥΛΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Καραβόμυλου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,35

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

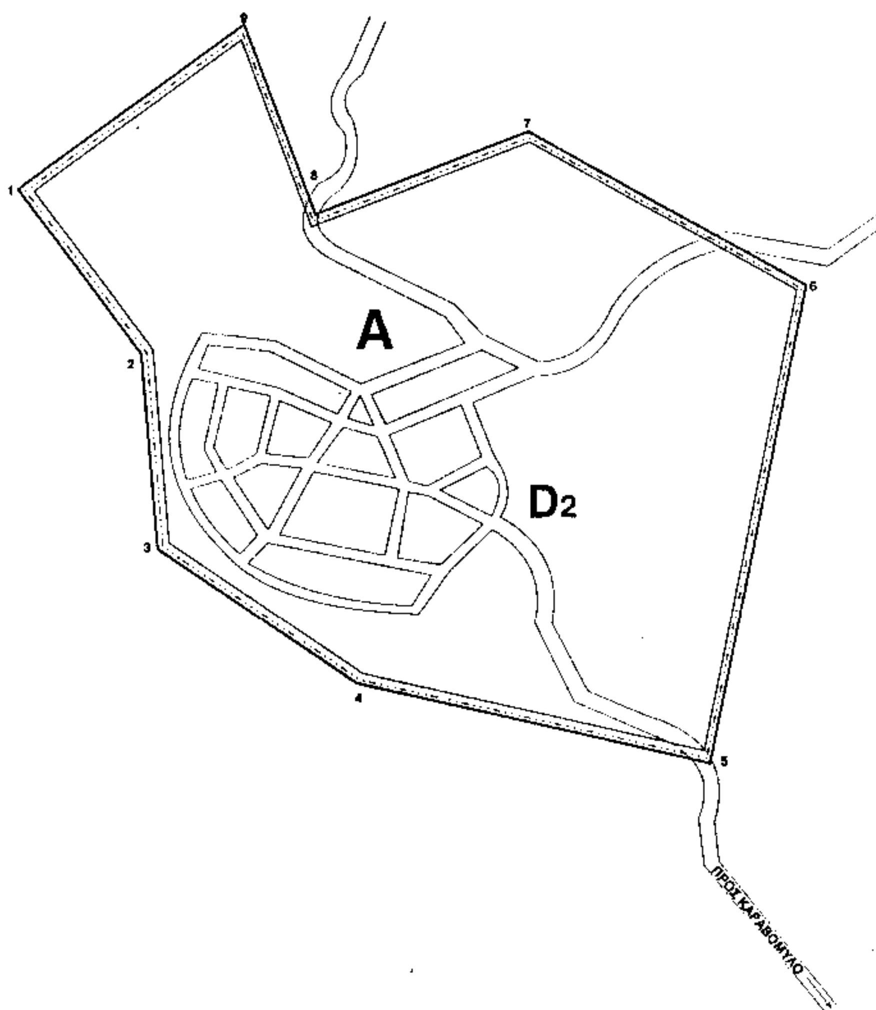
ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΑΡΑΒΟΜΥΛΟ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 1)**	**130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΕΧΙΝΑΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΑΛΑΙΟΚΕΡΑΣΕΑΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΛΑΙΟΚΕΡΑΣΕΑΣ)	D_2



ΔΗΜΟΣ: **ΕΧΙΝΑΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΑΛΑΙΟΚΕΡΑΣΕΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΛΑΙΟΚΕΡΑΣΕΑΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Παλαιοκερασιάς ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,10

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. **Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = **1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

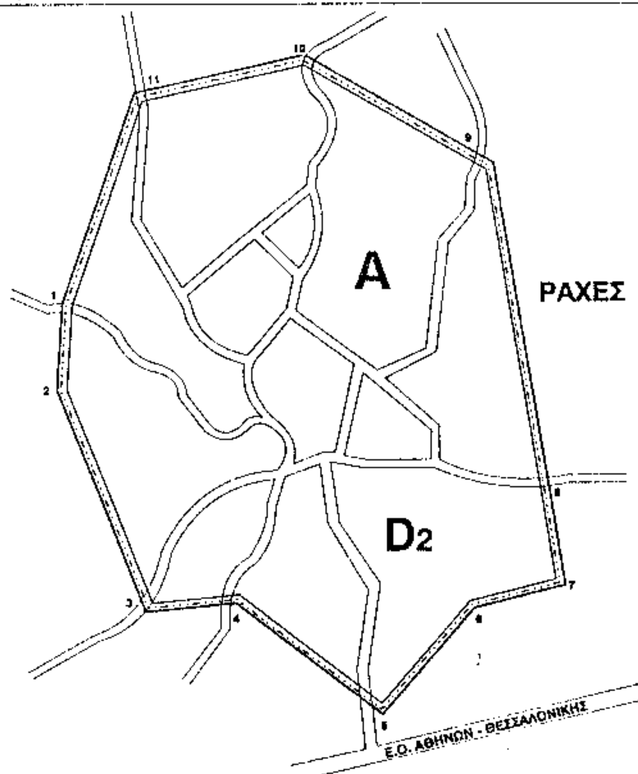
Α Ζώνη:

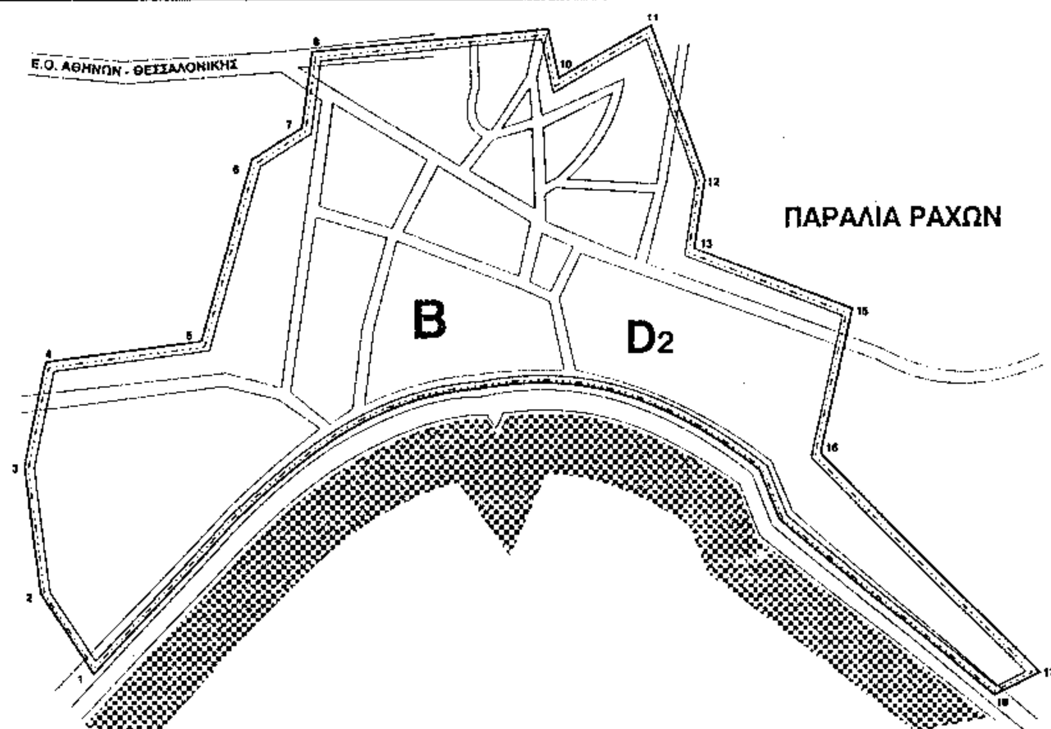
Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΠΑΛΑΙΟΚΕΡΑΣΕΑΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΕΧΙΝΑΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΡΑΧΩΝ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΡΑΧΩΝ) ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΡΑΧΕΣ, ΠΑΡΑΛΙΑ ΡΑΧΩΝ**	D_2





ΔΗΜΟΣ: **ΕΧΙΝΑΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΡΑΧΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΡΑΧΩΝ)

ΟΙΚΙΣΜΟΙ : **- ΡΑΧΕΣ**

- ΠΑΡΑΛΙΑ ΡΑΧΩΝ

Για τους οικισμούς Ράχες - Παραλία Ραχών ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30 **Β Ζώνη : 1,10**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

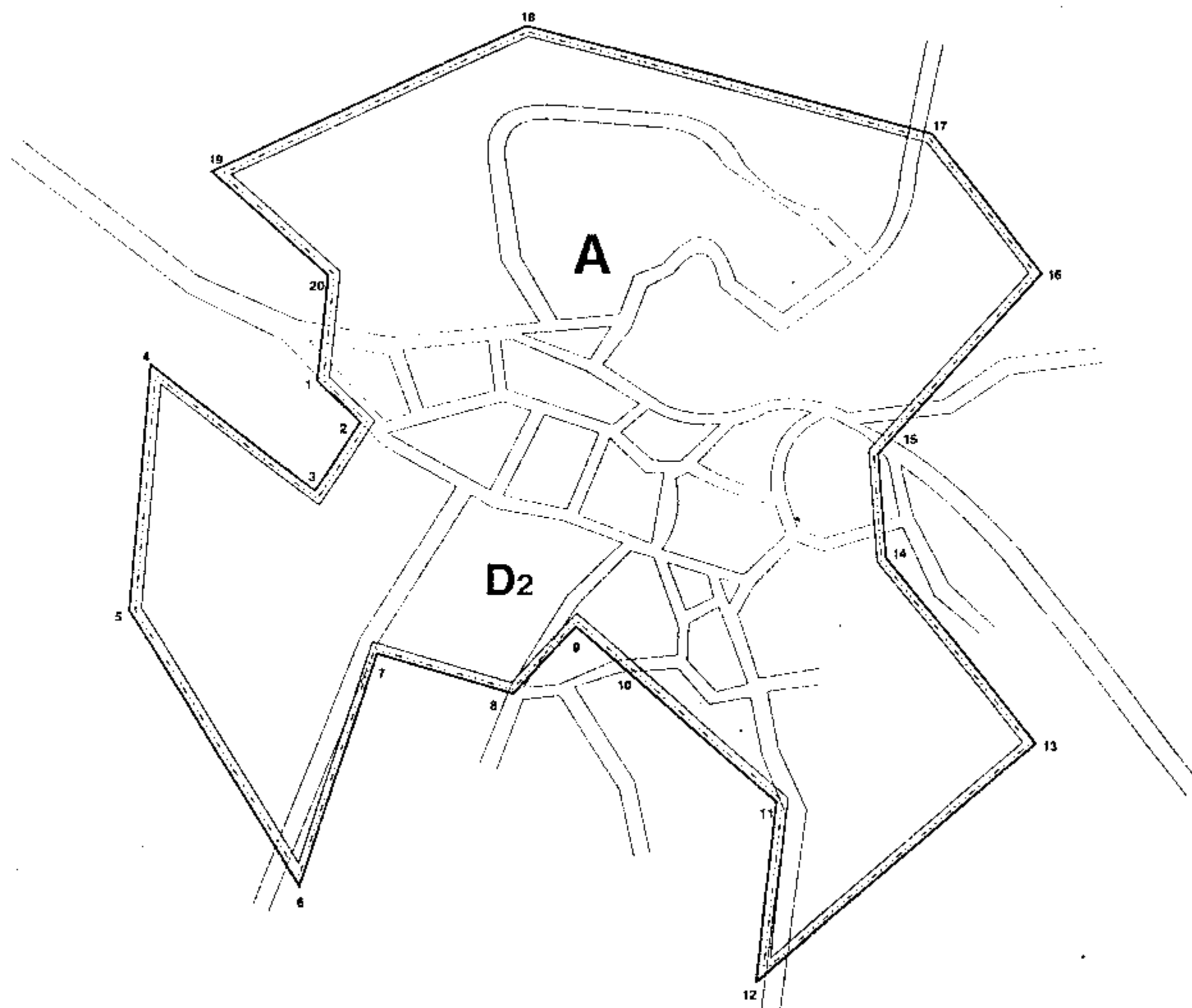
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΡΑΧΕΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 1)**	**130.000 Δρχ.**
Β Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΠΑΡΑΛΙΑ ΡΑΧΩΝ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 1)**	**130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΘΕΣΣΑΛΙΩΤΙΔΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΡΑΠΙΔΙΑΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΡΑΠΙΔΙΑΣ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΘΕΣΣΑΛΙΩΤΙΔΟΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΡΑΠΙΔΙΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΡΑΠΙΔΙΑΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Αγραπιδιάς ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,10

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

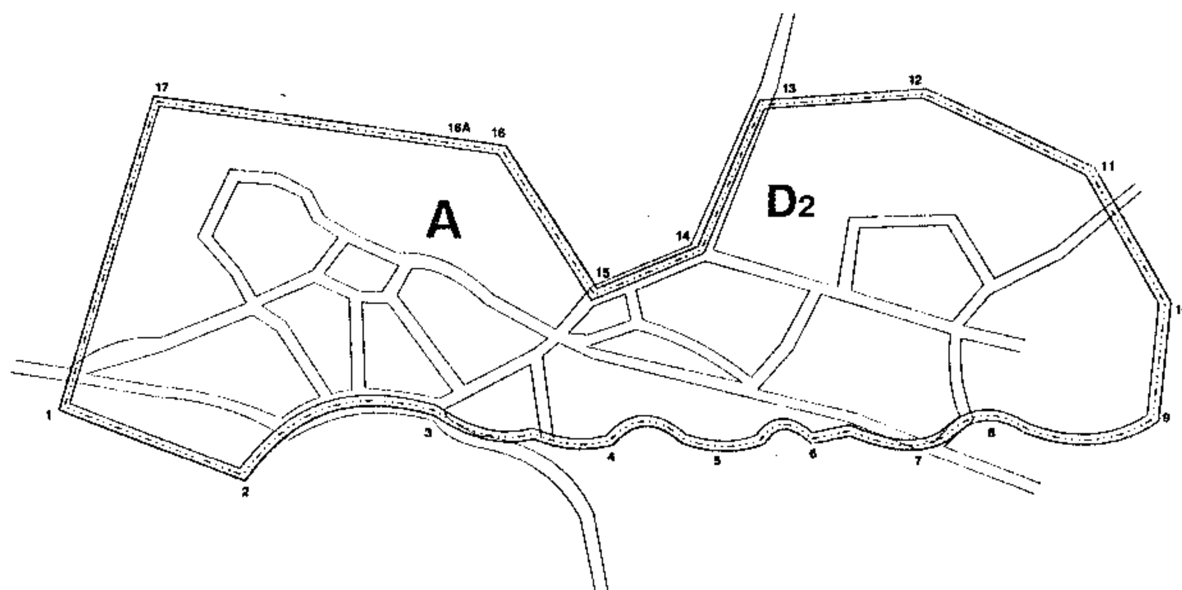
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΓΡΑΠΙΔΙΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 1)**	**130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΘΕΣΣΑΛΙΩΤΙΔΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΒΑΡΔΑΛΗΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΑΡΔΑΛΗΣ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΘΕΣΣΑΛΙΩΤΙΔΟΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΒΑΡΔΑΛΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΑΡΔΑΛΗΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Βαρδαλής ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,15

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

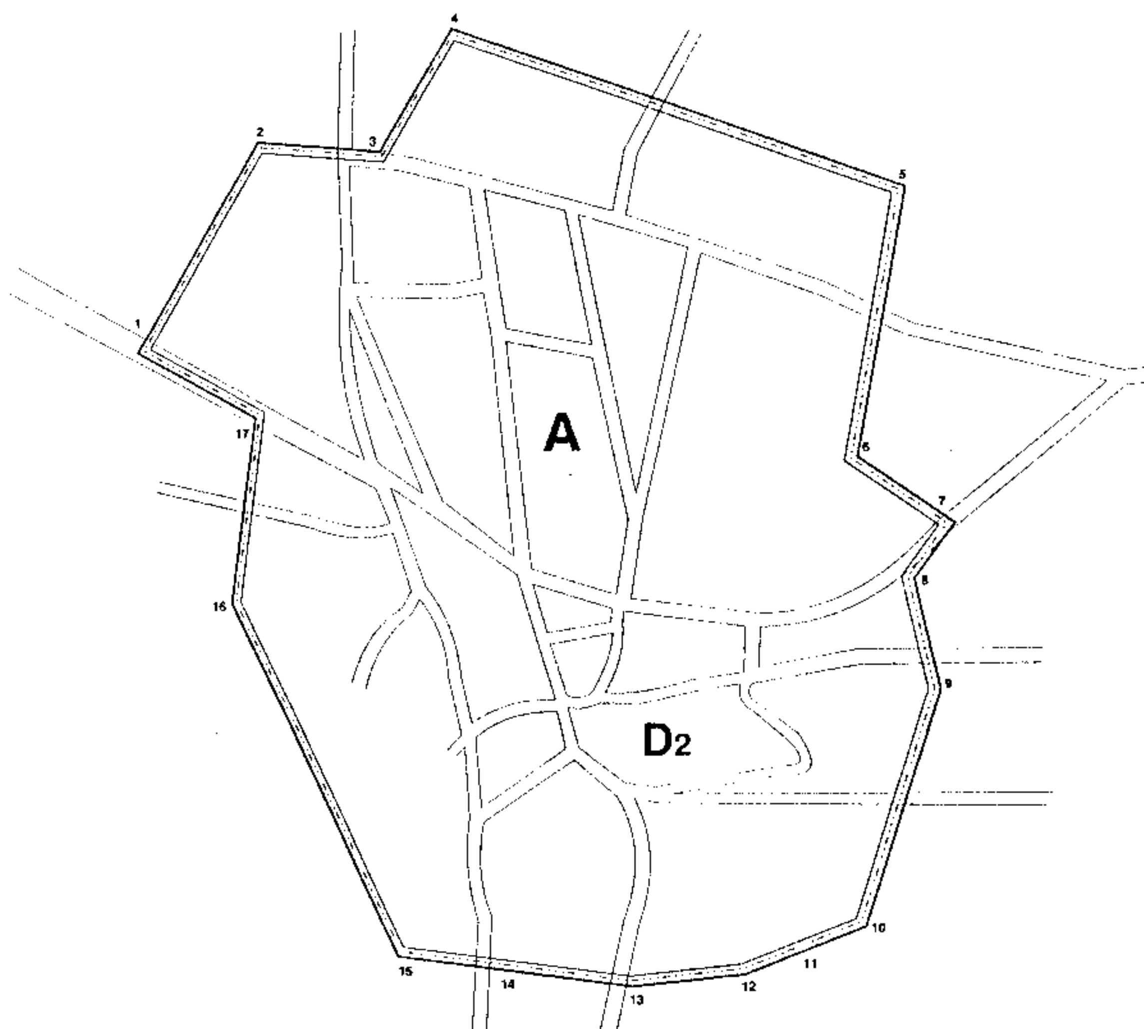
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΒΑΡΔΑΛΗΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 16Α, 17, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΘΕΣΣΑΛΙΩΤΙΔΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΒΕΛΕΣΙΩΤΩΝ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΕΛΕΣΙΩΤΩΝ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΘΕΣΣΑΛΙΩΤΙΔΟΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΒΕΛΕΣΙΩΤΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΕΛΕΣΙΩΤΩΝ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Βελεσιωτών ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,15

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

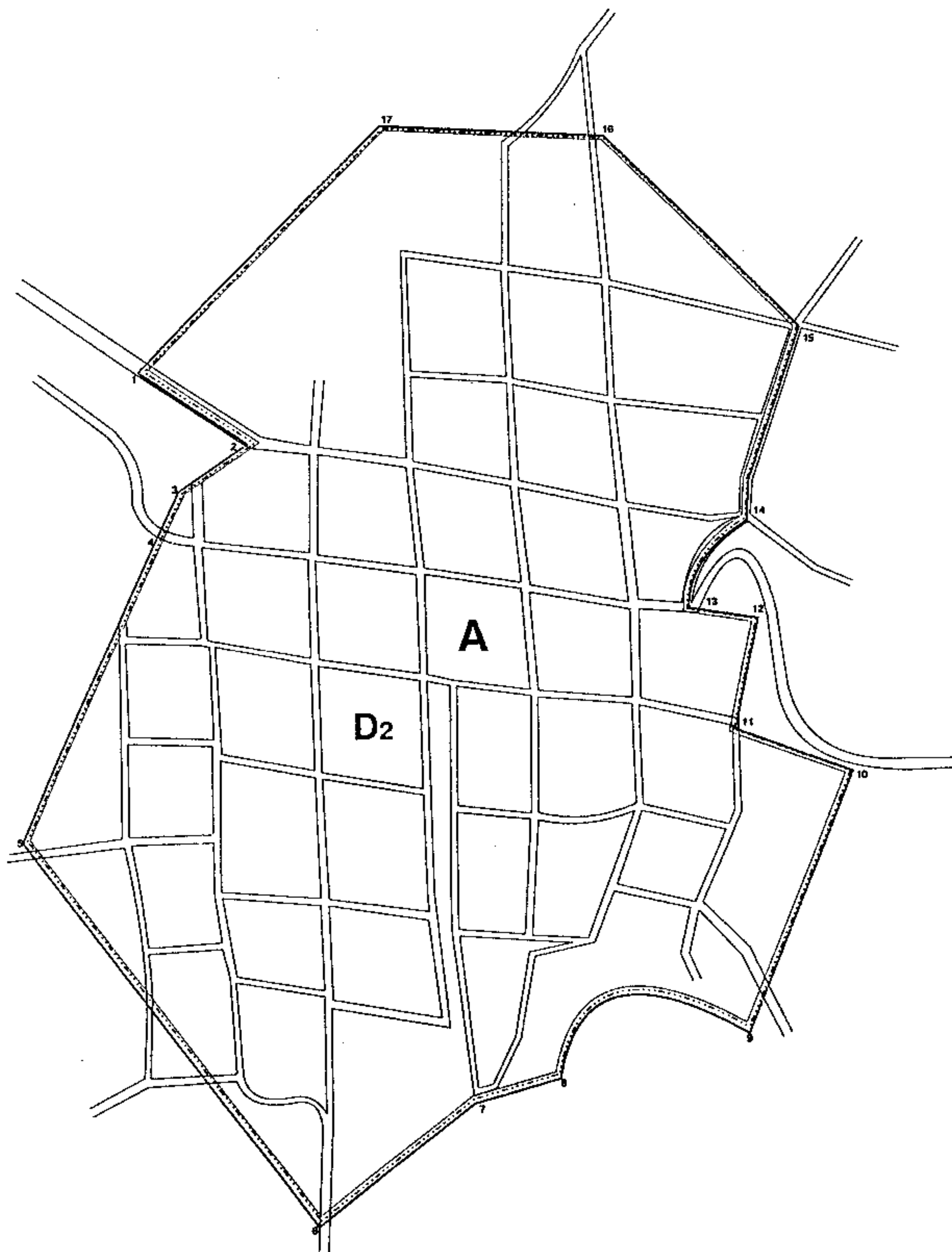
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΒΕΛΕΣΙΩΤΩΝ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΘΑΣΣΑΛΙΩΤΙΔΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΕΚΚΑΡΑΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΚΚΑΡΑΣ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΘΕΣΣΑΛΙΩΤΙΔΟΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΕΚΚΑΡΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΚΚΑΡΑΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Εκκάρας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

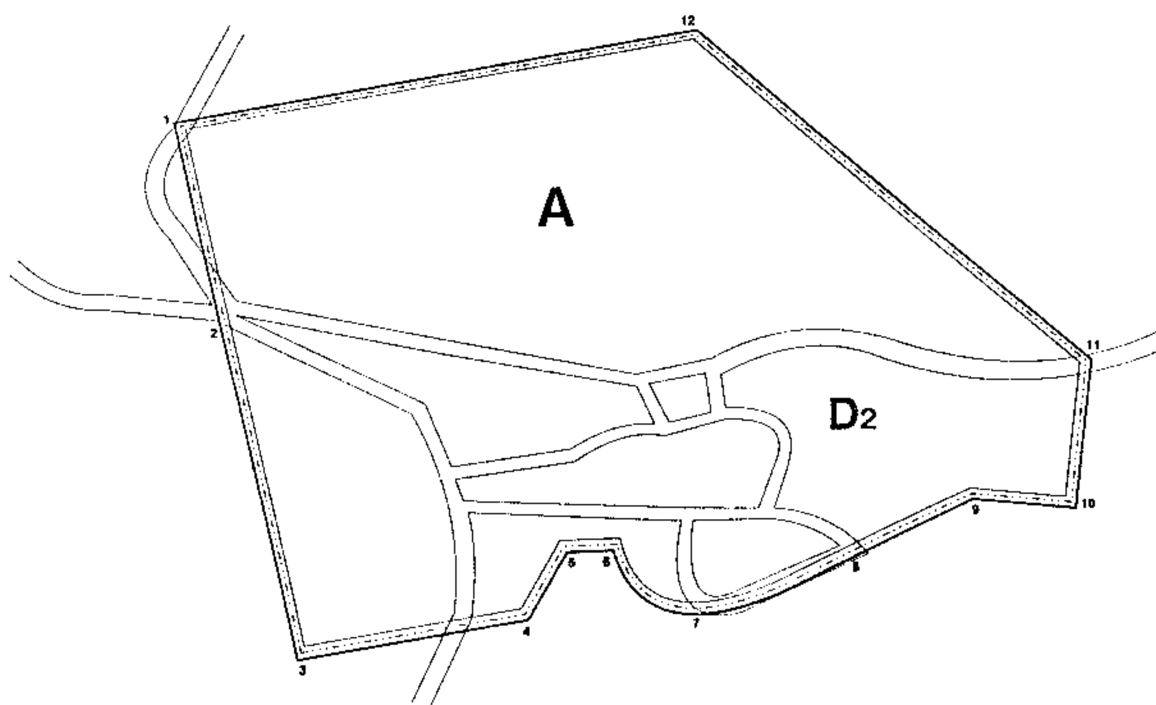
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΕΚΚΑΡΑ» **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΘΕΣΣΑΛΙΩΤΙΔΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΕΚΚΑΡΑΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΚΚΑΡΑΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΝΩ ΑΓΟΡΙΑΝΗ**	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΘΕΣΣΑΛΙΩΤΙΔΟΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΕΚΚΑΡΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΚΚΑΡΑΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΝΩ ΑΓΟΡΙΑΝΗ**

Για τον οικισμό Άνω Αγόριανης ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,10

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

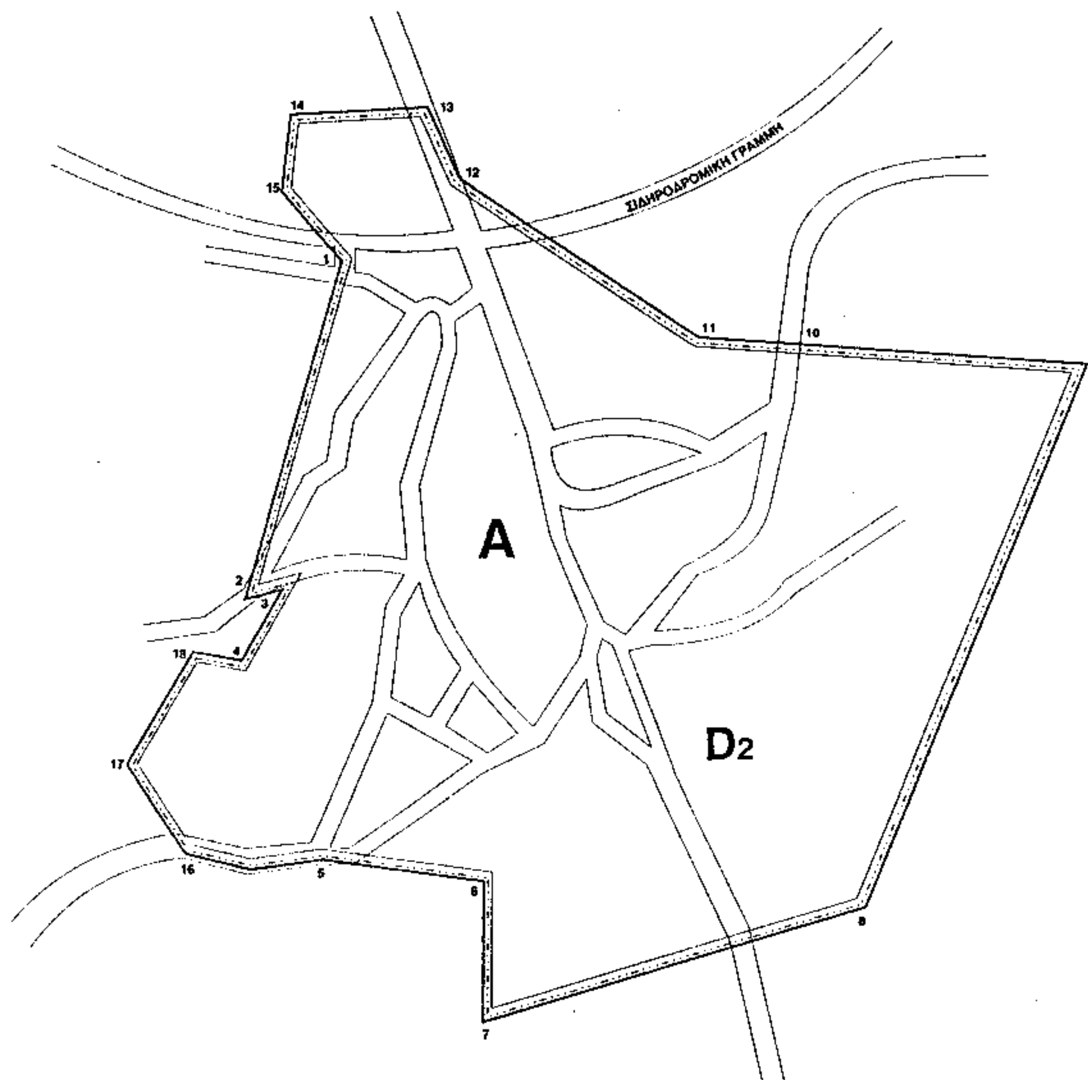
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΝΩ ΑΓΟΡΙΑΝΗΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 1) 130.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΘΕΣΣΑΛΙΩΤΙΔΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΘΑΥΜΑΚΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΘΑΥΜΑΚΟΥ)	D_2



ΔΗΜΟΣ: **ΘΕΣΣΑΛΙΩΤΙΔΟΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΘΑΥΜΑΚΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΘΑΥΜΑΚΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Θαυμακού ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,15

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

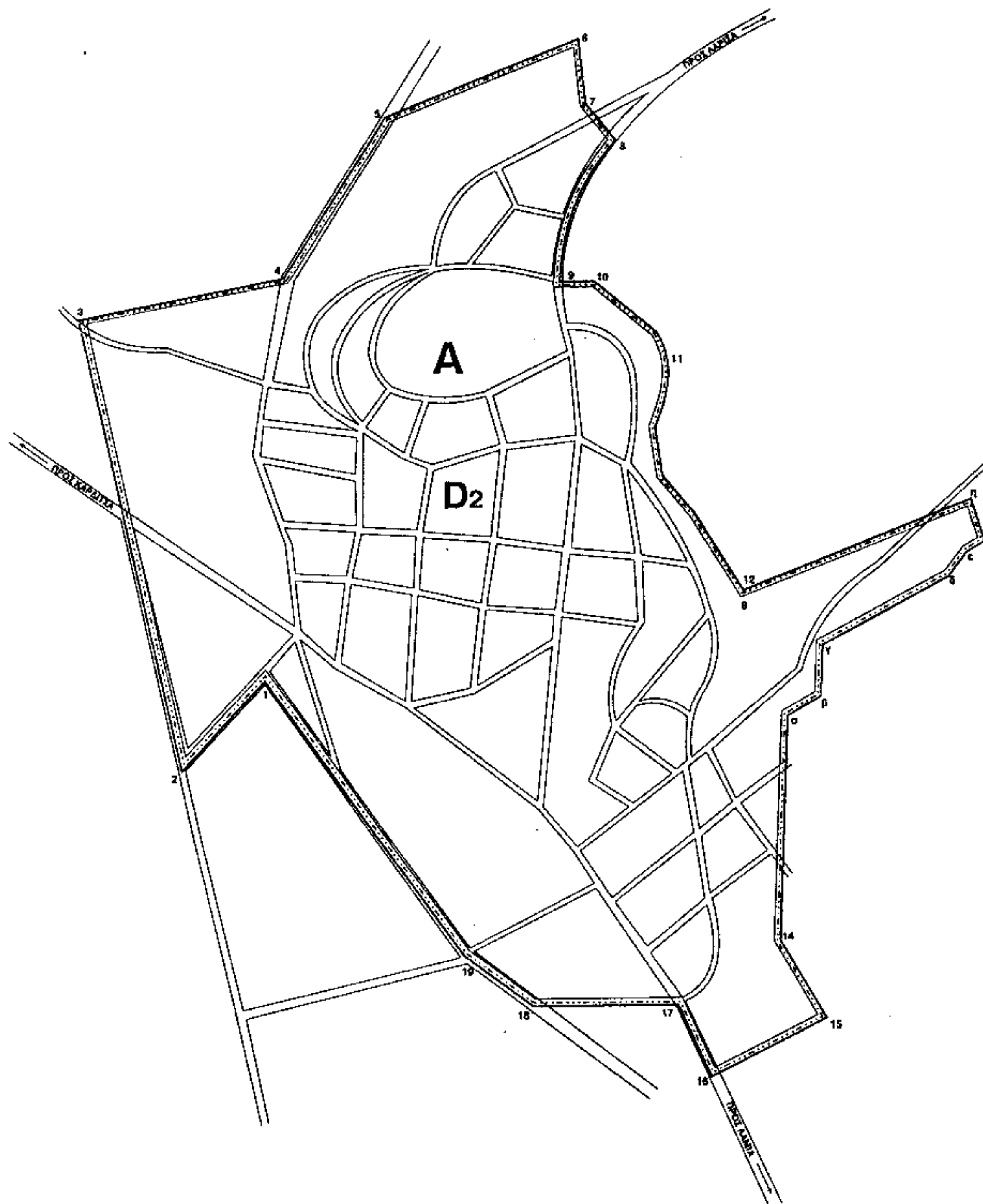
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΘΑΥΜΑΚΟΥ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 1)	**130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΘΕΣΣΑΛΙΩΤΙΔΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΝΕΟΥ ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΟΥ ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΘΕΣΣΑΛΙΩΤΙΔΟΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΝΕΟΥ ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΟΥ ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Νέου Μοναστηρίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,40

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

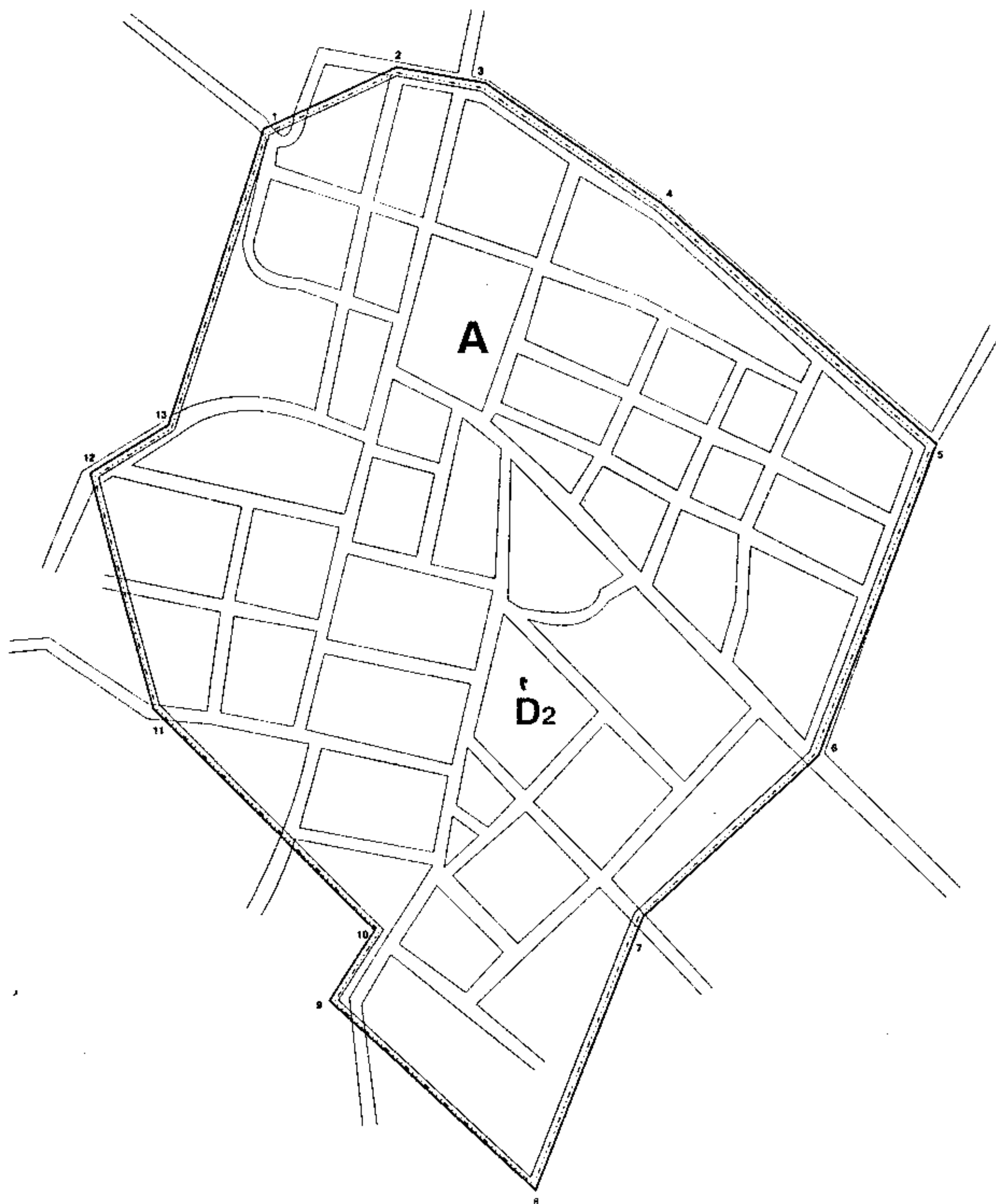
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΝΕΟΥ ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ» 130.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΘΕΣΣΑΛΙΩΤΙΔΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΣΟΦΙΑΔΑΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΟΦΙΑΔΑΣ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΘΕΣΣΑΛΙΩΤΙΔΟΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΣΟΦΙΑΔΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΟΦΙΑΔΑΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Σοφιάδας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,60

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. **Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

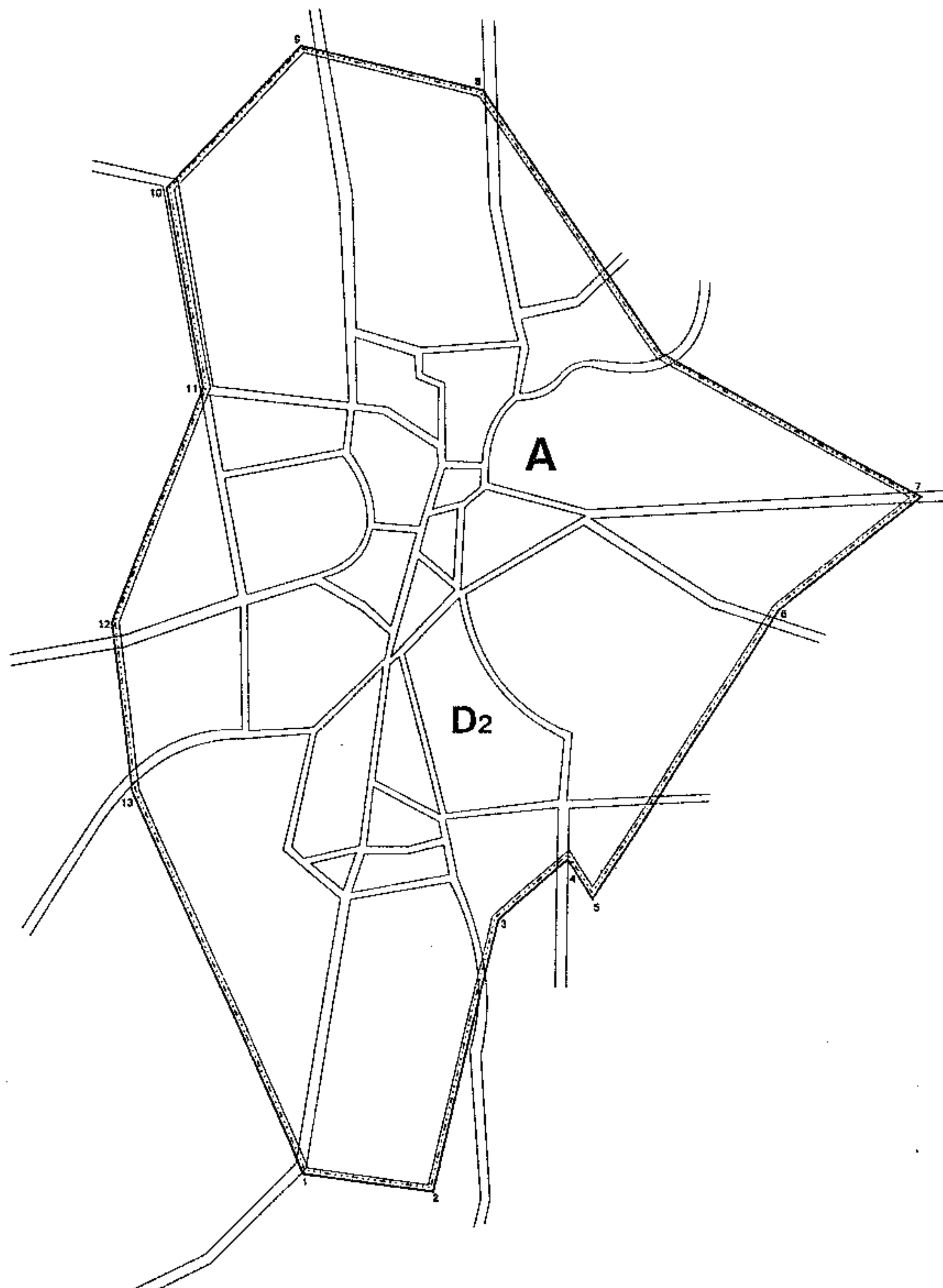
ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΣΟΦΙΑΔΑΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 1)**	**130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΟΥ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Καινούργιου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,45

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. **Σ.Α.Ο.**

D_2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. **Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

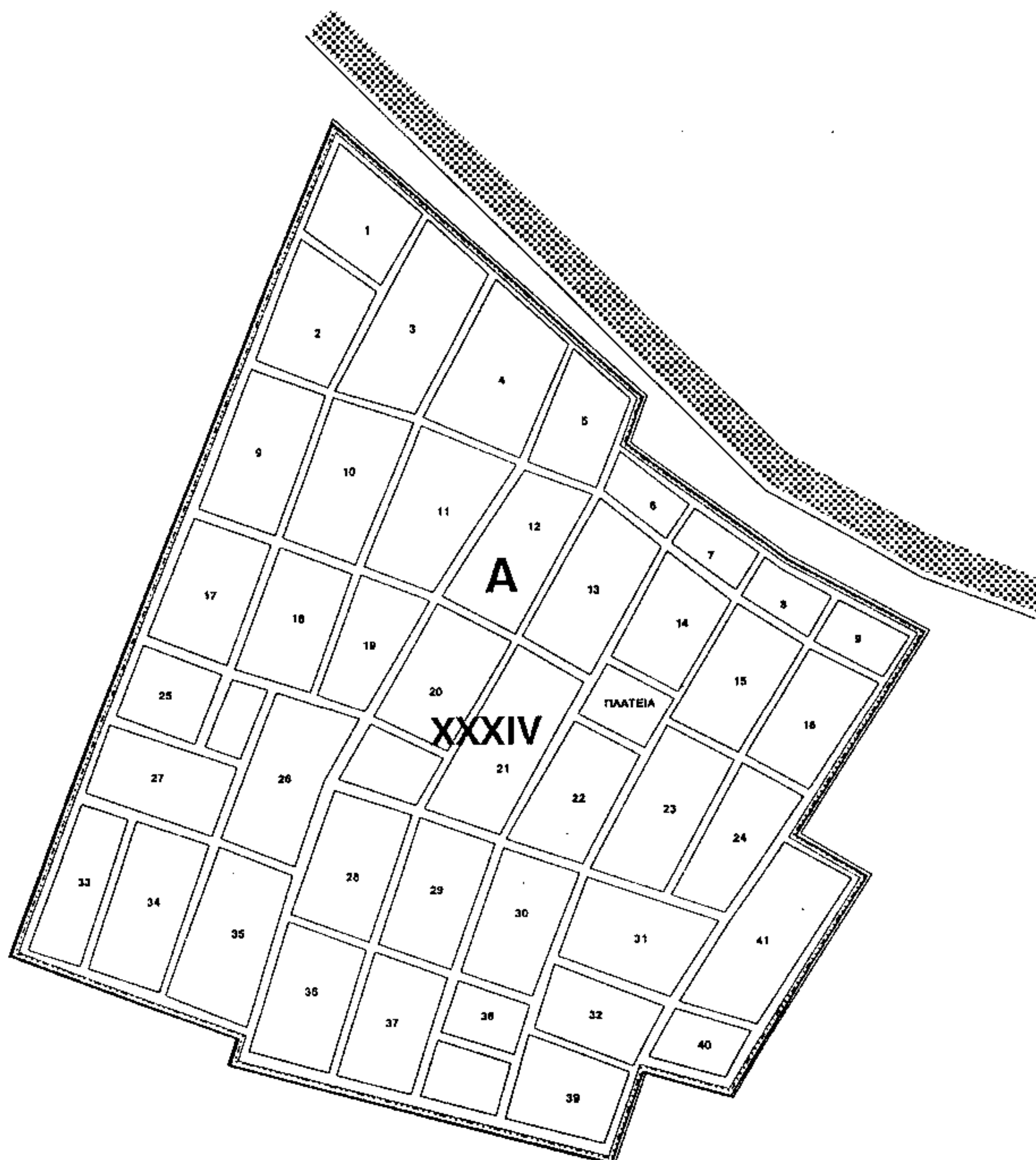
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΟΥ» 130.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΝΕΟΝ ΘΡΟΝΙΟΝ (Η ΧΡΥΣΗ ΑΚΤΗ)**	XXXIV : 0,60



ΔΗΜΟΣ: **ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΝΕΟΝ ΘΡΟΝΙΟΝ (ή ΧΡΥΣΗ ΑΚΤΗ)**

Για τον οικισμό Νέον Θρόνιον (ή Χρυσή Ακτή) ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 1,10

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

XXXIV : 0,60

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

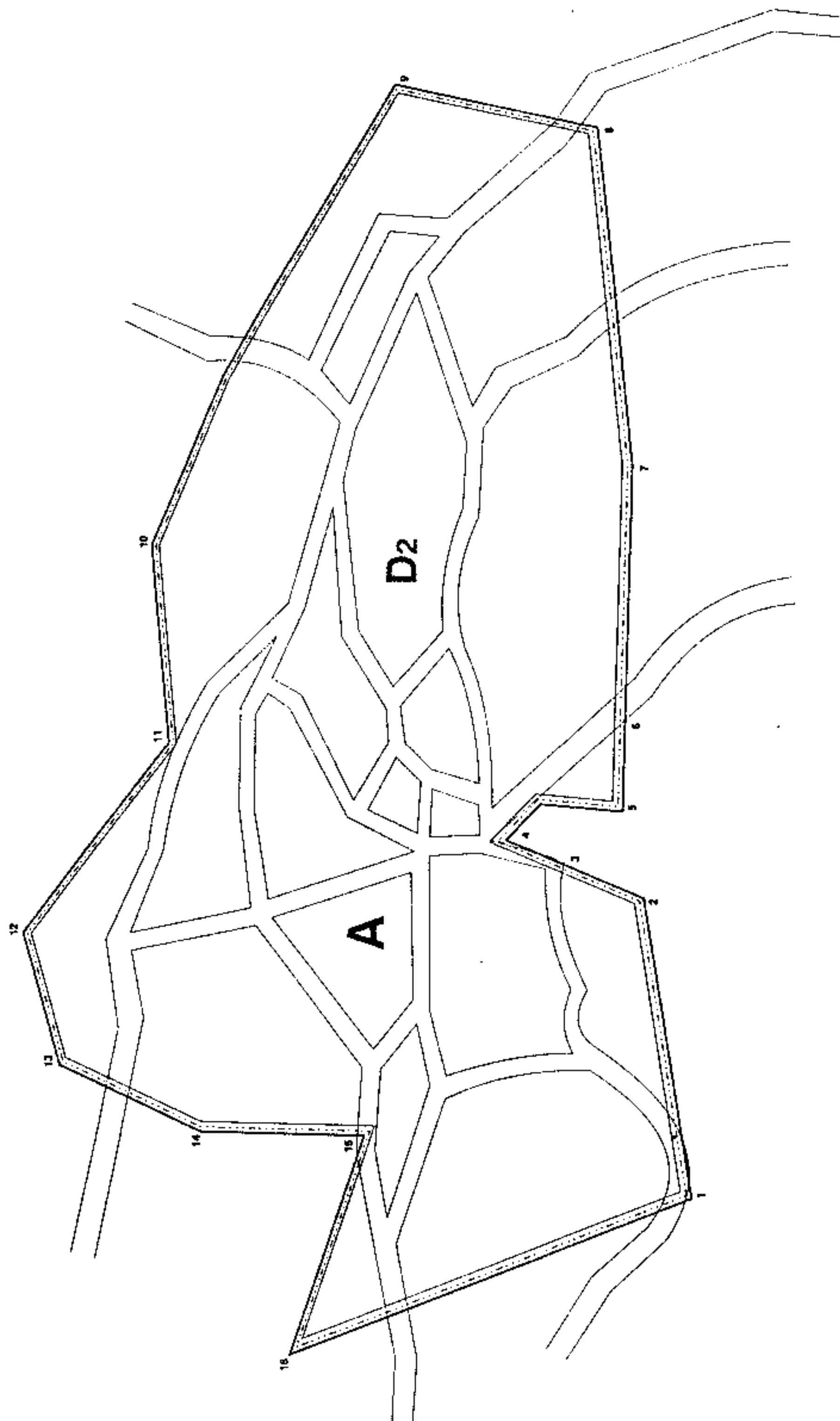
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΝΕΟΝ ΘΡΟΝΙΟΝ» (Η ΧΡΥΣΗ ΑΚΤΗ)**	**140.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΡΥΑ**	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΡΥΑ**

Για τον οικισμό Καρυά ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,12

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

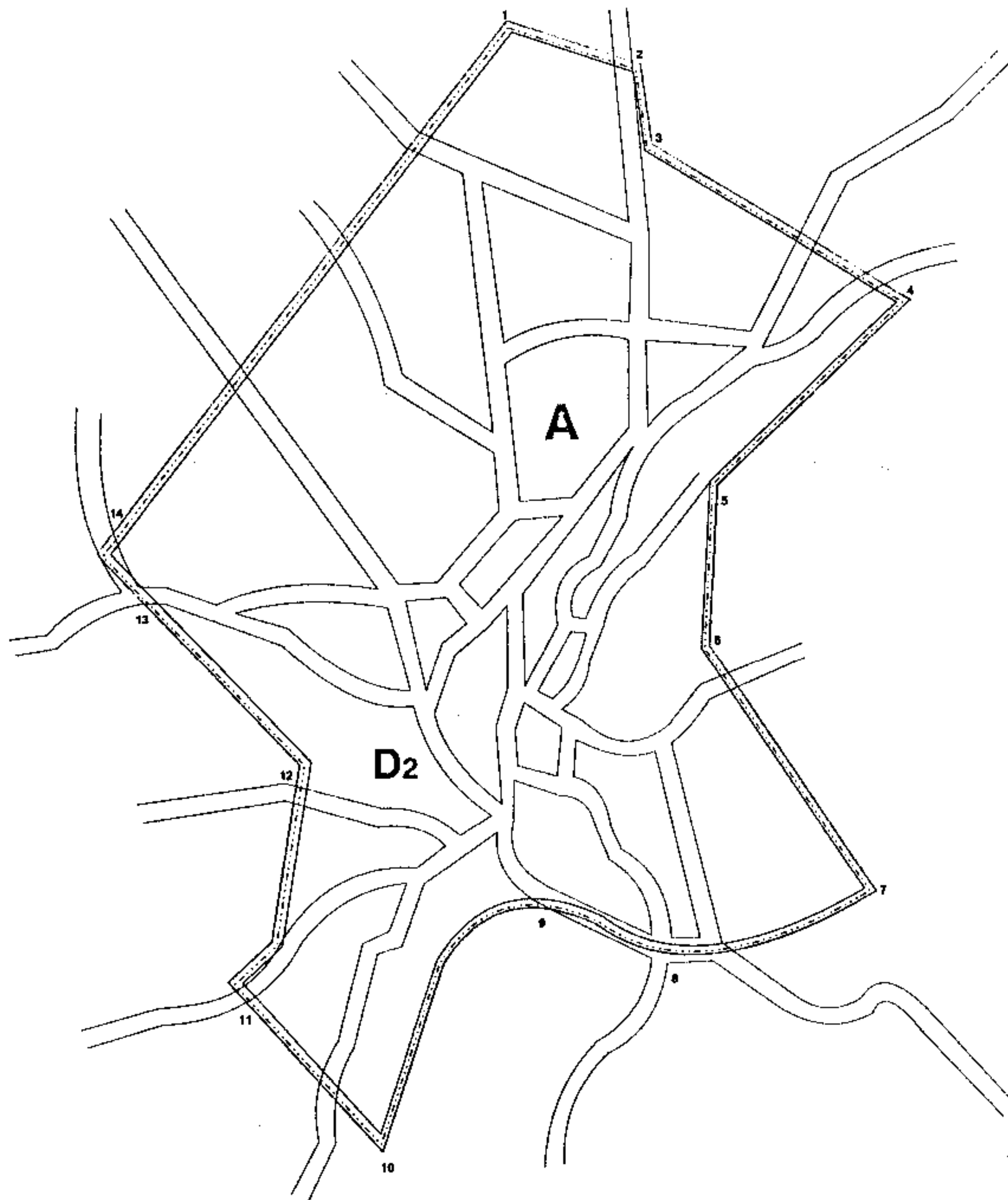
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΑΡΥΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΡΕΓΚΙΝΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΡΕΓΚΙΝΙΟΥ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΡΕΓΚΙΝΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΡΕΓΚΙΝΙΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Ρεγκινίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ²) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

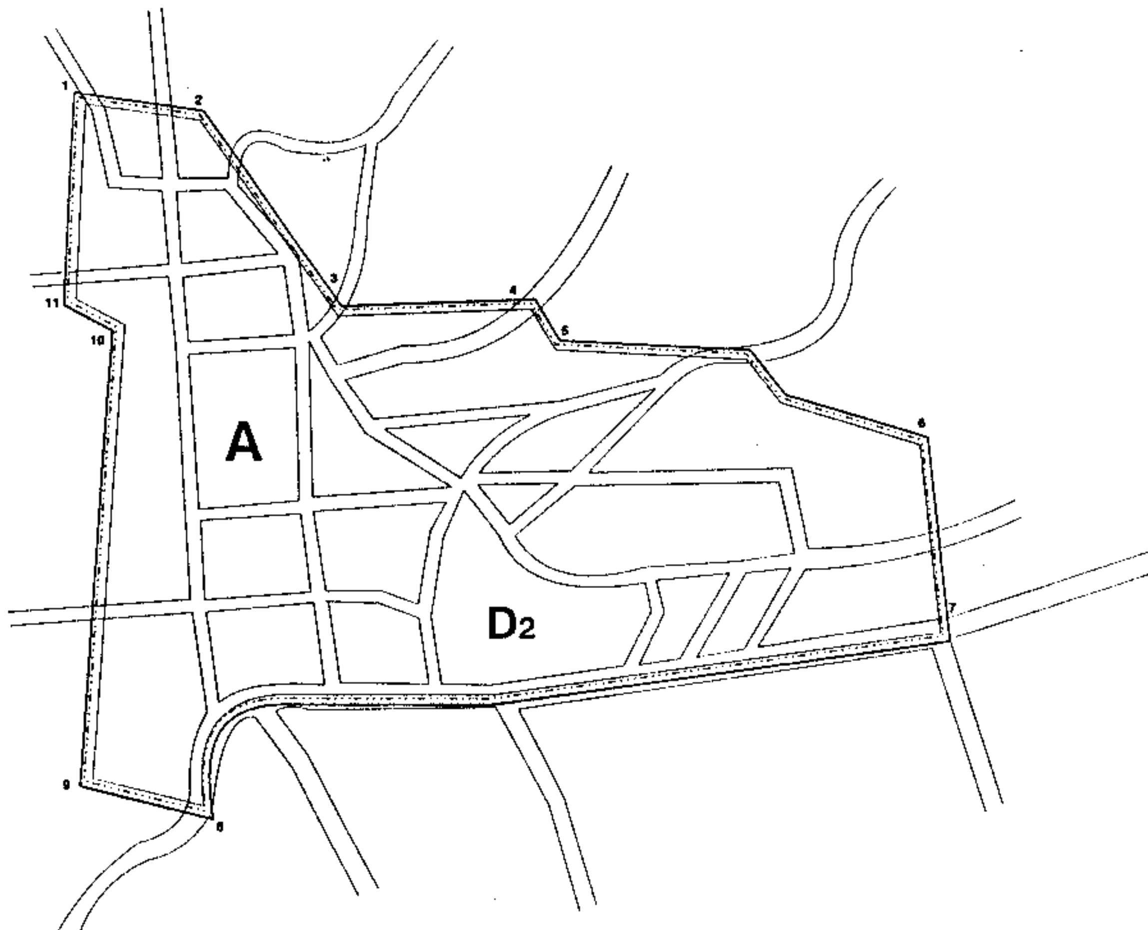
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΡΕΓΚΙΝΙΟΥ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΛΑΜΙΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ (ΛΙΜΟΓΑΡΔΙΟΥ)** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ (ΛΙΜΟΓΑΡΔΙΟΥ))	D_2



ΔΗΜΟΣ: **ΛΑΜΙΕΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ (ΛΙΜΟΓΑΡΔΙΟΥ)**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ (ΛΙΜΟΓΑΡΔΙΟΥ))

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Αγίας Παρασκευής (Λιμογαρδίου) ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

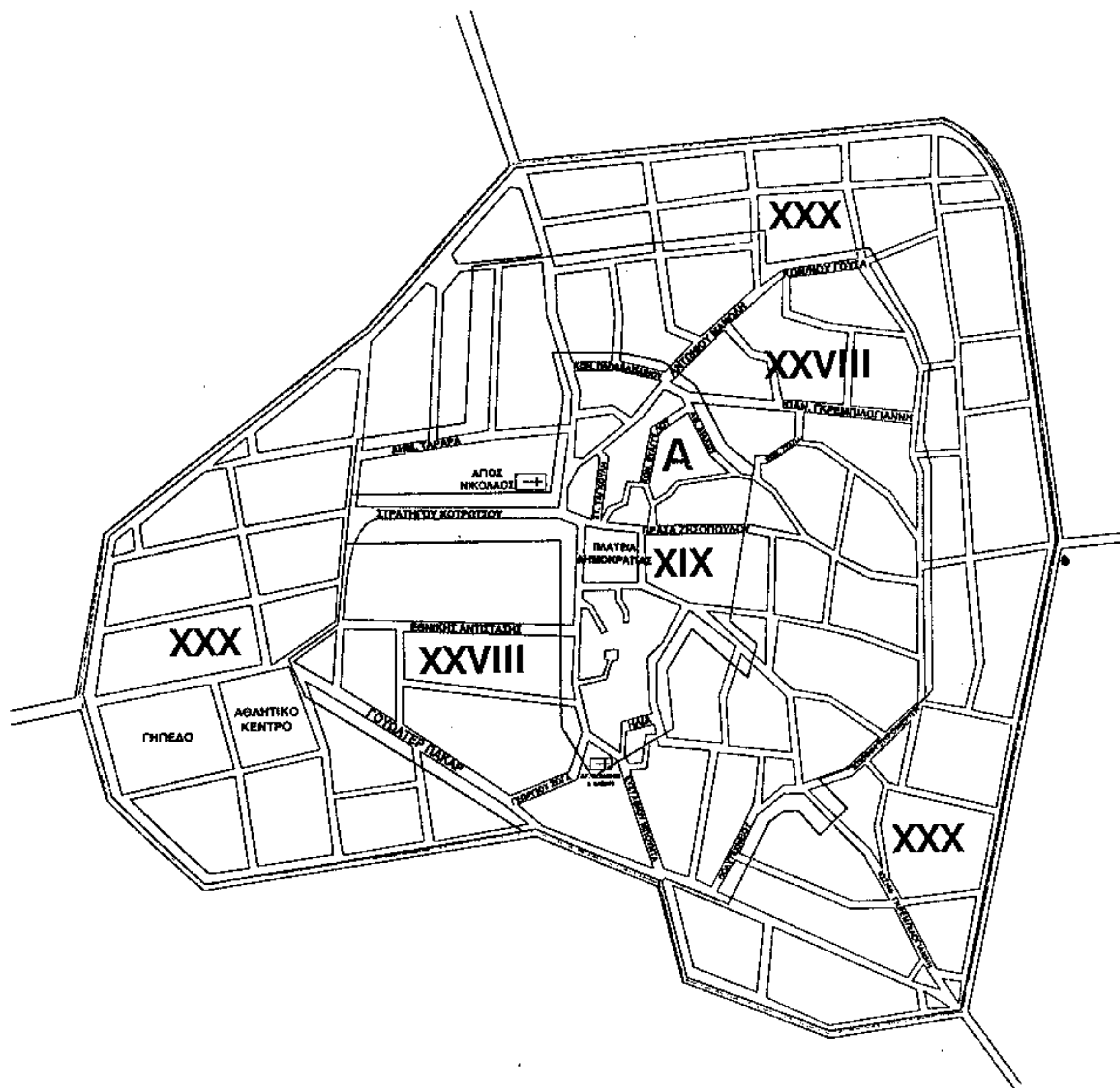
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΛΑΜΙΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΝΘΗΛΗΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΝΘΗΛΗΣ)	XIX : 2,10 XXVIII : 1,20 XXX : 1,00



ΔΗΜΟΣ: **ΛΑΜΙΕΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΝΘΗΛΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΝΘΗΛΗΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Ανθήλης ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,50

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

XIX : 2,10 XXVIII : 1,20 XXX : 1,00

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

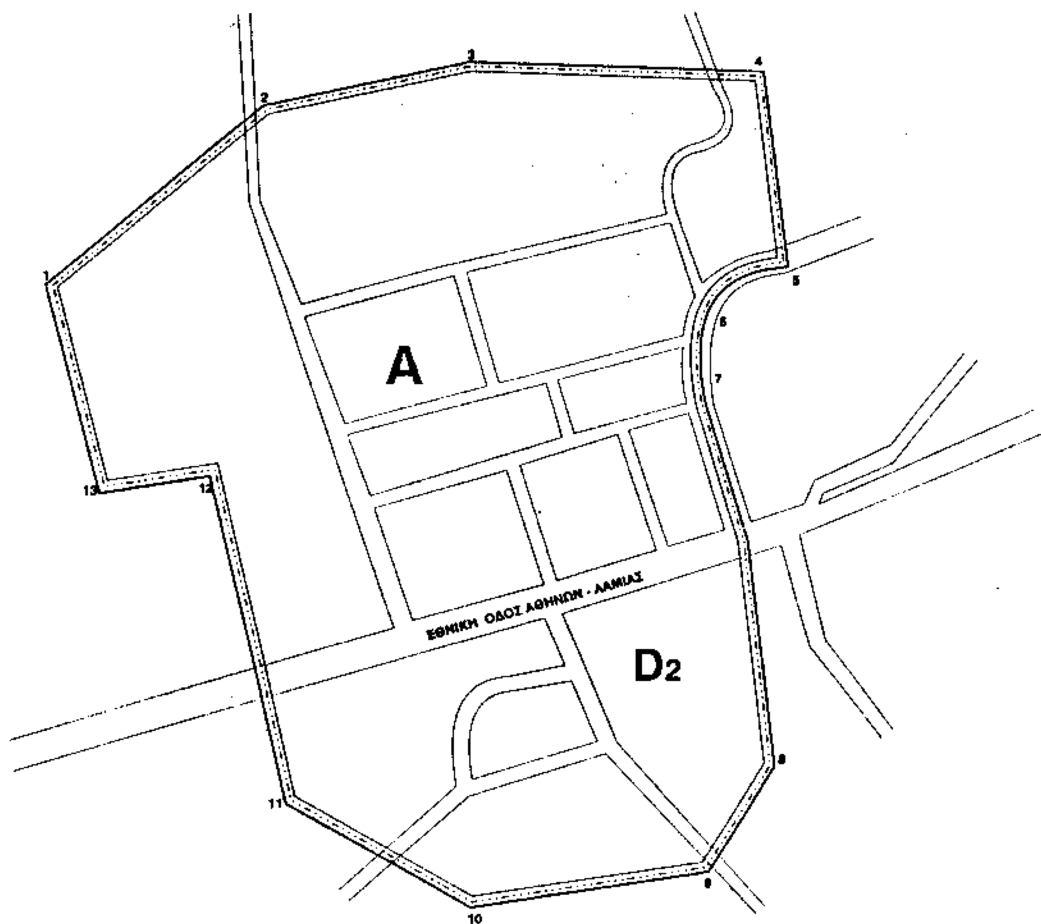
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΝΘΗΛΗ» 130.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΛΑΜΙΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΛΑΜΙΕΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Θερμοπυλών ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

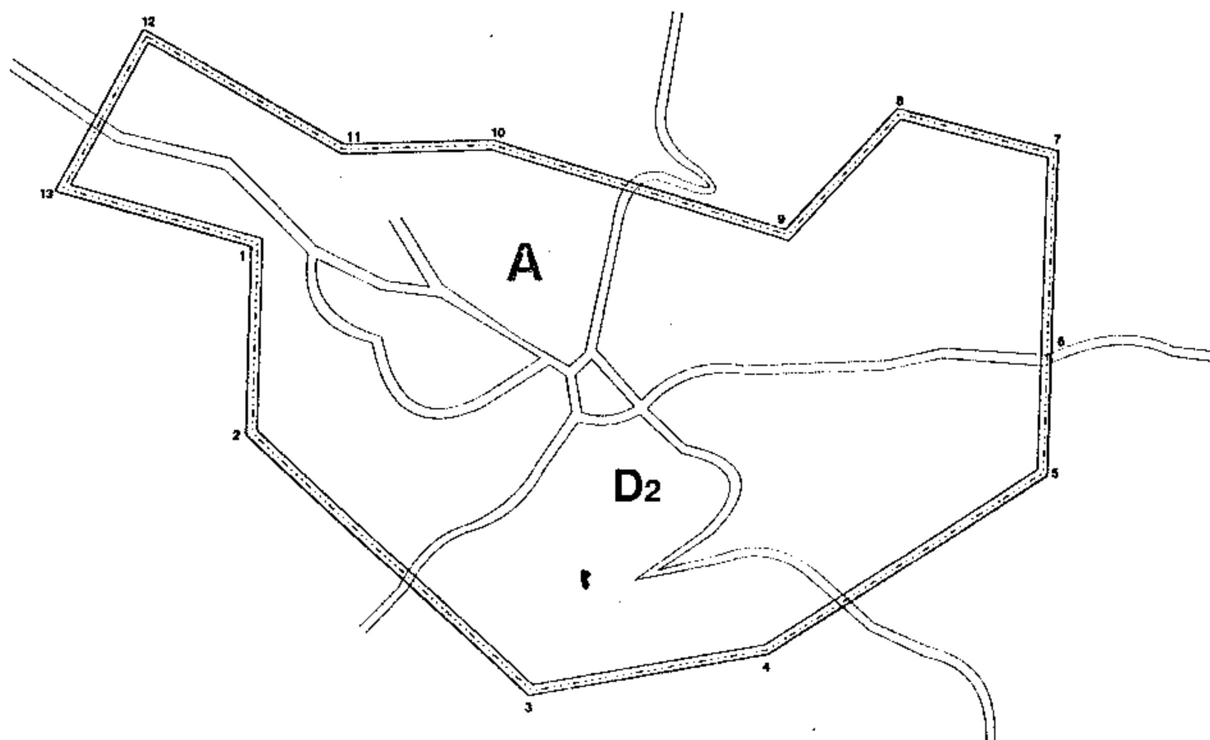
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 1)**	**130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΛΑΜΙΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΛΑΜΑΚΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΛΑΜΑΚΙΟΥ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΛΑΜΙΕΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΛΑΜΑΚΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΛΑΜΑΚΙΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Καλαμακίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,10

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

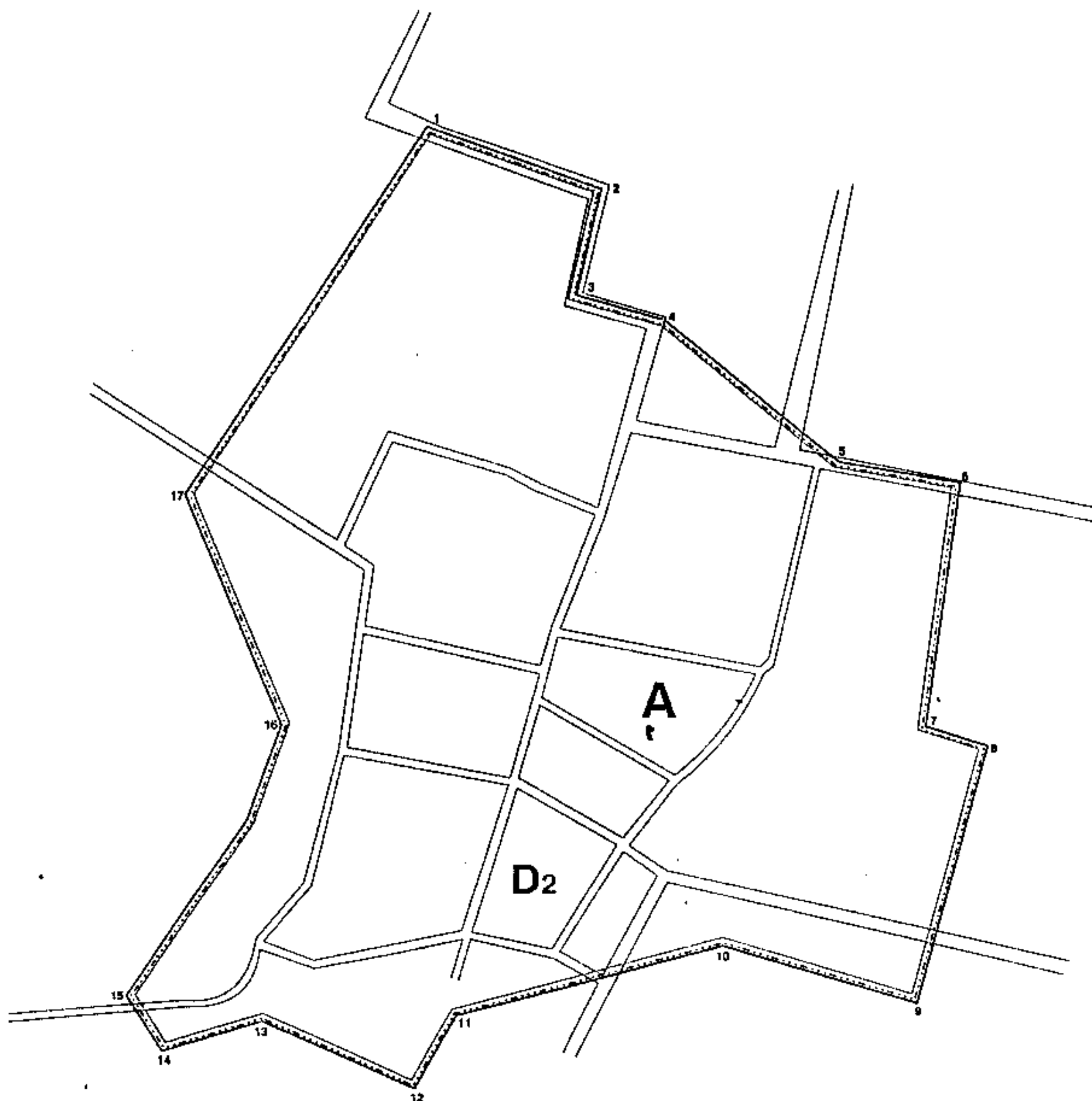
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΑΛΑΜΑΚΙΟΥ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 1)**	**130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΛΑΜΙΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΟΜΜΑΤΟΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΓΑΛΗΣ ΚΟΜΜΑΤΟΣ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΛΑΜΙΕΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΟΜΜΑΤΟΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΟΜΜΑΤΟΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Κόμματος ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

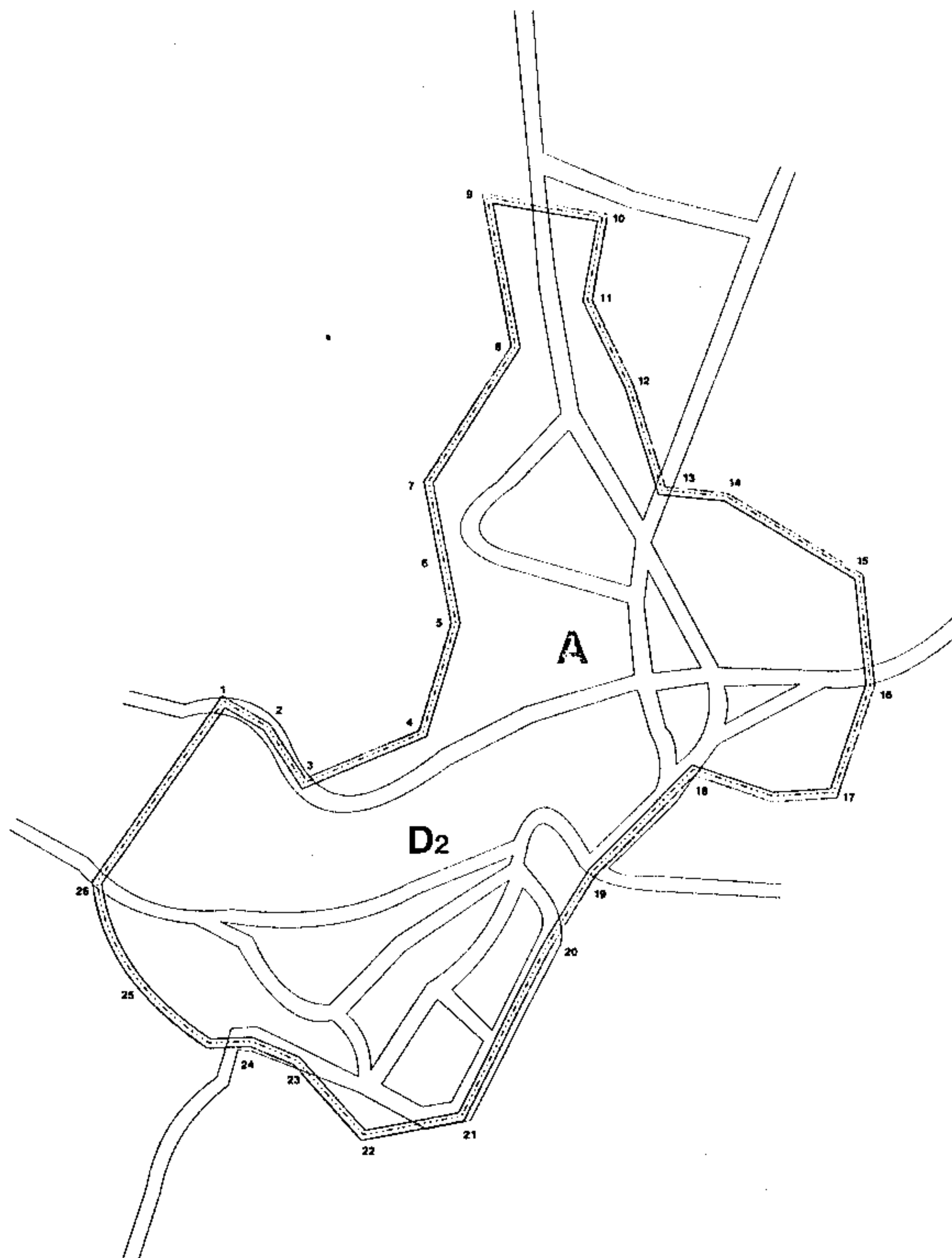
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΟΜΜΑΤΟΣ» 130.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΛΑΜΙΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΩΣΤΑΛΕΞΗ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΩΣΤΑΛΕΞΗ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΛΑΜΙΕΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΩΣΤΑΛΕΞΗ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΩΣΤΑΛΕΞΗ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Κωσταλέξη ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας , καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον Α' **όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

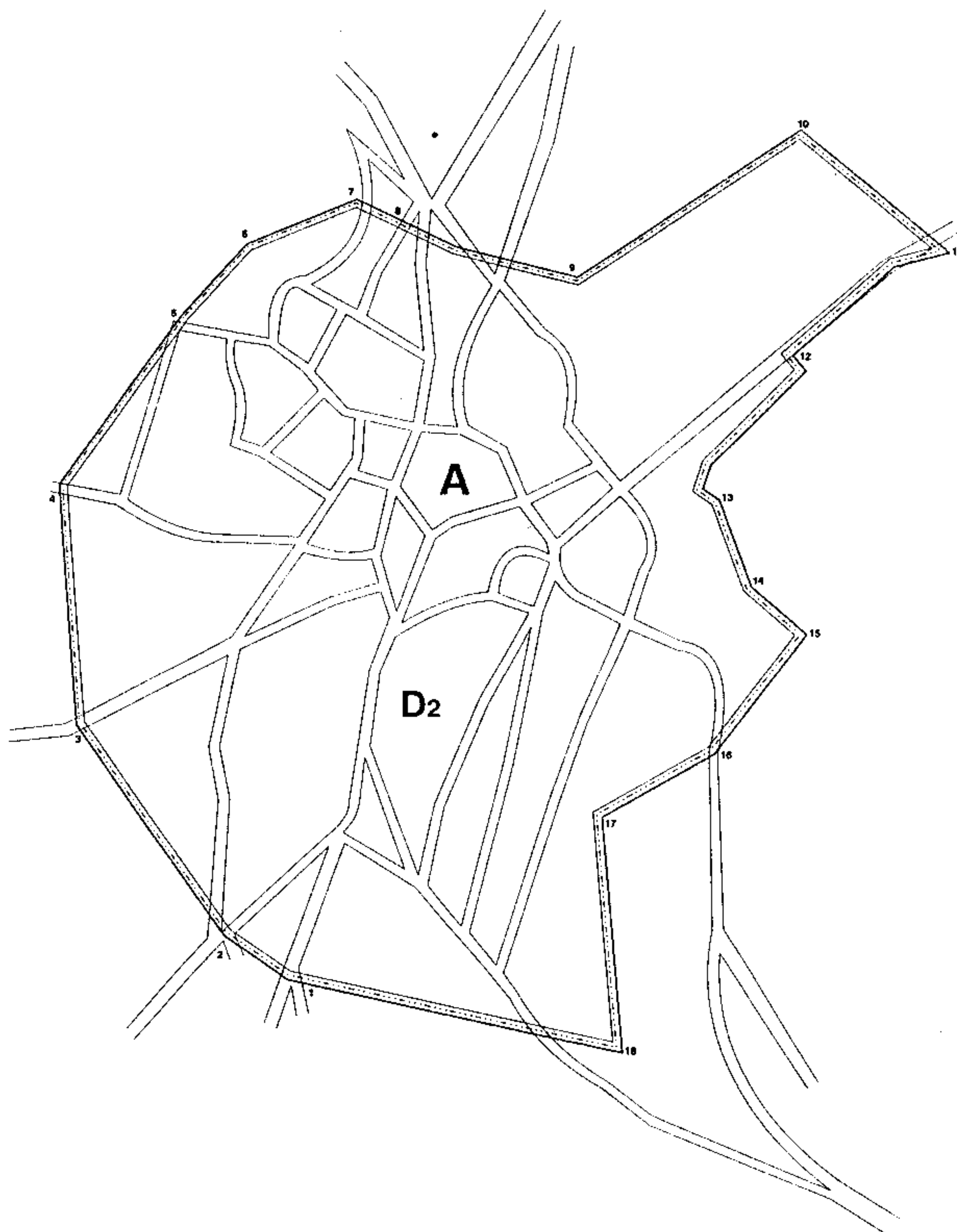
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΩΣΤΑΛΕΞΗ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 1)**	**130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΛΑΜΙΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΛΥΓΑΡΙΑΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΥΓΑΡΙΑΣ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΛΑΜΙΕΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΛΥΓΑΡΙΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΥΓΑΡΙΑΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Λυγαριάς ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. **Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

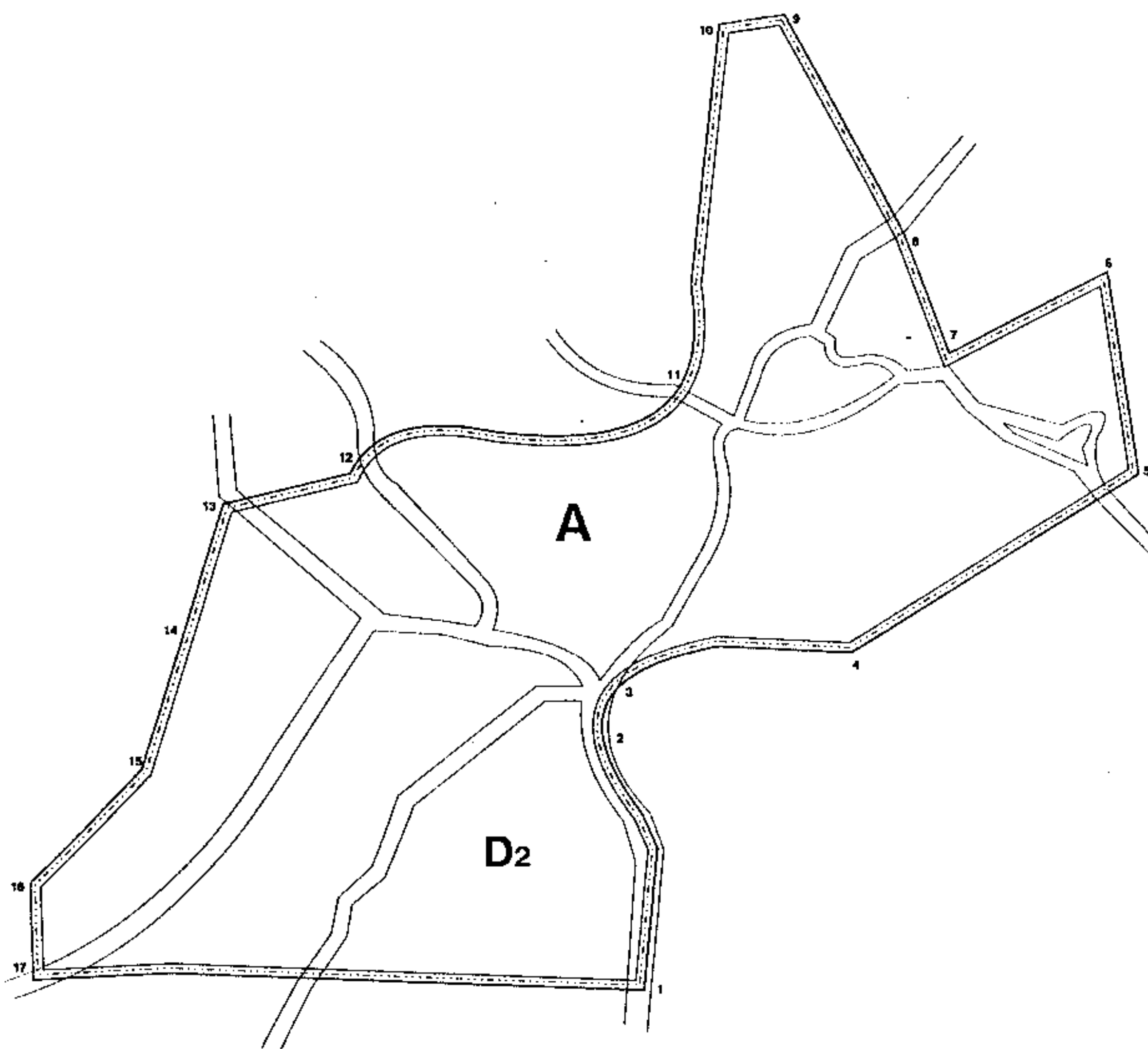
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΛΥΓΑΡΙΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 1)**	**130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΛΑΜΙΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΛΥΓΑΡΙΑΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΥΓΑΡΙΑΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΡΙΛΙΑ**	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΛΑΜΙΕΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΛΥΓΑΡΙΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΥΓΑΡΙΑΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΡΙΛΙΑ**

Για τον οικισμό Αγριλιά ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας , καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

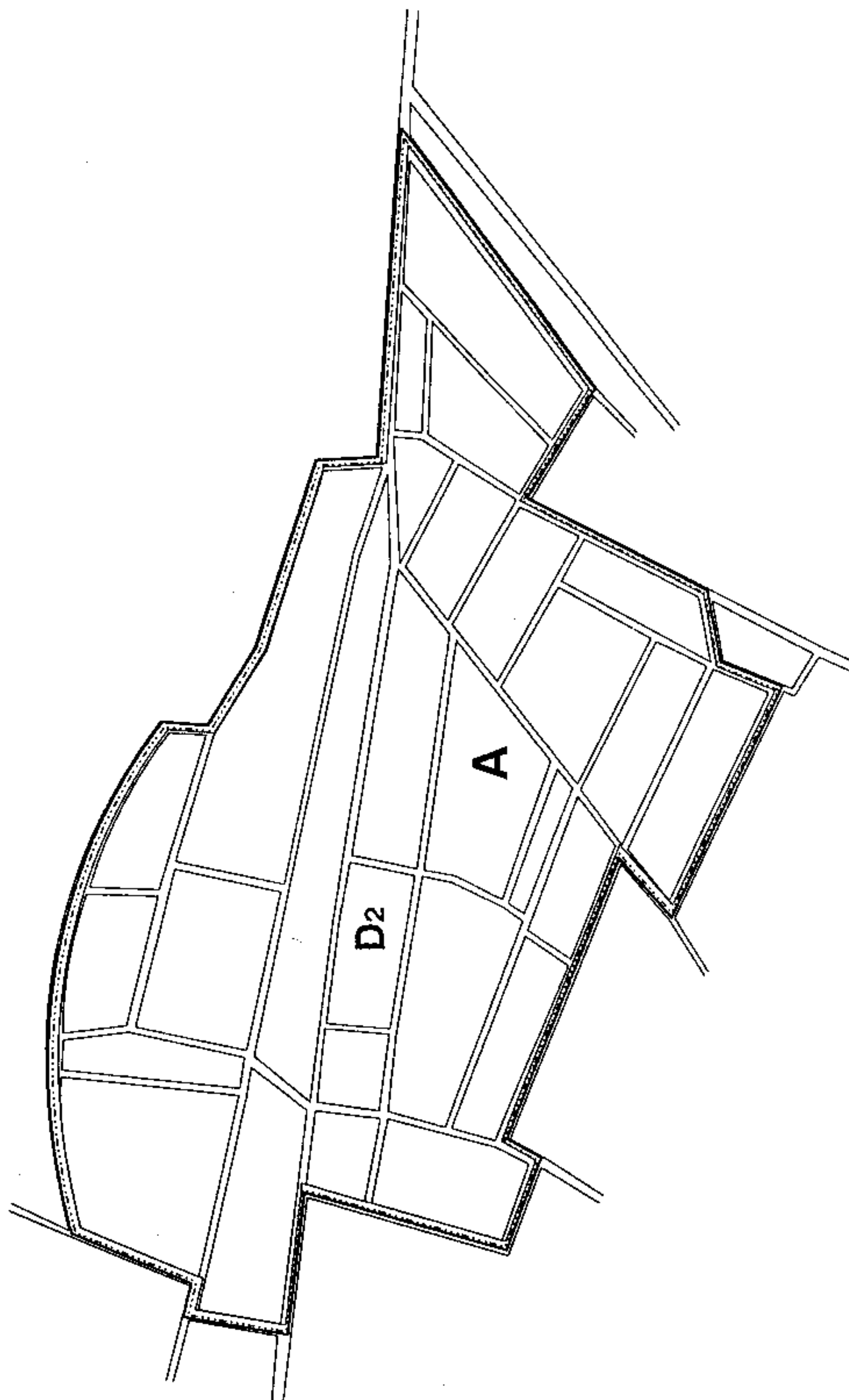
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΓΡΙΛΙΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΛΑΜΙΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΕΓΑΛΗΣ ΒΡΥΣΗΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΓΑΛΗΣ ΒΡΥΣΗΣ)	D_2



ΔΗΜΟΣ: **ΛΑΜΙΕΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΕΓΑΛΗΣ ΒΡΥΣΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΓΑΛΗΣ ΒΡΥΣΗΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Μεγάλης Βρύσης ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,50

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

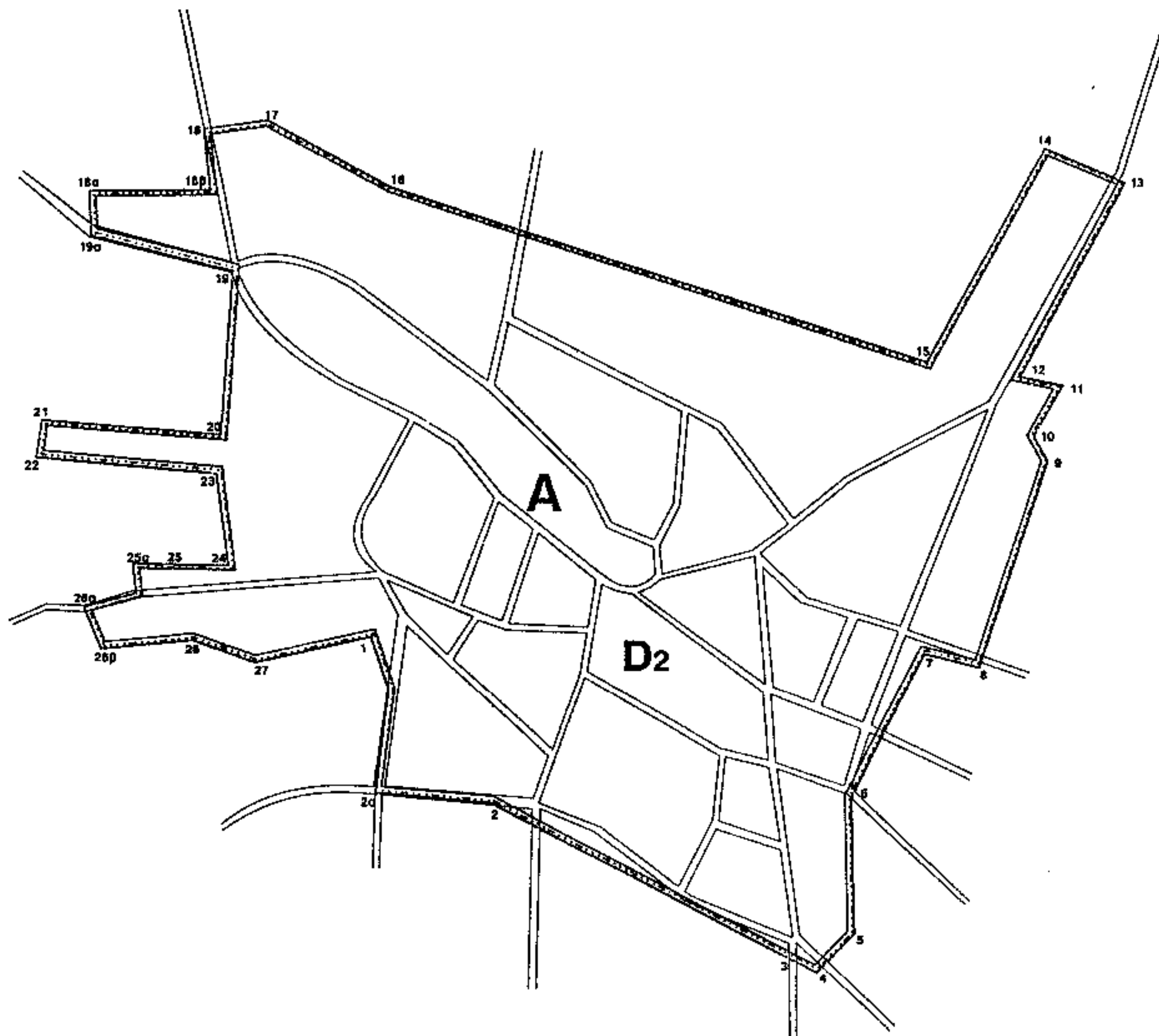
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΜΕΓΑΛΗ ΒΡΥΣΗ» **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΛΑΜΙΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΡΟΔΙΤΣΗΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΡΟΔΙΤΣΗΣ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΛΑΜΙΕΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΡΟΔΙΤΣΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΡΟΔΙΤΣΗΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Ροδίτσης ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,50

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

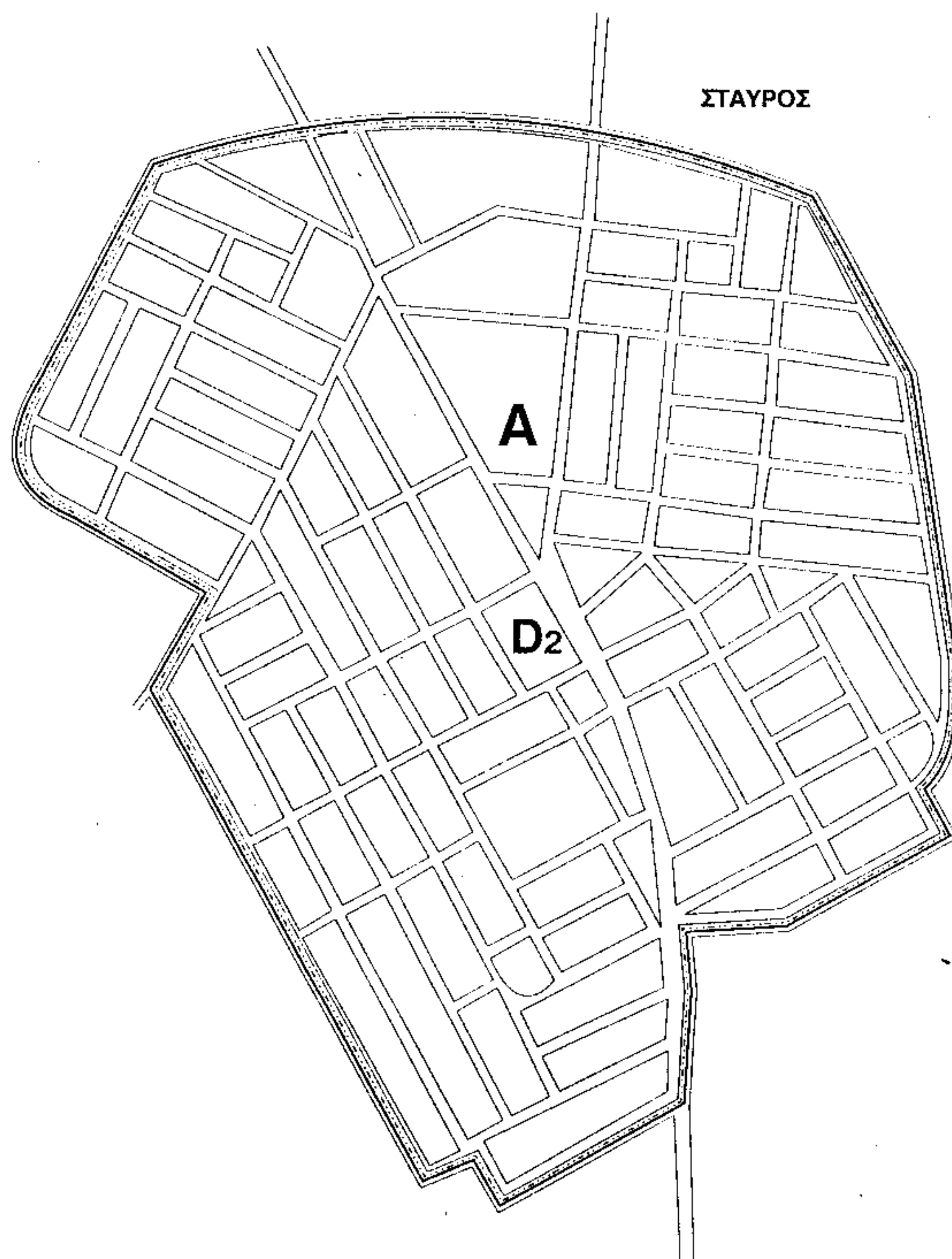
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

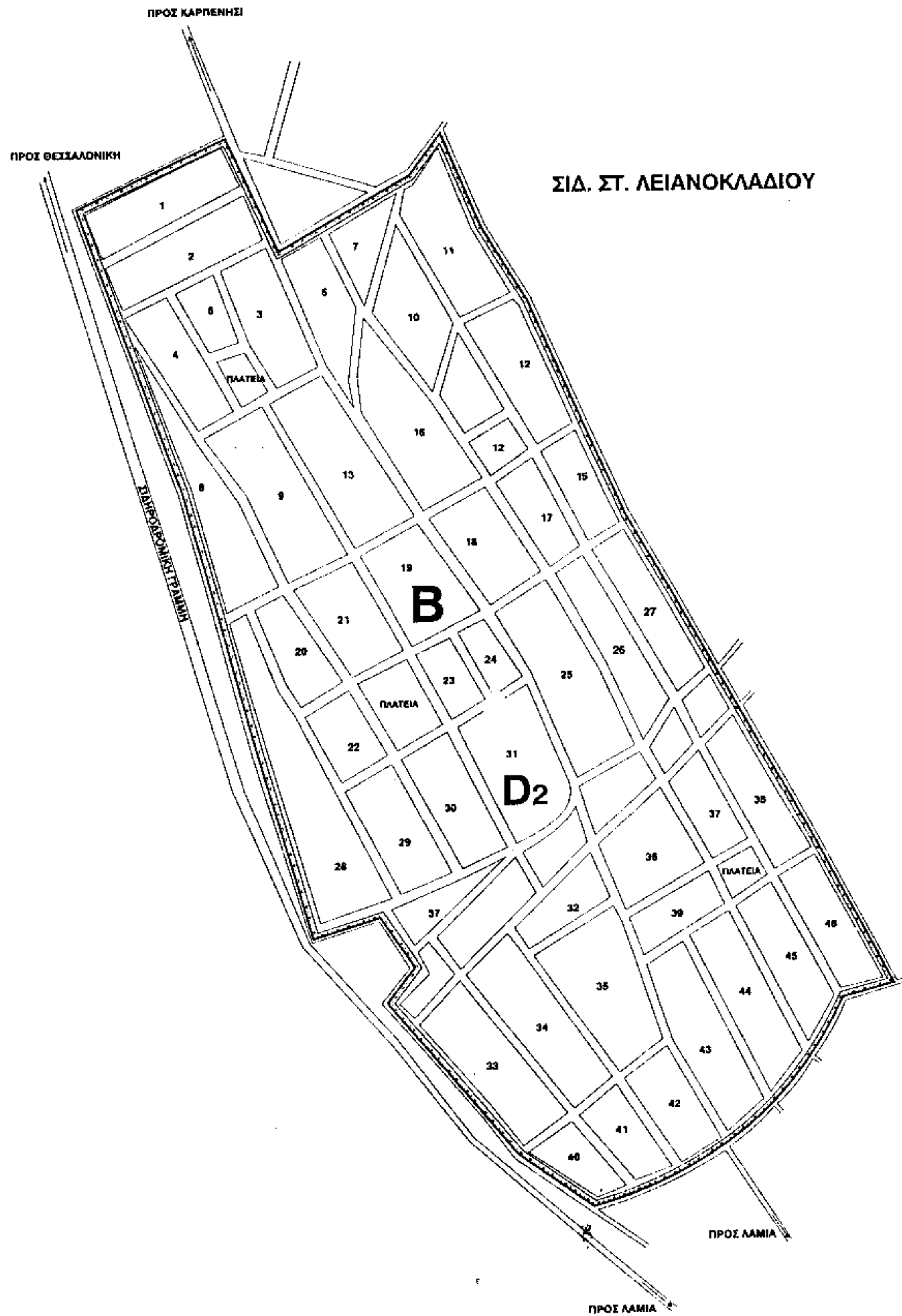
Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΡΟΔΙΤΣΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 1)**	**130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΛΑΜΙΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΣΤΑΥΡΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΤΑΥΡΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΣΤΑΥΡΟΣ, ΣΙΔ. ΣΤ. ΛΕΙΑΝΟΚΛΑΔΙΟΥ**	D_2




ΠΡΟΣ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙ
ΠΡΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΣΙΔ. ΣΤ. ΛΕΙΑΝΟΚΛΑΔΙΟΥ
ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΠΛΑΤΕΙΑ
B
D2
ΠΡΟΣ ΛΑΜΙΑ
ΠΡΟΣ ΛΑΜΙΑ

ΔΗΜΟΣ: **ΛΑΜΙΕΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΣΤΑΥΡΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΤΑΥΡΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΣΤΑΥΡΟΣ - ΣΙΔ. ΣΤ. ΛΕΙΑΝΟΚΛΑΔΙΟΥ**

Για τους οικισμούς Σταυρός - Σιδ. Στ. Λειανοκλαδίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,70 **Β Ζώνη : 0,70**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΣΤΑΥΡΟΣ» **130.000 Δρχ.**

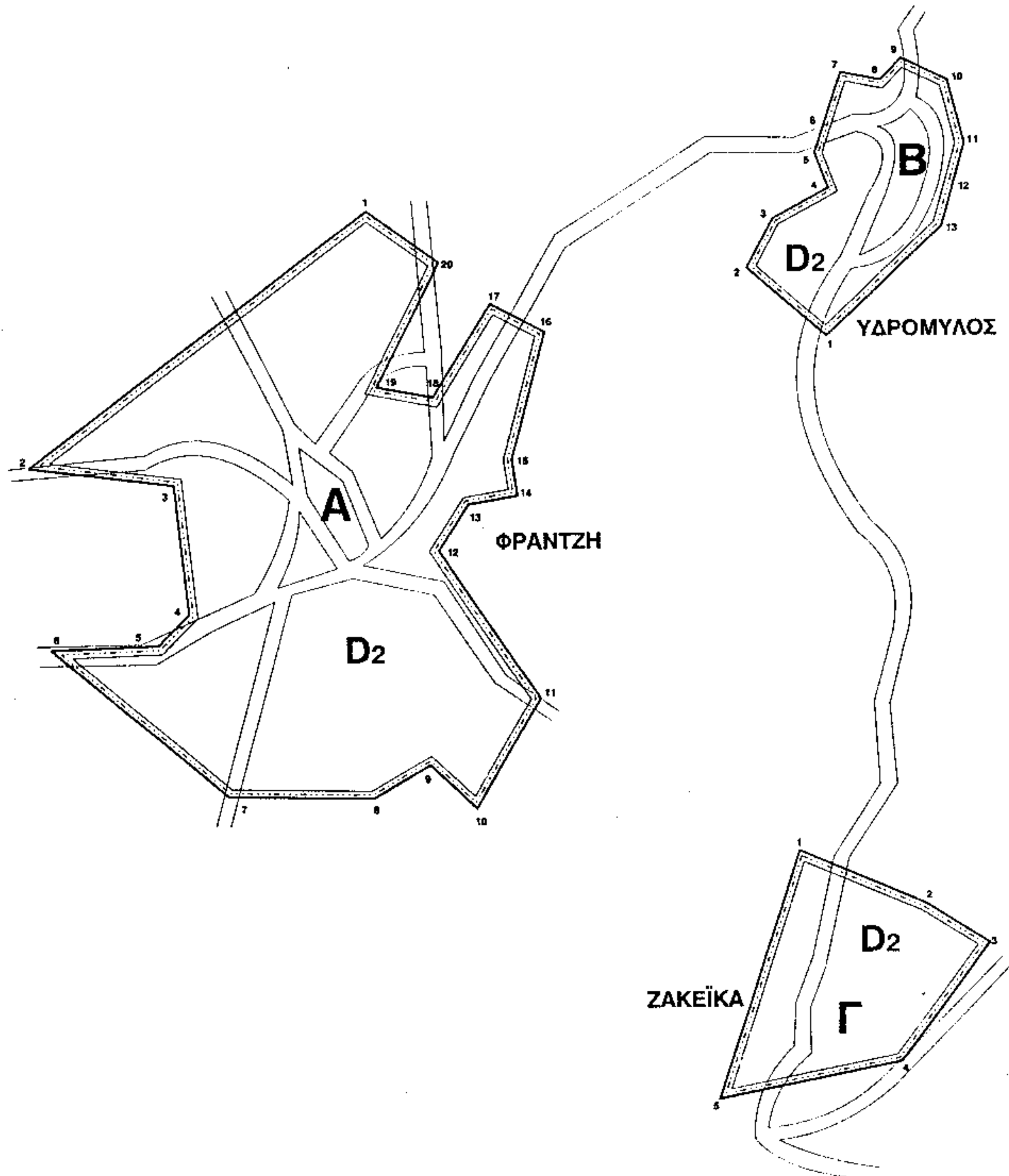
Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΣΙΔ. ΣΤ. ΛΕΙΑΝΟΚΛΑΔΙΟΥ» **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΛΑΜΙΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΦΡΑΝΤΖΗ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΡΑΝΤΖΗ) ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΖΑΚΕΪΚΑ, ΥΔΡΟΜΥΛΟΣ, ΦΡΑΝΤΖΗ**	D_2



ΔΗΜΟΣ: **ΛΑΜΙΕΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΦΡΑΝΤΖΗ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΡΑΝΤΖΗ)

ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΖΑΚΕΪΚΑ - ΥΔΡΟΜΥΛΟΣ - ΦΡΑΝΤΖΗ**

Για τους οικισμούς Ζακέϊκα, Υδρόμυλος, Φραντζή ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,45 Β Ζώνη : 0,45 Β Ζώνη : 0,45

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον Α' όροφο της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΦΡΑΝΤΖΗ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 1) 130.000 Δρχ.

Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΥΔΡΟΜΥΛΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 1) 130.000 Δρχ.

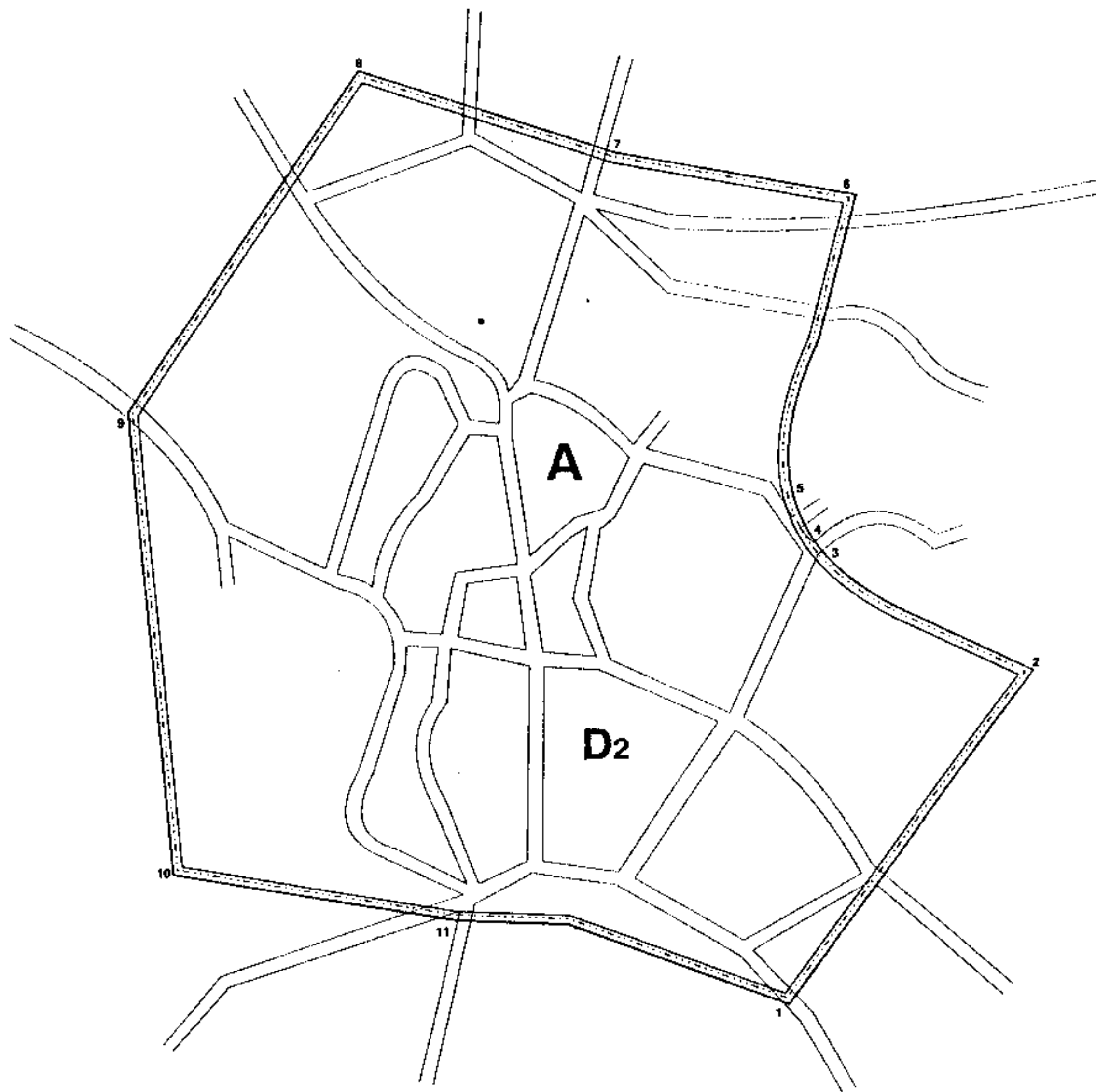
Γ Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΖΑΚΕΪΚΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 1) 130.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΛΕΙΑΝΟΚΛΑΔΕΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΜΟΥΡΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΜΟΥΡΙΟΥ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΛΕΙΑΝΟΚΛΑΔΙΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΜΟΥΡΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΜΟΥΡΙΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Αμουρίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,15

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

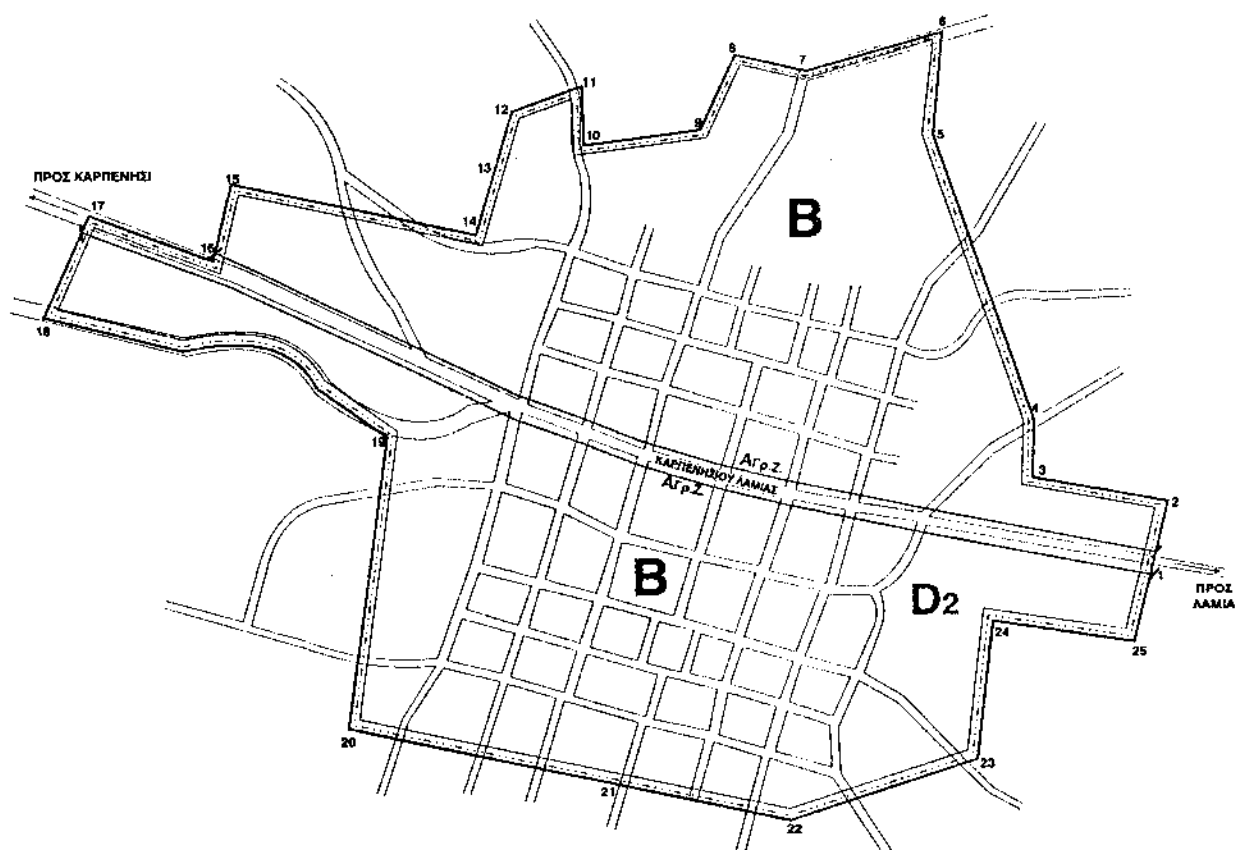
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΜΟΥΡΙΟΥ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΛΕΙΑΝΟΚΛΑΔΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΛΕΙΑΝΟΚΛΑΔΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΕΙΑΝΟΚΛΑΔΙΟΥ)	D_2



ΔΗΜΟΣ: **ΛΕΙΑΝΟΚΛΑΔΙΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΛΕΙΑΝΟΚΛΑΔΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΕΙΑΝΟΚΛΑΔΕΙΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Λειανοκλαδίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,80 Β Ζώνη : 0,30

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

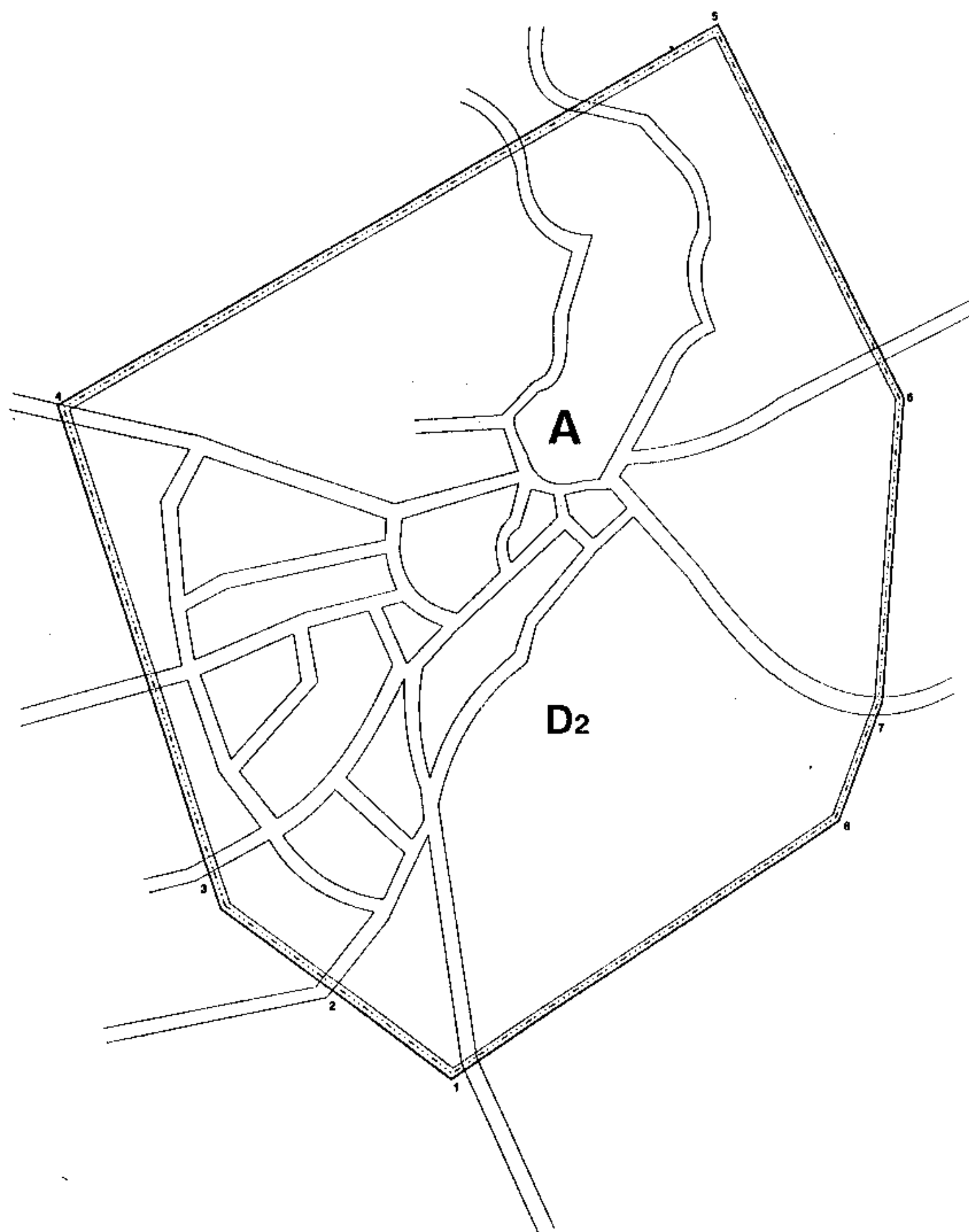
Α Ζώνη: **Γραμμική**
ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ - ΛΑΜΙΑΣ **130.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:
Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΛΕΙΑΝΟΚΛΑΔΙΟΥ» **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΡΧΑΝΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΡΧΑΝΙΟΥ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΡΧΑΝΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΡΧΑΝΙΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Αρχανίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,10

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. **Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

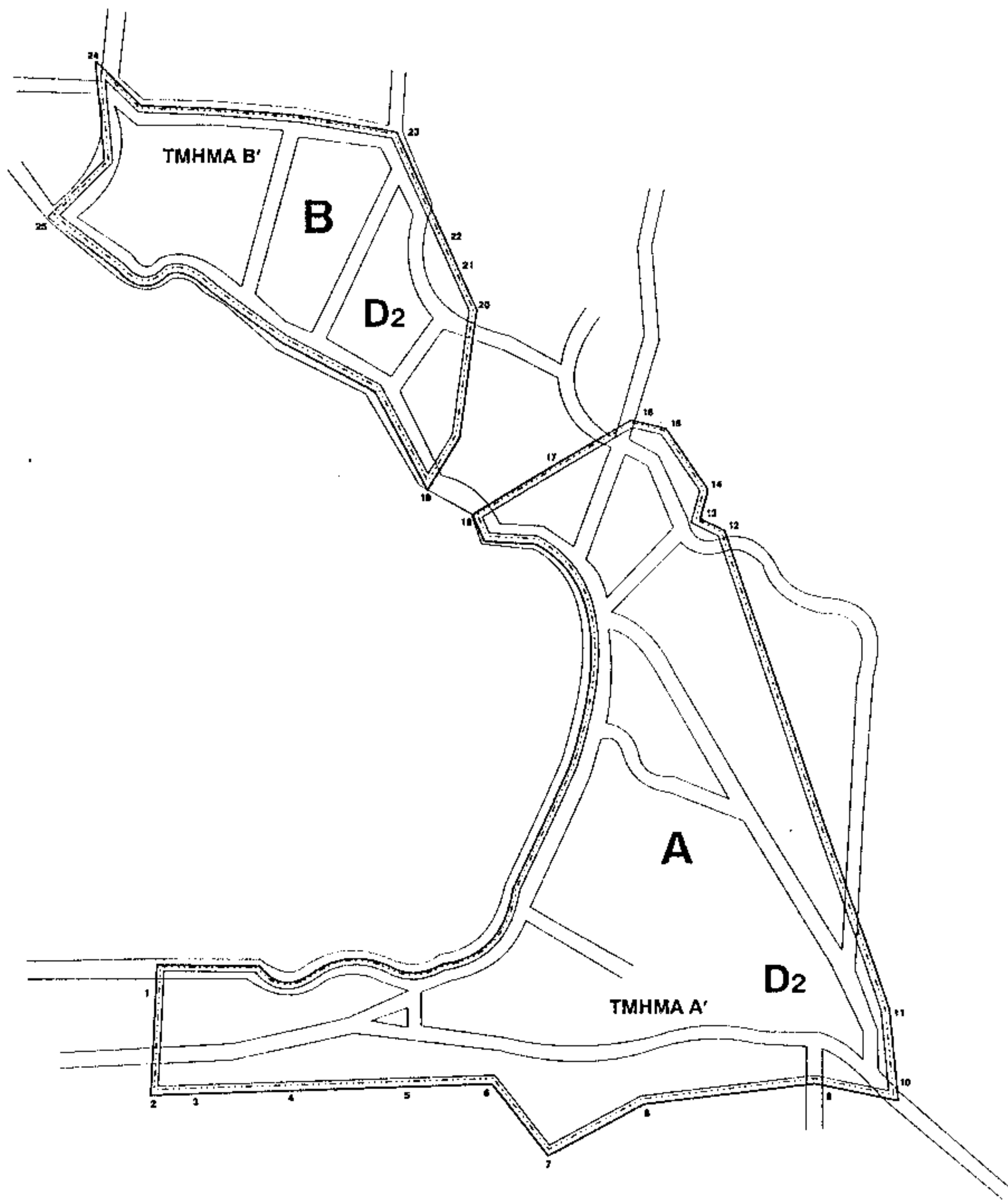
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΡΧΑΝΙΟΥ» 130.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΜΑΛΕΣΙΝΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΜΑΛΕΣΙΝΗΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΛΕΣΙΝΗΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΘΕΟΛΟΓΟΣ**	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΜΑΛΕΣΙΝΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΑΛΕΣΙΝΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΛΕΣΙΝΗΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΘΕΟΛΟΓΟΣ**

Για τον οικισμό Θεολόγο ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,45 **Β Ζώνη : 0,45**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει το Α' τμήμα του οικισμού «ΘΕΟΛΟΓΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 1) **130.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει το Β' τμήμα του οικισμού «ΘΕΟΛΟΓΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 19) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΜΑΛΕΣΙΝΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΜΑΛΕΣΙΝΗΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΛΕΣΙΝΗΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΑΛΕΣΙΝΗΣ**	**XIX : 2,10** **XXVIII : 1,20**

ΣΤΑΔΙΟ
Γ
XXVIII
ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΑΓΙΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΠΛΑΤΕΙΑ
Ι. ΜΕΤΑΞΑ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΠΛΑΤΕΙΑ


XXVIII
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1
B
XIX
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
A
Γ
B
ΠΛΑΤΕΙΑ
XXVIII
Γ

ΔΗΜΟΣ: **ΜΑΛΕΣΙΝΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΑΛΕΣΙΝΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΛΕΣΙΝΗΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΑΛΕΣΙΝΗΣ**

Για τον οικισμό Μαλεσίνης ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,35 Β Ζώνη : 0,25 Γ Ζώνη : 0,25

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

XIX : 2,10 XXVIII : 1,20

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

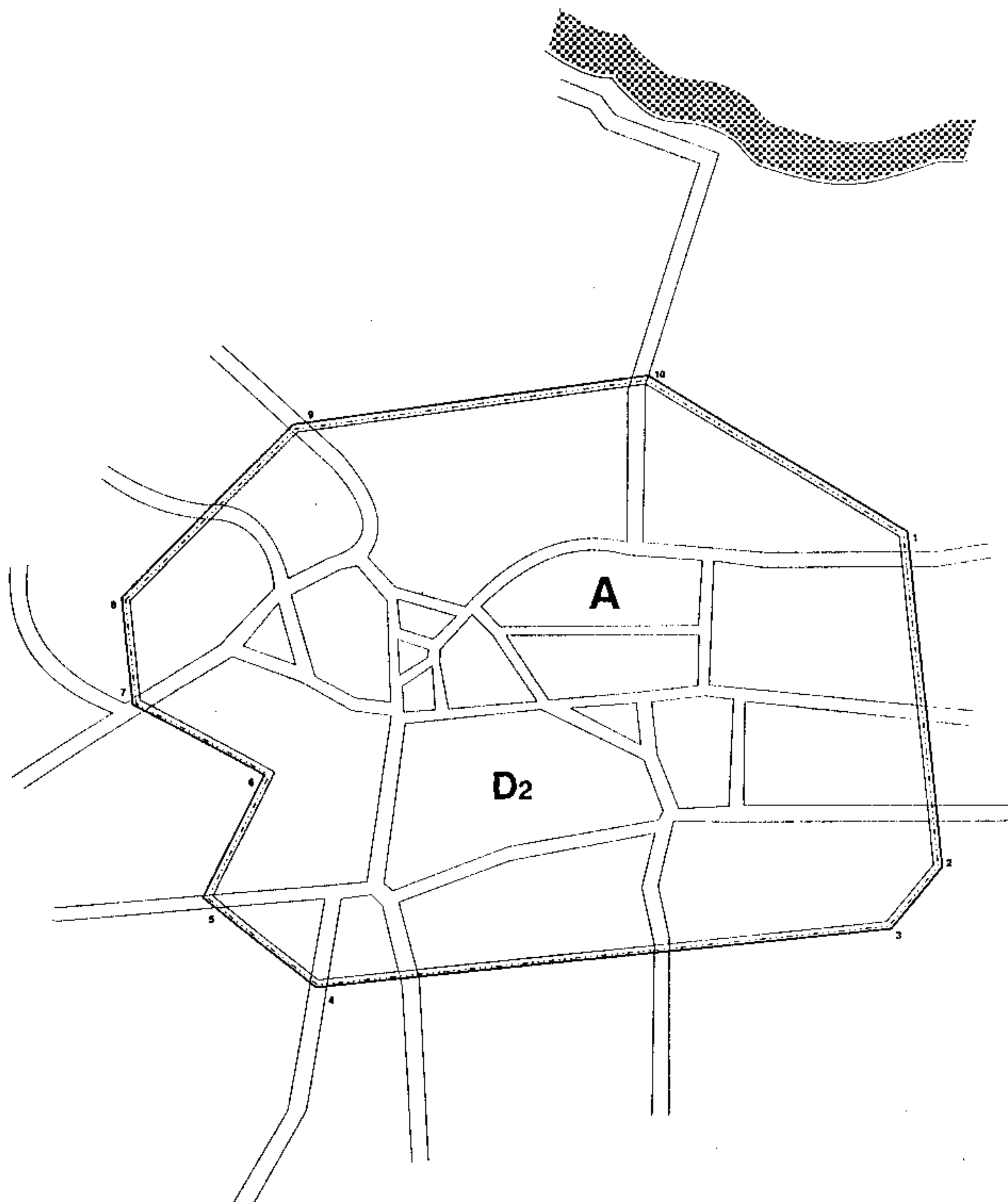
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Β. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Β' - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΙΩΑΝ. ΜΕΤΑΞΑ - ΣΤ. ΑΝΕΣΤΗ - Β. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Β'**	**130.000 Δρχ.**
Β Ζώνη:	**ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΜΑΖΙΟΥ - ΙΩΑΝ. ΜΕΤΑΞΑ - ΓΚΙΖΟΓΙΑΝΝΗ - Β. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Β' - ΓΟΥΡΝΑ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΨΑΡΟΜΗΤΑ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 (ΠΛΗΝ ΤΗΣ ΖΩΝΗΣ Α)**	**130.000 Δρχ.**
Γ Ζώνη:	**ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 13 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 14 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 15 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 16 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 (ΠΛΗΝ ΤΩΝ ΖΩΝΩΝ Α και Β)**	**130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΜΩΛΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΜΩΛΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Αγίας Τριάδος ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,23

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

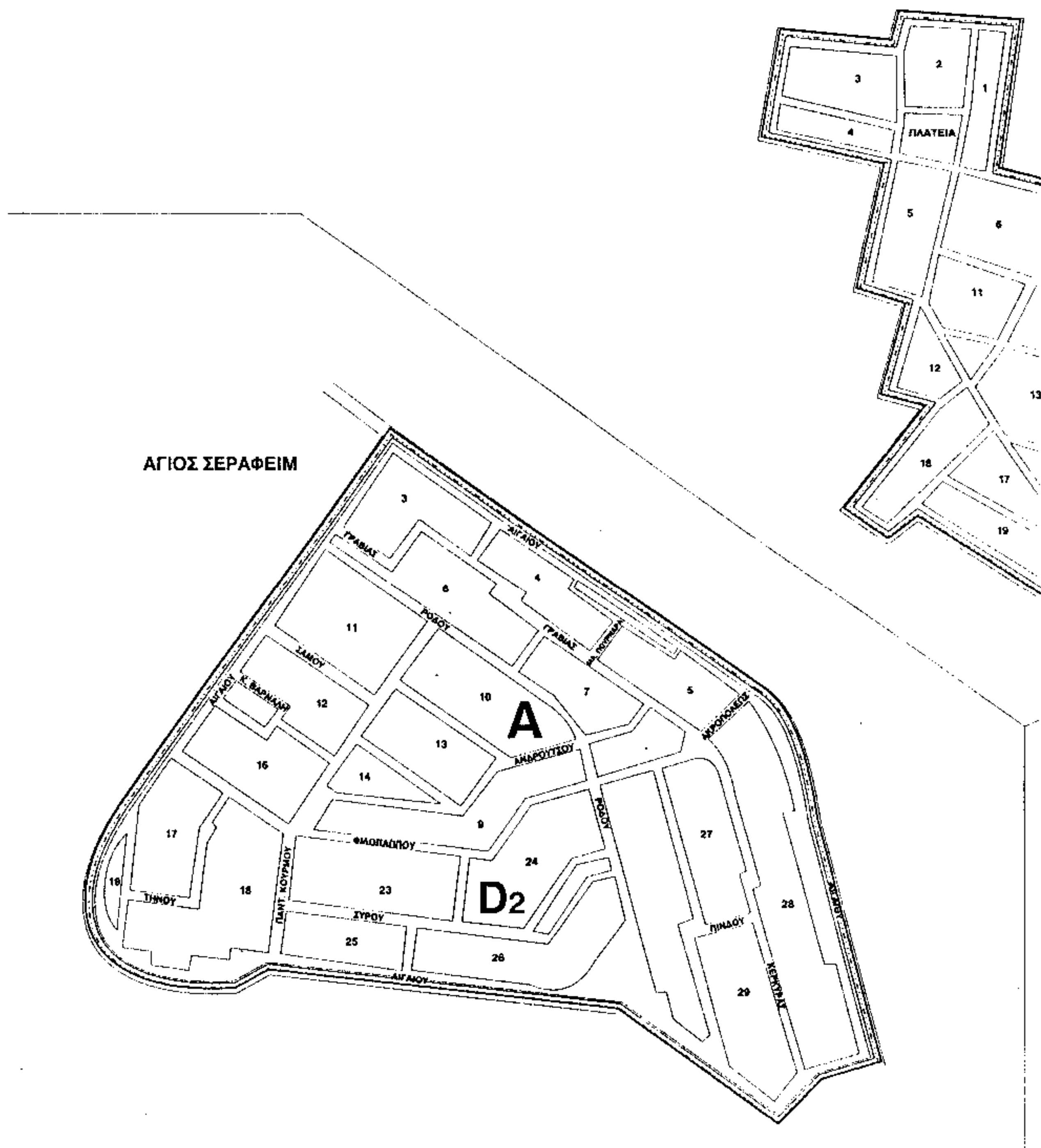
Α Ζώνη:

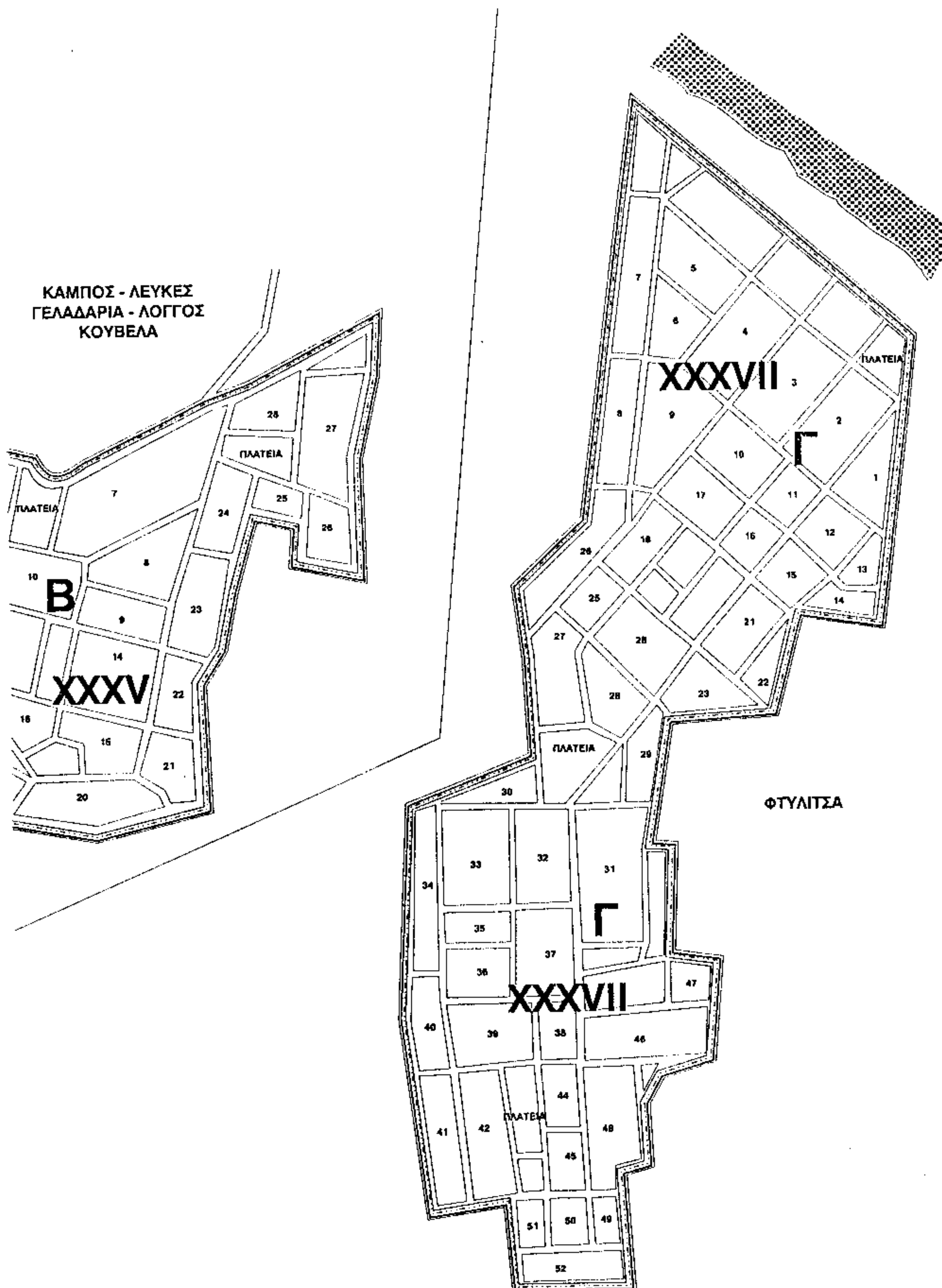
Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΜΩΛΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΓΙΟΥ ΣΕΡΑΦΕΙΜ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΣΕΡΑΦΕΙΜ) ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΑΓΙΟΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ** **ΚΑΜΠΟΣ, ΛΕΥΚΕΣ, ΓΕΛΑΔΑΡΙΑ, ΛΟΓΓΟΣ, ΚΟΥΒΕΛΑ** **ΦΤΥΛΙΤΣΑ**	XXXV : 0,50 XXXVII : 0,30 D_2




ΚΑΜΠΟΣ - ΛΕΥΚΕΣ
ΓΕΛΑΔΑΡΙΑ - ΛΟΓΓΟΣ
ΚΟΥΒΕΛΑ
ΠΛΑΤΕΙΑ
B
XXXV
XXXVII
Γ
ΦΤΥΛΙΤΣΑ

ΔΗΜΟΣ: **ΜΩΛΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΟΥ ΣΕΡΑΦΕΙΜ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΣΕΡΑΦΕΙΜ)

ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **- ΑΓΙΟΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ**

- ΚΑΜΠΟΣ-ΛΕΥΚΕΣ-ΓΕΛΑΔΑΡΙΑ-ΛΟΓΓΟΣ-ΚΟΥΒΕΛΑ -

- ΦΤΥΛΙΤΣΑ

Για τους οικισμούς Άγιος Σεραφείμ, Κάμπος, Λεύκες, Γελαδαριά, Λόγγος, Κούβελα Φτυλίτσα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25   Β Ζώνη : 0,55   Γ Ζώνη : 0,90

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

XXXV : 0,50   XXXVII : 0,30

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΓΙΟΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ» **130.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΑΜΠΟΣ - ΛΕΥΚΕΣ - ΓΕΛΑΔΑΡΙΑ - ΛΟΓΓΟΣ - ΚΟΥΒΕΛΑ» **130.000 Δρχ.**

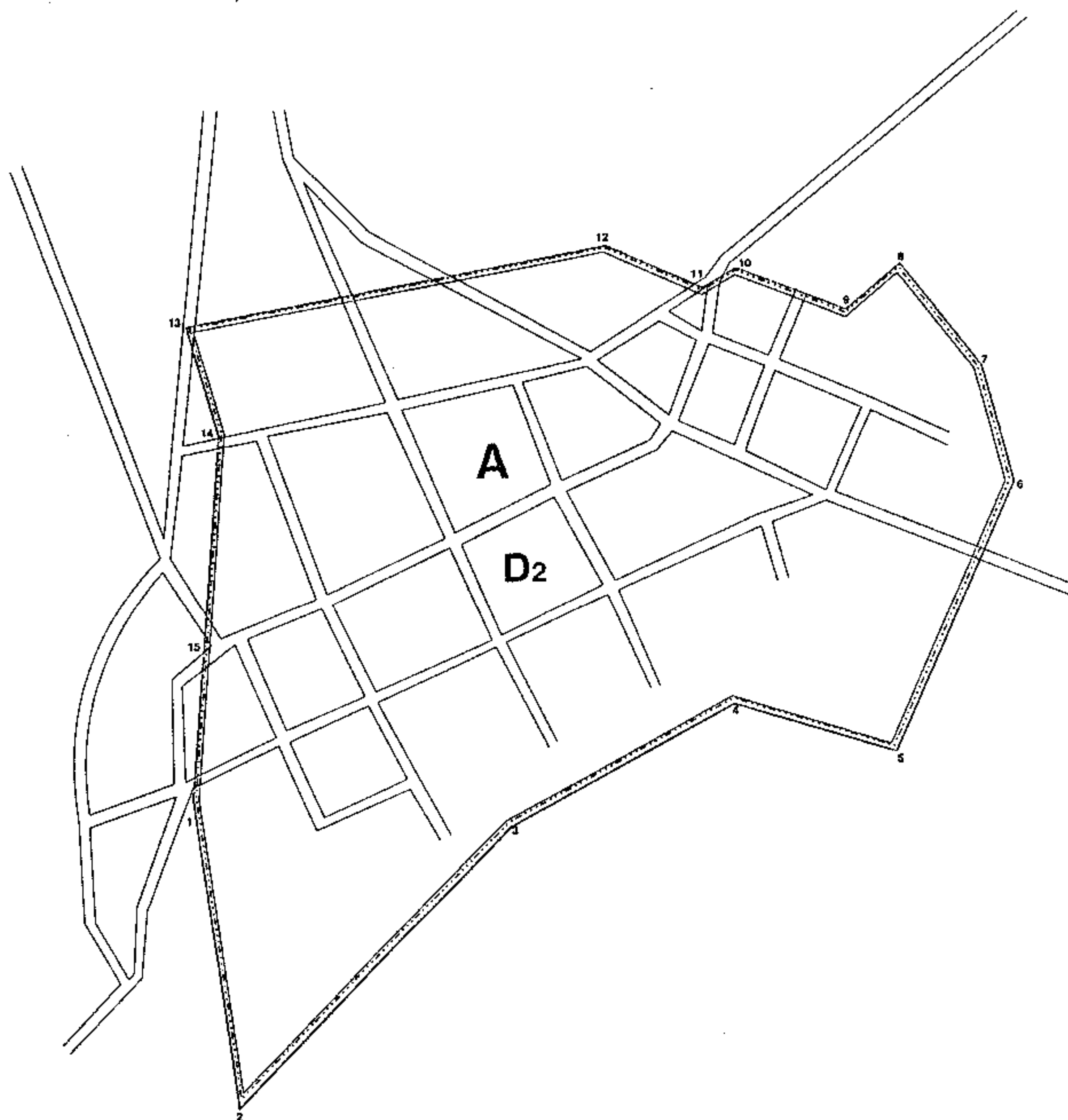
Γ Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΦΤΥΛΙΤΣΑ» **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΞΥΝΙΑΔΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΞΥΝΙΑΔΟΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Αγίου Γεωργίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,15

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

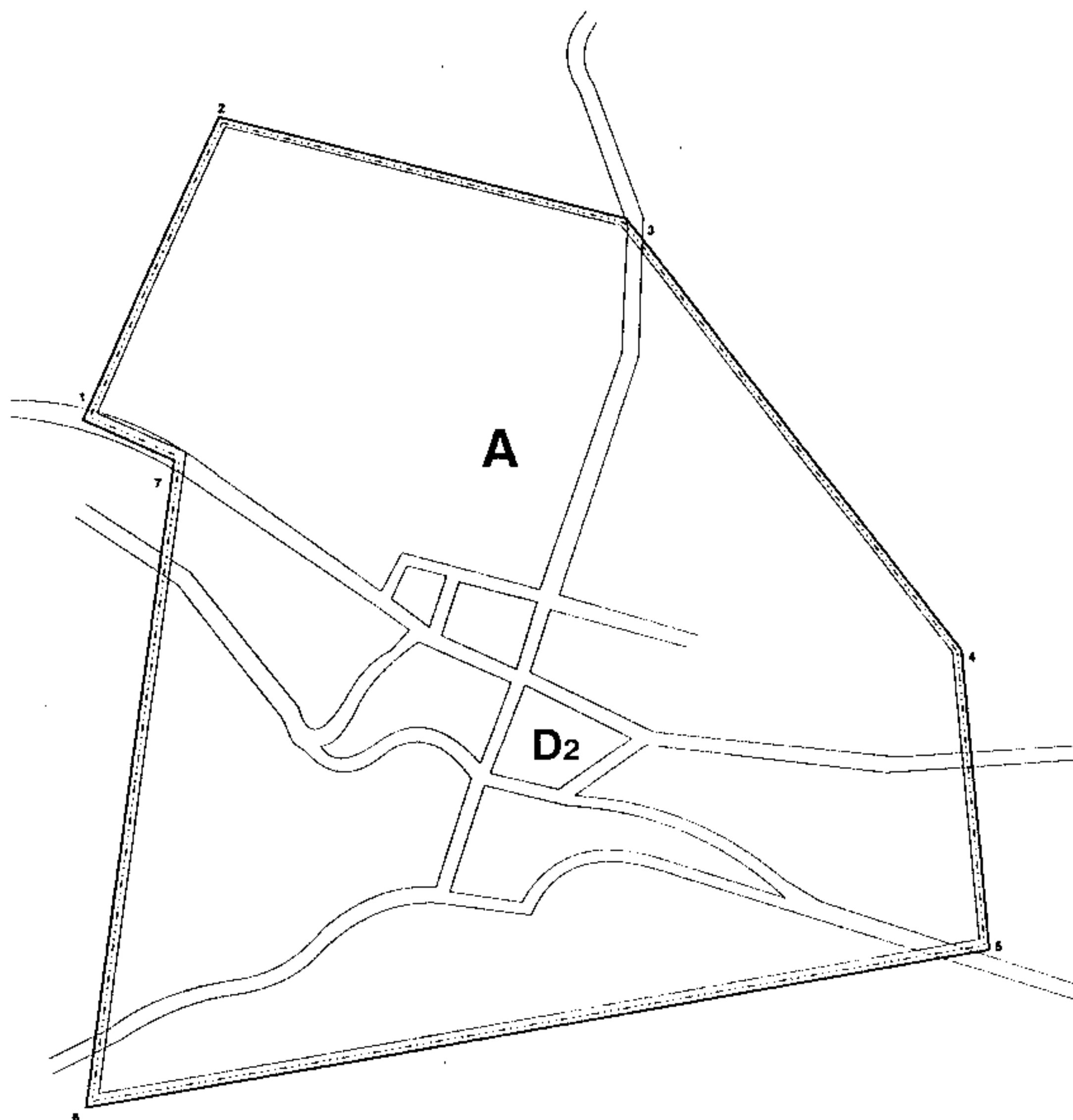
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ» **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΞΥΝΙΑΔΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΥ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΞΥΝΙΑΔΟΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Αγίου Στεφάνου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,15

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον Α' **όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

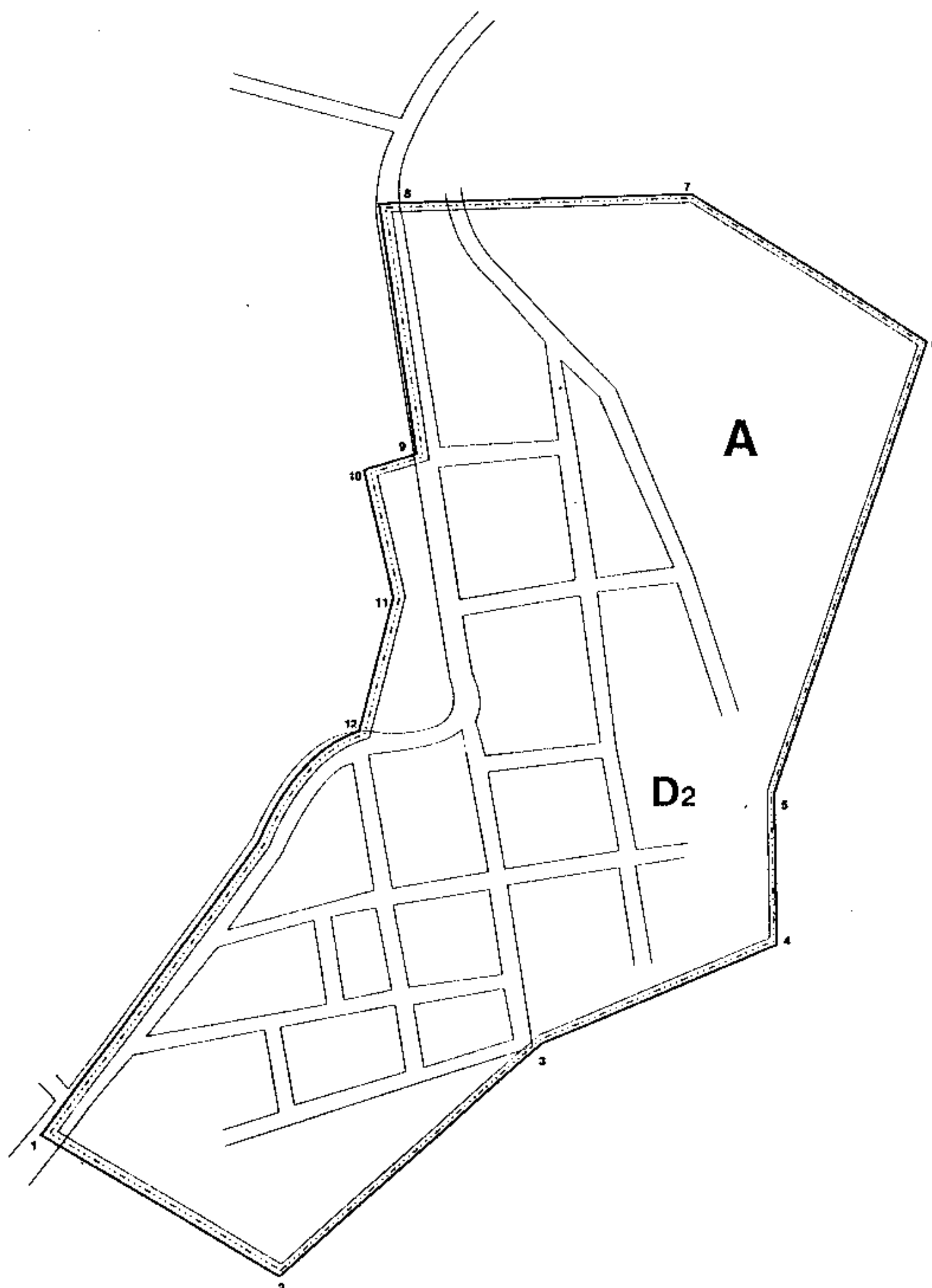
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΓΙΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΞΥΝΙΑΔΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΟΡΟΜΗΛΕΑΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΟΡΟΜΗΛΕΑΣ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΞΥΝΙΑΔΟΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΟΡΟΜΗΛΕΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΟΡΟΜΗΛΕΑΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Κορομηλέας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,15

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

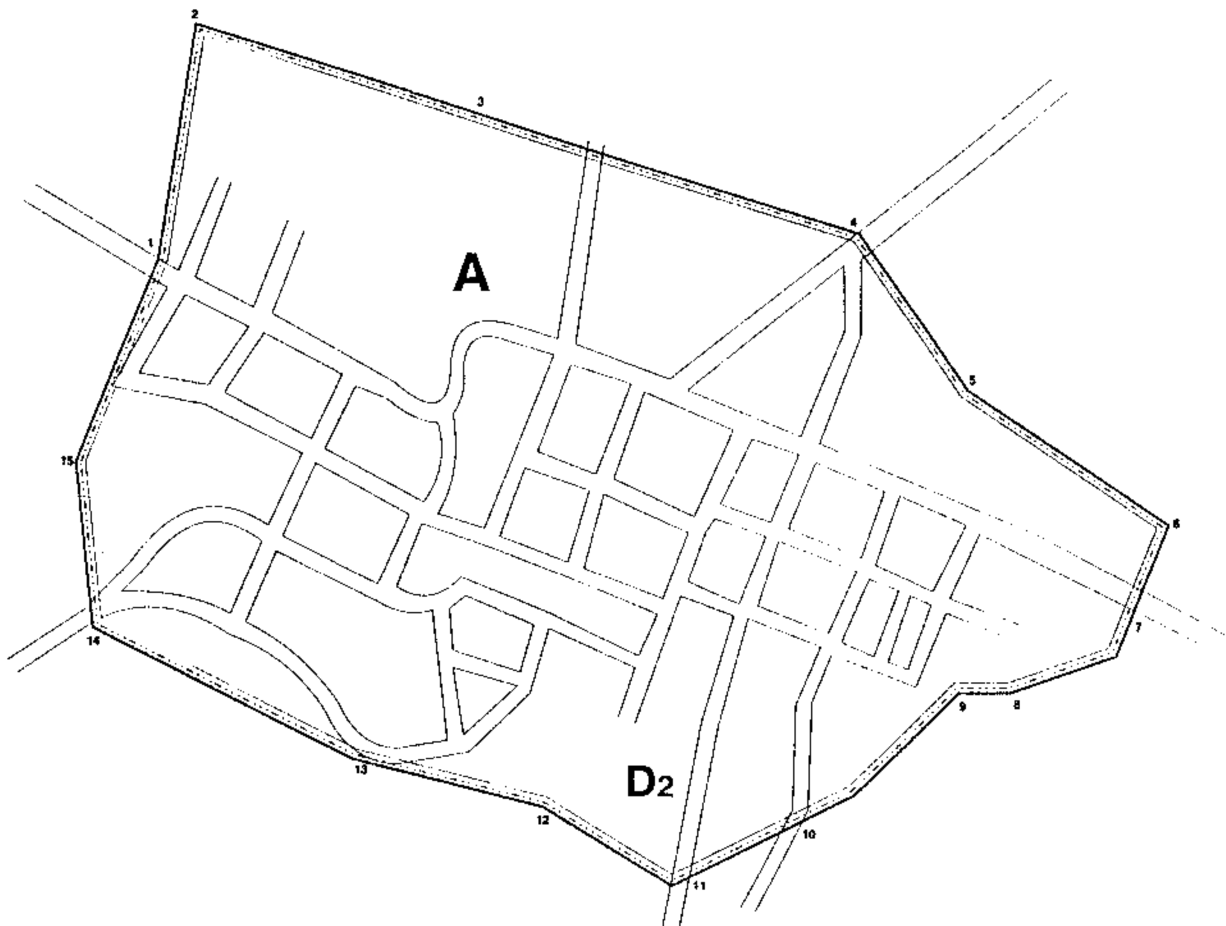
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΟΡΟΜΗΛΕΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 1)	**130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΞΥΝΙΑΔΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΞΥΝΙΑΔΟΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΞΥΝΙΑΔΟΣ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΞΥΝΙΑΔΟΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΞΥΝΙΑΔΟΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΞΥΝΙΑΔΟΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Ξυνιάδος ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

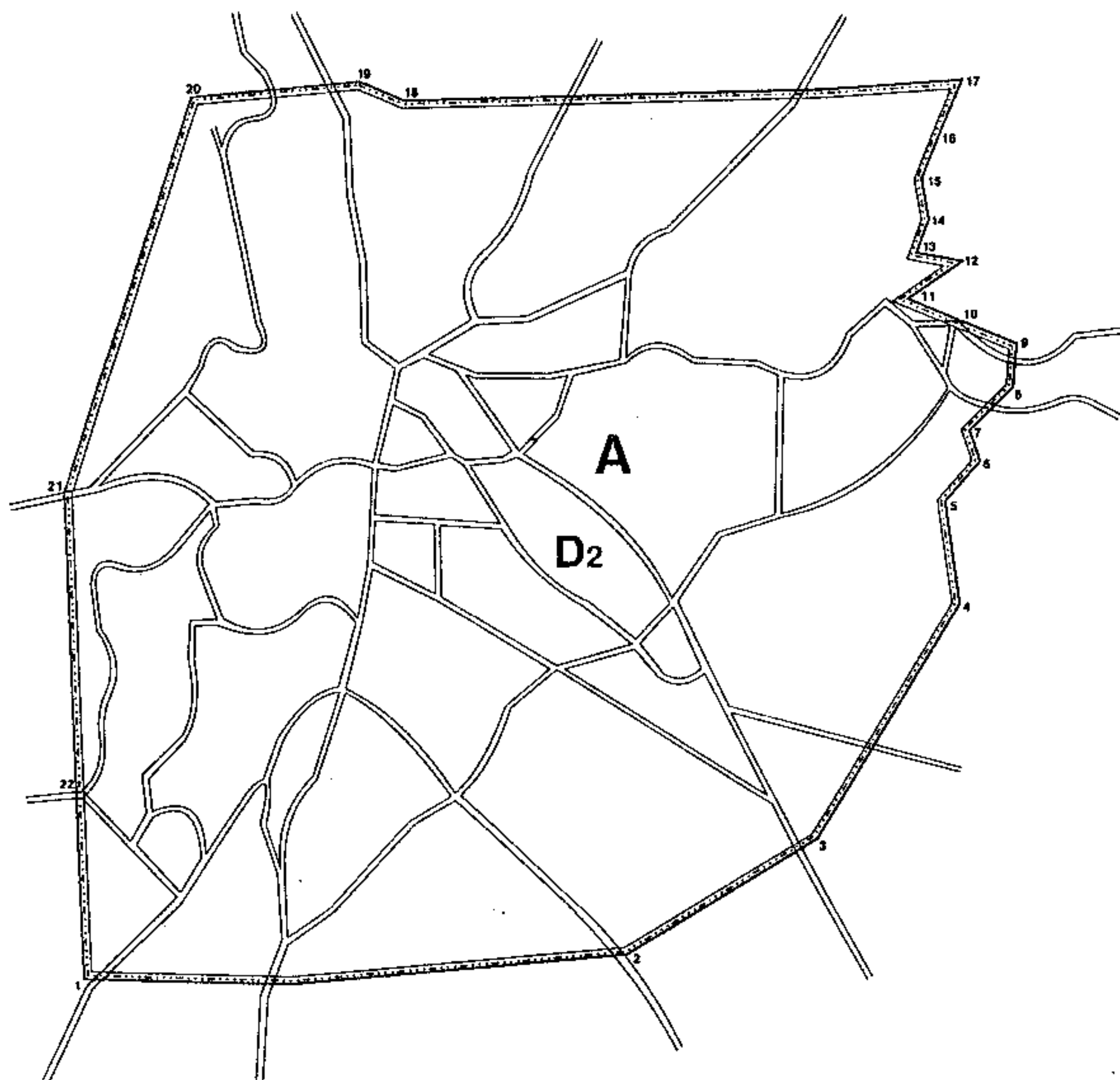
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΞΥΝΙΑΔΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΞΥΝΙΑΔΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΟΜΒΡΙΑΚΗΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΟΜΒΡΙΑΚΗΣ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΞΥΝΙΑΔΟΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΟΜΒΡΙΑΚΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΟΜΒΡΙΑΚΗΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Ομβριακής ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

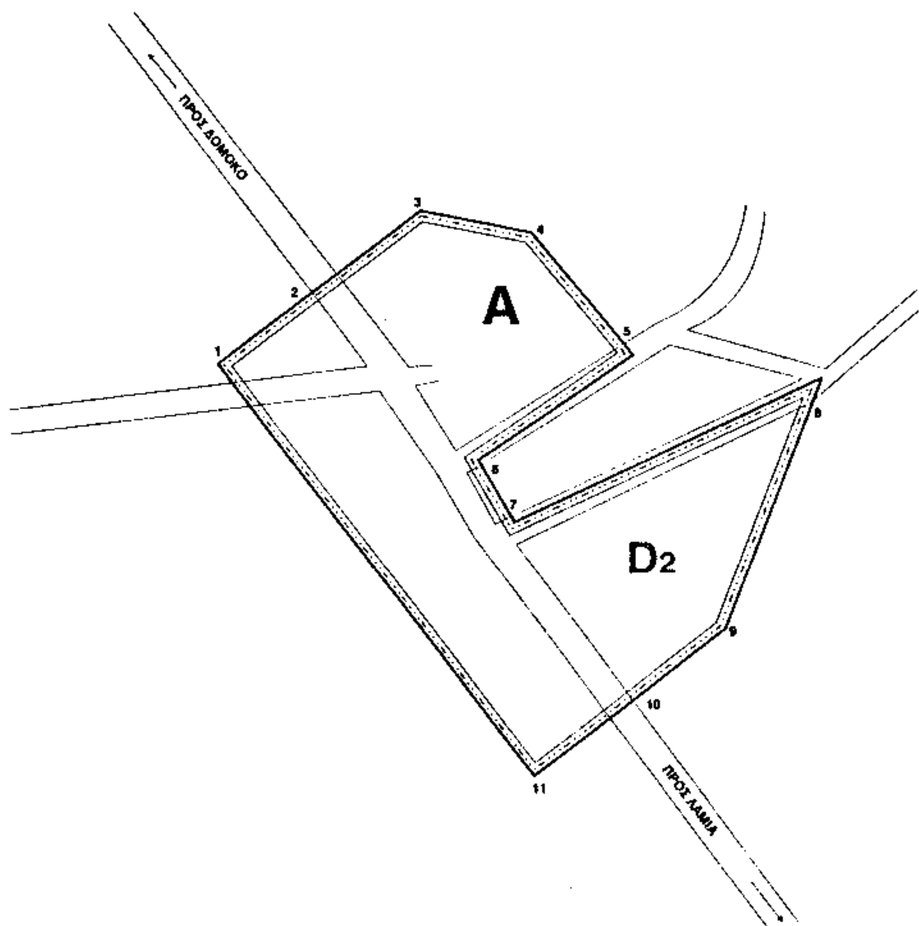
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΟΜΒΡΙΑΚΗΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΞΥΝΙΑΔΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΟΜΒΡΙΑΚΗΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΟΜΒΡΙΑΚΗΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΕΤΑΛΛΕΙΟ**	D_2



ΔΗΜΟΣ: **ΞΥΝΙΑΔΟΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΟΜΒΡΙΑΚΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΟΜΒΡΙΑΚΗΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΕΤΑΛΛΕΙΟ**

Για τον οικισμό Μεταλλείο ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

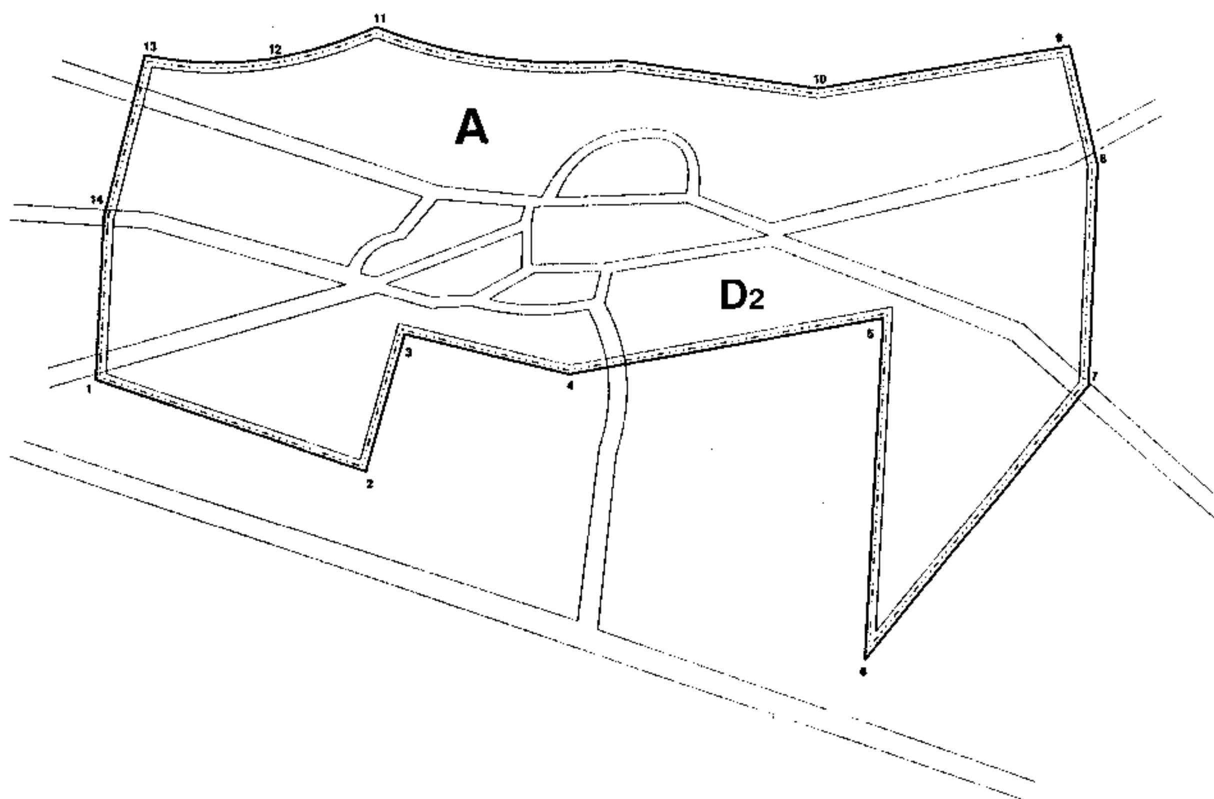
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΜΕΤΑΛΛΕΙΟ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 1)	**130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΞΥΝΙΑΔΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΑΝΑΓΙΑΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΝΑΓΙΑΣ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΞΥΝΙΑΔΟΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΑΝΑΓΙΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΝΑΓΙΑΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Παναγίας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,10

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

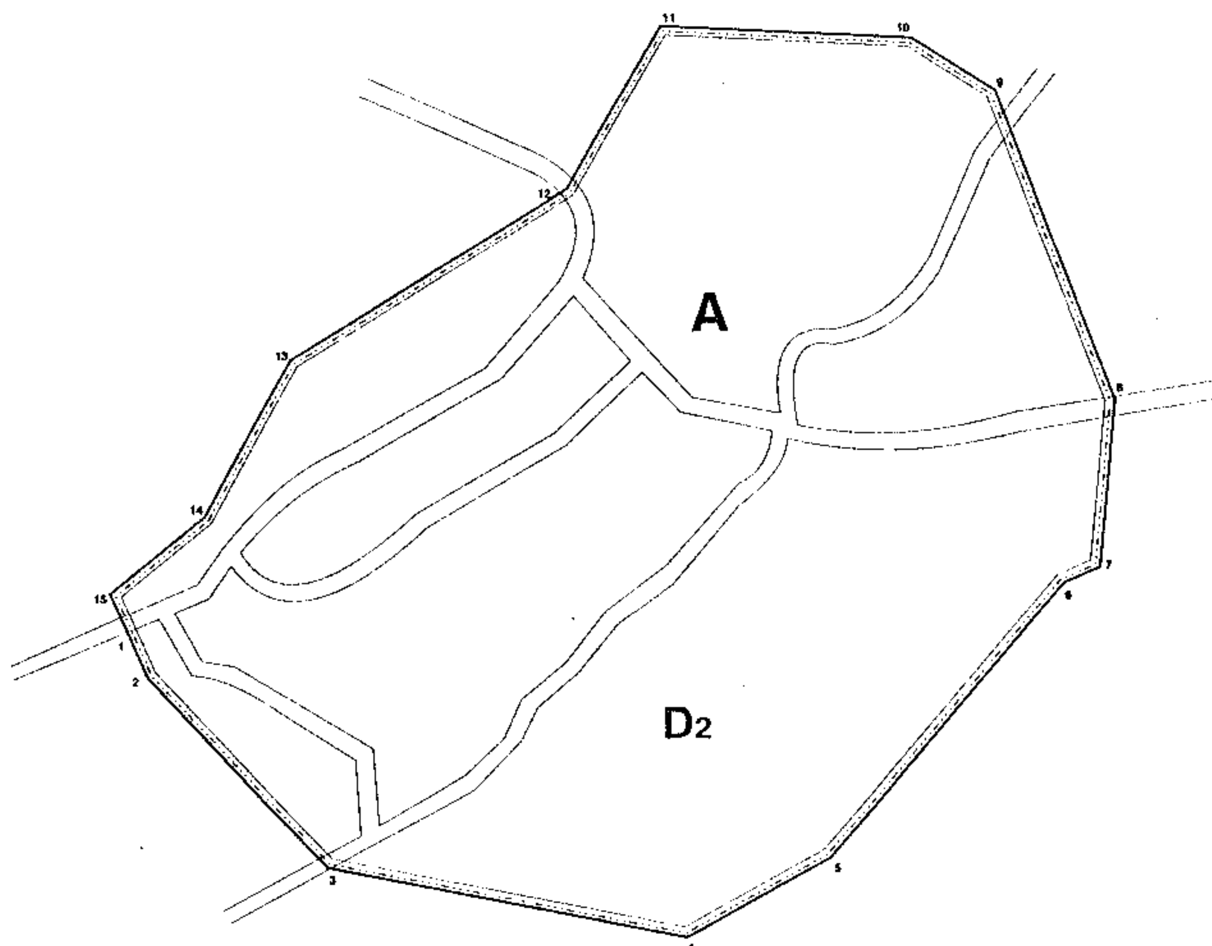
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΠΑΝΑΓΙΑΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΞΥΝΙΑΔΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΕΡΙΒΟΛΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΡΙΒΟΛΙΟΥ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΞΥΝΙΑΔΟΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΕΡΙΒΟΛΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΡΙΒΟΛΙΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Περιβολίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,15

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

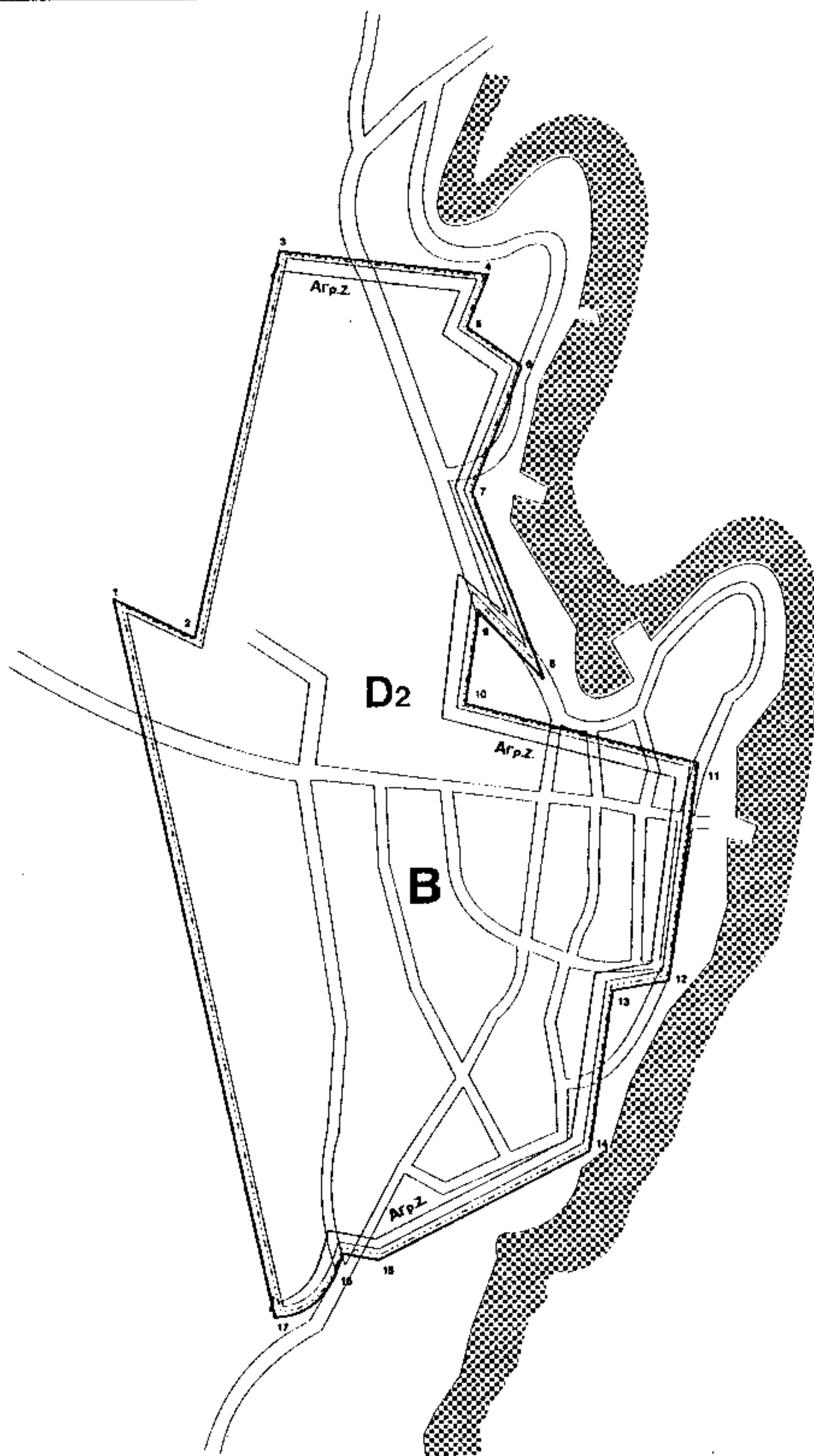
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΠΕΡΙΒΟΛΙΟΥ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 1)	**130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΟΠΟΥΝΤΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΛΑΡΥΜΝΗΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΑΡΥΜΝΗΣ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΟΠΟΥΝΤΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΛΑΡΥΜΝΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΑΡΥΜΝΗΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Λαρύμνης ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20 Β Ζώνη : 0,15

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

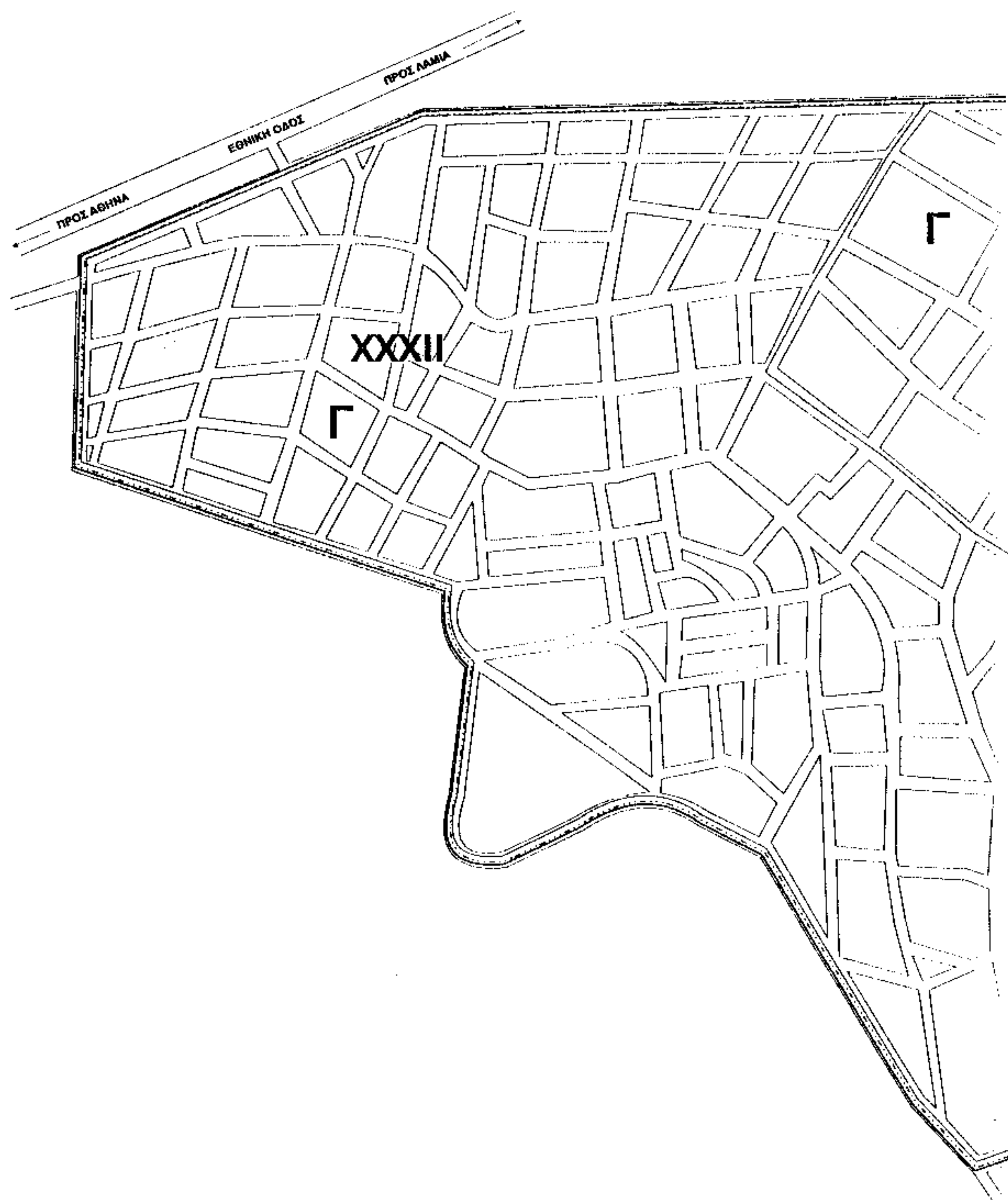
Α Ζώνη: **Γραμμική**
Τα έχοντα πρόσοψη στην παραλία
(σημεία οικισμού 3, 4, 5,6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15) **130.000 Δρχ.**

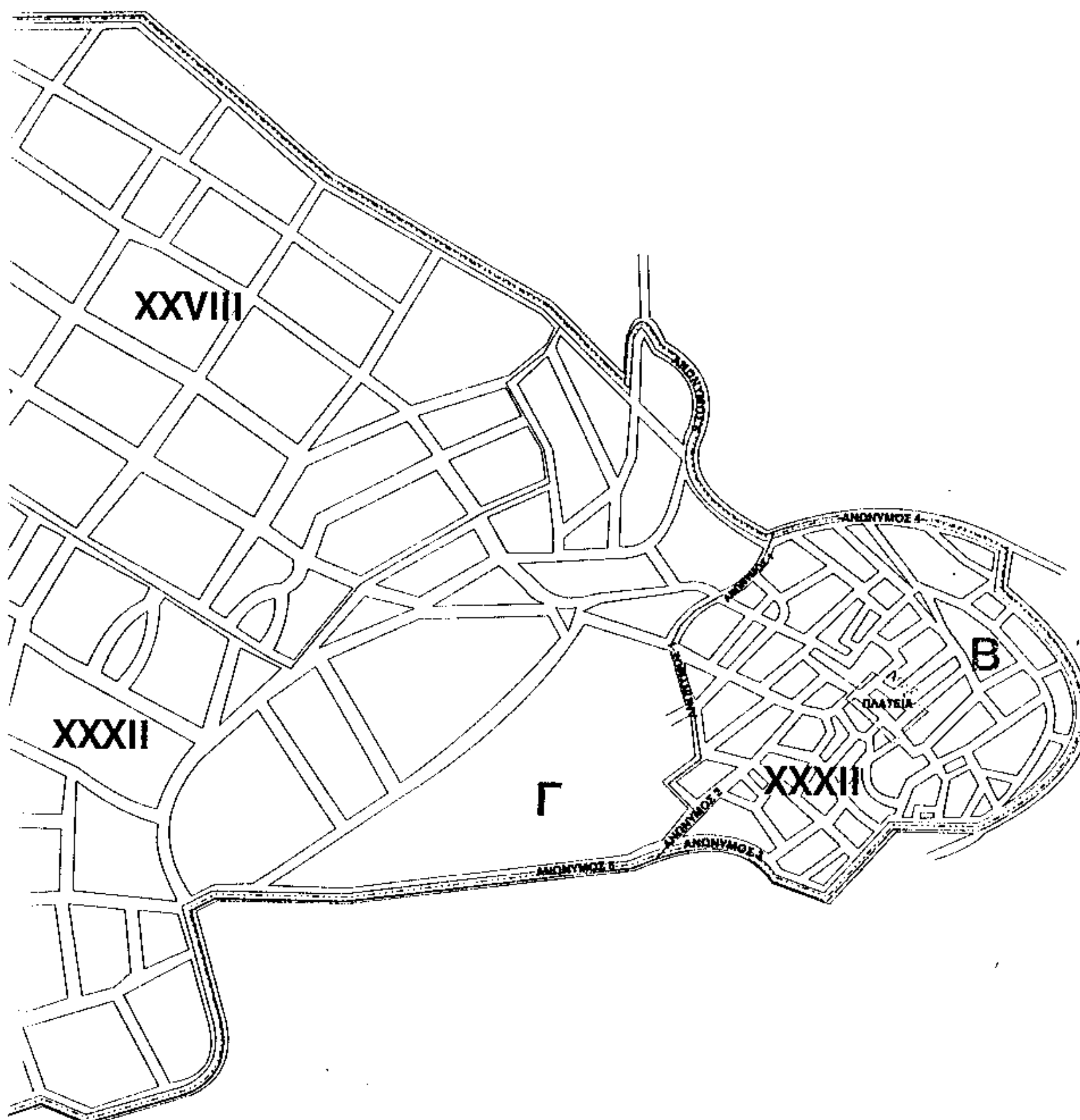
Β Ζώνη:
Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΛΑΡΥΜΝΗΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΟΠΟΥΝΤΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΑΡΤΙΝΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΡΤΙΝΟΥ)	XXVIII : 1,20 XXXII : 0,80




XXVIII
XXXII
Γ
XXXII
Β
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5

ΔΗΜΟΣ: **ΟΠΟΥΝΤΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΑΡΤΙΝΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΡΤΙΝΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Μαρτίνου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30 Β Ζώνη : 0,25 Γ Ζώνη : 0,25

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

XXVIII : 1,20 XXXII : 0,80

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

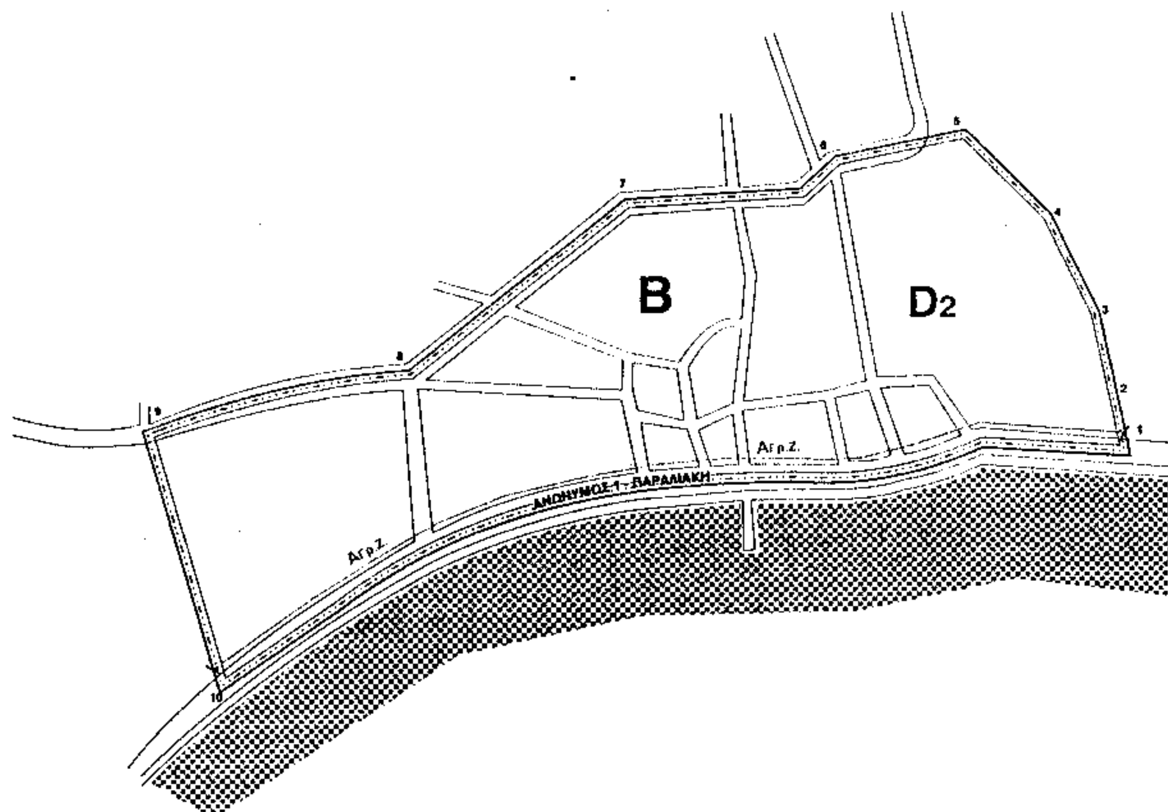
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Γραμμική** **ΠΛΑΤΕΙΑ** (τα έχοντα πρόσοψη στην πλατεία)	**130.000 Δρχ.**
Β Ζώνη:	**ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1**	**130.000 Δρχ.**
Γ Ζώνη:	**ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1**	**130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΠΕΛΑΣΓΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΓΛΥΦΑΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΛΥΦΑΣ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΠΕΛΑΣΓΙΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΓΛΥΦΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΛΥΦΑΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Γλύφας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 1,00 Β Ζώνη : 1,00

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

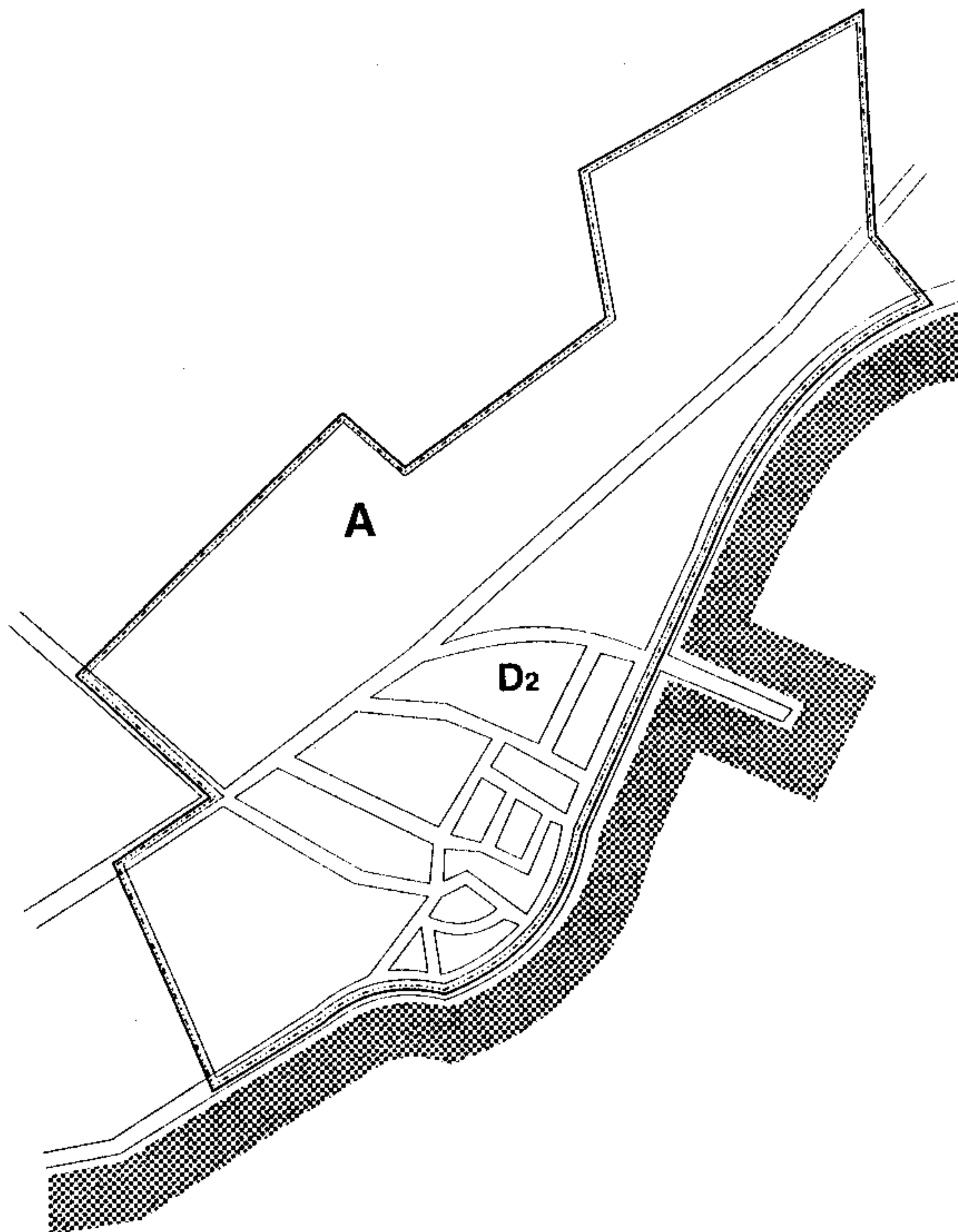
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Γραμμική** **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ**	**160.000 Δρχ.**
Β Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΓΛΥΦΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 1)**	**130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΣΤΥΛΙΔΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΣΤΥΛΙΔΟΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Αγίας Μαρίνας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,60

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον Α' όροφο της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

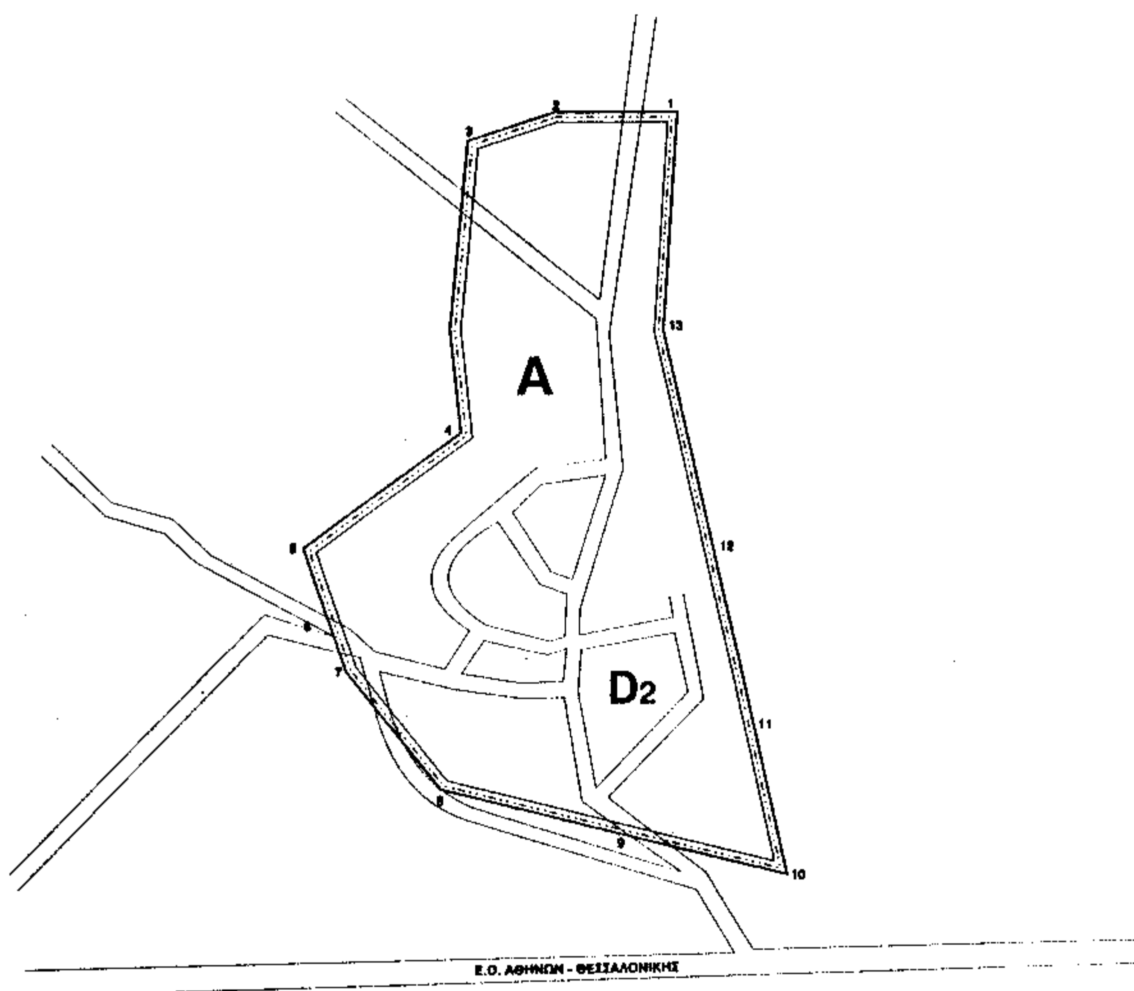
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ» 130.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΣΤΥΛΙΔΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΥΛΑΚΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΥΛΑΚΙΟΥ)	D_2



ΔΗΜΟΣ: **ΣΤΥΛΙΔΟΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΥΛΑΚΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΥΛΑΚΙΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Αυλακίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,15

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

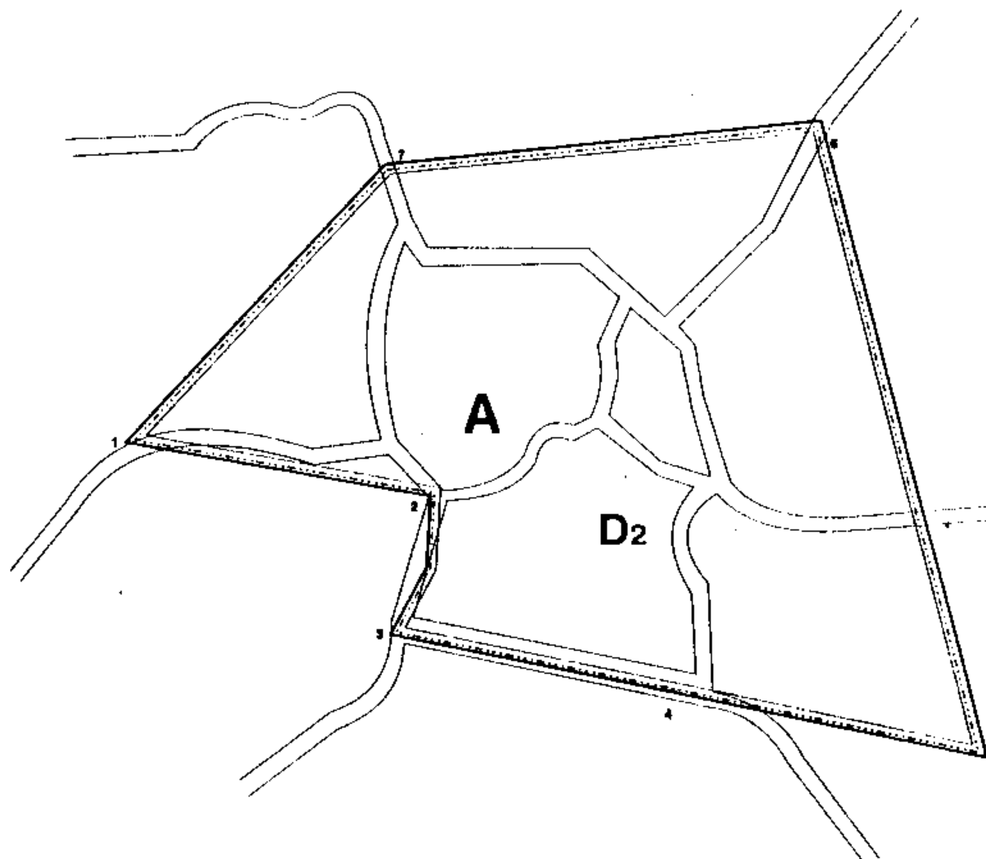
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΥΛΑΚΙΟΥ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΣΤΥΛΙΔΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΝΥΔΡΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΝΥΔΡΟΥ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΣΤΥΛΙΔΟΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΝΥΔΡΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΝΥΔΡΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Ανύδρου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,10

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

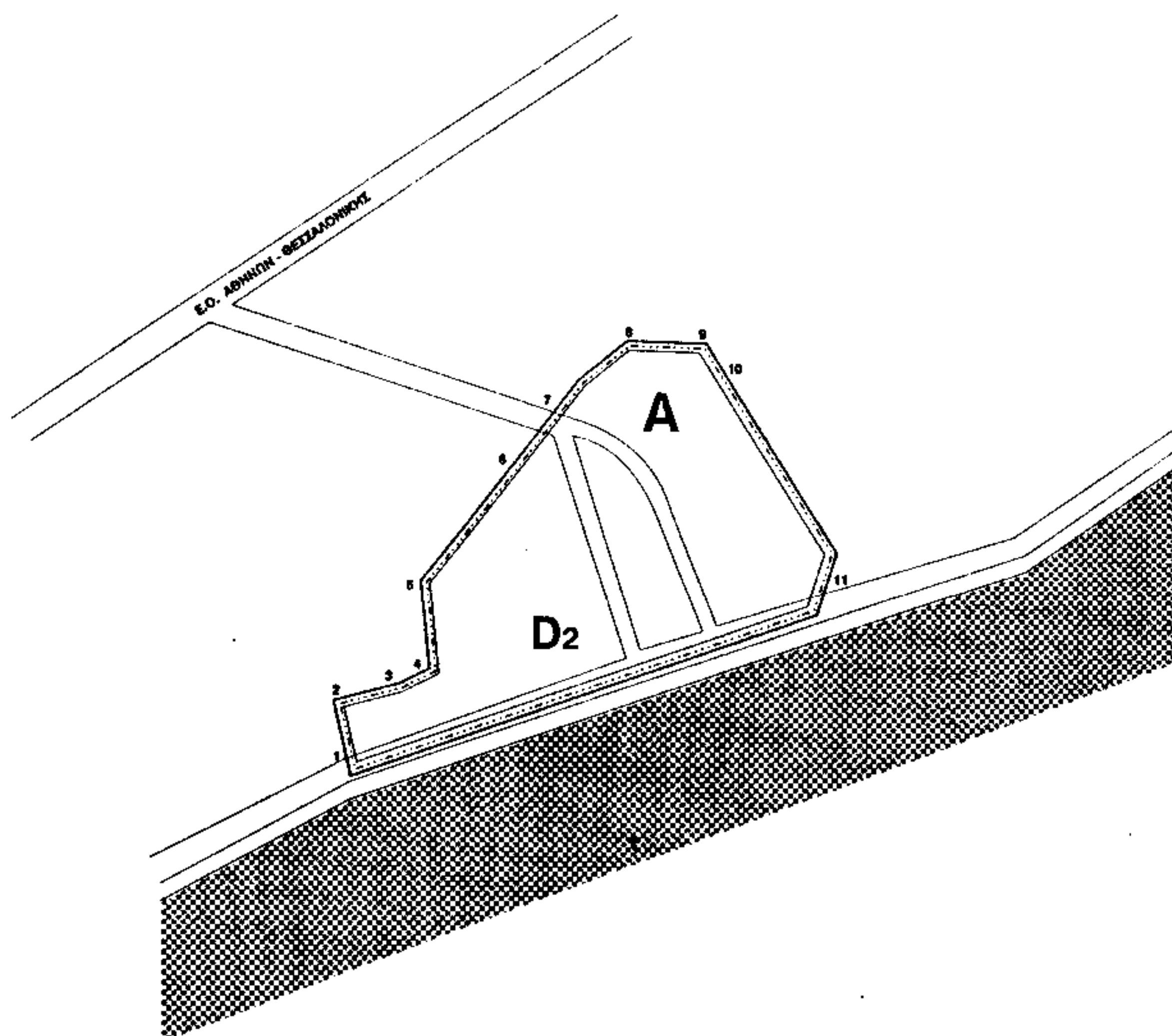
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΝΥΔΡΟΥ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1)**	**130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΣΤΥΛΙΔΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΣΤΥΛΙΔΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΕΛΙΣΣΙΑ**	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΣΤΥΛΙΔΟΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΣΤΥΛΙΔΟΣ**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΕΛΙΣΣΙΑ**

Για τον οικισμό Μελίσσια ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,60

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

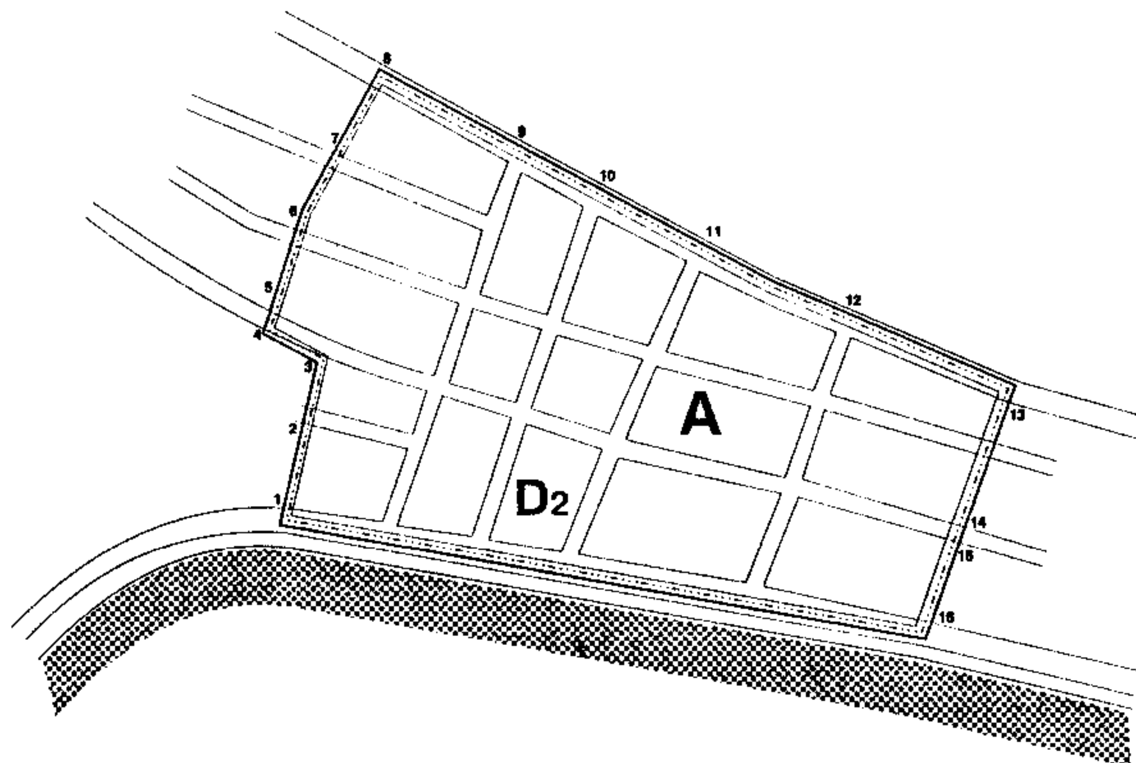
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΜΕΛΙΣΣΙΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΣΤΥΛΙΔΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΣΤΥΛΙΔΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΕΤΕΡΑΔΕΣ**	**D_2**



ΔΗΜΟΣ: **ΣΤΥΛΙΔΟΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΣΤΥΛΙΔΟΣ**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΕΤΕΡΑΔΕΣ**

Για τον οικισμό Πετεράδες ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,50

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

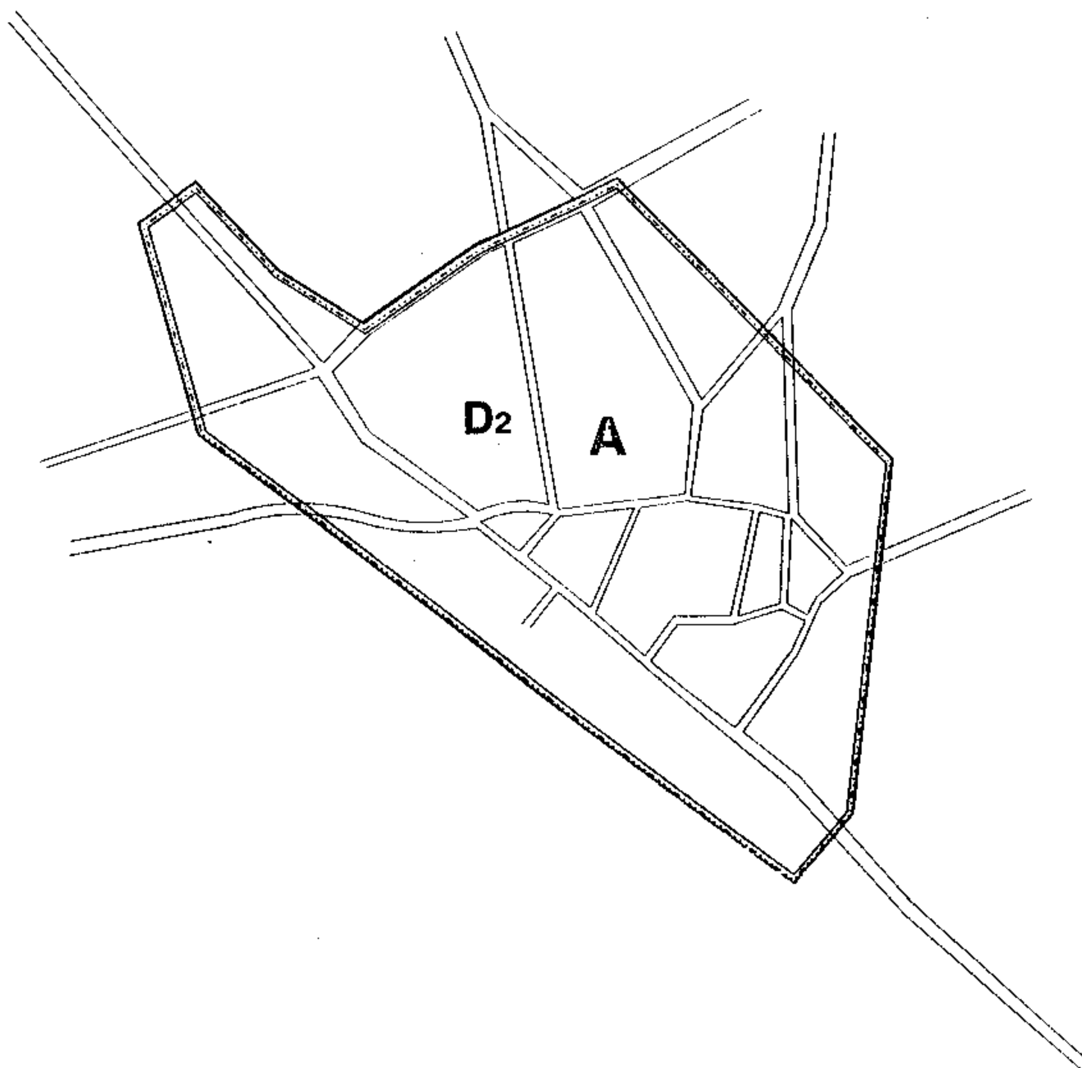
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΠΕΤΕΡΑΔΕΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΤΙΘΟΡΕΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΑΤΩ ΤΙΘΟΡΕΑΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ**	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΤΙΘΟΡΕΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΤΩ ΤΙΘΟΡΕΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ**

Για τον οικισμό Αγίας Παρασκευής ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,16

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

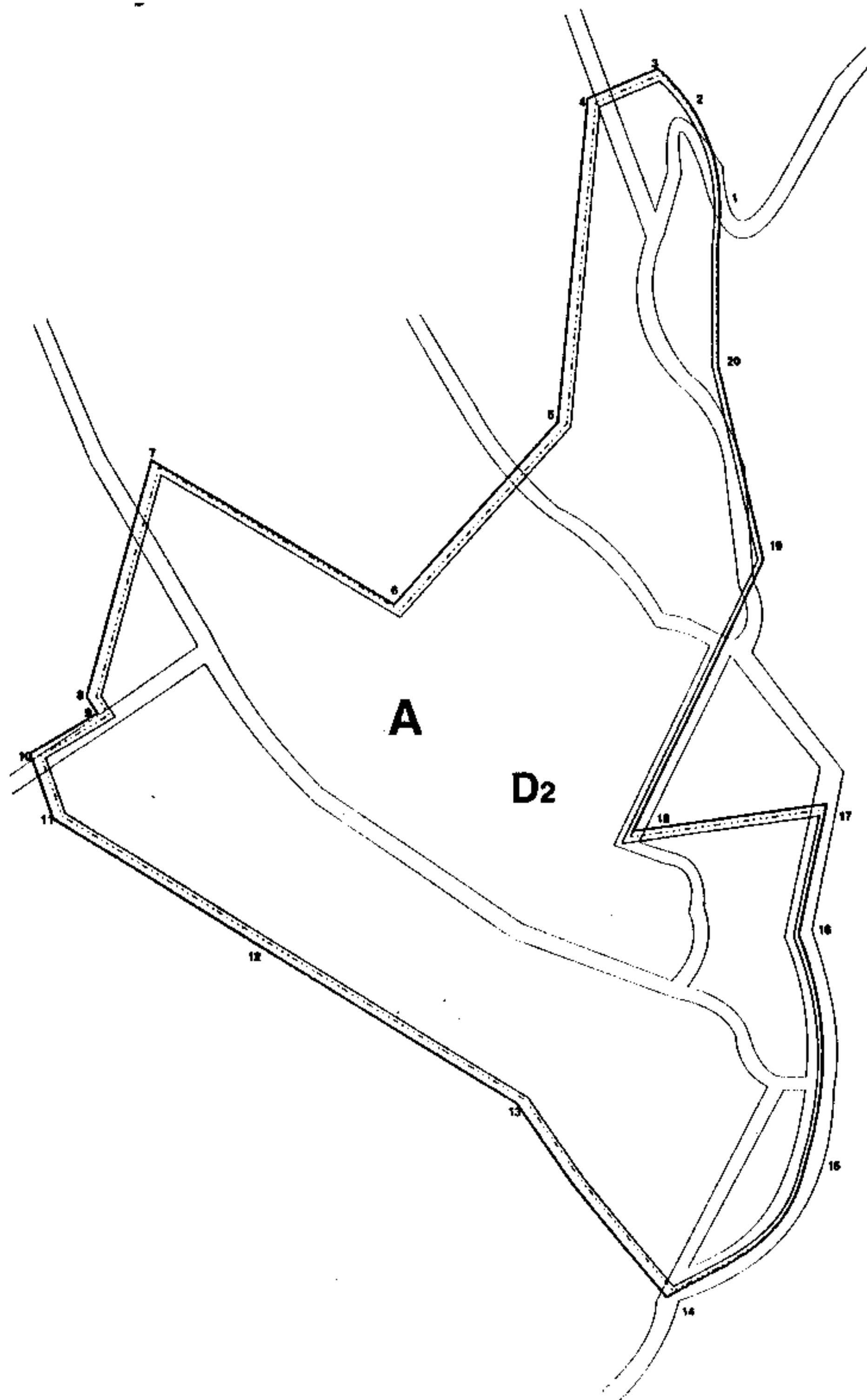
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ» **130.000 Δρχ.**

ΙV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΤΙΘΟΡΕΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΤΙΘΟΡΕΑΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΙΘΟΡΕΑΣ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΤΙΘΟΡΕΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΤΙΘΟΡΕΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΙΘΟΡΕΑΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Τιθορέας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

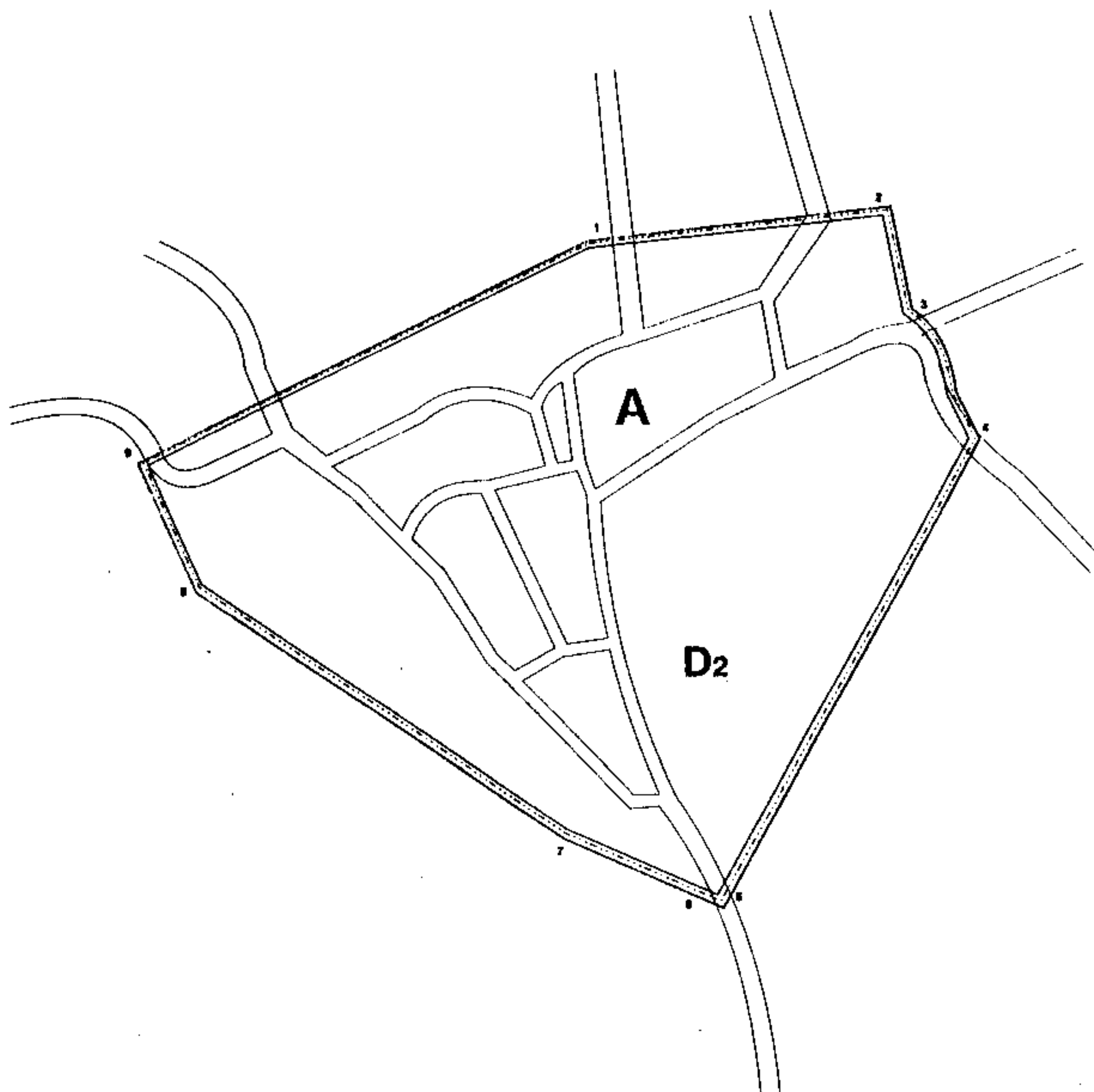
ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΤΙΘΟΡΕΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 1)**	**130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΥΠΑΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΒΑΣΙΛΙΚΩΝ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΑΣΙΛΙΚΩΝ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΥΠΑΤΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΒΑΣΙΛΙΚΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΑΣΙΛΙΚΩΝ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Βασιλικών ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

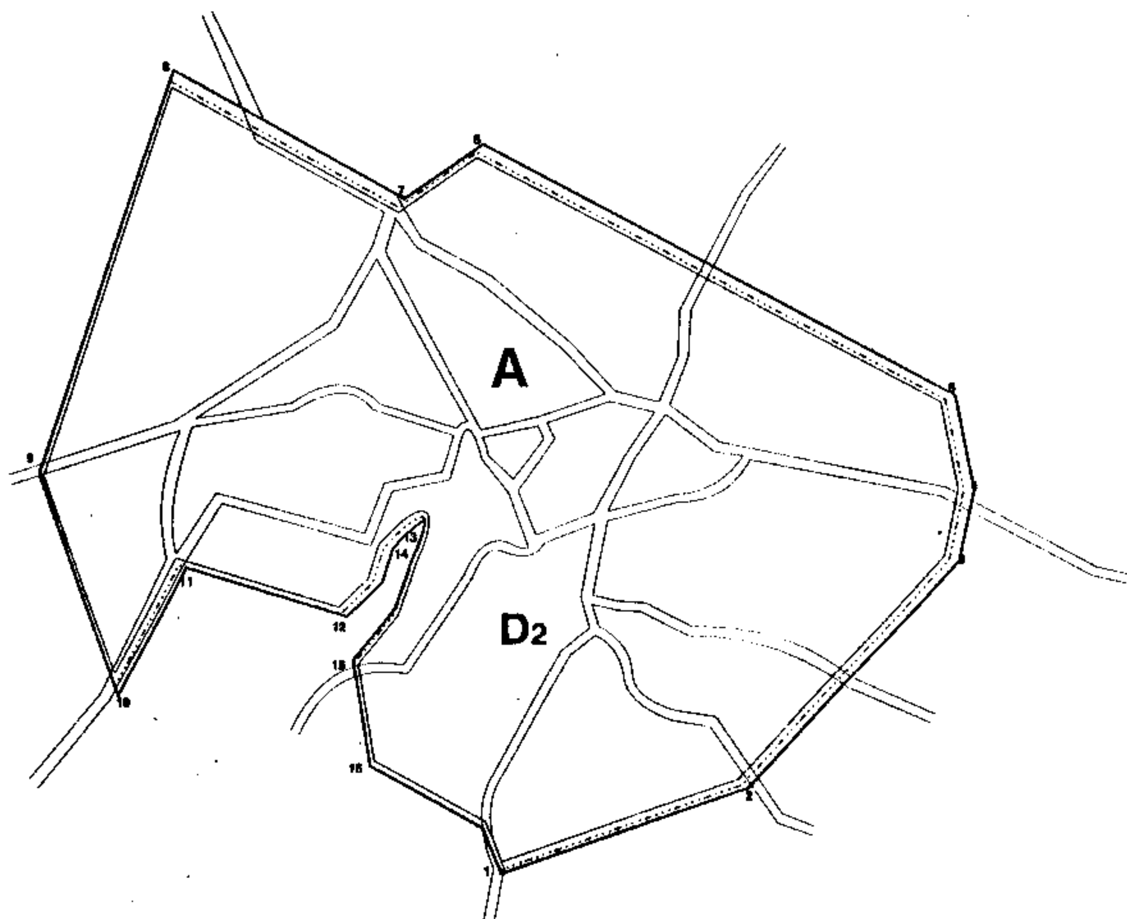
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΒΑΣΙΛΙΚΩΝ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 1)**	**130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΥΠΑΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΜΠΟΤΑΔΩΝ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΜΠΟΤΑΔΩΝ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΥΠΑΤΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΟΜΠΟΤΑΔΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΟΜΠΟΤΑΔΩΝ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Κομποτάδων ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ²) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

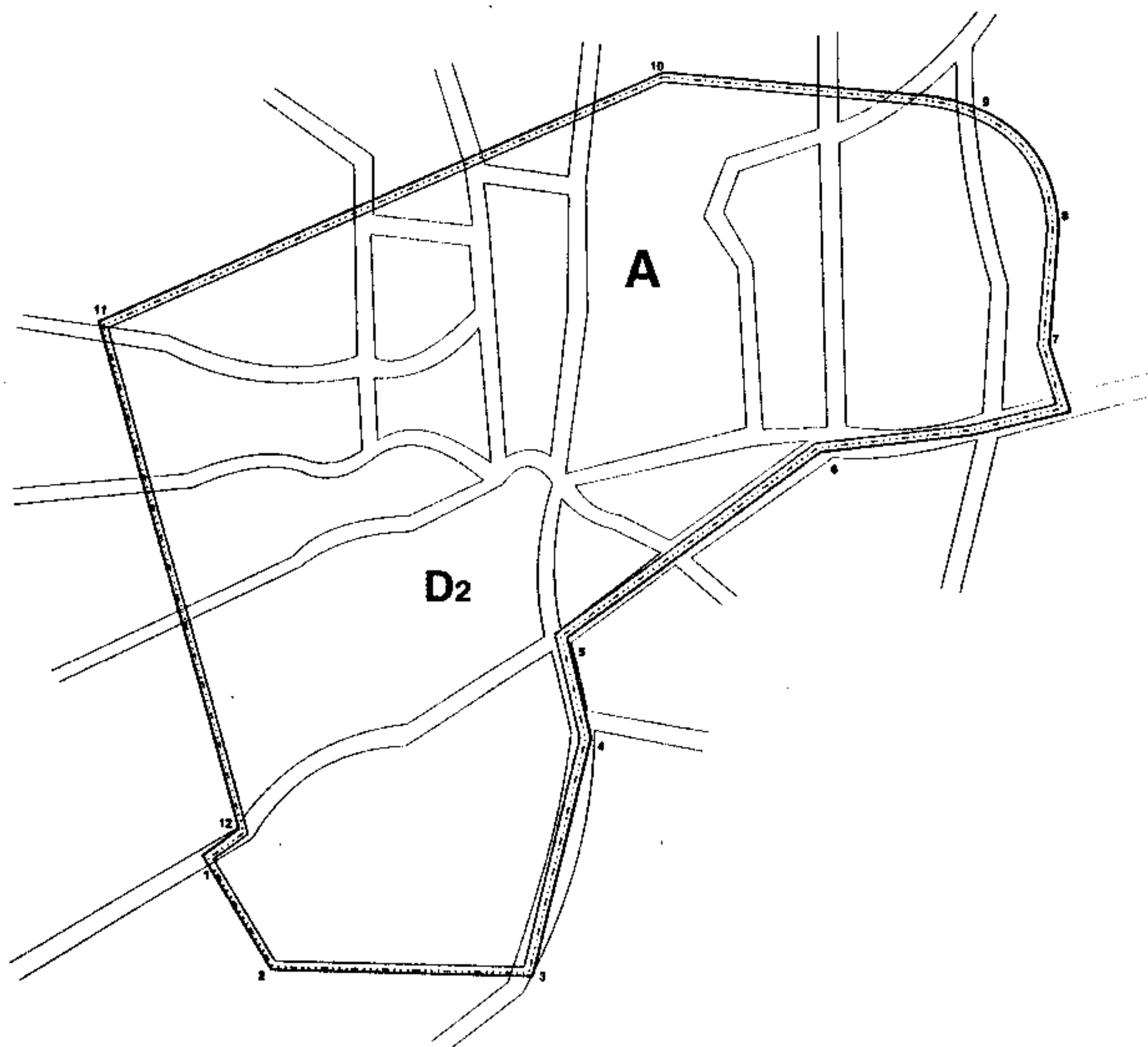
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΟΜΠΟΤΑΔΩΝ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 1)**	**130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΥΠΑΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΛΑΔΙΚΟΥΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΑΔΙΚΟΥΣ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΥΠΑΤΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΛΑΔΙΚΟΥΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΑΔΙΚΟΥΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Λαδικούς ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

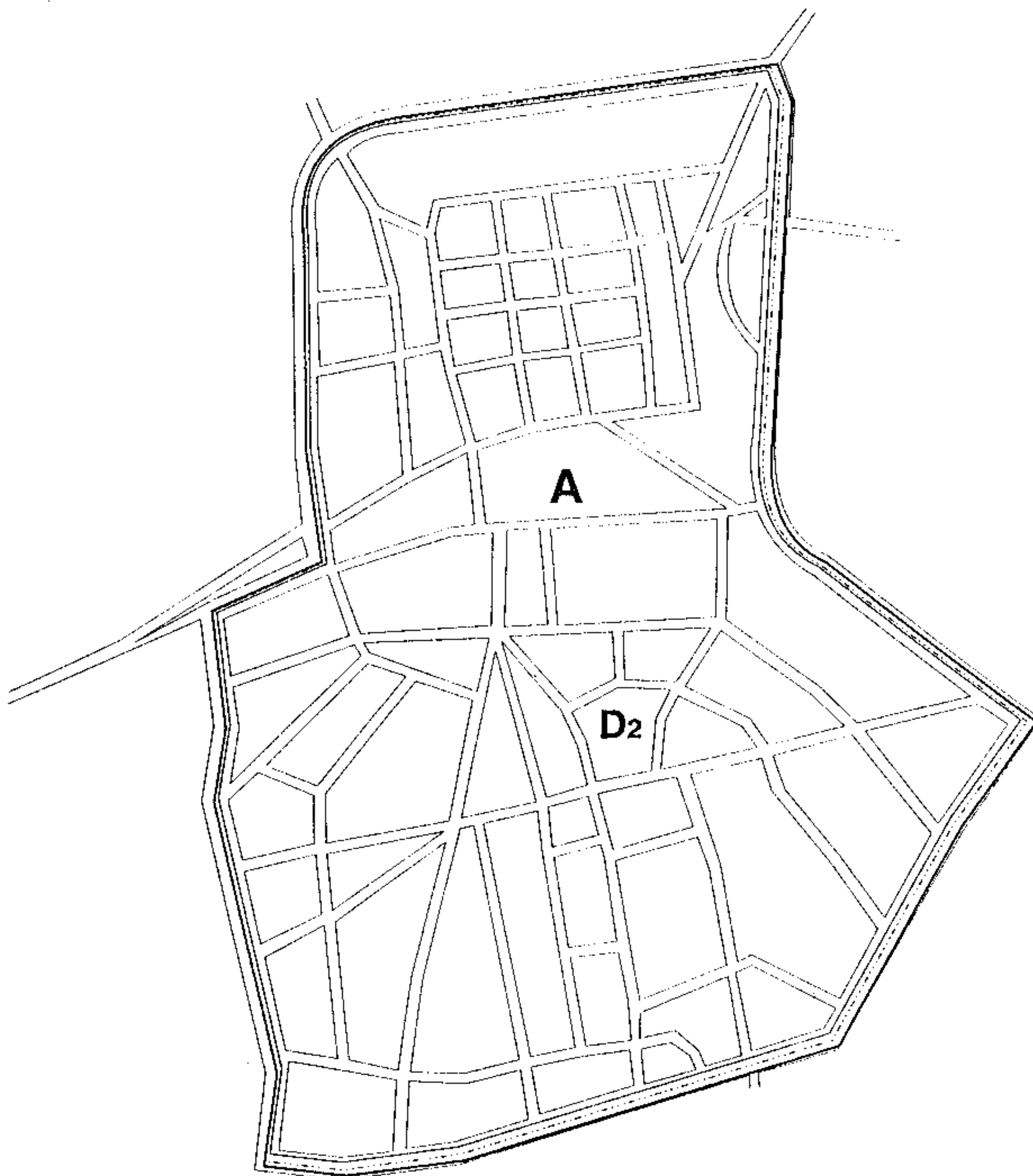
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΛΑΔΙΚΟΥΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 1)**	**130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΥΠΑΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΛΟΥΤΡΩΝ ΥΠΑΤΗΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΟΥΤΡΩΝ ΥΠΑΤΗΣ)	D_2



ΔΗΜΟΣ: **ΥΠΑΤΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΛΟΥΤΡΩΝ ΥΠΑΤΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΟΥΤΡΩΝ ΥΠΑΤΗΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Λουτρών Υπάτης ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : Για Σ.Α.Ο. μέχρι και 0,50 τότε Σ.Ο. = 0,45
Για Σ.Α.Ο. από 0,50 μέχρι και 0,80 τότε Σ.Ο. = 0,50
Για Σ.Α.Ο. από 0,80 μέχρι και 1,00 τότε Σ.Ο. = 0,60
Για Σ.Α.Ο. από 1,00 και πάνω Σ.Ο. = 0,80

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

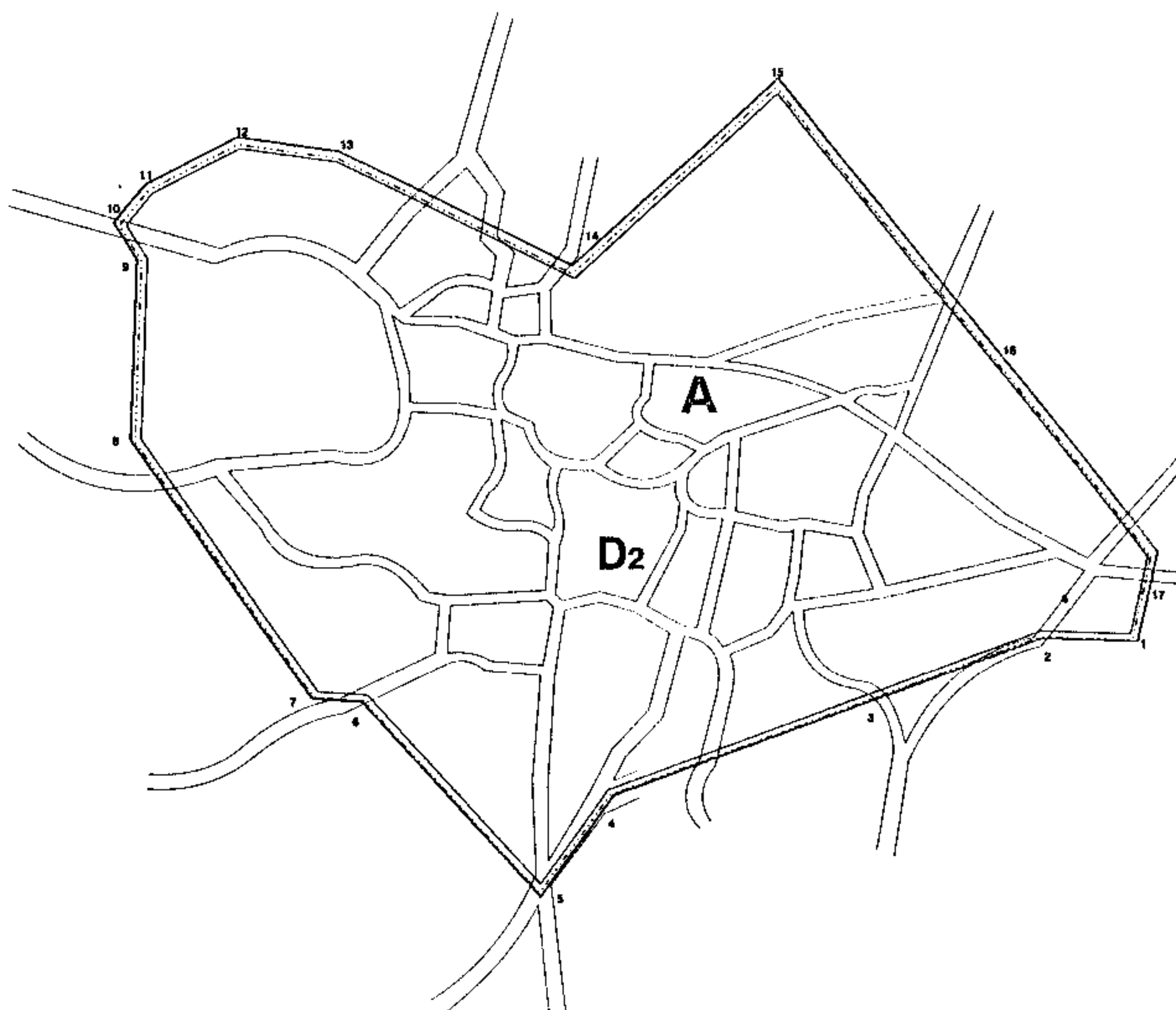
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΛΟΥΤΡΩΝ ΥΠΑΤΗΣ» 130.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΥΠΑΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΕΞΙΑΤΩΝ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΞΙΑΤΩΝ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΥΠΑΤΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΕΞΙΑΤΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΞΙΑΤΩΝ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Μεξιατών ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΜΕΞΙΑΤΩΝ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΥΠΑΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ ΥΠΑΤΗΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ ΥΠΑΤΗΣ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΥΠΑΤΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ ΥΠΑΤΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ ΥΠΑΤΗΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Νεοχωρίου Υπάτης ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,10

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

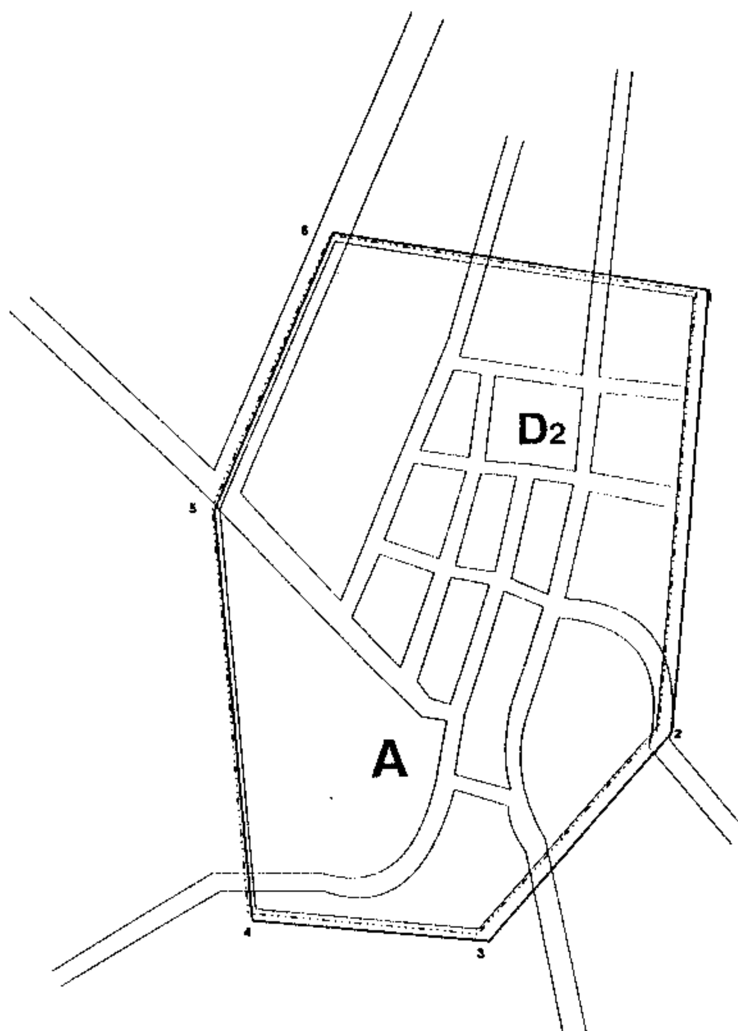
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ ΥΠΑΤΗΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΥΠΑΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΡΟΔΩΝΙΑΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΡΟΔΩΝΙΑΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΡΥΑ**	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΥΠΑΤΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΡΟΔΩΝΙΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΡΟΔΩΝΙΑΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΡΥΑ**

Για τον οικισμό Καρυά ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,12

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

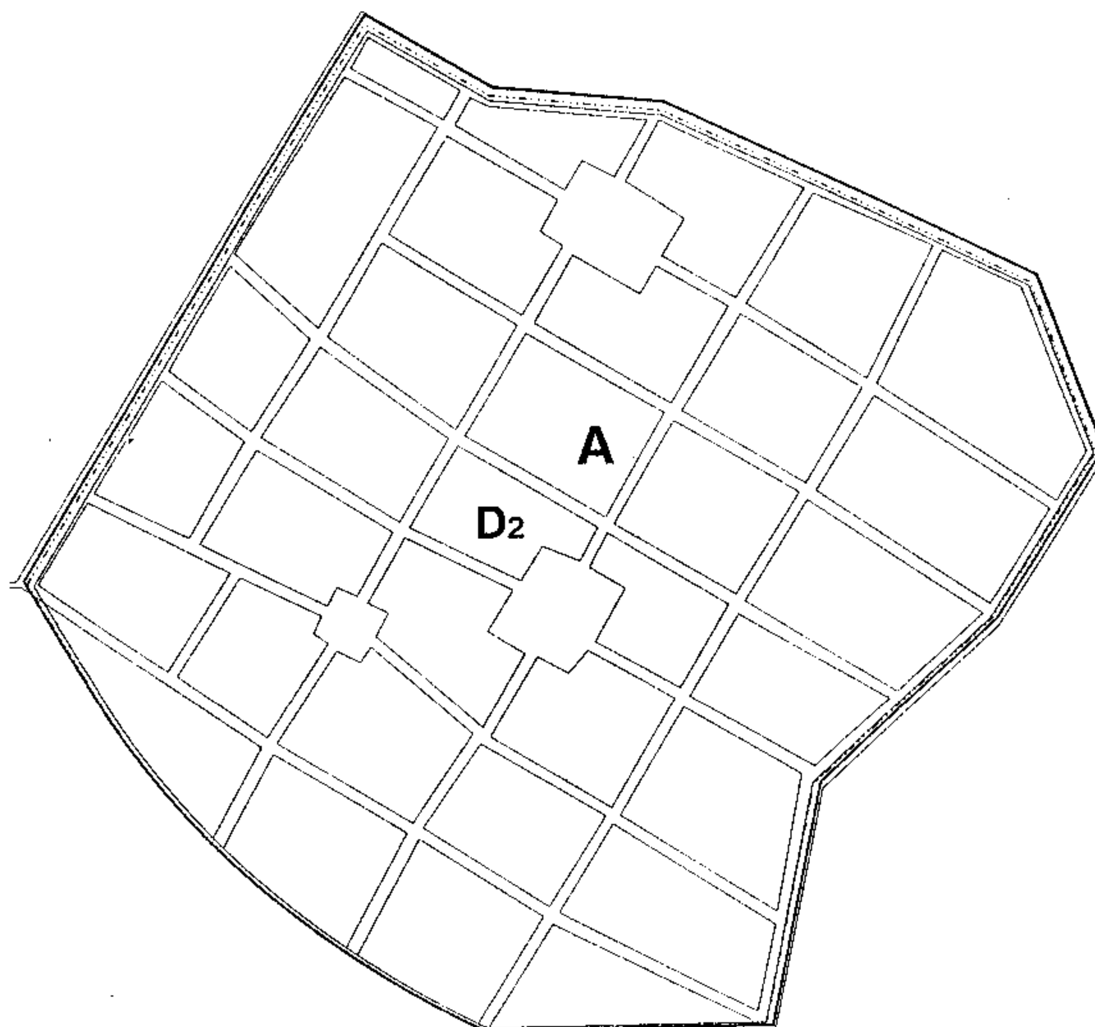
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΑΡΥΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΥΠΑΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΥΠΑΤΗΣ**	D_2



ΔΗΜΟΣ: **ΥΠΑΤΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΥΠΑΤΗΣ**

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Υπάτης ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,45

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

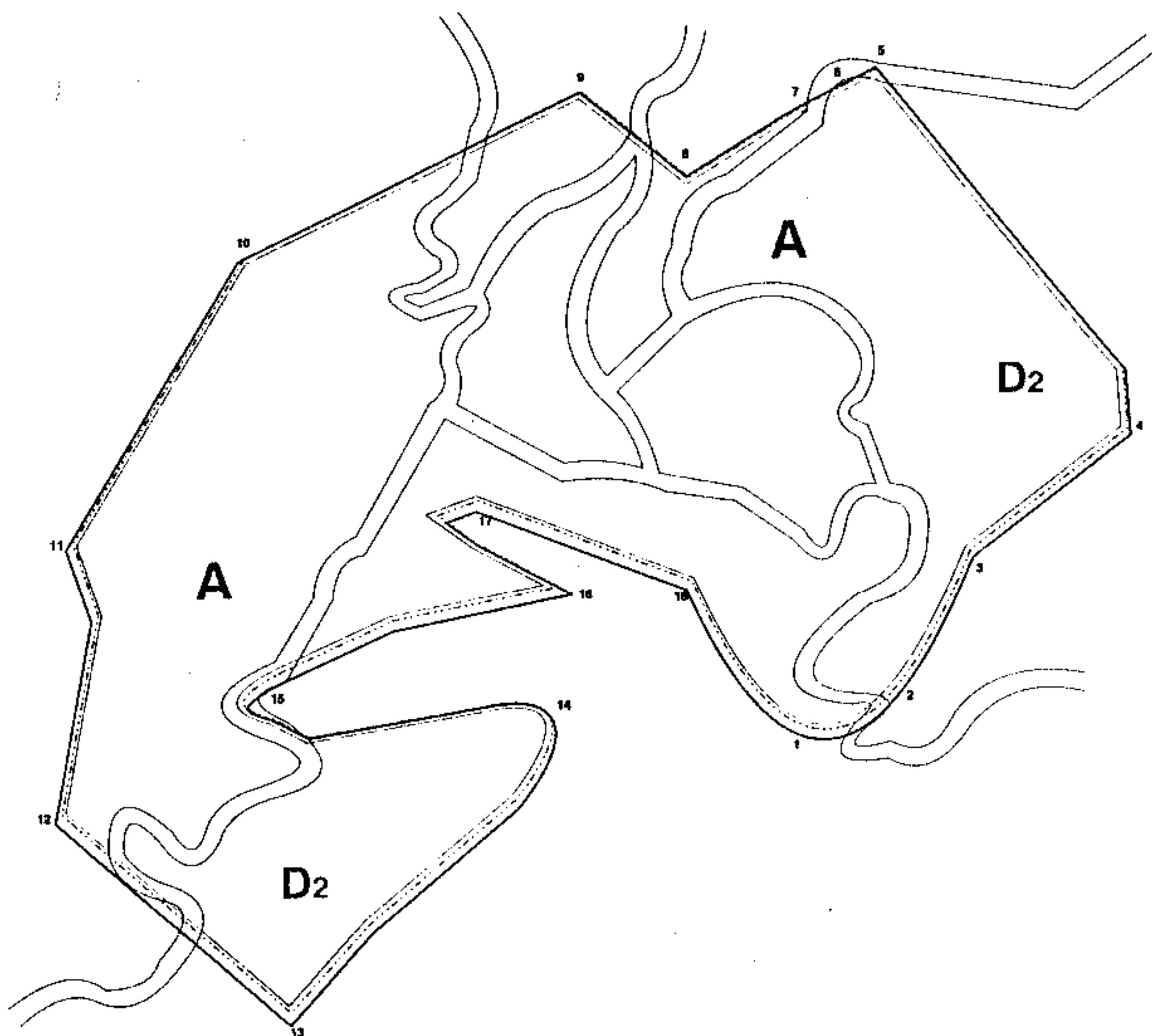
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΥΠΑΤΗΣ» 130.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΠΑΥΛΙΑΝΗΣ**	D_2



ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΠΑΥΛΙΑΝΗΣ**

Για την Κοινότητα Παύλιανης ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο **Συντελεστής** Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) **καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση της Κοινότητας ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΠΑΥΛΙΑΝΗΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 1)**	**130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

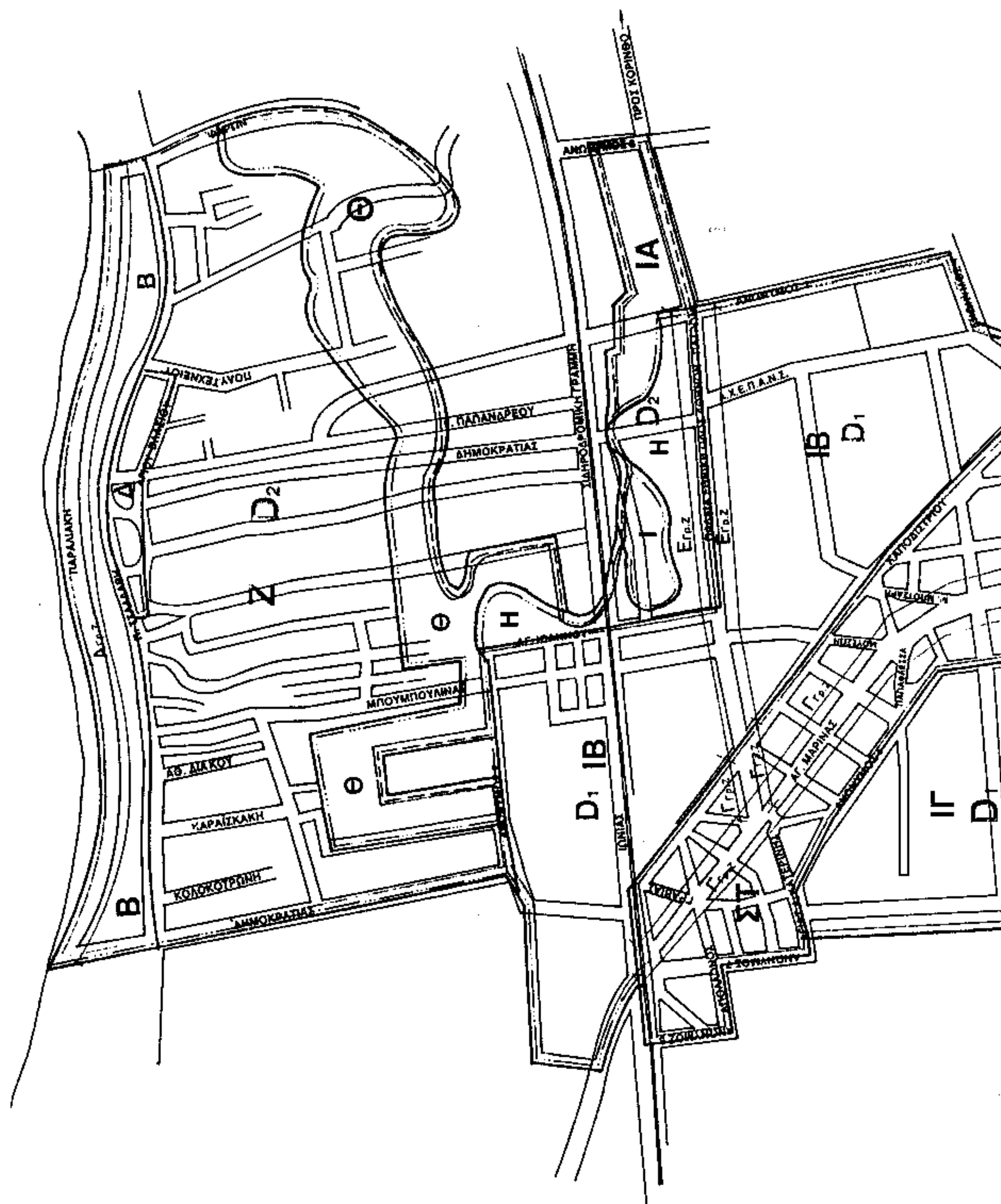
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

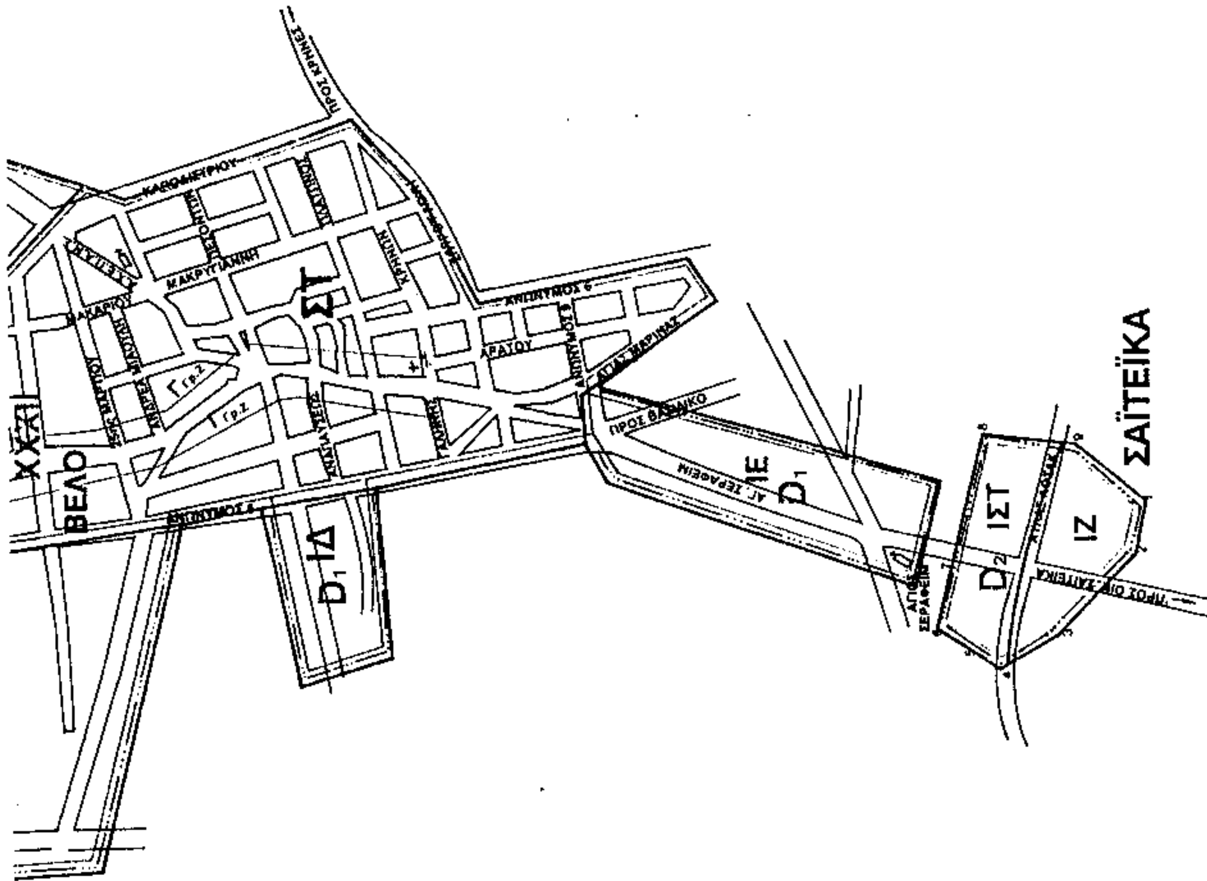
ΔΗΜΟΣ ΒΕΛΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΒΕΛΟΥ - ΝΕΡΑΤΖΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΙ: ΒΕΛΟΥ, ΝΕΡΑΤΖΗΣ, ΣΑΪΤΕΪΚΩΝ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΕΛΛΗΝΟΧΩΡΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΕΛΗΝΟΧΩΡΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΟΚΚΩΝΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΟΚΚΩΝΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΡΗΝΩΝ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΡΗΝΩΝ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΟΥΛΛΙΤΣΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΟΥΛΛΙΤΣΗΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΣΤΙΜΑΓΚΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΤΙΜΑΓΚΑΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΤΑΡΣΙΝΩΝ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΤΑΡΣΙΝΩΝ ....

ΔΗΜΟΣ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΘΑΛΕΡΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΘΑΛΕΡΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΜΕΛΙΣΣΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΕΛΙΣΣΙΟΥ ....

ΔΗΜΟΣ ΣΙΚΥΩΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΔΙΜΗΝΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΔΙΜΗΝΙΟΥ, ΠΑΡΑΛΙΑ ΔΙΜΗΝΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΑΤΩ ΔΙΜΗΝΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΤΩ ΔΙΜΗΝΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΛΑΛΙΩΤΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΛΑΛΙΩΤΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΜΕΓΑΛΟΥ ΒΑΛΤΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΕΓΑΛΟΥ ΒΑΛΤΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΜΙΚΡΟΥ ΒΑΛΤΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΙΚΡΟΥ ΒΑΛΤΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΜΟΥΛΚΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΟΥΛΚΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΑΣΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΑΣΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΣΙΚΥΩΝΟΣ (ΚΙΑΤΟ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗΣ - ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΤΡΑΓΑΝΑΣ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΤΡΑΓΑΝΑΣ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΒΕΛΕΤΖΕΪΚΑ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΣΙΚΥΩΝΟΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΙΚΥΩΝΟΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΣΟΥΛΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΟΥΛΙΟΥ ....

ΝΟΜΟΣ: **ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΒΕΛΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΒΕΛΟΥ - ΝΕΡΑΤΖΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΒΕΛΟΥ, ΝΕΡΑΤΖΗΣ, ΣΑΪΤΕΪΚΩΝ**	**D1** **D2** **XXXII: 0,80**




ΣΤ
ΒΕΛΟ
ΙΔ
ΙΣΤ
ΙΖ
ΣΑΪΤΕΪΚΑ

ΔΗΜΟΣ: **ΒΕΛΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΒΕΛΟΥ - ΝΕΡΑΝΤΖΗΣ**

ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΒΕΛΟΥ, ΝΕΡΑΝΤΖΗΣ, ΣΑΪΤΕΪΚΩΝ**

Για τους οικισμούς Βέλου, Νεράντζης, Σαϊτέϊκων ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,70	**Β Ζώνη : 0,55**	**Γ Ζώνη : 0,45**	**Δ Ζώνη : 0,60**
Ε Ζώνη : 0,50	**ΣΤ Ζώνη : 0,45**	**Ζ Ζώνη : 0,50**	**Η Ζώνη : 0,50**
Θ Ζώνη : 0,40	**Ι Ζώνη : 0,40**	**ΙΑ Ζώνη : 0,40**	**ΙΒ Ζώνη : 0,45**
ΙΓ Ζώνη : 0,45	**ΙΔ Ζώνη : 0,45**	**ΙΕ Ζώνη : 0,45**	**ΙΣΤ Ζώνη : 0,30**
ΙΖ Ζώνη : 0,20			

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμούς στις σελίδες 12, 13)**

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

XXXII : 0,80

D_1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη:	**Γραμμική** **ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ**	**230.000 Δρχ.**
Β Ζώνη:	**Π. ΤΣΑΛΔΑΡΗ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ - ΨΑΡΩΝ - Π. ΤΣΑΛΔΑΡΗ**	**210.000 Δρχ.**
Γ Ζώνη:	**Γραμμικές**	
	ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ (από Κρηνών μέχρι Ιωνίας (Σιδηροδρομική Γραμμή))	**190.000 Δρχ.**
	Π.Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ - ΠΑΤΡΩΝ (από Αγ. Μαρίνας μέχρι Καποδιστρίου)	**190.000 Δρχ.**
Δ Ζώνη:	**Π. ΤΣΑΛΔΑΡΗ - ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ - ΑΓΙΟΥ ΒΛΑΣΙΟΥ - Π. ΤΣΑΛΔΑΡΗ**	**190.000 Δρχ.**

Ε Ζώνη:	Γραμμική Π.Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ-ΠΑΤΡΩΝ (από Καποδιστρίου μέχρι Ανώνυμο1)	180.000 Δρχ.
ΣΤ Ζώνη:	ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ - ΣΠΥΡΟΥ ΛΟΥΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΑΓ. ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΙΩΝΙΑΣ (ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ) - ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ	170.000 Δρχ.
Ζ Ζώνη:	Π. ΤΣΑΛΔΑΡΗ - ΑΓΙΟΥ ΒΛΑΣΙΟΥ - ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ - Π. ΤΣΑΛΔΑΡΗ - ΨΑΡΩΝ - ΟΡΙΟ ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - Π. ΤΣΑΛΔΑΡΗ	170.000 Δρχ.
Η Ζώνη:	Π.Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ ΠΑΤΡΩΝ - ΑΓ. ΙΩΑΝΝΟΥ - ΟΡΙΟ ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - Π.Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ ΠΑΤΡΩΝ	170.000 Δρχ.
Θ Ζώνη:	ΨΑΡΩΝ - ΟΡΙΟ ΑΡΑΙΟΔΟΜΗΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΟΡΙΟ ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΨΑΡΩΝ	160.000 Δρχ.
Ι Ζώνη:	ΟΡΙΟ ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΟΡΙΟ ΑΡΑΙΟΔΟΜΗΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	160.000 Δρχ.
ΙΑ Ζώνη:	ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - Π.Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ ΠΑΤΡΩΝ - ΟΡΙΟ ΑΡΑΙΟΔΟΜΗΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3	160.000 Δρχ.
ΙΒ Ζώνη:	ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ - ΙΩΝΙΑΣ (ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ) - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΓ. ΙΩΑΝΝΟΥ - Π.Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ ΠΑΤΡΩΝ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ	160.000 Δρχ.
ΙΓ Ζώνη:	ΑΓ. ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΑΓ. ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ	160.000 Δρχ.
ΙΔ Ζώνη:	ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5	160.000 Δρχ.
ΙΕ Ζώνη:	ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9	160.000 Δρχ.
ΙΣΤ Ζώνη:	ΑΥΛΑΞ ΑΟΣΑΚ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (σημεία 4, 5, 6, 7, 8, 9) - ΑΥΛΑΞ ΑΟΣΑΚ	150.000 Δρχ.
ΙΖ Ζώνη:	ΑΥΛΑΞ ΑΟΣΑΚ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (σημεία 9, 1, 2, 3) - ΑΥΛΑΞ ΑΟΣΑΚ	140.000 Δρχ.

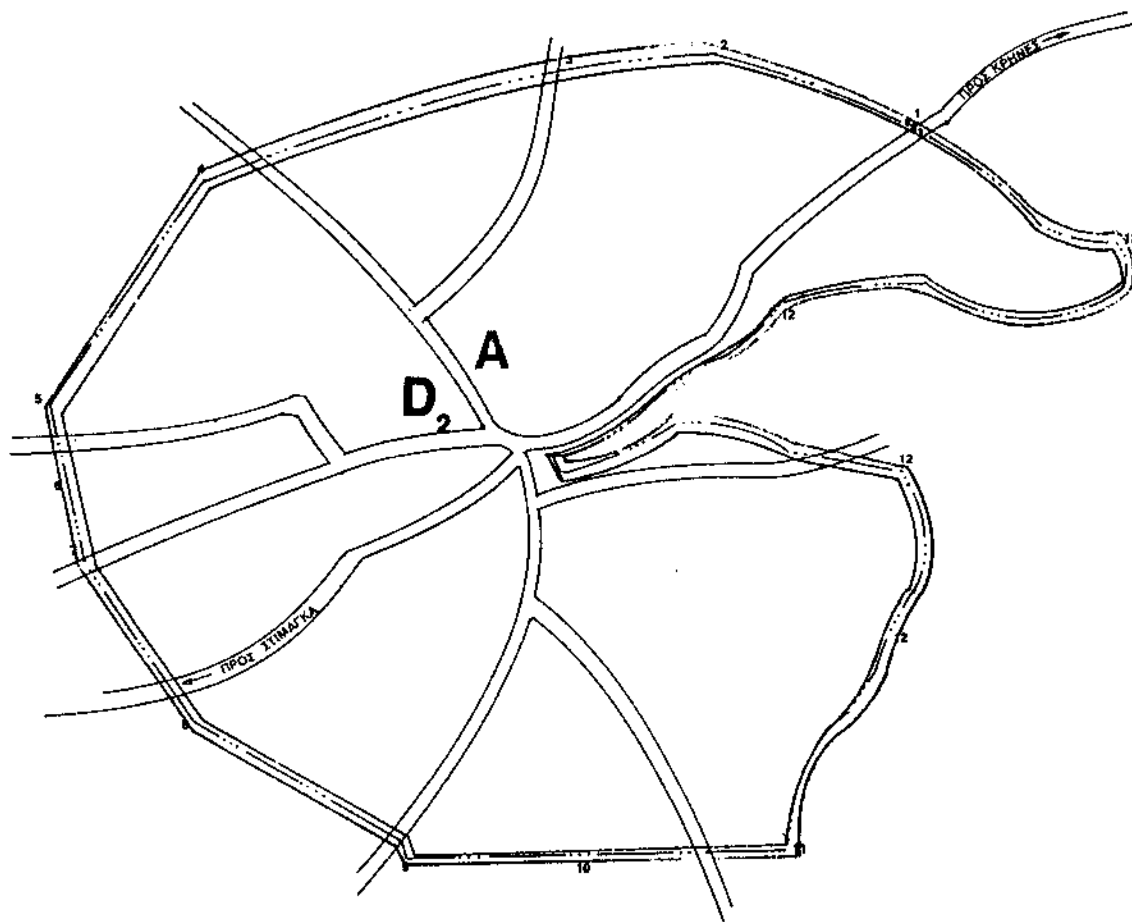
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ (από Κρηνών μέχρι Ιωνίας (Σιδηροδρομική Γραμμή))	Γ	190.000	1,2	0,80
Π.Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ - ΠΑΤΡΩΝ (από Αγ. Μαρίνας μέχρι Καποδιστρίου)	Γ	190.000	1,2	0,80
Π.Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ-ΠΑΤΡΩΝ (από Καποδιστρίου μέχρι Ανώνυμο1)	Ε	180.000	1,2	*

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΒΕΛΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΕΛΛΗΝΟΧΩΡΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΛΛΗΝΟΧΩΡΙΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΕΛΛΗΝΟΧΩΡΙΟΥ**	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΒΕΛΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΕΛΛΗΝΟΧΩΡΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΛΛΗΝΟΧΩΡΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΕΛΛΗΝΟΧΩΡΙΟΥ**

Για τον οικισμό Ελληνοχωρίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. **Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

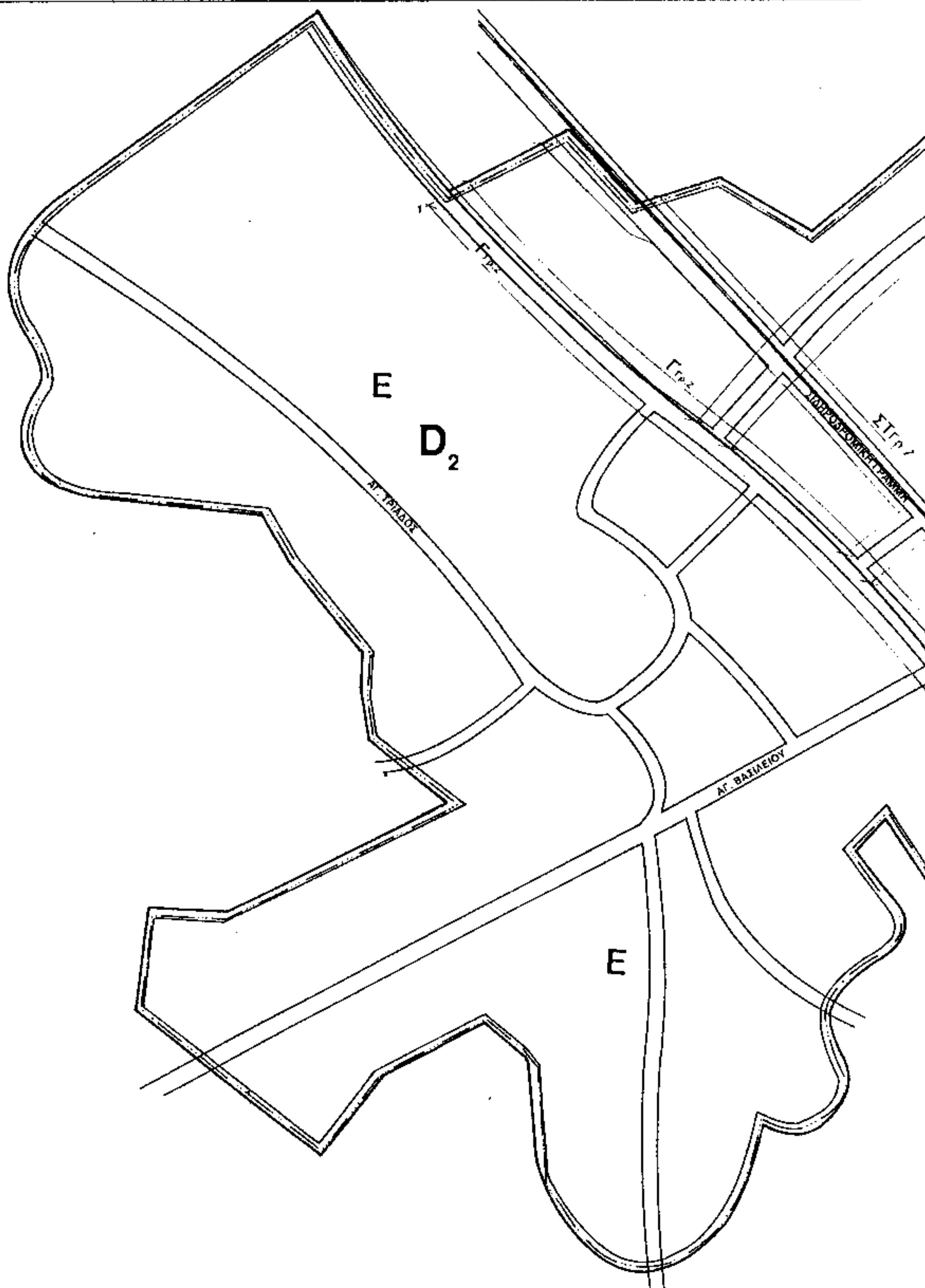
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

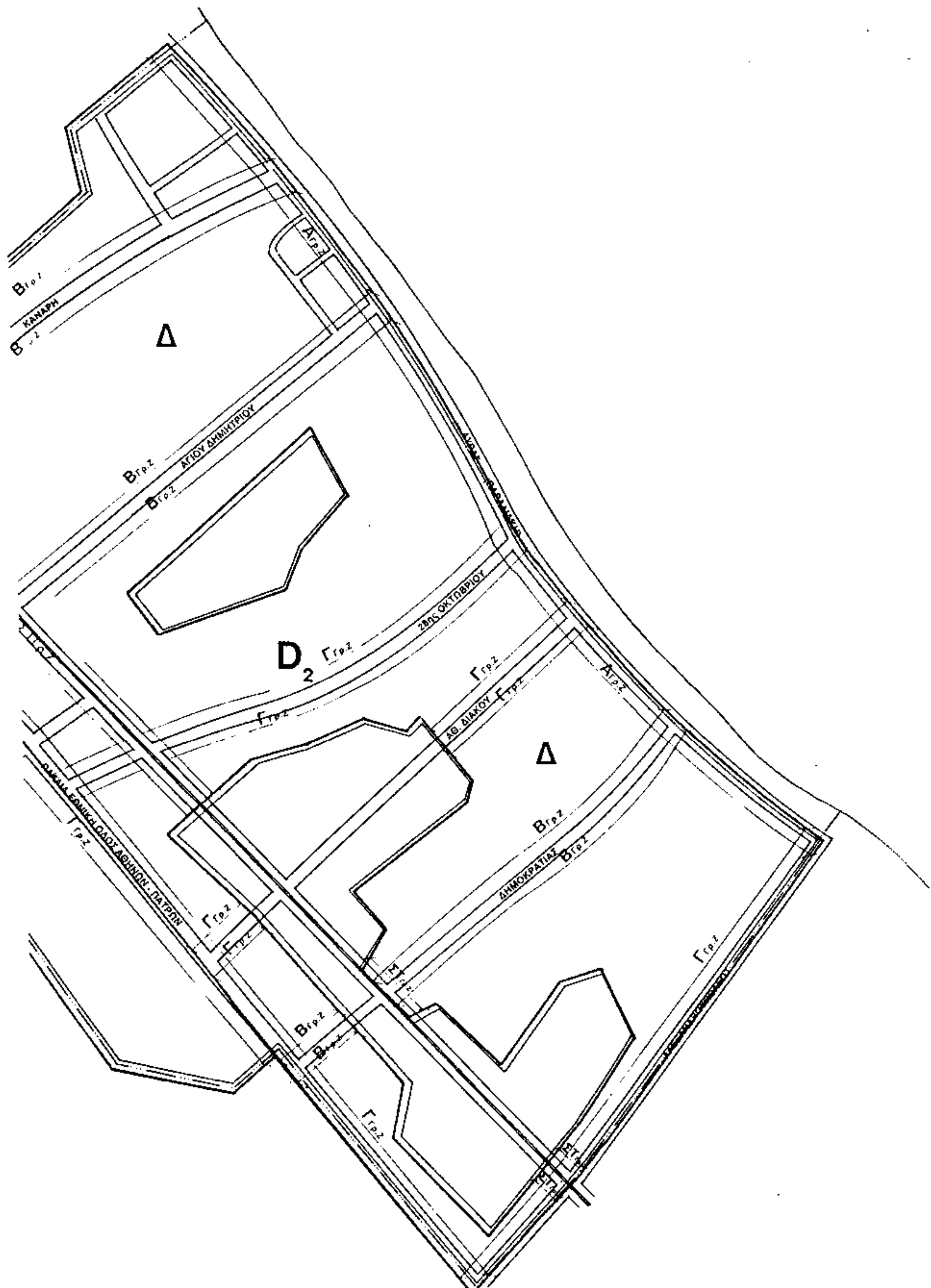
Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΕΛΛΗΝΟΧΩΡΙΟΥ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13,1)**	**140.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΒΕΛΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΟΚΚΩΝΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΟΚΚΩΝΙΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΟΚΚΩΝΙΟΥ**	D2





Δ
D2
Δ
ΚΑΝΑΡΗ
ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ
ΑΘ. ΔΙΑΚΟΥ
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΑΤΡΩΝ

ΔΗΜΟΣ: **ΒΕΛΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΟΚΚΩΝΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΟΚΚΩΝΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΟΚΚΩΝΙΟΥ**

Για τον οικισμό Κοκκωνίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,80 **Β Ζώνη : 0,60** **Γ Ζώνη : 0,60** **Δ Ζώνη : 0,50**

Ε Ζώνη : 0,40 **ΣΤ Ζώνη : 0,40**

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η **τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη:	**Γραμμική**	
	ΑΥΡΑΣ (ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ)	230.000 Δρχ.
Β Ζώνη:	**Γραμμικές**	
	ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ (από Π.Ε.Ο. Αθηνών - Πατρών μέχρι Αύρας)	190.000 Δρχ.
	ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ (από Π.Ε.Ο. Αθηνών - Πατρών μέχρι όριο οικισμού)	190.000 Δρχ.
	ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ (από Σιδηροδρομική Γραμμή μέχρι Αύρας)	190.000 Δρχ.
	ΚΑΝΑΡΗ (από Π.Ε.Ο. Αθηνών - Πατρών μέχρι Αύρας)	190.000 Δρχ.
Γ Ζώνη:	**Γραμμικές**	
	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΕΩΣ (από Π.Ε.Ο. Αθηνών - Πατρών μέχρι Αύρας)	180.000 Δρχ.
	ΔΙΑΚΟΥ ΑΘ. (από Π.Ε.Ο. Αθηνών - Πατρών μέχρι όριο οικισμού)	180.000 Δρχ.
	ΔΙΑΚΟΥ ΑΘ. (από Αύρας μέχρι όριο οικισμού)	180.000 Δρχ.
	28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ (από Π.Ε.Ο. Αθηνών - Πατρών μέχρι Αύρας)	180.000 Δρχ.
	Π.Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ-ΠΑΤΡΩΝ (από Αλεξανδρουπόλεως μέχρι Σημείο 1)	180.000 Δρχ.

Δ Ζώνη:

ΑΥΡΑΣ - ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΕΩΣ - Π.Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ
ΠΑΤΡΩΝ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΑΥΡΑΣ 170.000 Δρχ.

Ε Ζώνη:

Π.Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ ΠΑΤΡΩΝ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ -
Π.Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ ΠΑΤΡΩΝ 170.000 Δρχ.

ΣΤ Ζώνη: **Γραμμική**
ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (το τμήμα εντός οικισμού) 160.000 Δρχ.

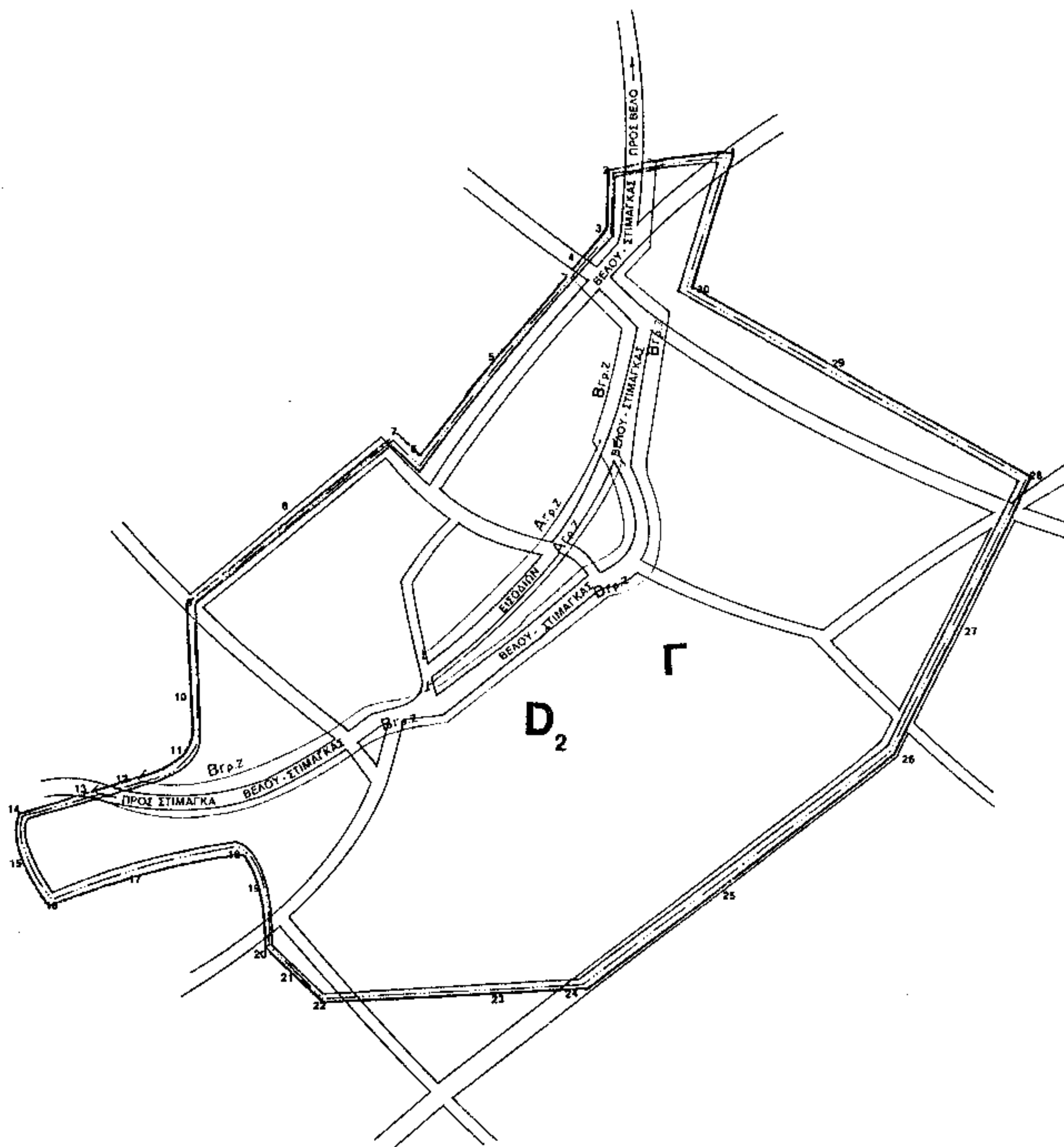
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΑΥΡΑΣ (ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ)	Α	230.000	1,2	D_2
Π.Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ-ΠΑΤΡΩΝ (από Κανάρη μέχρι Αγ. Βασιλείου)	Γ	180.000	1,2	D_2

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΒΕΛΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΡΗΝΩΝ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΡΗΝΩΝ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΡΗΝΩΝ**	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΒΕΛΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΡΗΝΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΡΗΝΩΝ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΡΗΝΩΝ**

Για τον οικισμό Κρηνών ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30 Β Ζώνη : 0,25 Γ Ζώνη : 0,20

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

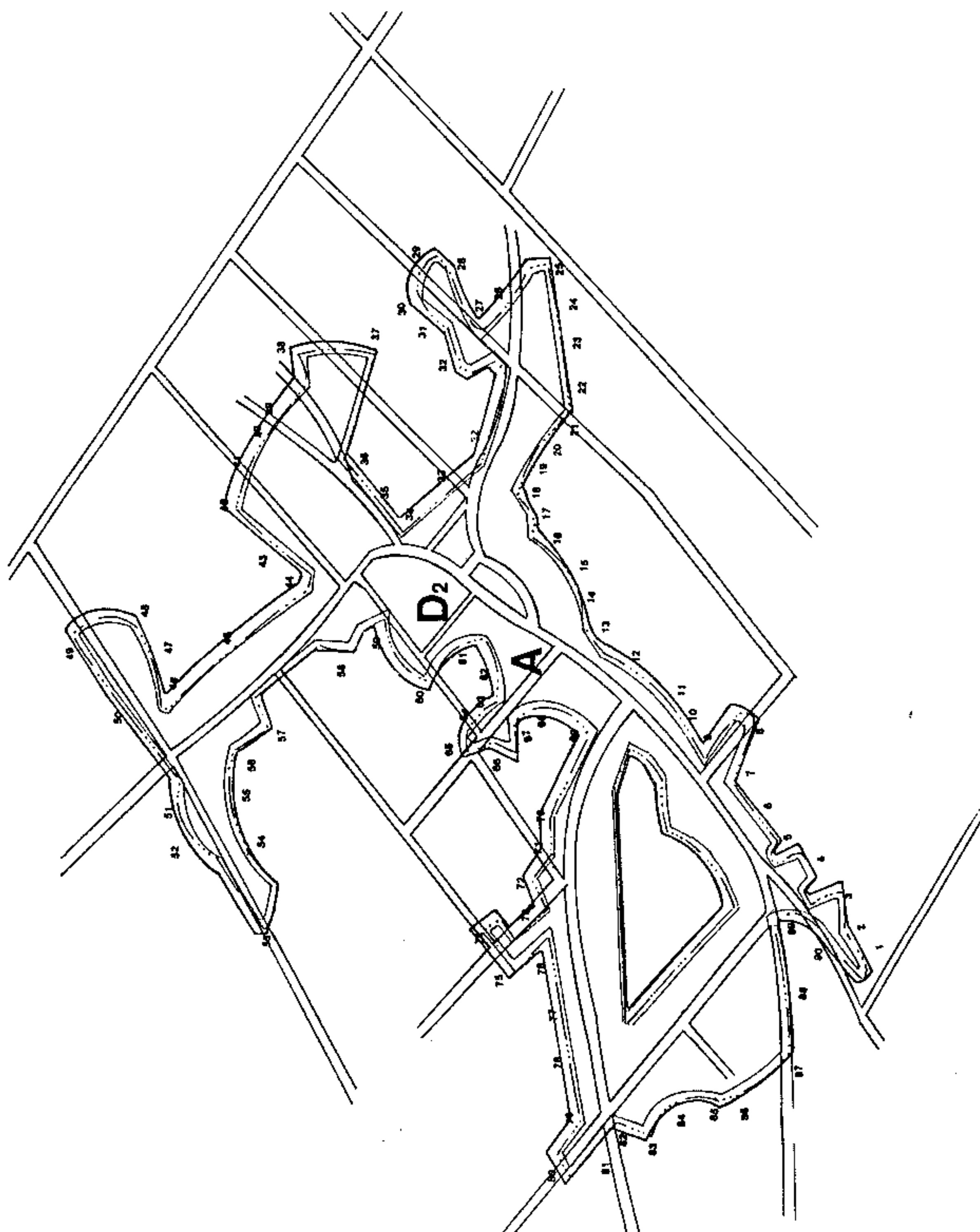
ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη:	**Γραμμική ΕΙΣΟΔΙΩΝ**	**150.000 Δρχ.**
Β Ζώνη:	**Γραμμική ΒΕΛΟΥ - ΣΤΙΜΑΓΚΑΣ**	**150.000 Δρχ.**
Γ Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΡΗΝΩΝ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 1)**	**150.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΒΕΛΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΠΟΥΛΛΙΤΣΗΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΟΥΛΛΙΤΣΗΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΟΥΛΛΙΤΣΗΣ**	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΒΕΛΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΟΥΛΛΙΤΣΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΟΥΛΛΙΤΣΗΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΟΥΛΛΙΤΣΗΣ**

Για τον οικισμό Πουλλίτσης ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

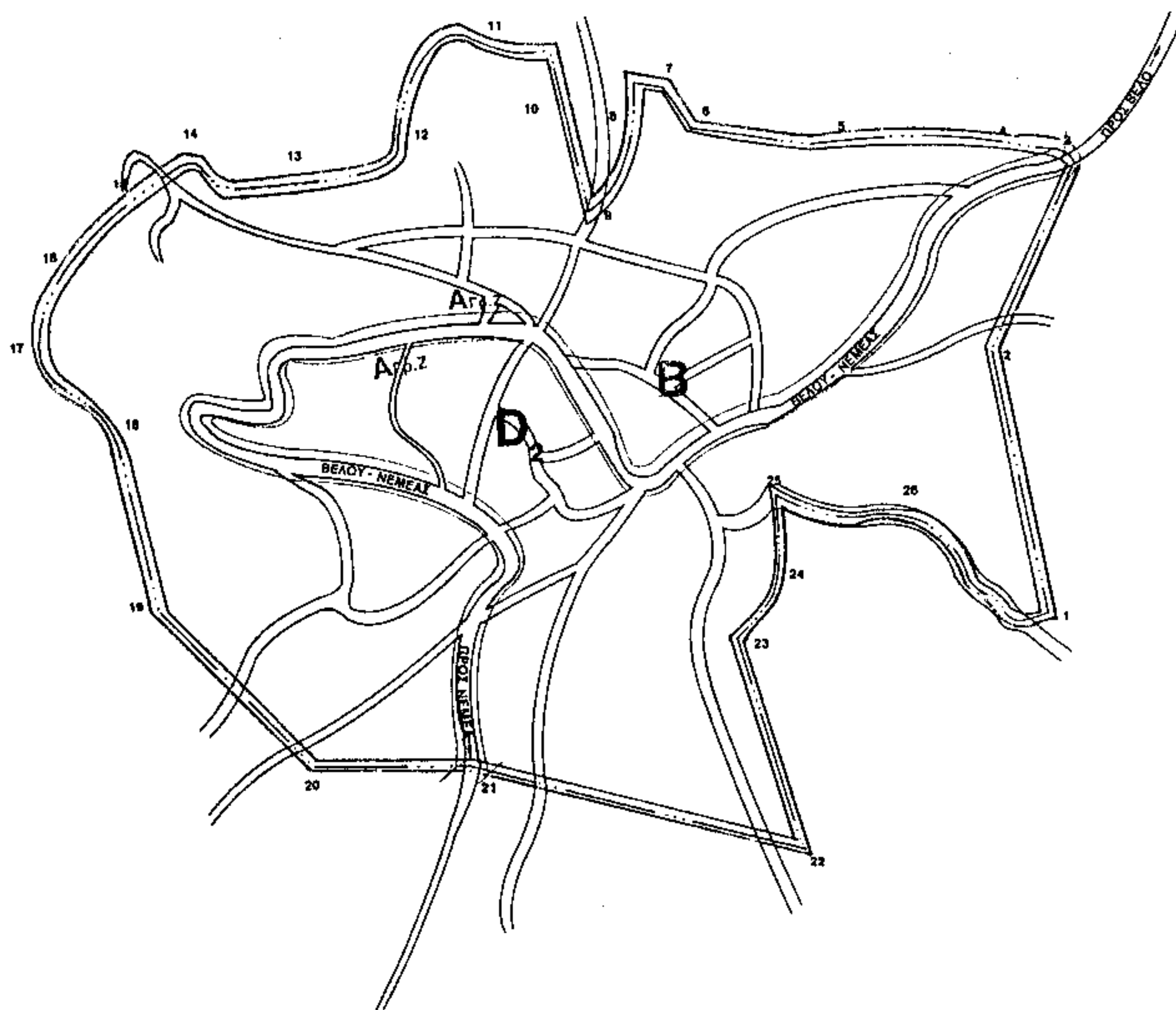
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΠΟΥΛΛΙΤΣΗΣ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13,14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 30, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 1)**	150.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΒΕΛΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΣΤΙΜΑΓΚΑΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΤΙΜΑΓΚΑΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΣΤΙΜΑΓΚΑΣ**	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΒΕΛΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΣΤΙΜΑΓΚΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΤΙΜΑΓΚΑΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΣΤΙΜΑΓΚΑΣ**

Για τον οικισμό Στιμάγκας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20 Β Ζώνη : 0,20

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον Α' **όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

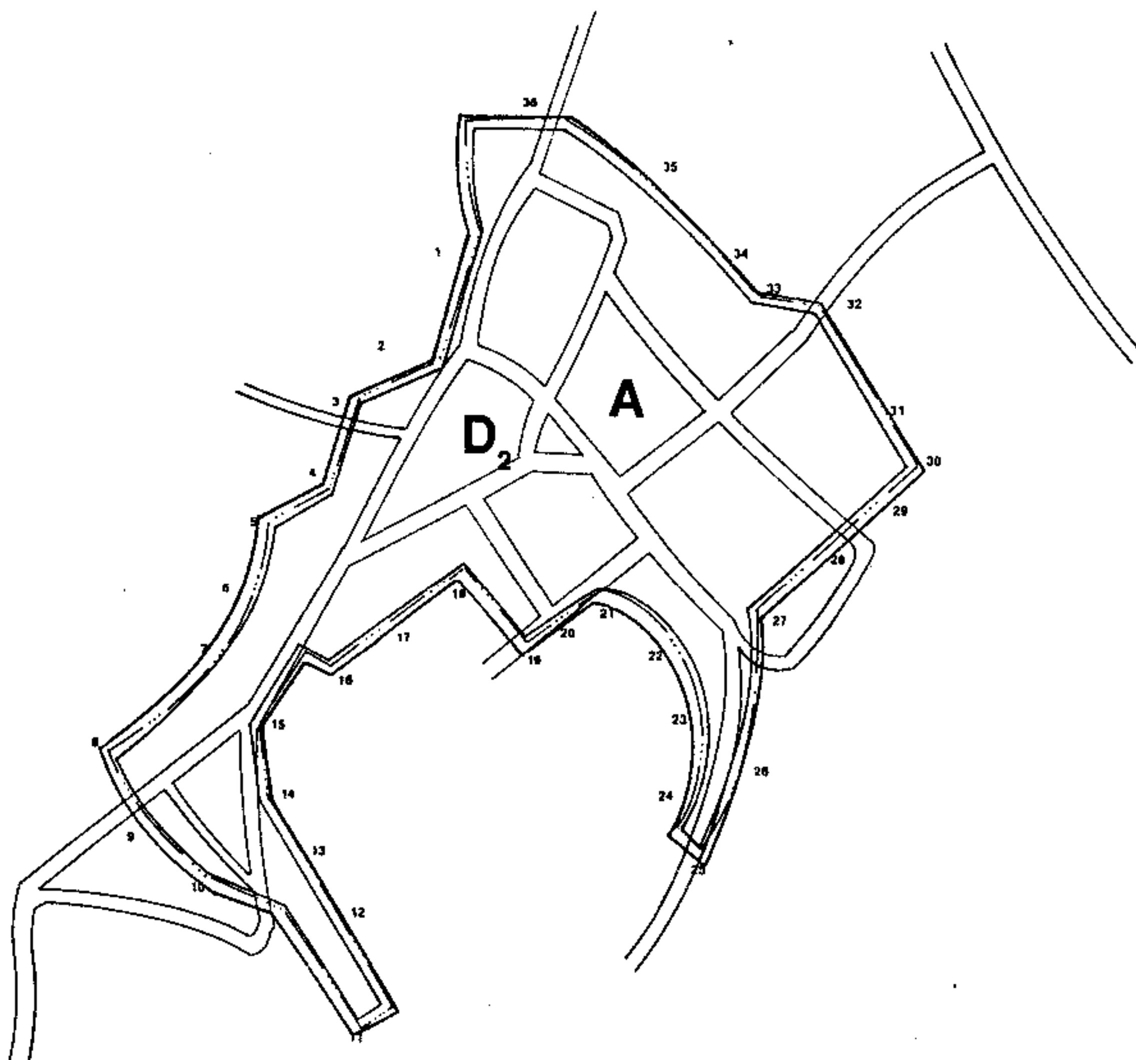
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Γραμμική** **ΒΕΛΟΥ - ΝΕΜΕΑΣ**	**150.000 Δρχ.**
Β Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΣΤΙΜΑΓΚΑΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 1)**	**150.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΒΕΛΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΤΑΡΣΙΝΩΝ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΑΡΣΙΝΩΝ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΤΑΡΣΙΝΩΝ**	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΒΕΛΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΤΑΡΣΙΝΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΑΡΣΙΝΩΝ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΤΑΡΣΙΝΩΝ**

Για τον οικισμό Ταρσινών ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

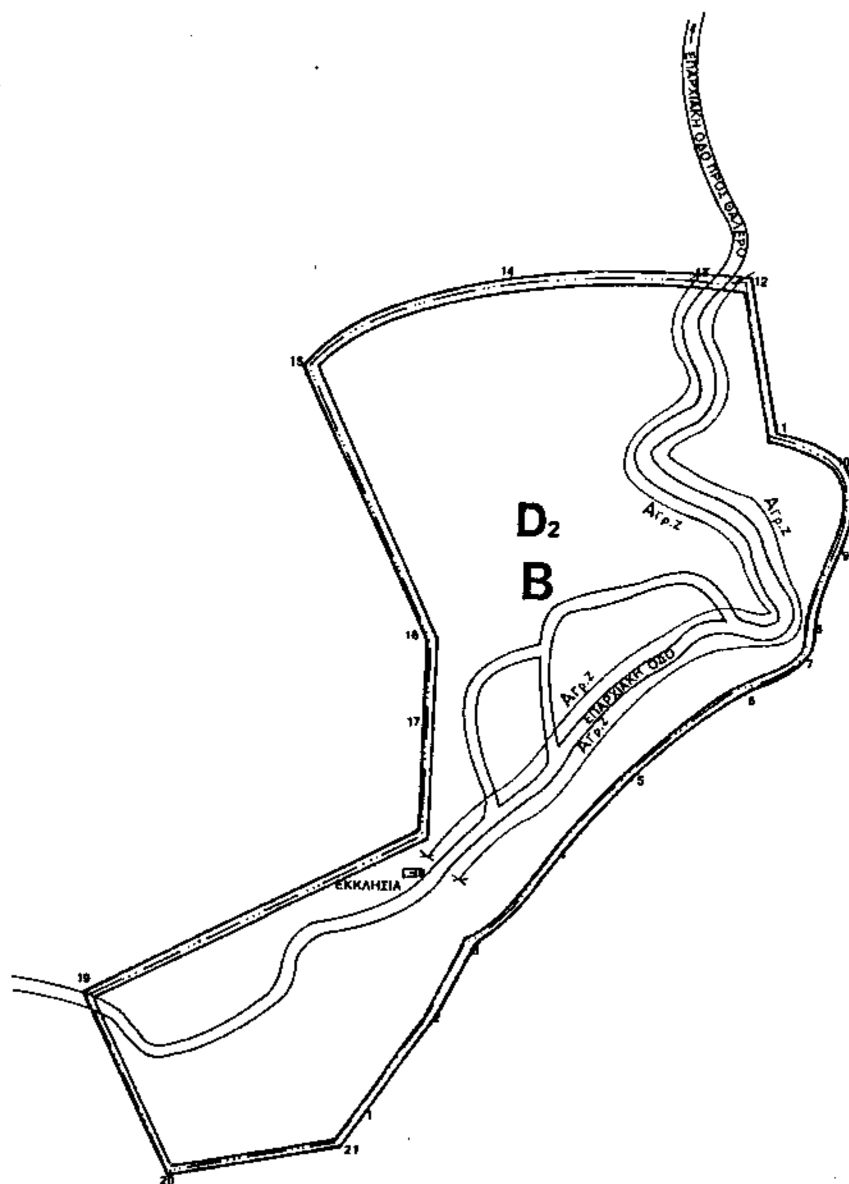
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Ζώνη	Περιγραφή	Τιμή
Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΤΑΡΣΙΝΩΝ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13,14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 1)**	**140.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΘΑΛΕΡΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΘΑΛΕΡΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΘΑΛΕΡΟ**	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΘΑΛΕΡΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΘΑΛΕΡΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΘΑΛΕΡΟ**

Για τον οικισμό Θαλερό ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25 **Β Ζώνη : 0,20**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

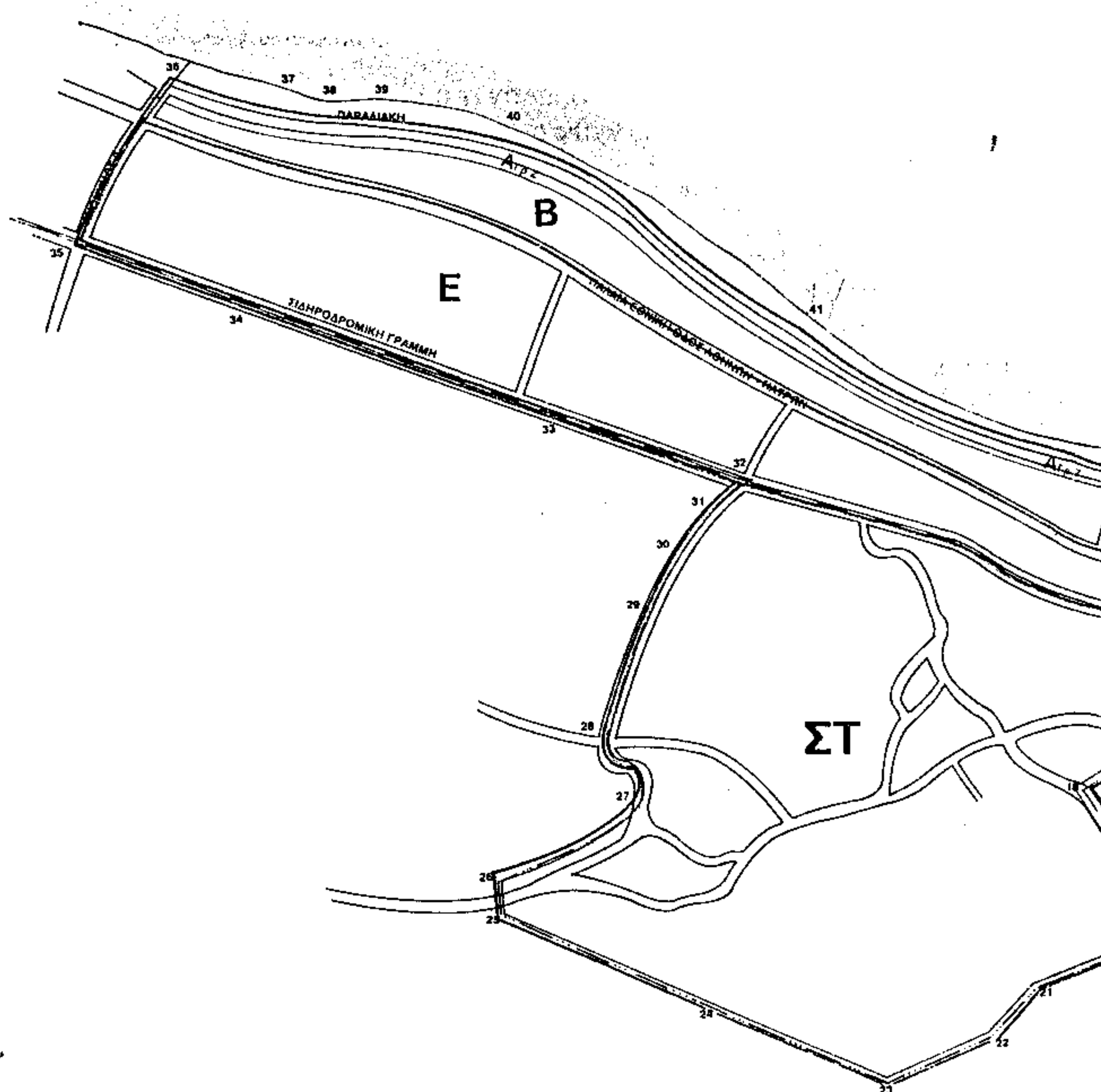
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

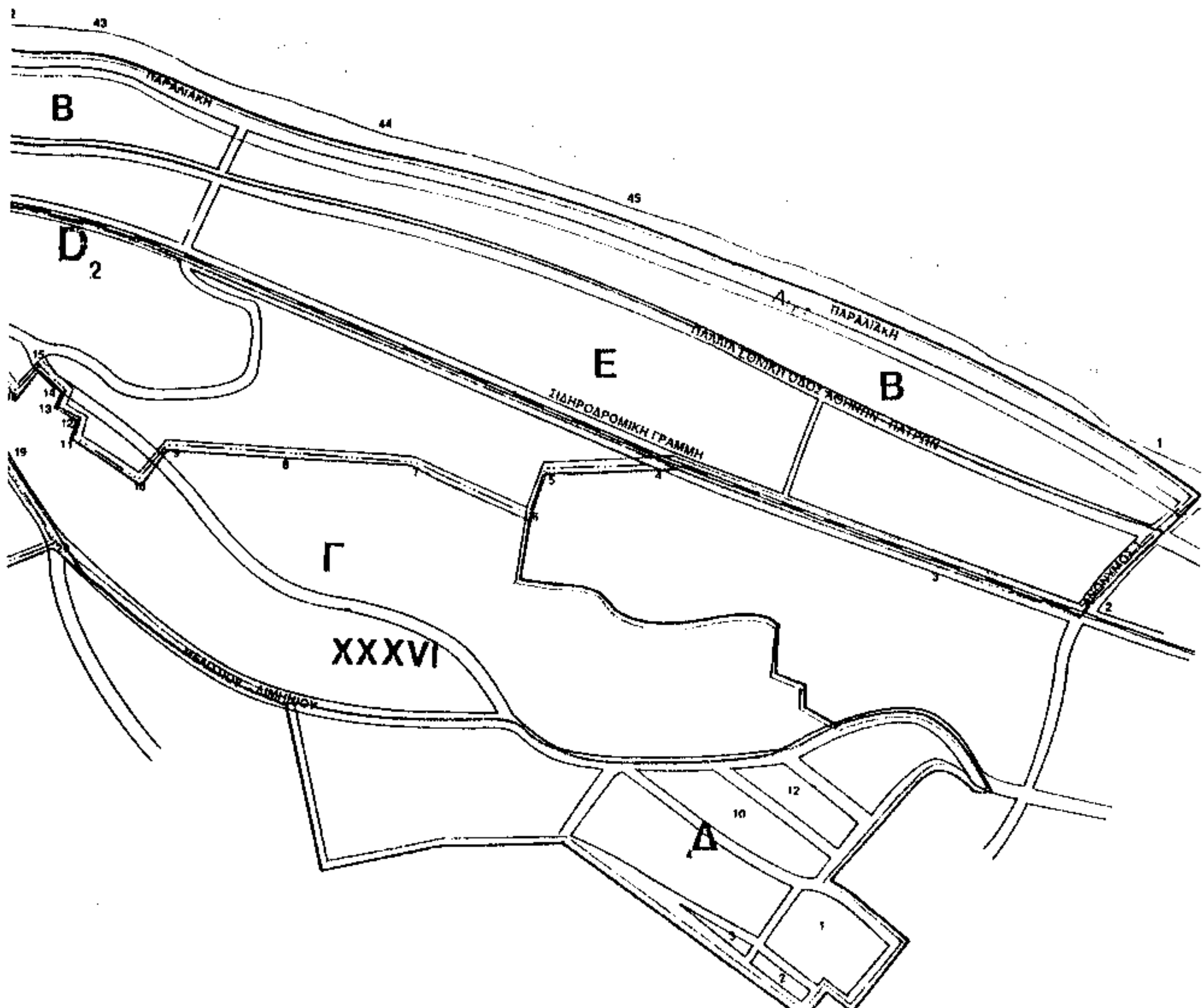
Α Ζώνη:	**Γραμμική** **ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ** (από όριο οικισμού σημείο 12 μέχρι Εκκλησία)	**150.000 Δρχ.**
Β Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΘΑΛΕΡΟ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 1)**	**150.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΜΕΛΙΣΣΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΛΙΣΣΙΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΕΛΙΣΣΙΟΥ**	D2 XXXVI: 0,40





B
ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ
D2
E
B
ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ
ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
Γ
XXXVI
Δ

ΔΗΜΟΣ: **ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΕΛΙΣΣΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΛΙΣΣΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΕΛΙΣΣΙΟΥ**

Για τον οικισμό Μελισσίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,80 **Β Ζώνη : 0,60** **Γ Ζώνη : 0,45** **Δ Ζώνη : 0,35**

Ε Ζώνη : 0,40 **ΣΤ Ζώνη : 0,40**

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

XXXVI : 0,40

D2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η **τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφάνειας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη: **Γραμμική**
ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ **220.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:
ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - Π.Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ ΠΑΤΡΩΝ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ **210.000 Δρχ.**

Γ Ζώνη:
ΜΕΛΙΣΣΙΟΥ ΔΙΜΗΝΙΟΥ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (σημεία 20, 19, 18, 17, 16, 15, 14, 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6) -ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΜΕΛΙΣΣΙΟΥ ΔΙΜΗΝΙΟΥ **210.000 Δρχ.**

Δ Ζώνη:
ΜΕΛΙΣΣΙΟΥ ΔΙΜΗΝΙΟΥ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΜΕΛΙΣΣΙΟΥ ΔΙΜΗΝΙΟΥ **210.000 Δρχ.**

Ε Ζώνη:

Π.Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ ΠΑΤΡΩΝ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - Π.Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ ΠΑΤΡΩΝ **190.000 Δρχ.**

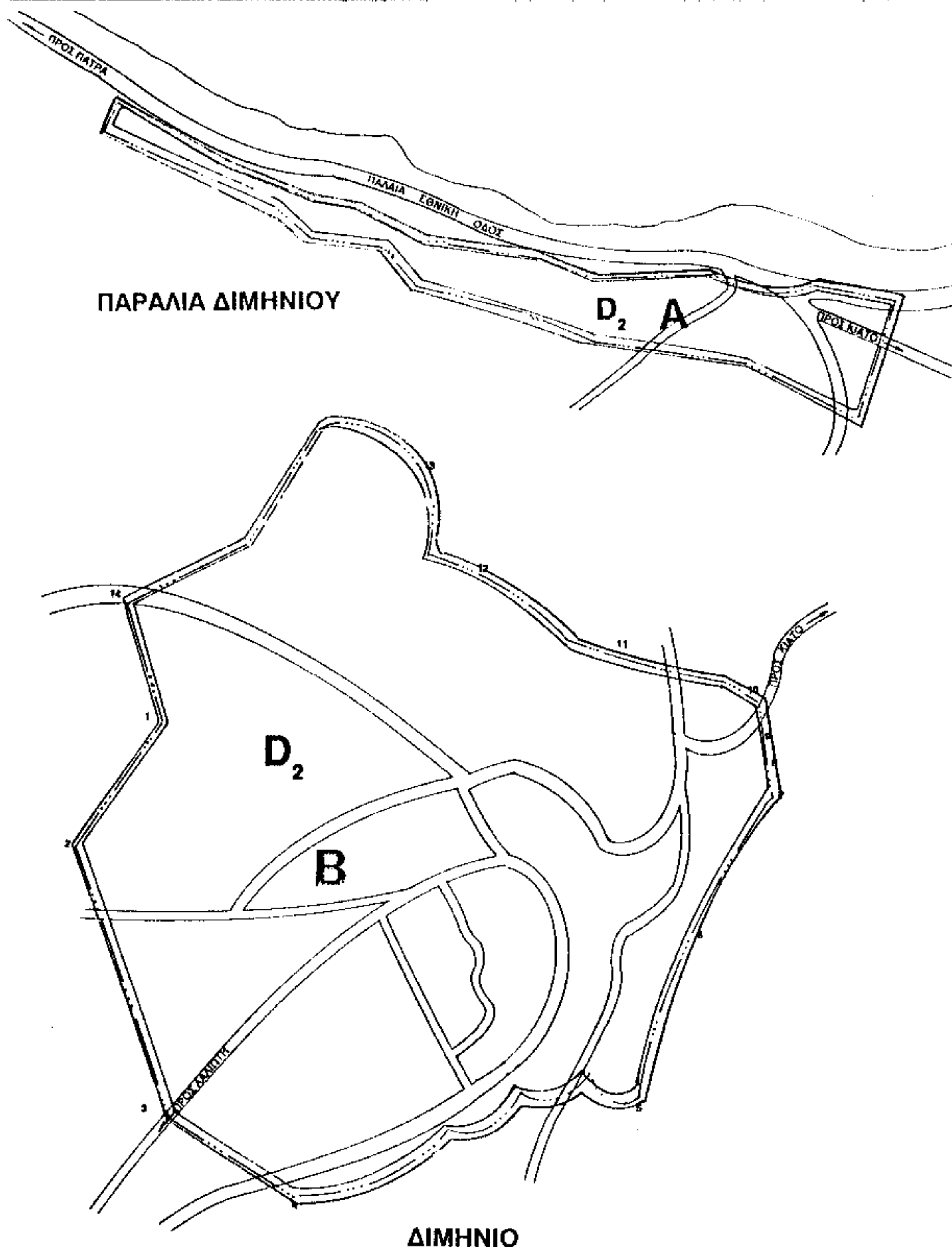
ΣΤ Ζώνη:

ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (σημεία 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32) - ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ **170.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΣΙΚΥΩΝΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΔΙΜΗΝΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟ.. ΙΤΑ ΔΙΜΗΝΙΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΔΙΜΗΝΙΟ, ΠΑΡΑΛΙΑ ΔΙΜΗΝΙΟΥ**	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΣΙΚΥΩΝΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΔΙΜΗΝΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΙΜΗΝΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΔΙΜΗΝΙΟ, ΠΑΡΑΛΙΑ ΔΙΜΗΝΙΟΥ**

Για τους οικισμούς Διμηνιού και παραλίας Δημηνιού ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,75 Β Ζώνη : 0,35

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

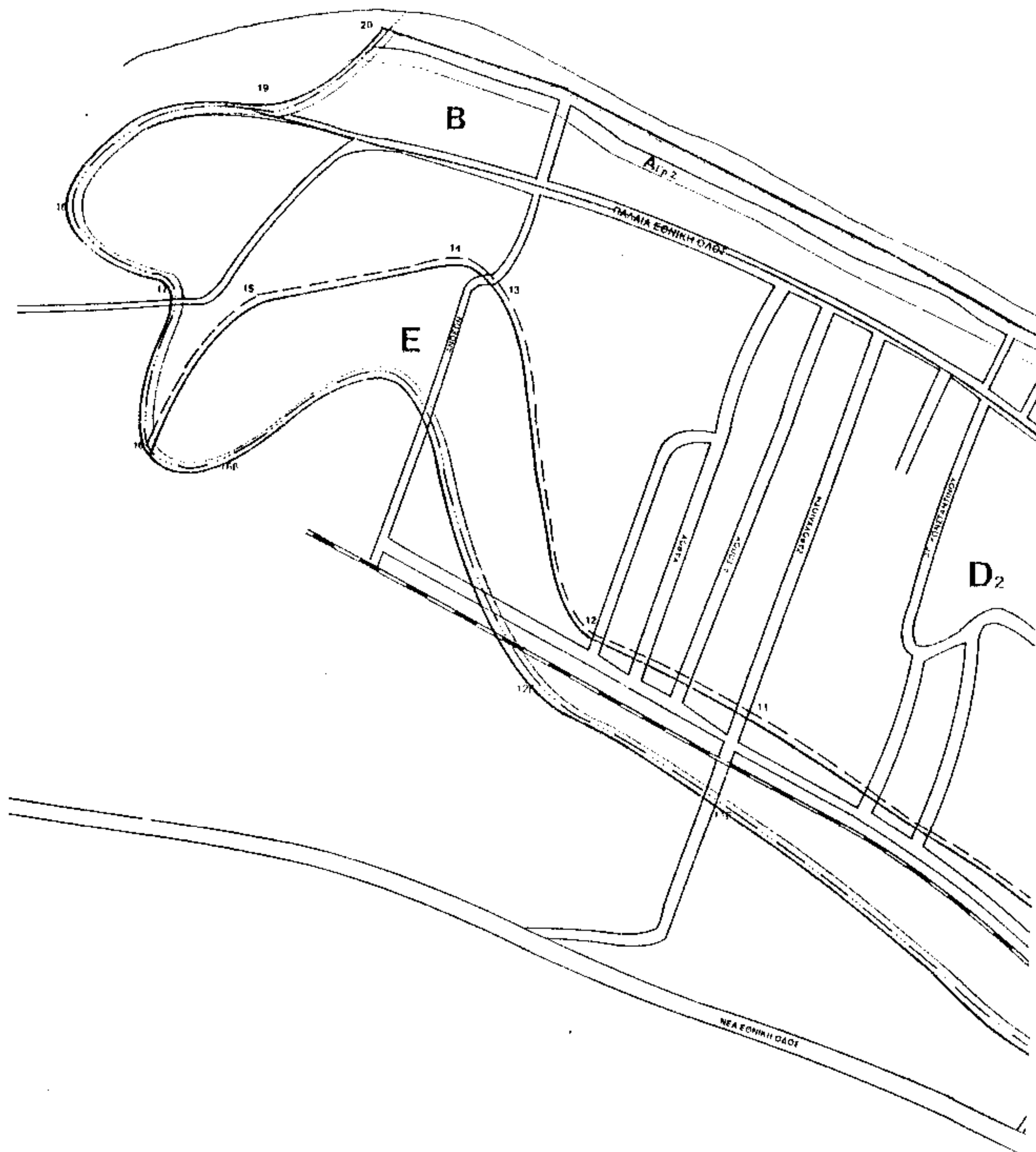
Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΠΑΡΑΛΙΑ ΔΙΜΗΝΙΟΥ» που περικλείεται από τα σημεία (15 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 2, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 15) **190.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:

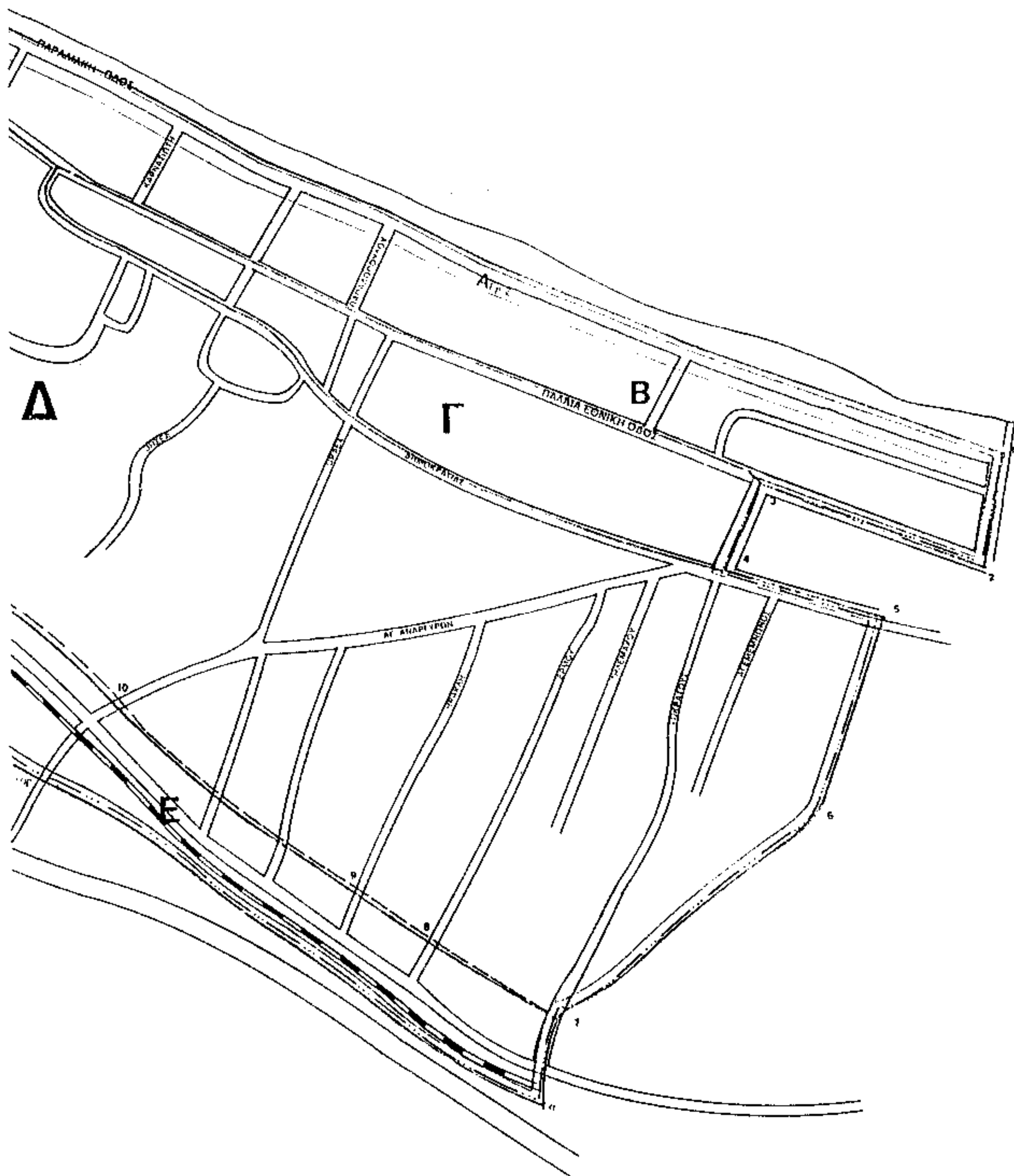
Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΔΙΜΗΝΙΟ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 1) **150.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.


B
E
D_2
ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΝΕΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ

ΝΟΜΟΣ: **ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΣΙΚΥΩΝΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΑΤΩ ΔΙΜΗΝΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΤΩ ΔΙΜΗΝΙΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΤΩ ΔΙΜΗΝΙΟ**	**D2**



ΔΗΜΟΣ: **ΣΙΚΥΩΝΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΤΩ ΔΙΜΗΝΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΤΩ ΔΙΜΗΝΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΤΩ ΔΙΜΗΝΙΟ**

Για τον οικισμό Κάτω Διμηνιό ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,80 Β Ζώνη : 0,65 Γ Ζώνη : 0,55 Δ Ζώνη : 0,50 Ε Ζώνη : 0,50

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Γραμμική ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ**	**220.000 Δρχ.**
Β Ζώνη:	**ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (σημεία 1, 2) - ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (σημεία 19,20) - ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ**	**210.000 Δρχ.**
Γ Ζώνη:	**ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (σημεία 3, 4) - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ**	**200.000 Δρχ.**
Δ Ζώνη:	**ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ - ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (σημεία 4, 5, 6, 7) - ΟΡΙΟ ΣΥΝΕΚΤΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ (σημεία 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16) - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (σημεία 16, 17, 18, 19) - ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ**	**190.000 Δρχ.**

Ε Ζώνη:

ΟΡΙΟ ΣΥΝΕΚΤΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ (σημεία 16, 15, 14, 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7) - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (σημεία 7, 7α, 10β, 11β, 12β, 16β, 16) - ΟΡΙΟ ΣΥΝΕΚΤΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ (σημεία 16, 15, 14, 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7) **180.000 Δρχ.**

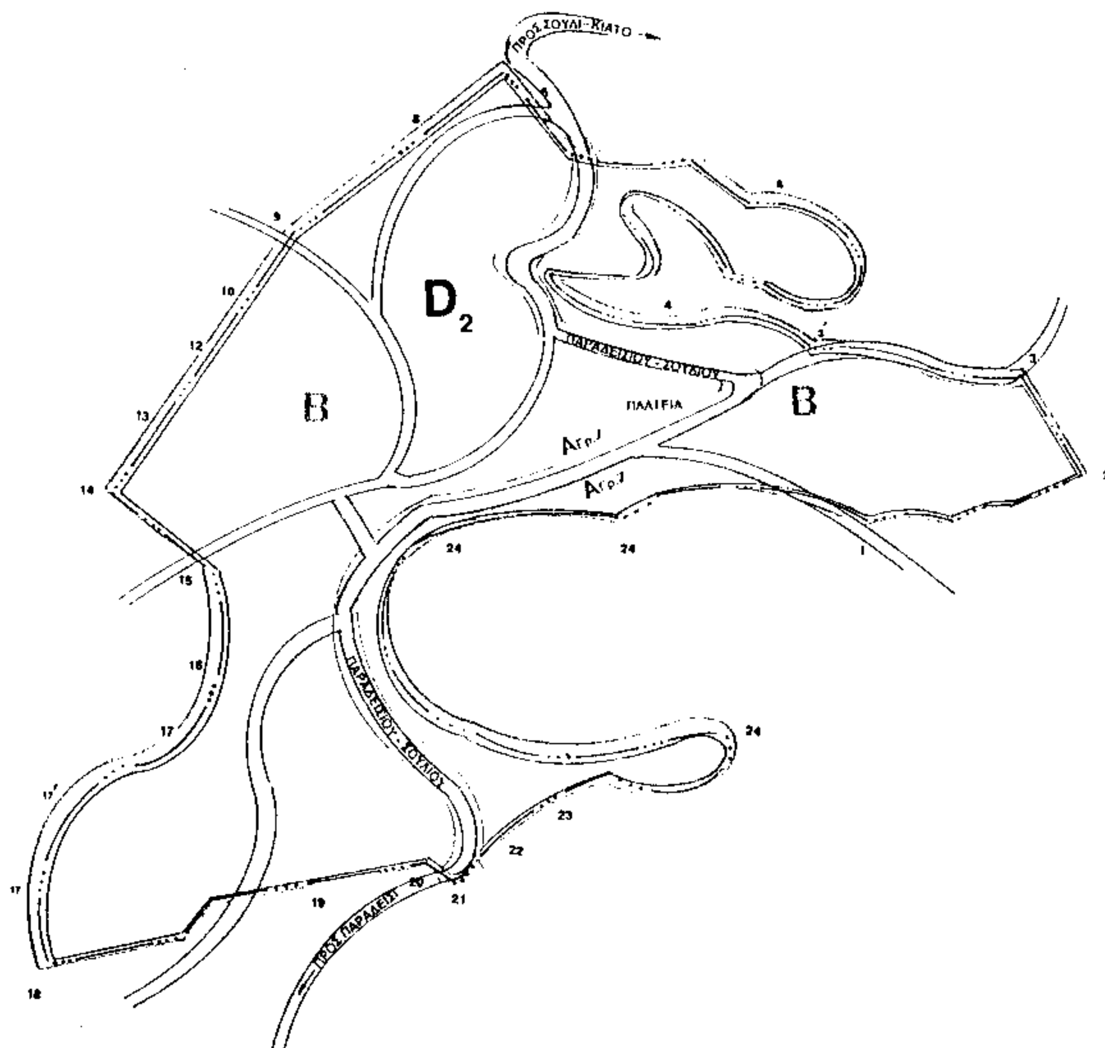
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ (από Ζαρουχλιώτη μέχρι όριο οικισμού (σημείο 3)) **δεξιά**	**	210.000	1,2	D_2
ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ (από Ζαρουχλιώτη μέχρι όριο οικισμού (σημείο 2)) **αριστερά**	**	210.000	1,2	D_2

2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΣΙΚΥΩΝΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ**	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΣΙΚΥΩΝΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ**

Για τον οικισμό Κρυονερίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20 **Β Ζώνη : 0,20**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η **τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

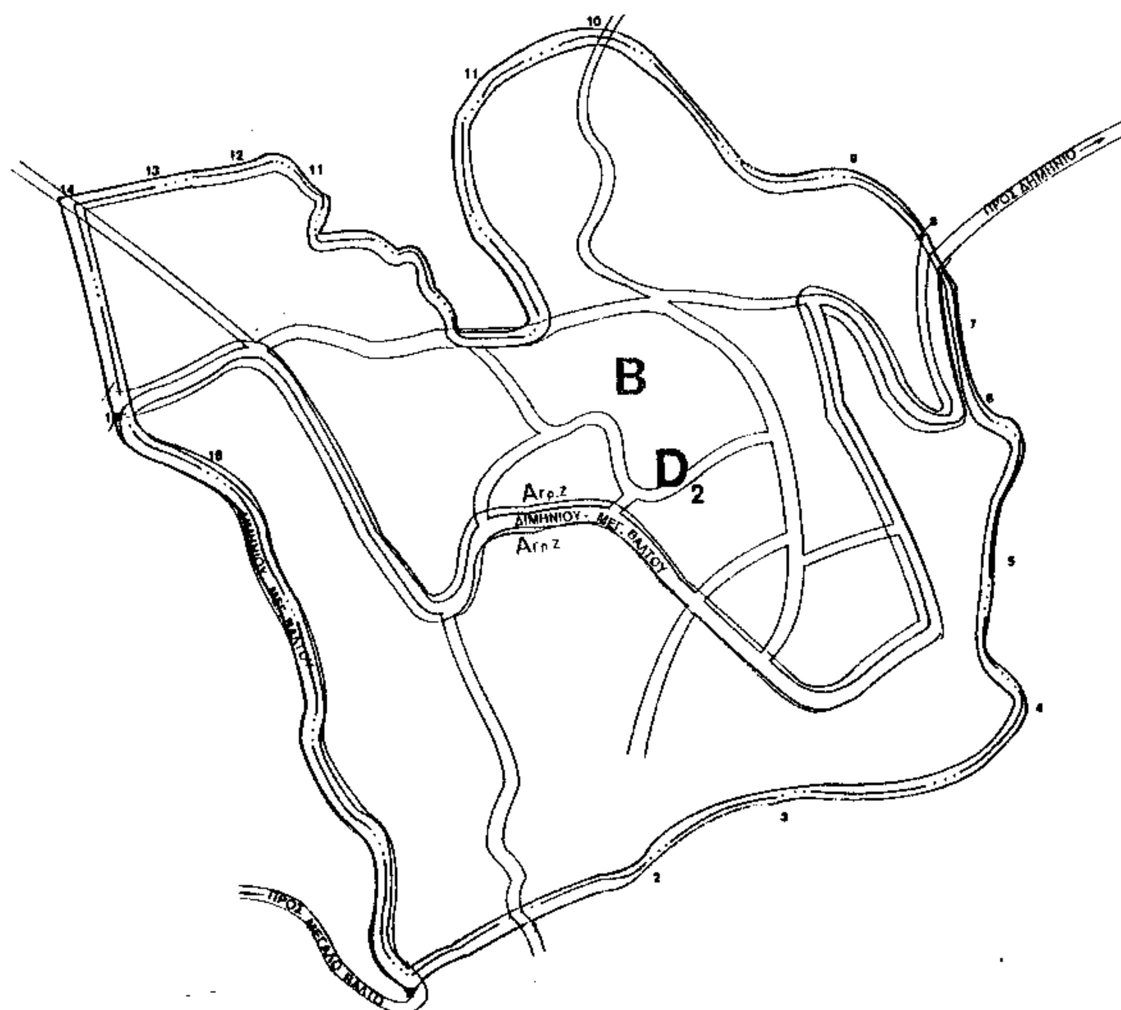
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Γραμμική** **ΠΑΡΑΔΕΙΣΙΟΥ - ΣΟΥΛΙΟΥ**	**140.000 Δρχ.**
Β Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 1)**	**140.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΣΙΚΥΩΝΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΛΑΛΙΩΤΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΑΛΙΩΤΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΛΑΛΙΩΤΟΥ**	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΣΙΚΥΩΝΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΛΑΛΙΩΤΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΑΛΙΩΤΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΛΑΛΙΩΤΟΥ**

Για τον οικισμό Λαλιώτου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20 **Β Ζώνη : 0,20**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

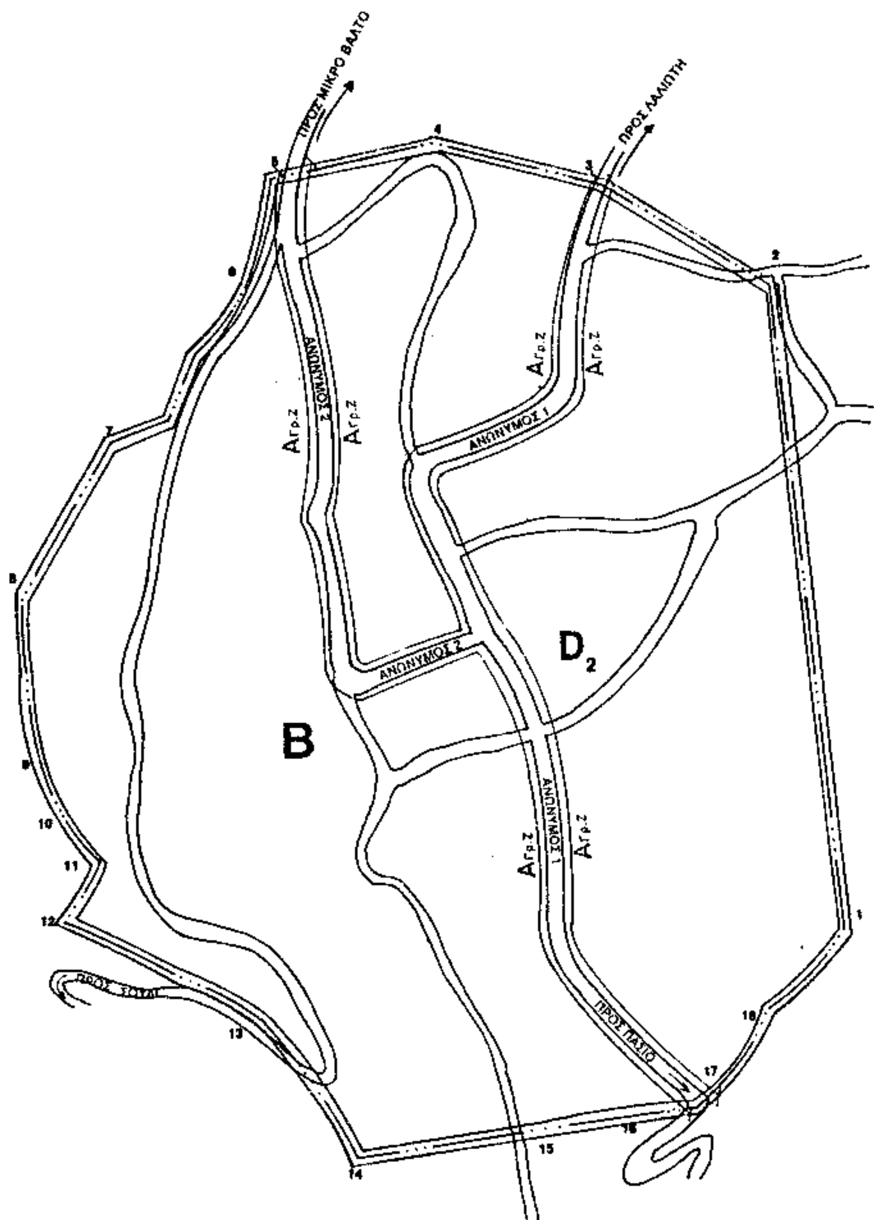
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Γραμμική** **ΔΙΜΗΝΙΟΥ - ΜΕΓ. ΒΑΛΤΟΥ**	**140.000 Δρχ.**
Β Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΛΑΛΙΩΤΟΥ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 1)**	**140.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΣΙΚΥΩΝΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΜΕΓΑΛΟΥ ΒΑΛΤΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΓΑΛΟΥ ΒΑΛΤΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΕΓΑΛΟΥ ΒΑΛΤΟΥ**	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΣΙΚΥΩΝΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΕΓΑΛΟΥ ΒΑΛΤΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΓΑΛΟΥ ΒΑΛΤΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΕΓΑΛΟΥ ΒΑΛΤΟΥ**

Για τον οικισμό Μεγάλου Βάλτου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. **ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ**

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. **Σ.Ο.**

Α Ζώνη : 0,20 **Β Ζώνη : 0,20**

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. **Σ.Α.Ο.**

D_2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. **Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη:	**Γραμμικές**	
	ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1	**140.000 Δρχ.**
	ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2	**140.000 Δρχ.**
Β Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΜΕΓΑΛΟΥ ΒΑΛΤΟΥ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 1)**	**140.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΣΙΚΥΩΝΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΜΙΚΡΟΥ ΒΑΛΤΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΙΚΡΟΥ ΒΑΛΤΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΙΚΡΟΥ ΒΑΛΤΟΥ**	D2

B

D

Αγρ.z

Αγρ.z ΜΕΓΑΛΟΥ ΒΑΛΤΟΥ - ΟΡΟΦΑΡΙΟΥ

ΠΡΟΣ ΟΡΟΦΑΡΙ

ΠΡΟΣ ΜΕΓ. ΒΑΛΤΟΥ

ΔΗΜΟΣ: **ΣΙΚΥΩΝΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΙΚΡΟΥ ΒΑΛΤΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΙΚΡΟΥ ΒΑΛΤΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΙΚΡΟΥ ΒΑΛΤΟΥ**

Για τον οικισμό Μικρού Βάλτου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20 **Β Ζώνη : 0,15**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. **Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον Α' όροφο της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

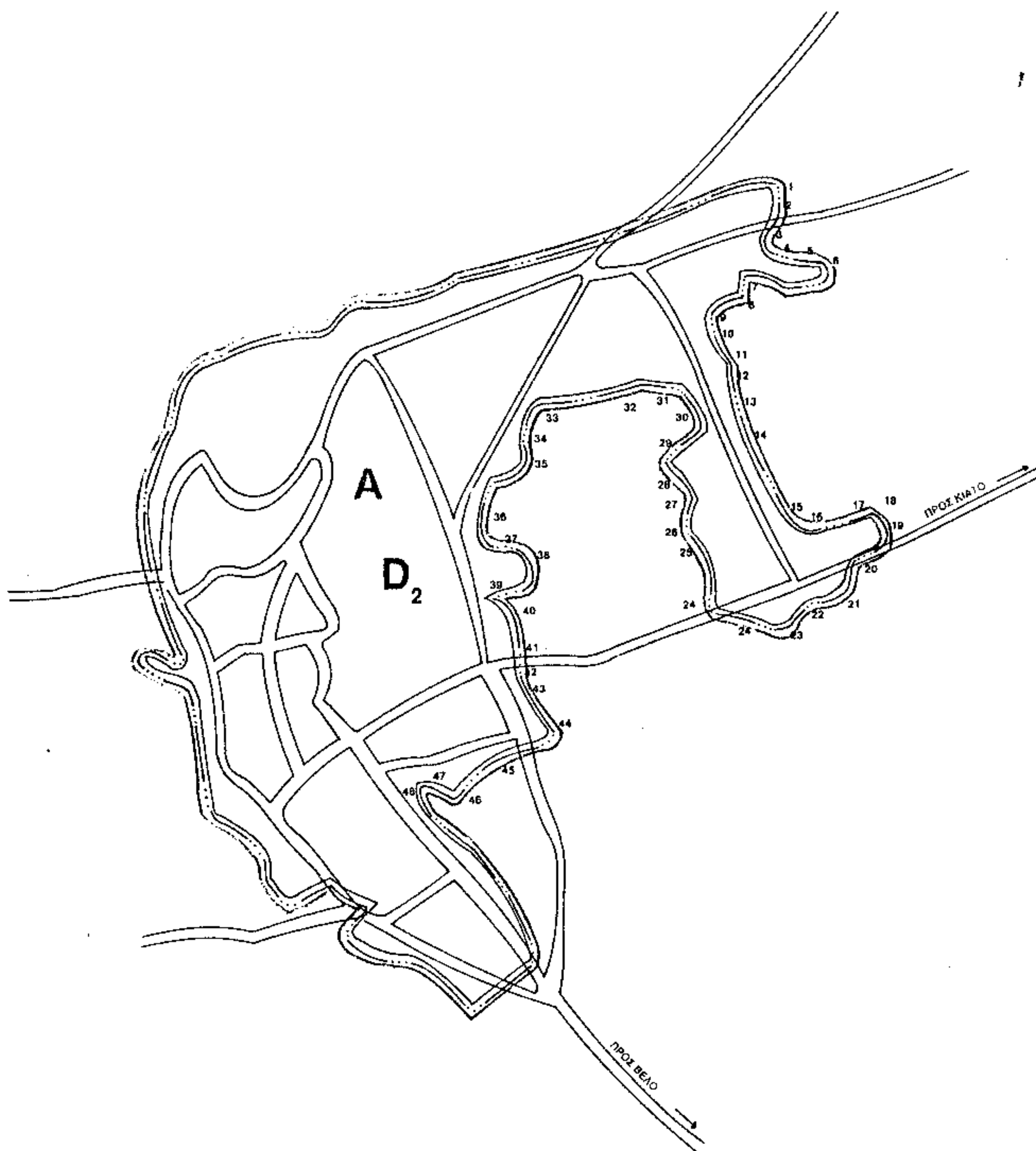
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	Γραμμική ΜΕΓΑΛΟΥ ΒΑΛΤΟΥ - ΘΡΟΦΑΡΙΟΥ	140.000 Δρχ.
Β Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΜΙΚΡΟΥ ΒΑΛΤΟΥ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 1)**	140.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΣΙΚΥΩΝΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΜΟΥΛΚΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΟΥΛΚΙΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΟΥΛΚΙΟΥ**	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΣΙΚΥΩΝΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΟΥΛΚΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΟΥΛΚΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΟΥΛΚΙΟΥ**

Για τον οικισμό Μουλκίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,50

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

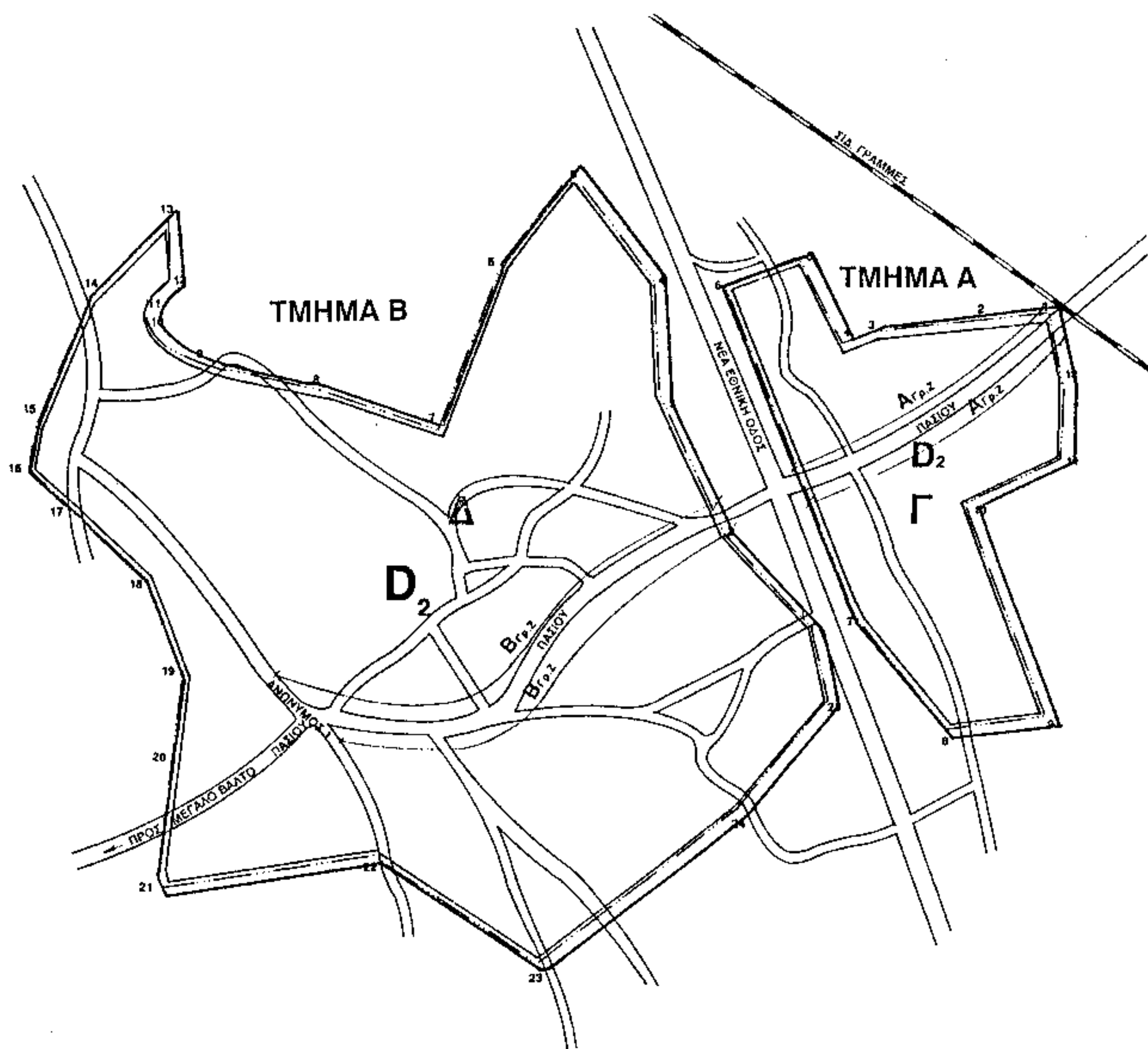
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΜΟΥΛΚΙΟΥ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13,14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 1)**	**150.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΣΙΚΥΩΝΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΠΑΣΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΣΙΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΑΣΙΟΥ**	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΣΙΚΥΩΝΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΑΣΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΣΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΑΣΙΟΥ**

Για τον οικισμό Πάσιου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,60 Β Ζώνη : 0,50 Γ Ζώνη : 0,45 Δ Ζώνη : 0,40

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη: **Γραμμική**
ΠΑΣΙΟΥ (ΤΜΗΜΑ Α) **160.000 Δρχ.**

Β Ζώνη: **Γραμμική**
ΠΑΣΙΟΥ (από Ανωνυμο 1 μέχρι όριο οικισμού σημείο 2) **160.000 Δρχ.**

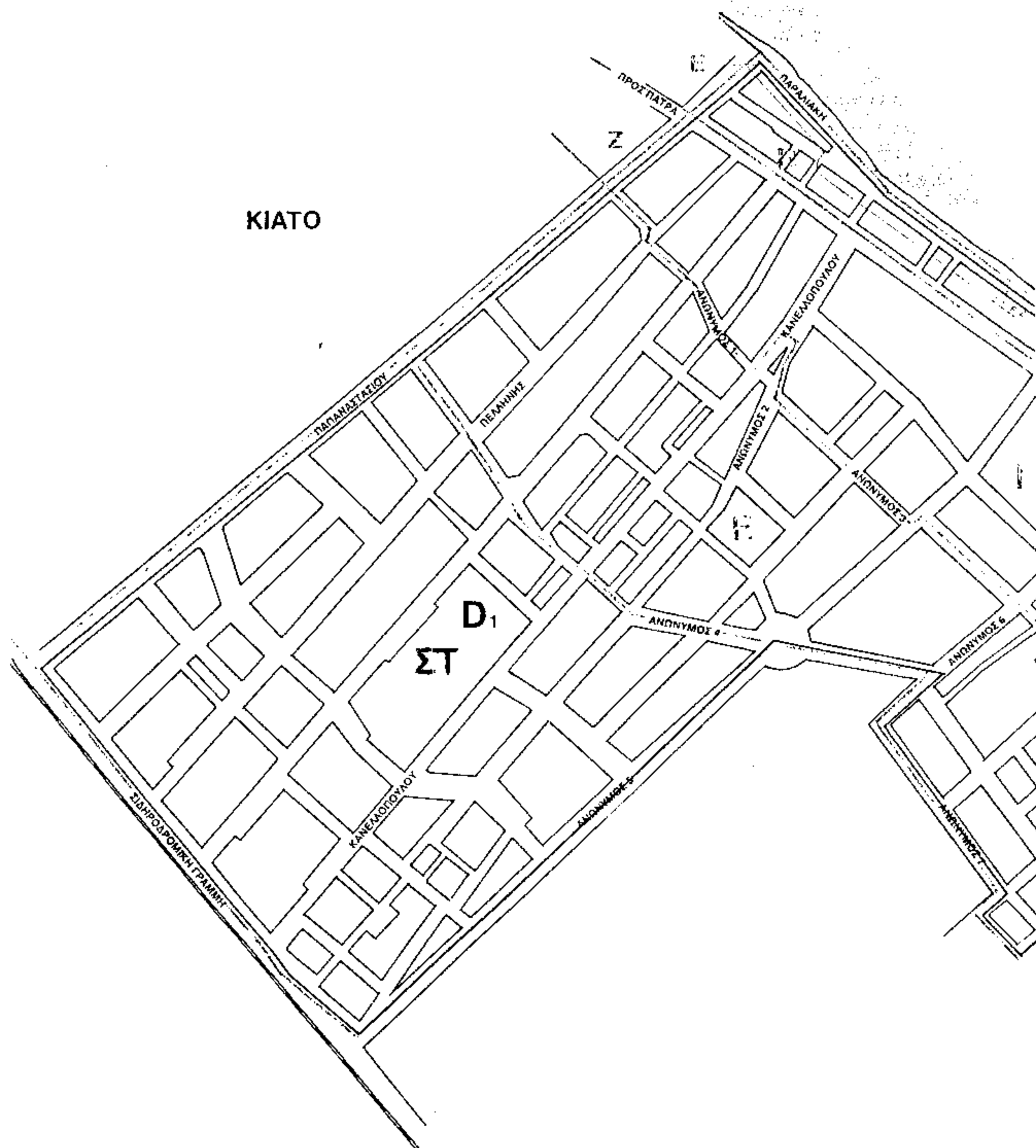
Γ Ζώνη:
Περιλαμβάνει το τμήμα Α του οικισμού που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 1) **160.000 Δρχ.**

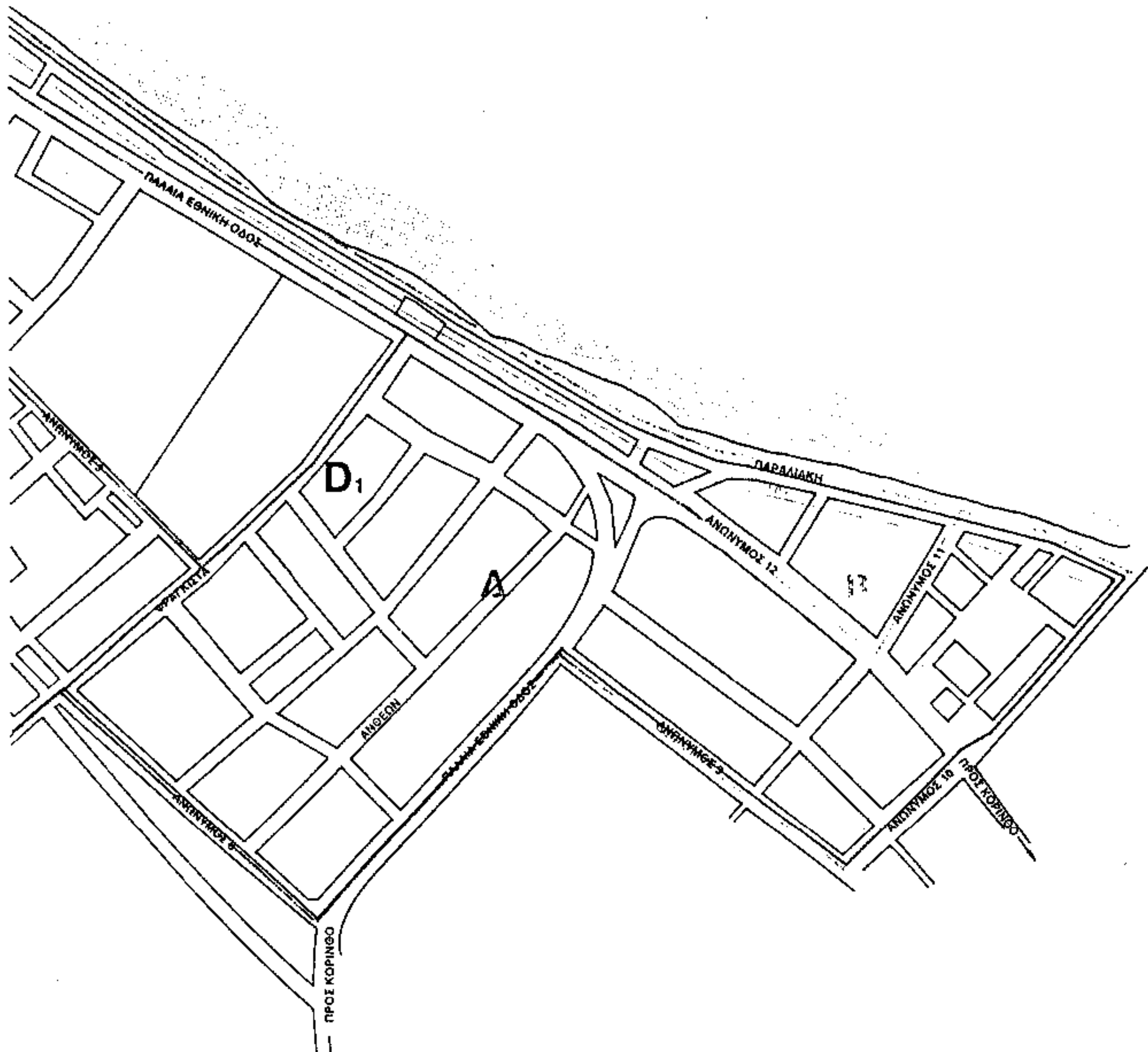
Δ Ζώνη:
Περιλαμβάνει το τμήμα Β του οικισμού που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 1) **160.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΣΙΚΥΩΝΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΣΙΚΥΩΝΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ - ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ**	D1




ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3
D1
ΦΡΑΓΚΙΣΤΑ
4
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11
ΑΝΘΕΩΝ
ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10
ΠΡΟΣ ΚΟΡΙΝΘΟ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8
ΠΡΟΣ ΚΟΡΙΝΘΟ

ΔΗΜΟΣ: **ΣΙΚΥΩΝΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΣΙΚΥΩΝΟΣ**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ - ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ

Για τον οικισμό Άγιο Ιωάννη - Κανελλόπουλου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 1,20 **Β Ζώνη : 1,00** **Γ Ζώνη : 1,00**

Δ Ζώνη : 0,80 **Ε Ζώνη : 0,80** **ΣΤ Ζώνη : 0,80**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η **τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη:	**Γραμμική** **ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ**	**210.000 Δρχ.**
Β Ζώνη:	**ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ - ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ - ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ**	**200.000 Δρχ.**
Γ Ζώνη:	**ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ - ΦΡΑΓΚΙΣΤΑ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ - ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ**	**180.000 Δρχ.**
Δ Ζώνη:	**ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΦΡΑΓΚΙΣΤΑ - ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ**	**170.000 Δρχ.**

Ε Ζώνη:

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΦΡΑΓΚΙΣΤΑ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 **160.000 Δρχ.**

ΣΤ Ζώνη:

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ - ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 **150.000 Δρχ.**

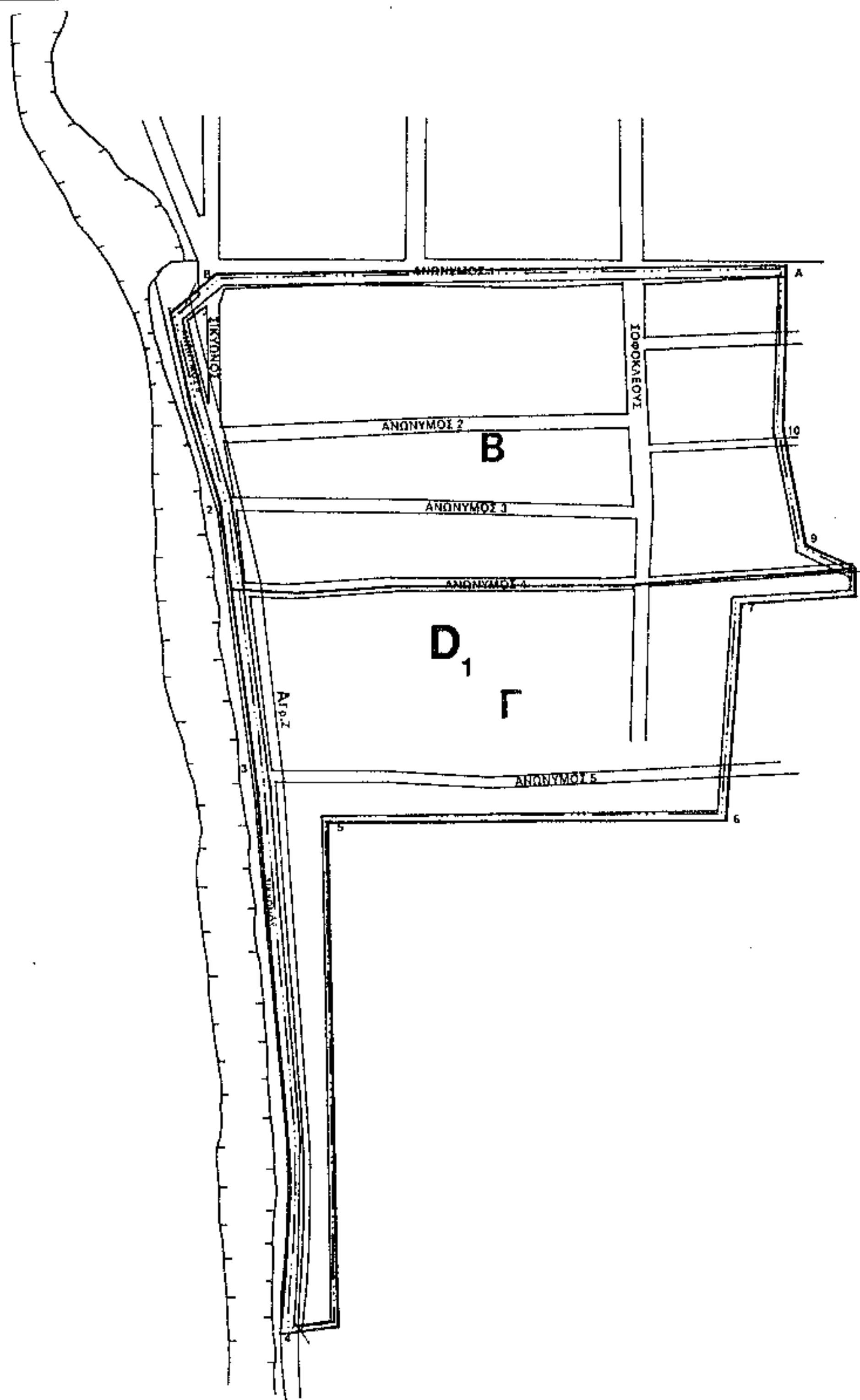
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ (από Παπαναστασίου μέχρι Ανώνυμο 12)	**	200.000	1,2	D_1
ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ (από Ανώνυμο 12 μέχρι Ανώνυμο 8)	Δ	170.000	1,2	D_1

2. **ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΣΙΚΥΩΝΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΣΙΚΥΩΝΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΛΑΤΑΝΙΑ**	D1



ΔΗΜΟΣ: **ΣΙΚΥΩΝΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΣΙΚΥΩΝΟΣ**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΛΑΤΑΝΙΑ**

Για τον οικισμό Πλατάνια ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,75 **Β Ζώνη : 0,65** **Γ Ζώνη : 0,50**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

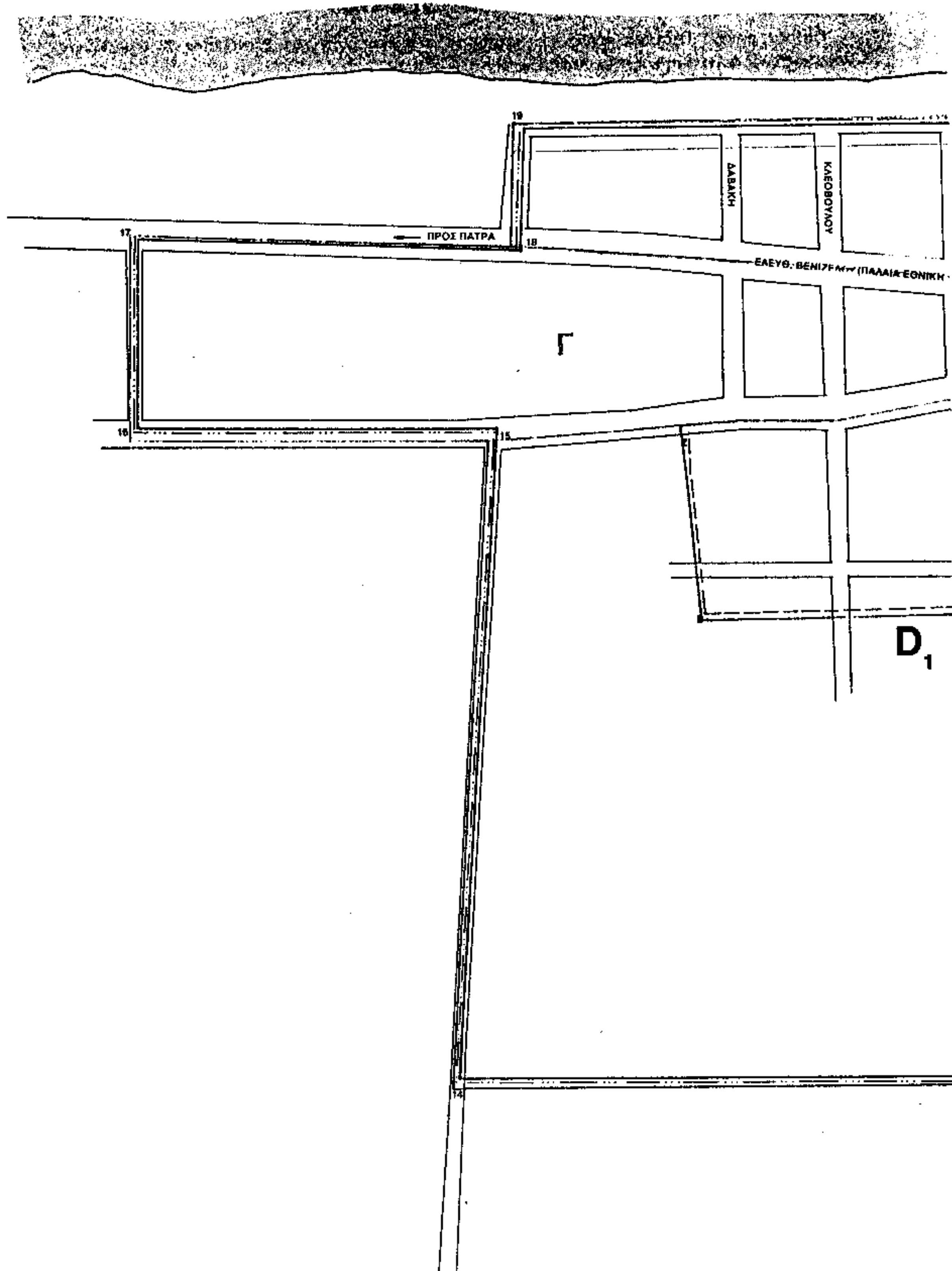
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

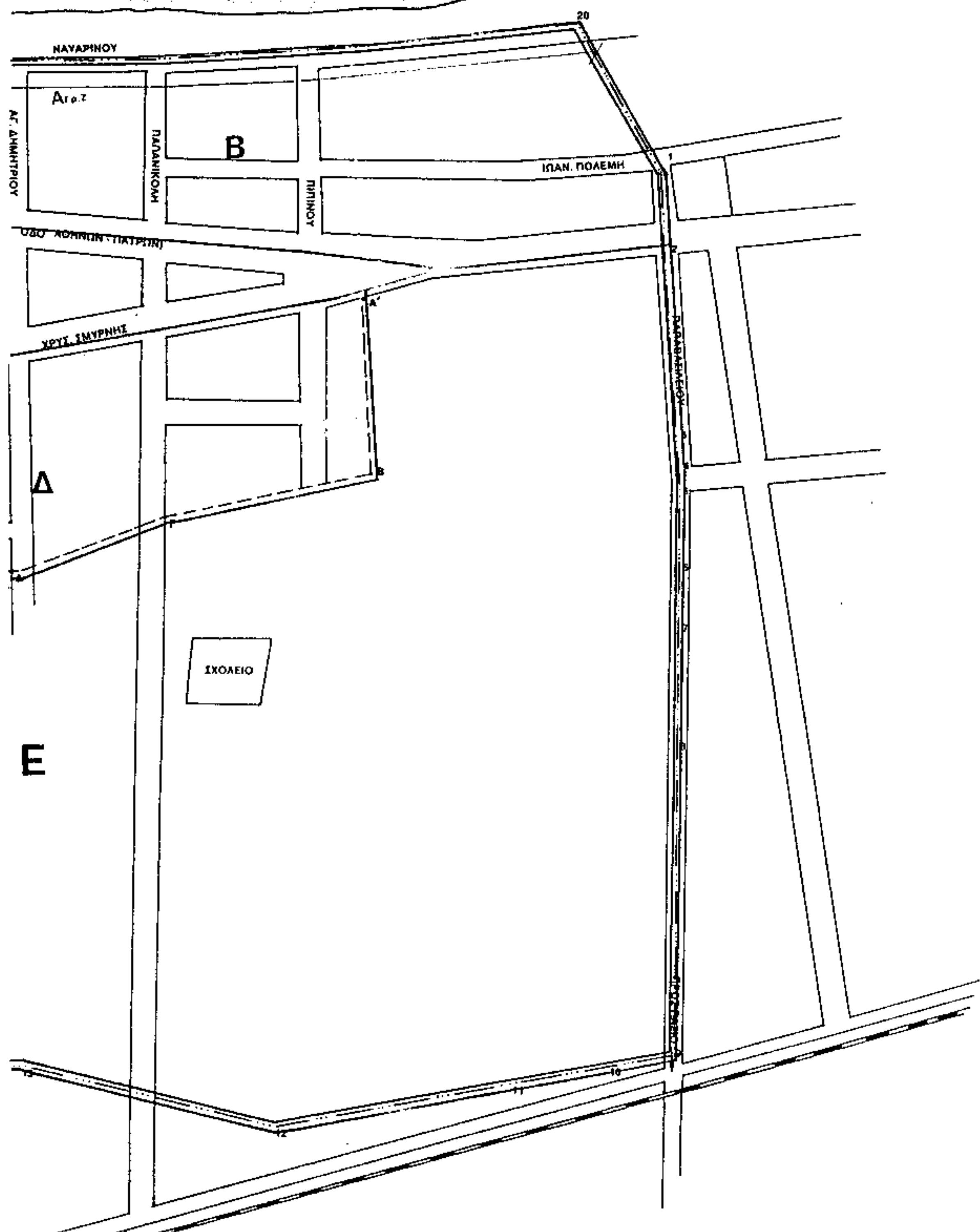
Α Ζώνη:	**Γραμμικές**	
	ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6	**160.000 Δρχ.**
	ΣΙΚΥΩΝΟΣ (από Ανώνυμο 2 μέχρι όριο οικισμού (σημείο 4))	**160.000 Δρχ.**
Β Ζώνη:	**ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (σημεία Α, 10, 9) - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΣΙΚΥΩΝΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1**	**160.000 Δρχ.**
Γ Ζώνη:	**ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (σημεία 8, 7, 6, 5, 4) - ΣΙΚΥΩΝΟΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4**	**160.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΣΙΚΥΩΝΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΣΙΚΥΩΝΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ**	D1




ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ
ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΗ
Β
ΠΙΠΙΝΟΥ
ΙΩΑΝ. ΠΟΛΕΜΗ
ΧΡΥΣ. ΣΜΥΡΝΗΣ
ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΟΥ
Δ
ΣΧΟΛΕΙΟ
Ε

ΔΗΜΟΣ: **ΣΙΚΥΩΝΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΣΙΚΥΩΝΟΣ**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ**

Για τον οικισμό Νεαπόλεως ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 1,00 Β Ζώνη : 1,00 Γ Ζώνη : 0,90 Δ Ζώνη : 0,90 Ε Ζώνη : 0,80

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Γραμμική** **ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ**	**250.000 Δρχ.**
Β Ζώνη:	**ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (σημεία 20, 1, 2) - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (Π.Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ-ΠΑΤΡΩΝ) - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (σημεία 18, 19) - ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ**	**230.000 Δρχ.**
Γ Ζώνη:	**ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (Π.Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ-ΠΑΤΡΩΝ) - ΧΡΥΣ. ΣΜΥΡΝΗΣ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (σημεία 15, 16, 17, 18) - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (Π.Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ-ΠΑΤΡΩΝ)**	**180.000 Δρχ.**
Δ Ζώνη:	**ΧΡΥΣ. ΣΜΥΡΝΗΣ - ΟΡΙΟ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ (σημεία Α', Β, Γ, Δ, Ε, Ζ) - ΧΡΥΣ. ΣΜΥΡΝΗΣ**	**170.000 Δρχ.**

Ε Ζώνη:

ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (Π.Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ - ΠΑΤΡΩΝ) - ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (σημεία 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15) - ΧΡΥΣ. ΣΜΥΡΝΗΣ - ΟΡΙΟ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ (σημεία Ζ, Ε, Δ, Γ, Β, Α') - ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (Π.Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ - ΠΑΤΡΩΝ) 150.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

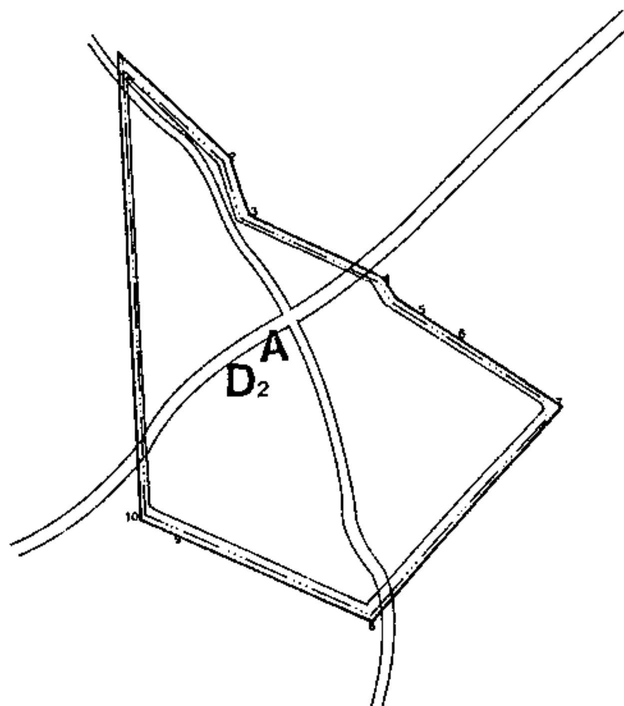
1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ	Α	250.000	1,2	D_1

2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων, έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΣΙΚΥΩΝΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΣΙΚΥΩΝΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΤΡΑΓΑΝΑ**	D_2



ΔΗΜΟΣ: **ΣΙΚΥΩΝΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΣΙΚΥΩΝΟΣ**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΤΡΑΓΑΝΑ**

Για τον οικισμό Ανατολική Τραγάνα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,35

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

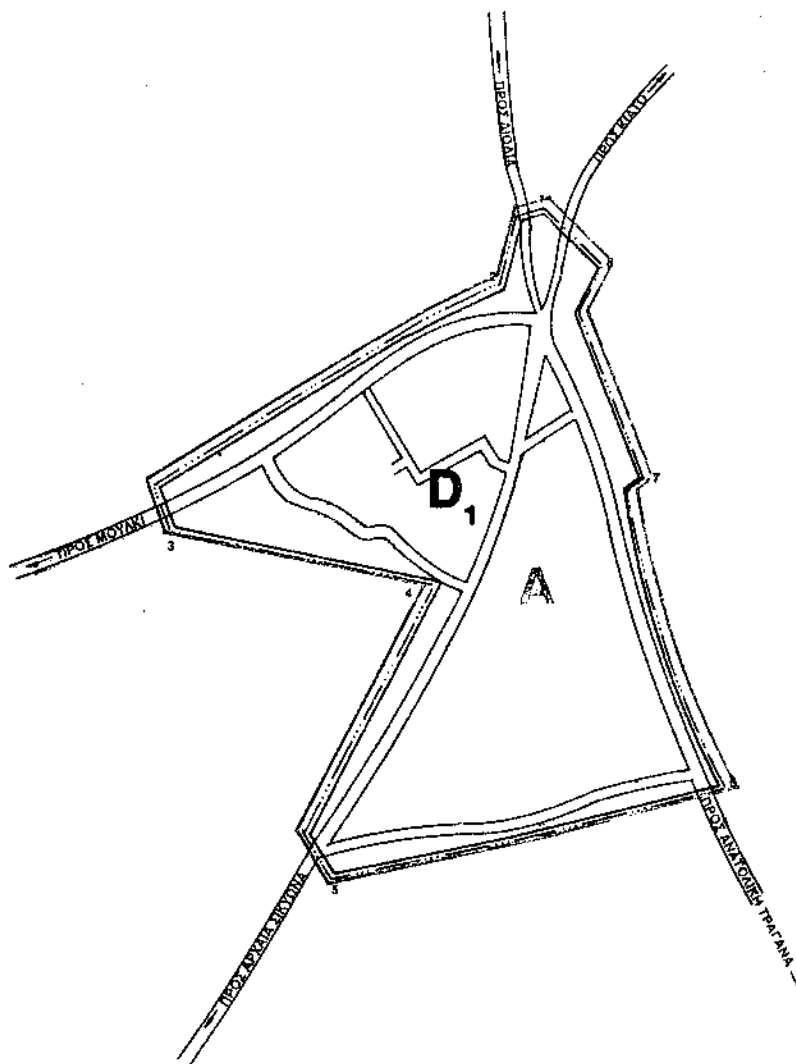
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΤΡΑΓΑΝΑ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 1) **160.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΣΙΚΥΩΝΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΣΙΚΥΩΝΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΔΥΤΙΚΗ ΤΡΑΓΑΝΑ**	D1



ΔΗΜΟΣ: **ΣΙΚΥΩΝΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΣΙΚΥΩΝΟΣ**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΔΥΤΙΚΗ ΤΡΑΓΑΝΑ**

Για τον οικισμό Δυτική Τραγάνα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,50

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

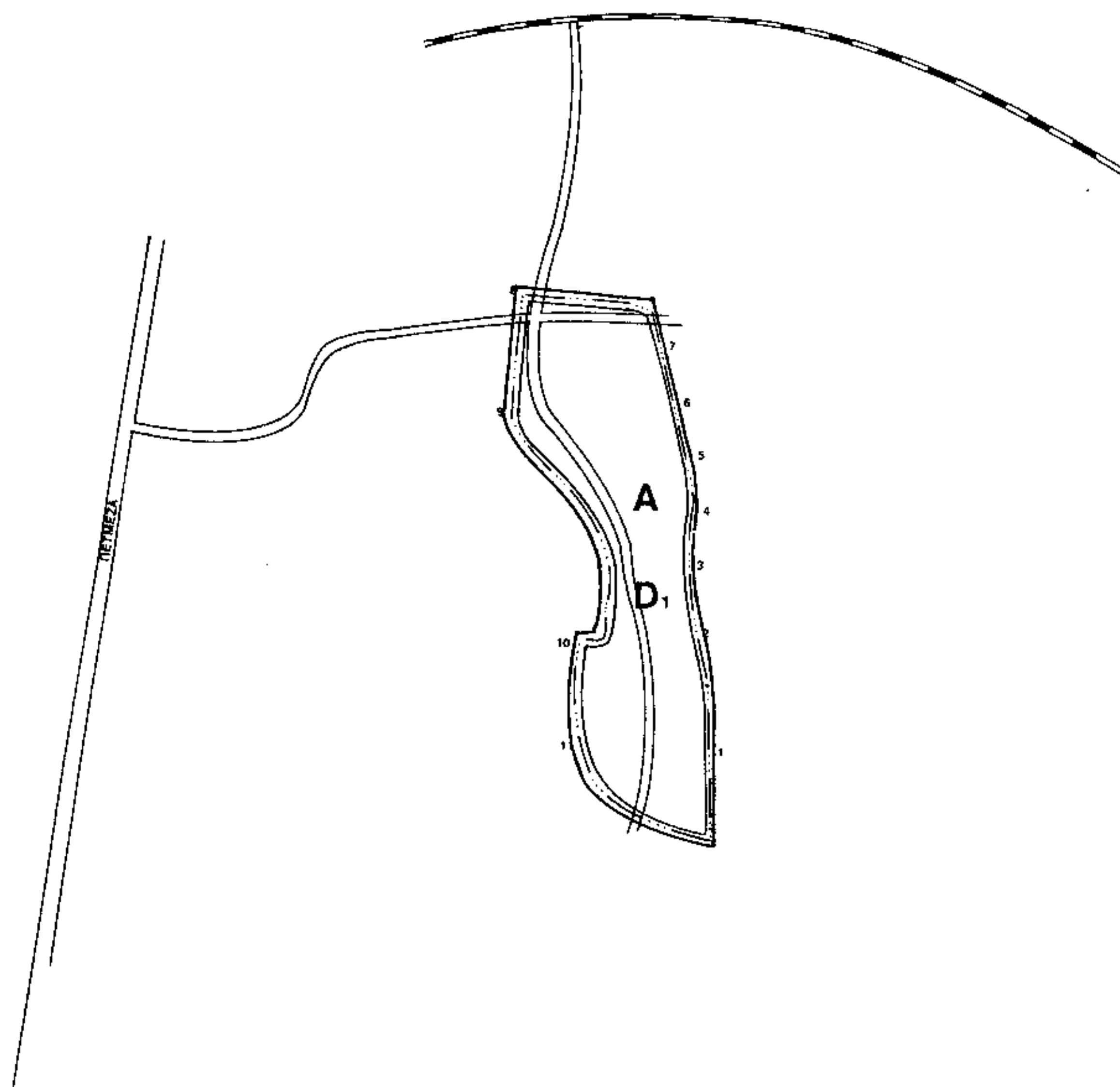
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΔΥΤΙΚΗ ΤΡΑΓΑΝΑ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1) **160.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΣΙΚΥΩΝΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΣΙΚΥΩΝΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΒΕΛΕΤΖΕΪΚΑ**	D_1



ΔΗΜΟΣ: **ΣΙΚΥΩΝΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΣΙΚΥΩΝΟΣ**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΒΕΛΕΤΖΕΪΚΑ**

Για τον οικισμό Βελετζέϊκα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,60

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η **τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

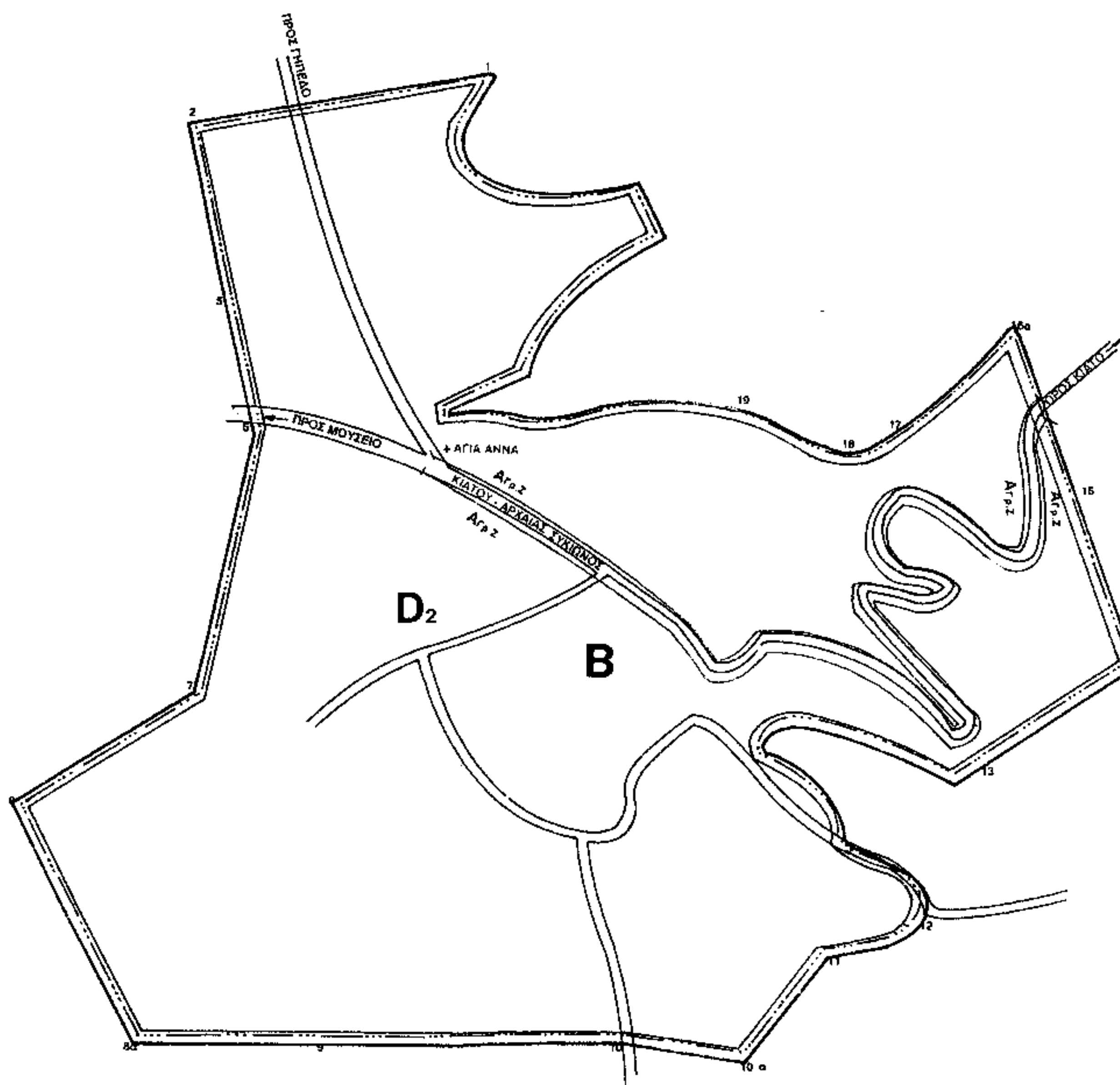
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΒΕΛΕΤΖΕΪΚΑ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 1) **160.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΣΙΚΥΩΝΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΣΙΚΥΩΝΟΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΙΚΥΩΝΟΣ (ΑΡΧΑΙΑ)) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΣΙΚΥΩΝΟΣ**	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΣΙΚΥΩΝΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΣΙΚΥΩΝΟΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΙΚΥΩΝΟΣ (ΑΡΧΑΙΑ))

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΣΙΚΥΩΝΟΣ**

Για τον οικισμό Σικυώνος ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25 **Β Ζώνη : 0,25**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

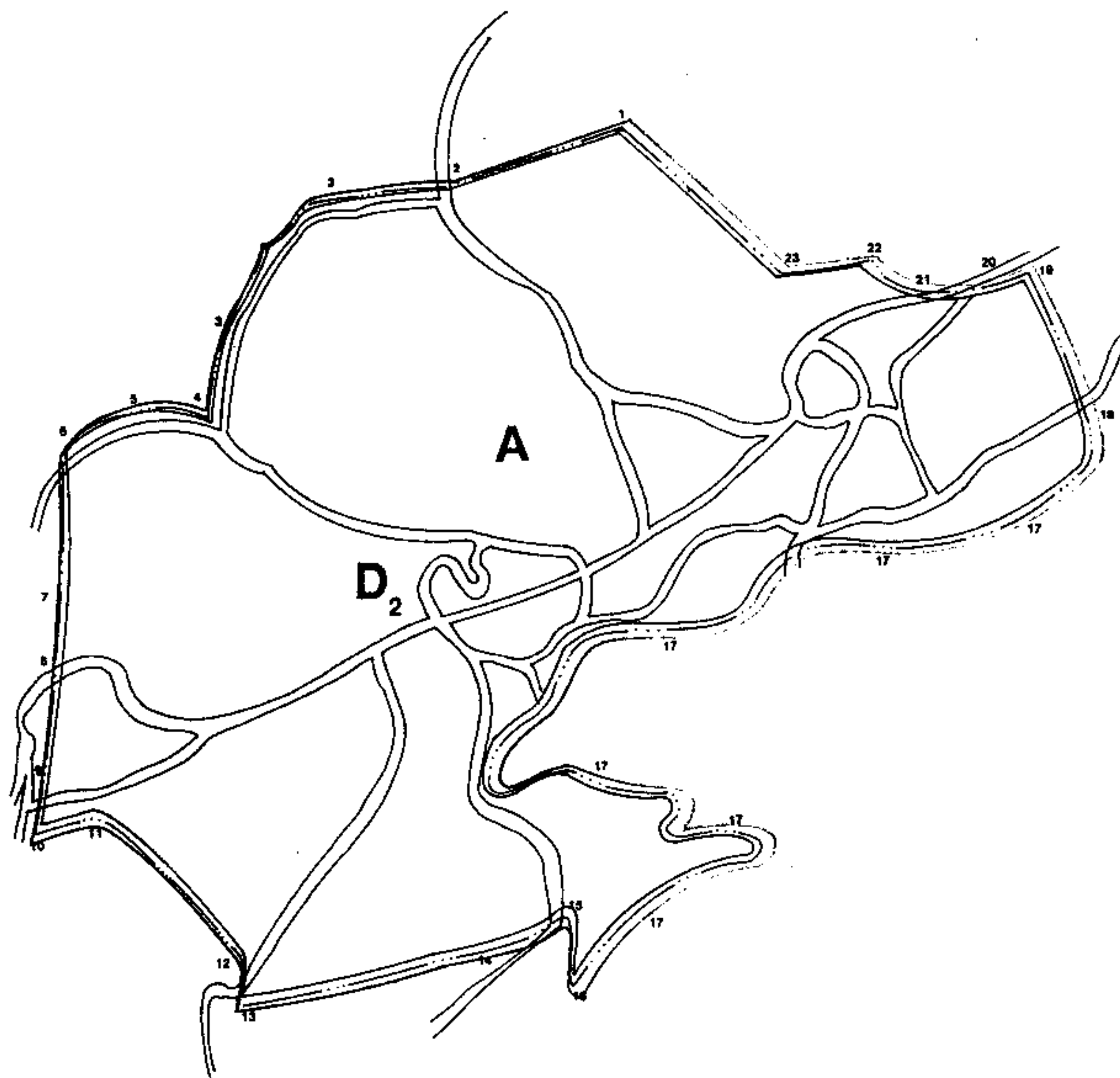
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Γραμμική** **ΚΙΑΤΟΥ ΑΡΧΑΙΑΣ ΣΙΚΥΩΝΟΣ (από όριο οικισμού μέχρι διασταύρωση προς Γήπεδο και Μουσείο)**	**150.000 Δρχ.**
Β Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΣΙΚΥΩΝΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 1)**	**150.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΣΙΚΥΩΝΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΣΟΥΛΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΟΥΛΙΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΣΟΥΛΙΟΥ**	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΣΙΚΥΩΝΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΣΟΥΛΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΟΥΛΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΣΟΥΛΙΟΥ**

Για τον οικισμό Σουλίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΣΟΥΛΙΟΥ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13,14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 1)**	**150.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

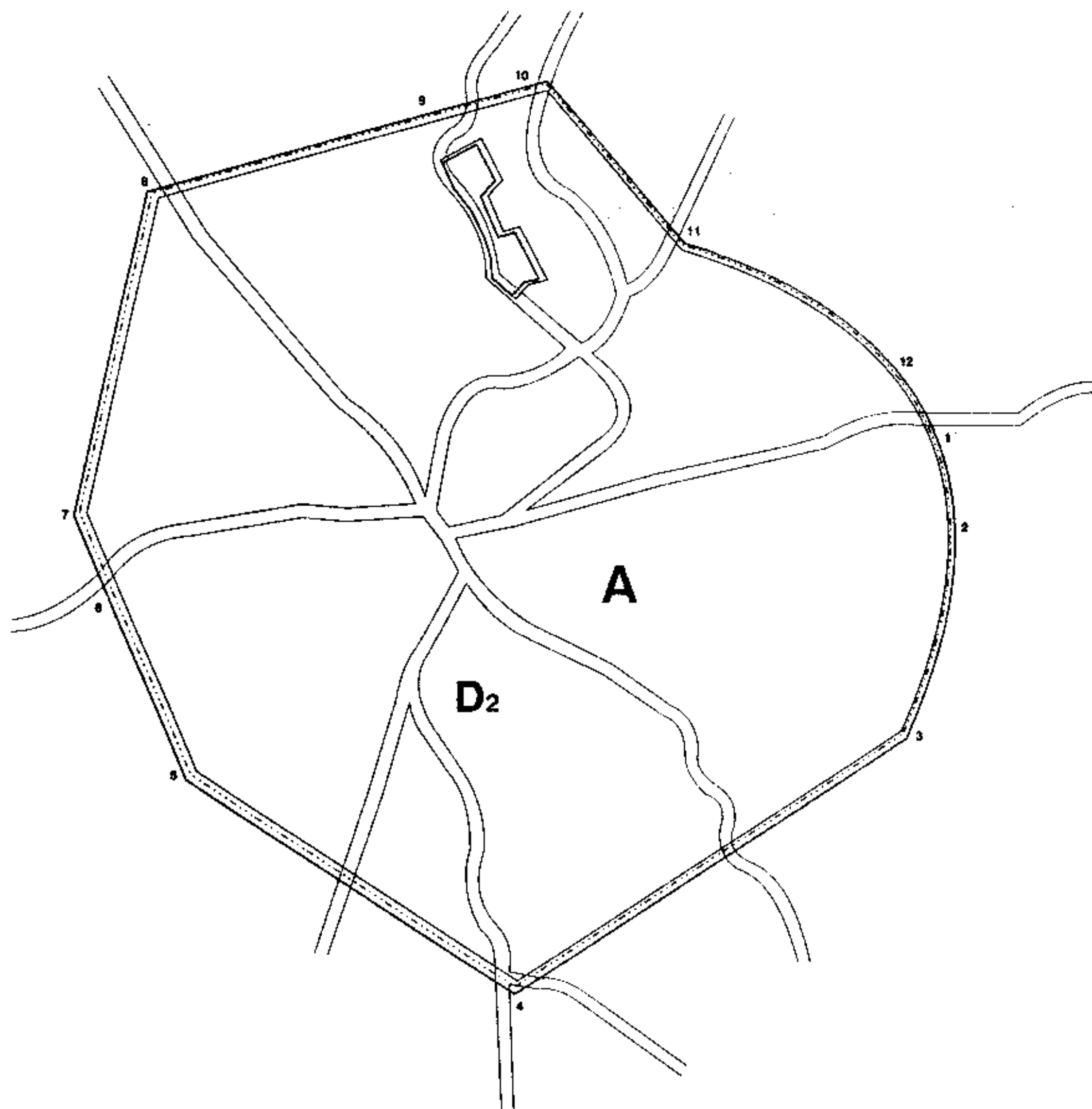
Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΒΟΙΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΒΙΓΚΛΑΦΙΑ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΕΓΑΛΗ ΣΠΗΛΙΑ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΒΟΙΩΝ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΒΑΛΤΑΚΙ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΟΡΑΚΑΣ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΓΙΩΝ ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΟΙ ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΤΟΥΝΙΑ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΟΝΤΡΑΦΟΥΡΙΑΝΙΚΑ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΑΝΟΛΑΡΙΑΝΙΚΑ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΚΛΑΒΟΥΝΑ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΩ ΚΑΣΤΑΝΕΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΝΩ ΚΑΣΤΑΝΕΑ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΒΕΛΑΝΙΔΙΩΝ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΒΕΛΑΝΙΔΙΩΝ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΑΜΠΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΔΙΑΚΟΠΟΣ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΔΕΡΜΑΤΙΑΝΙΚΑ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΑΣΤΑΝΕΑΣ ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ ΛΙΜΗΡΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΤΩ ΚΑΣΤΑΝΕΑ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΛΑΧΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΛΑΧΙΟΥ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΑΛΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΜΕΣΟΧΩΡΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΕΣΟΧΩΡΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ ΒΟΙΩΝ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ ΒΟΙΩΝ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΑΡΑΔΕΙΣΙ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΦΑΡΑΚΛΟΝ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΟΣ ΕΛΙΣΣΑΙΟΣ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΡΥΟΒΡΥΣΗ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΑ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑΣ ....
ΔΗΜΟΣ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΙ: ΑΓΙΑ ΣΟΦΙΑ - ΑΡΓΕΙΤΑΪΚΑ - ΦΟΥΤΙΑ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ....
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΥ ....

ΝΟΜΟΣ: **ΛΑΚΩΝΙΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΒΟΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**	**D2**



ΔΗΜΟΣ: **ΒΟΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

Για τον οικισμό Άγιο Γεώργιο ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

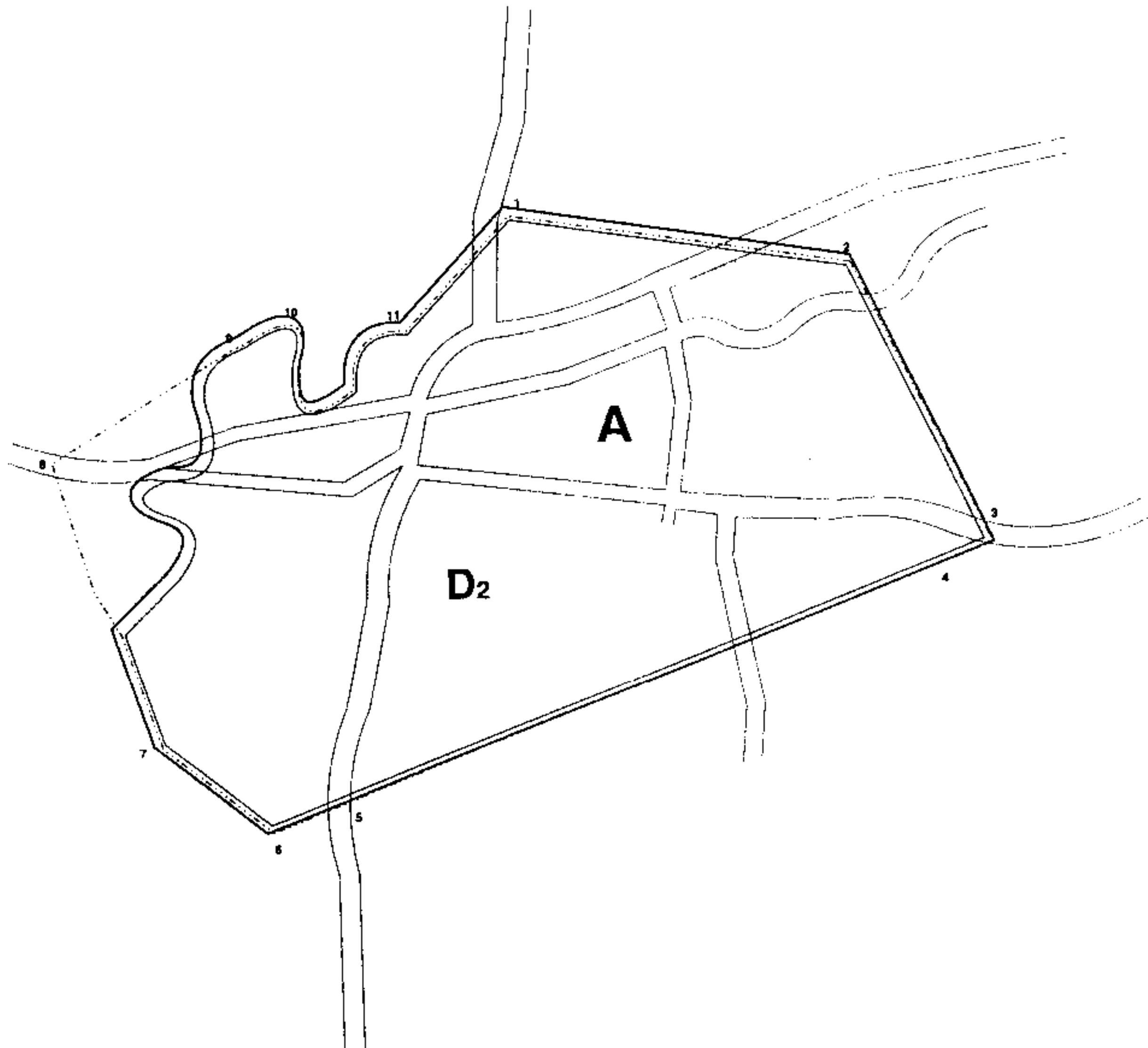
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 1) (εκτός της δασικής έκτασης) **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΛΑΚΩΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΒΟΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΒΙΓΚΛΑΦΙΑ**	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΒΟΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΒΙΓΚΛΑΦΙΑ**

Για τον οικισμό Βιγκλάφια ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,38

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

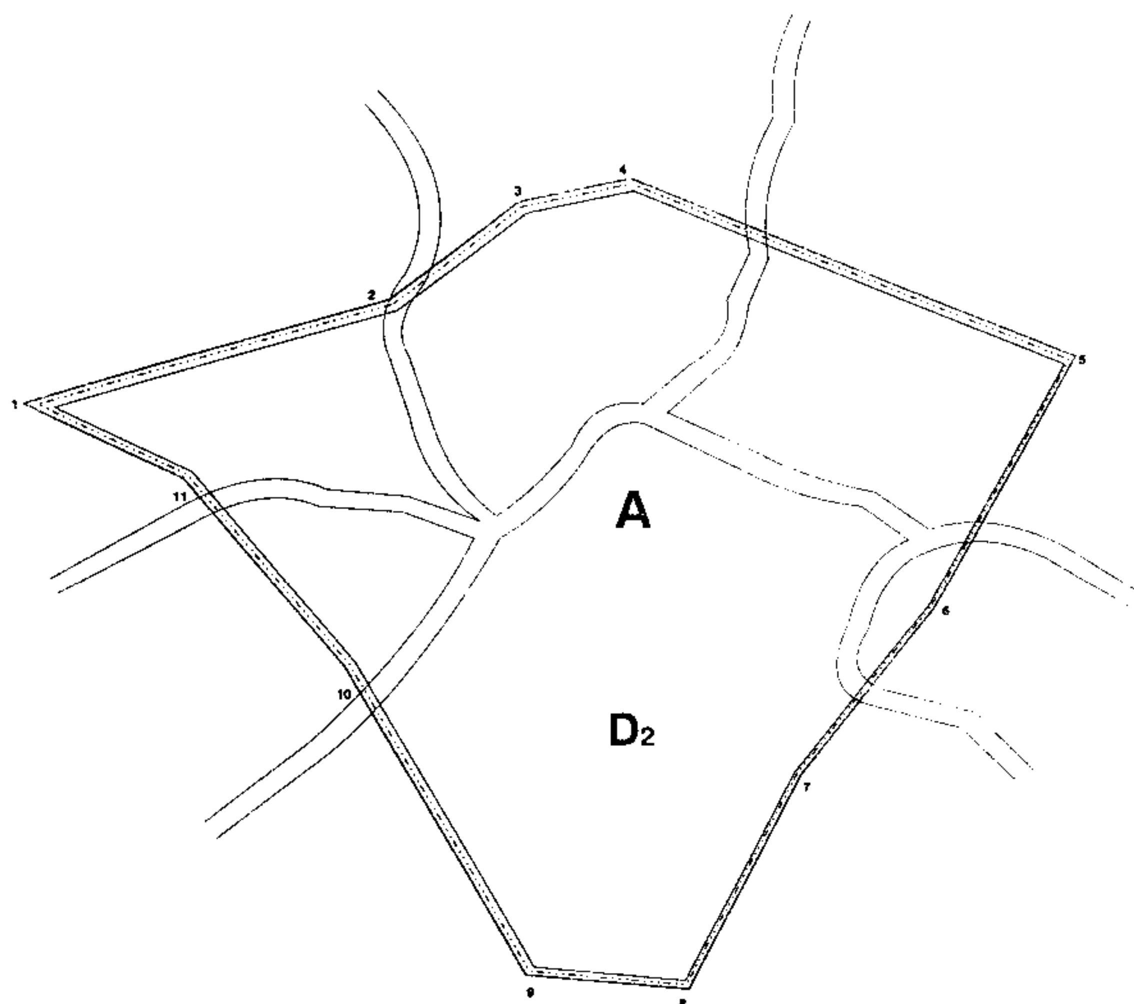
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΒΙΓΚΛΑΦΙΑ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 1) (εκτός της δασικής έκτασης) **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΛΑΚΩΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΒΟΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΕΓΑΛΗ ΣΠΗΛΙΑ**	D_2



ΔΗΜΟΣ: **ΒΟΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΕΓΑΛΗ ΣΠΗΛΙΑ**

Για τον οικισμό Μεγάλη Σπηλιά ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

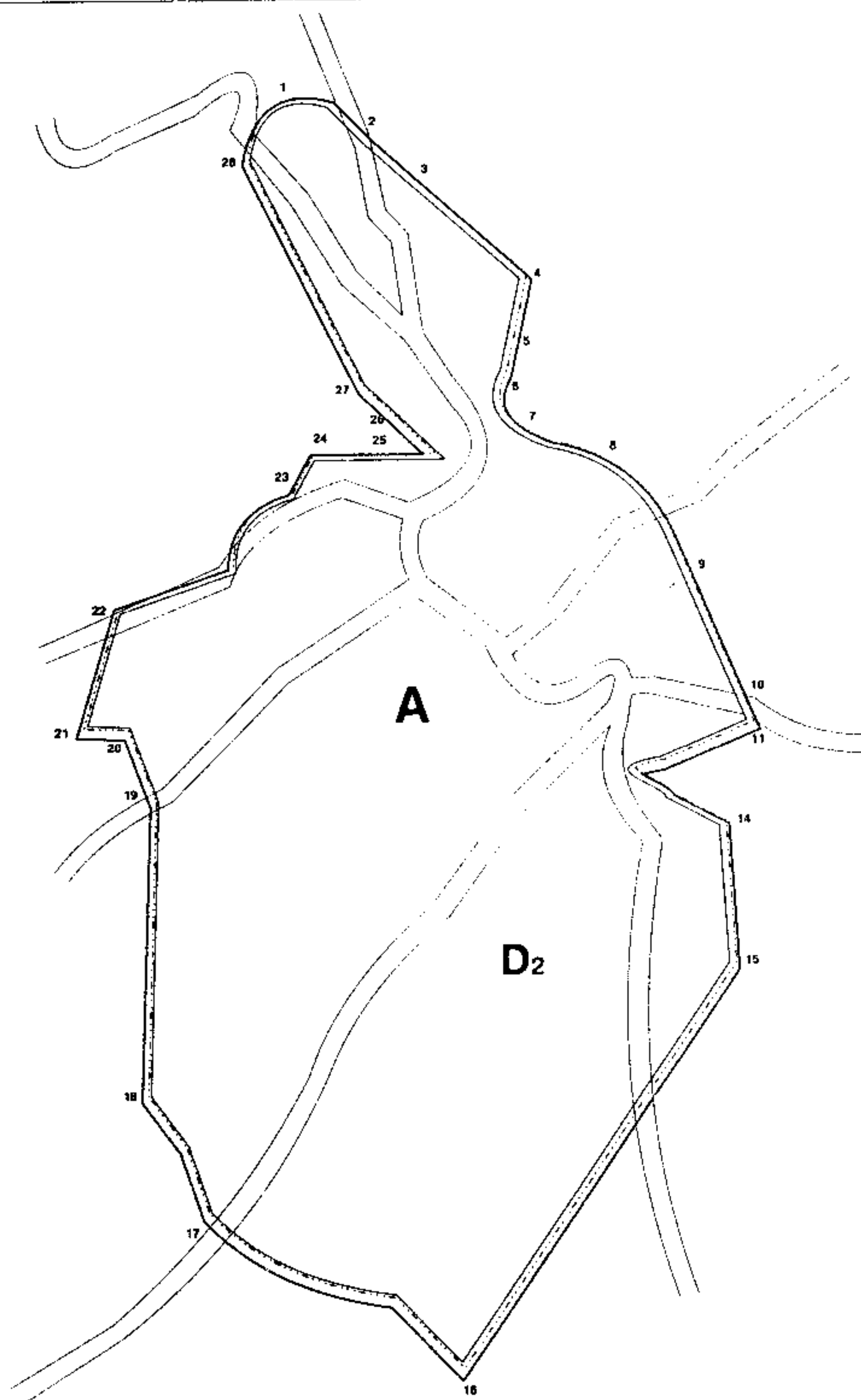
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΜΕΓΑΛΗ ΣΠΗΛΙΑ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 1)**	**120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΛΑΚΩΝΙΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΒΟΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΒΟΙΩΝ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΒΟΙΩΝ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**	D_2



ΔΗΜΟΣ: **ΒΟΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΒΟΙΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΒΟΙΩΝ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**

Για τον οικισμό Άγιο Νικόλαο ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

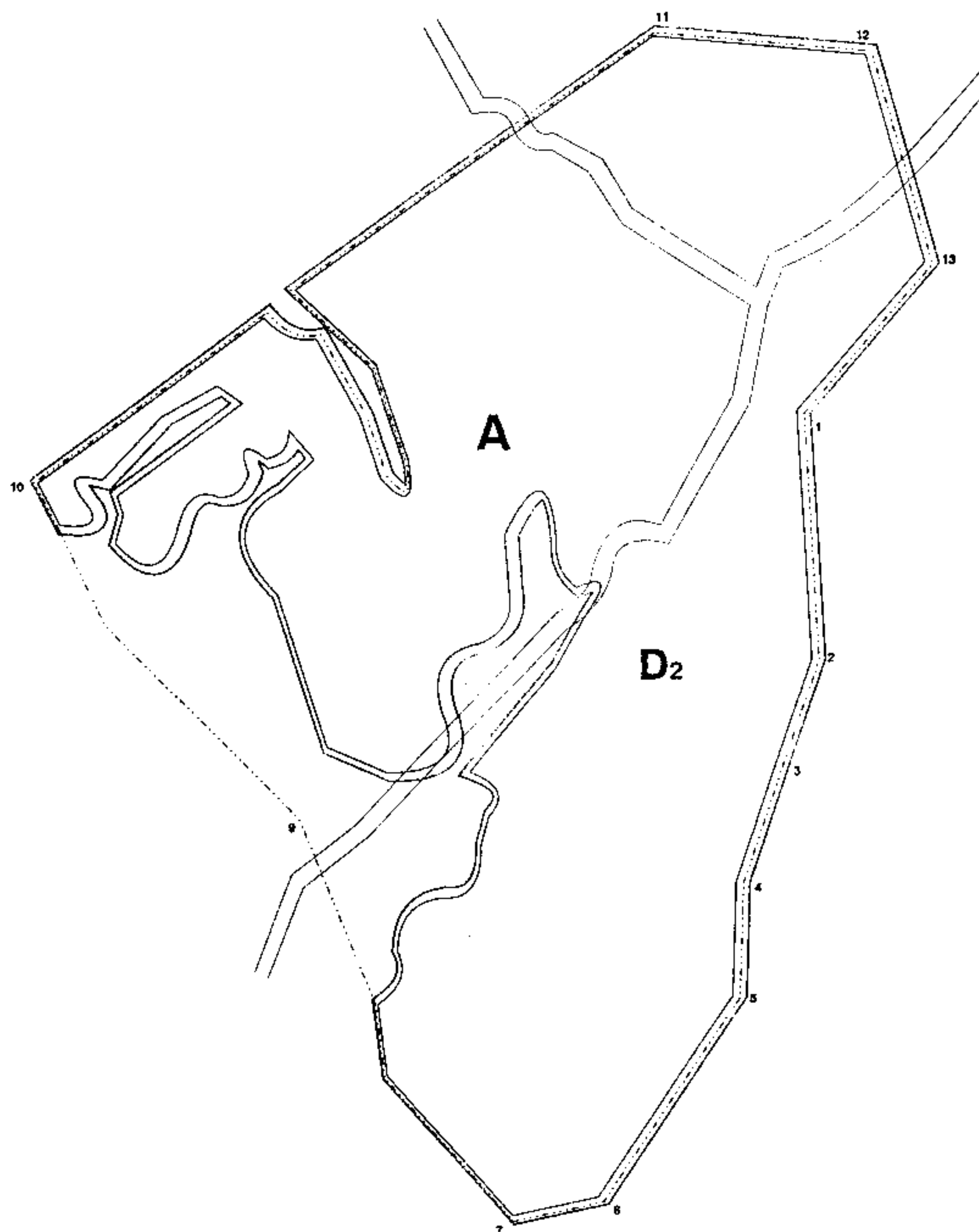
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 1) **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΛΑΚΩΝΙΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΒΟΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΒΟΙΩΝ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΒΟΙΩΝ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΒΑΛΤΑΚΙ**	D_2



ΔΗΜΟΣ: **ΒΟΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΒΟΙΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΒΟΙΩΝ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΒΑΛΤΑΚΙ**

Για τον οικισμό Βαλτάκι ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

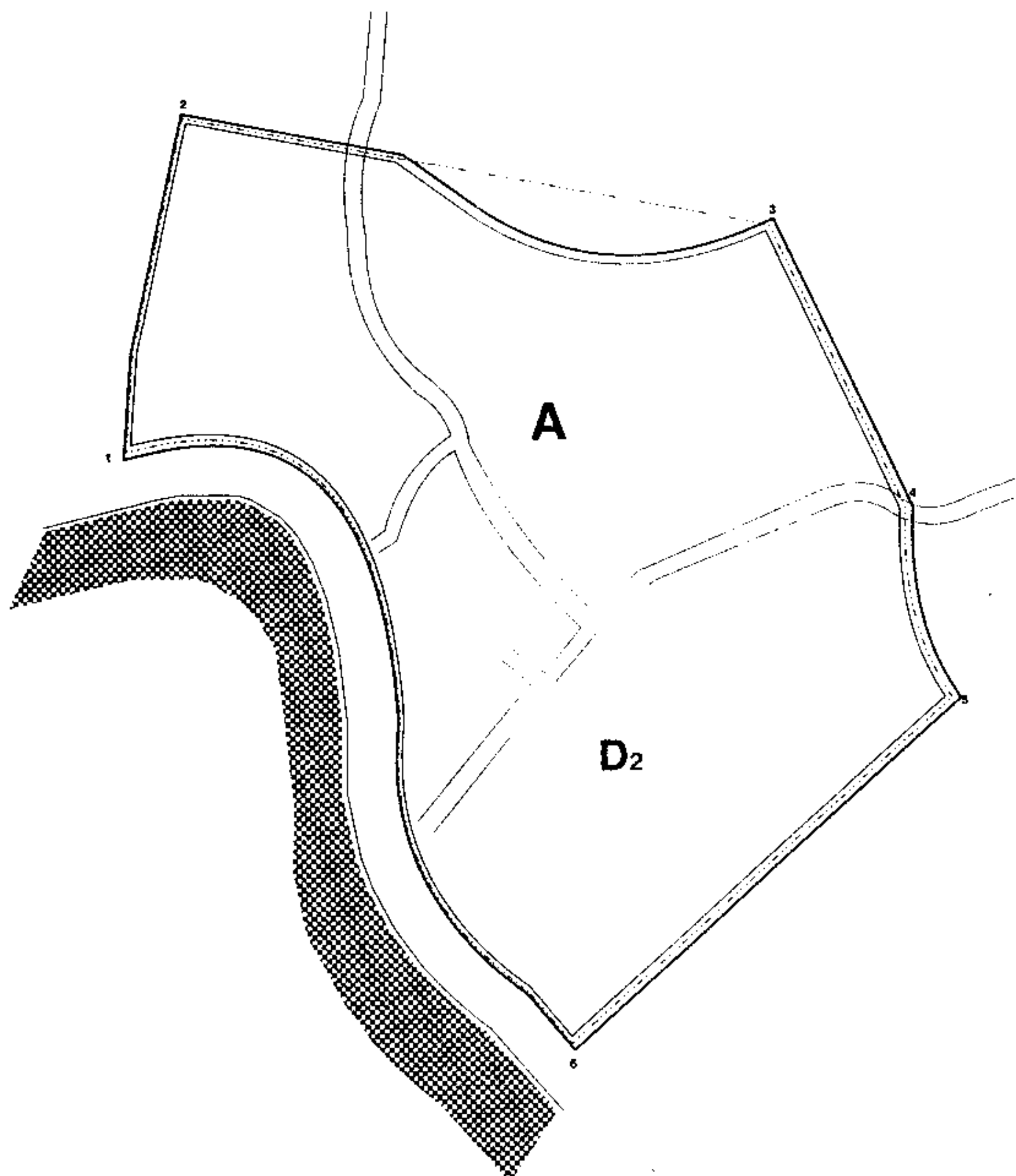
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΒΑΛΤΑΚΙ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 1) (εκτός της δασικής έκτασης) **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΛΑΚΩΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΒΟΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΒΟΙΩΝ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΒΟΙΩΝ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΟΡΑΚΑΣ**	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΒΟΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΒΟΙΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΒΟΙΩΝ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΟΡΑΚΑΣ**

Για τον οικισμό Κόρακα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,15

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

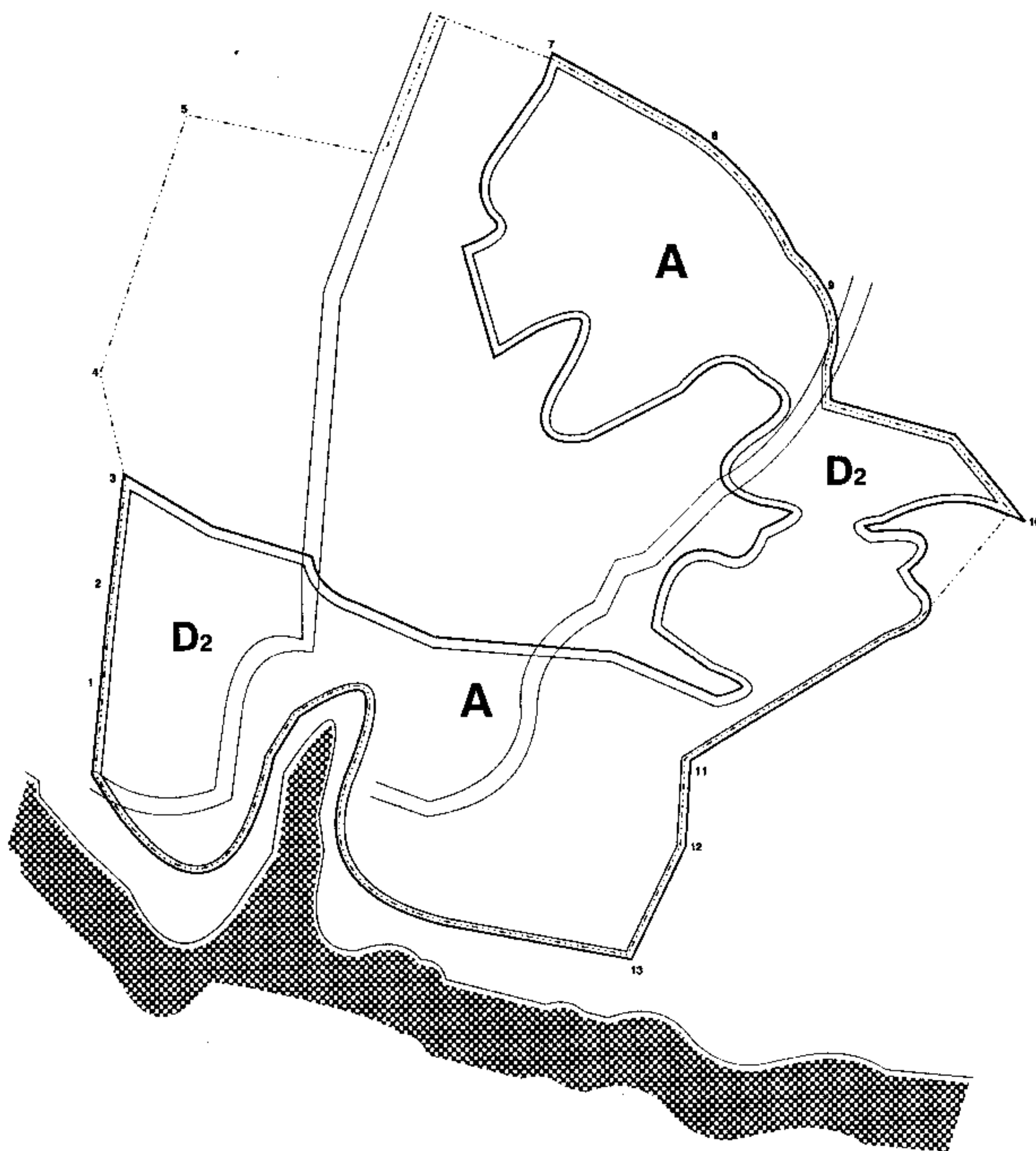
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΟΡΑΚΑΣ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 1) (εκτός της δασικής έκτασης) **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΛΑΚΩΝΙΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΒΟΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΒΟΙΩΝ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΒΟΙΩΝ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ**	D_2



ΔΗΜΟΣ: **ΒΟΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΒΟΙΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΒΟΙΩΝ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ**

Για τον οικισμό Προφήτης Ηλίας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

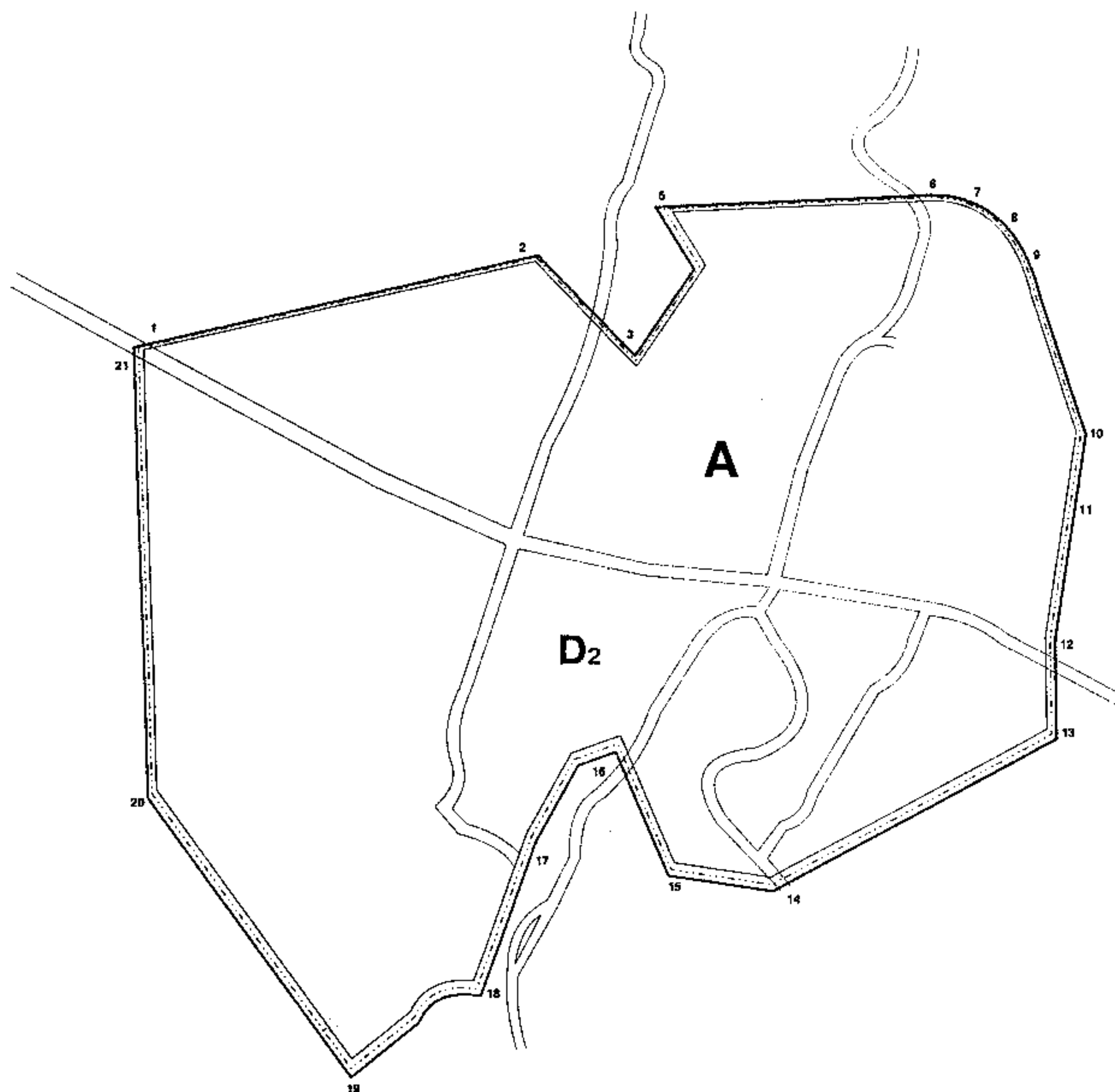
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 1) (εκτός της δασικής έκτασης) **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΛΑΚΩΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΒΟΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΓΙΩΝ ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΩΝ ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΟΙ ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ**	D_2



ΔΗΜΟΣ: **ΒΟΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΩΝ ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΩΝ ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΟΙ ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ**

Για τον οικισμό Άγιοι Απόστολοι ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

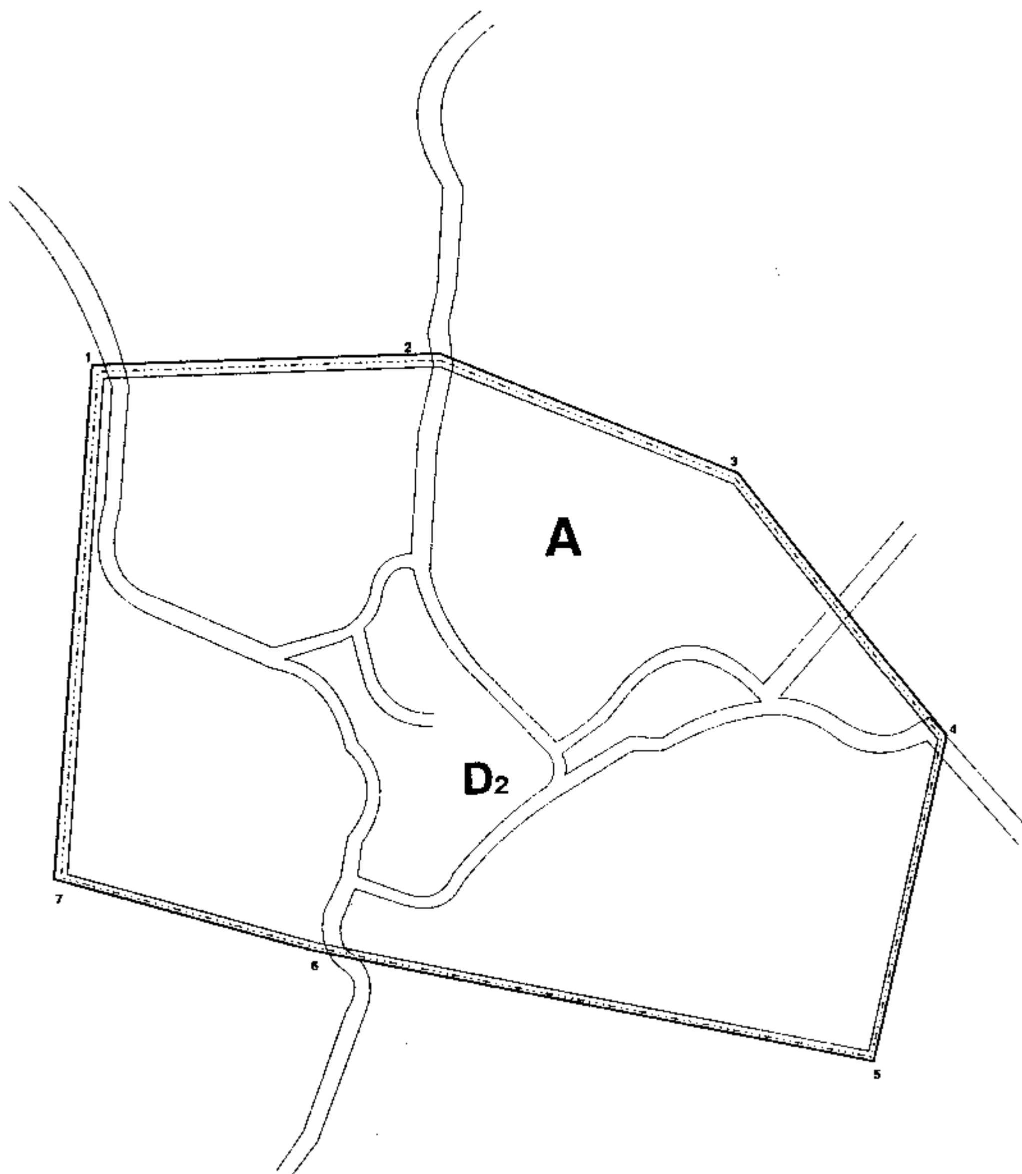
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΓΙΟΙ ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 1) **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΛΑΚΩΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΒΟΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΓΙΩΝ ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΩΝ ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΤΟΥΝΙΑ**	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΒΟΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΩΝ ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΩΝ ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΤΟΥΝΙΑ**

Για τον οικισμό Κατούνια ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,06

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

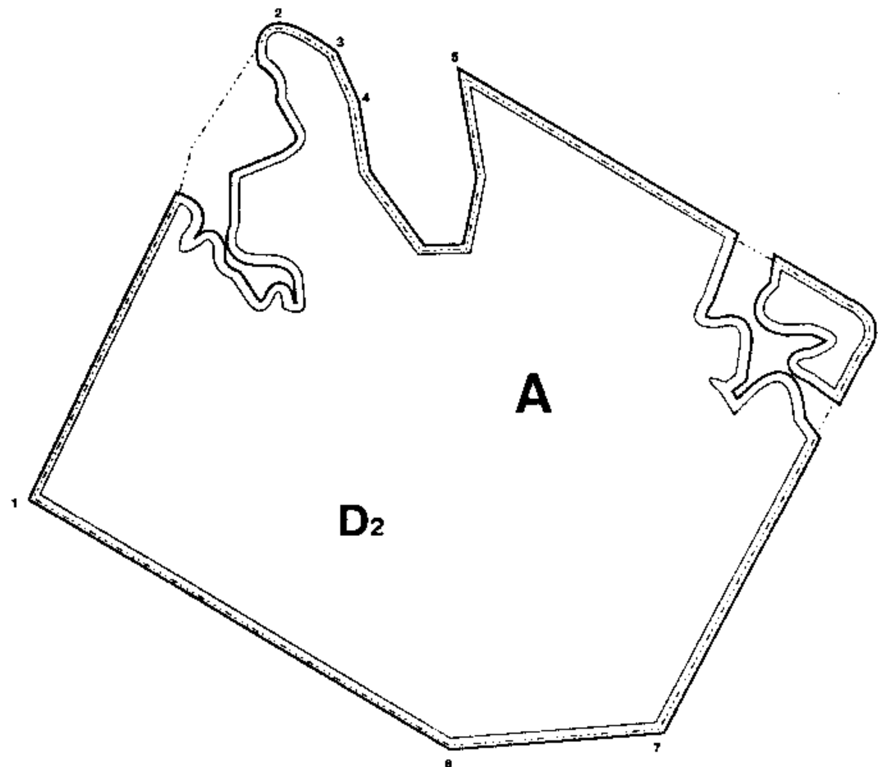
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΑΤΟΥΝΙΑ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1) **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΛΑΚΩΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΒΟΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΓΙΩΝ ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΩΝ ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΟΝΤΡΑΦΟΥΡΙΑΝΙΚΑ**	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΒΟΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΩΝ ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΩΝ ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΟΝΤΡΑΦΟΥΡΙΑΝΙΚΑ**

Για τον οικισμό Κοντραφουριάνικα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,12

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

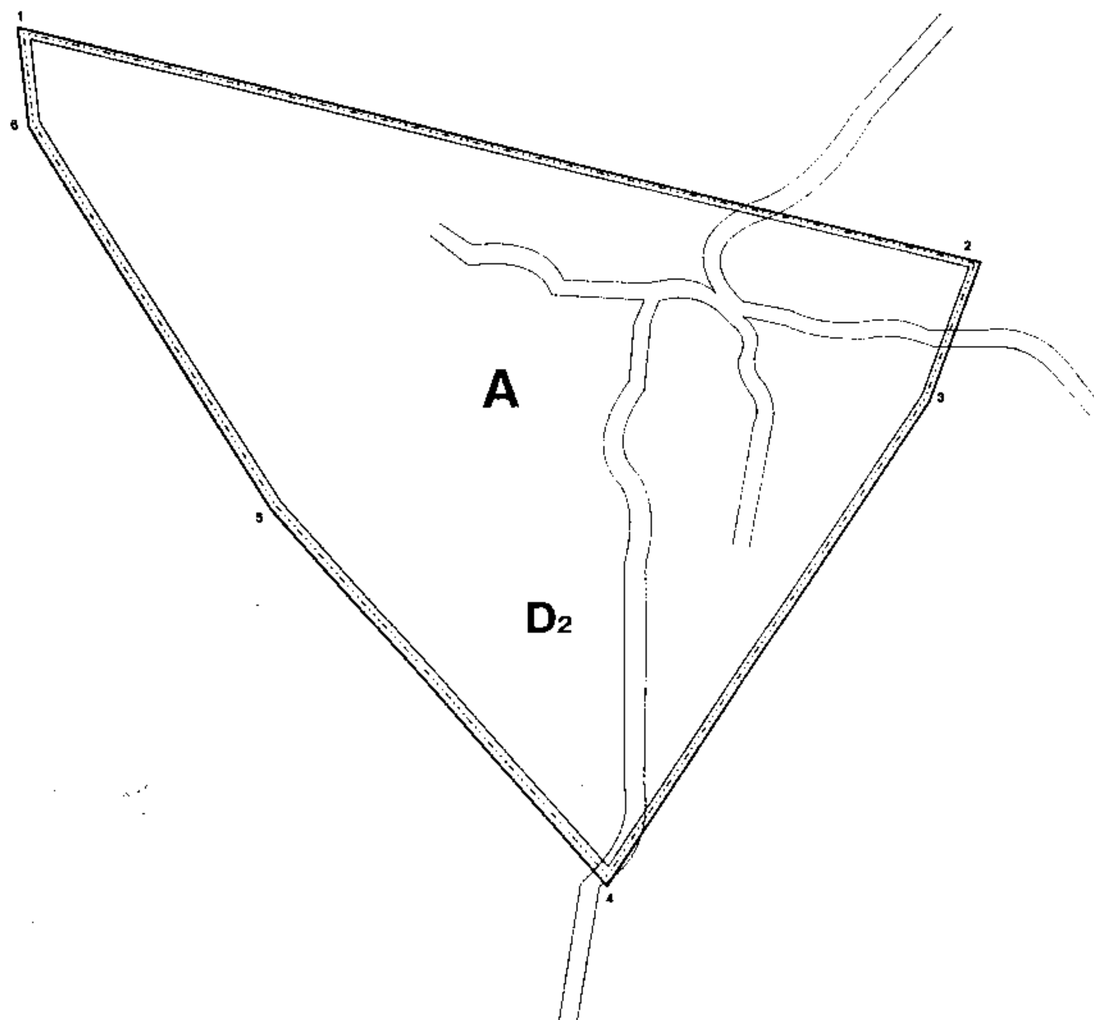
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΟΝΤΡΑΦΟΥΡΙΑΝΙΚΑ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1) (εκτός της δασικής έκτασης) **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΛΑΚΩΝΙΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΒΟΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΓΙΩΝ ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΩΝ ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΑΝΟΛΑΡΙΑΝΙΚΑ**	**D2**



ΔΗΜΟΣ: **ΒΟΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΩΝ ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΩΝ ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΑΝΟΛΑΡΙΑΝΙΚΑ**

Για τον οικισμό Μανολαριάνικα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,15

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

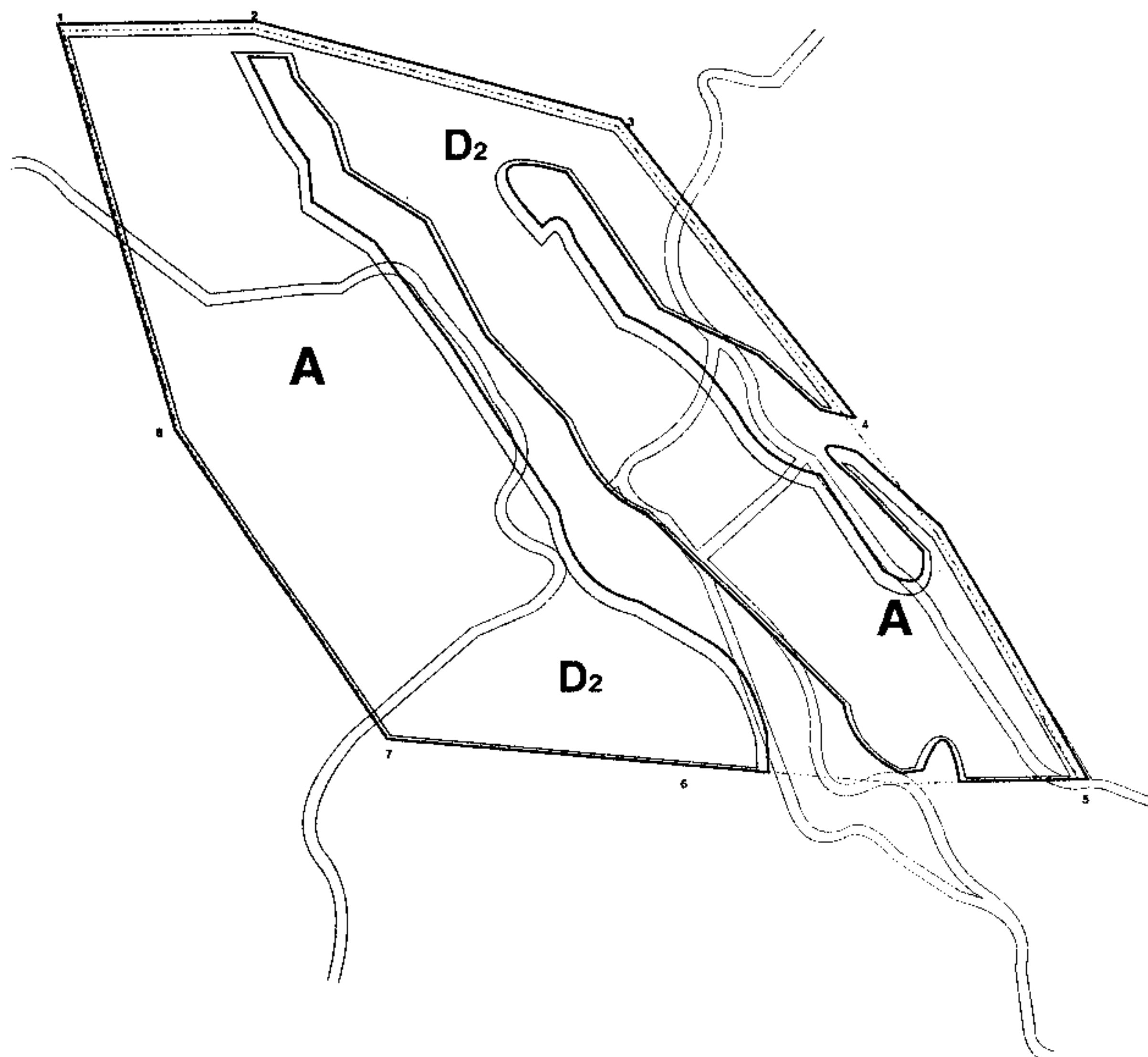
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΜΑΝΟΛΑΡΙΑΝΙΚΑ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 1) **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΛΑΚΩΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΒΟΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΓΙΩΝ ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΩΝ ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΣΚΛΑΒΟΥΝΑ**	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΒΟΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΩΝ ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΩΝ ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΣΚΛΑΒΟΥΝΑ**

Για τον οικισμό Σκλαβούνα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,10

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

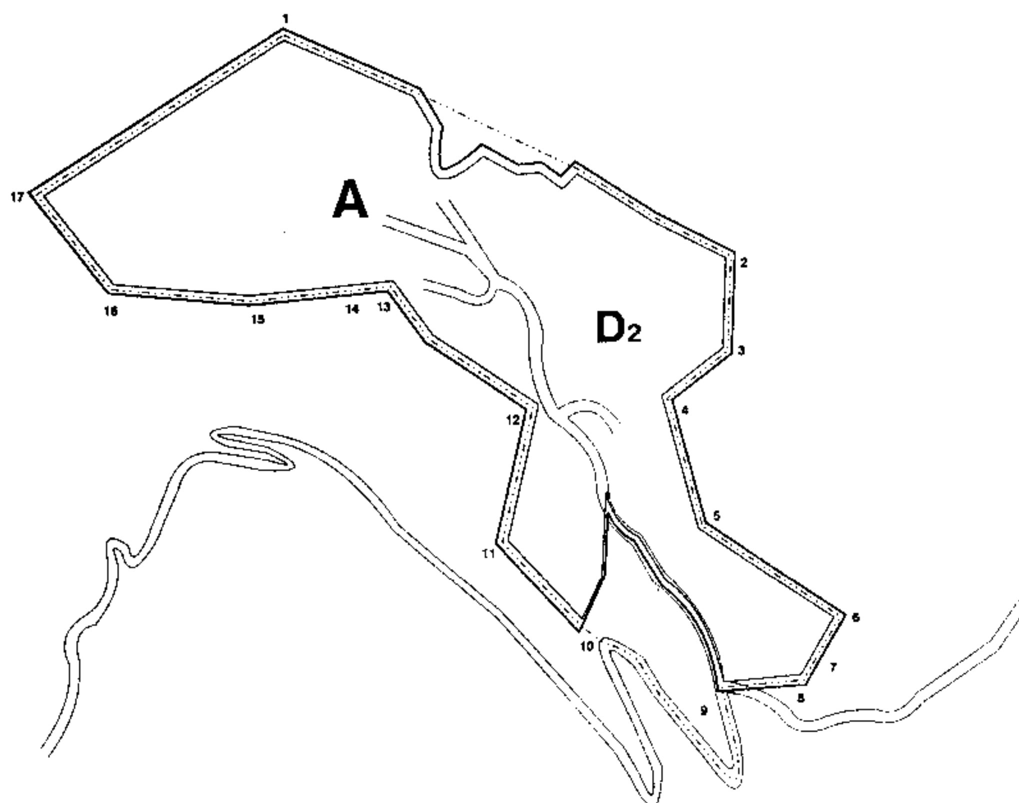
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΣΚΛΑΒΟΥΝΑ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1) (εκτός της δασικής έκτασης) **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΛΑΚΩΝΙΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΒΟΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΝΩ ΚΑΣΤΑΝΕΑΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΝΩ ΚΑΣΤΑΝΕΑΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΝΩ ΚΑΣΤΑΝΕΑ**	**D_2**



ΔΗΜΟΣ: **ΒΟΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΝΩ ΚΑΣΤΑΝΕΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΝΩ ΚΑΣΤΑΝΕΑΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΝΩ ΚΑΣΤΑΝΕΑ**

Για τον οικισμό Άνω Καστανέα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,10

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η **τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

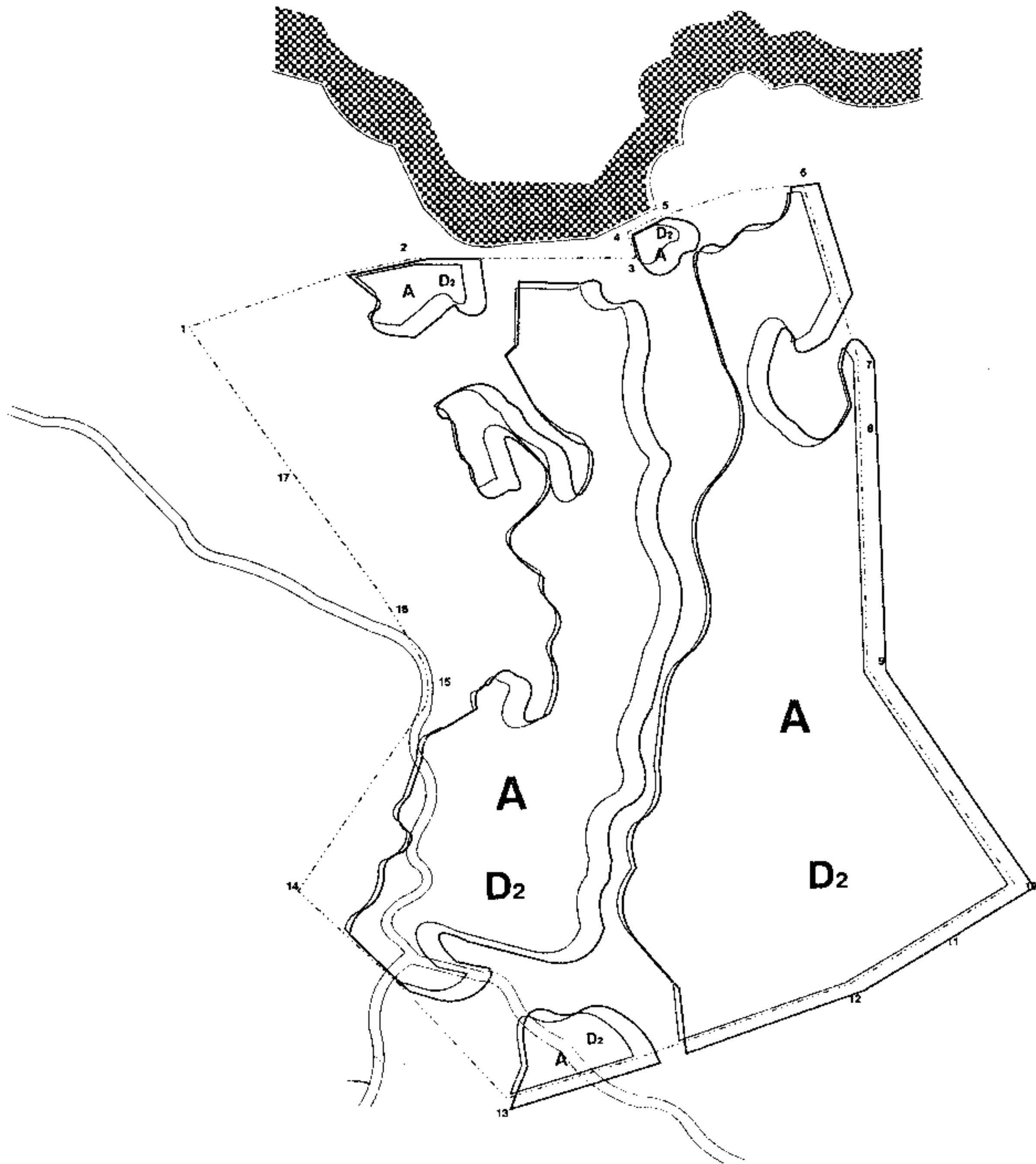
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΝΩ ΚΑΣΤΑΝΕΑ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 1) (εκτός της δασικής έκτασης) **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΛΑΚΩΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΒΟΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΒΕΛΑΝΙΔΙΩΝ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΕΛΑΝΙΔΙΩΝ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΒΕΛΑΝΙΔΙΩΝ**	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΒΟΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΒΕΛΑΝΙΔΙΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΕΛΑΝΙΔΙΩΝ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΒΕΛΑΝΙΔΙΩΝ**

Για τον οικισμό Βελανιδιών ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = **1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

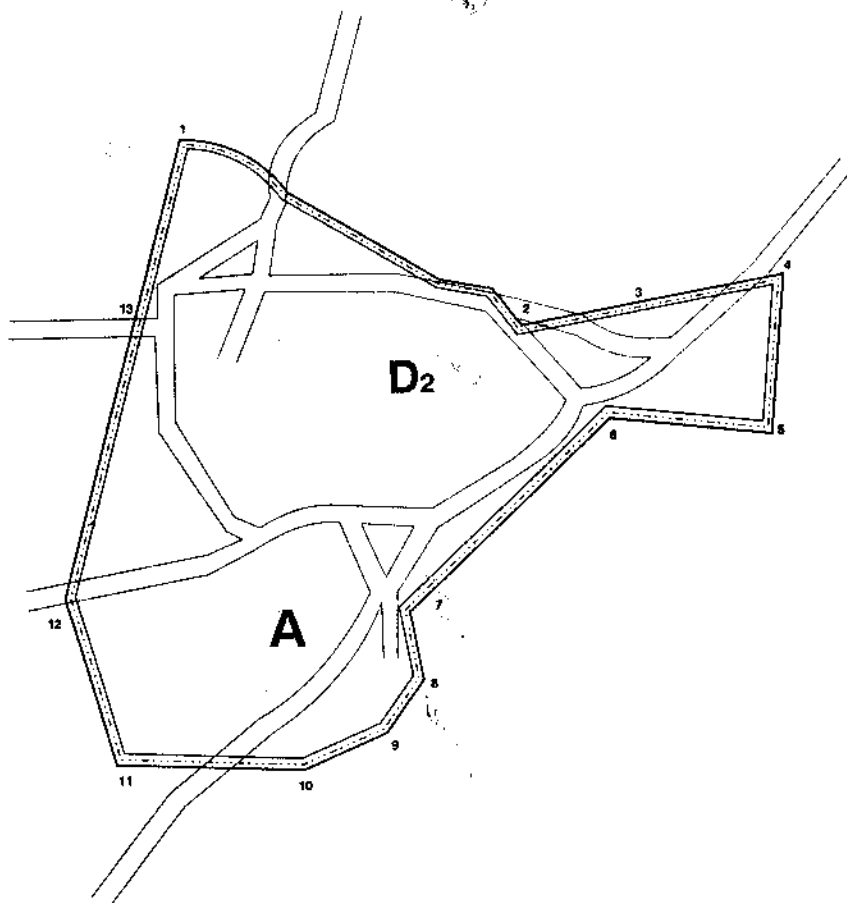
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΒΕΛΑΝΙΔΙΩΝ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 1) (εκτός της δασικής έκτασης) **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΛΑΚΩΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΒΟΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΑΜΠΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΜΠΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΔΙΑΚΟΠΟΣ**	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΒΟΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΜΠΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΜΠΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΔΙΑΚΟΠΟΣ**

Για τον οικισμό Αδιάκοπο ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,10

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

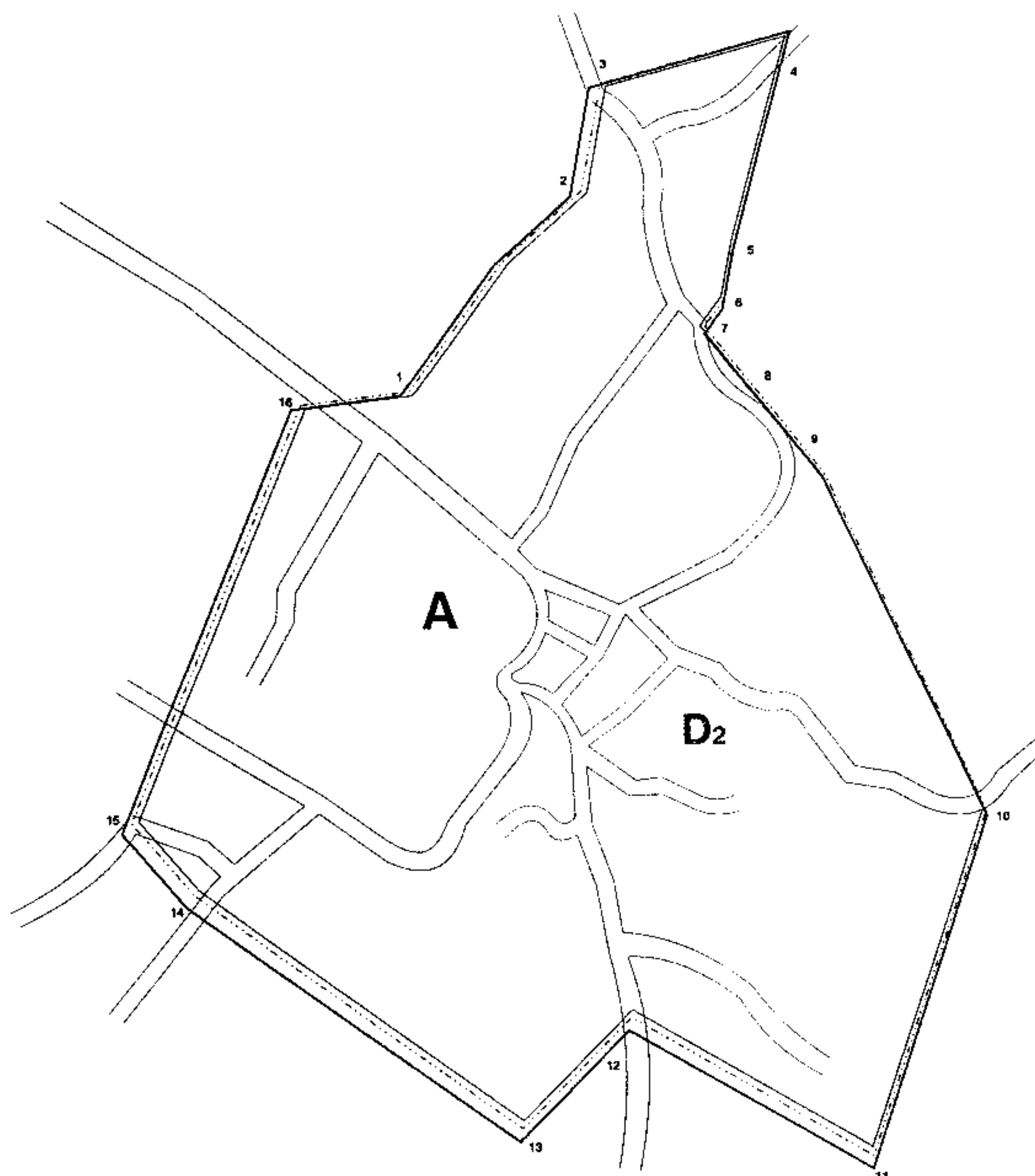
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΔΙΑΚΟΠΟ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 1) 110.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΛΑΚΩΝΙΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΒΟΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΑΜΠΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΜΠΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΔΕΡΜΑΤΙΑΝΙΚΑ**	**D2**



ΔΗΜΟΣ: **ΒΟΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΜΠΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΜΠΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΔΕΡΜΑΤΙΑΝΙΚΑ**

Για τον οικισμό Δερματιάνικα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,28

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

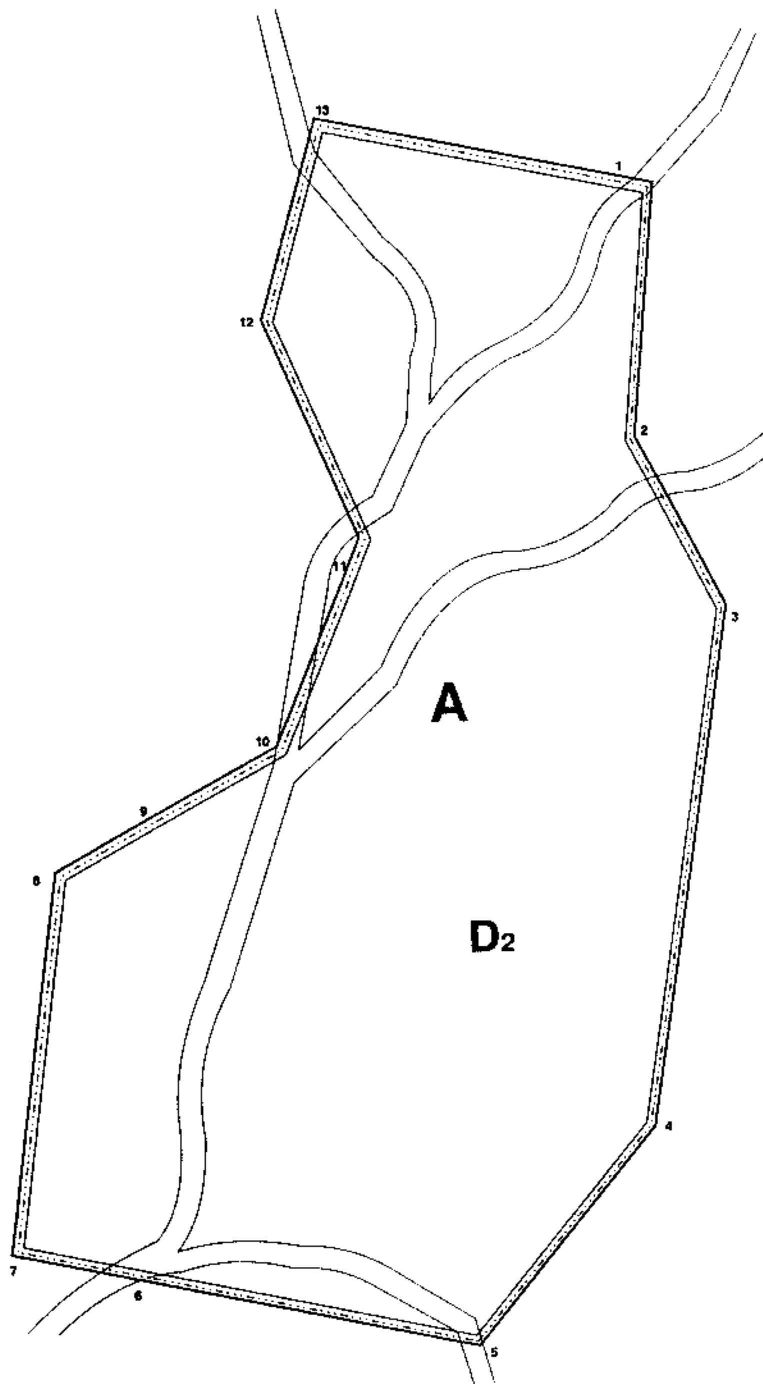
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΔΕΡΜΑΤΙΑΝΙΚΑ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 1) **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΛΑΚΩΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΒΟΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΑΣΤΑΝΕΑΣ ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ ΛΙΜΗΡΑΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΣΤΑΝΕΑΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΤΩ ΚΑΣΤΑΝΕΑ**	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΒΟΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΣΤΑΝΕΑΣ ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ ΛΙΜΗΡΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΣΤΑΝΕΑΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΤΩ ΚΑΣΤΑΝΕΑ**

Για τον οικισμό Κάτω Καστανέα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,10

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

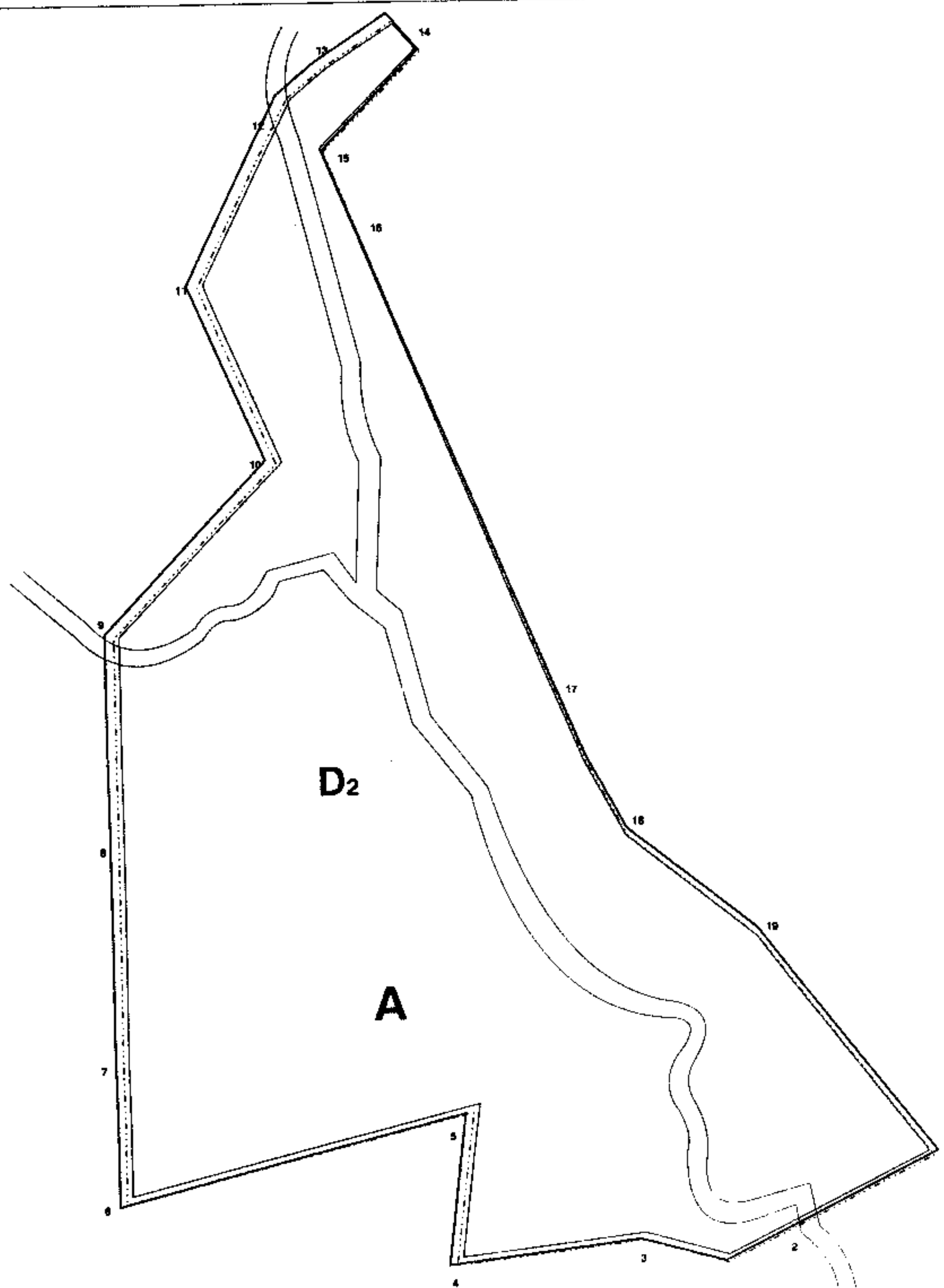
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΑΤΩ ΚΑΣΤΑΝΕΑ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 1) **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΛΑΚΩΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΒΟΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΛΑΧΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΑΧΙΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΛΑΧΙΟΥ**	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΒΟΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΛΑΧΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΑΧΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΛΑΧΙΟΥ**

Για τον οικισμό Λαχίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0**.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

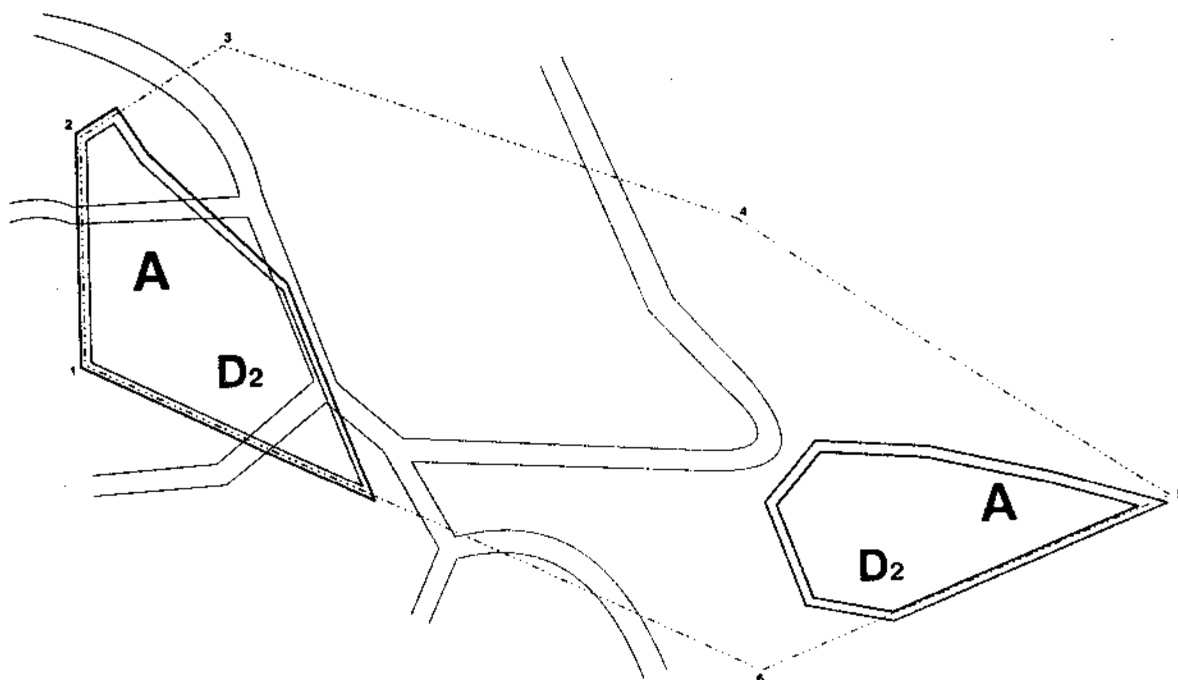
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΛΑΧΙΟΥ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 1) **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΛΑΚΩΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΒΟΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΛΑΧΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΑΧΙΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΑΛΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ**	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΒΟΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΛΑΧΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΑΧΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΑΛΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ**

Για τον οικισμό Παλαιοκάστρου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

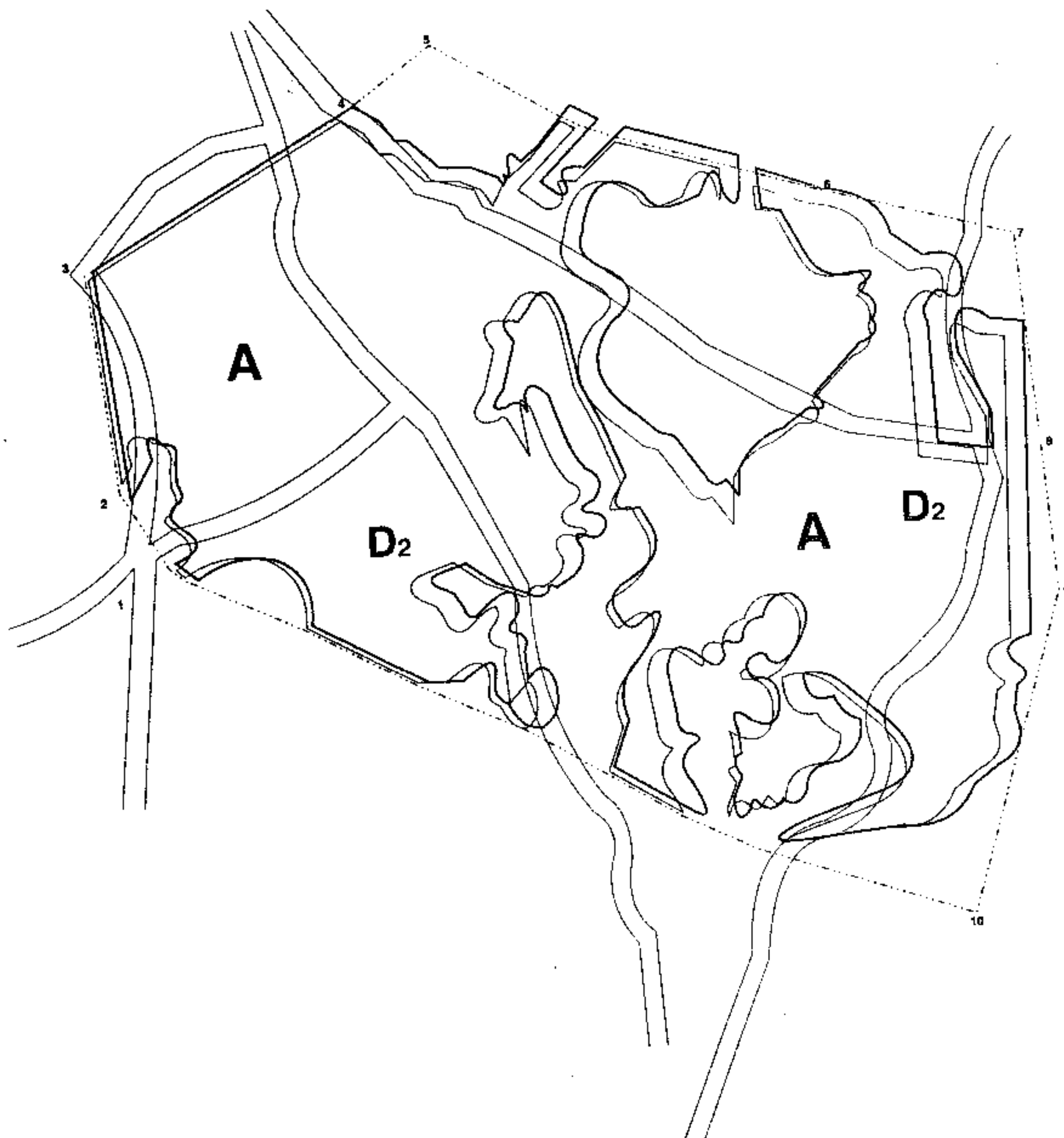
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΠΑΛΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 1) (εκτός της δασικής έκτασης) **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΛΑΚΩΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΒΟΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΜΕΣΟΧΩΡΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΣΟΧΩΡΙΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΒΟΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΕΣΟΧΩΡΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΣΟΧΩΡΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**

Για τον οικισμό Άγιος Κωνσταντίνος ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,15

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = **1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

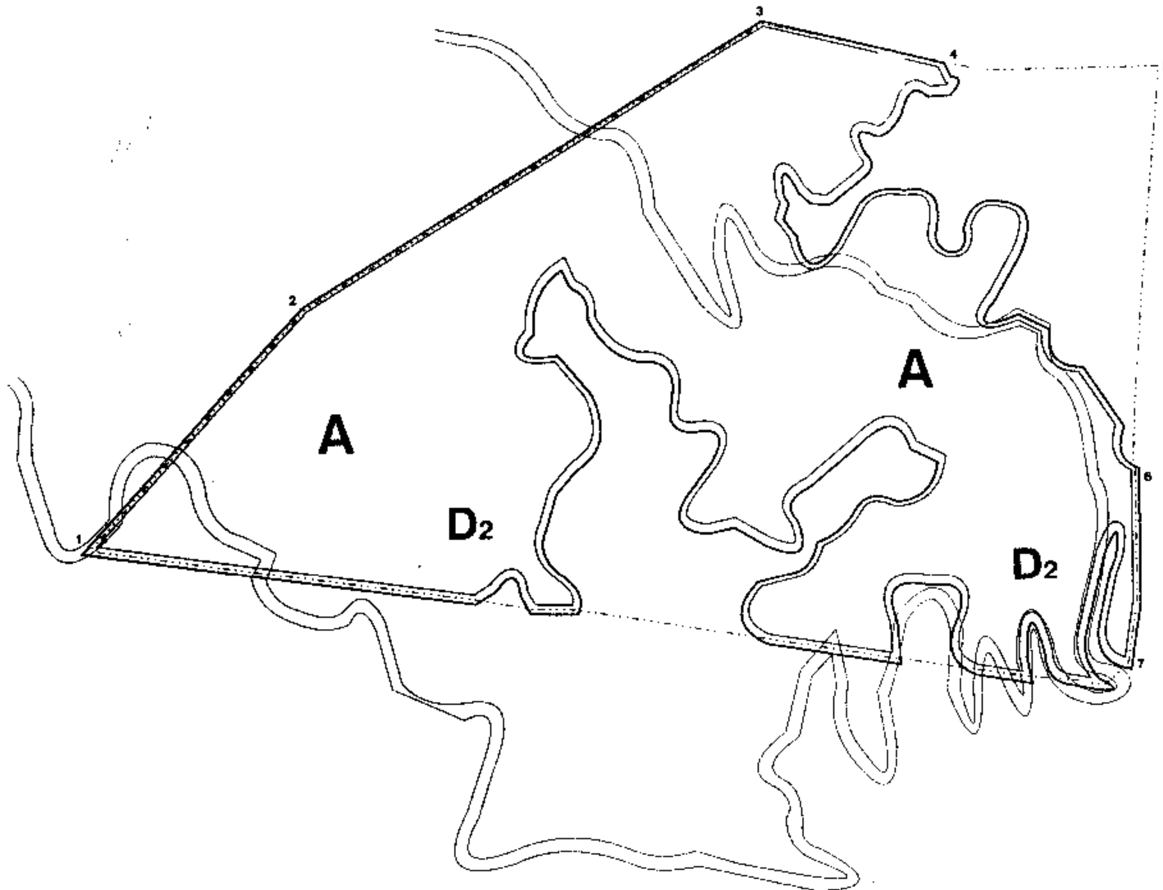
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΓΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 1) (εκτός της δασικής έκτασης) **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΛΑΚΩΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΒΟΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΜΕΣΟΧΩΡΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΣΟΧΩΡΙΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΕΣΟΧΩΡΙΟΥ**	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΒΟΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΕΣΟΧΩΡΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΣΟΧΩΡΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΕΣΟΧΩΡΙΟΥ**

Για τον οικισμό Μεσοχωρίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,23

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΜΕΣΟΧΩΡΙΟΥ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1) (εκτός της δασικής έκτασης) **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΔΗΜΟΣ: **ΒΟΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ ΒΟΙΩΝ**

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Νεαπόλεως Βοιών ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Για τις Ζώνες Α, Β, Γ, Ε, ΣΤ Σ.Ο. = 0,75

Για τις Ζώνες Δ, Ζ, Η Σ.Ο. = 0,65

Για τη Ζώνη Θ Σ.Ο. = 0,35

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

XXVIII : 1,20 XXXII : 0,80

D3: Παρέκλιση : Σ.Α.Ο. : 1,20 για οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 150 τ.μ. εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 τ.μ.

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

Α	Ζώνη:	**Γραμμική** **ΑΚΤΗ ΒΟΙΩΝ** (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ταϋγέτου) **αριστερά**	**240.000 Δρχ.**
Β	Ζώνη:	**Γραμμική** **ΑΚΤΗ ΒΟΙΩΝ** (από Λακωνίας μέχρι Γ. Βαρβαρέσου) **αριστερά**	**230.000 Δρχ.**
Γ	Ζώνη:	**Γραμμικές**	
		ΑΚΤΗ ΒΟΙΩΝ (από Ταϋγέτου μέχρι Όριο Σχεδίου Πόλης) **αριστερά**	**220.000 Δρχ.**
		ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 (από Ακτή Βοιών μέχρι Ανώνυμο 3) **αριστερά**	**220.000 Δρχ.**
		ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 (από Ανώνυμο 4 μέχρι Ανώνυμο 2) **αριστερά**	**220.000 Δρχ.**
		ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 (από Ανώνυμο 6 μέχρι Ανώνυμο 5) **αριστερά**	**220.000 Δρχ.**
		ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 (από Ανώνυμο 8 μέχρι Ανώνυμο 4) **αριστερά**	**220.000 Δρχ.**
		ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 (από Ανώνυμο 6 μέχρι Ανώνυμο 7) **αριστερά**	**220.000 Δρχ.**

Δ Ζώνη:

ΑΚΤΗ ΒΟΙΩΝ - ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ - ΛΕΩΦ. ΣΠΑΡΤΗΣ - ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ - Φ. ΚΑΤΑΓΑ - ΤΑΫΓΕΤΟΥ - ΑΚΤΗ ΒΟΙΩΝ — 190.000 Δρχ.

Ε Ζώνη:

ΤΑΫΓΕΤΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΚΤΗ ΒΟΙΩΝ - ΤΑΫΓΕΤΟΥ — 180.000 Δρχ.

ΣΤ Ζώνη:

ΑΚΤΗ ΒΟΙΩΝ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΚΤΗ ΒΟΙΩΝ — 170.000 Δρχ.

Ζ Ζώνη:

ΛΕΩΦ. ΣΠΑΡΤΗΣ - ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ - ΑΚΤΗ ΒΟΙΩΝ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΛΕΩΦ. ΣΠΑΡΤΗΣ — 160.000 Δρχ.

Η Ζώνη:

ΛΕΩΦ. ΣΠΑΡΤΗΣ - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 10 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - Φ. ΚΑΤΑΓΑ - ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ - ΛΕΩΦ. ΣΠΑΡΤΗΣ — 140.000 Δρχ.

Θ Ζώνη:

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 - ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - Φ. ΚΑΤΑΓΑ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 11 — 130.000 Δρχ.

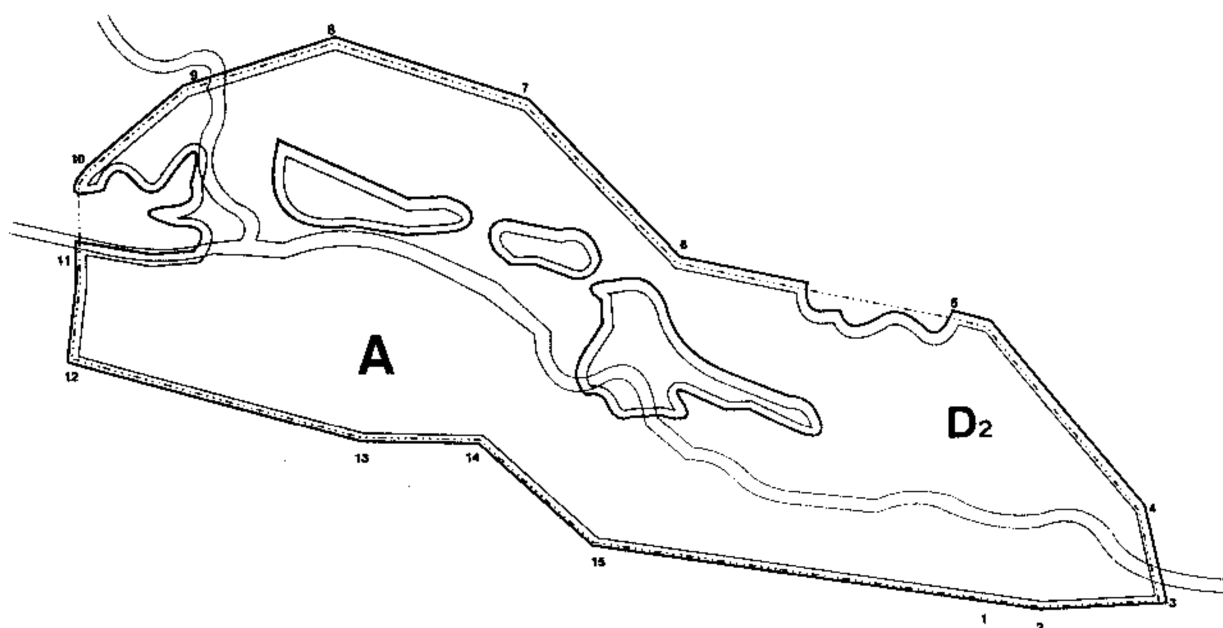
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΑΚΤΗ ΒΟΙΩΝ (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ταϋγέτου) **αριστερά**	Α	240.000	1,5	1,2
ΑΚΤΗ ΒΟΙΩΝ (από Λακωνίας μέχρι Γ. Βαρβαρέσου) **αριστερά**	Β	230.000	1,4	1,2
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 12 (από Ακτή Βοιών μέχρι Ακροπόλεως)	Δ	190.000	1,3	1,2
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 13 (από Ανώνυμο 12 μέχρι Ανώνυμο 14)	Δ	190.000	1,3	1,2
ΛΕΩΦ. ΣΠΑΡΤΗΣ (από Γ. Βαρβαρέσου μέχρι Μακρυγιάννη)	Δ	190.000	1,2	1,2
ΛΕΩΦ. ΣΠΑΡΤΗΣ (από Μακρυγιάννη μέχρι Κολοκοτρώνη)	**	190.000	1,2	1,2

2. **ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΛΑΚΩΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΒΟΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ ΒΟΙΩΝ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ ΒΟΙΩΝ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΑΡΑΔΕΙΣΙ**	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΒΟΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ ΒΟΙΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ ΒΟΙΩΝ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΑΡΑΔΕΙΣΙ**

Για τον οικισμό Παραδείσι ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,10

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

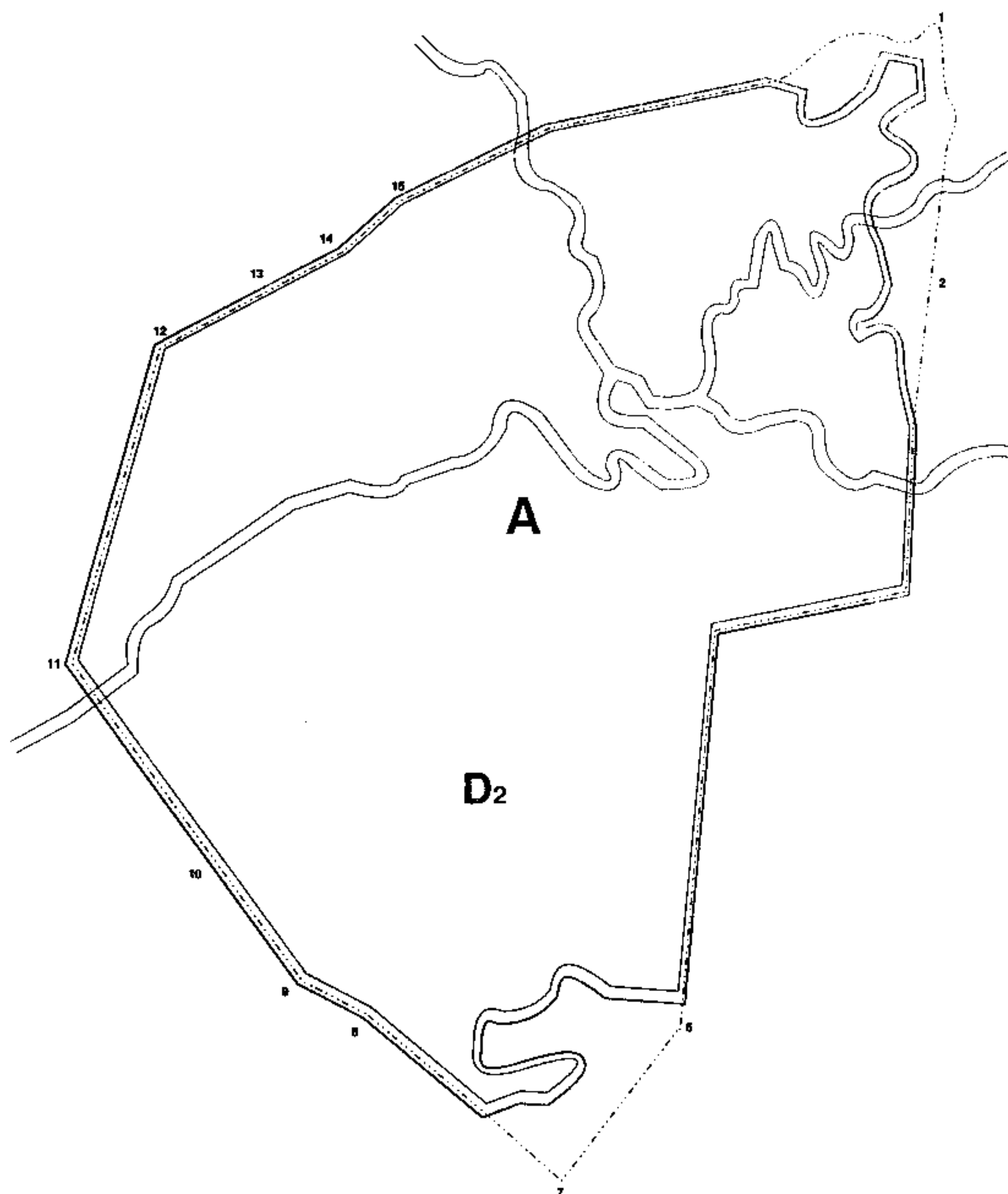
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΠΑΡΑΔΕΙΣΙ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 1) (εκτός της δασικής έκτασης) **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΛΑΚΩΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΒΟΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ ΒΟΙΩΝ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ ΒΟΙΩΝ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΦΑΡΑΚΛΟΝ**	D_2



ΔΗΜΟΣ: **ΒΟΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ ΒΟΙΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ ΒΟΙΩΝ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΦΑΡΑΚΛΟΝ**

Για τον οικισμό Φαρακλόν ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,10

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η **τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

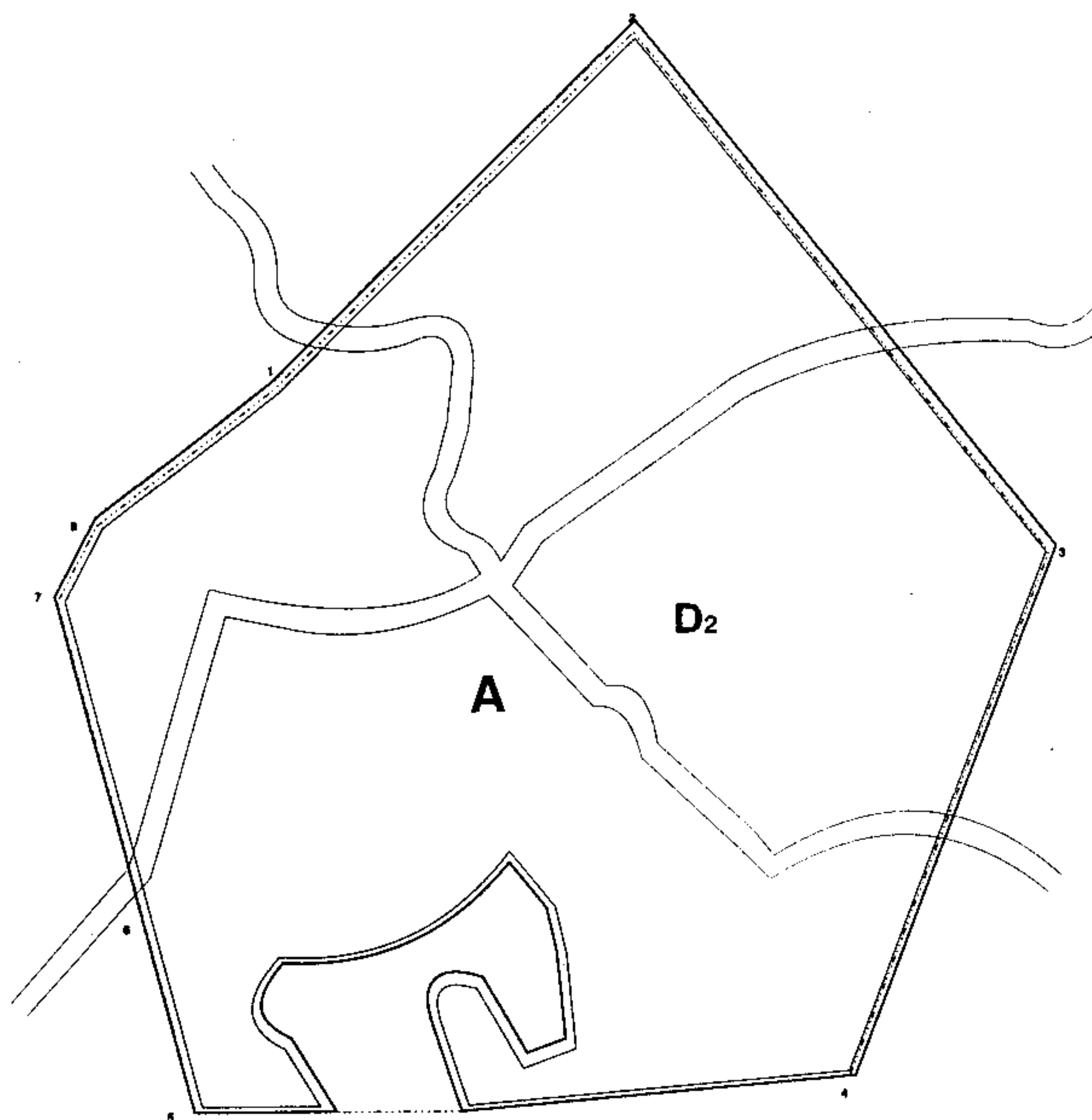
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΦΑΡΑΚΛΟΝ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 1) (εκτός της δασικής έκτασης) **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΛΑΚΩΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΒΟΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΗΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΗΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΟΣ ΕΛΙΣΣΑΙΟΣ**	D_2



ΔΗΜΟΣ: **ΒΟΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΗΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΟΣ ΕΛΙΣΣΑΙΟΣ**

Για τον οικισμό Άγιο Ελισσαίο ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,06

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

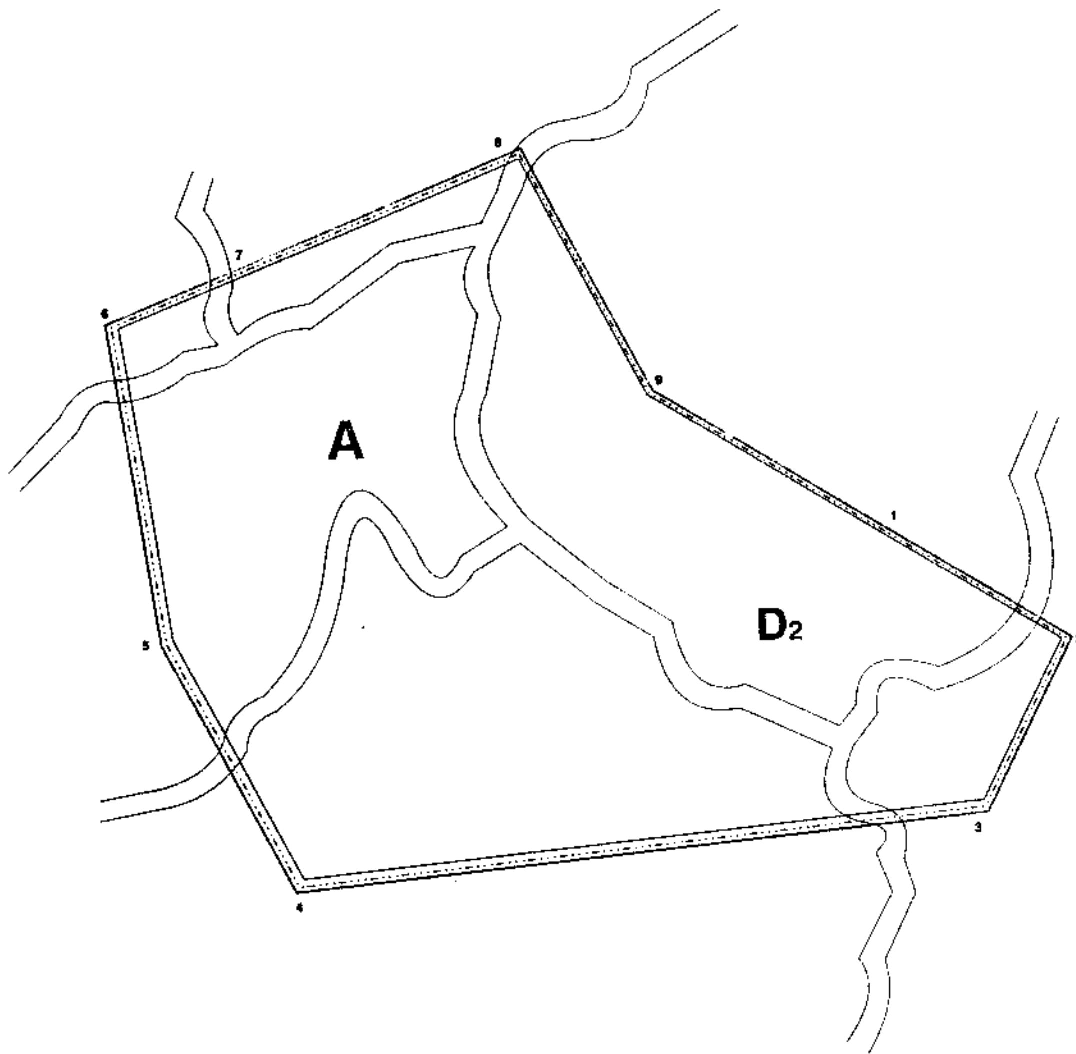
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΓΙΟ ΕΛΙΣΣΑΙΟ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1) (εκτός της δασικής έκτασης) **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΛΑΚΩΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΒΟΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΗΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΗΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΡΥΟΒΡΥΣΗ**	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΒΟΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΗΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΡΥΟΒΡΥΣΗ**

Για τον οικισμό Κρυόβρυση ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,10

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

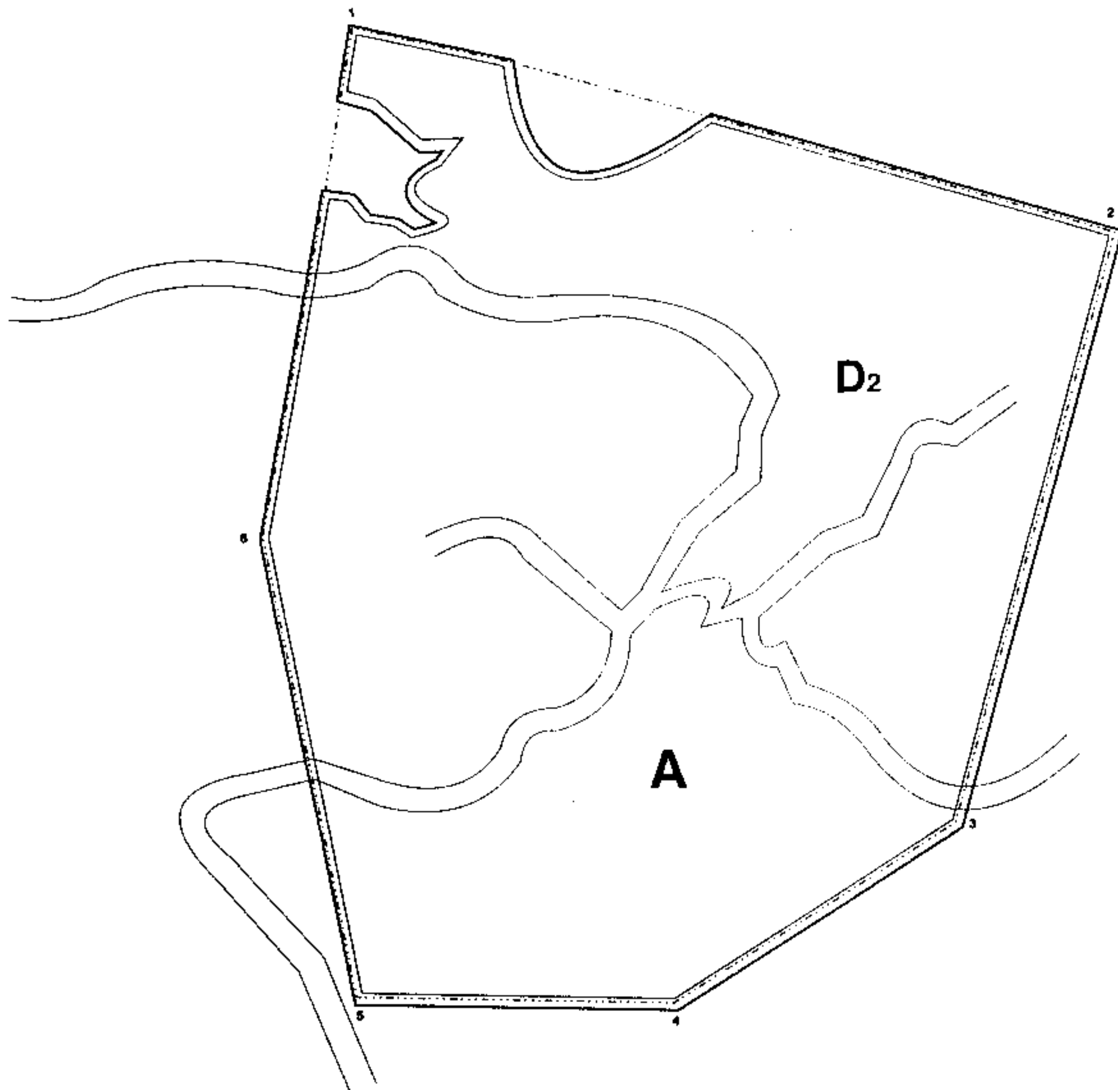
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΡΥΟΒΡΥΣΗ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 1)	**110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΛΑΚΩΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΒΟΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΗΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΗΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΑ**	D_2



ΔΗΜΟΣ: **ΒΟΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΗΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΑ**

Για τον οικισμό Παντάνασσα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,07

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. **Σ.Α.Ο.**

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. **Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

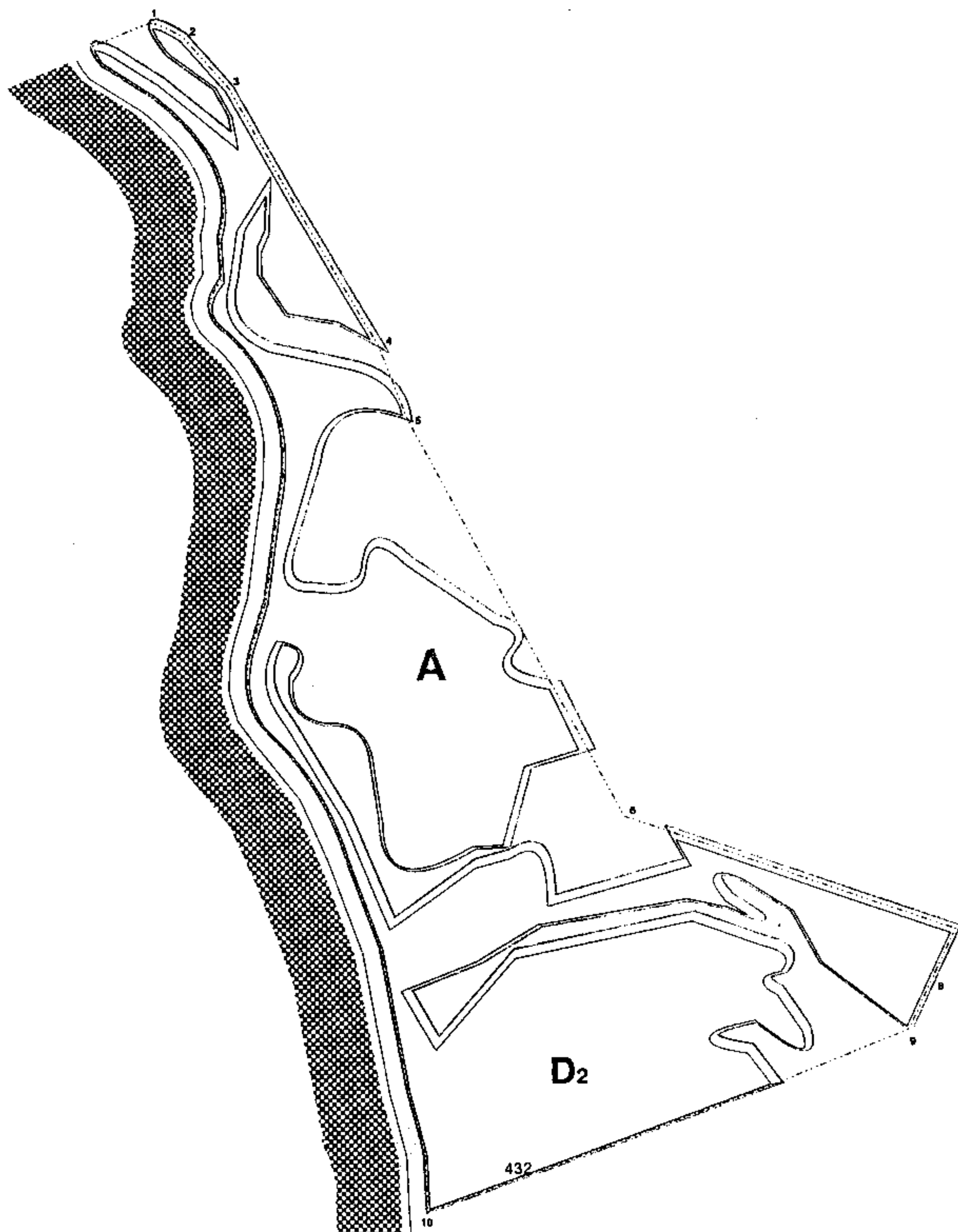
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΑ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 1) (εκτός της δασικής έκτασης) **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΛΑΚΩΝΙΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΒΟΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΗΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΗΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΛΑΤΑΝΙΑΣ**	**D_2**



ΔΗΜΟΣ: **ΒΟΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΗΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΛΑΤΑΝΙΑΣ**

Για τον οικισμό Πλατανιά ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

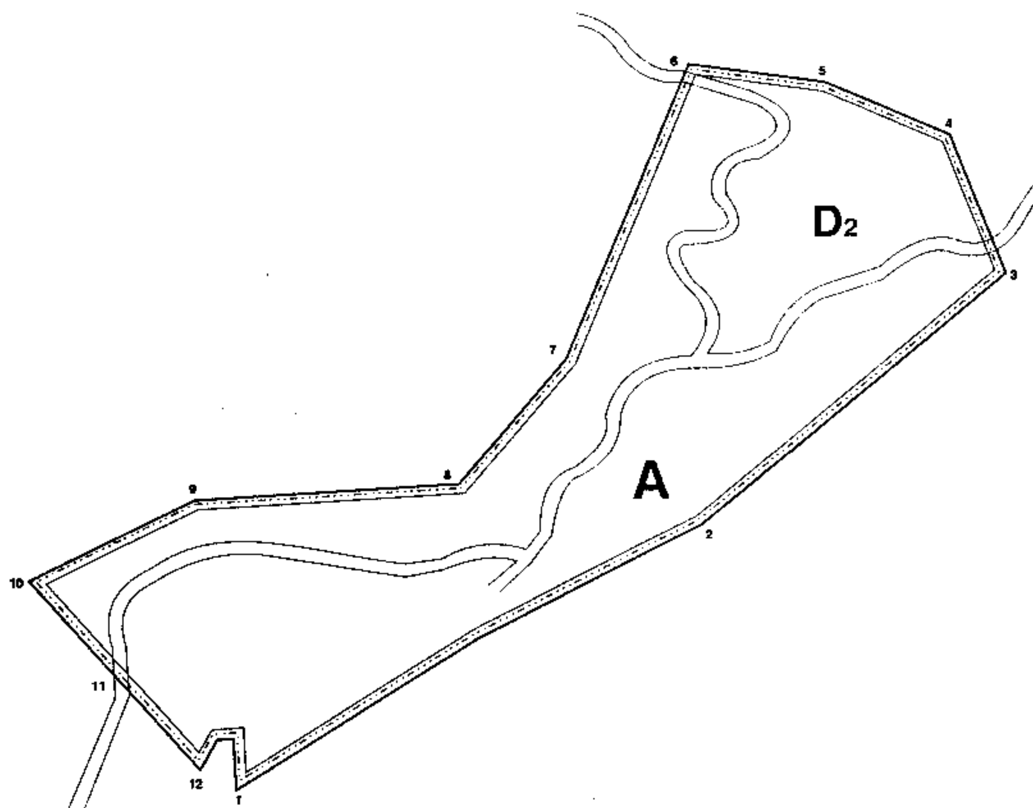
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΠΛΑΤΑΝΙΑ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 1) (εκτός της δασικής έκτασης)	**120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΛΑΚΩΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΑ ΣΟΦΙΑ - ΑΡΓΕΙΤΑΙΙΚΑ - ΦΟΥΤΙΑ**	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΑ ΣΟΦΙΑ - ΑΡΓΕΙΤΑΙΙΚΑ - ΦΟΥΤΙΑ**

Για τον οικισμό Αγία Σοφία - Αργειταίικα - Φούτια ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,10

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. **Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ²) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

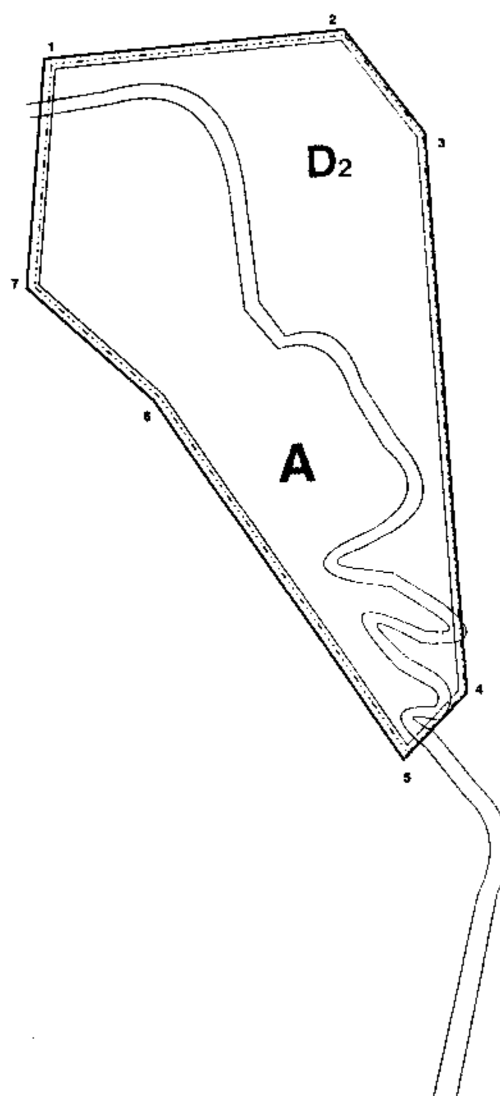
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΓΙΑ ΣΟΦΙΑ - ΑΡΓΕΙΤΑΙΙΚΑ - ΦΟΥΤΙΑ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 1) **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΛΑΚΩΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΕΛΛΗΝΙΚΟ**	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΕΛΛΗΝΙΚΟ**

Για τον οικισμό Ελληνικό ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΕΛΛΗΝΙΚΟ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1) **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

Γ

ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ

Θ

Ε

Η

Δ

Ζ

ΣΤ

Ζ

ΝΕΑΠΟΛΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Σ. Δ. Ο.

1,20

0,80

ΟΡΙΟ Σ.Α.Ο.
ΟΡΙΟ ΖΩΝΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΟΙΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ
ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ ΒΟΙΩΝ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ ΒΟΙΩΝ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΥ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΥ**

Για την κοινότητα Ελαφονήσου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Για όλες τις Ζώνες, Σ.Ο. = 0,70

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση της Κοινότητας ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη: **Γραμμική**
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (τα έχοντα πρόσοψη στη θάλασσα) **180.000 Δρχ.**

Β Ζώνη: **Γραμμική**
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 (τα έχοντα πρόσοψη στη θάλασσα) **140.000 Δρχ.**

Γ Ζώνη:
Περιλαμβάνει όλο τον οικισμό «ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΣ» (που περικλείεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 1) **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1	Α	180.000	1,3	D_2
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2	Β	140.000	1,2	D_2

2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων της Γ Ζώνης έχουν Σ.Ε. = 1,1.

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΒΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΒΙΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΙ: ΑΡΧΟΝΤΙΚΟ ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΑ - ΑΚΡΟΓΙΑΛΙ - ΜΕΓΑΛΗ ΜΑΝΤΙΝΕΙΑ ....

ΔΗΜΟΣ ΑΙΠΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΛΟΓΓΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΧΡΑΝΩΝ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΕΠΙΣΚΟΠΗ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΧΡΑΝΟΙ . ...
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΜΗΛΙΤΣΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΙ: ΑΝΩ και ΚΑΤΩ ΜΗΛΙΤΣΑ, ΒΛΑΣΑΪΪΚΑ ....

ΔΗΜΟΣ ΑΡΦΑΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΡΦΑΡΩΝ
ΟΙΚΙΣΜΟΙ: ΑΓΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΑΡΦΑΡΑ ....

ΔΗΜΟΣ ΒΟΥΦΡΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΒΛΑΣΗ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΜΗΛΙΩΤΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΕΤΡΙΤΣΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΧΑΡΑΥΓΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΙ: ΧΑΡΑΥΓΗ, ΚΑΖΑΡΜΑ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΧΑΤΖΗ ....

ΔΗΜΟΣ ΘΟΥΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΘΟΥΡΙΑΣ ....

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΤΙΚΑΛΑΜΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΣΠΡΟΧΩΜΑΤΟΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΙ: ΑΣΠΡΟΧΩΜΑ, ΚΑΛΑΜΙ, ΚΑΤΣΙΚΟΒΟ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΒΕΡΓΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΙ: ΑΛΜΥΡΟΣ, ΑΝΩ ΒΕΡΓΑ, ΚΑΤΩ ΒΕΡΓΑ, ΠΑΡΑΛΙΑ ΒΕΡΓΑΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΛΑΙΙΚΩΝ
ΟΙΚΙΣΜΟΙ: ΛΑΙΙΚΑ, ΚΑΤΣΑΡΑΙΙΚΑ, ΣΠΙΤΑΚΙΑ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΜΙΚΡΑΣ ΜΑΝΤΙΝΕΙΑΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΣΠΕΡΧΟΓΕΙΑΣ ....

ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΩΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΟΡΩΝΗΣ ....

ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΙ: ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΑΡΔΑΜΥΛΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΙ: ΚΑΡΔΑΜΥΛΗ, ΑΓΙΑ ΣΟΦΙΑ, ΠΕΤΡΟΒΟΥΝΙΟΝ ...
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΙ: ΝΕΟΧΩΡΙΟΝ, ΛΕΥΚΤΡΟΝ, ΣΤΟΥΠΑ ....

ΔΗΜΟΣ ΜΕΘΩΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΜΑΡΙΑ ....

ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΜΕΘΩΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΟΥ ΧΩΡΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΙ ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΟ ΧΩΡΙΟ, ΒΑΡΑΚΕΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΛΑΧΑΝΑΔΑΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΜΕΘΩΝΗΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΦΟΙΝΙΚΗΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΦΟΙΝΙΚΟΥΝΤΟΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΓΚΡΙΖΟΚΑΜΠΟΣ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΦΟΙΝΙΚΟΥΝΤΑΣ ....

ΔΗΜΟΣ ΜΕΛΙΓΑΛΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΜΕΛΙΓΑΛΑ ....

ΔΗΜΟΣ ΝΕΣΤΟΡΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΟΡΥΦΑΣΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΙ: ΚΟΡΥΦΑΣΙΟ, ΠΙΣΑΣΚΙΟ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΜΥΡΣΙΝΟΧΩΡΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΡΩΜΑΝΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΙ: ΡΩΜΑΝΟΣ, ΠΕΤΡΟΧΩΡΙΟΝ ....

ΔΗΜΟΣ ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΙ: ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟ, ΚΟΥΜΑΡΟ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΜΑΝΙΑΚΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΙ: ΜΑΝΙΑΚΙ, ΤΟΥΛΟΥΠΑ ΧΑΝΙ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΜΑΡΓΕΛΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ
ΟΙΚΙΣΜΟΙ: ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ, ΚΟΝΤΟΓΟΝΙΟΝ ....

ΔΗΜΟΣ ΠΕΤΑΛΙΔΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΕΤΑΛΙΔΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΕΤΑΛΙΔΙΟ ....

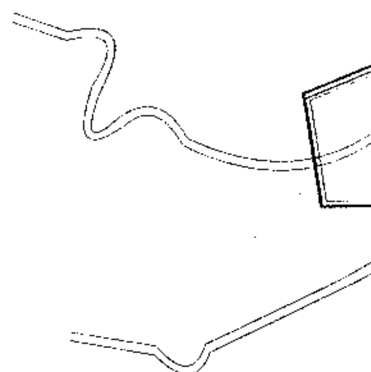
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ
ΟΙΚΙΣΜΟΙ: ΑΝΩ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ, ΚΑΤΩ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ ..
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΓΛΥΦΑΔΑΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΙΚΛΑΙΝΗΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΙ: ΚΑΛΛΙΘΕΑ, ΑΡΑΠΟΛΑΚΚΑ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΥΝΗΓΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΙ: ΚΥΝΗΓΟΣ, ΜΠΟΖΙΚΕΪΚΑ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΜΕΣΟΧΩΡΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΑΠΠΟΥΛΙΩΝ
ΟΙΚΙΣΜΟΙ: ΠΑΠΠΟΥΛΙΑ, ΠΛΑΤΑΝΟΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΗΔΑΣΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΥΛΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΙ: ΠΥΛΑ, ΜΠΑΛΟΔΗΜΑΪΚΑ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΥΛΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΓΙΑΛΟΒΑ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΕΛΑΙΟΦΥΤΟ ....

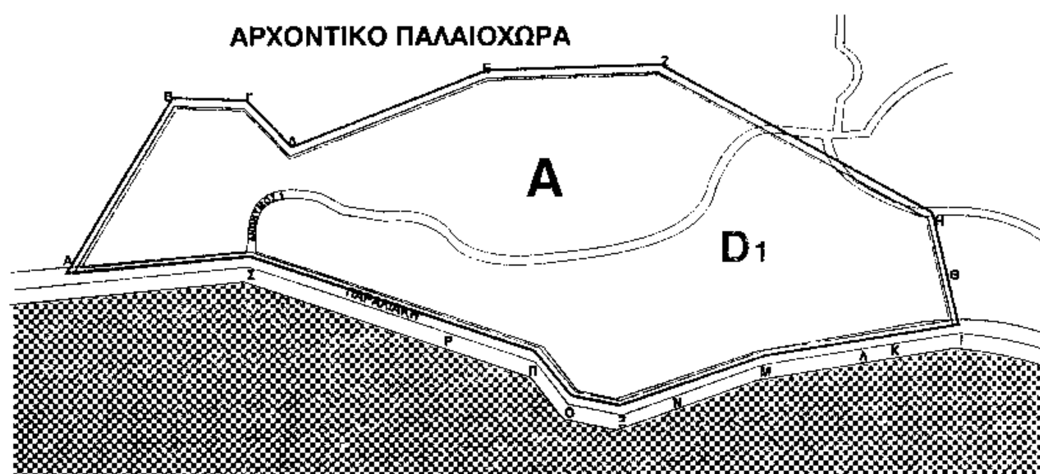
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

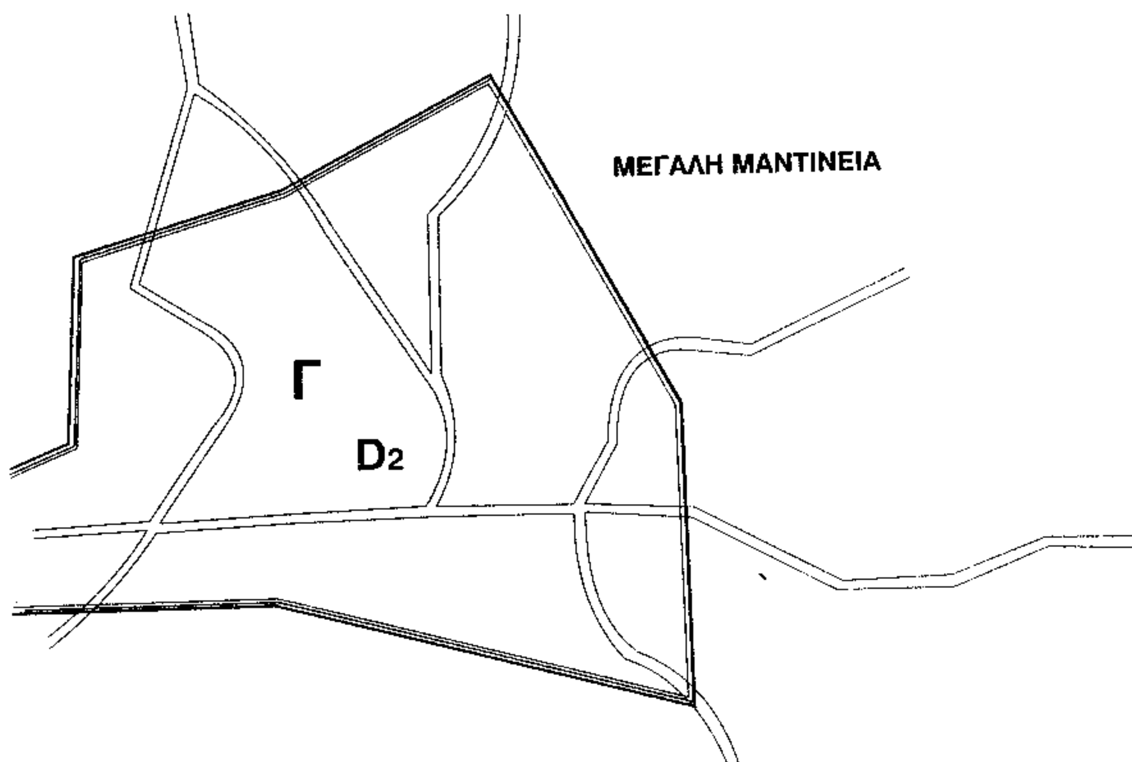
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΥΛΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΑΛΑΙΟ ΝΕΡΟ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΧΙΝΟΛΑΚΚΑ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΧΩΜΑΤΑΔΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΙ: ΧΩΜΑΤΑΔΑ, ΠΕΡΙΒΟΛΑΚΙΑ ....

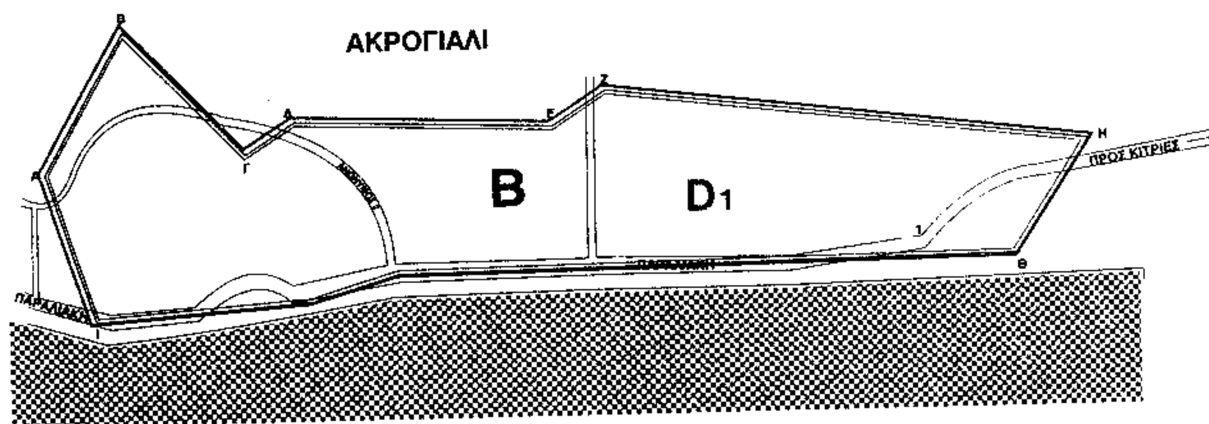
ΔΗΜΟΣ ΧΙΛΙΟΧΩΡΙΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΡΕΜΜΥΔΙΩΝ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΟΥΚΚΟΥΝΑΡΑΣ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΤΕΝΩΣΙΑ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΜΕΣΟΠΟΤΑΜΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΣΟΥΛΗΝΑΡΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΧΑΝΔΡΙΝΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΙ: ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ, ΠΛΑΤΑΝΟΒΡΥΣΗ ....

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΑΒΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΒΙΑΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΒΙΑΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΑΡΧΟΝΤΙΚΟ ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΑ –** **ΑΚΡΟΓΙΑΛΙ – ΜΕΓΑΛΗ ΜΑΝΤΙΝΕΙΑ**	D1 D2






ΜΕΓΑΛΗ ΜΑΝΤΙΝΕΙΑ
Γ
D2


ΑΚΡΟΓΙΑΛΙ
Β
Γ
Ε
Ζ
Η
Θ
Ι
B
D1
ΠΡΟΣ ΚΙΤΡΙΕΣ

ΔΗΜΟΣ: **ΑΒΙΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΒΙΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΒΙΑΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΑΡΧΟΝΤΙΚΟ ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΑ - ΑΚΡΟΓΙΑΛΙ - ΜΕΓΑΛΗ ΜΑΝΤΙΝΕΙΑ**

Για τους Οικισμούς Αρχοντικό Παλαιοχώρα, Ακρογιάλι, Μεγάλη Μαντινεία ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,60 Β Ζώνη : 0,60 Γ Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΡΧΟΝΤΙΚΟ ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΑ» που περικλείεται από τα σημεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ Ο, Π, Ρ, Σ, Α) **190.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΚΡΟΓΙΑΛΙ» που περικλείεται από τα σημεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Α) **180.000 Δρχ.**

Γ Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΜΕΓΑΛΗ ΜΑΝΤΙΝΕΙΑ» **130.000 Δρχ.**

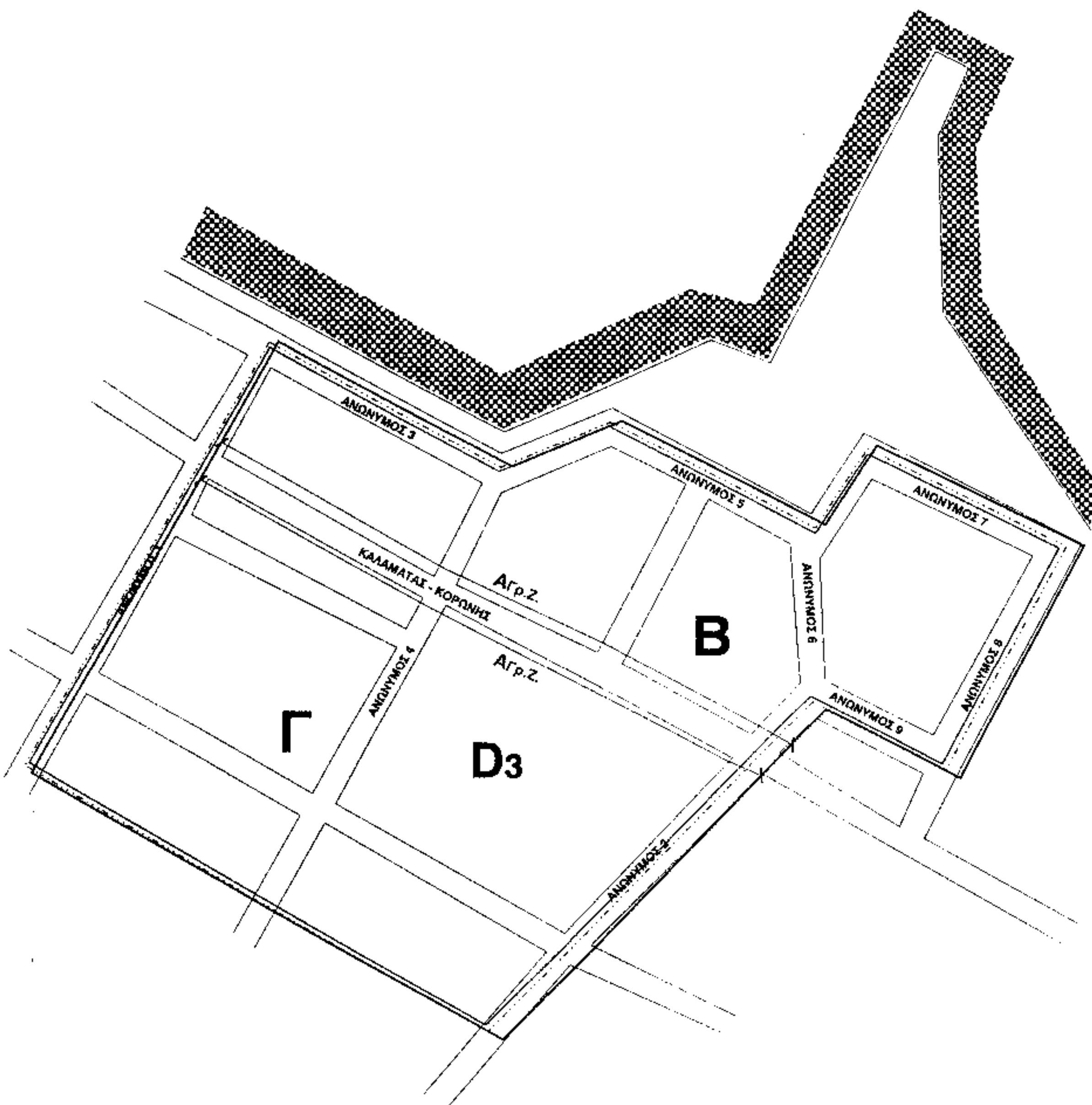
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ (από Ανώνυμο 1 μέχρι όριο οικισμού (σημείο Ι))	Α	190.000	2,0	D_1
ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ (από Ανώνυμο 2 μέχρι σημείο 1 (Εκκλησία))	Β	180.000	2,0	D_1

2. **ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΑΙΠΕΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΛΟΓΓΑΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΟΓΓΑΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ**	**D3**



ΔΗΜΟΣ: **ΑΙΠΕΙΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΛΟΓΓΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΟΓΓΑΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ**

Για τον οικισμό Άγιο Ανδρέα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,75 Β Ζώνη : 0,70 Γ Ζώνη : 0,70

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_3: Β.Δ. 25-8-69 ΦΕΚ 164/τ.Δ.'/ 1-9-69

Για πλάτος δρόμου μέχρι και 8,00 μ. : Σ.Α.Ο. = 0,80

Για πλάτος δρόμου μεγαλύτερο των 8,00 μ. : Σ.Α.Ο. = 1,00

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας , καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη:	**Γραμμική** **ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ - ΚΟΡΩΝΗΣ**	**170.000 Δρχ.**
Β Ζώνη:	**ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΚΟΡΩΝΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 9 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 8 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 6 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΚΟΡΩΝΗΣ**	**160.000 Δρχ.**
Γ Ζώνη:	**ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΚΟΡΩΝΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΚΟΡΩΝΗΣ**	**130.000 Δρχ.**

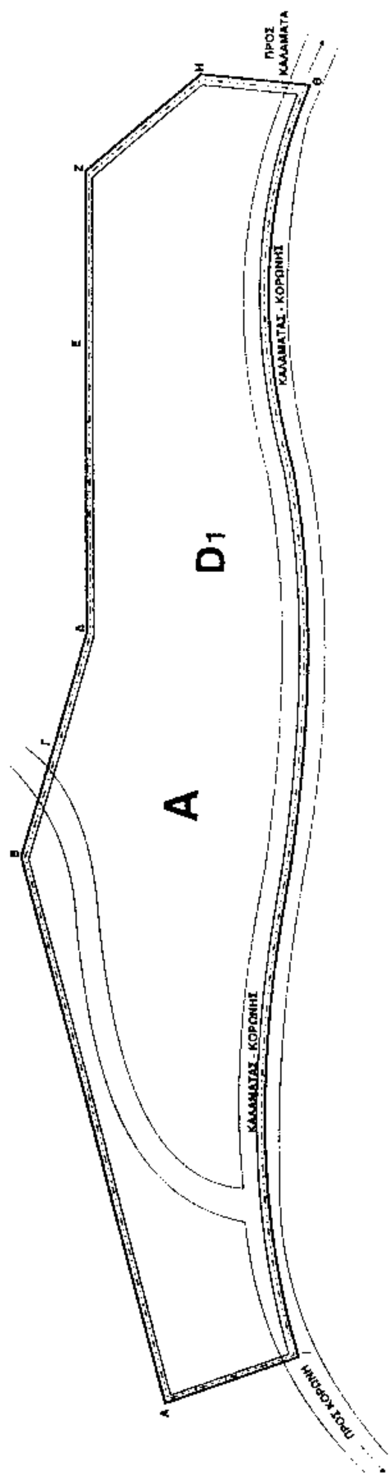
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ - ΚΟΡΩΝΗΣ	Α	170.000	1,3	D_3

2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΑΙΠΕΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΧΡΑΝΩΝ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΧΡΑΝΩΝ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΕΠΙΣΚΟΠΗ**	D_1



ΔΗΜΟΣ: **ΑΙΠΕΙΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΧΡΑΝΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΧΡΑΝΩΝ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΕΠΙΣΚΟΠΗ**

Για τον οικισμό Επισκοπή ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,55

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

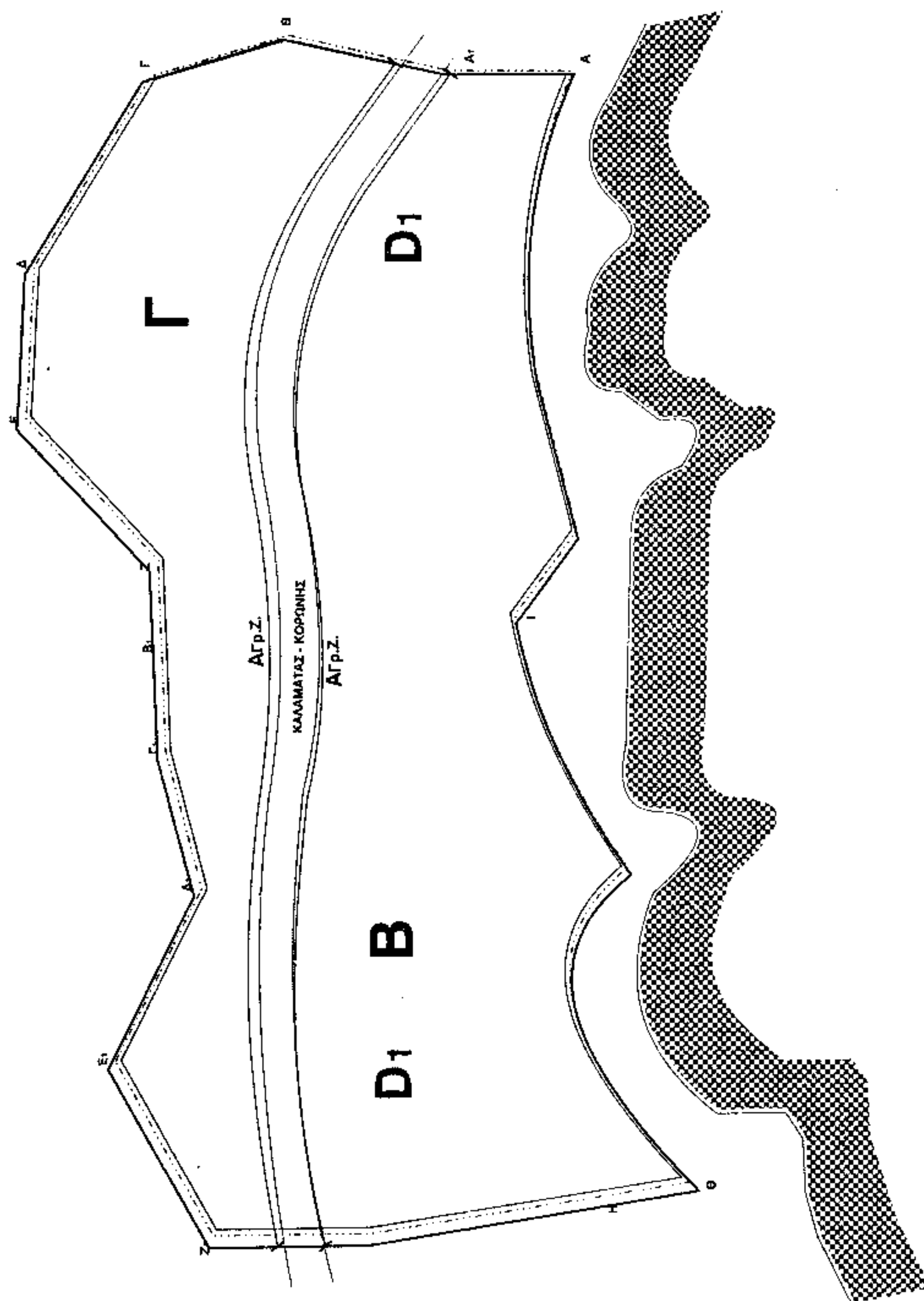
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΕΠΙΣΚΟΠΗ» που περικλείεται απο τα σημεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Α) **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΑΙΠΕΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΧΡΑΝΩΝ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΧΡΑΝΩΝ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΧΡΑΝΟΙ**	**D1**



ΔΗΜΟΣ: **ΑΙΠΕΙΑΣ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΧΡΑΝΩΝ**
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΧΡΑΝΩΝ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΧΡΑΝΟΙ**

Για τον οικισμό Χράνοι ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,70 Β Ζώνη : 0,70 Γ Ζώνη : 0,70

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.
(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Γραμμική** **ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ - ΚΟΡΩΝΗΣ**	**160.000 Δρχ.**
Β Ζώνη:	**ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΚΟΡΩΝΗΣ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (σημεία $Α_1$, Α, Ι, Θ, Η) - ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΚΟΡΩΝΗΣ**	**150.000 Δρχ.**
Γ Ζώνη:	**ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΚΟΡΩΝΗΣ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (σημεία Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, $Β_1$, $Γ_1$, $Δ_1$, $Ε_1$, $Ζ_1$) - ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΚΟΡΩΝΗΣ**	**120.000 Δρχ.**

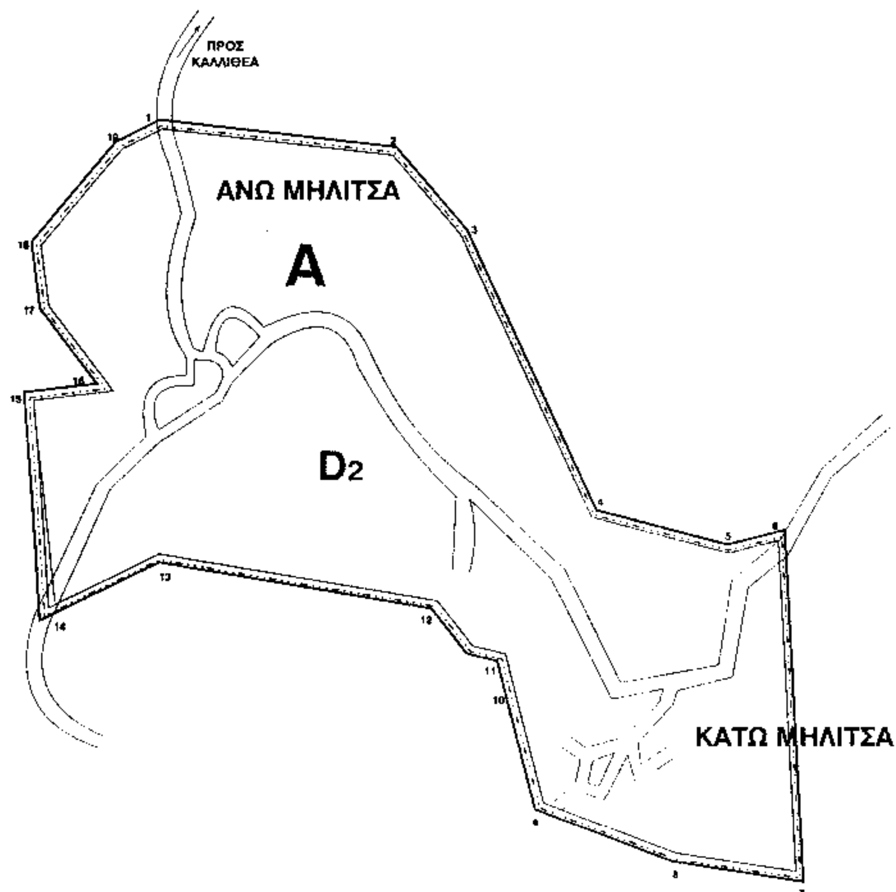
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

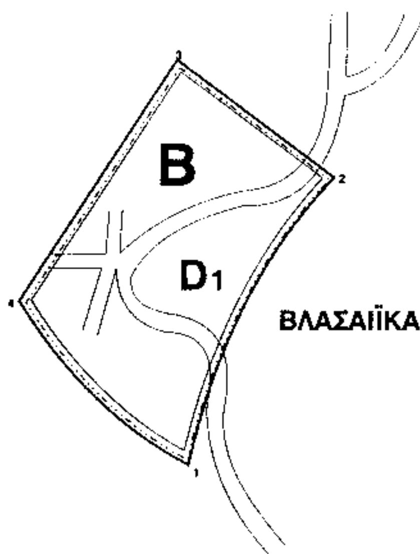
1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ - ΚΟΡΩΝΗΣ	Α	160.000	1,3	D_1

2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΑΙΠΕΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΜΗΛΙΤΣΗΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΗΛΙΤΣΗΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΑΝΩ και ΚΑΤΩ ΜΗΛΙΤΣΑ, ΒΛΑΣΑΪΚΑ**	D_1 D_2





ΔΗΜΟΣ: **ΑΙΠΕΙΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΗΛΙΤΣΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΗΛΙΤΣΗΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΑΝΩ και ΚΑΤΩ ΜΗΛΙΤΣΑ, ΒΛΑΣΑΪΚΑ**

Για τους οικισμούς Άνω και Κάτω Μηλίτσα, Βλασαΐικα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20 Β Ζώνη : 0,20

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)
Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τους οικισμούς «ΑΝΩ και ΚΑΤΩ ΜΗΛΙΤΣΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 1) **120.000 Δρχ.**

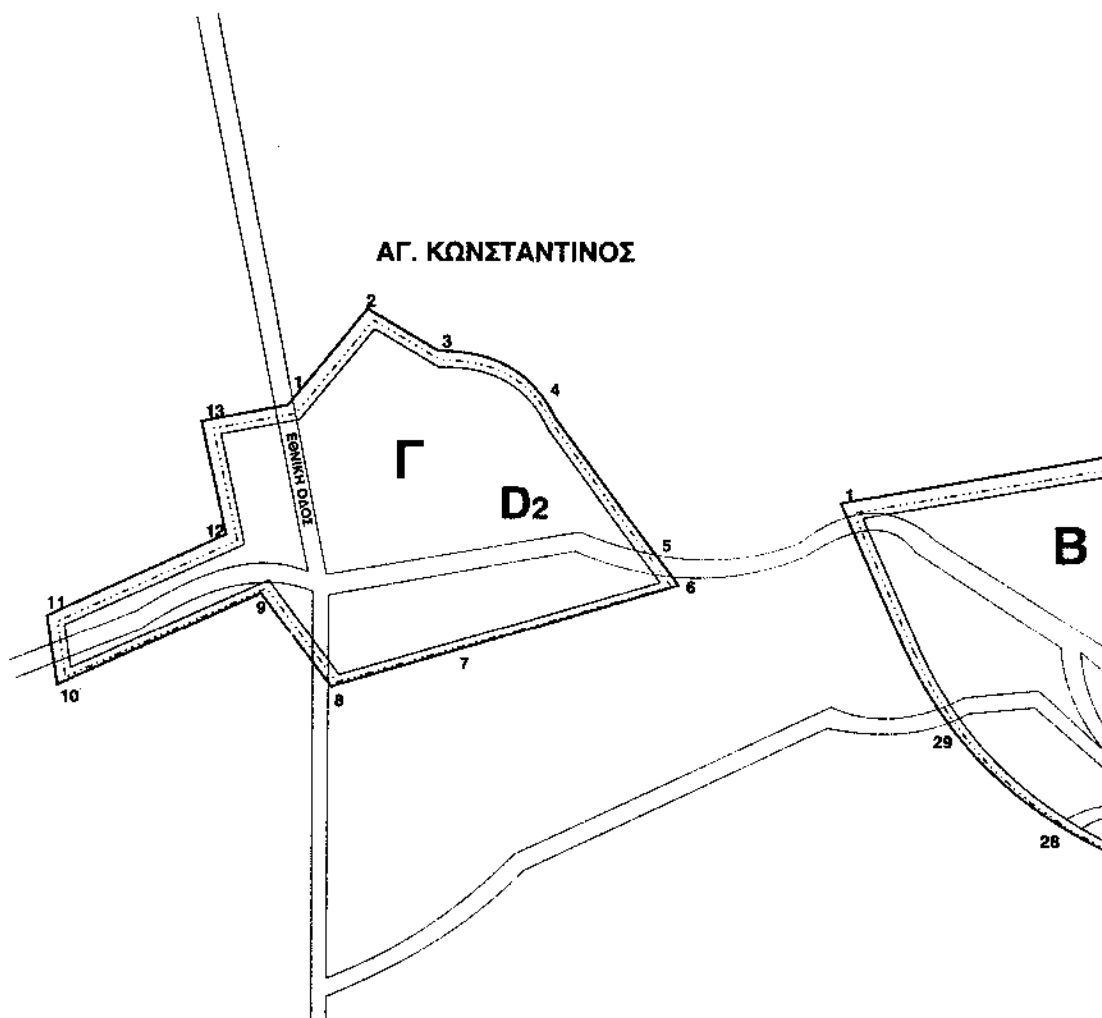
Β Ζώνη:

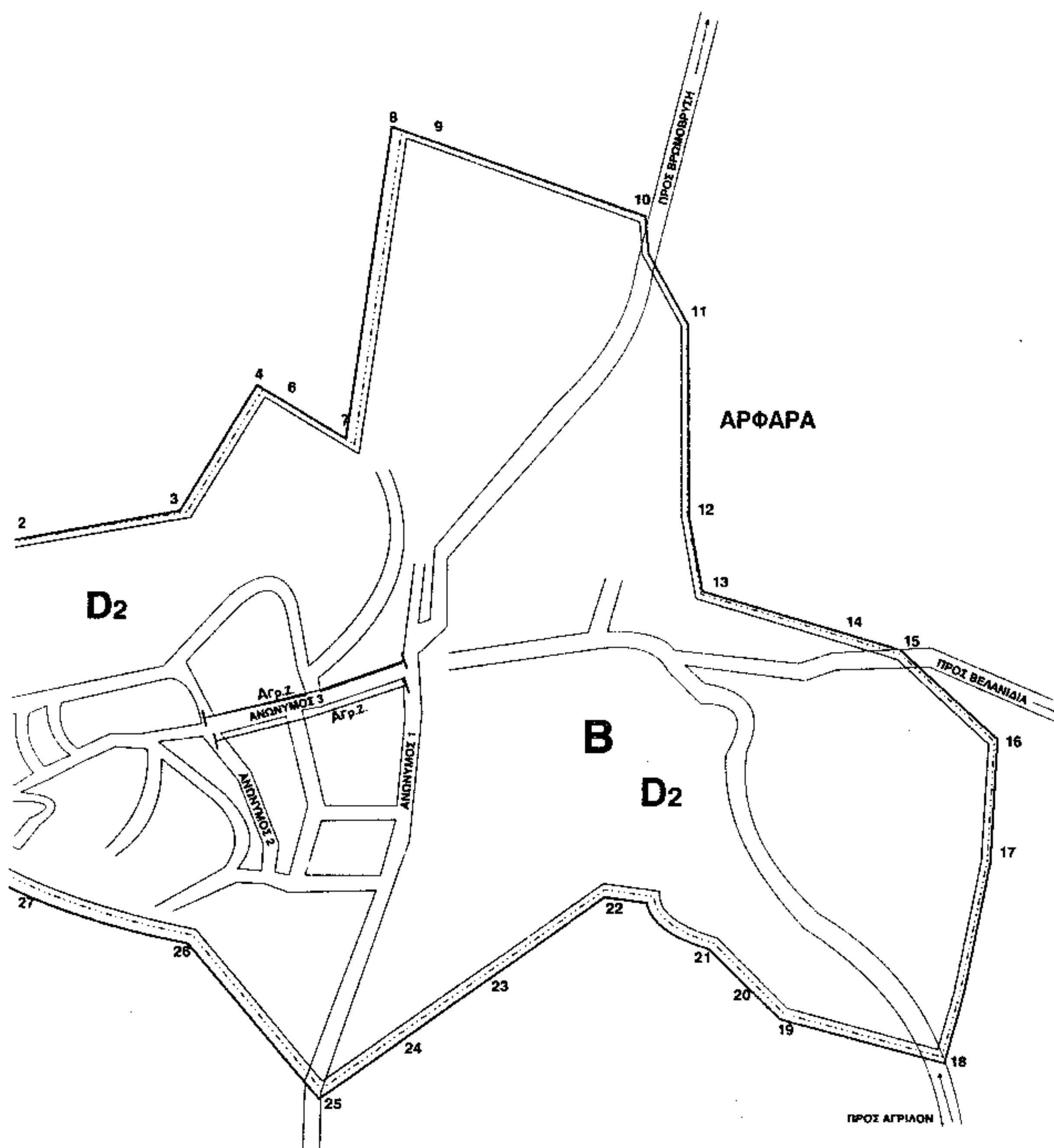
Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΒΛΑΣΑΪΚΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 1) **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΑΡΦΑΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΡΦΑΡΩΝ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΡΦΑΡΩΝ)	D2




ΑΡΦΑΡΑ
D2
B
D2
ΠΡΟΣ ΒΡΩΜΟΒΡΥΣΗ
ΠΡΟΣ ΒΕΛΑΝΙΔΙΑ
ΠΡΟΣ ΑΓΡΙΛΟΝ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3
Αγρ.Ζ.
Αγρ.Ζ.
2
3
4
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27

ΔΗΜΟΣ: **ΑΡΦΑΡΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΡΦΑΡΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΡΦΑΡΩΝ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Αρφαρών ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,50 Β Ζώνη : 0,50 Γ Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη: **Γραμμική**
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ανώνυμο 2) **150.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:
Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΡΦΑΡΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 1) **120.000 Δρχ.**

Γ Ζώνη:
Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΓΙΟ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 1) **120.000 Δρχ.**

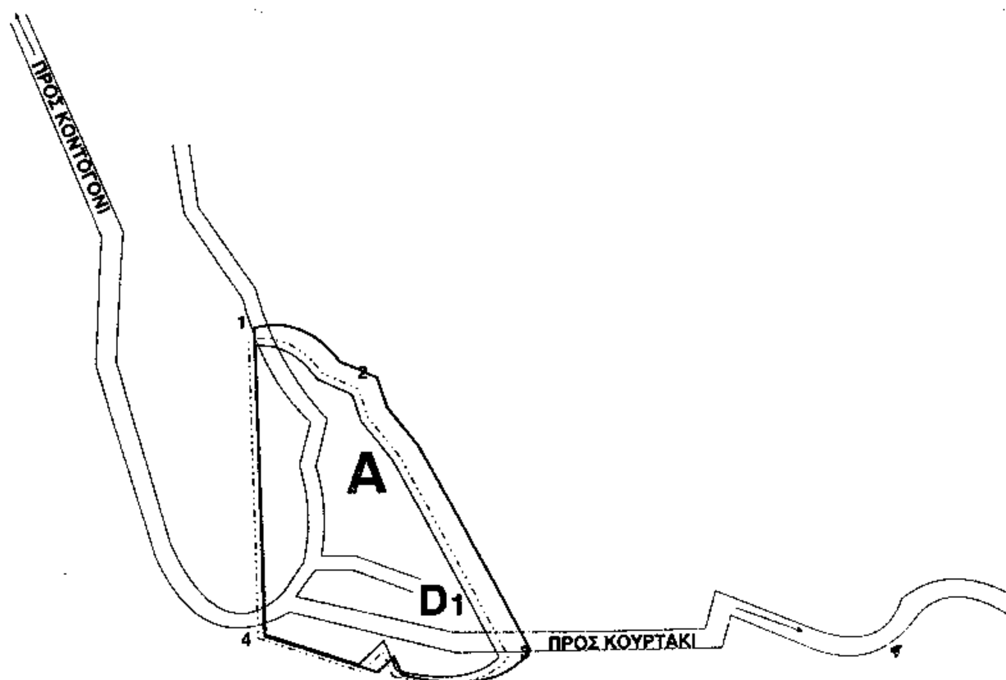
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ανώνυμο 2)	Α	150.000	1,6	D2

2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΒΟΥΦΡΑΔΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΒΛΑΣΗ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΛΑΣΗ)	D_1



ΔΗΜΟΣ: **ΒΟΥΦΡΑΔΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΒΛΑΣΗ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΛΑΣΗ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Βλάση ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

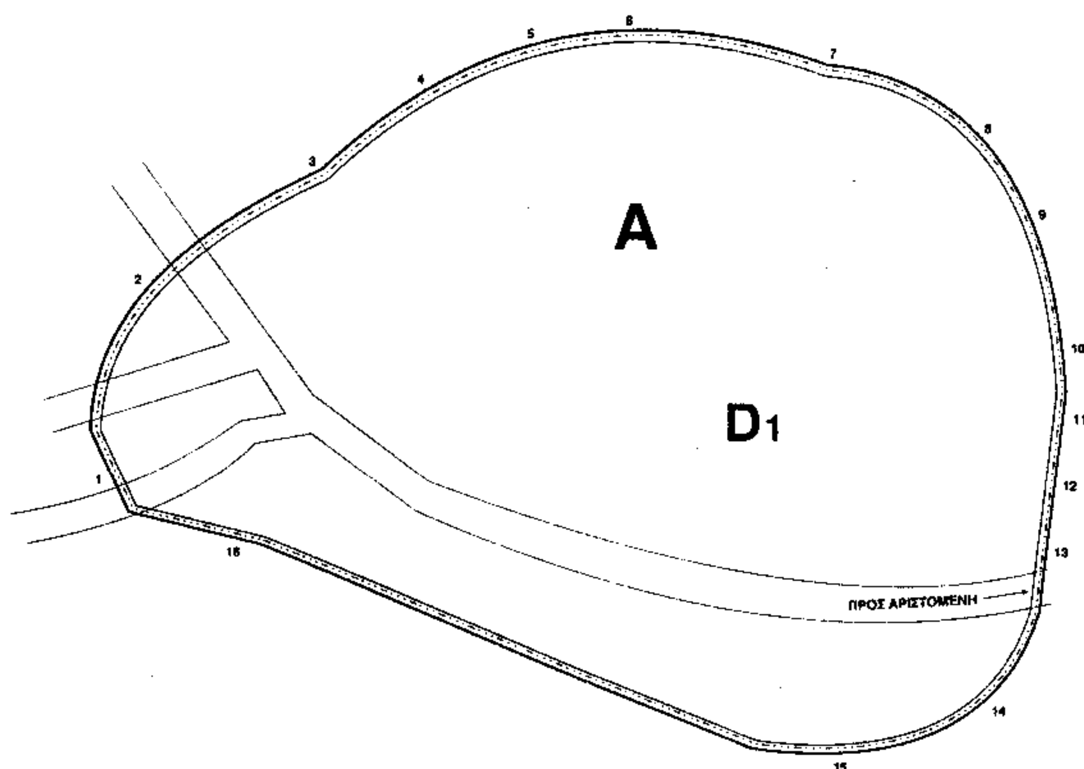
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΒΛΑΣΗ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 1) **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΒΟΥΦΡΑΔΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΗΛΙΩΤΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΗΛΙΩΤΙΟΥ)	**D1**



ΔΗΜΟΣ: **ΒΟΥΦΡΑΔΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΗΛΙΩΤΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΗΛΙΩΤΙΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Μηλιωτίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

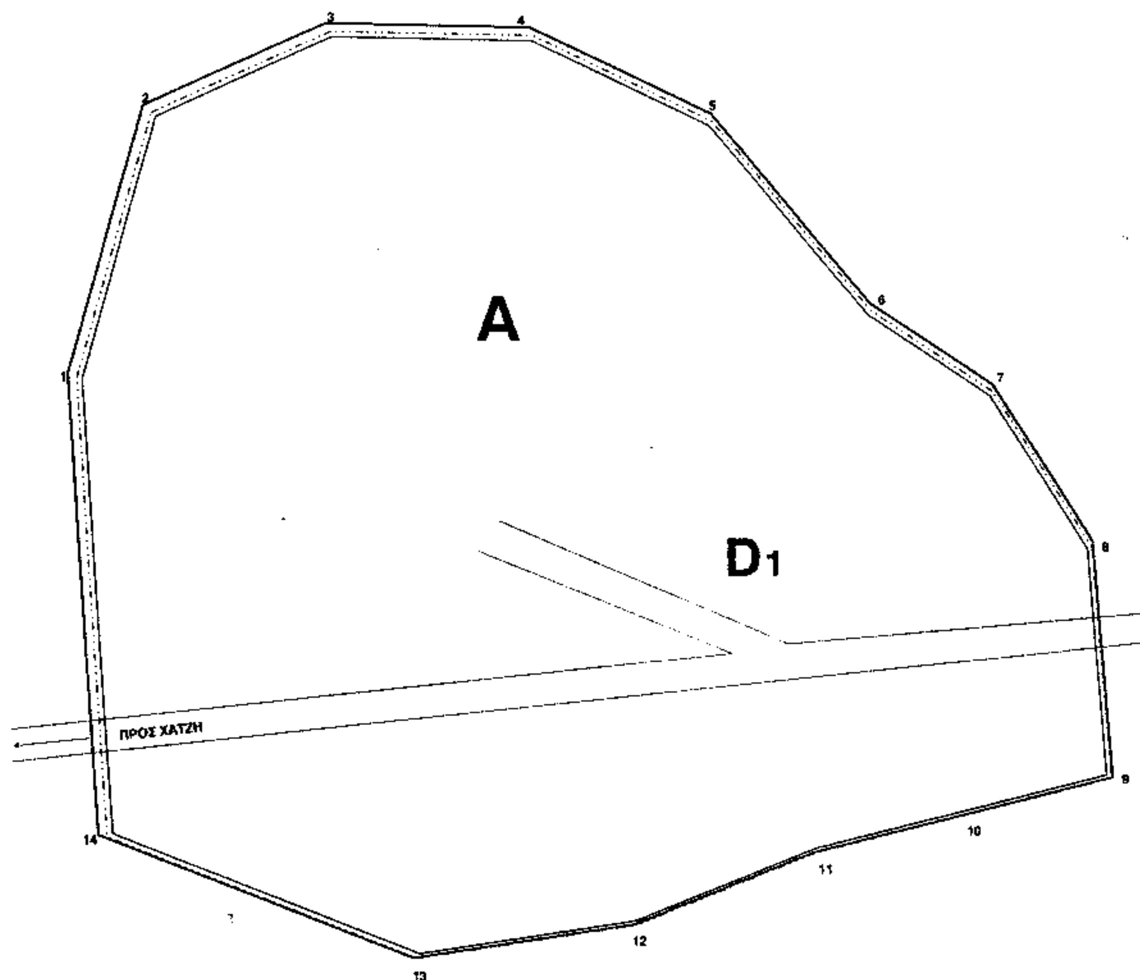
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΜΗΛΙΩΤΗ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 1) — **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΒΟΥΦΡΑΔΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΕΤΡΙΤΣΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΤΡΙΤΣΙΟΥ)	**D1**



ΔΗΜΟΣ: **ΒΟΥΦΡΑΔΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΕΤΡΙΤΣΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΤΡΙΤΣΙΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Πετριτσίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

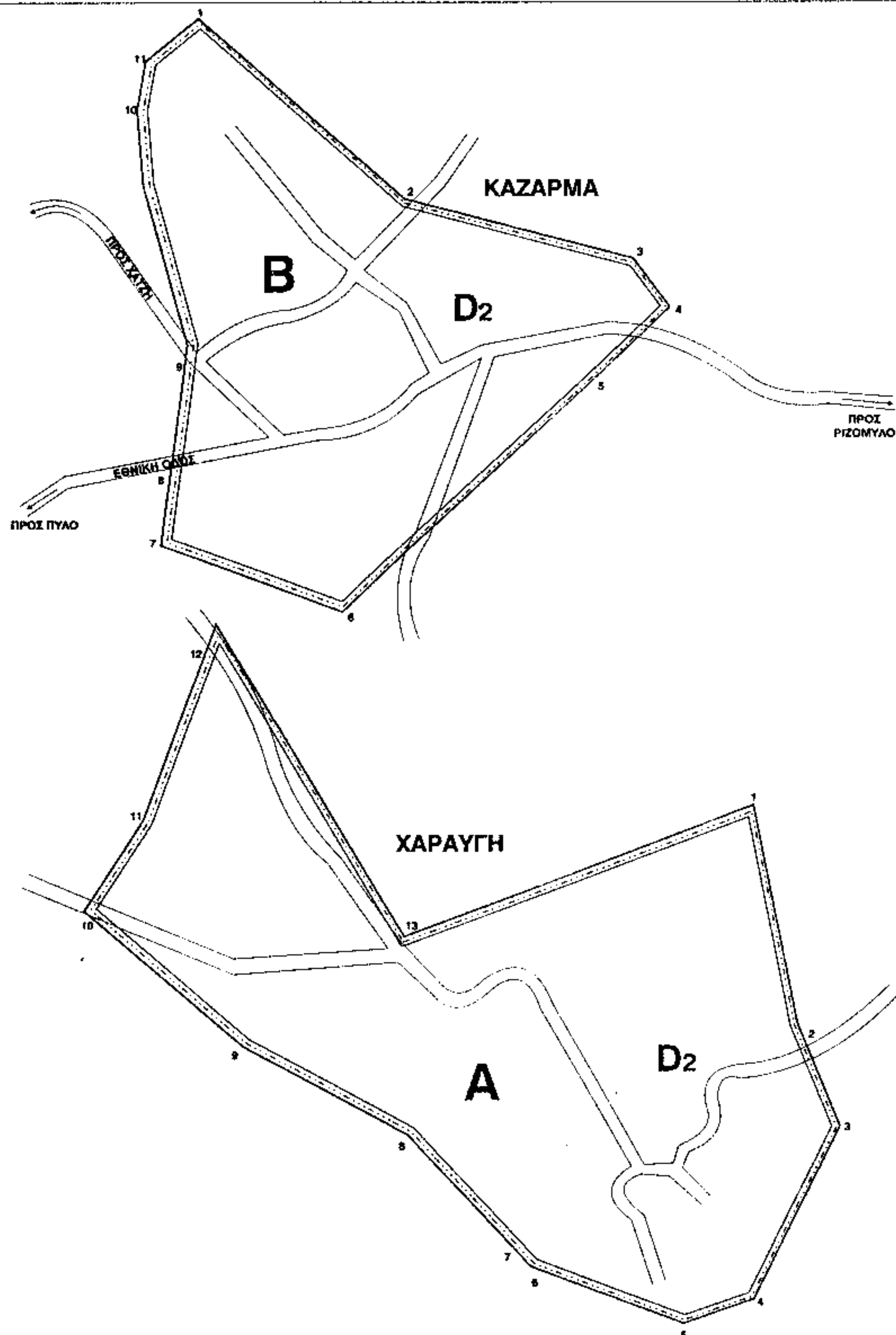
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΠΕΤΡΙΤΣΙΟ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 1) **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΒΟΥΦΡΑΔΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΧΑΡΑΥΓΗΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΧΑΡΑΥΓΗΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΧΑΡΑΥΓΗ, ΚΑΖΑΡΜΑ**	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΒΟΥΦΡΑΔΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΧΑΡΑΥΓΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΧΑΡΑΥΓΗΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΧΑΡΑΥΓΗ, ΚΑΖΑΡΜΑ**

Για τους οικισμούς Χαραυγή, Καζάρμα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20 **Β Ζώνη : 0,20**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΧΑΡΑΥΓΗ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 1) **130.000 Δρχ.**

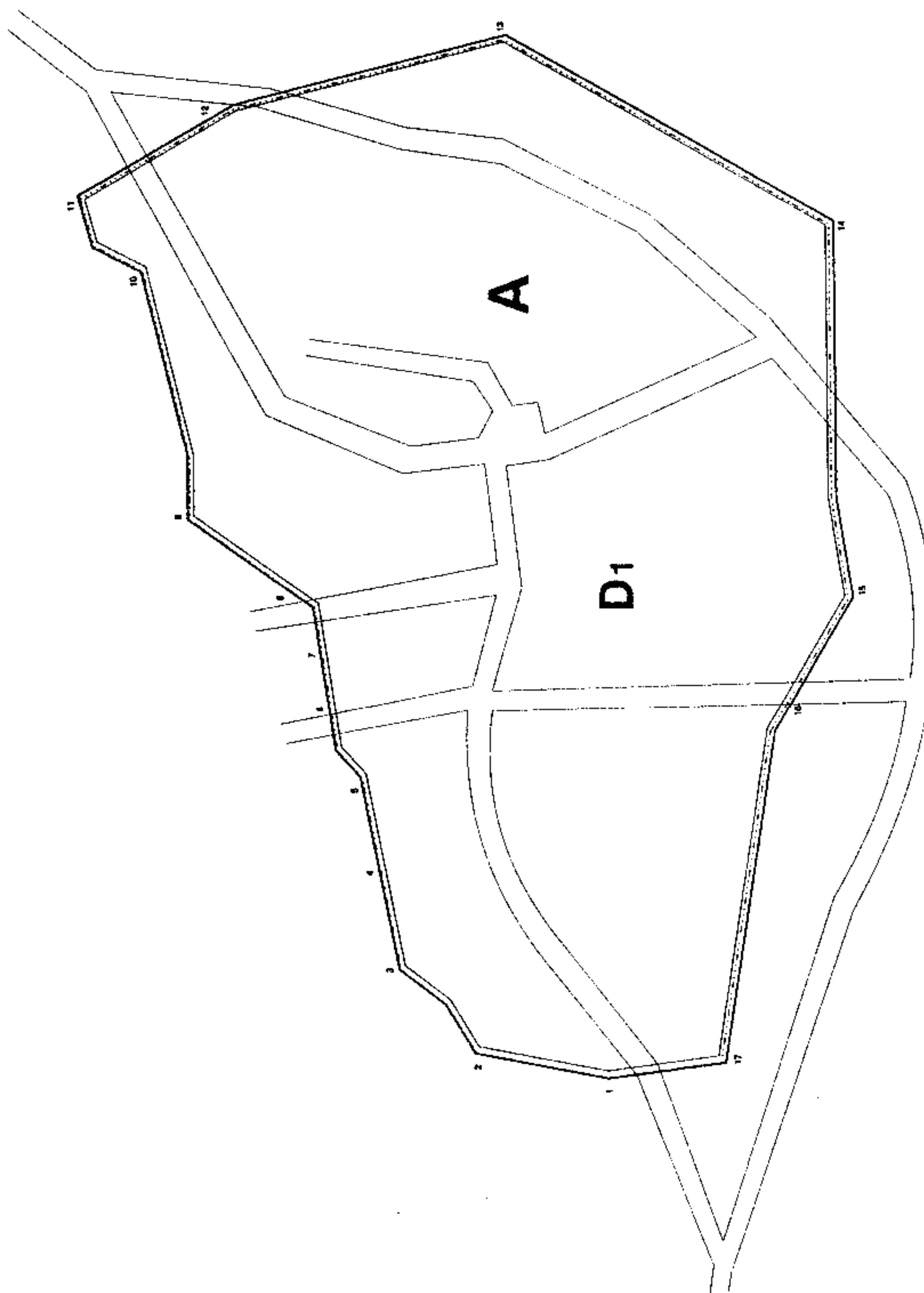
Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΑΖΑΡΜΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΒΟΥΦΡΑΔΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΧΑΤΖΗ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΧΑΤΖΗ)	D1



ΔΗΜΟΣ: **ΒΟΥΦΡΑΔΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΧΑΤΖΗ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΧΑΤΖΗ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Χατζή ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

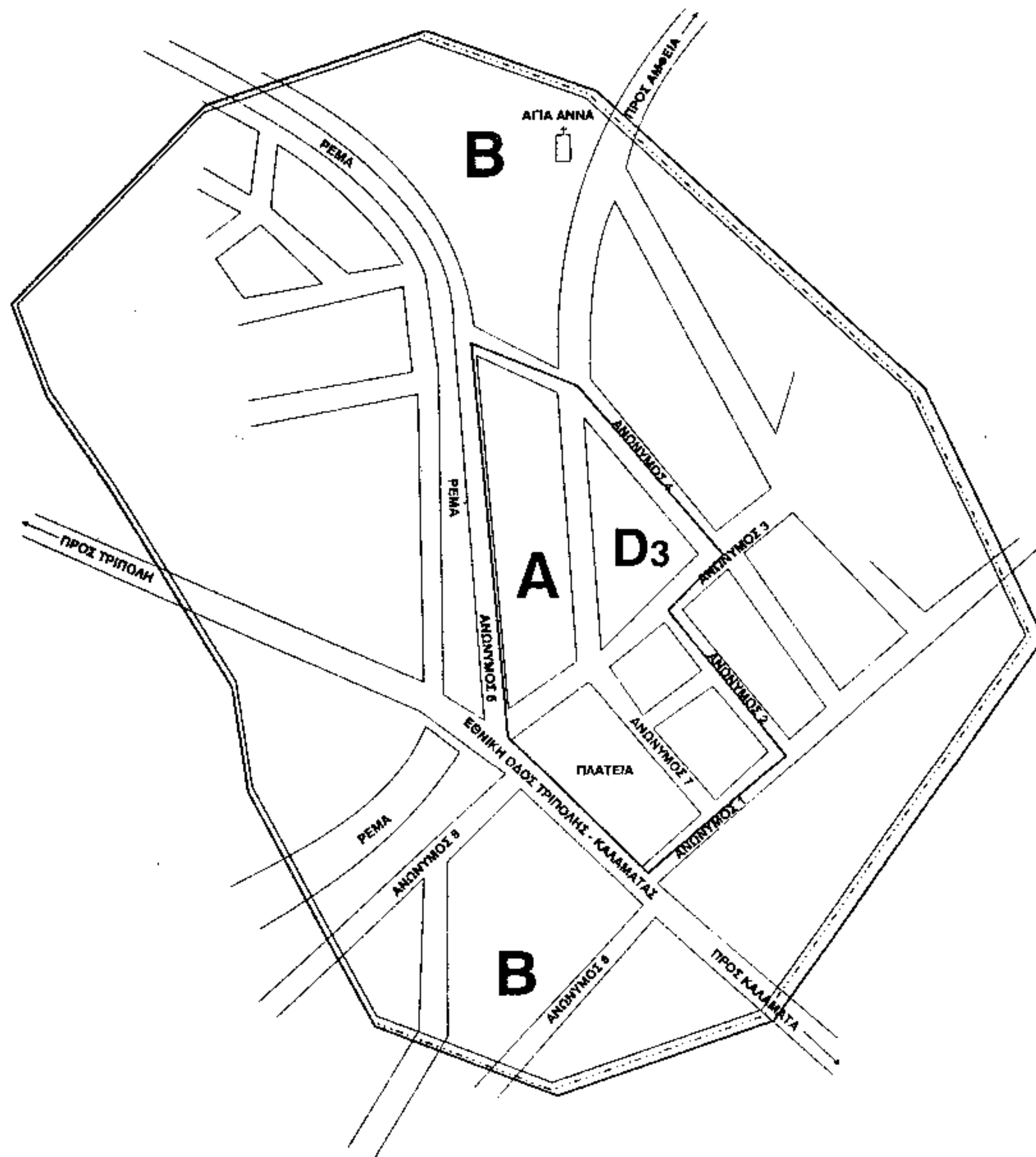
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΧΑΤΖΗ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΘΟΥΡΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΘΟΥΡΙΑΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΘΟΥΡΙΑΣ)	D_3



ΔΗΜΟΣ: **ΘΟΥΡΙΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΘΟΥΡΙΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΘΟΥΡΙΑΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Θουρίας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Για όλες τις ζώνες Σ.Ο. = 0,55

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D3: Β.Δ. 25-8-69 ΦΕΚ 164/τ.Δ.'/ 1-9-69

Για πλάτος δρόμου μέχρι και 8,00 μ. : Σ.Α.Ο. = 0,80

Για πλάτος δρόμου μεγαλύτερο των 8,00 μ. : Σ.Α.Ο. = 1,00

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ²) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

Α Ζώνη:

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΤΡΙΠΟΛΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 (ΡΕΜΑ) - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 **150.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΘΟΥΡΙΑ» (εκτός της Ζώνης Α) **120.000 Δρχ.**

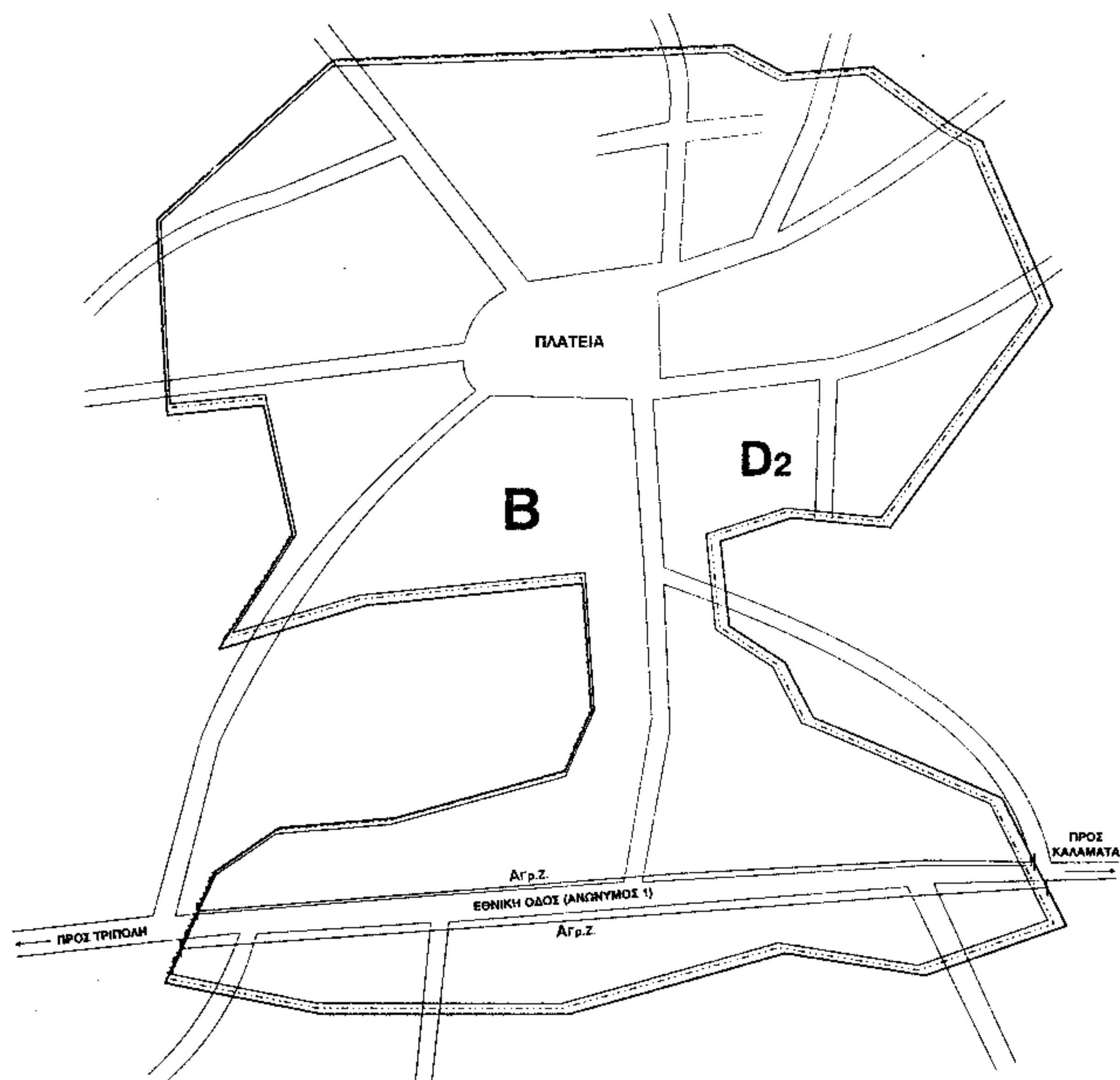
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (από Εθνική οδό Τρίπολης - Καλαμάτας μέχρι Ανώνυμο 7)	**	150.000	1,4	D_3
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 (από Εθνική οδό Τρίπολης - Καλαμάτας μέχρι Ανώνυμο 7)	Α	150.000	1,4	D_3
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 7 (από Ανώνυμο 3 μέχρι Ανώνυμο 1)	Α	150.000	1,4	D_3
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΤΡΙΠΟΛΗΣ - ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ (από Ανώνυμο 3 - Ανώνυμο 8 μέχρι Ανώνυμο 1 - Ανώνυμο 6)	**	150.000	1,4	D_3

2. **ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΝΤΙΚΑΛΑΜΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΝΤΙΚΑΛΑΜΟΥ)	D_2



ΔΗΜΟΣ: **ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΝΤΙΚΑΛΑΜΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΝΤΙΚΑΛΑΜΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Αντικαλάμου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Για όλες τις ζώνες Σ.Ο. = 0,55

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη: **Γραμμική**
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ (ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1) **160.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:
Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΝΤΙΚΑΛΑΜΟΥ» **120.000 Δρχ.**

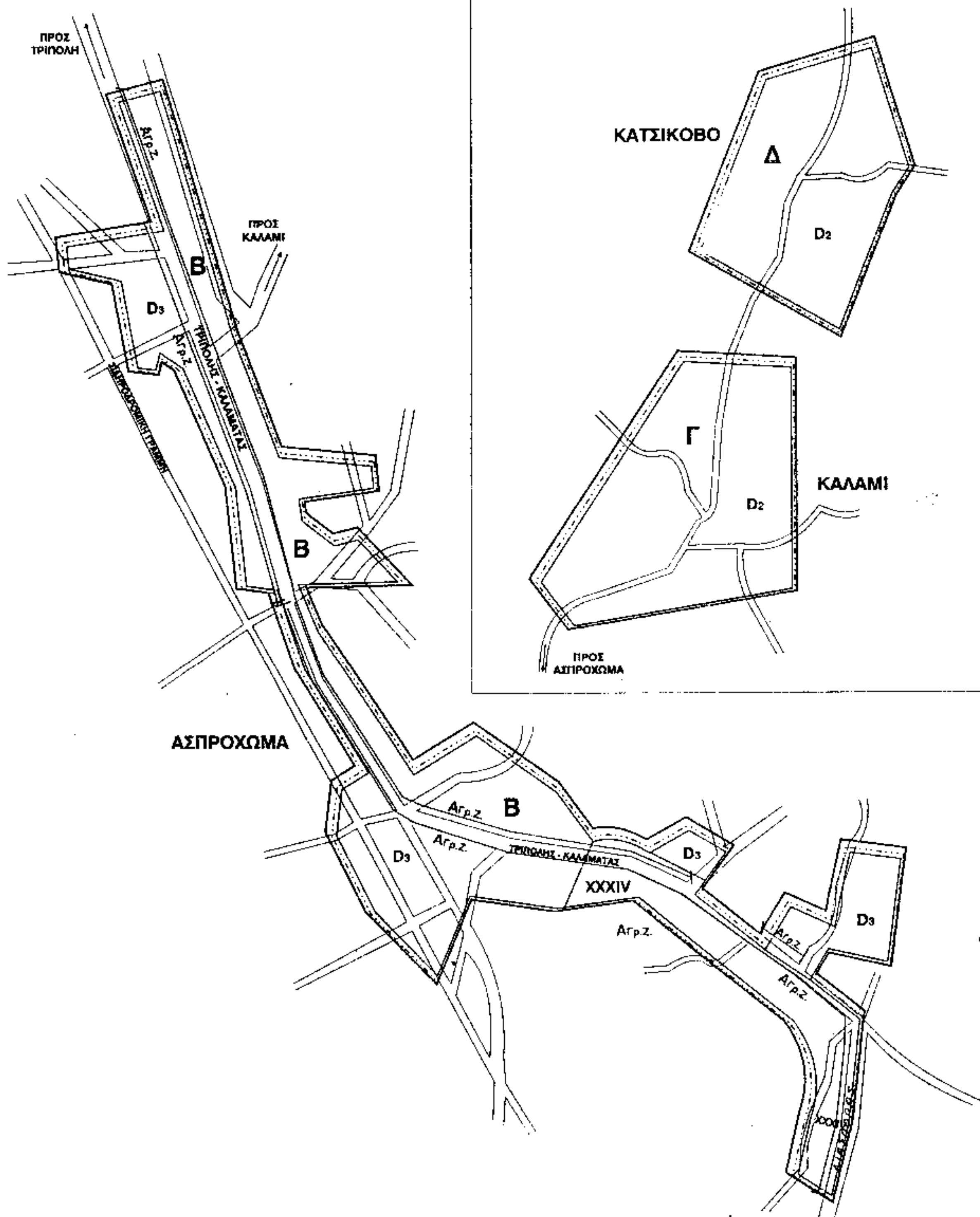
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ (ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1)	Α	160.000	1,6	D2

2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΣΠΡΟΧΩΜΑΤΟΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΣΠΡΟΧΩΜΑΤΟΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΑΣΠΡΟΧΩΜΑ, ΚΑΛΑΜΙ, ΚΑΤΣΙΚΟΒΟ**	**XXXIV : 060** **D2 D3**



ΔΗΜΟΣ: **ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΣΠΡΟΧΩΜΑΤΟΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΣΠΡΟΧΩΜΑΤΟΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΑΣΠΡΟΧΩΜΑ, ΚΑΛΑΜΙ, ΚΑΤΣΙΚΟΒΟ**

Για τους οικισμούς Ασπρόχωμα, Καλάμι, Κατσίκοβο ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,65 Β Ζώνη : 0,55 Γ Ζώνη : 0,40 Δ Ζώνη : 0,30

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

XXXIV : 0,60

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

D3: Για τα πρώτα 100 τ.μ. του οικοπέδου : Σ.Α.Ο. = 1,00
Για τα υπόλοιπα τ.μ. του οικοπέδου : Σ.Α.Ο. = 0,60
ΦΕΚ 1235/Δ/17-10-96

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Γραμμικές**	
	ΔΙΑΣΠΟΡΑΣ (από Τρίπολης - Καλαμάτας μέχρι όριο οικισμού)	**170.000 Δρχ.**
	ΤΡΙΠΟΛΗΣ - ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	**170.000 Δρχ.**
Β Ζώνη:		
	Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΣΠΡΟΧΩΜΑ»	**140.000 Δρχ.**
Γ Ζώνη:		
	Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΑΛΑΜΙ»	**130.000 Δρχ.**
Δ Ζώνη:		
	Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΑΤΣΙΚΟΒΟ»	**130.000 Δρχ.**

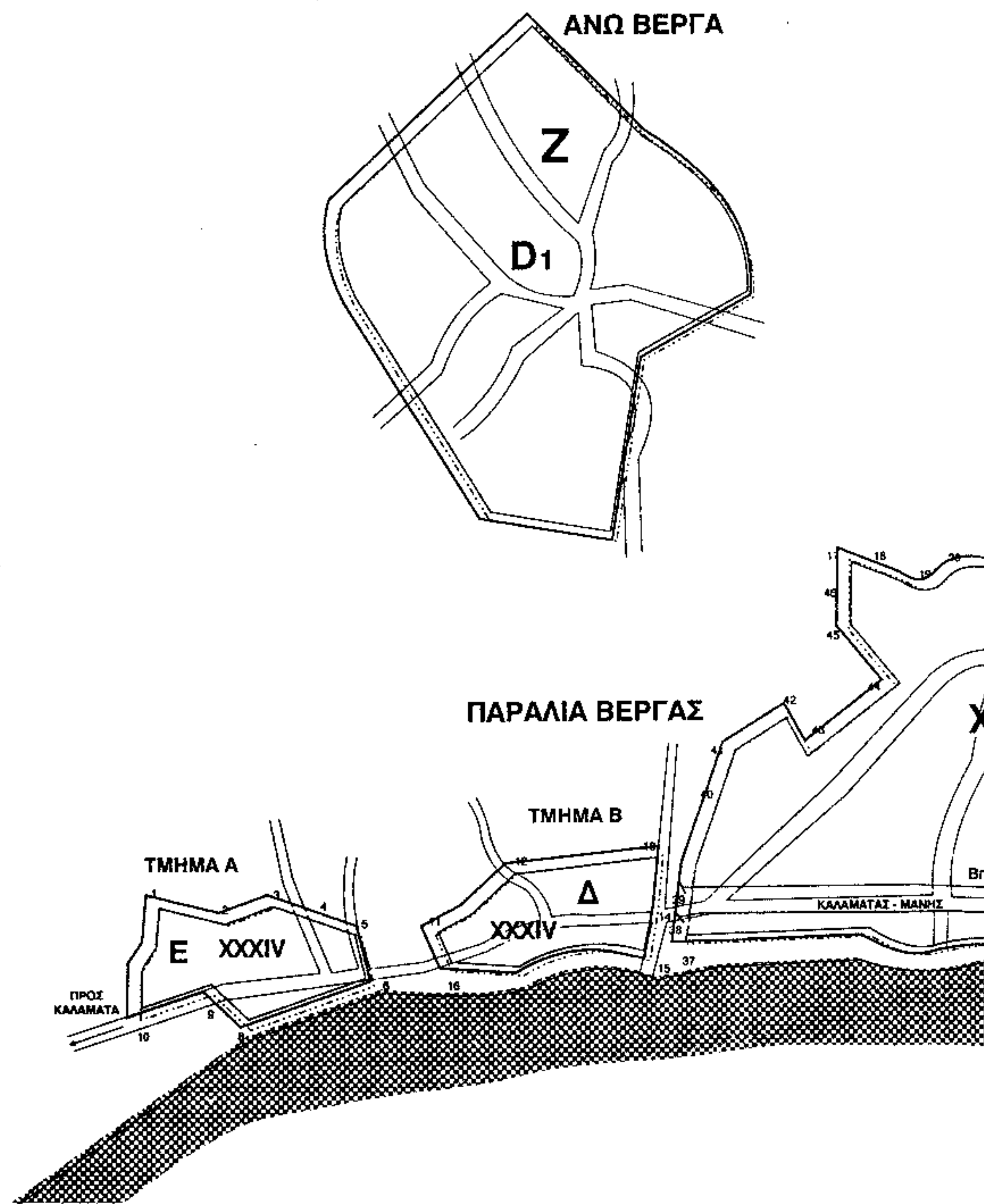
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

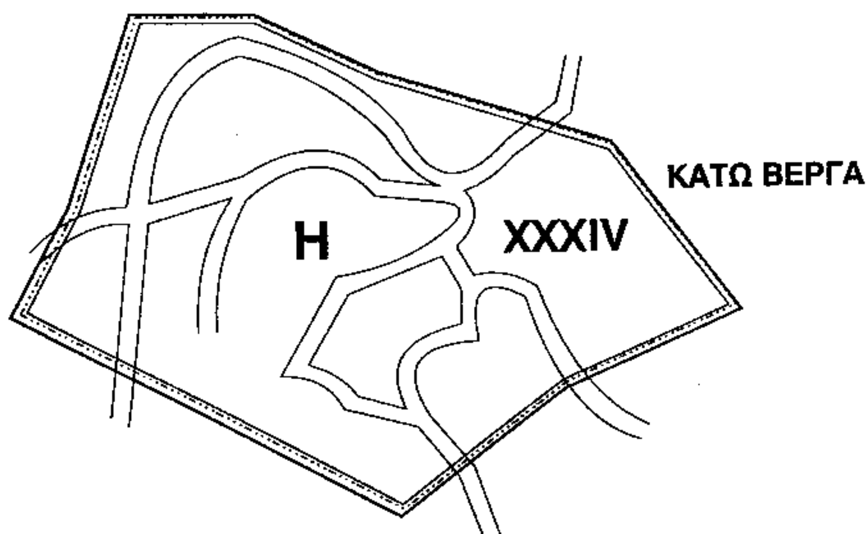
1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΔΙΑΣΠΟΡΑΣ (από Τρίπολης - Καλαμάτας μέχρι όριο οικισμού)	Α	170.000	1,6	0,60
ΤΡΙΠΟΛΗΣ - ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	Α	170.000	1,6	*

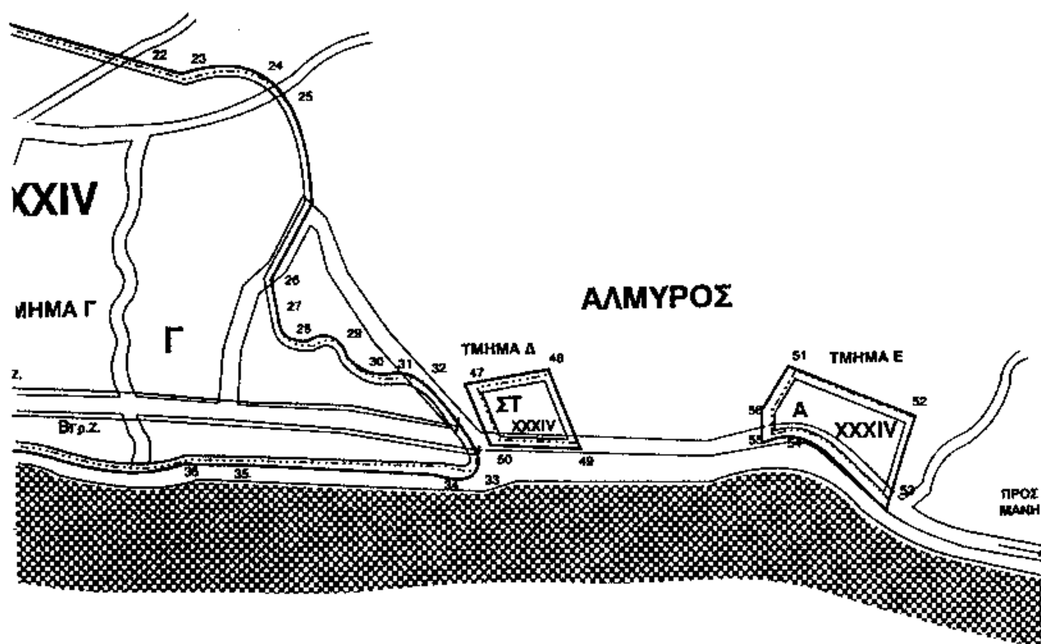
2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΒΕΡΓΑΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΕΡΓΑΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΑΛΜΥΡΟΣ, ΑΝΩ ΒΕΡΓΑ, ΚΑΤΩ ΒΕΡΓΑ, ΠΑΡΑΛΙΑ ΒΕΡΓΑΣ**	XXXIV : 0,60 D1




ΚΑΤΩ ΒΕΡΓΑ
Η
XXXIV


XXIV
ΜΗΜΑ Γ
Γ
ΑΛΜΥΡΟΣ
ΤΜΗΜΑ Δ
ΣΤ
XXXIV
ΤΜΗΜΑ Ε
Α
XXXIV
ΠΡΟΣ
ΜΑΝΗ

ΔΗΜΟΣ: **ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΒΕΡΓΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΕΡΓΑΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΑΛΜΥΡΟΣ, ΑΝΩ ΒΕΡΓΑ, ΚΑΤΩ ΒΕΡΓΑ, ΠΑΡΑΛΙΑ ΒΕΡΓΑΣ**

Για τους οικισμούς Αλμυρό, Άνω Βέργα, Κάτω Βέργα, Παραλία Βέργας, ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,70	**Β Ζώνη : 0,75**	**Γ Ζώνη : 0,70**	**Δ Ζώνη : 0,70**
Ε Ζώνη : 0,70	**ΣΤ Ζώνη : 0,70**	**Ζ Ζώνη : 0,10**	**Η Ζώνη : 0,50**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

XXXIV : 0,60

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει το Ε τμήμα του οικισμού «ΑΛΜΥΡΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (51, 52, 53, 54, 55, 56, 51) **200.000 Δρχ.**

Β Ζώνη: **Γραμμική**

ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ - ΜΑΝΗΣ (ΠΑΡΑΛΙΑ ΒΕΡΓΑΣ - ΤΜΗΜΑ Γ) **180.000 Δρχ.**

Γ Ζώνη:

Περιλαμβάνει το Γ τμήμα του οικισμού «ΠΑΡΑΛΙΑ ΒΕΡΓΑΣ» που περικλείεται από τα σημεία (17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 17) 170.000 Δρχ.

Δ Ζώνη:

Περιλαμβάνει το Β τμήμα του οικισμού «ΠΑΡΑΛΙΑ ΒΕΡΓΑΣ» που περικλείεται από τα σημεία (11, 12, 13, 14, 15, 16, 11) 170.000 Δρχ.

Ε Ζώνη:

Περιλαμβάνει το Α τμήμα του οικισμού «ΠΑΡΑΛΙΑ ΒΕΡΓΑΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 1) 170.000 Δρχ.

ΣΤ Ζώνη:

Περιλαμβάνει το Δ τμήμα του οικισμού «ΑΛΜΥΡΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (47, 48, 49, 50, 47) 170.000 Δρχ.

Ζ Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΝΩ ΒΕΡΓΑ» 130.000 Δρχ.

Η Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΑΤΩ ΒΕΡΓΑ» 130.000 Δρχ.

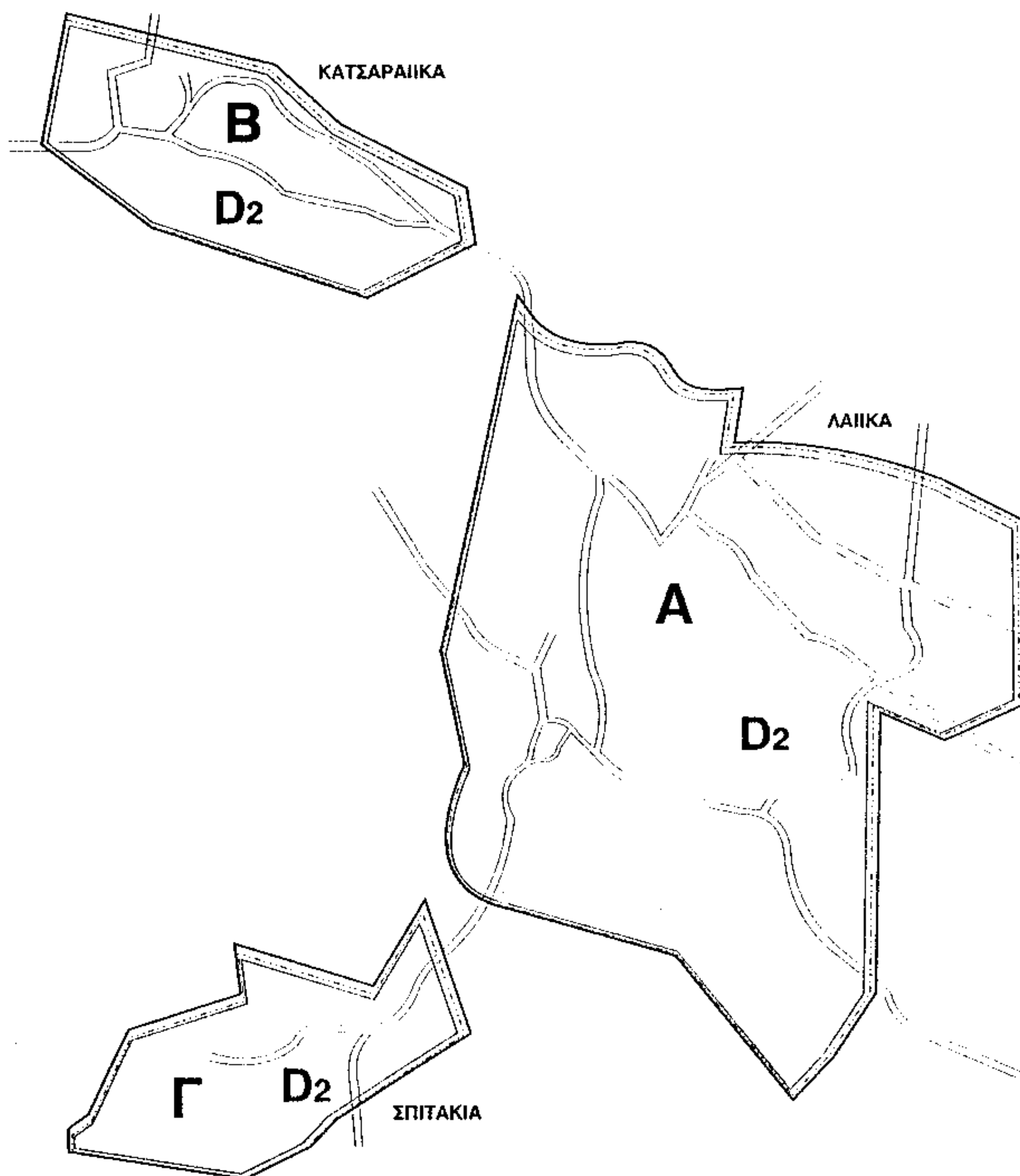
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ - ΜΑΝΗΣ (ΠΑΡΑΛΙΑ ΒΕΡΓΑΣ - ΤΜΗΜΑ Γ)	Β	180.000	1,4	0,60

2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΛΑΙΙΚΩΝ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΑΙΙΚΩΝ) ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΛΑΙΙΚΑ, ΚΑΤΣΑΡΑΙΙΚΑ, ΣΠΙΤΑΚΙΑ**	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΛΑΙΙΚΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΑΙΙΚΩΝ)

ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΛΑΙΙΚΑ, ΚΑΤΣΑΡΑΙΙΚΑ, ΣΠΙΤΑΚΙΑ**

Για τους οικισμούς Λαίικα, Κατσαραίικα, Σπιτάκια ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30 **Β Ζώνη : 0,30** **Γ Ζώνη : 0,30**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

Dz: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΛΑΙΙΚΑ» **150.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΑΤΣΑΡΑΙΙΚΑ» **130.000 Δρχ.**

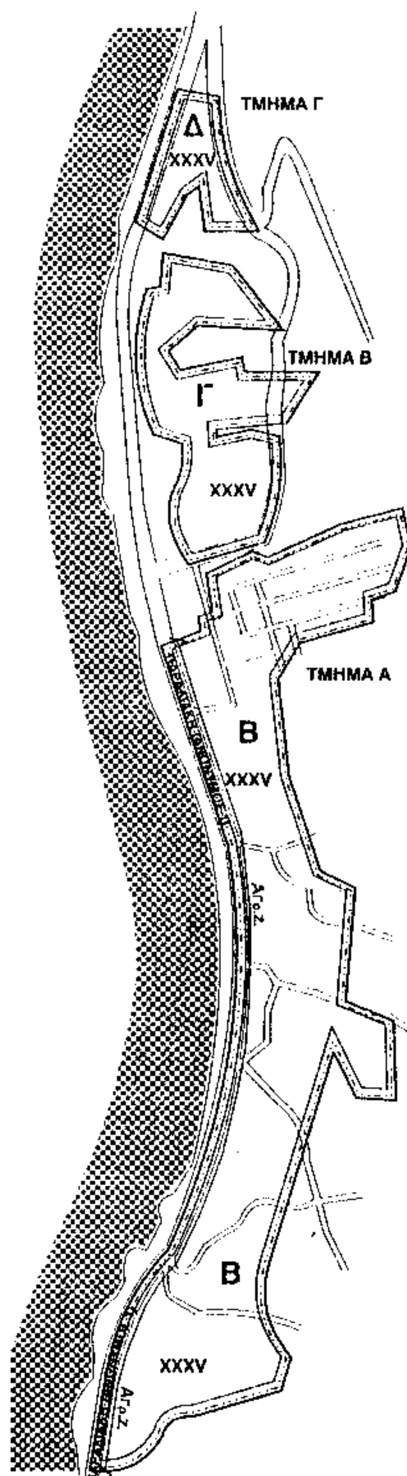
Γ Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΣΠΙΤΑΚΙΑ» **120.000 Δρχ.**

ΙV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΙΚΡΑΣ ΜΑΝΤΙΝΕΙΑΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΙΚΡΑΣ ΜΑΝΤΙΝΕΙΑΣ)	**XXXV : 050**



ΔΗΜΟΣ: **ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΙΚΡΑΣ ΜΑΝΤΙΝΕΙΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΙΚΡΑΣ ΜΑΝΤΙΝΕΙΑΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Μικράς Μαντινείας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 1,00 Β Ζώνη : 0,85 Γ Ζώνη : 0,85 Δ Ζώνη : 0,85

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

XXXV : 0,50

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

Α Ζώνη:	**Γραμμική** **ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΤΜΗΜΑ Α)**	**200.000 Δρχ.**
Β Ζώνη:	**Περιλαμβάνει το τμήμα Α του οικισμού «ΜΙΚΡΑΣ ΜΑΝΤΙΝΕΙΑΣ»**	**180.000 Δρχ.**
Γ Ζώνη:	**Περιλαμβάνει το τμήμα Β του οικισμού «ΜΙΚΡΑΣ ΜΑΝΤΙΝΕΙΑΣ»**	**180.000 Δρχ.**
Δ Ζώνη:	**Περιλαμβάνει το τμήμα Γ του οικισμού «ΜΙΚΡΑΣ ΜΑΝΤΙΝΕΙΑΣ»**	**180.000 Δρχ.**

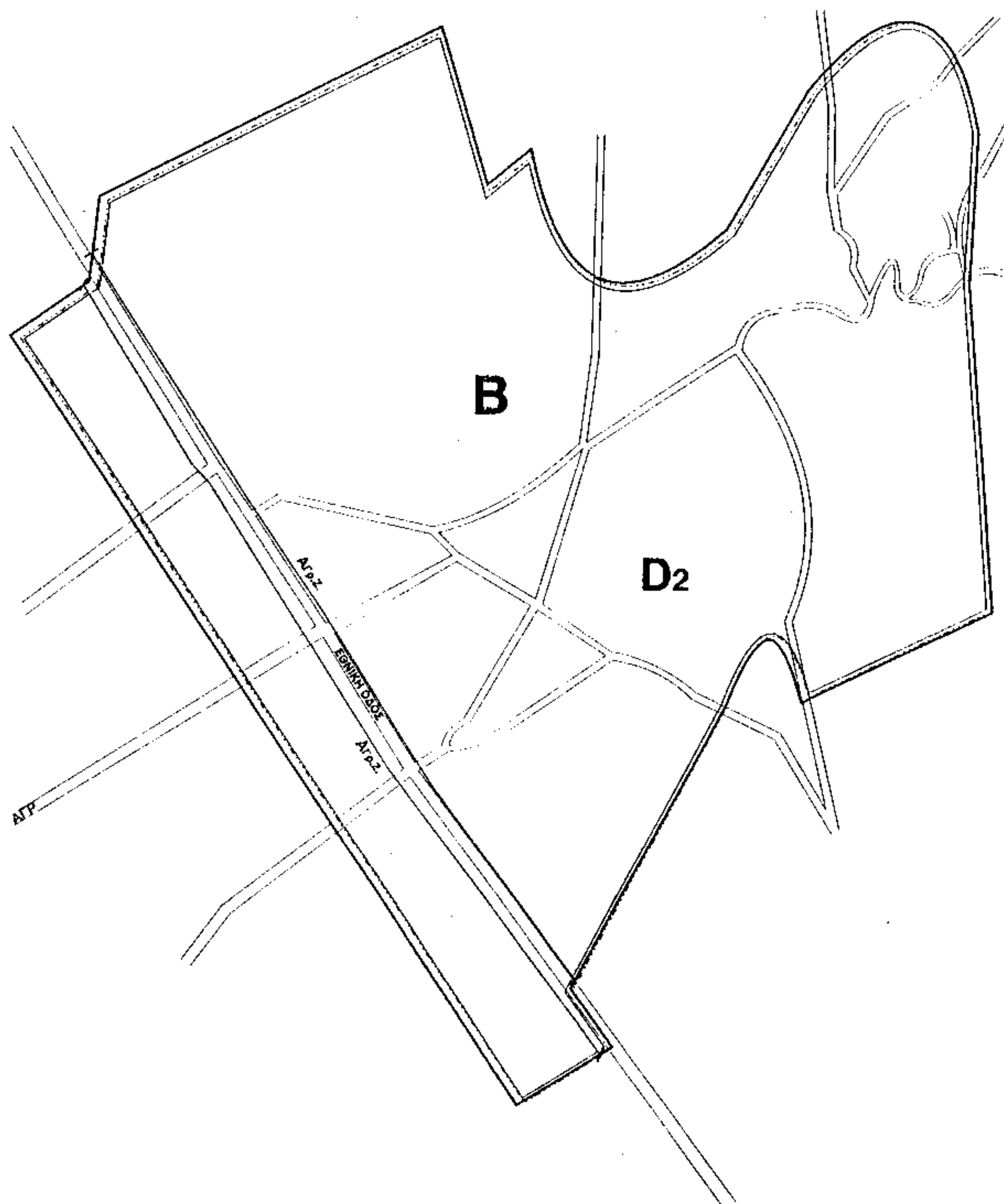
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΤΜΗΜΑ Α)	Α	200.000	1,7	0,50

2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΣΠΕΡΧΟΓΕΙΑΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΠΕΡΧΟΓΕΙΑΣ)	D_2



ΔΗΜΟΣ: **ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΣΠΕΡΧΟΓΕΙΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΠΕΡΧΟΓΕΙΑΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Σπερχογείας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,40 **Β Ζώνη : 0,30**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη: **Γραμμική**
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ **170.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:
Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΣΠΕΡΧΟΓΕΙΑ» **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ	Α	170.000	1,6	D_2

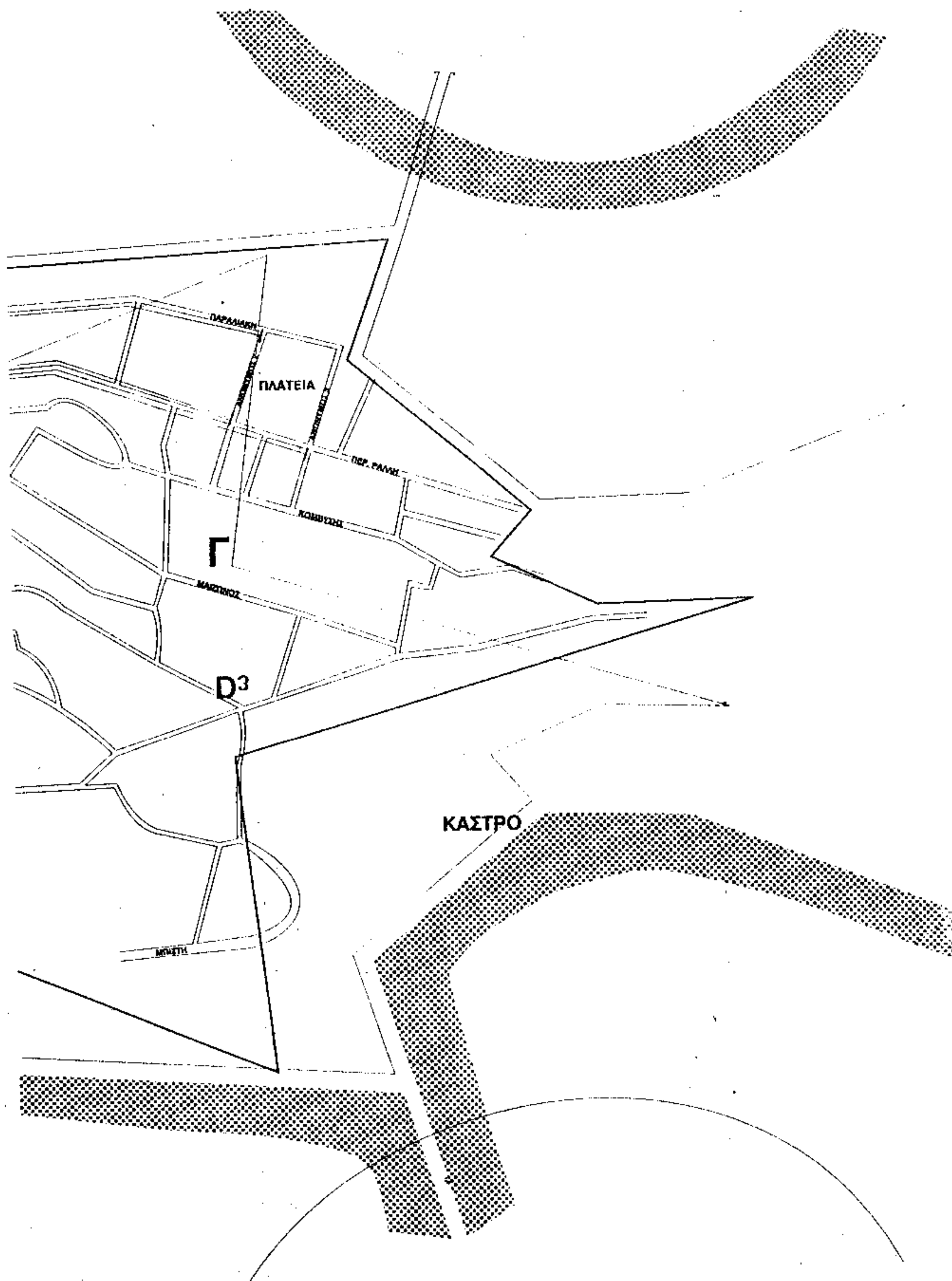
2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΚΟΡΩΝΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΟΡΩΝΗΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΟΡΩΝΗΣ)	D3

Γ

D3


ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΠΕΡ. ΡΑΛΛΗ
Γ
D3
ΚΑΣΤΡΟ

ΔΗΜΟΣ: **ΚΟΡΩΝΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΟΡΩΝΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΟΡΩΝΗΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Κορώνης ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Για όλες τις ζώνες Σ.Ο. = 0,80

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D3: Β.Δ. 25-8-69 ΦΕΚ 164/τ.Δ.'/ 1-9-69

Για πλάτος δρόμου μέχρι και 8,00 μ. : Σ.Α.Ο. = 0,80

Για πλάτος δρόμου μεγαλύτερο των 8,00 μ. : Σ.Α.Ο. = 1,00

2. Κ. Ο **Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

Α Ζώνη: **Γραμμική**
ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ανώνυμο 2) **190.000 Δρχ.**

Β Ζώνη: **Γραμμικές**
ΡΑΛΛΗ ΠΕΡ. (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ανώνυμο 2) **170.000 Δρχ.**
ΡΑΛΛΗ ΠΕΡ. (από Ανώνυμο 4 μέχρι Ανώνυμο 3) **170.000 Δρχ.**

Γ Ζώνη:
Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΟΡΩΝΗ» **140.000 Δρχ.**

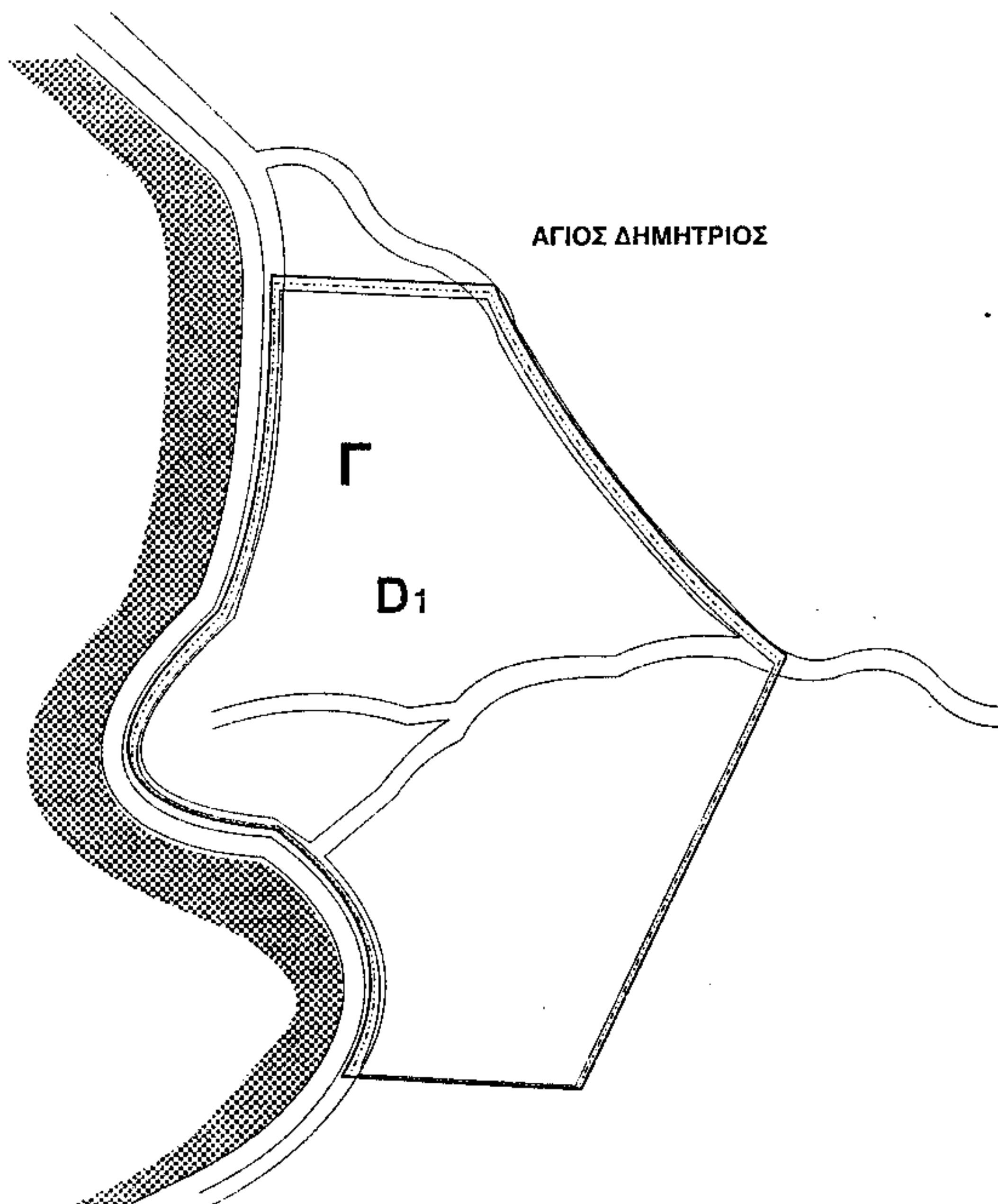
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

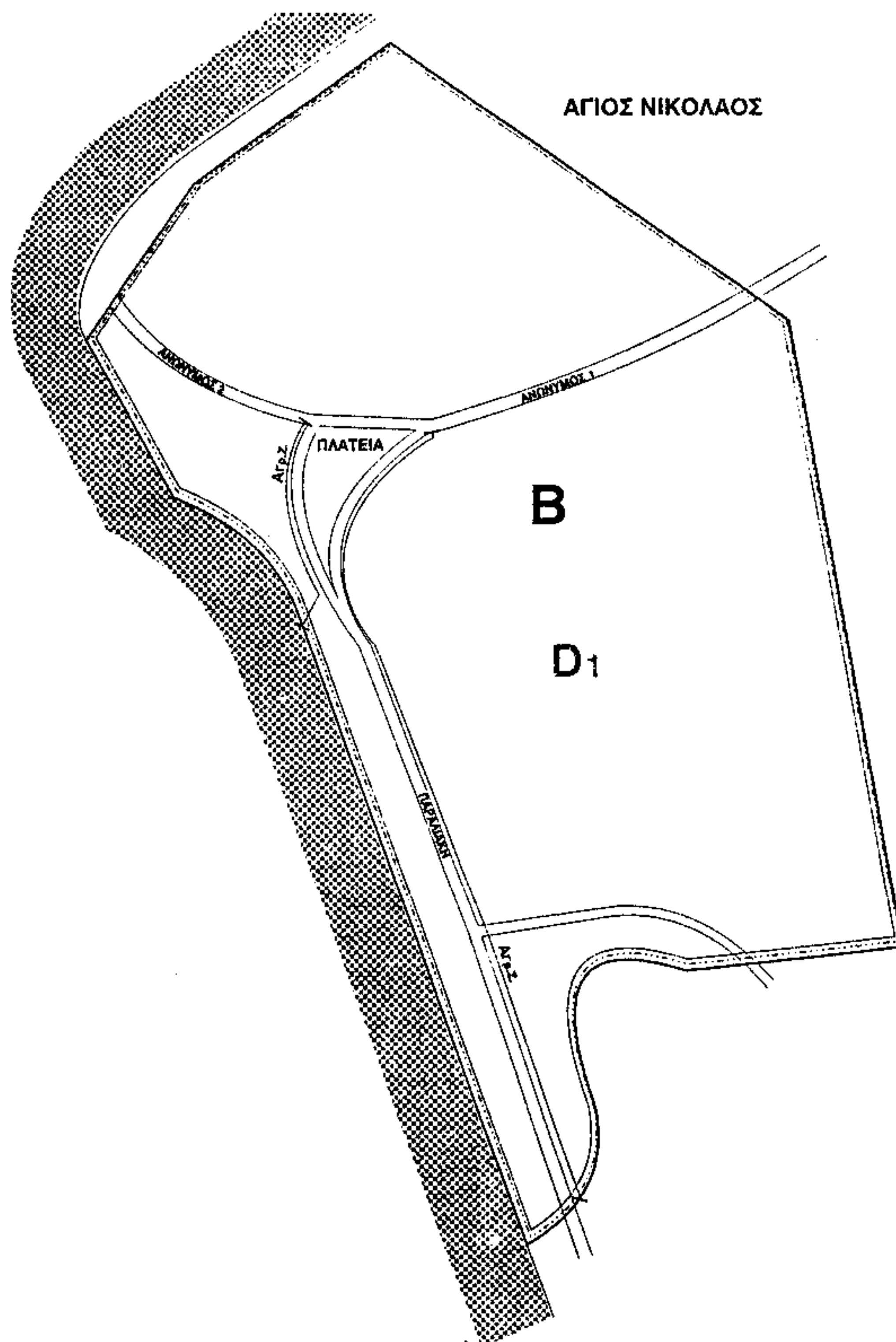
1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 (από Παραλιακή μέχρι Περ. Ράλλη)	Γ	140.000	1,4	D3
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 (από Παραλιακή μέχρι Περ. Ράλλη)	Γ	140.000	1,4	D3
ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ανώνυμο 2)	Α	190.000	1,6	D3
ΡΑΛΛΗ ΠΕΡ. (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ανώνυμο 2)	Β	170.000	1,4	D3
ΡΑΛΛΗ ΠΕΡ. (από Ανώνυμο 4 μέχρι Ανώνυμο 3)	Β	170.000	1,4	D3

2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΛΕΥΚΤΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**	D_1




ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1
ΠΛΑΤΕΙΑ
Αγρ.Ζ
B
D1
ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ
Αγρ.Ζ

ΔΗΜΟΣ: **ΛΕΥΚΤΡΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**

Για τους οικισμούς Αγίου Δημητρίου, Αγίου Νικολάου για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,60 Β Ζώνη : 0,60 Γ Ζώνη : 0,60

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη: **Γραμμική**
ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ (από Ανώνυμο 2 - Ανώνυμο 1 μέχρι Όριο Οικισμού)
(ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ) **150.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:
Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΓΙΟ ΝΙΚΟΛΑΟ» **130.000 Δρχ.**

Γ Ζώνη:
Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΓΙΟ ΔΗΜΗΤΡΙΟ» **130.000 Δρχ.**

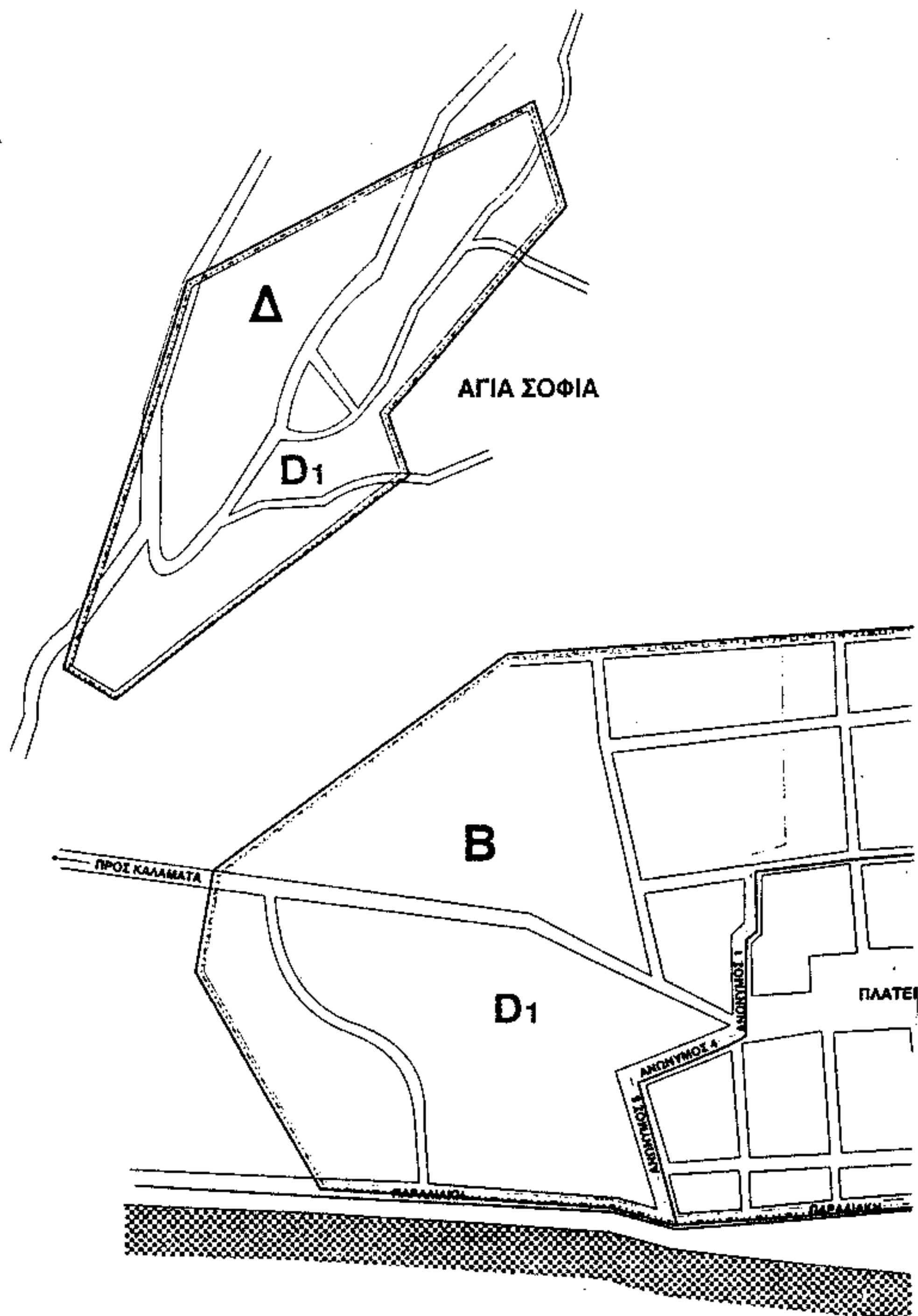
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

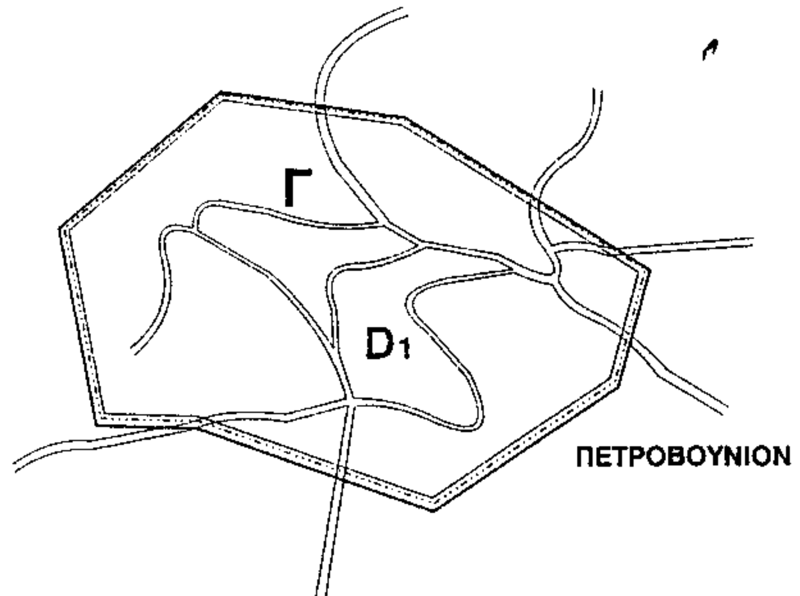
1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ (από Ανώνυμο 2 - Ανώνυμο 1 μέχρι Όριο Οικισμού) (ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ)	Α	150.000	1,5	D_1

2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

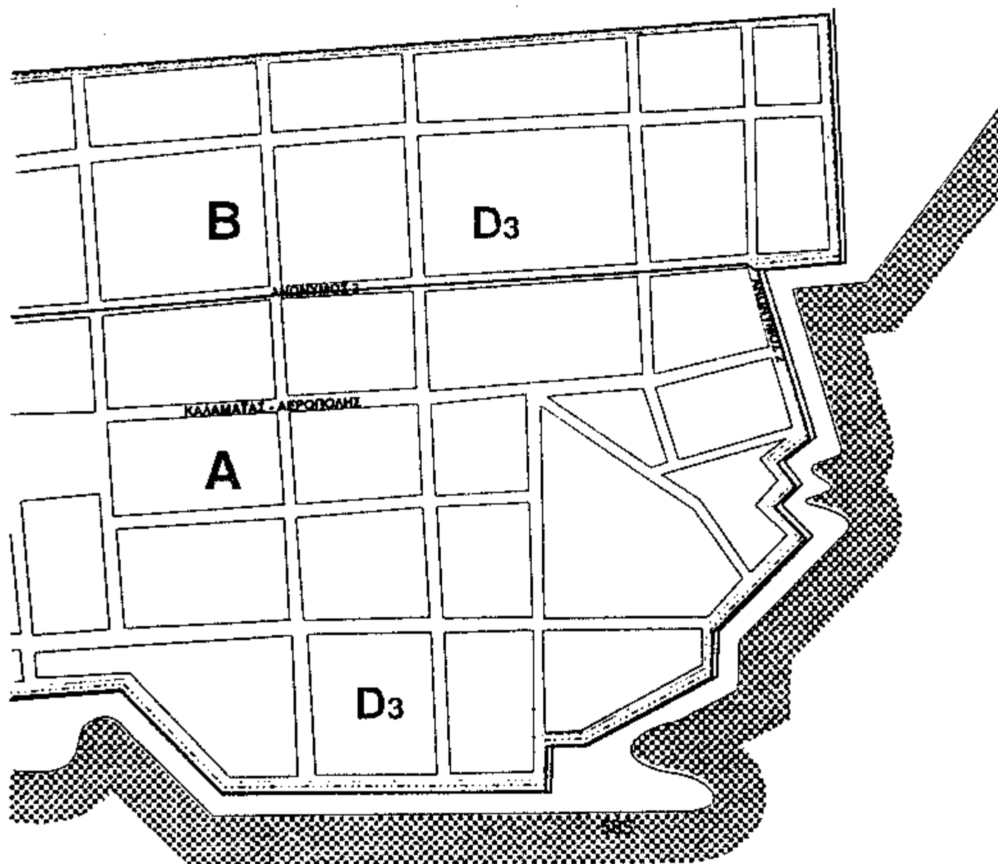
Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΛΕΥΚΤΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΑΡΔΑΜΥΛΗΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΔΑΜΥΛΗΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΚΑΡΔΑΜΥΛΗ - ΑΓΙΑ ΣΟΦΙΑ - ΠΕΤΡΟΒΟΥΝΙΟΝ**	D_1 D_3





ΚΑΡΔΑΜΥΛΗ



ΔΗΜΟΣ: **ΛΕΥΚΤΡΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΡΔΑΜΥΛΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΔΑΜΥΛΗΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΚΑΡΔΑΜΥΛΗ, ΑΓΙΑ ΣΟΦΙΑ, ΠΕΤΡΟΒΟΥΝΙΟΝ**

Για τους οικισμούς Καρδαμύλη, Αγία Σοφιά, Πετροβούνιον ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,70 Β Ζώνη : 0,70 Γ Ζώνη : 0,30 Δ Ζώνη : 0,30

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

D_3: Β.Δ. 25-8-69 ΦΕΚ 164/τ.Δ.'/ 1-9-69

Για πλάτος δρόμου μέχρι και 8,00 μ. : Σ.Α.Ο. = 0,80

Για πλάτος δρόμου μεγαλύτερο των 8,00 μ. : Σ.Α.Ο. = 1,00

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 (ΚΑΡΔΑΜΥΛΗ) **170.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 5 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΣ 3 (ΚΑΡΔΑΜΥΛΗ) **140.000 Δρχ.**

Γ Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΠΕΤΡΟΒΟΥΝΙΟΝ» **130.000 Δρχ.**

Δ Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΓΙΑ ΣΟΦΙΑ» **130.000 Δρχ.**

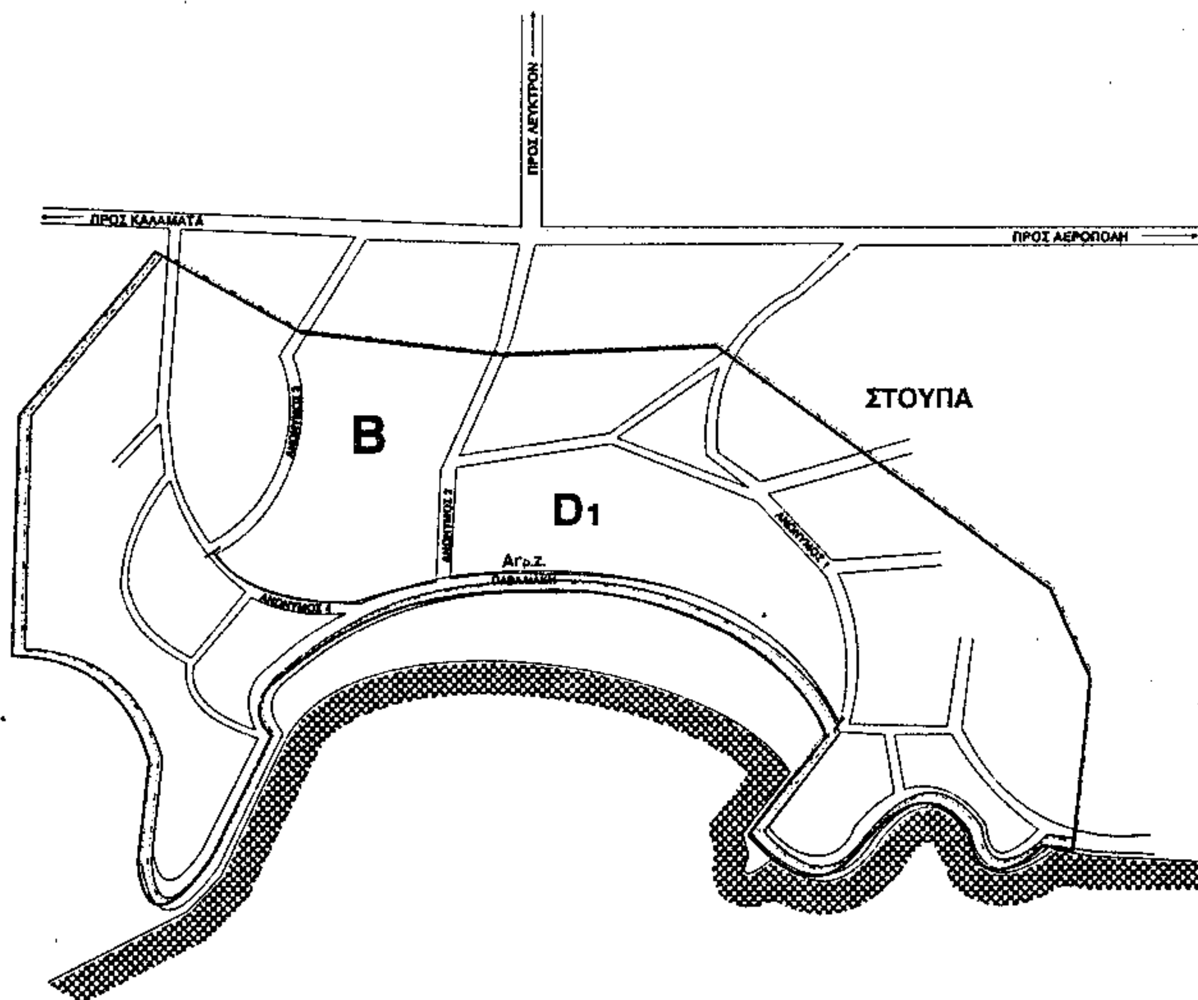
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

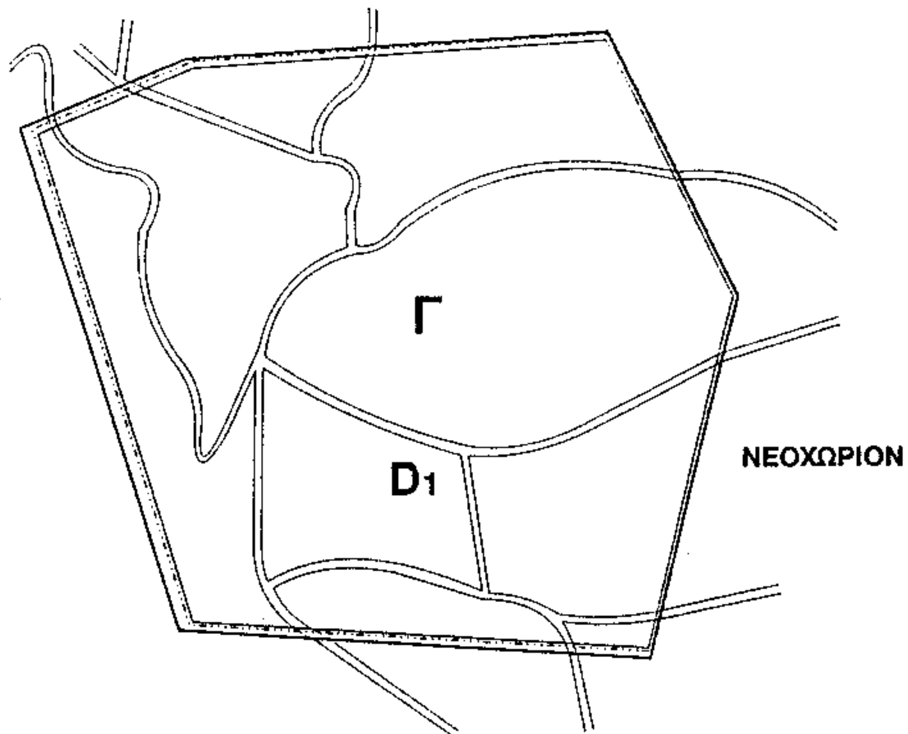
1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ - ΑΕΡΟΠΟΛΗΣ (από Ανώνυμο 1 μέχρι Ανώνυμο 2)	Α	170.000	1,6	D_3

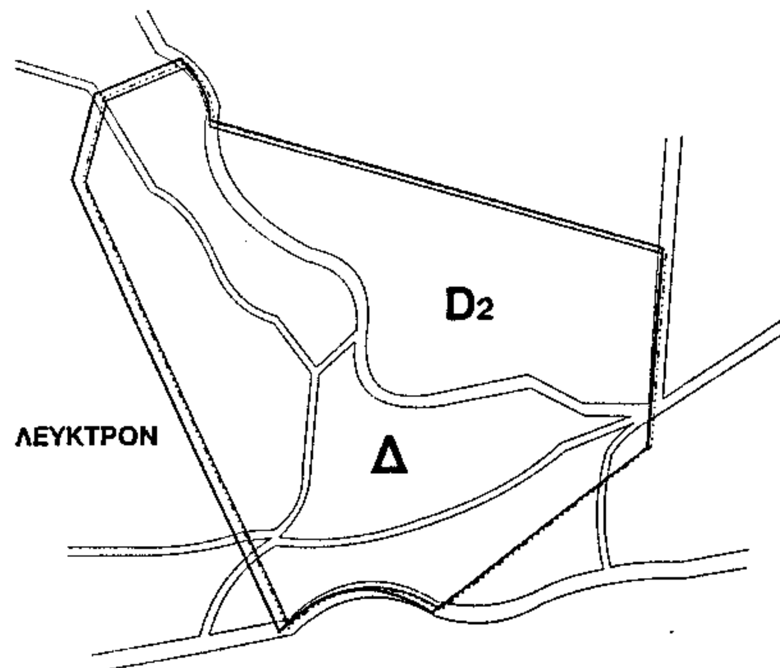
2. **ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΛΕΥΚΤΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΝΕΟΧΩΡΙΟΝ - ΛΕΥΚΤΡΟΝ - ΣΤΟΥΠΑ**	D_1 D_2




Γ
D1
ΝΕΟΧΩΡΙΟΝ


D2
ΛΕΥΚΤΡΟΝ
Δ

ΔΗΜΟΣ: **ΛΕΥΚΤΡΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΝΕΟΧΩΡΙΟΝ - ΛΕΥΚΤΡΟΝ - ΣΤΟΥΠΑ**

Για τους οικισμούς Νεοχώριον, Λεύκτρον, Στούπα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,70 **Β Ζώνη : 0,65** **Γ Ζώνη : 0,45** **Δ Ζώνη : 0,60**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Γραμμικές**	
	ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 (από Ανώνυμο 3 μέχρι Παραλιακή) **αριστερά** (ΣΤΟΥΠΑ)	**200.000 Δρχ.**
	ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ (από Ανώνυμο 4 μέχρι Ανώνυμο 1) **αριστερά** (ΣΤΟΥΠΑ)	**200.000 Δρχ.**
Β Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΣΤΟΥΠΑ»**	**180.000 Δρχ.**
Γ Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΝΕΟΧΩΡΙΟΝ»**	**130.000 Δρχ.**
Δ Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΛΕΥΚΤΡΟΝ»**	**130.000 Δρχ.**

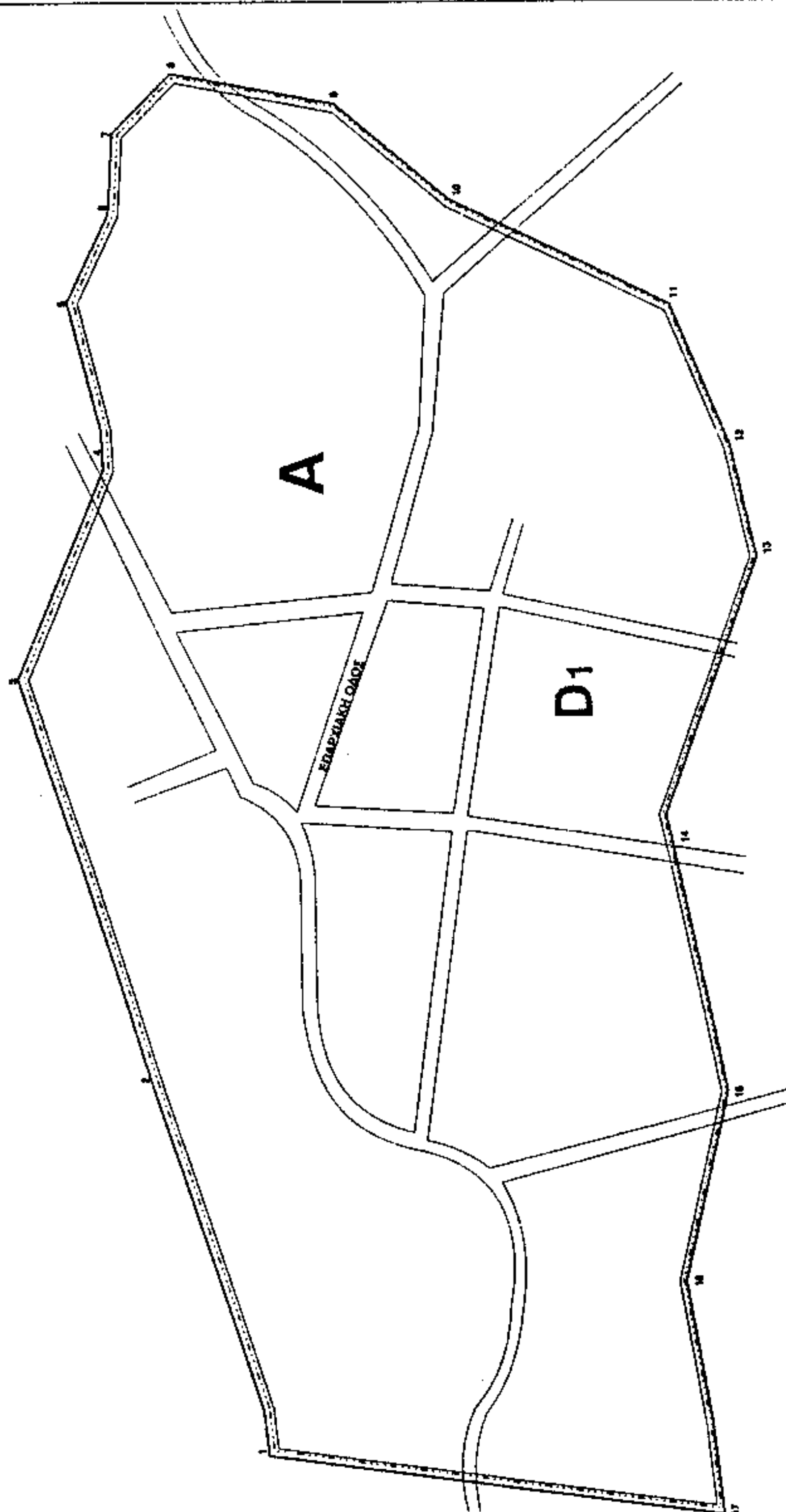
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4 (από Ανώνυμο 3 μέχρι Παραλιακή)				
αριστερά (ΣΤΟΥΠΑ)	Α	200.000	1,5	D_2
ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ (από Ανώνυμο 4 μέχρι Ανώνυμο 1)				
αριστερά (ΣΤΟΥΠΑ)	Α	200.000	1,5	D_2

2. **ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΜΕΘΩΝΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ)	D_1



ΔΗΜΟΣ: **ΜΕΘΩΝΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ)

Για τον οικισμό Ευαγγελισμό ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

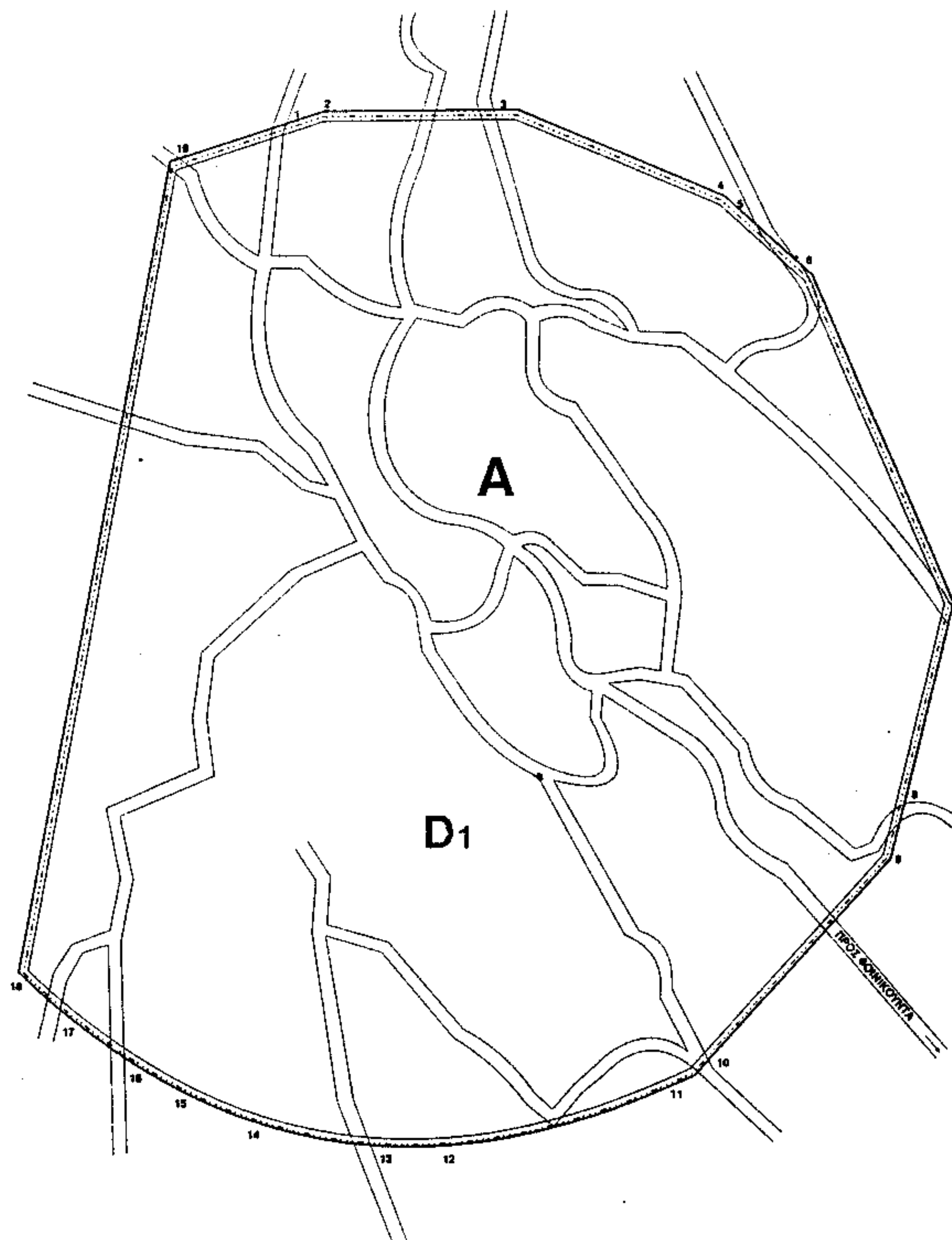
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 1)**	**130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΜΕΘΩΝΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΜΑΡΙΑ**	D1



ΔΗΜΟΣ: **ΜΕΘΩΝΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΜΑΡΙΑ**

Για τον οικισμό Καμάρια ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,55

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

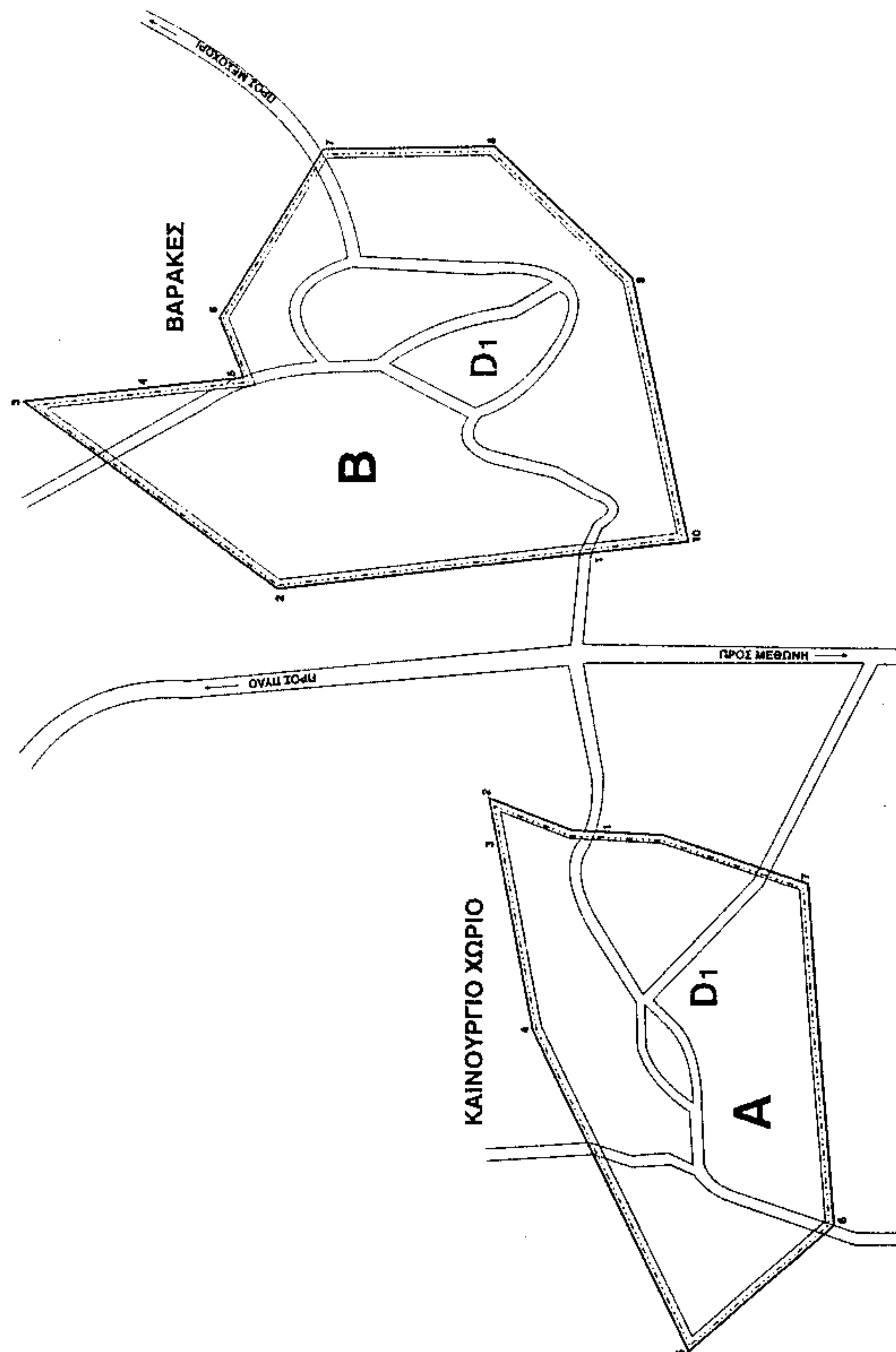
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΑΜΑΡΙΑ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 1) **150.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΜΕΘΩΝΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΟΥ ΧΩΡΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΟΥ ΧΩΡΙΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΟ ΧΩΡΙΟ, ΒΑΡΑΚΕΣ**	D_1



ΔΗΜΟΣ: **ΜΕΘΩΝΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΟΥ ΧΩΡΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΟΥ ΧΩΡΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΟ ΧΩΡΙΟ, ΒΑΡΑΚΕΣ**

Για τουςς οικισμούς Καινούργιο Χωριό, Βαράκες ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30 **Β Ζώνη : 0,30**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΟ ΧΩΡΙΟ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1) **120.000 Δρχ.**

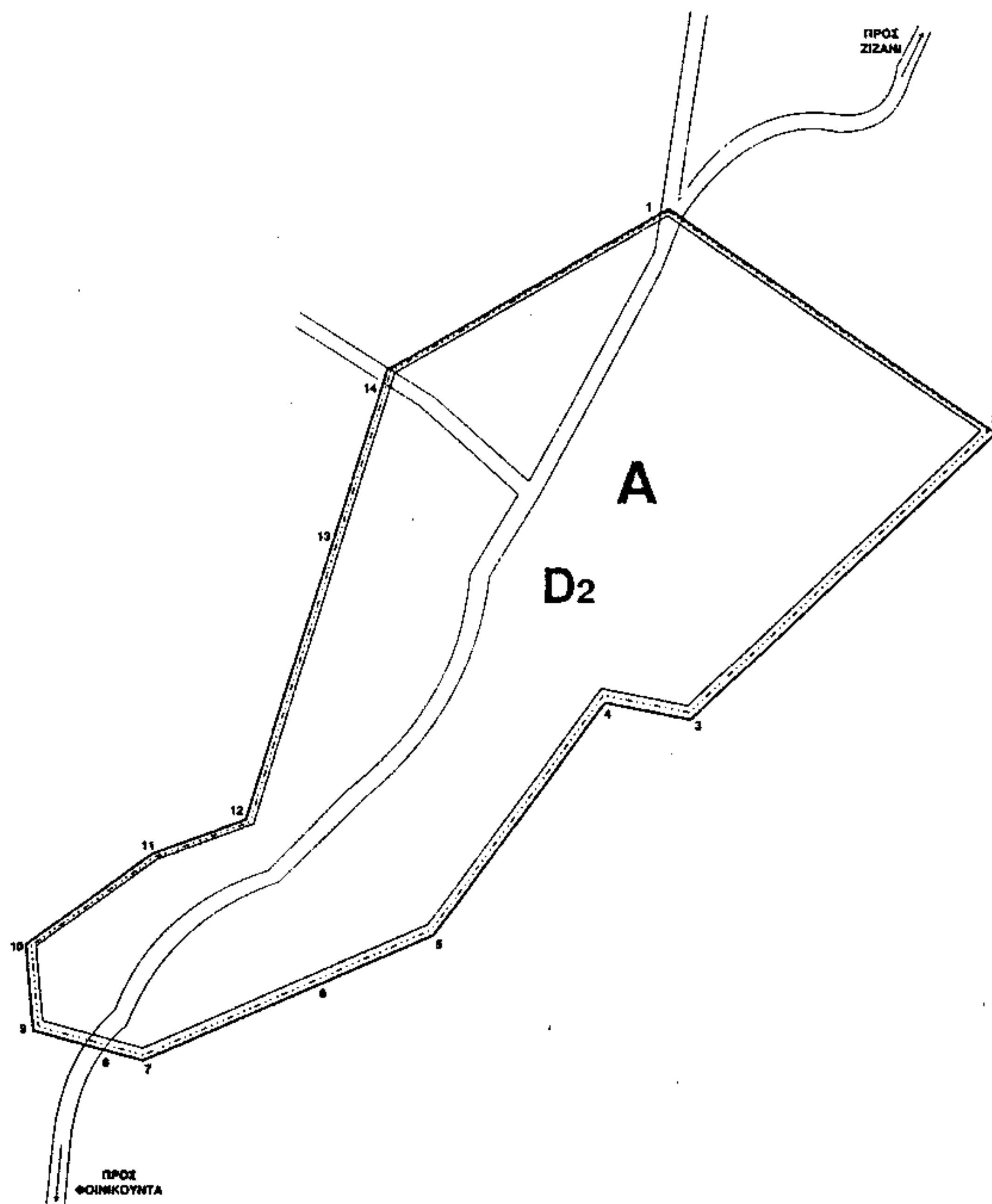
Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΒΑΡΑΚΕΣ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 1) **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΜΕΘΩΝΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΛΑΧΑΝΑΔΑΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΑΧΑΝΑΔΑΣ)	D_2



ΔΗΜΟΣ: **ΜΕΘΩΝΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΛΑΧΑΝΑΔΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΑΧΑΝΑΔΑΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Λαχανάδας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ²) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον Α' **όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

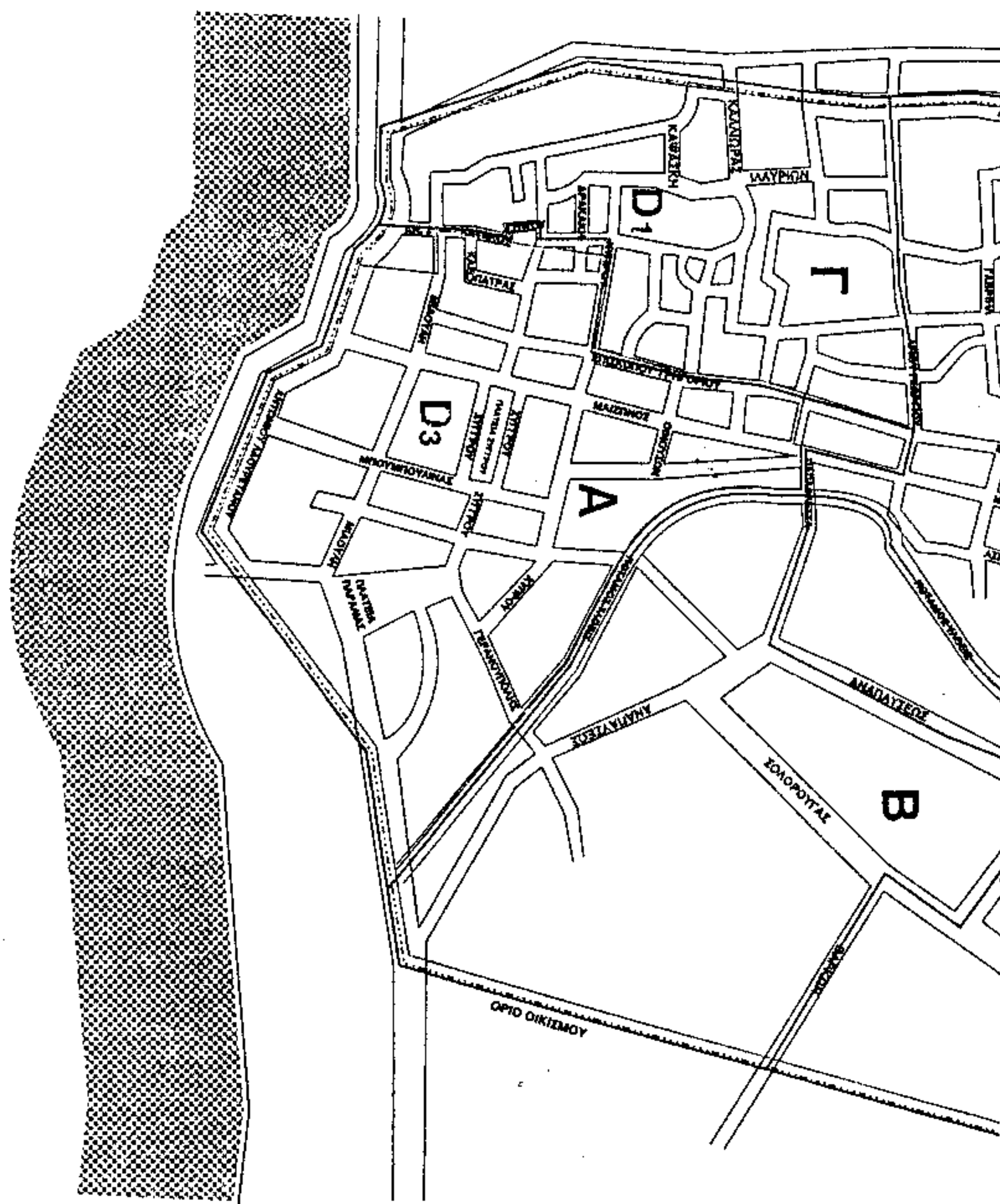
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

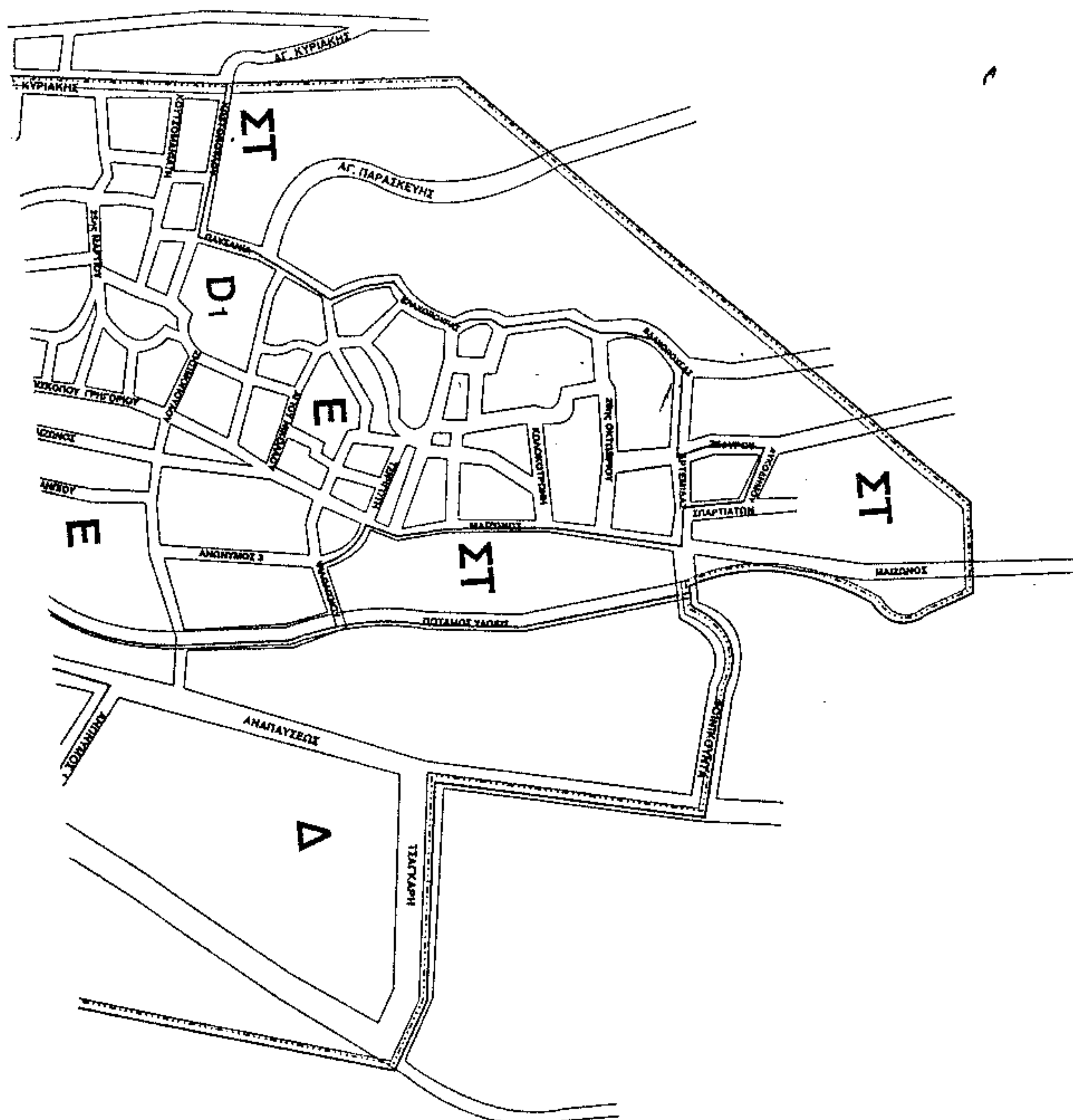
Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΛΑΧΑΝΑΔΑ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 1)**	**130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΜΕΘΩΝΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΕΘΩΝΗΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΘΩΝΗΣ)	D1 D3




ΑΓ. ΚΥΡΙΑΚΗΣ
ΚΥΡΙΑΚΗΣ
ΣΤ
ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
D1
Ε
ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΥ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ
Ε
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3
ΣΤ
ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ
28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ
ΣΠΑΡΤΙΑΤΩΝ
ΣΤ
ΠΟΤΑΜΟΣ ΧΑΟΝΗ
ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ
Δ
ΤΣΑΓΚΑΡΗ

ΔΗΜΟΣ: **ΜΕΘΩΝΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΕΘΩΝΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΘΩΝΗΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Μεθώνης ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη: 0,85 Β Ζώνη: 0,75 Γ Ζώνη: 0,75 Δ Ζώνη: 0,50 Ε Ζώνη: 0,75 ΣΤ Ζώνη: 0,70

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

D3: Β.Δ. 25-8-69 ΦΕΚ 164/τ.Δ.'/ 1-9-69

Για πλάτος δρόμου μέχρι και 8,00 μ. : Σ.Α.Ο. = 0,80

Για πλάτος δρόμου μεγαλύτερο των 8,00 μ. : Σ.Α.Ο. = 1,00

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ²) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον Α' **όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΚΛΕΟΠΑΤΡΑΣ - ΚΑΤΑΚΟΥΖΗΝΟΥ - ΚΥΠΡΟΥ - ΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ - ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΜΑΙΖΩΝΟΣ - ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ - ΠΟΤΑΜΟΣ ΥΛΟΕΙΣ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΛΑΟΥΡΕΤΑΝΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 — **200.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1

ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ - ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ - ΣΟΛΟΡΟΥΓΑΣ - ΒΑΡΚΩΝ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΠΟΤΑΜΟΣ ΥΛΟΕΙΣ - ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ — **190.000 Δρχ.**

Γ Ζώνη:

ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ - ΚΥΠΡΟΥ - ΚΑΤΑΚΟΥΖΗΝΟΥ - ΚΛΕΟΠΑΤΡΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΛΑΟΥΡΕΤΑΝΟΥ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ — **180.000 Δρχ.**

Δ Ζώνη:

ΦΟΙΝΙΚΟΥΝΤΑ - ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ - ΤΣΑΓΚΑΡΗ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΒΑΡΚΩΝ - ΣΟΛΟΡΟΥΓΚΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ - ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ - ΠΟΤΑΜΟΣ ΥΛΟΕΙΣ - ΦΟΙΝΙΚΟΥΝΤΑ — 160.000 Δρχ.

Ε Ζώνη:

ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ - ΠΑΥΣΑΝΙΑ - ΒΛΑΧΟΡΟΥΓΑΣ - ΑΡΤΕΜΙΔΑΣ - ΖΕΦΥΡΟΥ - ΛΥΚΟΔΗΜΟΥ - ΣΠΑΡΤΙΑΤΩΝ - ΑΡΤΕΜΙΔΑΣ - ΜΑΙΖΩΝΟΣ - ΤΣΙΡΙΓΩΤΗ - ΨΙΛΟΛΙΧΝΟΥ - ΠΟΤΑΜΟΣ ΥΛΟΕΙΣ - ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ - ΜΑΙΖΩΝΟΣ - ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΑΓ. ΚΥΡΙΑΚΗΣ - ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ — 150.000 Δρχ.

ΣΤ Ζώνη:

ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΠΟΤΑΜΟΣ ΥΛΟΕΙΣ - ΨΙΛΟΛΙΧΝΟΥ - ΤΣΙΡΙΓΩΤΗ - ΜΑΙΖΩΝΟΣ - ΑΡΤΕΜΙΔΑΣ - ΣΠΑΡΤΙΑΤΩΝ - ΛΥΚΟΔΗΜΟΥ - ΖΕΦΥΡΟΥ - ΑΡΤΕΜΙΔΑΣ - ΒΛΑΧΟΡΟΥΓΑΣ - ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ — 140.000 Δρχ.

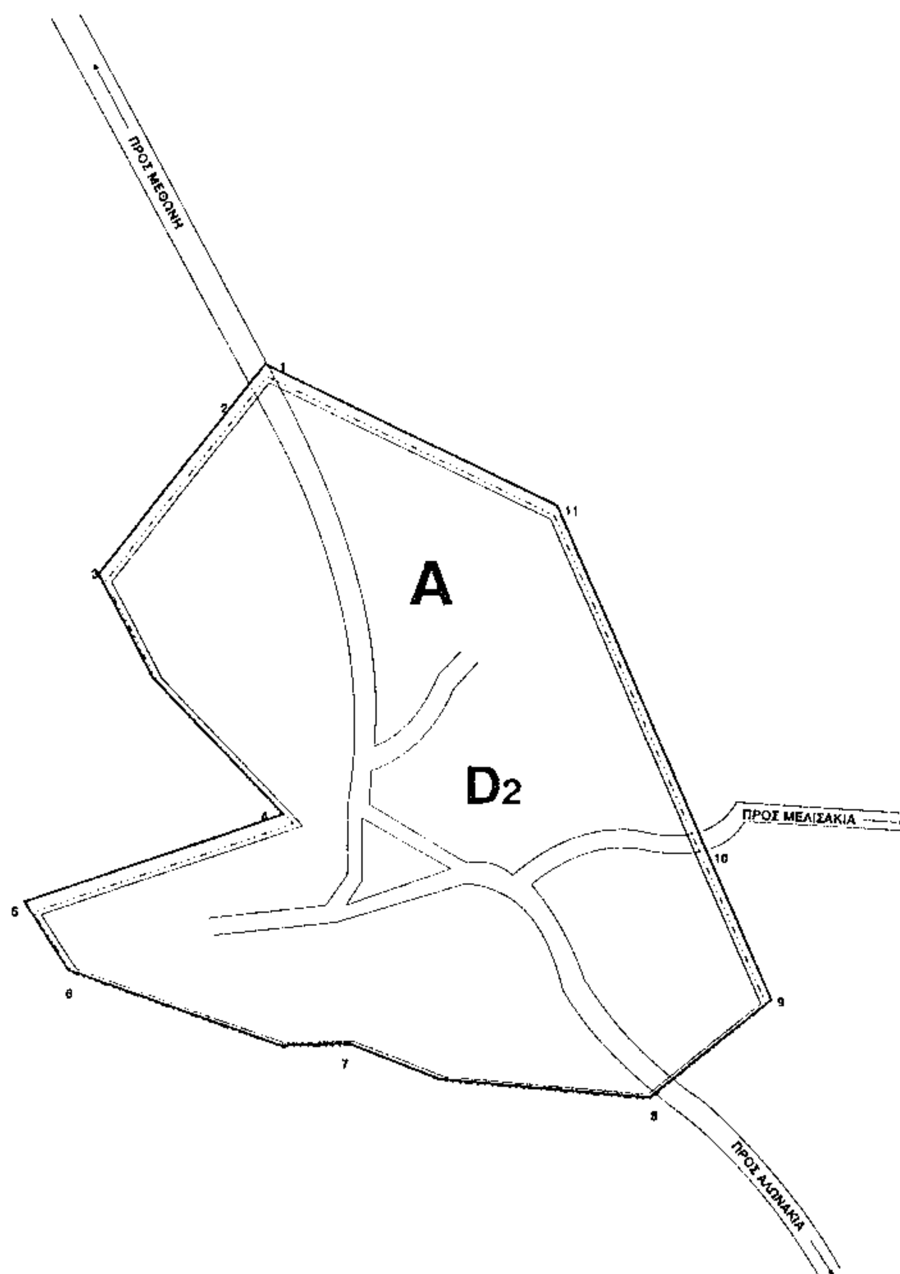
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ (από Αγίου Νικολάου μέχρι Ζησιμοπούλου)	Ε	150.000	1,5	D1
ΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ (από Ζησιμοπούλου μέχρι Αγίου Γεωργίου)	Ε	150.000	1,6	D1
ΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ (από Αγίου Γεωργίου μέχρι Οινουσών	**	200.000	1,3	*
ΜΑΙΖΩΝΟΣ (από Μιαούλη μέχρι Οινουσών)	Α	200.000	1,3	D3
ΜΑΙΖΩΝΟΣ (από Οινουσών μέχρι Παπαφλέσσα - προέκταση άξονα Παπαφλέσσα)	Α	200.000	1,4	D3
ΜΑΙΖΩΝΟΣ (από Παπαφλέσσα - προέκταση άξονα Παπαφλέσσα μέχρι Αγίου Γεωργίου)	**	200.000	1,3	D1
ΜΑΙΖΩΝΟΣ (από Αγίου Γεωργίου μέχρι Ψιλολίχνου)	Ε	150.000	1,5	D1
ΜΙΑΟΥΛΗ (από Επισκόπου Γρηγορίου μέχρι πλατεία παραλίας)	Α	200.000	1,4	D3
ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑΣ	Α	200.000	1,7	D3

2. **ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΜΕΘΩΝΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΦΟΙΝΙΚΗΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΟΙΝΙΚΗΣ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΜΕΘΩΝΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΦΟΙΝΙΚΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΟΙΝΙΚΗΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Φοινίκης ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον Α' **όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

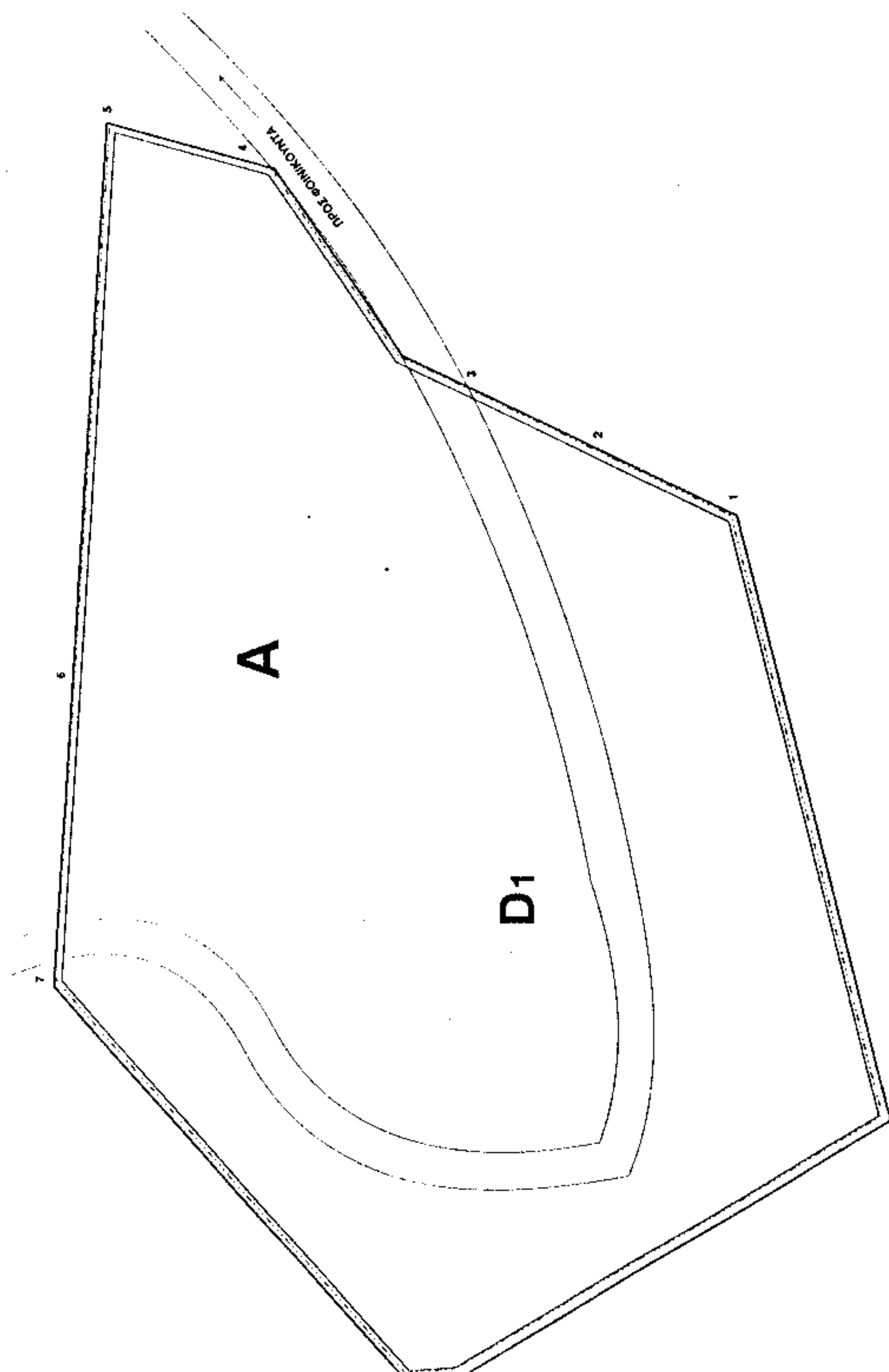
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΦΟΙΝΙΚΗ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 1) **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΜΕΘΩΝΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΦΟΙΝΙΚΟΥΝΤΟΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΟΙΝΙΚΟΥΝΤΟΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΓΚΡΙΖΟΚΑΜΠΟΣ**	D_1



ΔΗΜΟΣ: **ΜΕΘΩΝΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΦΟΙΝΙΚΟΥΝΤΟΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΟΙΝΙΚΟΥΝΤΟΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΓΚΡΙΖΟΚΑΜΠΟΣ**

Για τον οικισμό Γκριζόκαμπο ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη:

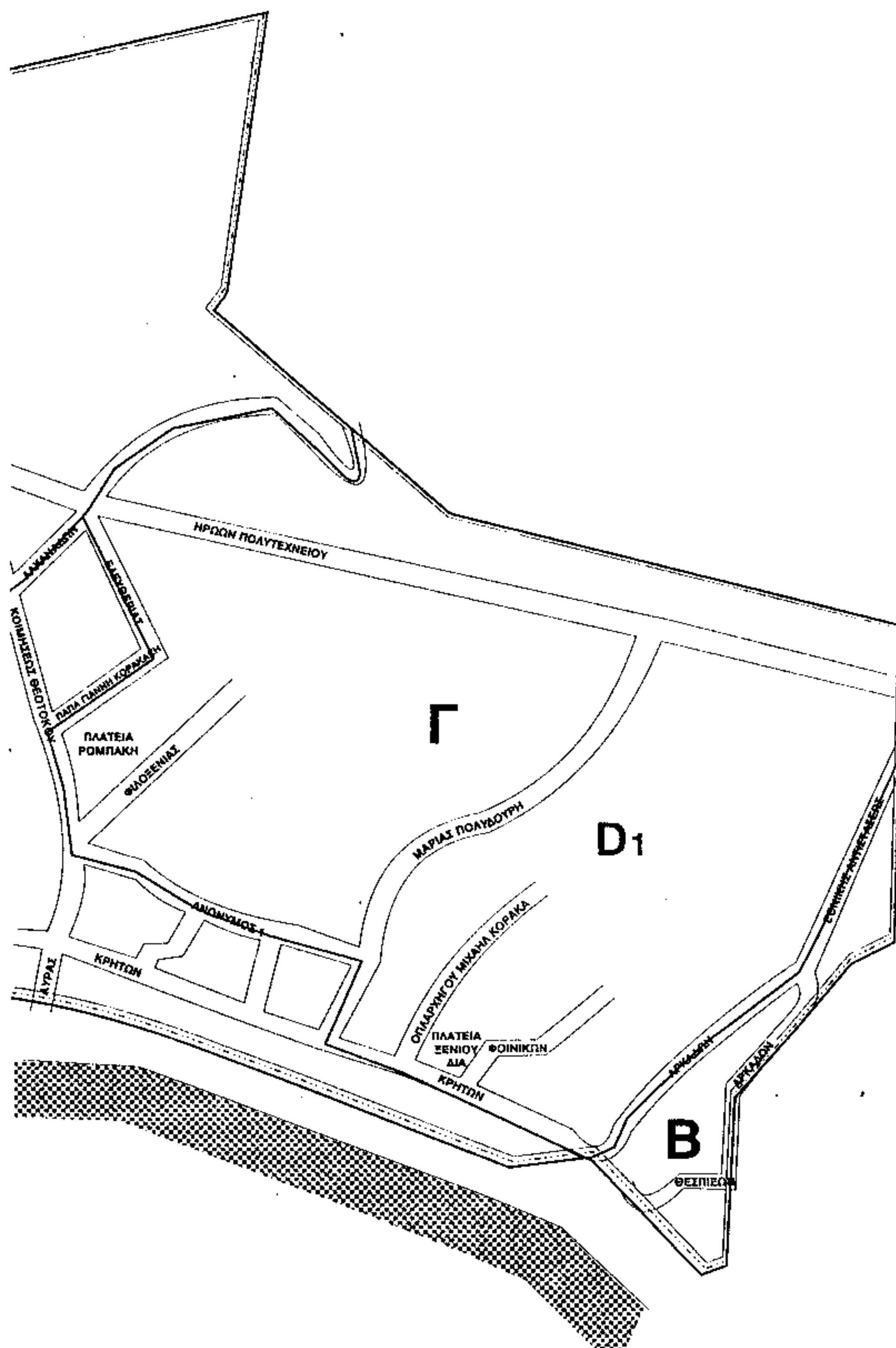
Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΓΚΡΙΖΟΚΑΜΠΟ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 1) **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΜΕΘΩΝΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΦΟΙΝΙΚΟΥΝΤΟΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΟΙΝΙΚΟΥΝΤΟΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΦΟΙΝΙΚΟΥΝΤΑΣ**	D1

Δ
ΝΕΣΤΟΡΟΣ
ΑΝΕΜΟΜΥΛΟΥ
ΝΗΡΗΙΔΩΝ
D1
ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ
Α
ΑΘΗΝΑΣ
ΑΓΩΝΩΝ
Κ. ΤΟΜΑΡΑ
ΑΝΑΛΗΨΕΩΣ
ΑΓΟΡΑΣ
ΖΕΦΥΡΟΥ
ΕΥΡΟΥ
ΝΟΤΟΥ
ΟΙΝΟΥΣΣΩΝ
ΑΙΟΛΟΥ
ΘΗΓΑΝΙΟΥΣ
ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ
ΠΑΛΑΜΙΔΙΟΥ
ΑΡΓΟΝΑΥΤΩΝ
ΠΛΑΤΕΙΑ ΘΕΑΤΡΟΥ


ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
Γ
D1
B
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΡΟΜΠΑΚΗ
ΦΙΛΟΞΕΝΙΑΣ
ΜΑΡΙΑΣ ΠΟΛΥΔΟΥΡΗ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1
ΚΡΗΤΩΝ
ΑΥΡΑΣ
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΞΕΝΙΟΥ
ΔΙΑ
ΦΟΙΝΙΚΩΝ
ΑΡΚΑΔΩΝ
ΘΕΣΠΙΕΩΝ

ΔΗΜΟΣ: **ΜΕΘΩΝΗΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΦΟΙΝΙΚΟΥΝΤΟΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΟΙΝΙΚΟΥΝΤΟΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΦΟΙΝΙΚΟΥΝΤΑΣ**

Για τον οικισμό Φοινικούντα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,90 **Β Ζώνη : 0,90** **Γ Ζώνη : 0,60** **Δ Ζώνη : 0,55**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Κ. ΤΟΜΑΡΑ - ΑΝΑΛΗΨΕΩΣ - ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΥΣ - ΠΑΥΣΑΝΙΟΥ ΠΕΡΙΗΓΗΤΗ - ΛΑΧΑΝΑΔΩΝ - ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ - ΠΑΠΑ ΓΙΑΝΝΗ ΚΟΡΑΚΑΚΗ - ΚΟΙΜΗΣΕΩΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΜΑΡΙΑΣ ΠΟΛΥΔΟΥΡΗ - ΚΡΗΤΩΝ - ΠΑΡΑΛΙΑ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - Κ. ΤΟΜΑΡΑ **170.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:

ΑΡΚΑΔΩΝ - ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΑΡΚΑΔΩΝ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΘΕΣΠΙΕΩΝ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΑΡΚΑΔΩΝ **160.000 Δρχ.**

Γ Ζώνη:

ΛΑΧΑΝΑΔΩΝ - ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ - ΠΑΠΑ ΓΙΑΝΝΗ ΚΟΡΑΚΑΚΗ - ΚΟΙΜΗΣΕΩΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΜΑΡΙΑΣ ΠΟΛΥΔΟΥΡΗ - ΚΡΗΤΩΝ - ΑΡΚΑΔΩΝ - ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΛΑΧΑΝΑΔΩΝ **150.000 Δρχ.**

Δ Ζώνη:

Κ. ΤΟΜΑΡΑ - ΑΝΑΛΗΨΕΩΣ - ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΥΣ - ΠΑΥΣΑΝΙΟΥ ΠΕΡΙΗΓΗΤΗ - ΛΑΧΑΝΑΔΩΝ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - Κ. ΤΟΜΑΡΑ **140.000 Δρχ.**

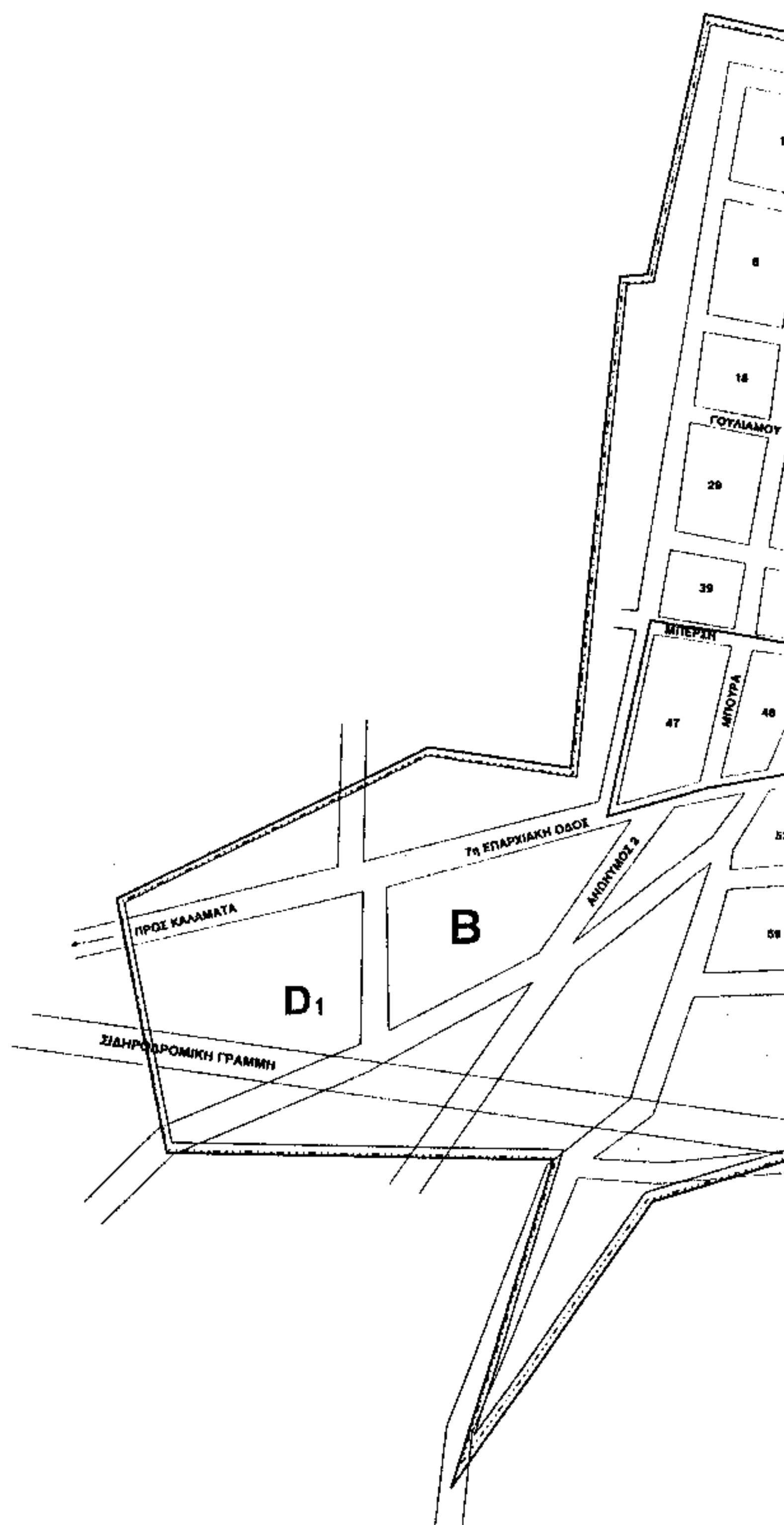
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

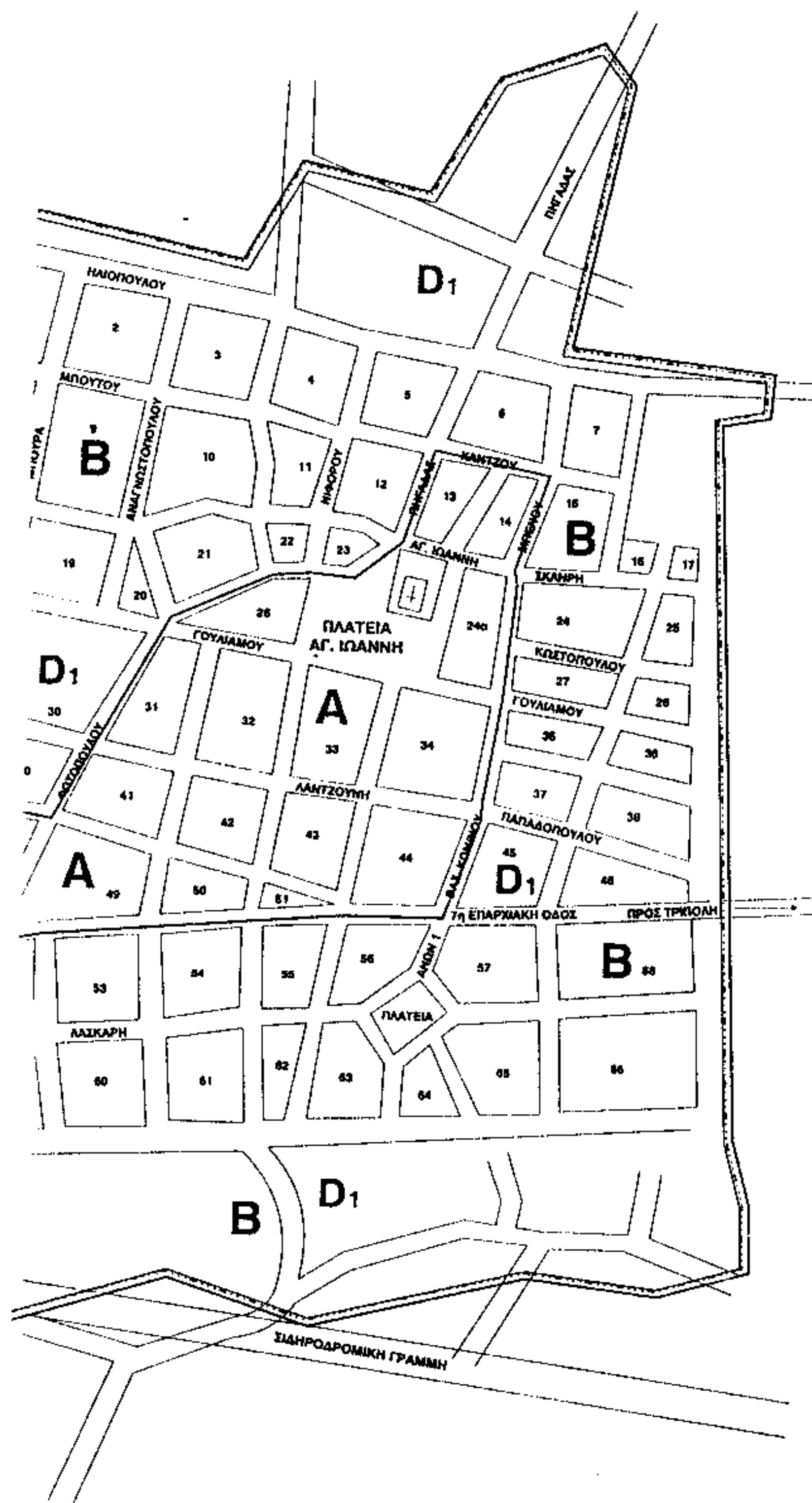
1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΑΓΟΡΑΣ (από Αιόλου μέχρι Αύρας) **δεξιά**	Α	170.000	1,6	D_1
ΑΓΟΡΑΣ (από Παυσανίου Περιηγητή μέχρι Κοιμήσεως Θεοτόκου) **αριστερά**	Α	170.000	1,5	D_1
ΑΙΟΛΟΥ	Α	170.000	1,6	D_1
ΑΡΓΟΝΑΥΤΩΝ	Α	170.000	1,6	D_1
ΑΥΡΑΣ	Α	170.000	1,6	D_1
ΕΥΡΟΥ	Α	170.000	1,6	D_1
ΖΕΦΥΡΟΥ	Α	170.000	1,6	D_1
ΘΗΓΑΝΟΥΣ	Α	170.000	1,6	D_1
ΚΡΗΤΩΝ (από Αύρας μέχρι όριο οικισμού) **δεξιά**	Α	170.000	1,6	D_1
ΚΡΗΤΩΝ (από Κοιμήσεως Θεοτόκου μέχρι Μαρίας Πολυδούρη) **αριστερά**	Α	170.000	1,5	D_1
ΚΡΗΤΩΝ (από Μαρίας Πολυδούρη μέχρι Αρκάδων) **αριστερά**	Γ	150.000	1,5	D_1
ΝΟΤΟΥ	Α	170.000	1,6	D_1
ΟΙΝΟΥΣΩΝ	Α	170.000	1,6	D_1
ΠΑΛΑΜΙΔΙΟΥ (από όριο οικισμού μέχρι Αιόλου) **δεξιά**	Α	170.000	1,6	D_1
ΠΑΛΑΜΙΔΙΟΥ (από όριο οικισμού μέχρι Αναλήψως) **αριστερά**	Α	170.000	1,4	D_1
ΠΑΛΑΜΙΔΙΟΥ (από Αναλήψεως μέχρι Παυσανίου Περιηγητή) **αριστερά**	Α	170.000	1,5	D_1

2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΜΕΛΙΓΑΛΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΕΛΙΓΑΛΑ**	D_1




ΠΗΓΑΔΑΣ
D1
ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ
ΜΠΟΥΤΟΥ
B
ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ
ΚΑΝΤΖΟΥ
ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ
ΣΚΑΛΗΡΗ
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ
ΓΟΥΛΙΑΜΟΥ
ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ
A
ΛΑΝΤΖΟΥΝΗ
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ
7η ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ
ΠΡΟΣ ΤΡΙΠΟΛΗ
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΛΑΣΚΑΡΗ
ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΔΗΜΟΣ: **ΜΕΛΙΓΑΛΑ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΕΛΙΓΑΛΑ**

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Μελιγαλά ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,55 **Β Ζώνη : 0,45**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ - ΠΗΓΑΔΑΣ - ΧΑΝΤΖΟΥ - ΜΠΕΝΟΥ- ΒΑΣ. ΚΩΝ/ΝΟΥ - 7η ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ - ΤΣΙΤΟΥΡΑ - ΜΠΕΡΣΗ - ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ **170.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει την έκταση του οικισμού «ΜΕΛΙΓΑΛΑ» (εκτός της Α Ζώνης) **130.000 Δρχ.**

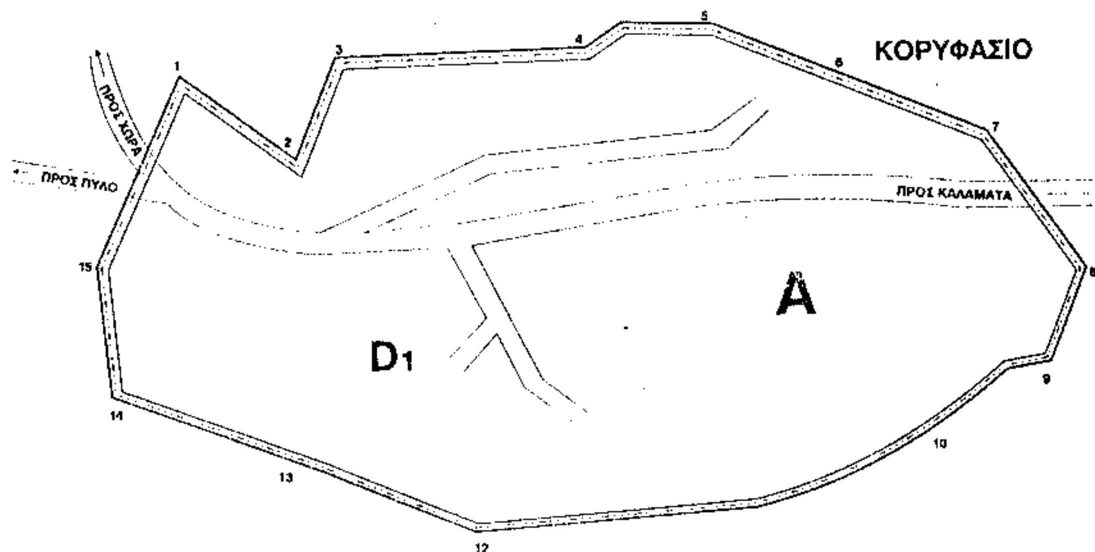
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

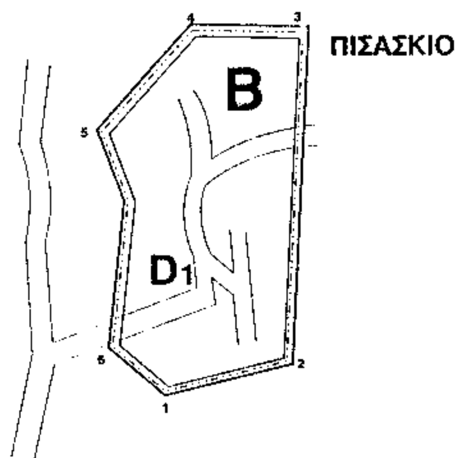
1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗ (από Πηγάδας μέχρι Μπένου)	Α	170.000	1,8	D_1
ΒΑΣ. ΚΩΝ/ΝΟΥ (από 7η Επαρχιακή οδό μέχρι Χάντζου)	**	170.000	1,6	D_1
7η ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ (από Τσίτουρα - Ανώνυμο 2 μέχρι Βασ. Κων/νου - Ανώνυμο 1)	**	170.000	1,8	D_1
ΠΗΓΑΔΑΣ (από Αγίου Ιωάννη μέχρι Χάντζου)	**	170.000	1,6	D_1
ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ (από 7η Επαρχιακή οδό μέχρι Αγίου Ιωάννη)	**	170.000	1,5	D_1

2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΝΕΣΤΟΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΟΡΥΦΑΣΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΟΡΥΦΑΣΙΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΚΟΡΥΦΑΣΙΟ, ΠΙΣΑΣΚΙΟ**	D_1





ΔΗΜΟΣ: **ΝΕΣΤΟΡΟΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΟΡΥΦΑΣΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΟΡΥΦΑΣΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΚΟΡΥΦΑΣΙΟ, ΠΙΣΑΣΚΙΟ**

Για τους οικισμούς Κορυφάσιο, Πισάσκιο ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30 **Β Ζώνη : 0,25**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον Α' όροφο της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΟΡΥΦΑΣΙΟ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 1) **140.000 Δρχ.**

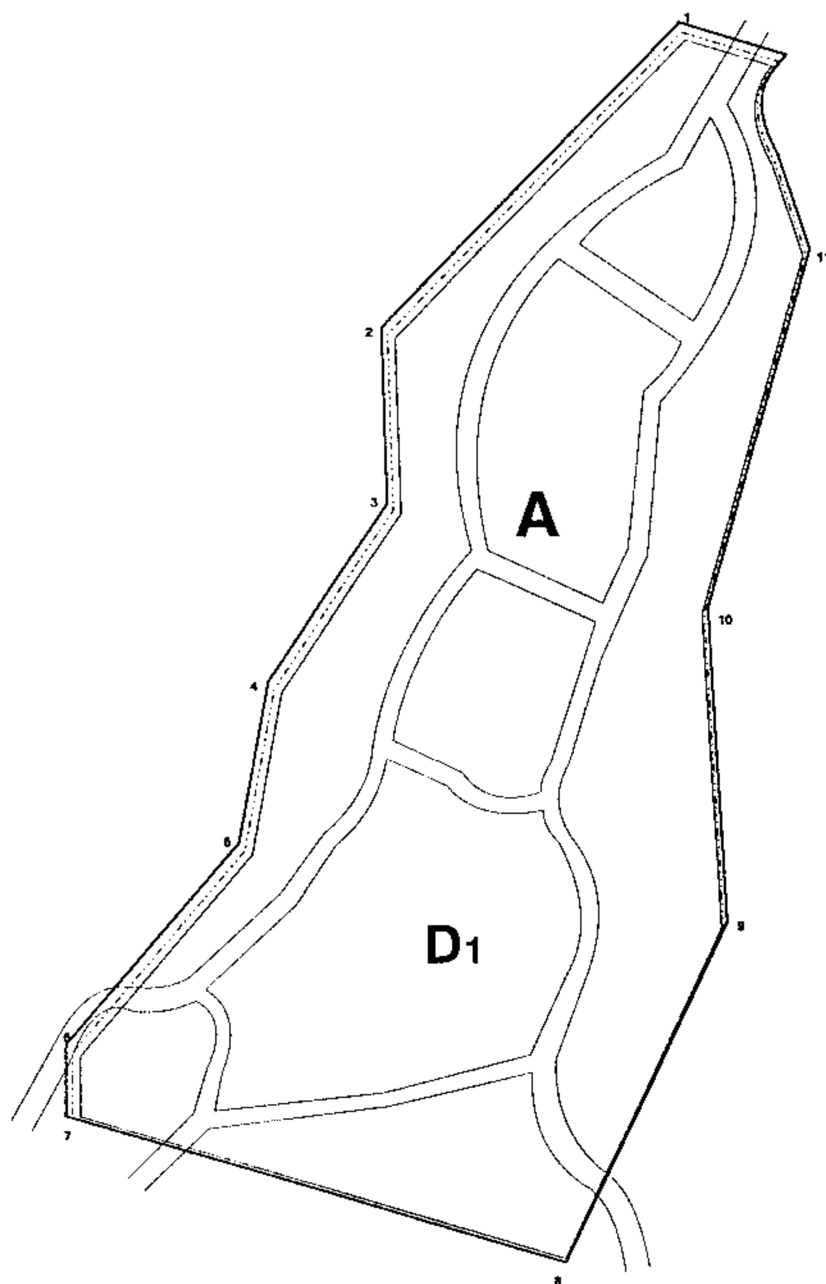
Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΠΙΣΑΣΚΙΟ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 1) **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΝΕΣΤΟΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΥΡΣΙΝΟΧΩΡΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΥΡΣΙΝΟΧΩΡΙΟΥ)	D_1



ΔΗΜΟΣ: **ΝΕΣΤΟΡΟΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΥΡΣΙΝΟΧΩΡΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΥΡΣΙΝΟΧΩΡΙΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Μυρσινοχωρίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

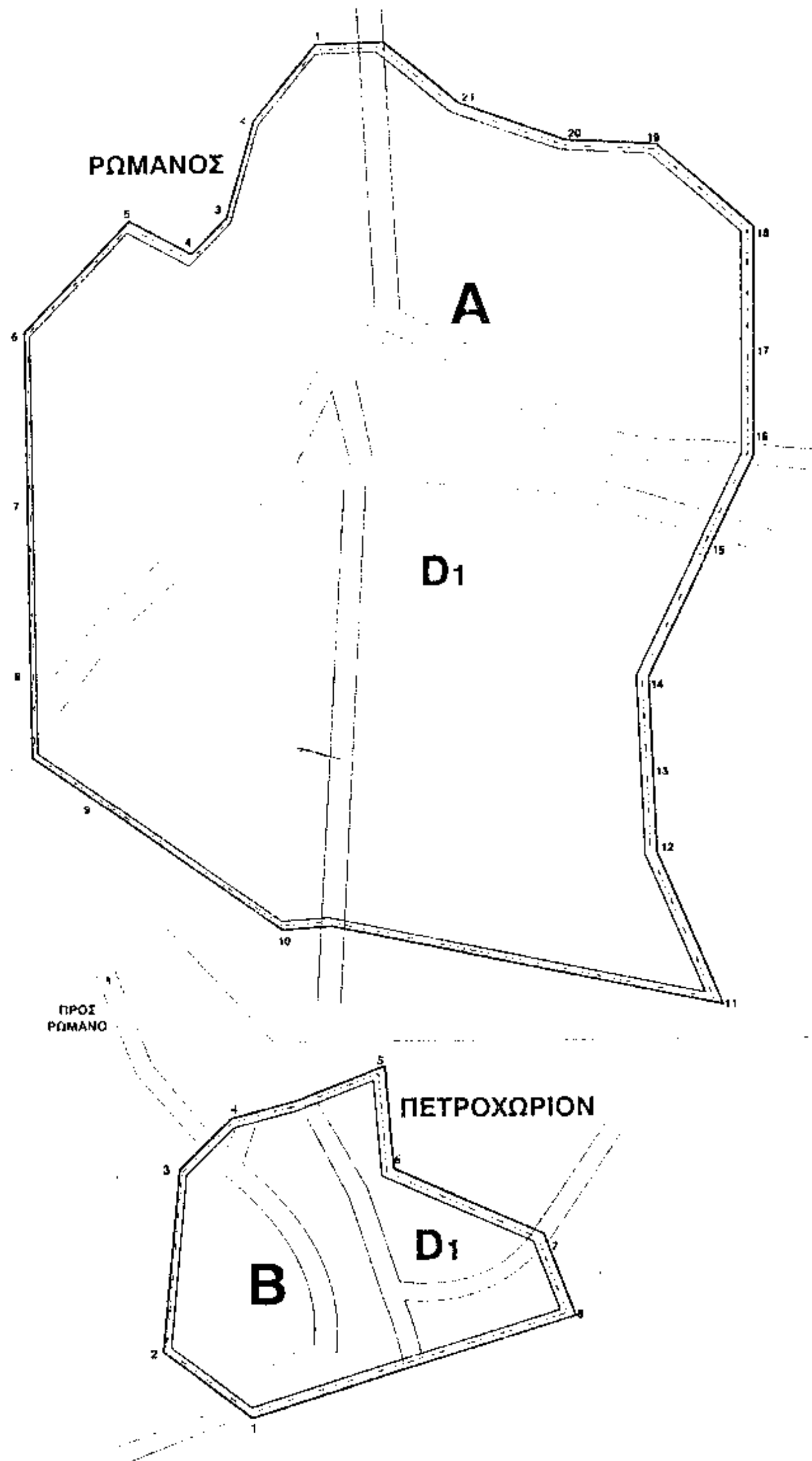
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΜΥΡΣΙΝΟΧΩΡΙΟ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 1)**	**120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΝΕΣΤΟΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΡΩΜΑΝΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΡΩΜΑΝΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΡΩΜΑΝΟΣ, ΠΕΤΡΟΧΩΡΙΟΝ**	D1



ΔΗΜΟΣ: **ΝΕΣΤΟΡΟΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΡΩΜΑΝΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΡΩΜΑΝΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΡΩΜΑΝΟΣ, ΠΕΤΡΟΧΩΡΙΟΝ**

Για τους οικισμούς Ρωμανό, Πετροχώριον ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30 **Β Ζώνη : 0,30**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον Α' όροφο της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΡΩΜΑΝΟ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 1) **140.000 Δρχ.**

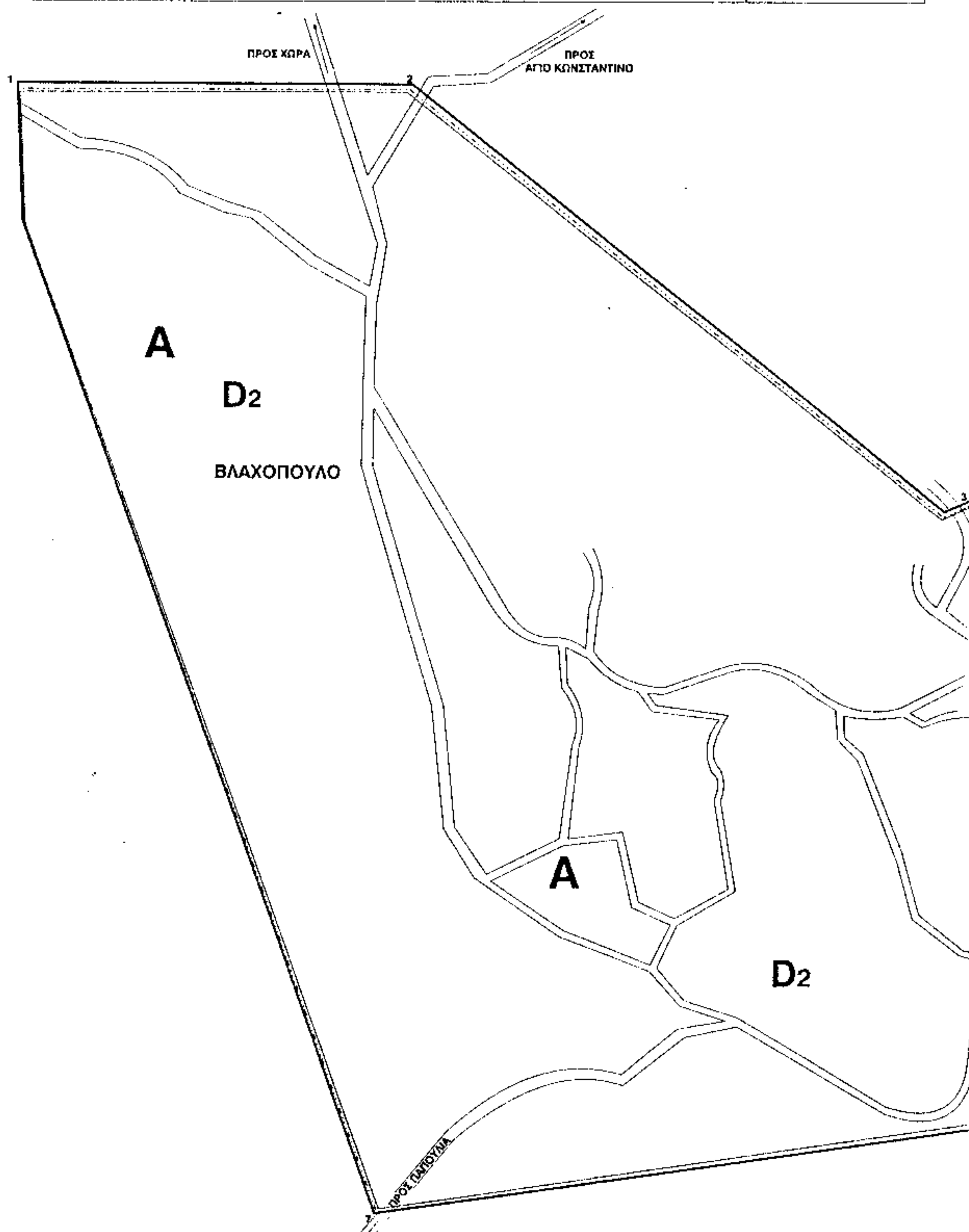
Β Ζώνη:

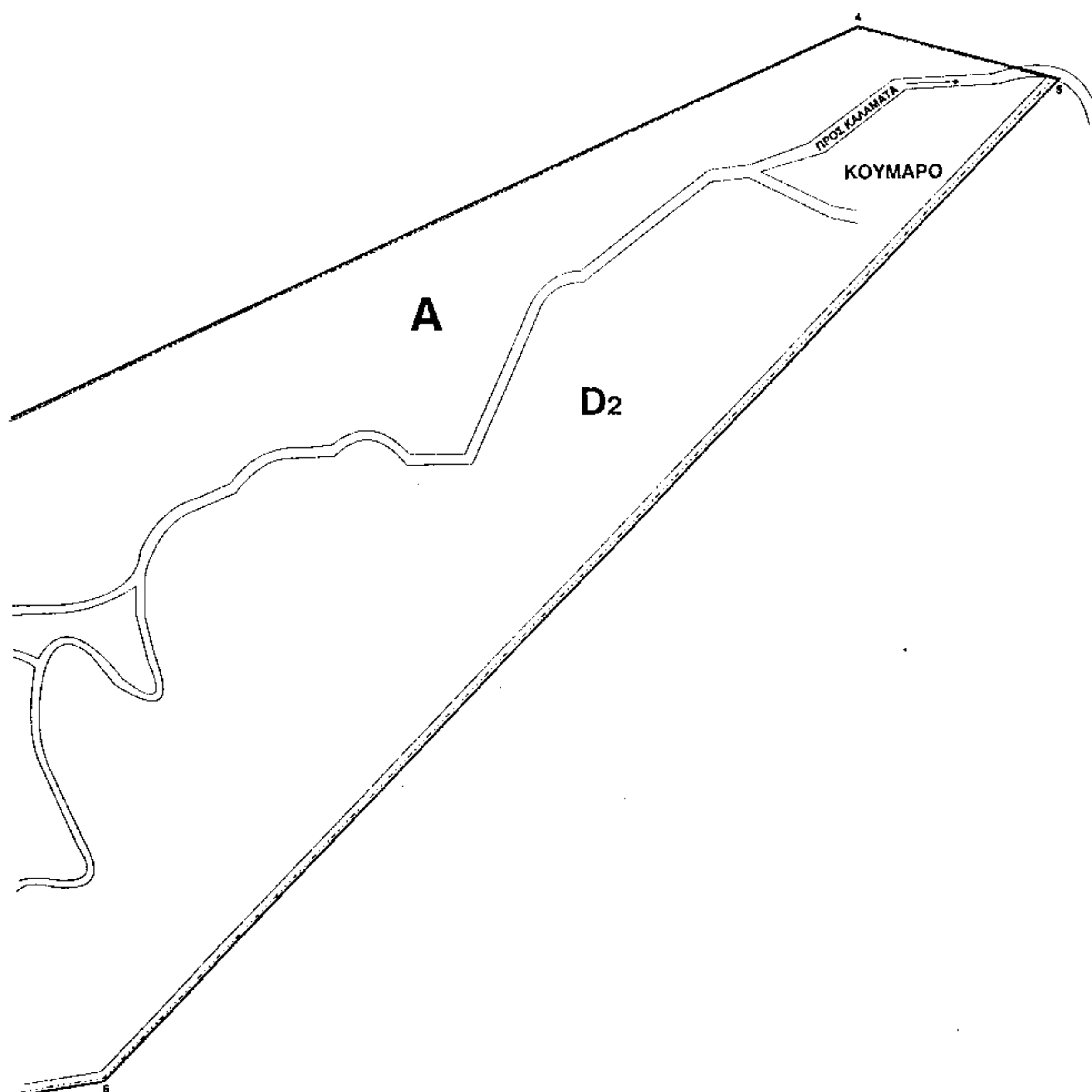
Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΠΕΤΡΟΧΩΡΙΟΝ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1) **140.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟ, ΚΟΥΜΑΡΟ**	D_2





ΠΡΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑ
ΚΟΥΜΑΡΟ
A
D2

ΔΗΜΟΣ: **ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟ, ΚΟΥΜΑΡΟ**

Για τους οικισμούς Βλαχόπουλο, Κούμαρο ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

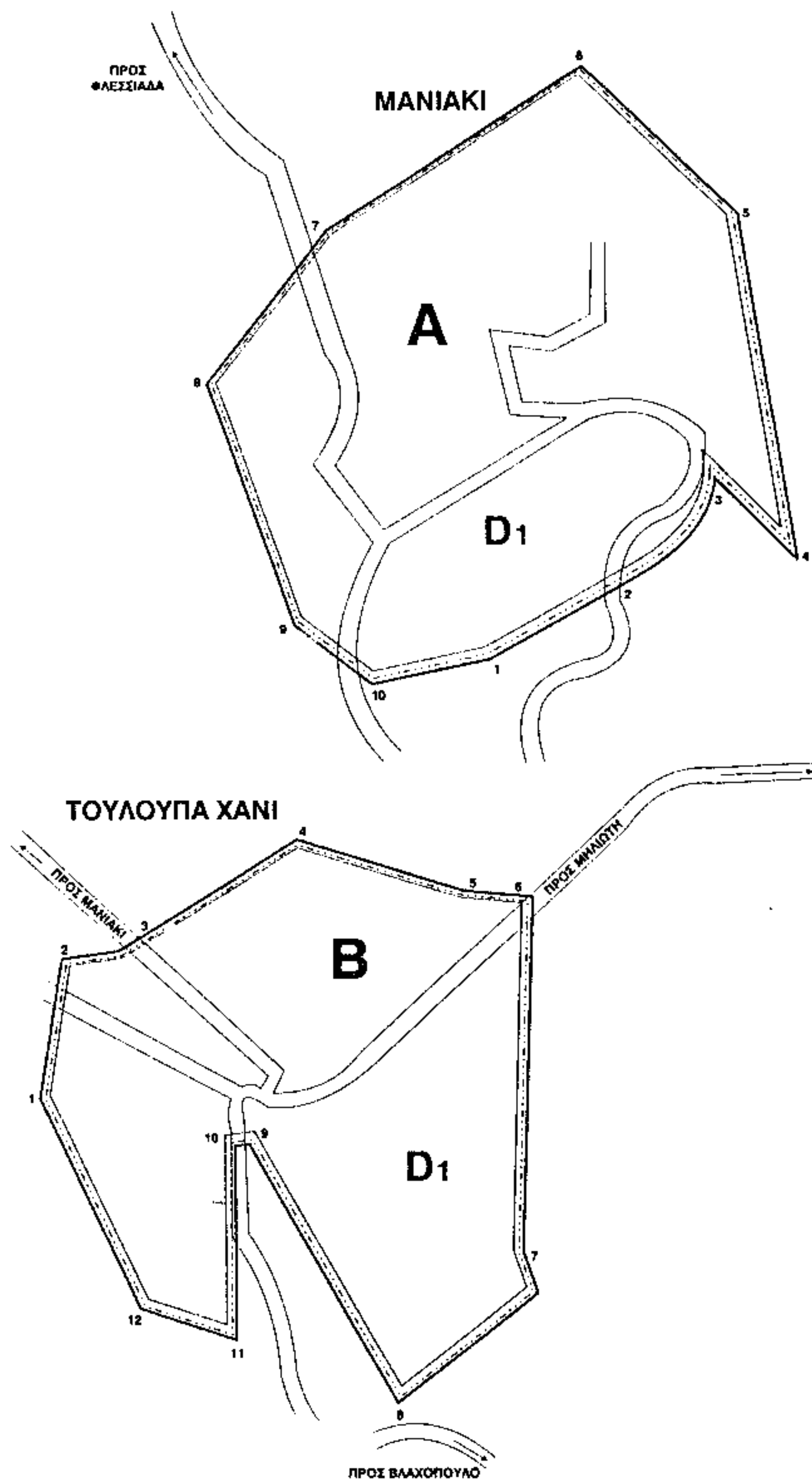
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τους οικισμούς «ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟ» και «ΚΟΥΜΑΡΟ» που περικλείονται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΜΑΝΙΑΚΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΝΙΑΚΙΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΜΑΝΙΑΚΙ, ΤΟΥΛΟΥΠΑ ΧΑΝΙ**	D_1



ΔΗΜΟΣ: **ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΑΝΙΑΚΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΝΙΑΚΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΜΑΝΙΑΚΙ, ΤΟΥΛΟΥΠΑ ΧΑΝΙ**

Για τους οικισμούς Μανιάκι, Τουλούπα Χάνι ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20 **Β Ζώνη : 0,20**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον Α' **όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΜΑΝΙΑΚΙ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 1) **110.000 Δρχ.**

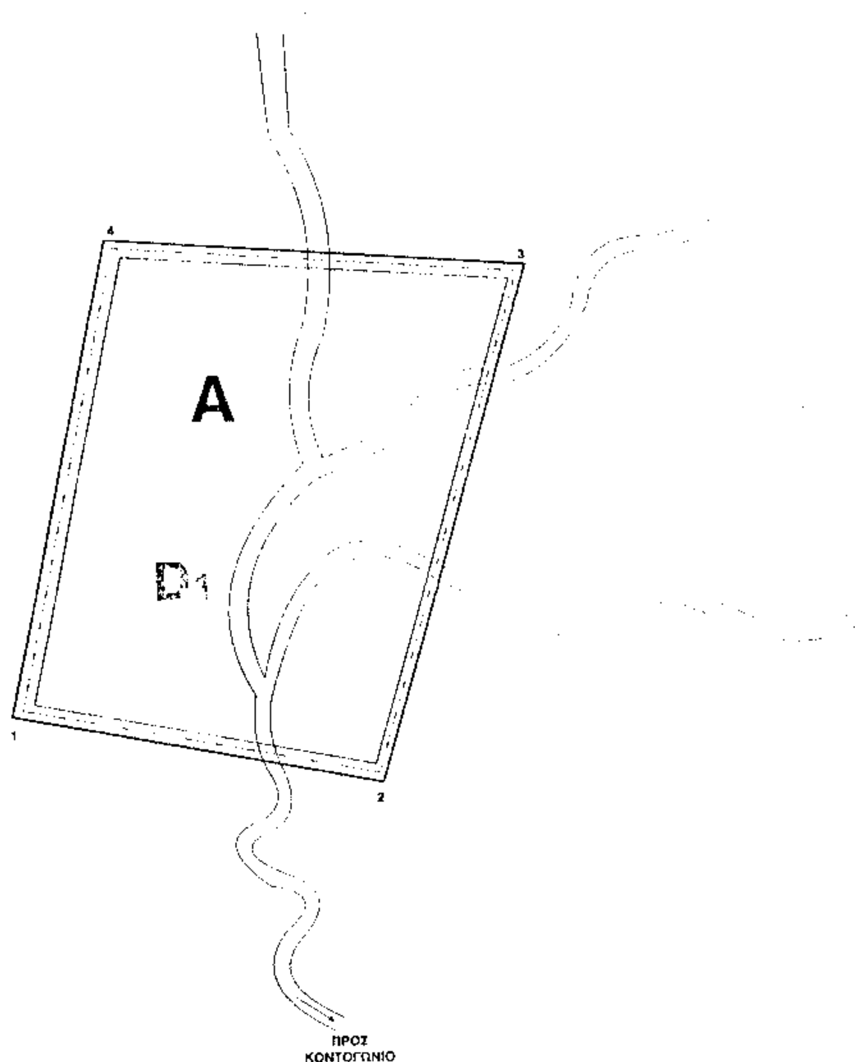
Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΤΟΥΛΟΥΠΑ ΧΑΝΙ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 1) **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΑΡΓΕΛΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΡΓΕΛΙΟΥ)	D1



ΔΗΜΟΣ: **ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΑΡΓΕΛΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΡΓΕΛΙΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Μαργελίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ²) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον Α' όροφο της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

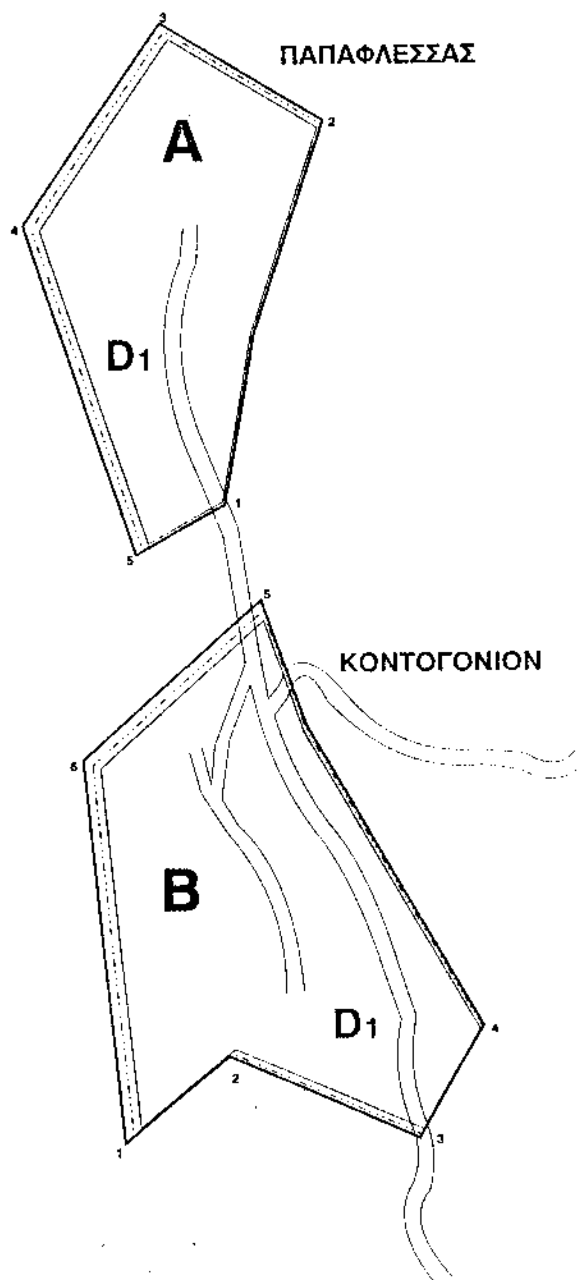
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΜΑΡΓΕΛΙΟ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 1) 110.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ) ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑΣ, ΚΟΝΤΟΓΟΝΙΟΝ**	D_1



ΔΗΜΟΣ: **ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ)

ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑΣ, ΚΟΝΤΟΓΟΝΙΟΝ**

Για τους οικισμούς Παπαφλέσσα, Κοντογόνιον ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20 **Β Ζώνη : 0,20**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 1) **110.000 Δρχ.**

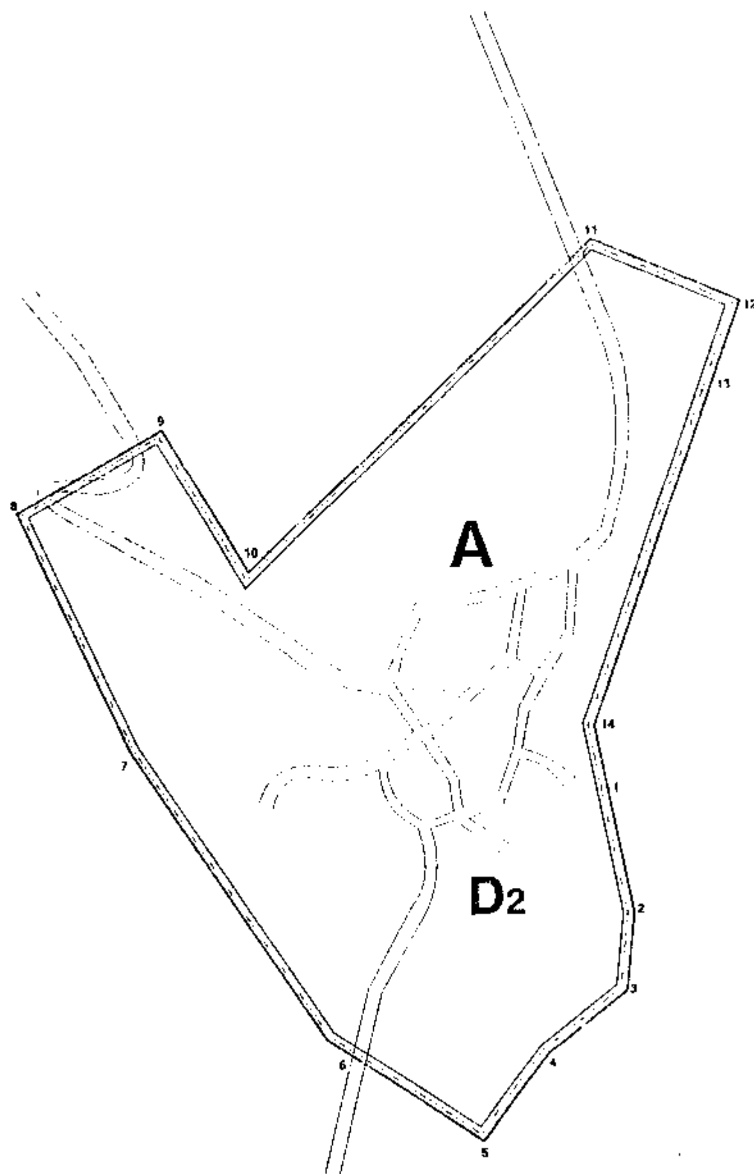
Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΟΝΤΟΓΟΝΙΟΝ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 1) **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΠΕΤΑΛΙΔΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΠΕΤΑΛΙΔΙΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Καλοχωρίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον Α' όροφο της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

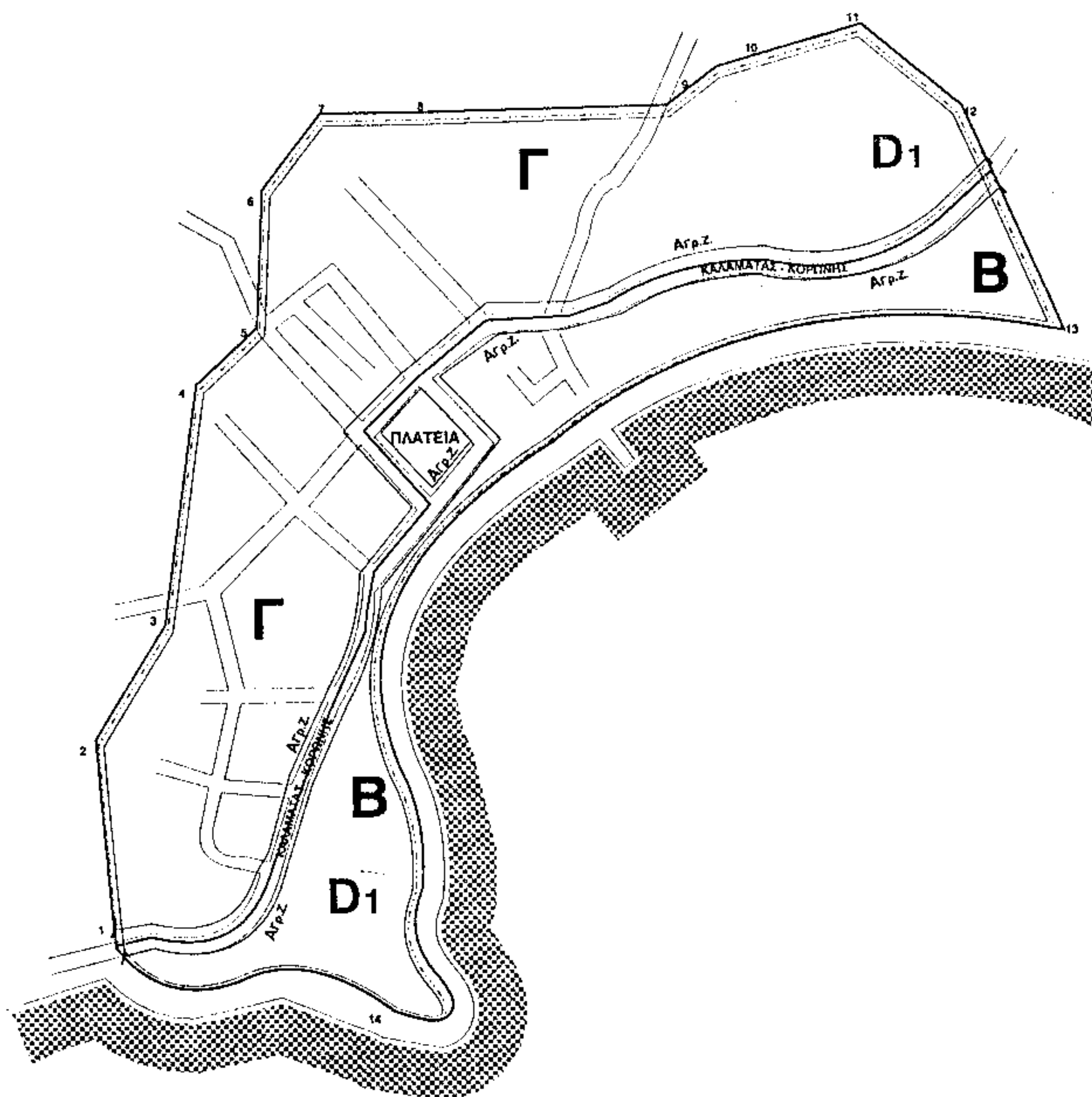
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΑΛΟΧΩΡΙΟ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 1) **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΠΕΤΑΛΙΔΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΠΕΤΑΛΙΔΙΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΤΑΛΙΔΙΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΕΤΑΛΙΔΙΟ**	D_1



ΔΗΜΟΣ: **ΠΕΤΑΛΙΔΙΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΕΤΑΛΙΔΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΤΑΛΙΔΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΕΤΑΛΙΔΙΟ**

Για τον οικισμό Πεταλίδιο ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,65 Β Ζώνη : 0,65 Γ Ζώνη : 0,65

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη: **Γραμμικές**

ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ - ΚΟΡΩΝΗΣ **190.000 Δρχ.**

ΠΛΑΤΕΙΑ **190.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:

ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΚΟΡΩΝΗΣ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (σημεία 13, 14) - ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΚΟΡΩΝΗΣ **170.000 Δρχ.**

Γ Ζώνη:

ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΚΟΡΩΝΗΣ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12) - ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΚΟΡΩΝΗΣ **140.000 Δρχ.**

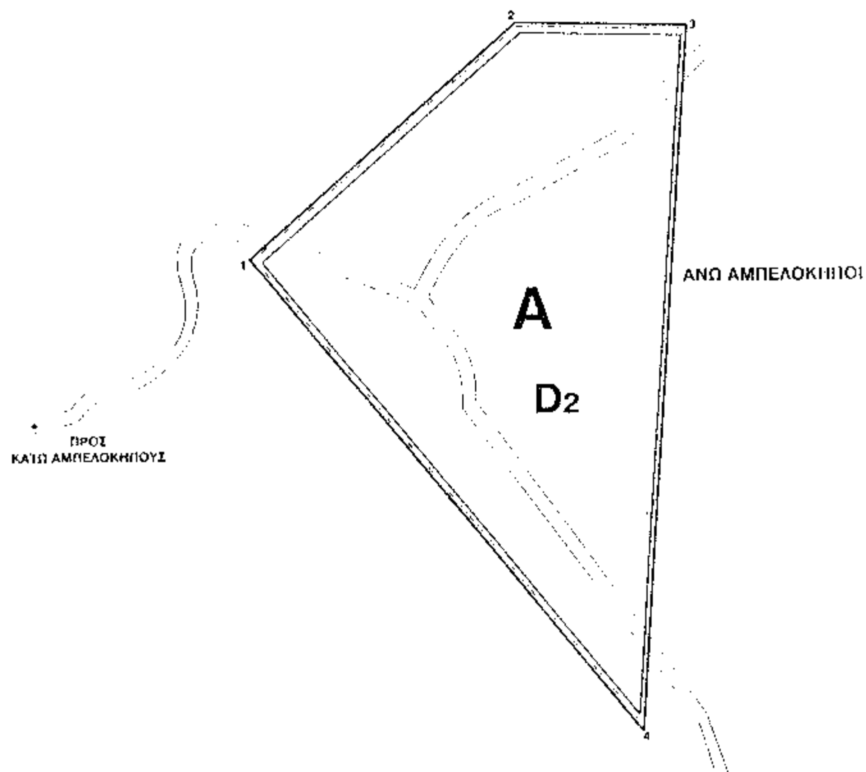
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

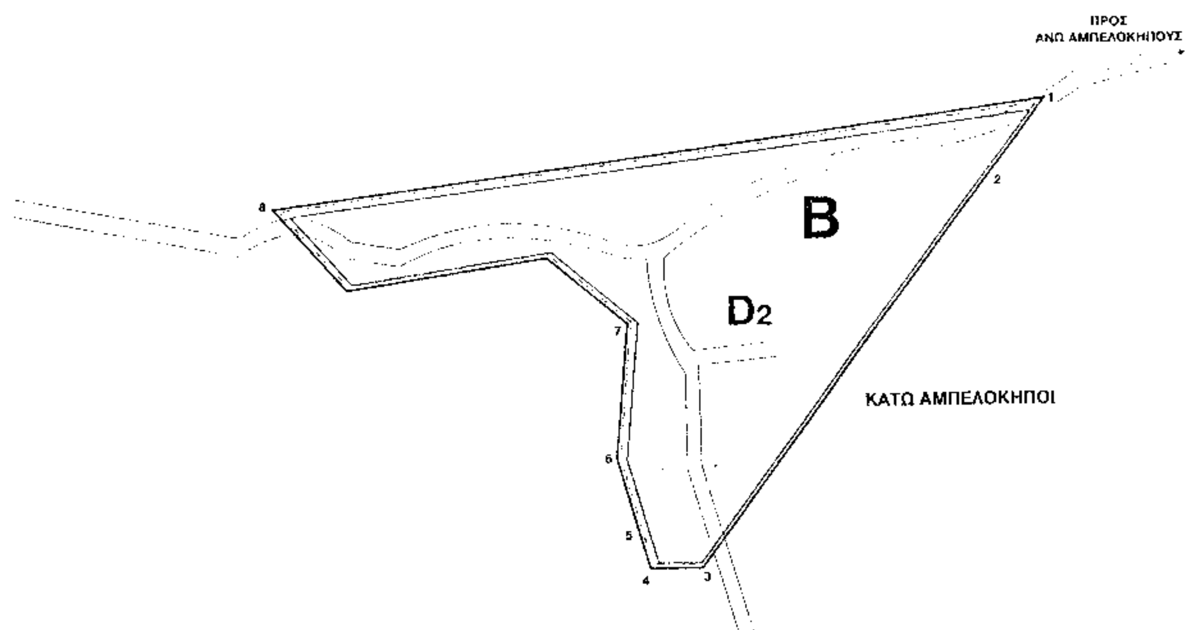
1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΠΛΑΤΕΙΑ	Α	190.000	2,0	D_1

2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: ΠΥΛΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ) ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΑΝΩ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ, ΚΑΤΩ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ**	D2





ΔΗΜΟΣ: **ΠΥΛΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ)

ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΑΝΩ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ, ΚΑΤΩ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ**

Για τους οικισμούς Άνω και Κάτω Αμπελόκηποι ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25 Β Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΝΩ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 1) **110.000 Δρχ.**

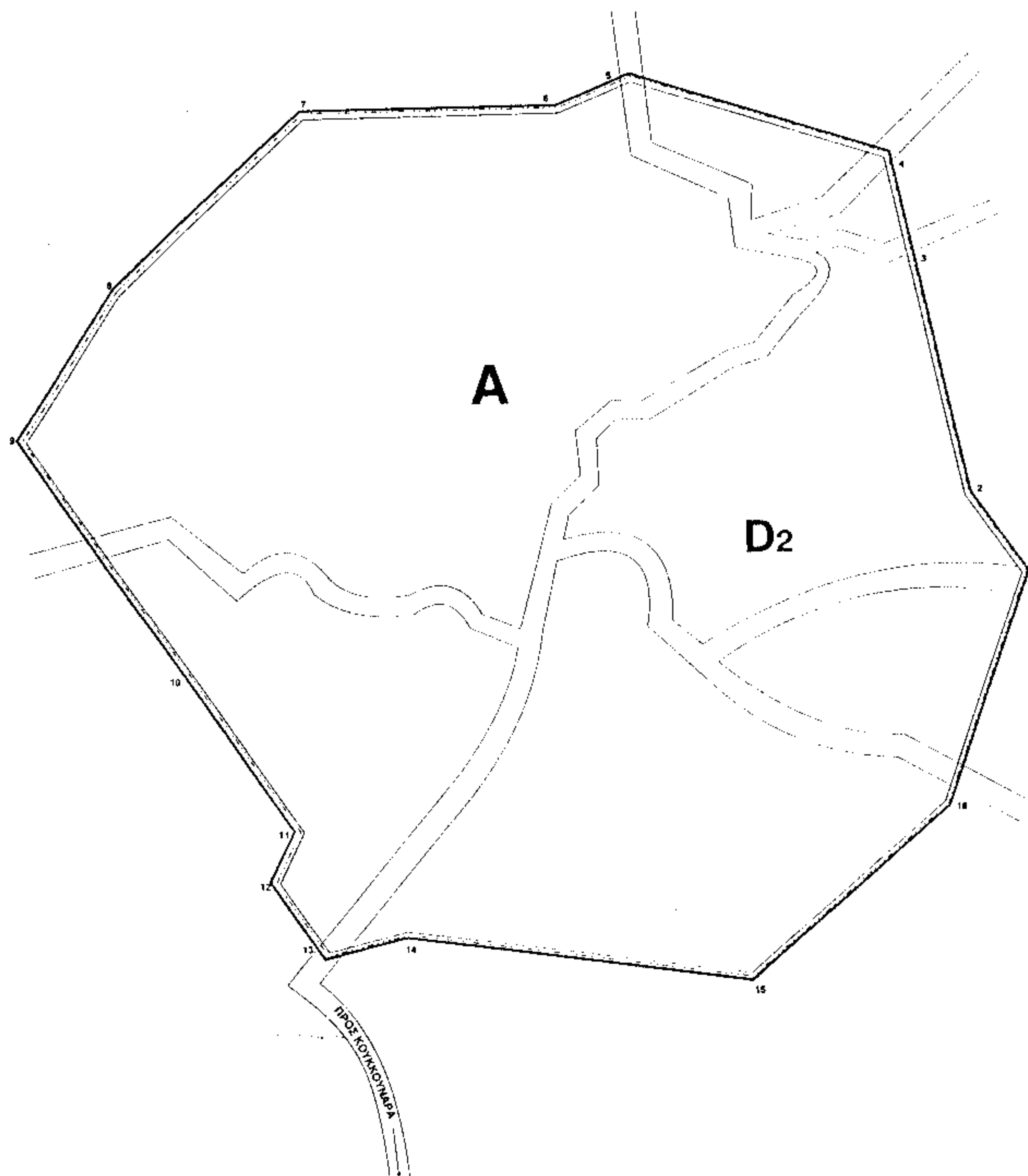
Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΑΤΩ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1) **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΠΥΛΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΓΛΥΦΑΔΑΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΛΥΦΑΔΑΣ)	D_2



ΔΗΜΟΣ: **ΠΥΛΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΓΛΥΦΑΔΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΛΥΦΑΔΑΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Γλυφάδας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

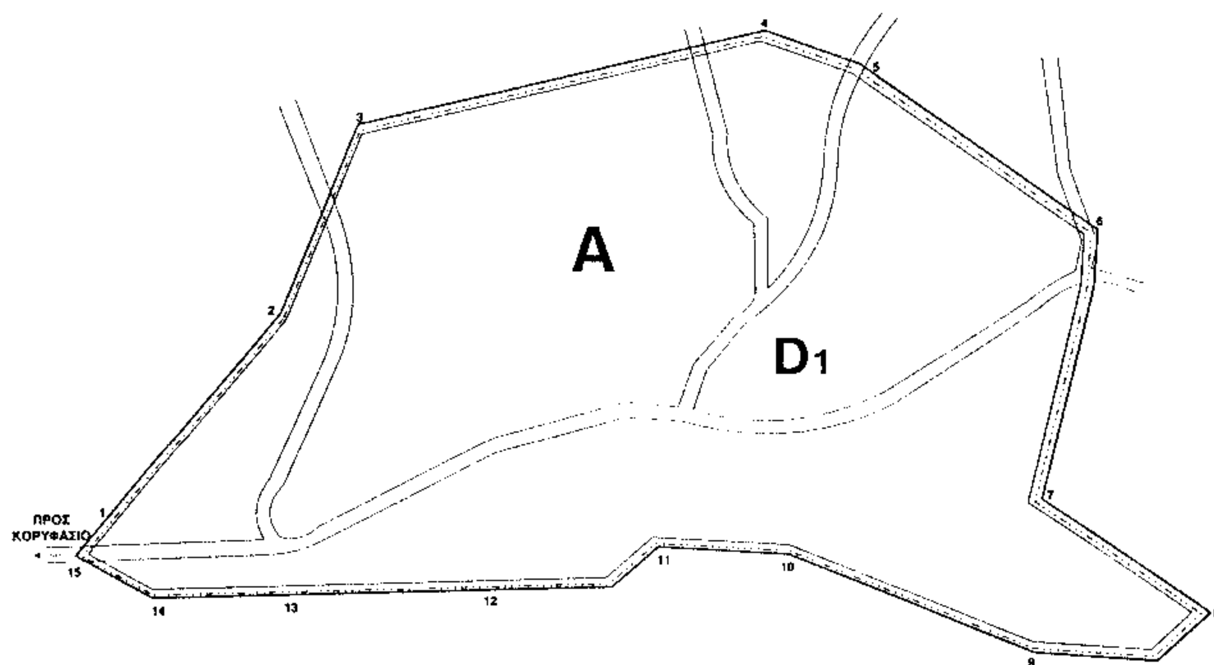
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΓΛΥΦΑΔΑ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 1) **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΠΥΛΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΙΚΛΑΙΝΗΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΙΚΛΑΙΝΗΣ)	D1



ΔΗΜΟΣ: **ΠΥΛΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΙΚΛΑΙΝΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΙΚΛΑΙΝΗΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Ικλαίνης ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

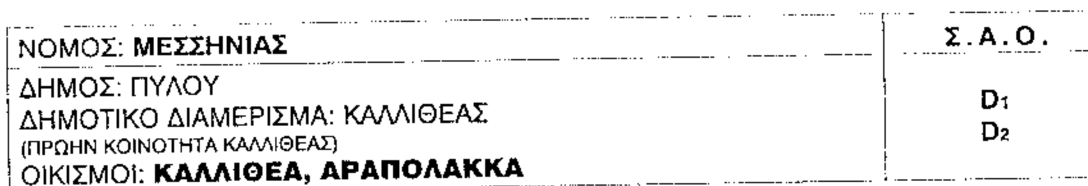
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΙΚΛΑΙΝΑ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 1) **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.



ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΠΥΛΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΚΑΛΛΙΘΕΑ, ΑΡΑΠΟΛΑΚΚΑ**	D_1 D_2

ΠΡΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΥΣ

ΠΡΟΣ ΝΤΑΦΙΝΙΤΣΑ

A

D_2

ΚΑΛΛΙΘΕΑ

ΠΡΟΣ ΠΥΛΟ

B

D_1

ΑΡΑΠΟΛΑΚΚΑ

ΠΡΟΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑ

ΔΗΜΟΣ: **ΠΥΛΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΚΑΛΛΙΘΕΑ, ΑΡΑΠΟΛΑΚΚΑ**

Για τους οικισμούς Καλλιθέα, Αραπόλακκα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30 Β Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)
Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ²) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον Α' **όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΑΛΛΙΘΕΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 1) **130.000 Δρχ.**

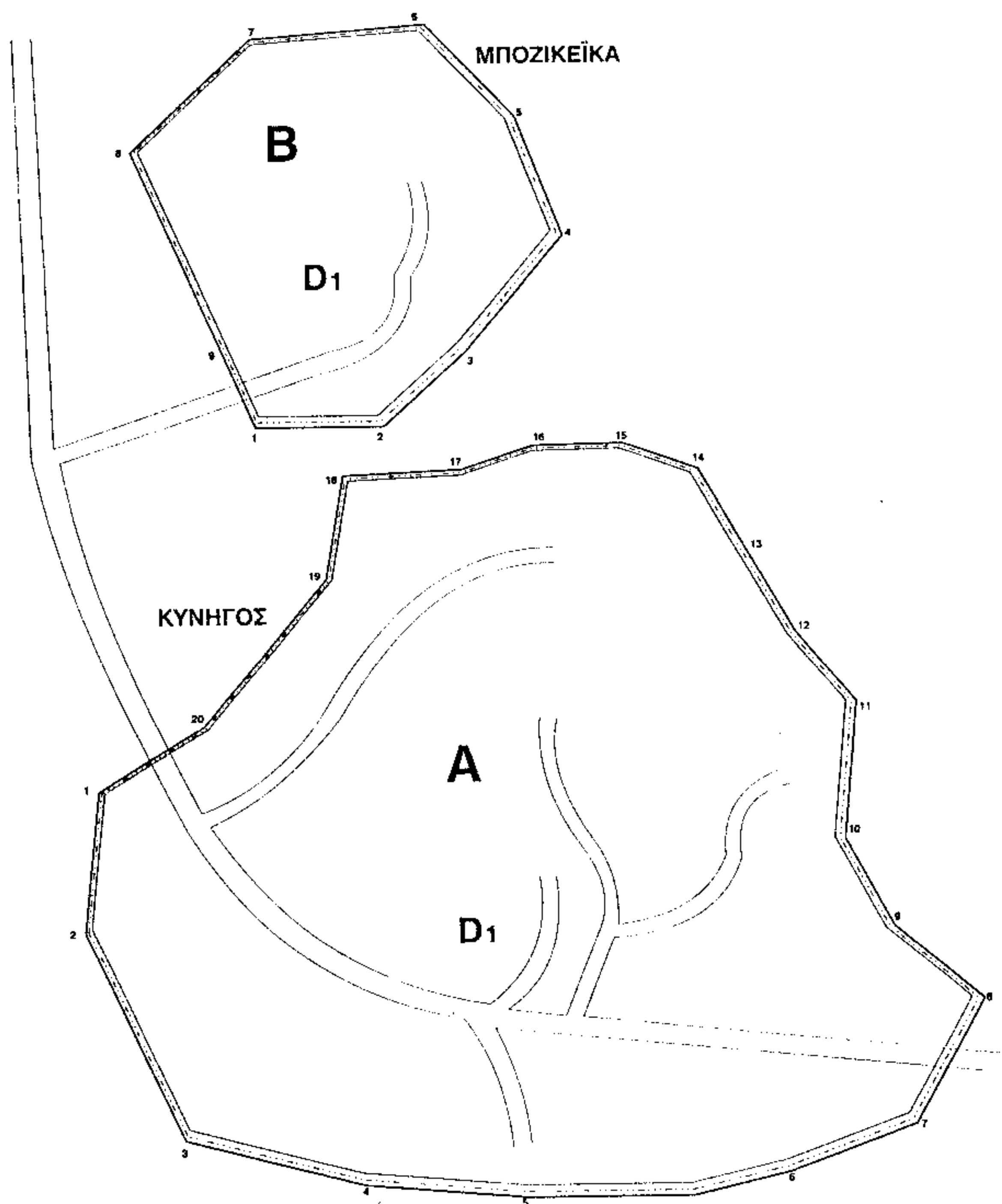
Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΡΑΠΟΛΑΚΚΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 1) **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΠΥΛΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΥΝΗΓΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΥΝΗΓΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΚΥΝΗΓΟΣ, ΜΠΟΖΙΚΕΪΚΑ**	D1



ΔΗΜΟΣ: **ΠΥΛΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΥΝΗΓΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΥΝΗΓΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΚΥΝΗΓΟΣ, ΜΠΟΖΙΚΕΪΚΑ**

Για τους οικισμούς Κυνηγό, Μποζικέϊκα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25 **Β Ζώνη : 0,25**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΥΝΗΓΟ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 1) **110.000 Δρχ.**

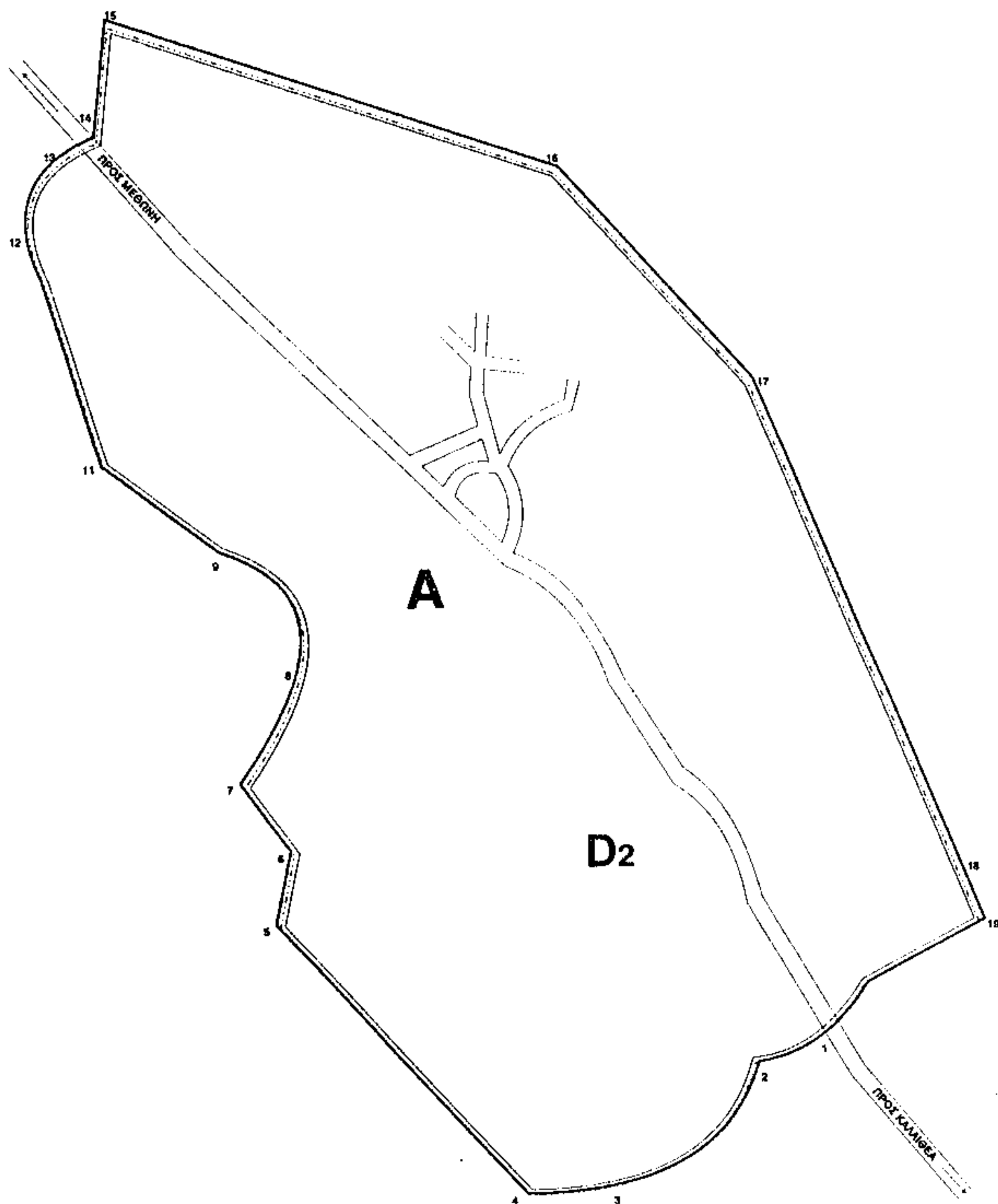
Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΜΠΟΖΙΚΕΪΚΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 1) **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΠΥΛΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΕΣΟΧΩΡΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΣΟΧΩΡΙΟΥ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΠΥΛΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΕΣΟΧΩΡΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΣΟΧΩΡΙΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Μεσοχωρίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

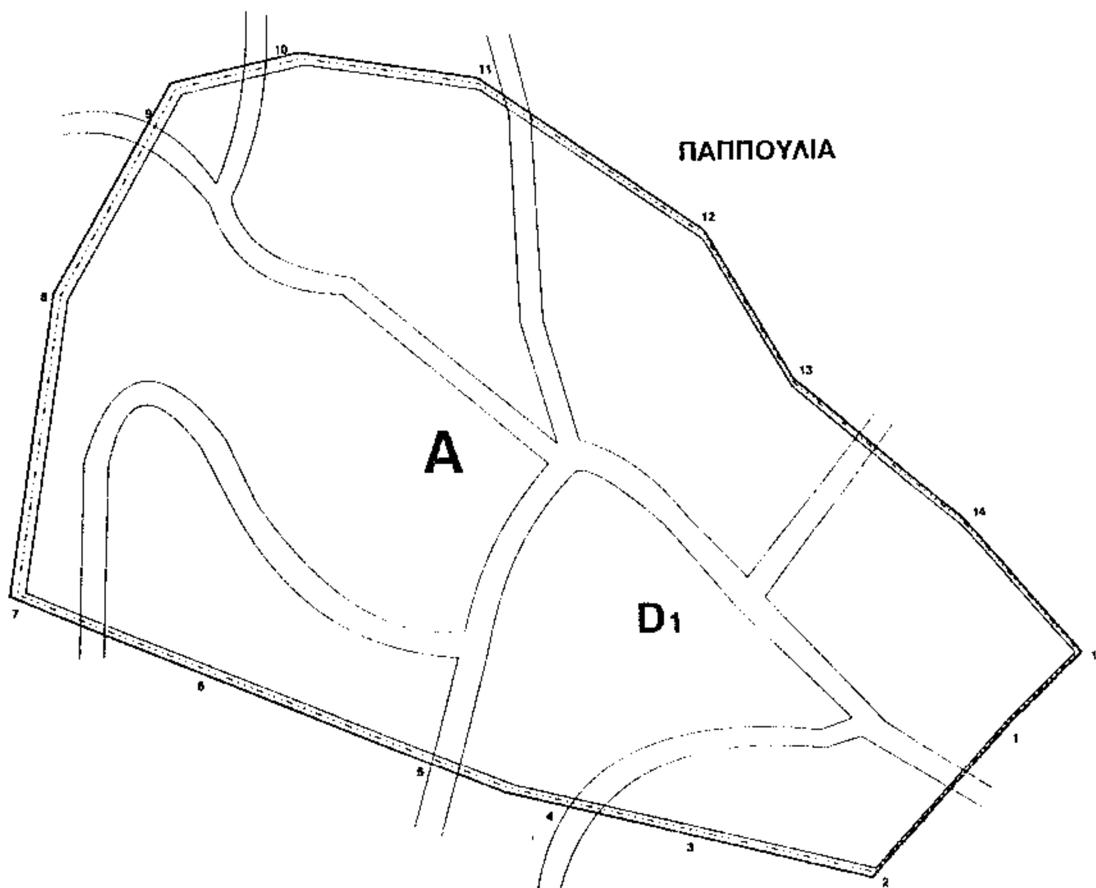
Α Ζώνη:

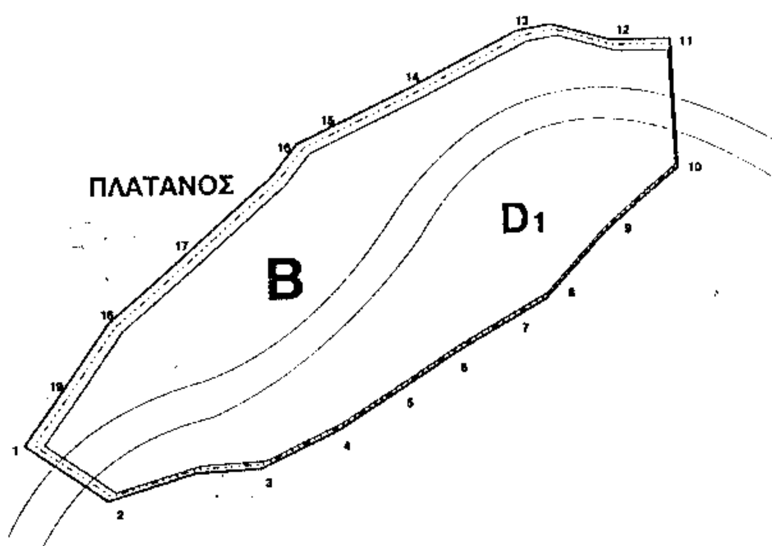
Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΜΕΣΟΧΩΡΙΟ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΠΥΛΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΠΑΠΠΟΥΛΙΩΝ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΠΠΟΥΛΙΩΝ) ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΠΑΠΠΟΥΛΙΑ, ΠΛΑΤΑΝΟΣ**	D1





ΔΗΜΟΣ: **ΠΥΛΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΑΠΠΟΥΛΙΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΠΠΟΥΛΙΩΝ)

ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΠΑΠΠΟΥΛΙΑ, ΠΛΑΤΑΝΟΣ**

Για τους οικισμούς Παππούλια, Πλάτανο, ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25 **Β Ζώνη : 0,25**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΠΑΠΠΟΥΛΙΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 1) **110.000 Δρχ.**

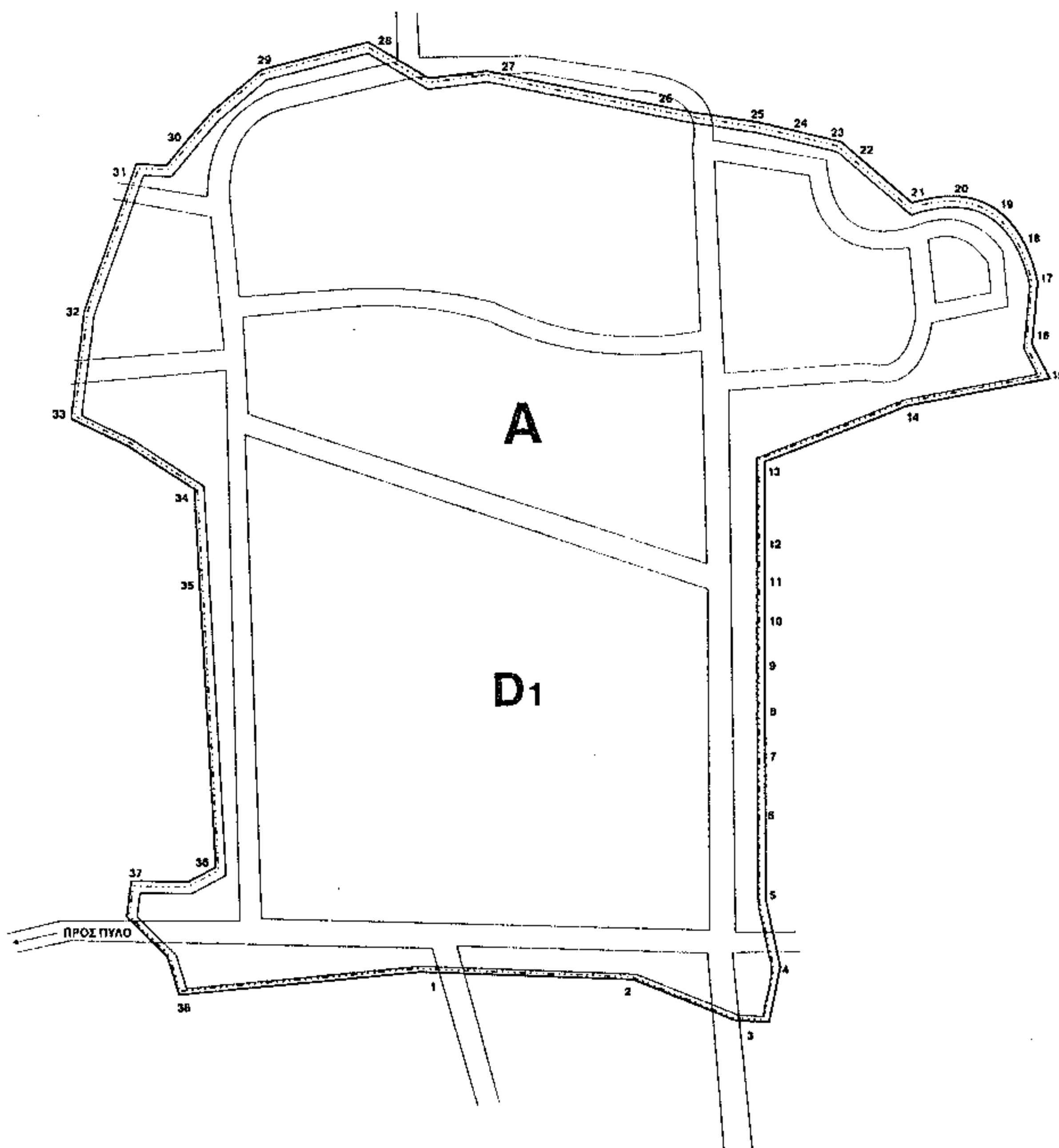
Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΠΛΑΤΑΝΟ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 1) **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΠΥΛΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΗΔΑΣΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΗΔΑΣΟΥ)	D1



ΔΗΜΟΣ: **ΠΥΛΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΗΔΑΣΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΗΔΑΣΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Πηδάσου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,20

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

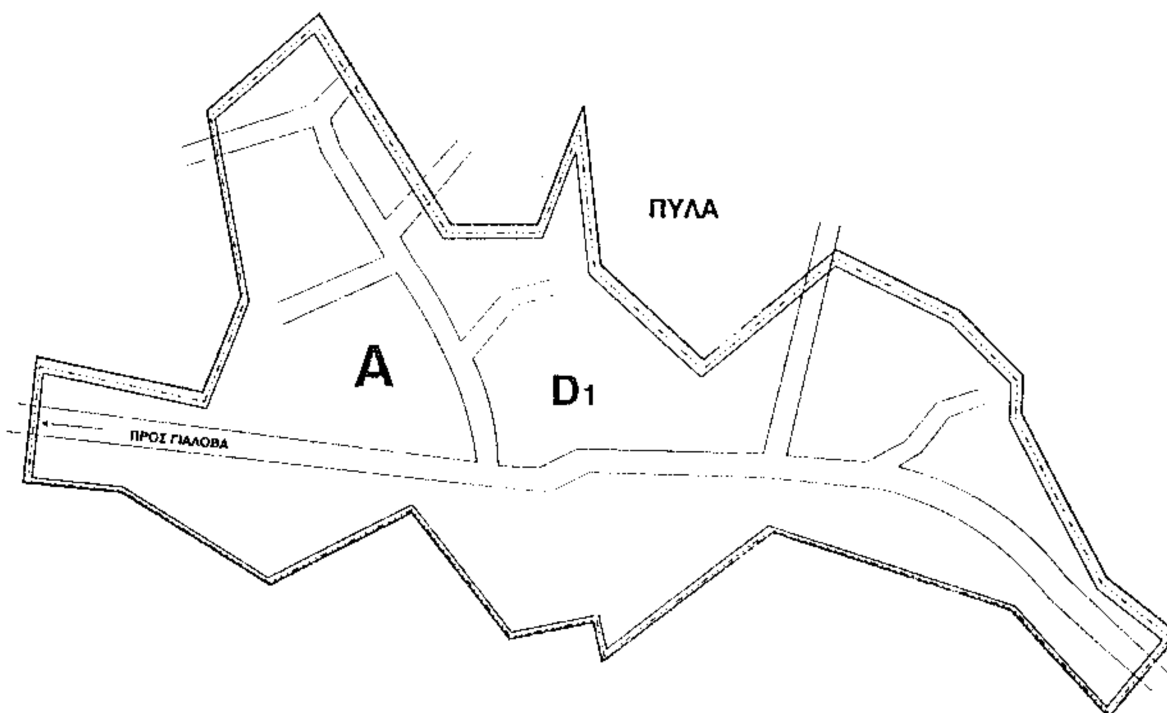
Α Ζώνη:

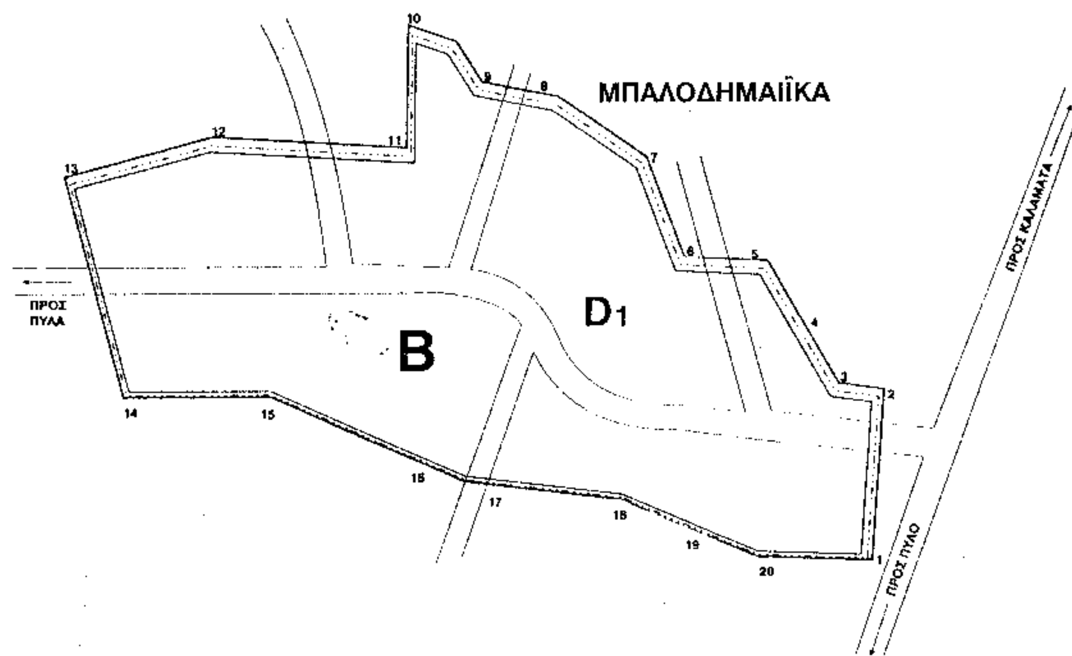
Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΠΗΔΑΣΟ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 1) **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΠΥΛΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΠΥΛΑΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΥΛΑΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΠΥΛΑ, ΜΠΑΛΟΔΗΜΑΪΪΚΑ**	D1





ΔΗΜΟΣ: **ΠΥΛΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΥΛΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΥΛΑΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΠΥΛΑ, ΜΠΑΛΟΔΗΜΑΙΪΚΑ**

Για τους οικισμούς Πύλα, Μπαλοδημαίϊκα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30 Β Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου **(Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΠΥΛΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 1) **130.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:

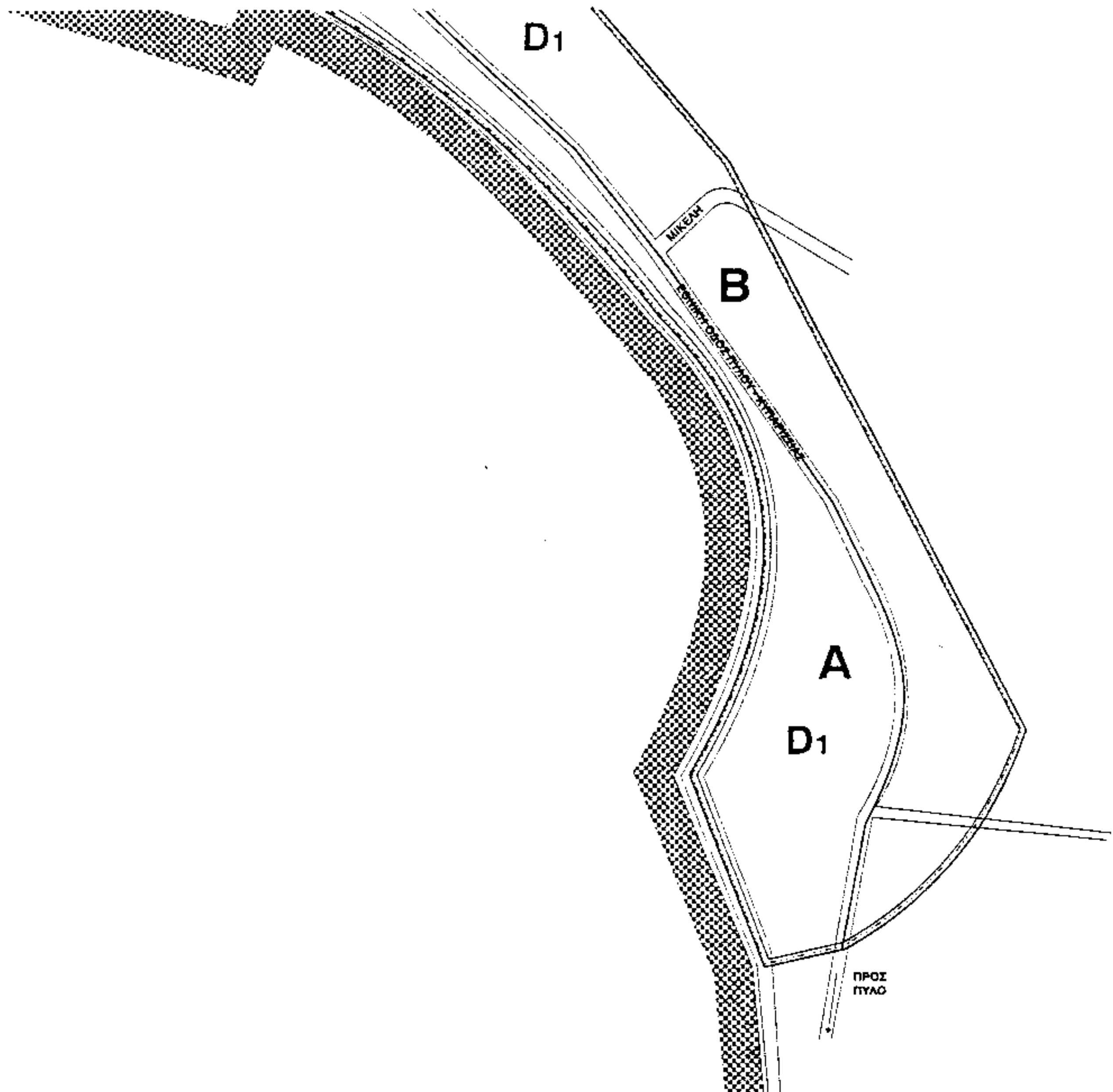
Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΜΠΑΛΟΔΗΜΑΙΪΚΑ» που περικλείεται από τα σημεία(1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 1) **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΠΥΛΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΠΥΛΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΓΙΑΛΟΒΑ**	D_1

ΣΧΟΙΝΟΛΑΚΑΣ
ΚΑΛΒΟΥ
Α
D_1
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΥΛΟΥ - ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ
Γ
ΠΡΟΣ ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑ


D1
ΜΙΚΕΛΗ
B
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΥΛΟΥ
A
D1
ΠΡΟΣ
ΠΥΛΟ

ΔΗΜΟΣ: **ΠΥΛΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΥΛΟΥ**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΓΙΑΛΟΒΑ**

Για τον οικισμό Γιάλοβα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,85 **Β Ζώνη : 0,50** **Γ Ζώνη : 0,70**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = **1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΥΛΟΥ ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (ΘΑΛΑΣΣΑ) - ΤΡΙΩΝ ΝΑΥΑΡΧΩΝ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΥΛΟΥ ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ (ΚΑΤΩ ΓΙΑΛΟΒΑ) **160.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:

ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΥΛΟΥ ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΥΛΟΥ ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ (ΚΑΤΩ ΓΙΑΛΟΒΑ) **150.000 Δρχ.**

Γ Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΝΩ ΓΙΑΛΟΒΑ» **140.000 Δρχ.**

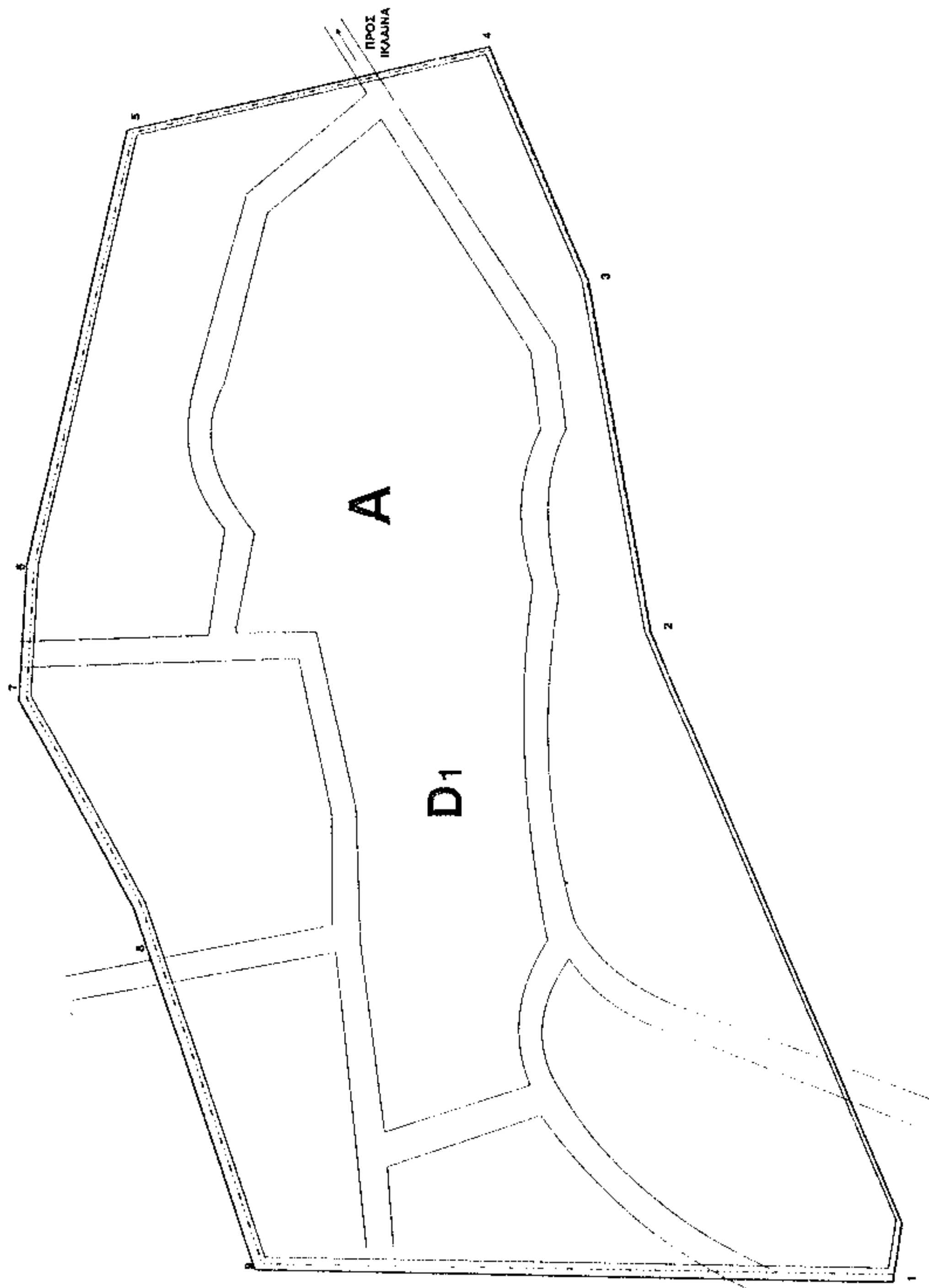
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΔΕΡΙΓΝΥ	Α	160.000	1,5	D_1
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΥΛΟΥ - ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ (από προέκταση άξονα Μικέλη μέχρι Κόδριγκτων) **αριστερά**	Α	160.000	1,4	D_1
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΥΛΟΥ - ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ (από Μικέλη μέχρι Σημείο 1) **δεξιά**	Β	150.000	1,3	D_1
ΚΟΔΡΙΓΚΤΩΝ	Α	160.000	1,6	D_1
ΤΡΙΩΝ ΝΑΥΑΡΧΩΝ	Α	160.000	1,7	D_1
ΧΕΫΔΕΝ	Α	160.000	1,6	D_1

2. **ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΠΥΛΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΠΥΛΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΕΛΑΙΟΦΥΤΟ**	D1



ΔΗΜΟΣ: **ΠΥΛΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΥΛΟΥ**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΕΛΑΙΟΦΥΤΟ**

Για τον οικισμό Ελαιόφυτο ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής **με πρόσοψη** σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

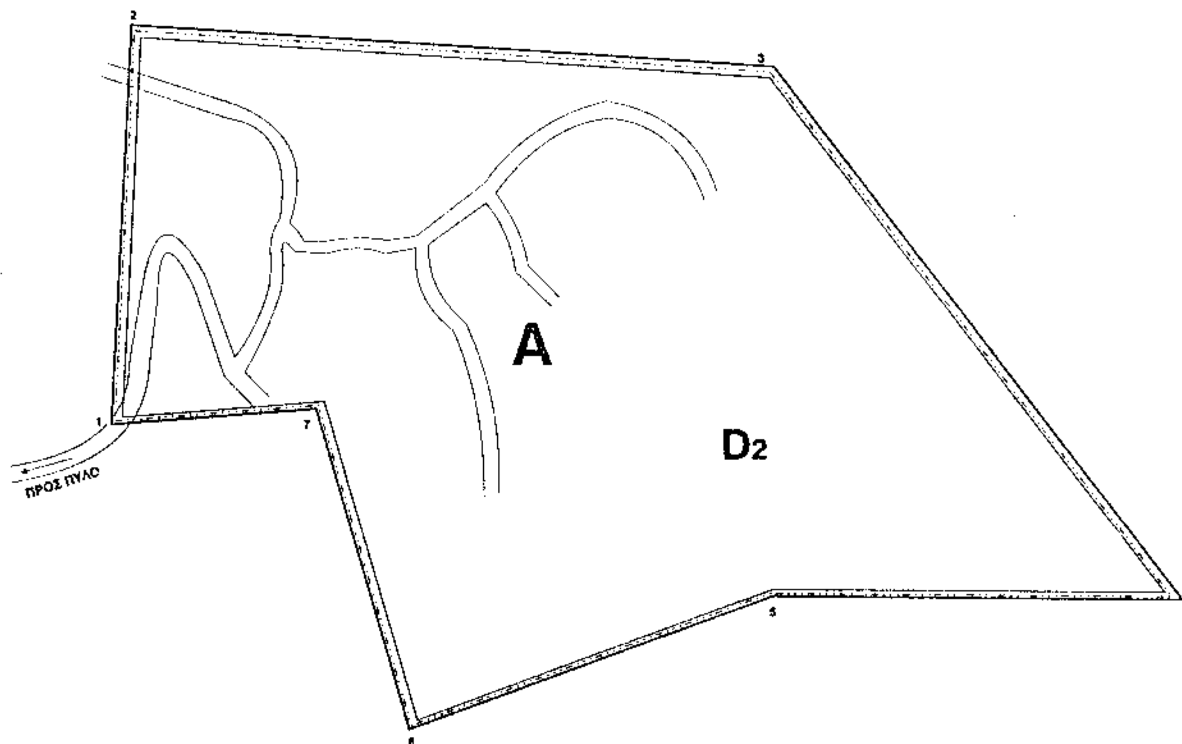
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΕΛΑΙΟΦΥΤΟ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 1) **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΠΥΛΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΠΥΛΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΑΛΑΙΟ ΝΕΡΟ**	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΠΥΛΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΥΛΟΥ**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΑΛΑΙΟ ΝΕΡΟ**

Για τον οικισμό Παλαιό Νερό ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

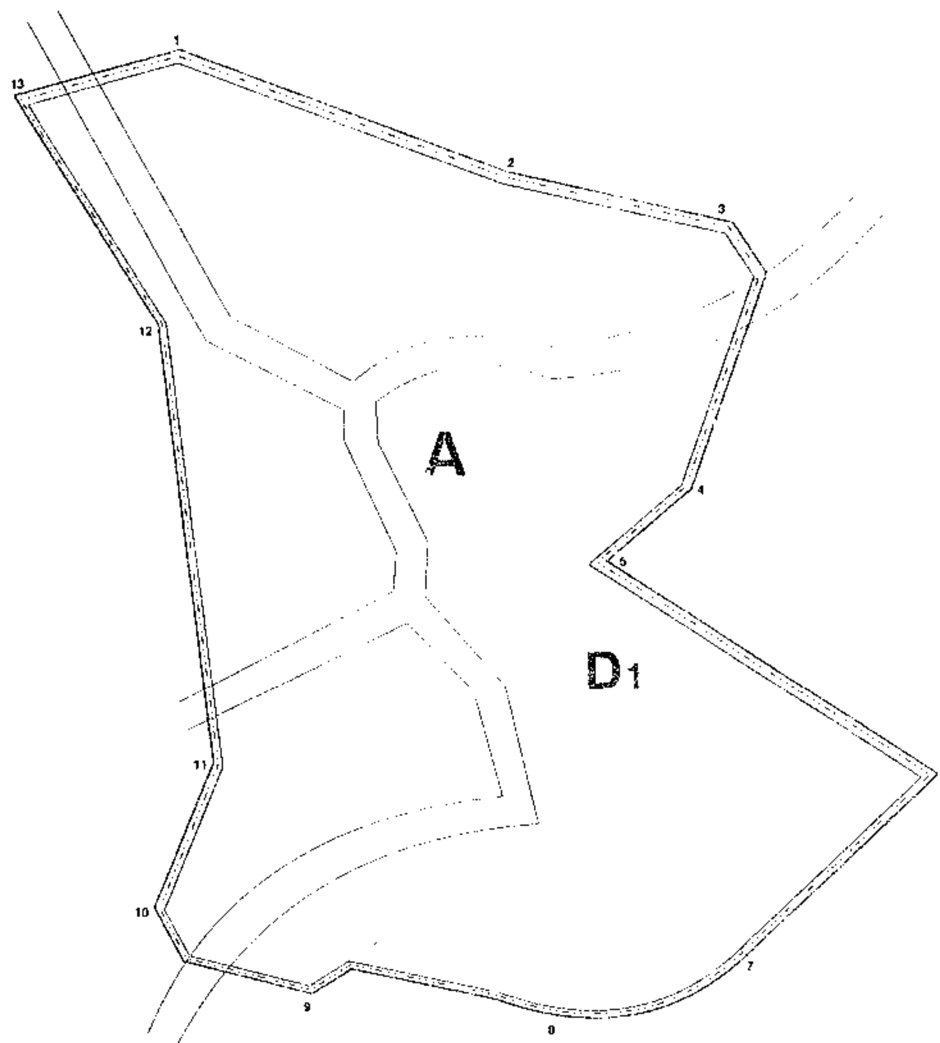
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΠΑΛΑΙΟ ΝΕΡΟ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1) **140.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΠΥΛΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΠΥΛΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΣΧΙΝΟΛΑΚΚΑ**	D_1



ΔΗΜΟΣ: **ΠΥΛΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΠΥΛΟΥ**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΣΧΙΝΟΛΑΚΚΑ**

Για τον οικισμό Σχινόλακκα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

Οι: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. **Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

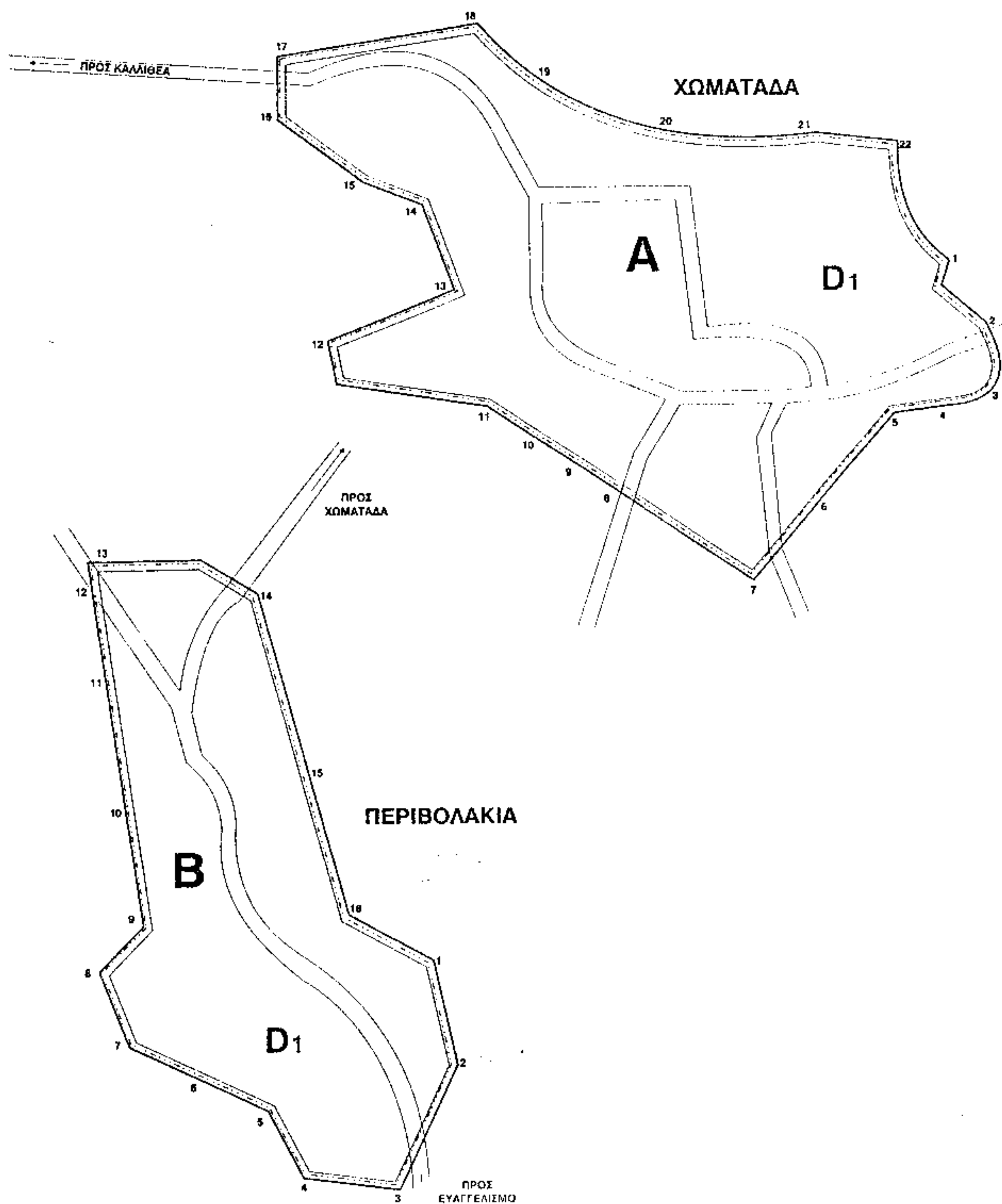
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΣΧΙΝΟΛΑΚΚΑ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 1)**	**120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΠΥΛΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΧΩΜΑΤΑΔΑΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΧΩΜΑΤΑΔΑΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΧΩΜΑΤΑΔΑ, ΠΕΡΙΒΟΛΑΚΙΑ**	D1



ΔΗΜΟΣ: **ΠΥΛΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΧΩΜΑΤΑΔΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΧΩΜΑΤΑΔΑΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΧΩΜΑΤΑΔΑ, ΠΕΡΙΒΟΛΑΚΙΑ**

Για τους οικισμούς Χωματάδα, Περιβολάκια ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25 Β Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ²) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

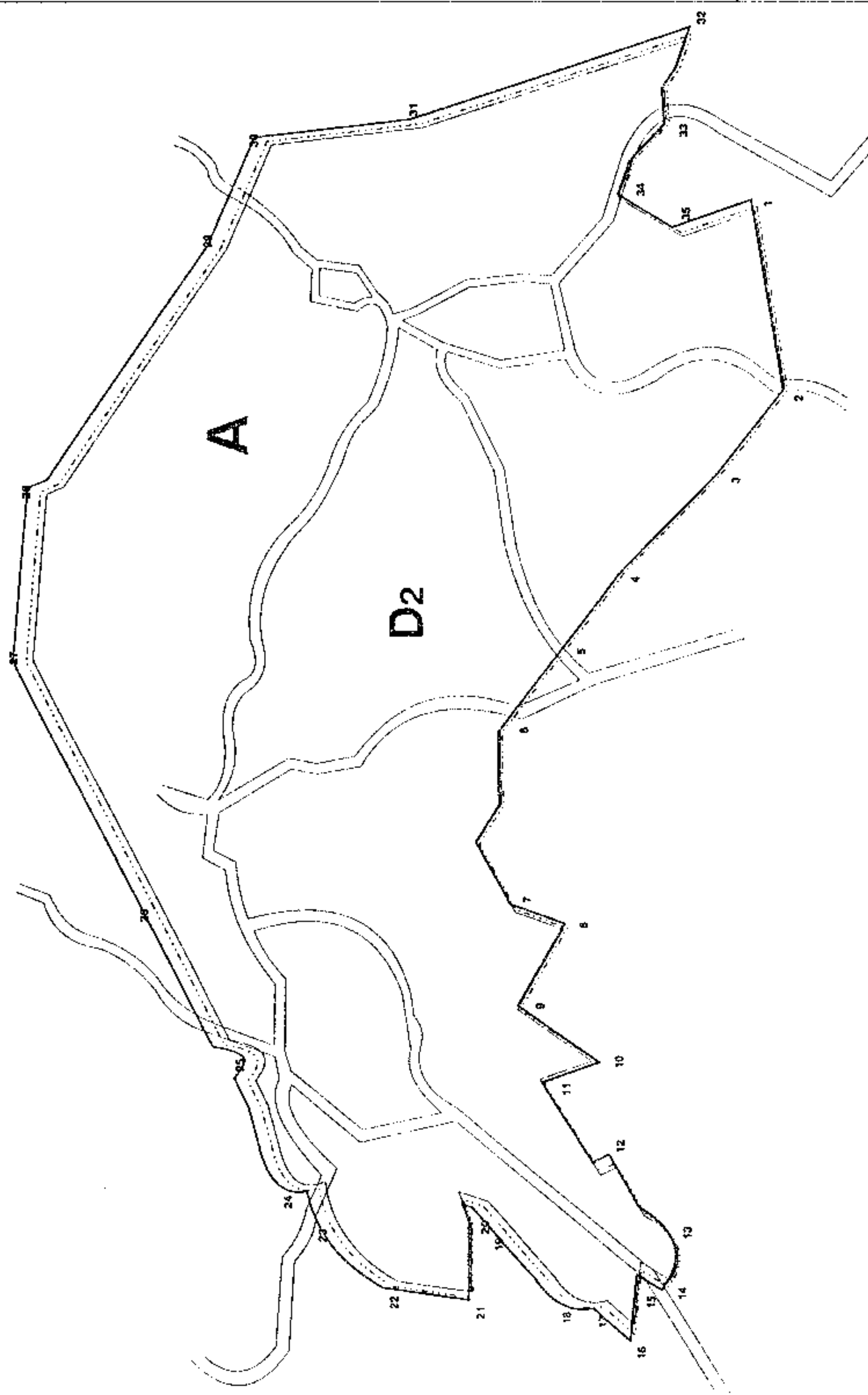
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΧΩΜΑΤΑΔΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 1)**	**120.000 Δρχ.**
Β Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΠΕΡΙΒΟΛΑΚΙΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 1)**	**120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΧΙΛΙΟΧΩΡΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΡΕΜΜΥΔΙΩΝ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΡΕΜΜΥΔΙΩΝ)	D2



ΔΗΜΟΣ: **ΧΙΛΙΟΧΩΡΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΡΕΜΜΥΔΙΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΡΕΜΜΥΔΙΩΝ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Κρεμμυδίων ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: **(Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

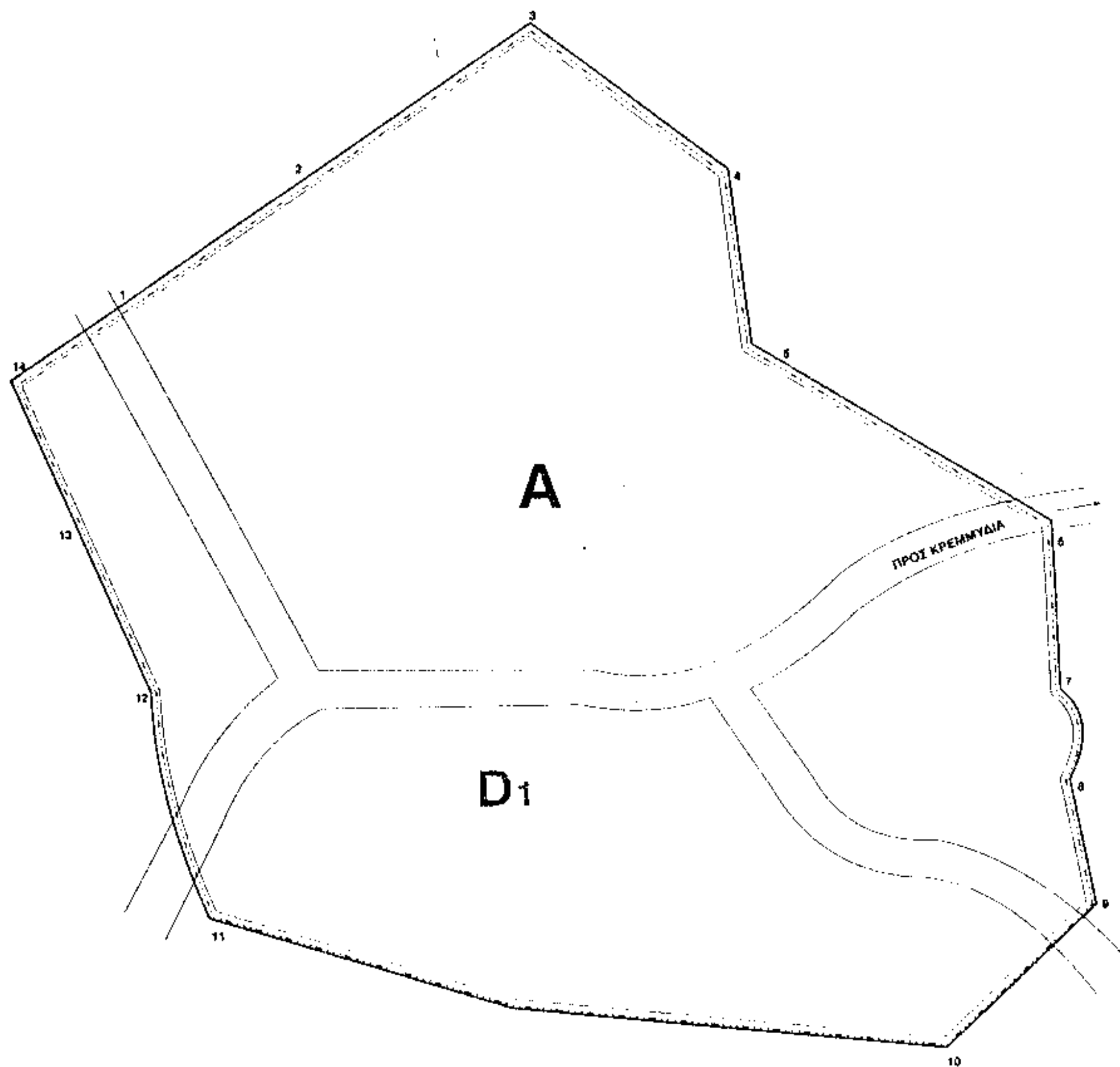
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΡΕΜΜΥΔΙΩΝ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΧΙΛΙΟΧΩΡΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΟΥΚΚΟΥΝΑΡΑΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΟΥΚΚΟΥΝΑΡΑΣ)	D1



ΔΗΜΟΣ: **ΧΙΛΙΟΧΩΡΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΟΥΚΚΟΥΝΑΡΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΟΥΚΚΟΥΝΑΡΑΣ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Κουκκουνάρας ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,25

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

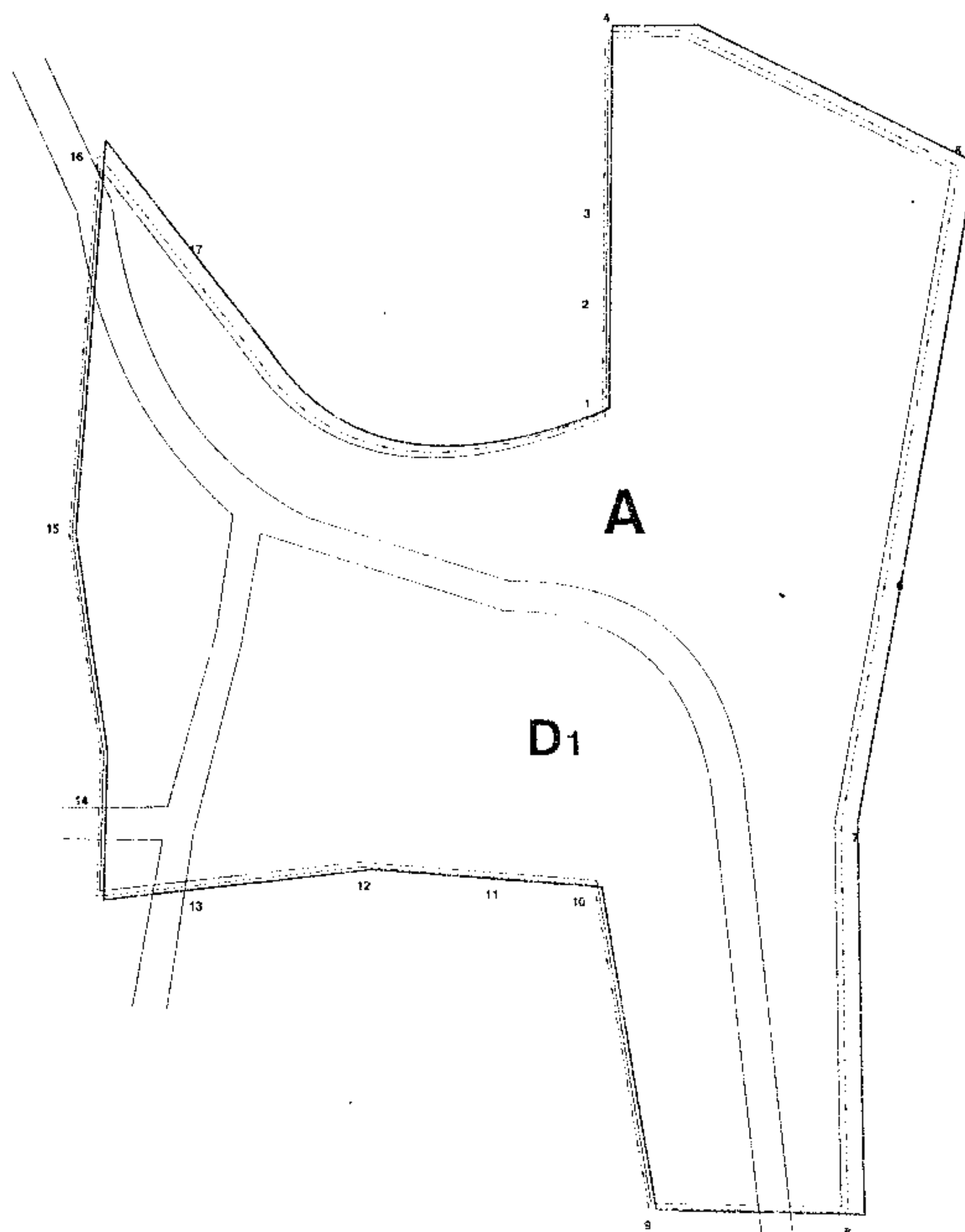
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΟΥΚΚΟΥΝΑΡΑ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 1) **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΧΙΛΙΟΧΩΡΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΚΟΥΚΚΟΥΝΑΡΑΣ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΟΥΚΚΟΥΝΑΡΑΣ) ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΣΤΕΝΩΣΙΑ**	D1



ΔΗΜΟΣ: **ΧΙΛΙΟΧΩΡΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΟΥΚΚΟΥΝΑΡΑΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΟΥΚΚΟΥΝΑΡΑΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΣΤΕΝΩΣΙΑ**

Για τον οικισμό Στενωσιά ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

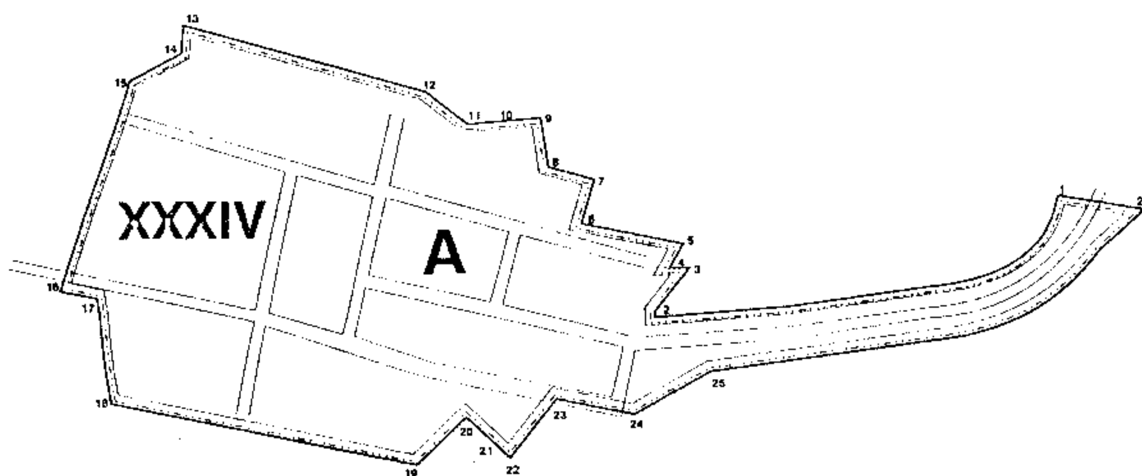
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΣΤΕΝΩΣΙΑ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΧΙΛΙΟΧΩΡΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΕΣΟΠΟΤΑΜΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΣΟΠΟΤΑΜΟΥ)	XXXIV



ΔΗΜΟΣ: **ΧΙΛΙΟΧΩΡΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΕΣΟΠΟΤΑΜΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΣΟΠΟΤΑΜΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Μεσοποτάμου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

XXXIV : 0,60

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ²) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

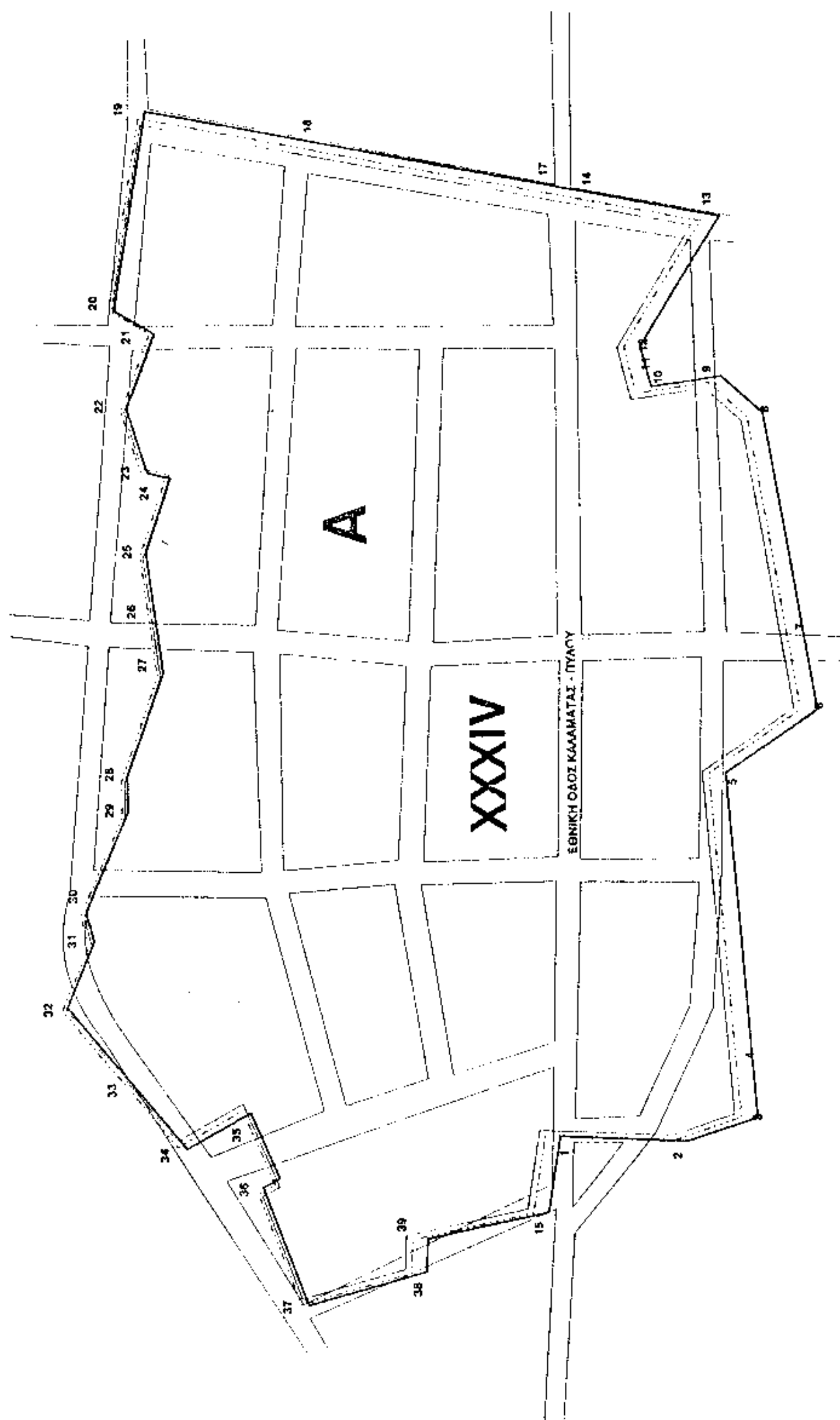
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΜΕΣΟΠΟΤΑΜΟ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 1) **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΧΙΛΙΟΧΩΡΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΣΟΥΛΗΝΑΡΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΟΥΛΗΝΑΡΙΟΥ)	XXXIV



ΔΗΜΟΣ: **ΧΙΛΙΟΧΩΡΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΣΟΥΛΗΝΑΡΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΟΥΛΗΝΑΡΙΟΥ)

Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Σουληναρίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,35

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

XXXIV : 0,60

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

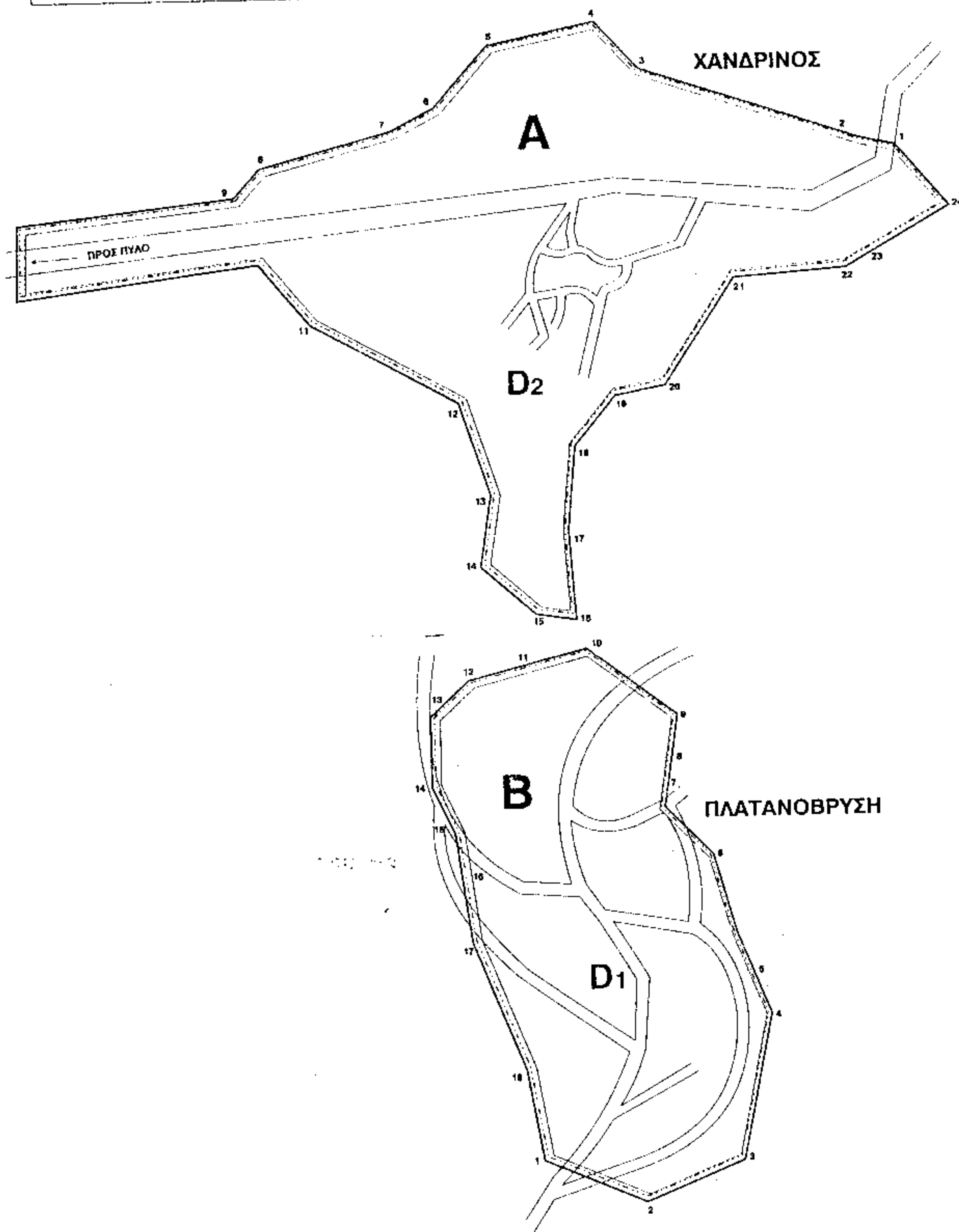
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΣΟΥΛΗΝΑΡΙΟ» που περικλείεται απο τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 15, 1) **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: ΧΙΛΙΟΧΩΡΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΧΑΝΔΡΙΝΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΧΑΝΔΡΙΝΟΥ) ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ, ΠΛΑΤΑΝΟΒΡΥΣΗ**	D1 D2



ΔΗΜΟΣ: **ΧΙΛΙΟΧΩΡΙΩΝ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΧΑΝΔΡΙΝΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΧΑΝΔΡΙΝΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΧΑΝΔΡΙΝΟΣ, ΠΛΑΤΑΝΟΒΡΥΣΗ**

Για τους οικισμούς Χανδρινό, Πλατανόβρυση ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,30 **Β Ζώνη : 0,20**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)
Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_1: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 12)

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.
(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΧΑΝΔΡΙΝΟ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 1) **130.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΠΛΑΤΑΝΟΒΡΥΣΗ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 1) **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΝΗΣΟΣ	ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΑΜΟΡΓΟΣ	ΔΗΜΟΣ ΑΜΟΡΓΟΥ
	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΙΓΙΑΛΗΣ
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΗΣ ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΟΤΑΜΟΣ ....
	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΑΤΑΠΟΛΩΝ
	ΟΙΚΙΣΜΟΙ: ΚΑΤΑΠΟΛΑ, ΞΥΛΟΚΕΡΑΤΙΔΙ, ΠΕΡΑ ΡΑΧΙΔΙ, ΡΑΧΙΔΙ ....
ΔΟΝΟΥΣΑ	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΟΝΟΥΣΗΣ
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΔΟΝΟΥΣΑ ....
ΚΕΑΣ	ΔΗΜΟΣ ΚΕΑΣ
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΒΟΥΡΚΑΡΙ ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΙΟΥΛΙΔΑΣ (ΚΕΑΣ) ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΟΡΡΗΣΙΑ ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΣ ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΛΑΓΙΑ ....
ΚΟΥΦΟΝΗΣΙΩΝ	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΟΥΦΩΝΗΣΙΩΝ
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΟΥΦΟΝΗΣΙ ....
ΚΥΘΝΟΣ	ΔΗΜΟΣ ΚΥΘΝΟΥ
	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΔΡΥΟΠΙΔΟΣ
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΔΡΥΟΠΙΔΑ ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΝΑΛΑ ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΕΡΙΧΑΣ ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΦΛΑΜΠΟΥΡΙΑ ....
	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΥΘΝΟΥ
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑ ....
	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΧΩΡΑ ΚΥΘΝΟΥ ....

ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΝΗΣΟΣ **ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ**

ΝΑΞΟΣ ΔΗΜΟΣ ΝΑΞΟΥ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΓΙΟΥ ΑΡΣΕΝΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΑ ΑΝΝΑ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΟΣ ΠΡΟΚΟΠΙΟΣ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΑΡΣΕΝΙΟΥ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΒΙΒΛΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΒΙΒΛΟΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΓΑΛΑΝΑΔΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΓΑΛΑΝΑΔΟ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΓΑΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΓΑΛΗΝΗ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΓΛΙΝΑΔΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΓΛΙΝΑΔΟ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΕΓΓΑΡΩΝ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΕΓΓΑΡΕΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΜΕΛΑΝΩΝ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΟΥΡΟΥΝΟΧΩΡΙΟ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΕΛΑΝΕΣ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΥΛΟΙ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΝΑΞΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΚΙΔΙΑ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΣΑΓΚΡΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΣΤΡΑΚΙ ....

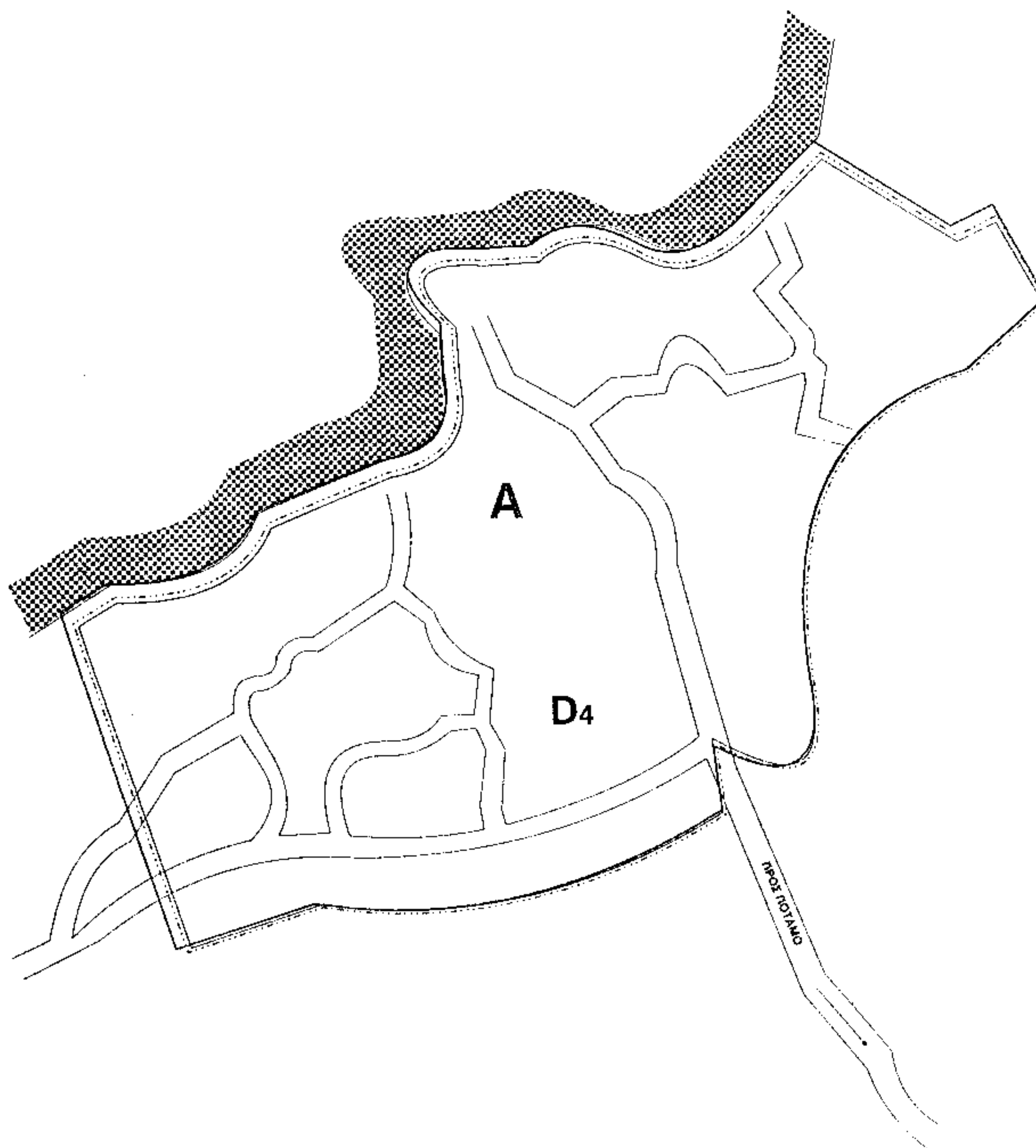
ΔΗΜΟΣ ΔΡΥΜΑΛΙΑΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΠΕΡΑΘΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΠΕΡΑΘΟΣ (ΑΠΕΙΡΑΝΘΟΣ) ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΟΥΤΣΟΥΝΑ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΔΑΜΑΡΙΩΝΟΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΑΣΣΟΣ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΒΟΥΡΒΟΥΡΙΑ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΟΡΩΝΙΔΟΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΠΟΛΛΩΝΑΣ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΟΡΩΝΙΔΑ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΟΡΩΝΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΛΙΩΝΑΣ ....
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΦΙΛΟΤΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΦΙΛΟΤΙ..
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΧΑΛΚΕΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΛΟΞΥΛΟΣ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΕΡΑΜΙ ....
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΧΑΛΚΙ ....

ΣΧΟΙΝΟΥΣΣΑ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΧΟΙΝΟΥΣΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΧΟΙΝΟΥΣΣΗΣ ....

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΑΜΟΡΓΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΑΜΟΡΓΟΥ**		**D4**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΙΓΙΑΛΗΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΙΓΙΑΛΗΣ)		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΟΡΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΗΣ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΑΜΟΡΓΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΙΓΙΑΛΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΙΓΙΑΛΗΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΟΡΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΗΣ**

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Όρμο Αιγιάλης ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,70

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ^2**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η **τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον Α' **όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

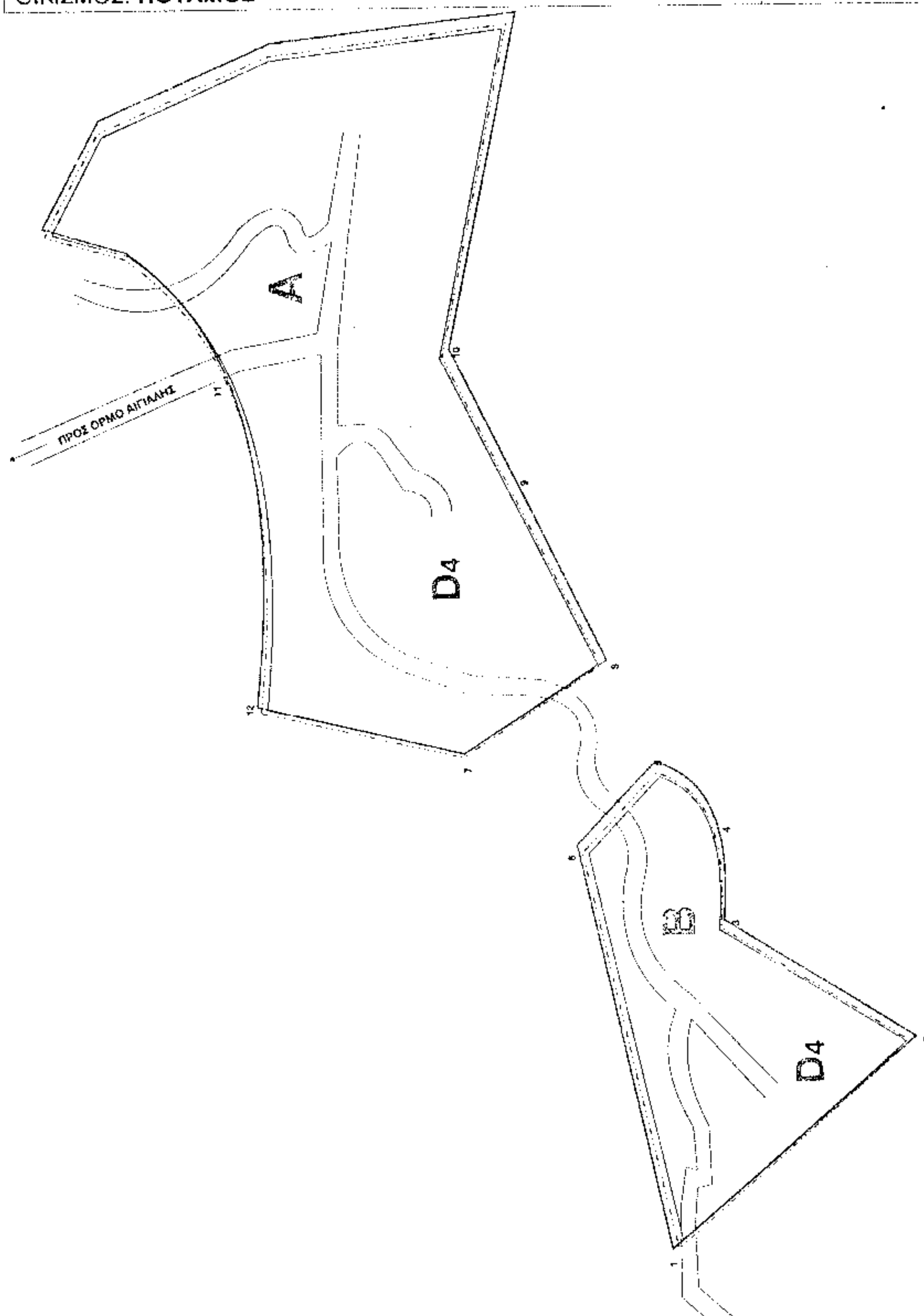
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΟΡΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΗΣ» 150.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΑΜΟΡΓΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΑΜΟΡΓΟΥ**		**D4**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΙΓΙΑΛΗΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΙΓΙΑΛΗΣ)		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΟΤΑΜΟΣ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΑΜΟΡΓΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΙΓΙΑΛΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΙΓΙΑΛΗΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΟΤΑΜΟΣ**

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Ποταμό ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,65 Β Ζώνη : 0,65

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
 α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : Σ.Α.Ο.=1,00
 β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : Σ.Α.Ο.=0,80
 γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : Σ.Α.Ο.=0,70
 δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000** μ^2, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
 α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : Σ.Α.Ο.=1,00
 β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : Σ.Α.Ο.=0,80
 γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : Σ.Α.Ο.=0,70
 δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει το τμήμα του οικισμού «ΠΟΤΑΜΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (7, 8, 9, 10, 11, 12, 7) 140.000 Δρχ.

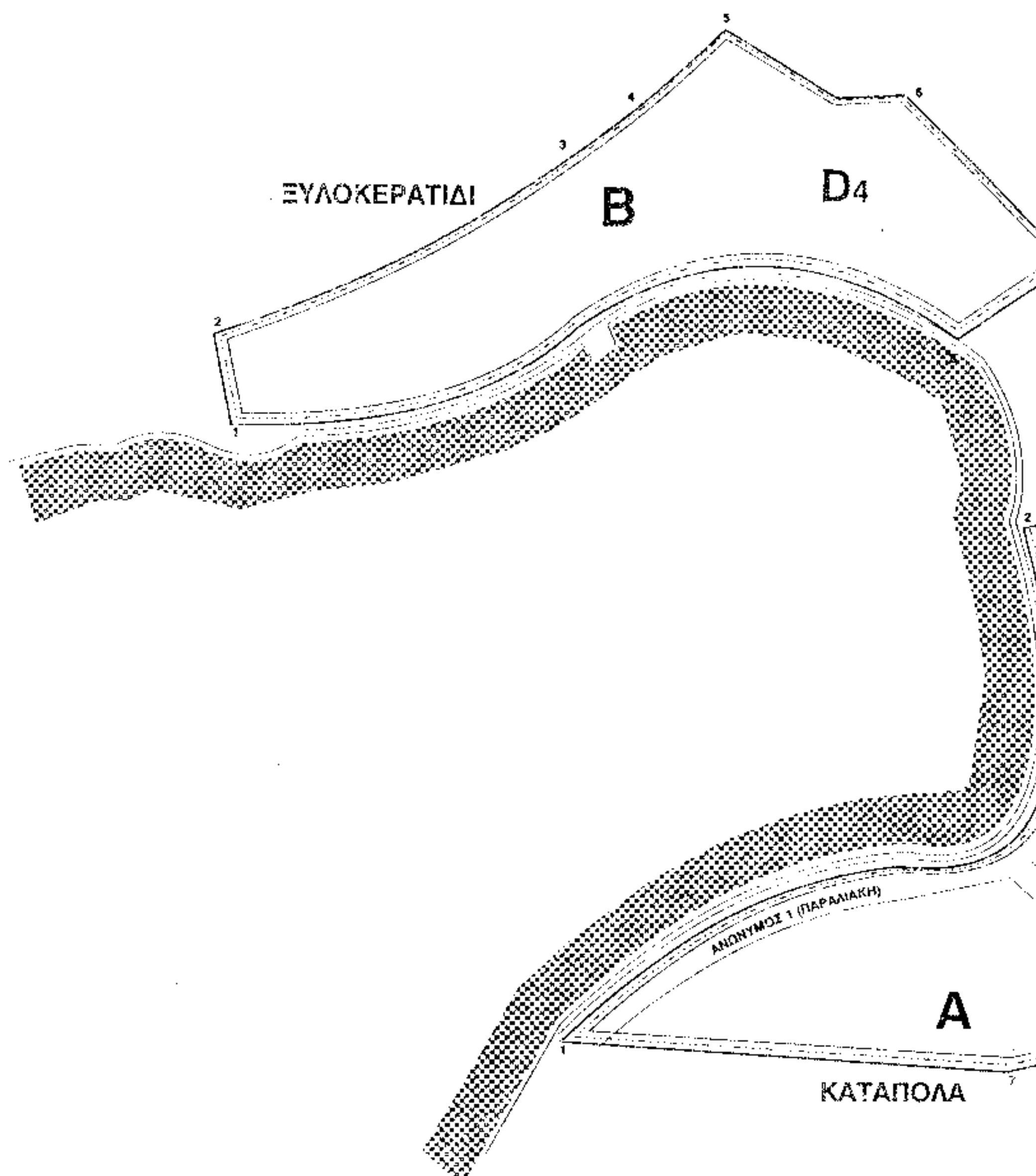
Β Ζώνη:

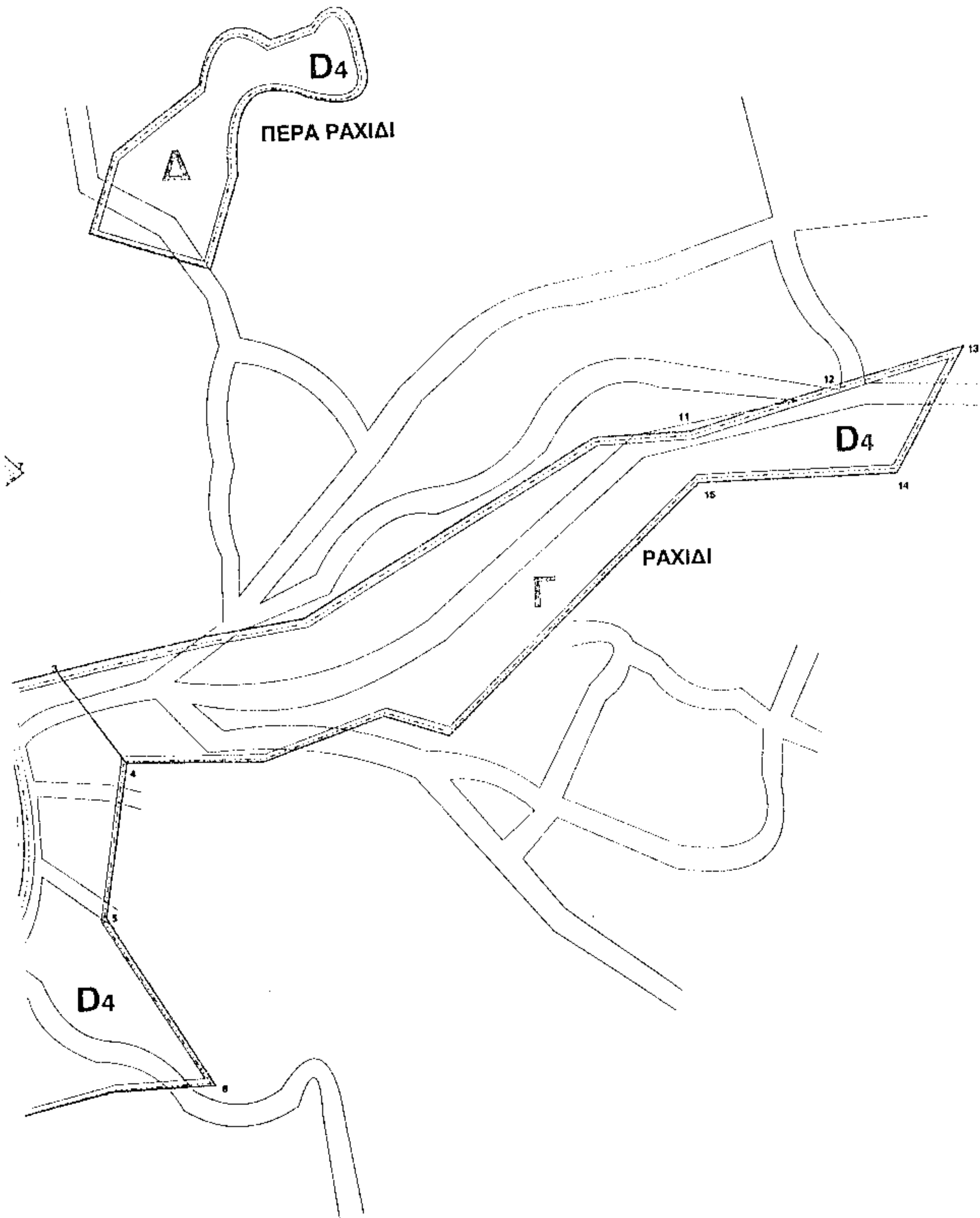
Περιλαμβάνει το τμήμα του οικισμού «ΠΟΤΑΜΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 1) 140.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΑΜΟΡΓΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΑΜΟΡΓΟΥ**		D4
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΤΑΠΟΛΩΝ (ΑΜΟΡΓΟΥ)** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑΠΟΛΩΝ)		
ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΚΑΤΑΠΟΛΑ, ΞΥΛΟΚΕΡΑΤΙΔΙ, ΠΕΡΑ ΡΑΧΙΔΙ, ΡΑΧΙΔΙ**		




D4
ΠΕΡΑ ΡΑΧΙΔΙ
Δ
12
13
11
D4
14
15
ΡΑΧΙΔΙ
Γ
3
4
5
D4
6

ΔΗΜΟΣ: **ΑΜΟΡΓΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΑΤΑΠΟΛΩΝ** (ΑΜΟΡΓΟΥ)

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑΠΟΛΩΝ)

ΟΙΚΙΣΜΟΙ: **ΚΑΤΑΠΟΛΑ, ΞΥΛΟΚΕΡΑΤΙΔΙ, ΠΕΡΑ ΡΑΧΙΔΙ, ΡΑΧΙΔΙ**

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΙ

Για τους οικισμούς Καταπόλων, Ξυλοκερατιδίου, Πέρα Ραχιδίου, Ραχιδίου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,80 **Β Ζώνη : 0,80** **Γ Ζώνη : 0,75** **Δ Ζώνη : 0,75**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ²**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο.** και τον **Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΑΤΑΠΟΛΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1) **150.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΞΥΛΟΚΕΡΑΤΙΔΙ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1) **150.000 Δρχ.**

Γ Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΡΑΧΙΔΙ» που περικλείεται από τα σημεία (3, 11, 12, 13, 14, 15, 4, 3) **140.000 Δρχ.**

Δ Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΠΕΡΑ ΡΑΧΙΔΙ» **140.000 Δρχ.**

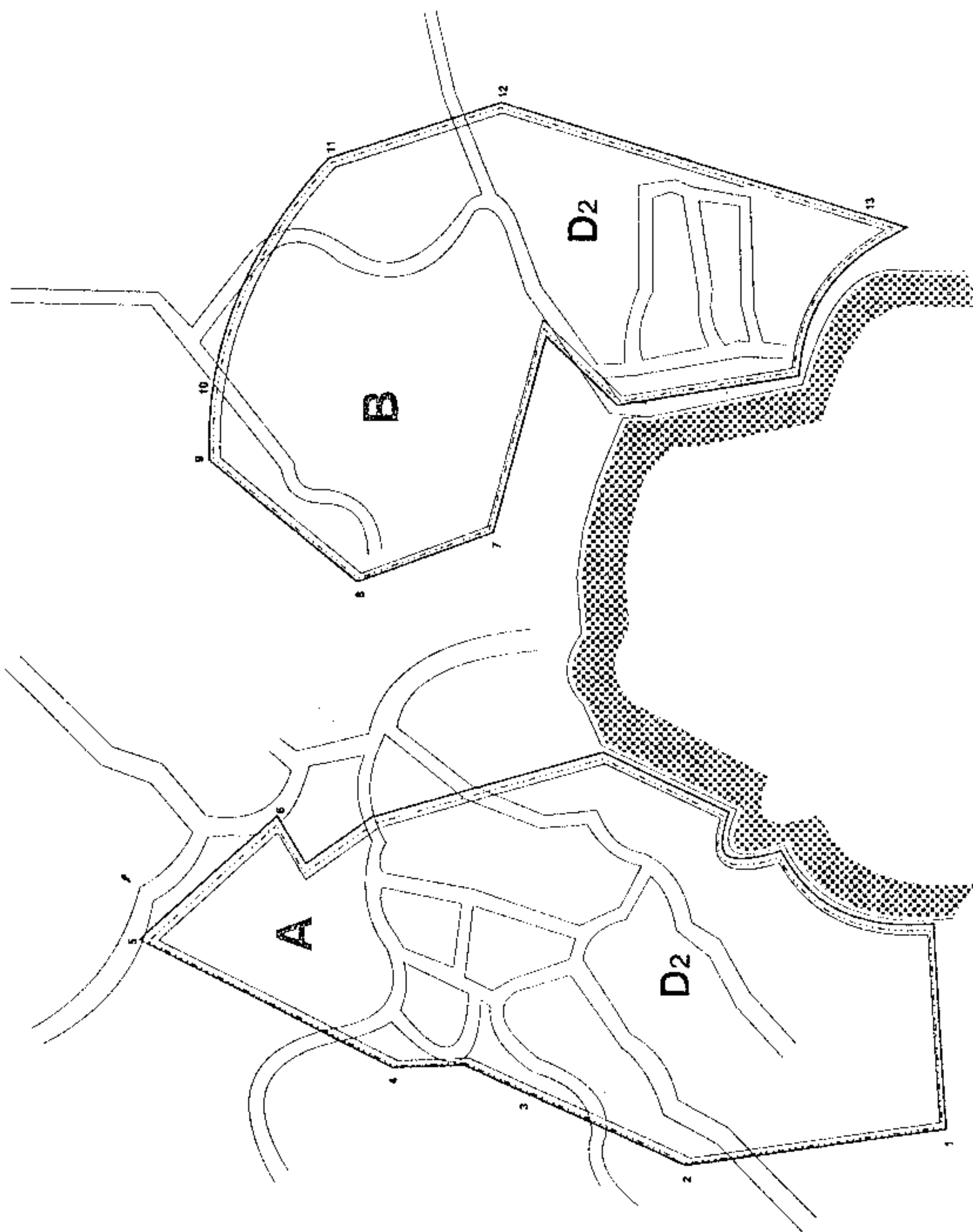
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ)	Α	150.000	1,1	D_4

2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΔΟΝΟΥΣΑ**	Σ.Α.Ο.
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΔΟΝΟΥΣΗΣ**		D2
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΔΟΝΟΥΣΑ**		



ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΔΟΝΟΥΣΗΣ**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΔΟΝΟΥΣΑ**

Για τον οικισμό Δονούσα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,83

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον Α' **όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση της Κοινότητας ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει το τμήμα του οικισμού «ΔΟΝΟΥΣΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 1) **120.000 Δρχ.**

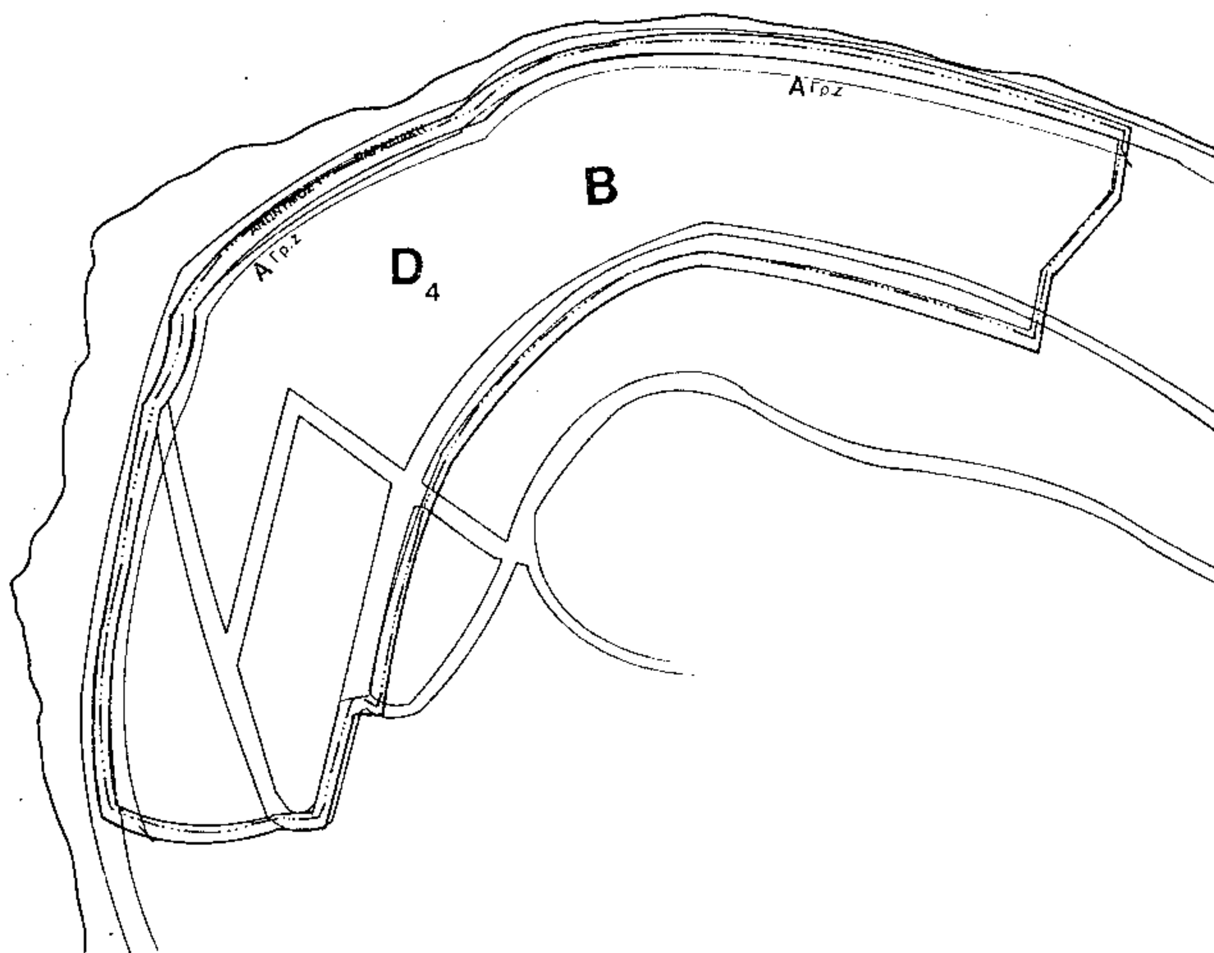
Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει το τμήμα του οικισμού «ΔΟΝΟΥΣΑ» που περικλείεται από τα σημεία (7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 7) **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΚΕΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: **ΚΕΑΣ** ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΒΟΥΡΚΑΡΙ**		D4



ΔΗΜΟΣ: **ΚΕΑΣ**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΒΟΥΡΚΑΡΙ**

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Βουρκάρι ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό** οικισμό, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη: Για οικόπεδα μέχρι και **600 τ.μ.** : **Σ.Ο.=0,90**
Για οικόπεδα από **600 τ.μ.** μέχρι και **1000 τ.μ.** : **Σ.Ο.=1,20**
Για οικόπεδα από **1000 τ.μ.** και πάνω : **Σ.Ο.=1,40**

Β Ζώνη: Για οικόπεδα μέχρι και **600 τ.μ.** : **Σ.Ο.=1,00**
Για οικόπεδα από **600 τ.μ.** μέχρι και **1000 τ.μ.** : **Σ.Ο.=1,20**
Για οικόπεδα από **1000 τ.μ.** και πάνω : **Σ.Ο.=1,40**

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 τ.μ.**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει ποιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.
(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον Α' όροφο της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

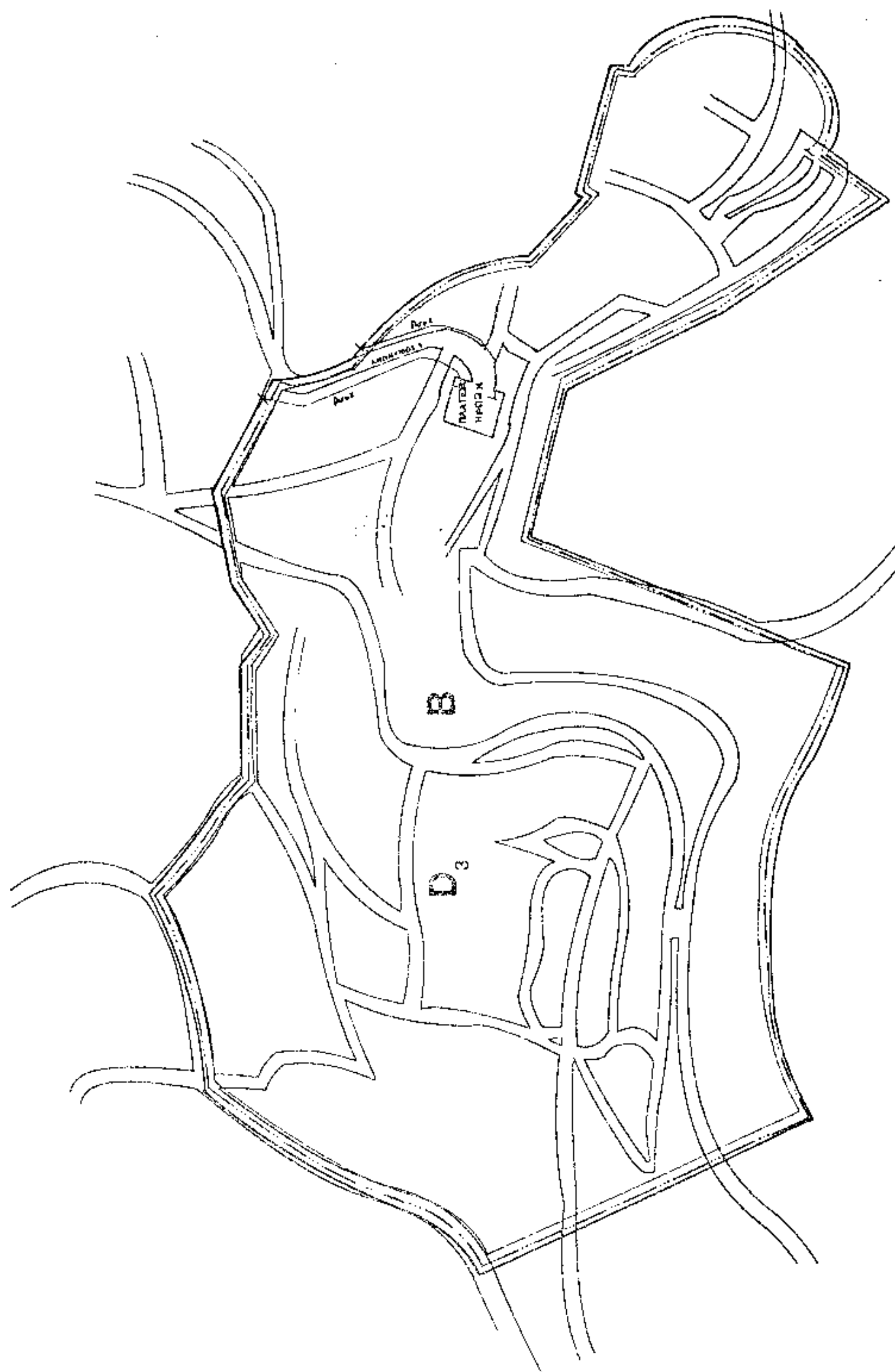
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	Γραμμική ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ)	250.000 Δρχ.
Β Ζώνη:	Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΒΟΥΡΚΑΡΙ»	180.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΚΕΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΚΕΑΣ** ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΙΟΥΛΙΔΑΣ (ΚΕΑΣ)**		D_3



ΔΗΜΟΣ: **ΚΕΑΣ**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΙΟΥΛΙΔΑΣ (ΚΕΑΣ)**
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Ιουλίδα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη: Για οικόπεδα μέχρι και **500 τ.μ.** : **Σ.Ο.=0,90**
Για οικόπεδα από **500 τ.μ.** μέχρι και **1000 τ.μ.** : **Σ.Ο.=1,20**
Για οικόπεδα από **1000 τ.μ.** και πάνω : **Σ.Ο.=1,40**

Β Ζώνη: Για οικόπεδα μέχρι και **500 τ.μ.** : **Σ.Ο.=1,00**
Για οικόπεδα από **500 τ.μ.** μέχρι και **1000 τ.μ.** : **Σ.Ο.=1,20**
Για οικόπεδα από **1000 τ.μ.** και πάνω : **Σ.Ο.=1,40**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D3: **Φ.Ε.Κ. 345 Δ'/2.6.1989**

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : Σ.Α.Ο.=1,00
   β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : Σ.Α.Ο.=0,80
   γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : Σ.Α.Ο.=0,70
   δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 τ.μ.**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει ποιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : Σ.Α.Ο.=1,00
   β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : Σ.Α.Ο.=0,80
   γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : Σ.Α.Ο.=0,70
   δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.
(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

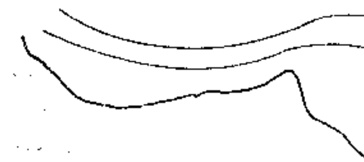
Α Ζώνη: **Γραμμική**
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (από Πλατεία Ηρώων μέχρι όριο Οικισμού) **180.000 Δρχ.**

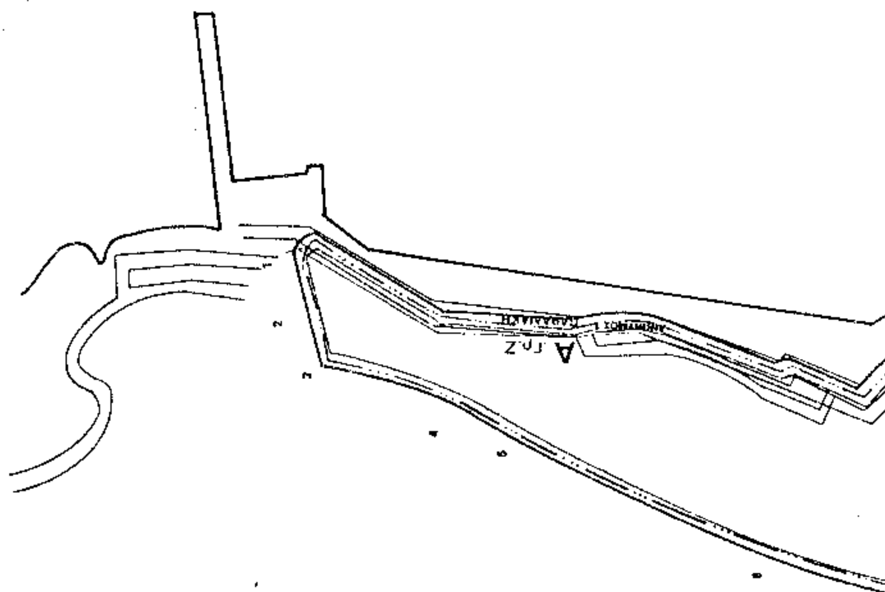
Β Ζώνη:
Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΙΟΥΛΙΔΑ» **150.000 Δρχ.**

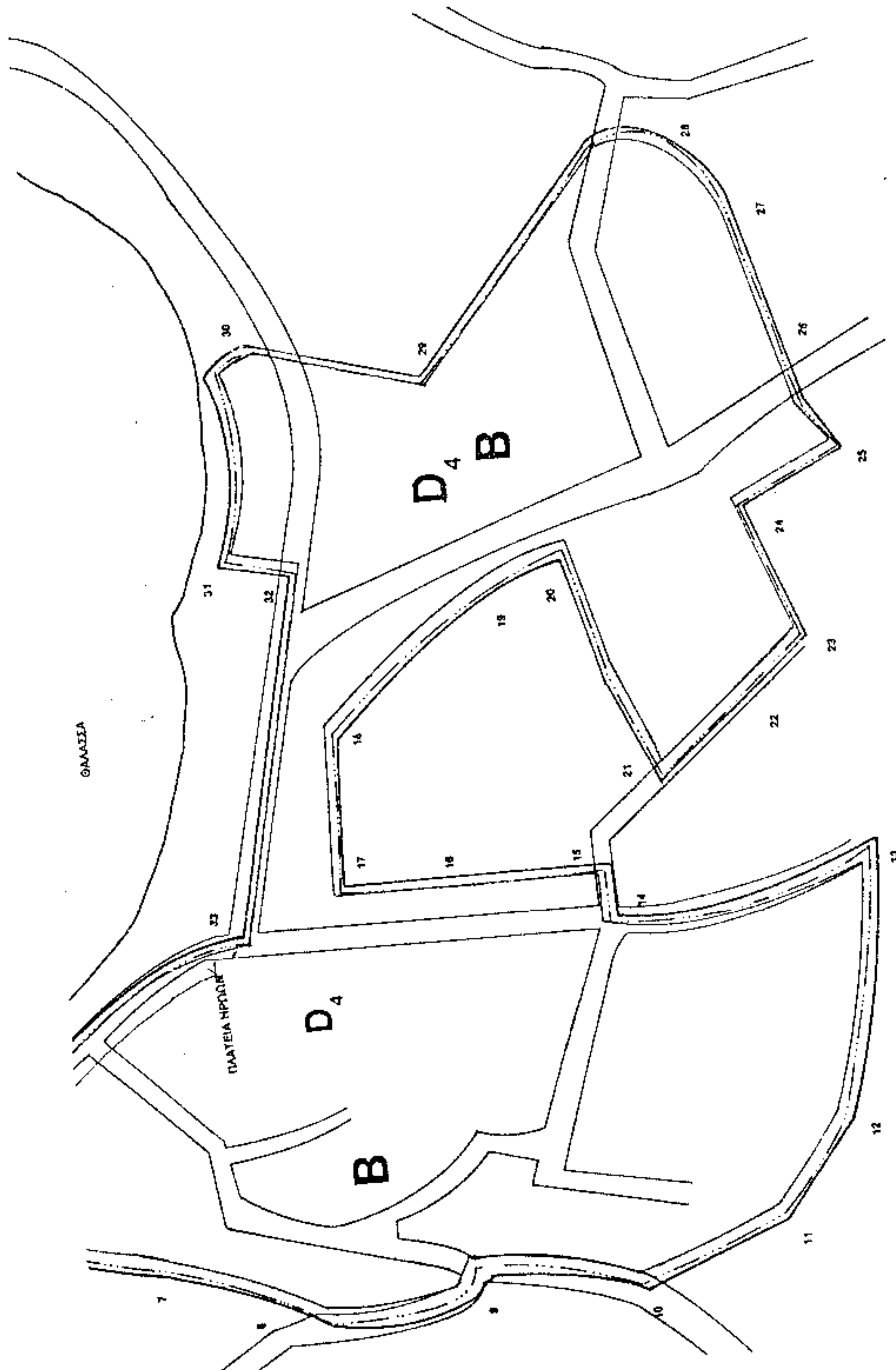
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΚΕΑΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΚΕΑΣ** ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΟΡΗΣΣΙΑ**		D4






ΘΑΛΑΣΣΑ
ΠΛΑΤΕΙΑ ΗΡΩΩΝ
D4
B
D4
B
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33

ΔΗΜΟΣ: **ΚΕΑΣ**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΟΡΗΣΣΙΑ**

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Κορησσιά ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη: Για οικόπεδα μέχρι και **600 τ.μ.** : **Σ.Ο.=0,90**
Για οικόπεδα από **600 τ.μ.** μέχρι και **1000 τ.μ.** : **Σ.Ο.=1,20**
Για οικόπεδα από **1000 τ.μ.** και πάνω : **Σ.Ο.=1,40**

Β Ζώνη: Για οικόπεδα μέχρι και **600 τ.μ.** : **Σ.Ο.=1,00**
Για οικόπεδα από **600 τ.μ.** μέχρι και **1000 τ.μ.** : **Σ.Ο.=1,20**
Για οικόπεδα από **1000 τ.μ.** και πάνω : **Σ.Ο.=1,40**

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 τ.μ.**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει ποιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

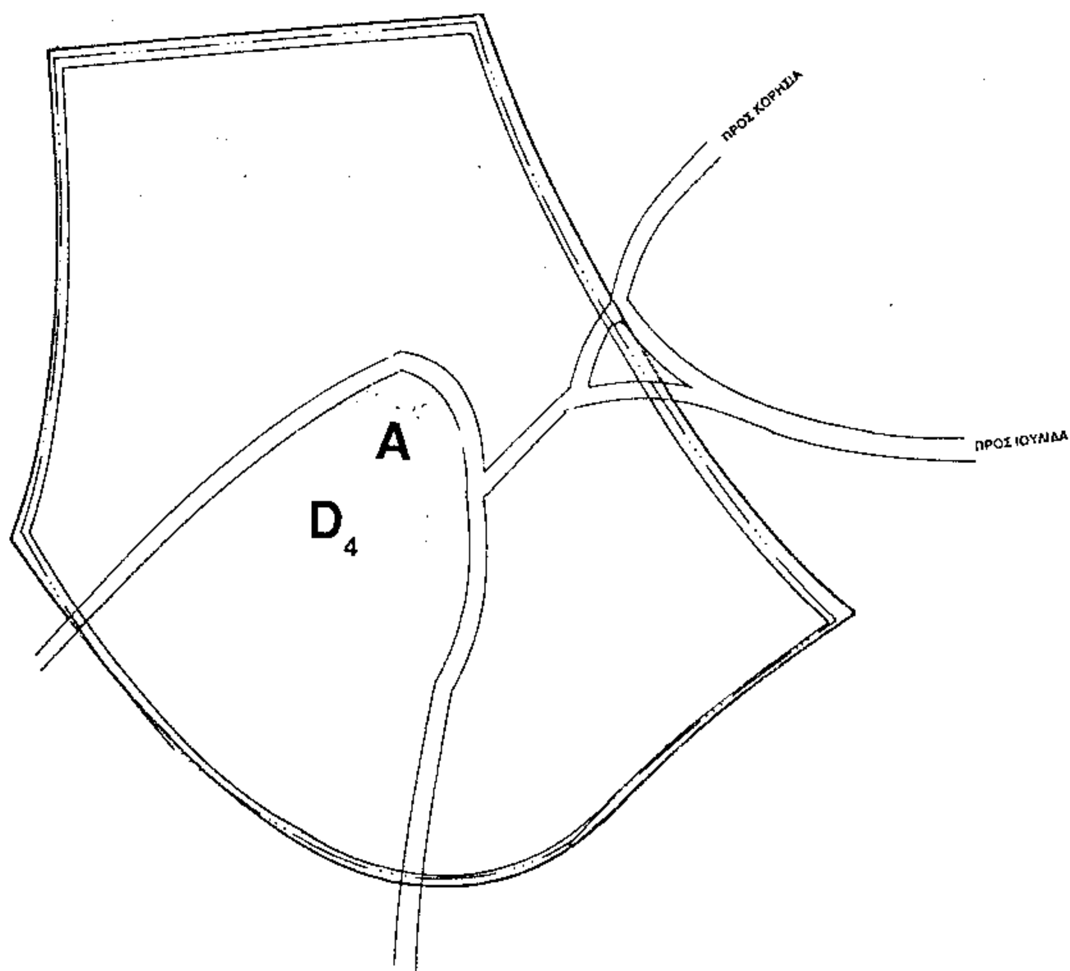
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Γραμμική** **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ)** (από Πλατεία Ηρώων μέχρι όριο Οικισμού (σημείο 1))	**250.000 Δρχ.**
Β Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΟΡΗΣΣΙΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 , 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 1)**	**180.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΚΕΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: **ΚΕΑΣ** ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΣ**		D4



ΔΗΜΟΣ: **ΚΕΑΣ**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΣ**

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Μυλοπόταμο ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη: Για οικόπεδα μέχρι και **1000 τ.μ.** και πάνω : **Σ.Ο.=0,50**

Για οικόπεδα από **1000 τ.μ.** και πάνω : **Σ.Ο.=0,70**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 τ.μ.**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει ποιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. **Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**
(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

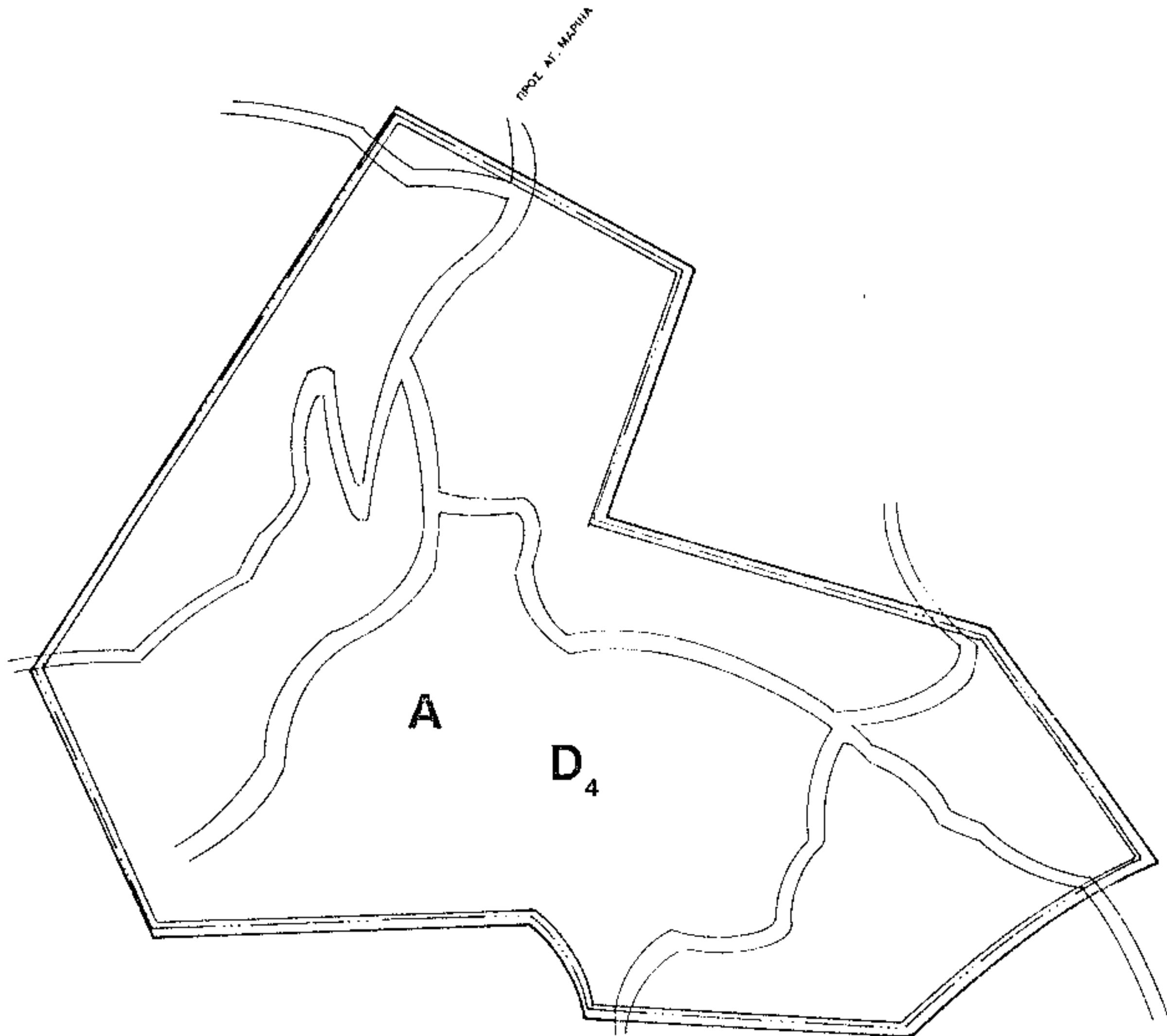
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΣ» **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΚΕΑΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: **ΚΕΑΣ** ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΛΑΓΙΑ**		D4



ΔΗΜΟΣ: **ΚΕΑΣ**

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΠΛΑΓΙΑ**

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Πλαγιά ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη: Για οικόπεδα μέχρι και **1000 τ.μ.** και πάνω : **Σ.Ο.=0,40**

Για οικόπεδα από **1000 τ.μ.** και πάνω : **Σ.Ο.=0,60**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 τ.μ.**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει ποιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**
(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

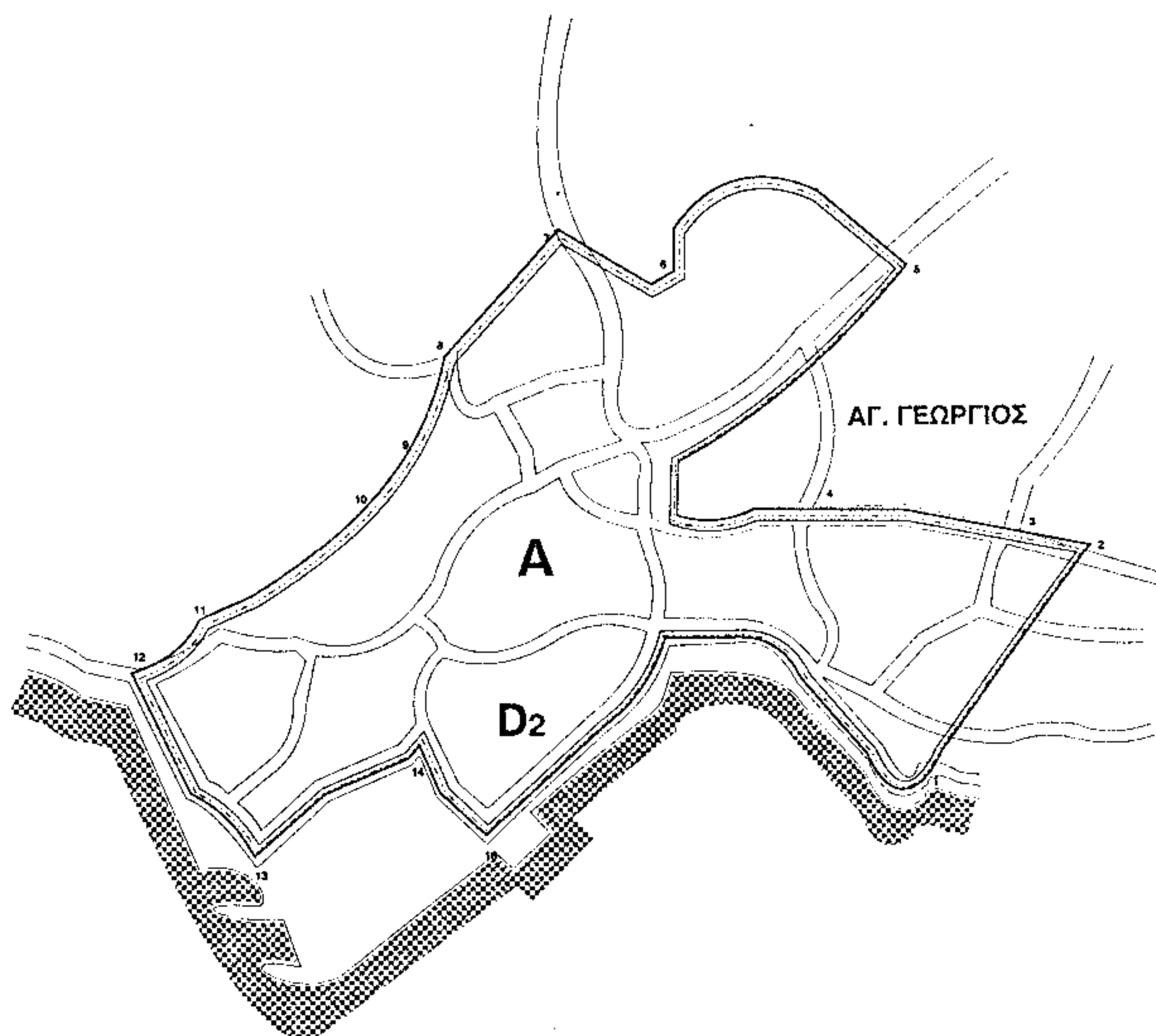
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΠΛΑΓΙΑ» 120.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΚΟΥΦΟΝΗΣΙΩΝ**	**Σ.Α.Ο.**
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΚΟΥΦΟΝΗΣΙΩΝ**		**D_2**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΟΥΦΟΝΗΣΙ**		



ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΚΟΥΦΟΝΗΣΙΩΝ**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΟΥΦΟΝΗΣΙΩΝ**

Για τον οικισμό Κουφουνήσι ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,80
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΟΥΦΟΝΗΣΙ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 1) **150.000 Δρχ.**

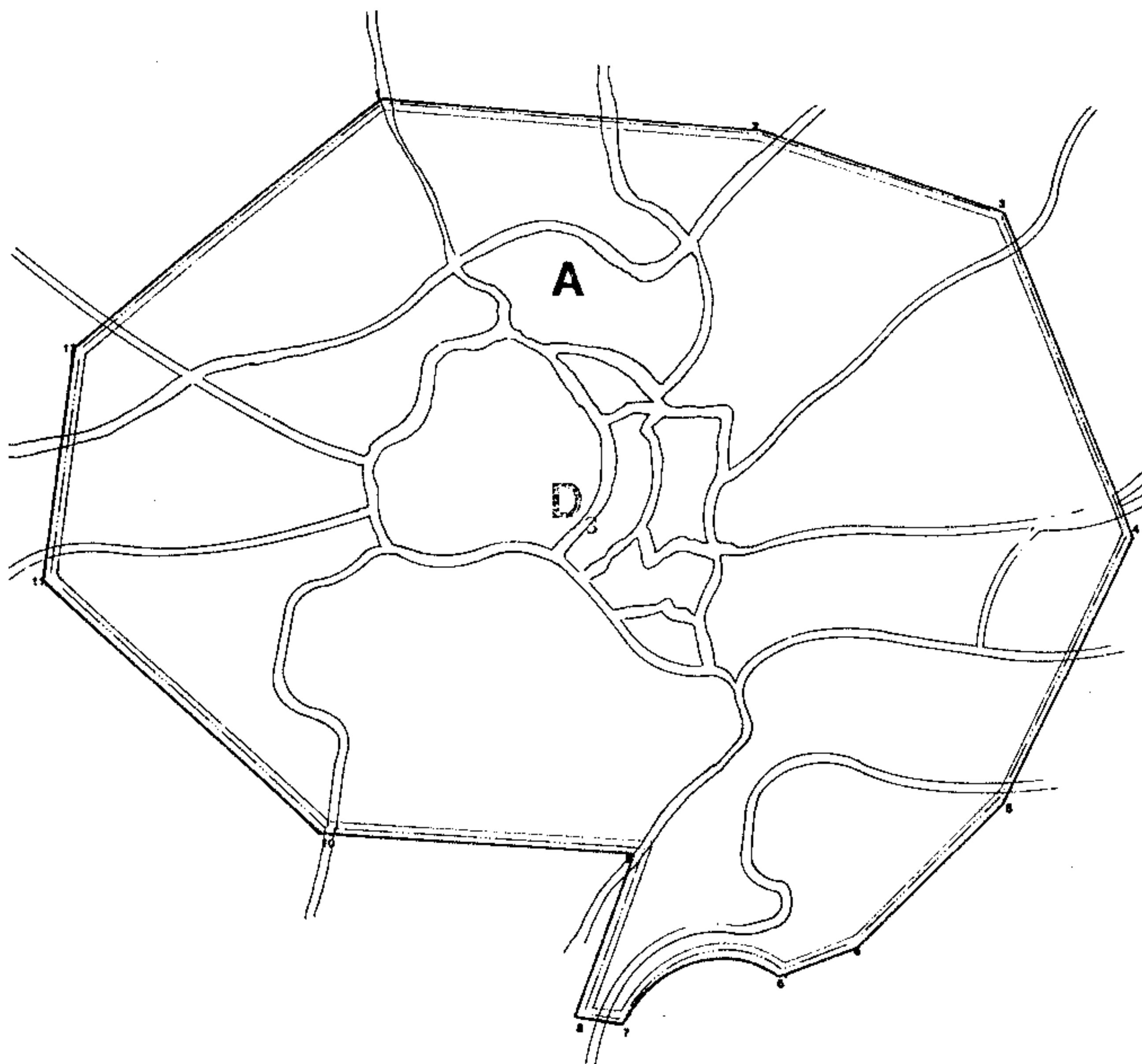
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΠΑΡΑΛΙΑ) (από σημείο 15 μέχρι σημείο 1)	Α	150.000	1,2	D_2

2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΚΥΘΝΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: **ΚΥΘΝΟΥ**		D3
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΔΡΥΟΠΙΔΟΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΡΥΟΠΙΔΟΣ)		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΔΡΥΟΠΙΔΑ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΚΥΘΝΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΔΡΥΟΠΙΔΟΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΡΥΟΠΙΔΟΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΔΡΥΟΠΙΔΑ**

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Δρυοπίδα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη: Για οικόπεδα μέχρι και **600** τ.μ. : **Σ.Ο.=1,00**

Για οικόπεδα από **600** τ.μ. μέχρι και **1000** τ.μ. : **Σ.Ο.=1,20**

Για οικόπεδα από **1000** τ.μ. και πάνω : **Σ.Ο.=1,40**

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D3: Φ.Ε.Κ. 345 Δ'/2.6.1989 Φ.Ε.Κ. 594 Δ'/13.11.1978

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000** τ.μ., απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει ποιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**
(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

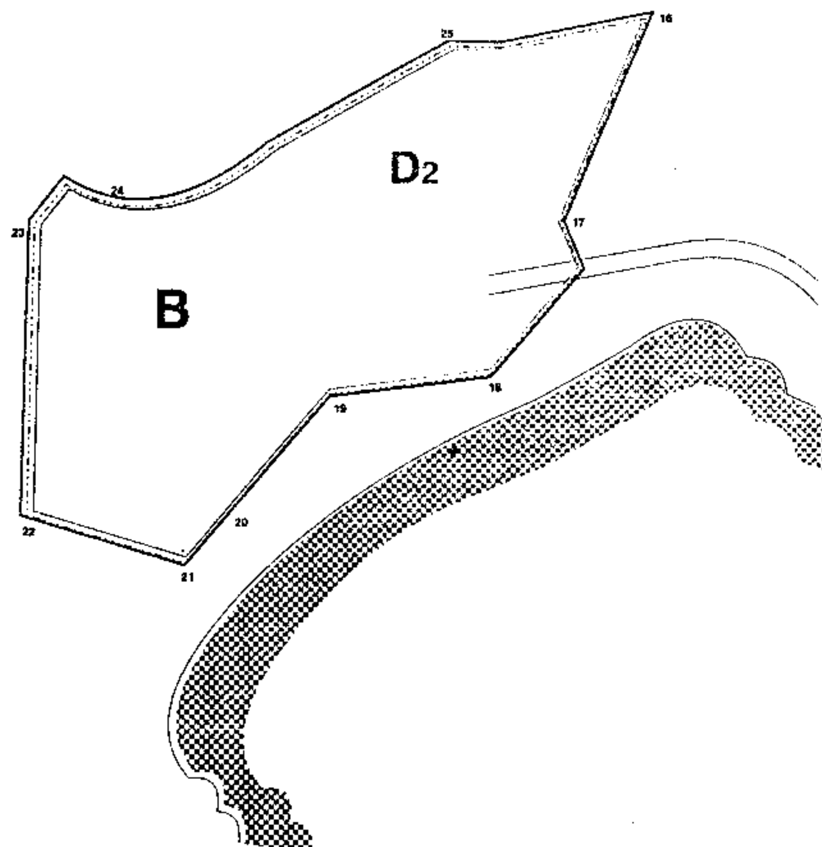
Α Ζώνη:

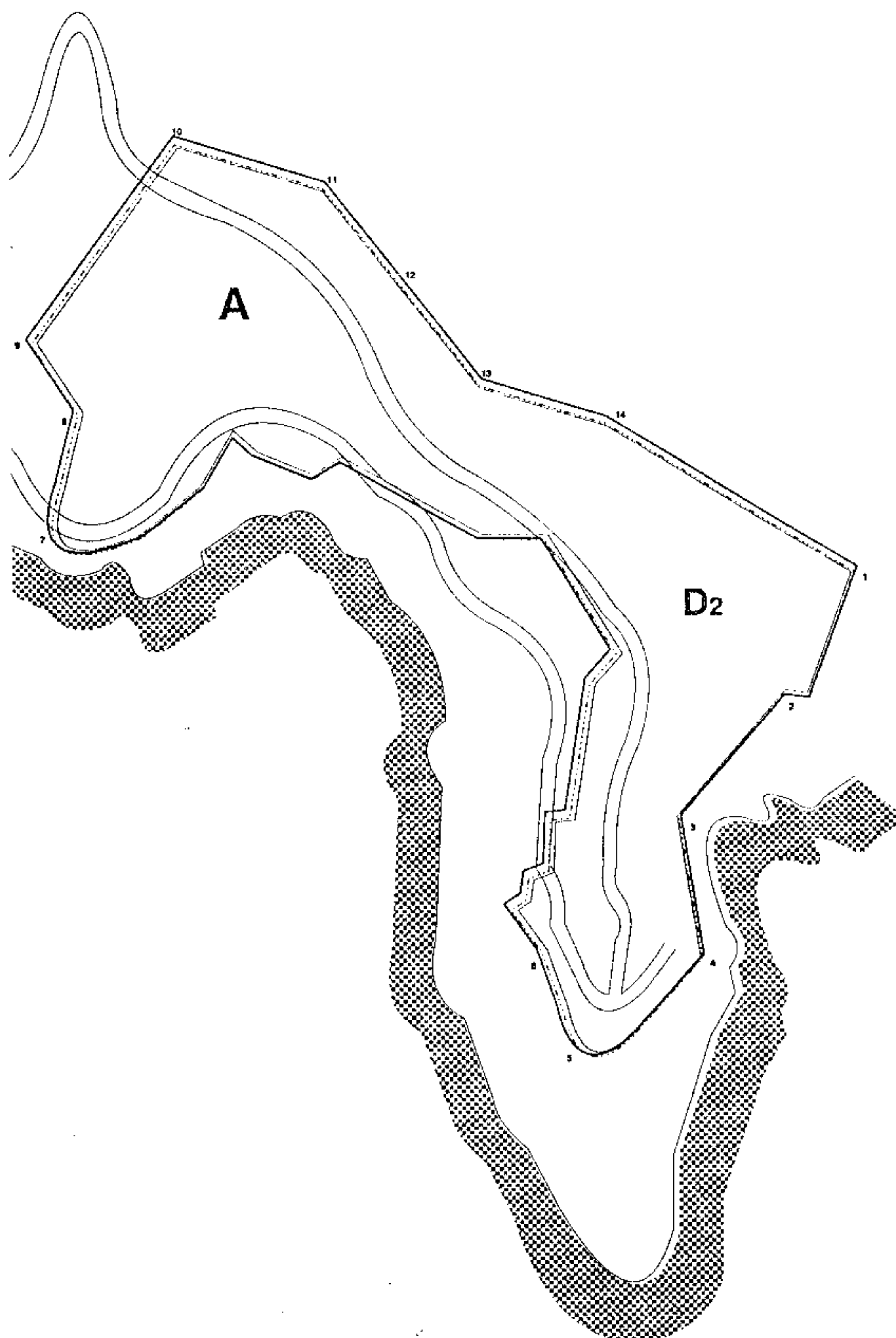
Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΔΡΥΟΠΙΔΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 6', 7, 8, 9, 10, 11, 12, 1) **140.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΚΥΘΝΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: **ΚΥΘΝΟΥ**		D2
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΔΡΥΟΠΙΔΟΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΡΥΟΠΙΔΟΣ)		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΝΑΛΑ**		




A
D2

ΔΗΜΟΣ: **ΚΥΘΝΟΥ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΔΡΥΟΠΙΔΟΣ**
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΡΥΟΠΙΔΟΣ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΝΑΛΑ**

Για τον οικισμό Κανάλα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη και Β Ζώνη : Για οικόπεδα μέχρι και **500** τ.μ. : **Σ.Ο.=0,90**
Για οικόπεδα από **500** τ.μ. και πάνω : **Σ.Ο.=1,00**

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.
(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = **1,0**.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει το τμήμα του οικισμού «ΚΑΝΑΛΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 1) **120.000 Δρχ.**

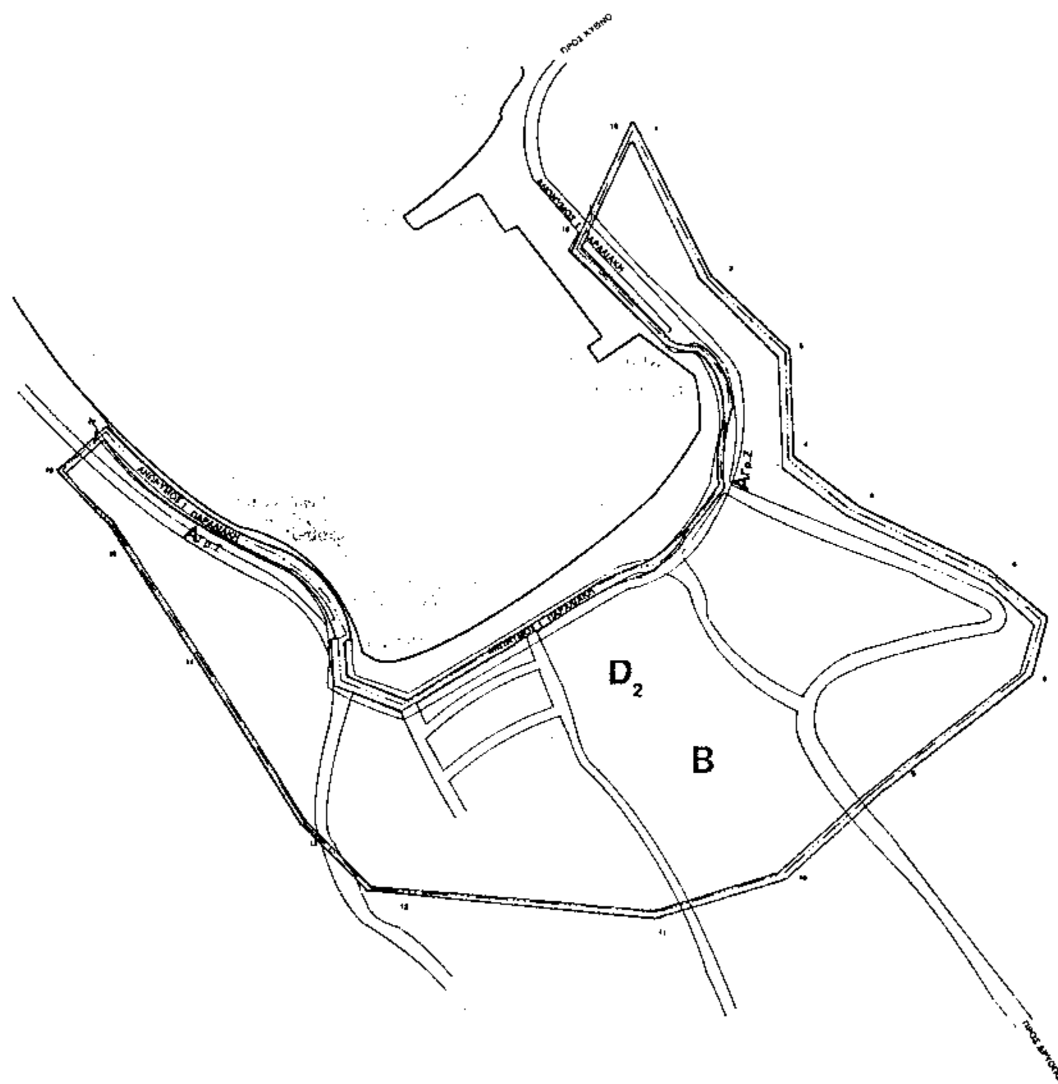
Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει το τμήμα του οικισμού «ΚΑΝΑΛΑ» που περικλείεται από τα σημεία (16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 16) **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΚΥΘΝΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΚΥΘΝΟΥ**		**D2**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΔΡΥΟΠΙΔΟΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΡΥΟΠΙΔΟΣ)		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΕΡΙΧΑΣ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΚΥΘΝΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΔΡΥΟΠΙΔΟΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΡΥΟΠΙΔΟΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΕΡΙΧΑΣ**

Για τον οικισμό Μέριχα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη και Β Ζώνη : Για οικόπεδα μέχρι και **500** τ.μ. : **Σ.Ο.=0,80**

Για οικόπεδα από **500** τ.μ. και πάνω : **Σ.Ο.=0,90**

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικόμετρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

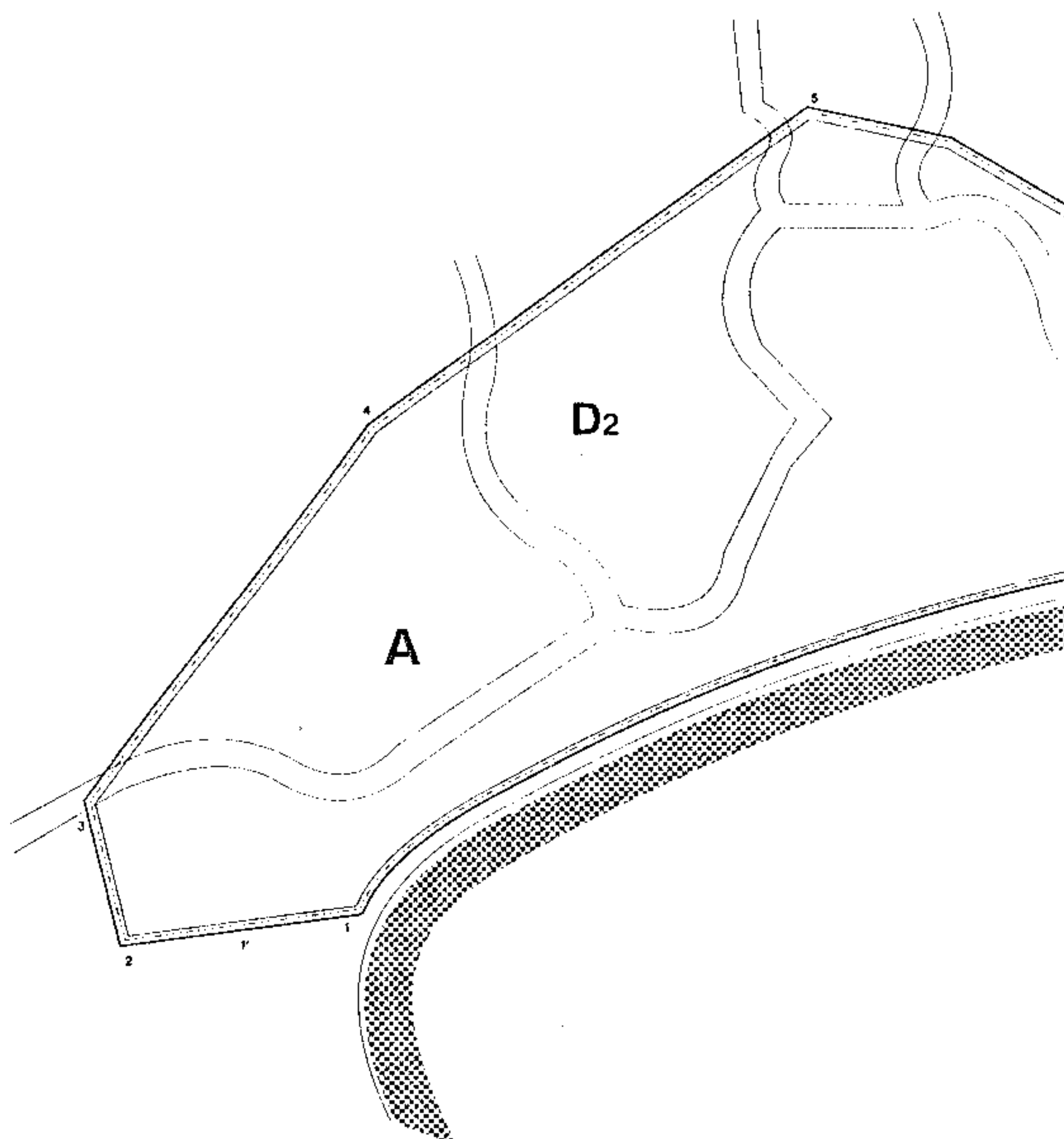
ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

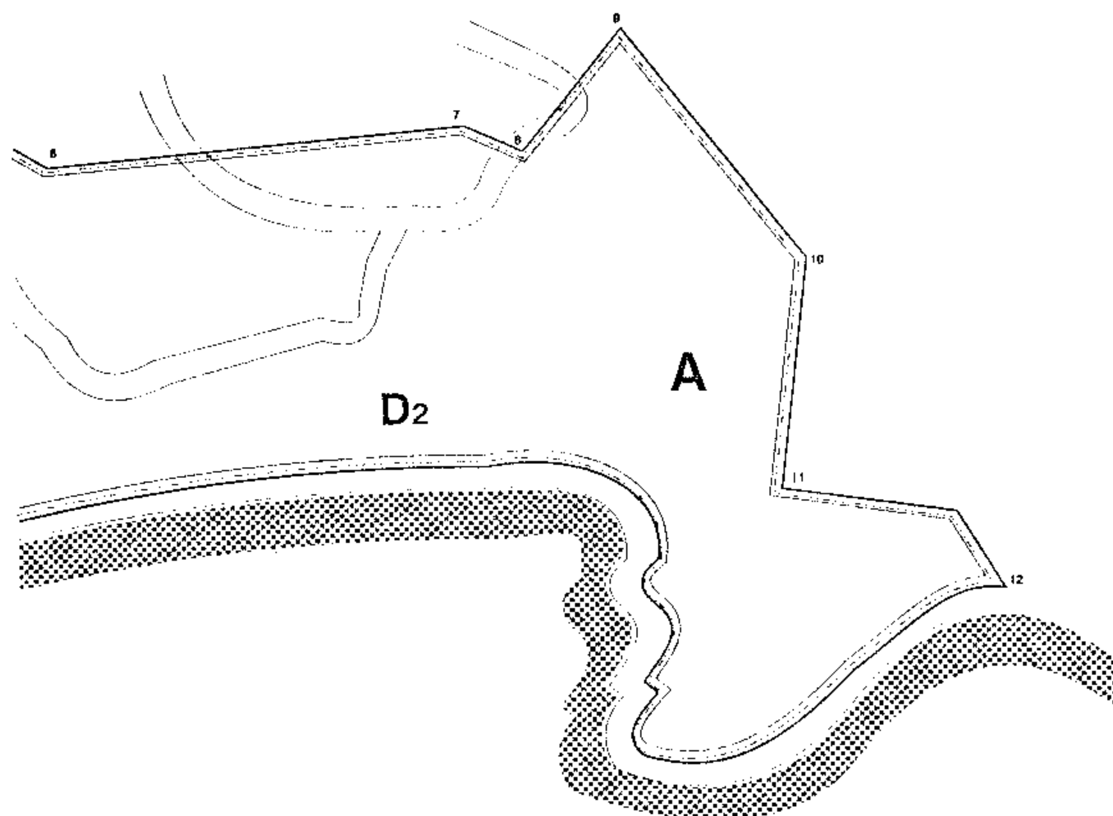
Α Ζώνη:	**Γραμμική** **ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ)**	**220.000 Δρχ.**
Β Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΜΕΡΙΧΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 16', 17, 18, 19, 1)**	**180.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΚΥΘΝΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΚΥΘΝΟΥ**		D2
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΔΡΥΟΠΙΔΟΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΡΥΟΠΙΔΟΣ)		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΦΛΑΜΠΟΥΡΙΑ**		




A
D2

ΔΗΜΟΣ: **ΚΥΘΝΟΥ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΔΡΥΟΠΙΔΟΣ**
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΡΥΟΠΙΔΟΣ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΦΛΑΜΠΟΥΡΙΑ**

Για τον οικισμό Φλαμπούρια ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,70
ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**
(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

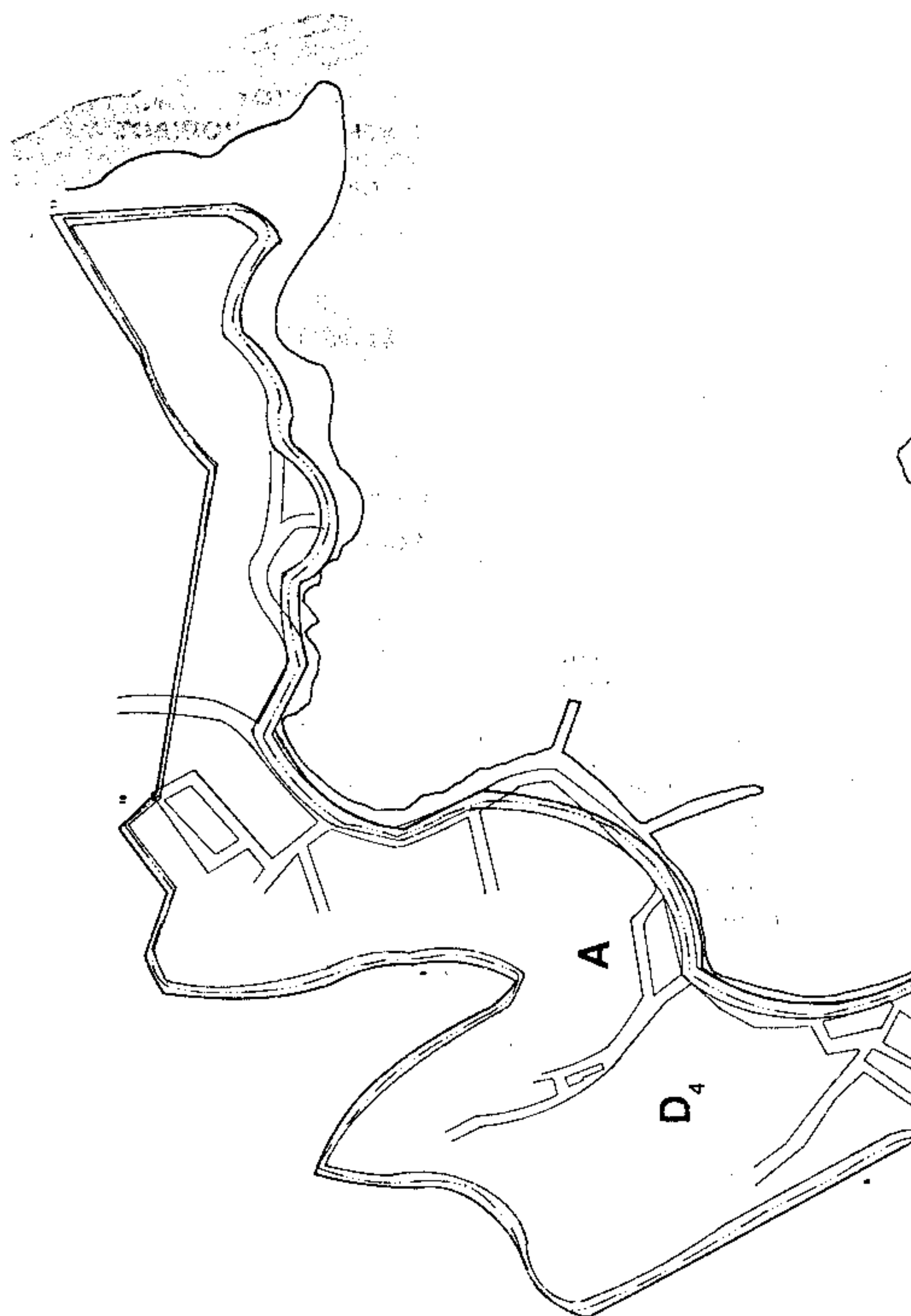
2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

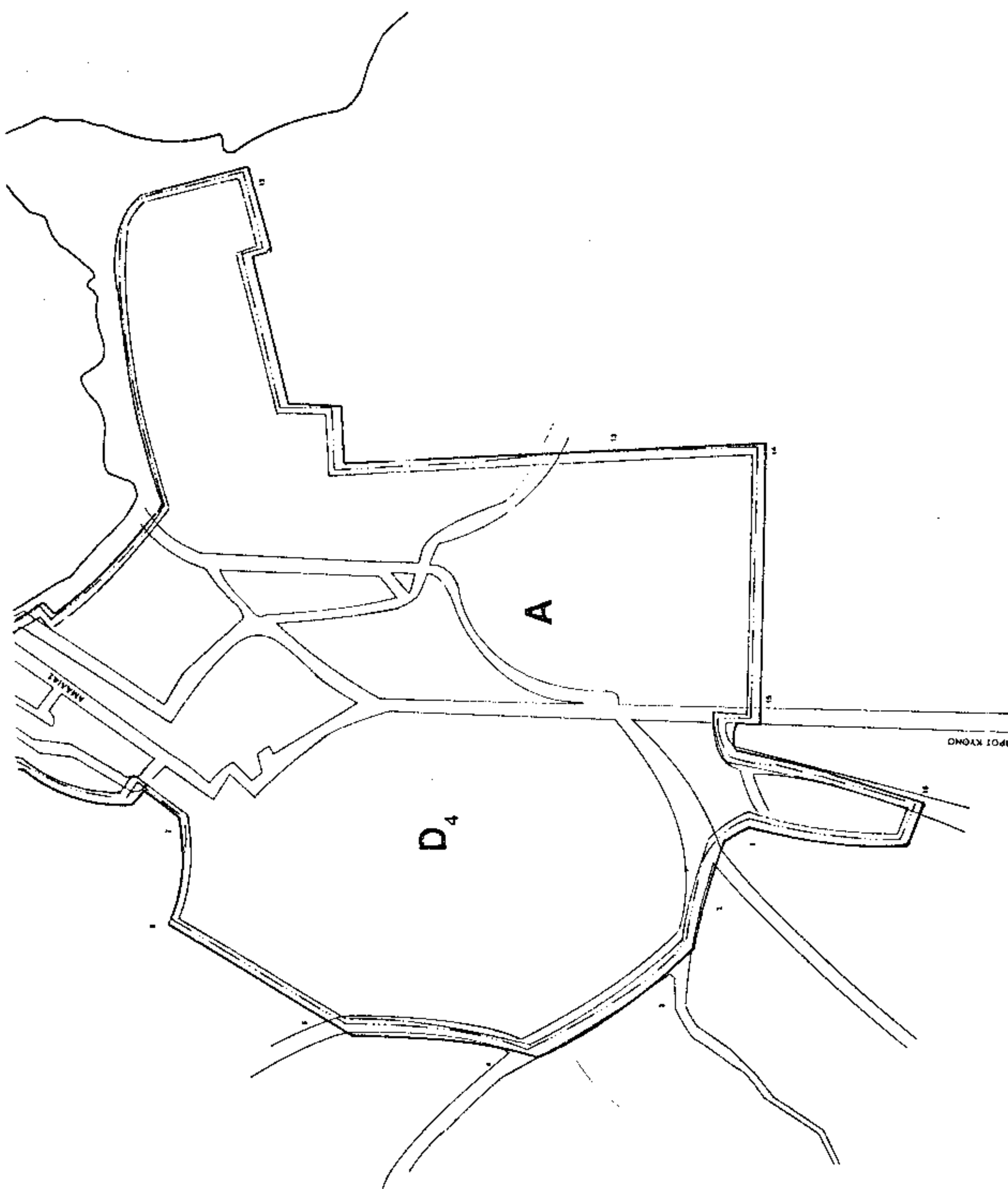
Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΦΛΑΜΠΟΥΡΙΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 1', 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 1)**	**120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.


A
D_4

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΚΥΘΝΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: **ΚΥΘΝΟΥ**		D4
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΥΘΝΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΥΘΝΟΥ)		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΛΟΥΤΡΑ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΚΥΘΝΟΥ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΥΘΝΟΥ**
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΥΘΝΟΥ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΛΟΥΤΡΑ**
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Λουτρά ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη: Για οικόπεδα μέχρι και **600** τ.μ. : **Σ.Ο.=1,00**

Για οικόπεδα από **600** τ.μ. μέχρι και **1000** τ.μ. : **Σ.Ο.=1,20**

Για οικόπεδα από **1000** τ.μ. και πάνω : **Σ.Ο.=1,40**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D4: Φ.Ε.Κ. 504 / Δ' / 14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$Σ.Α.Ο. = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000** τ.μ., απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει ποιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$Σ.Α.Ο. = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.
(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η **τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

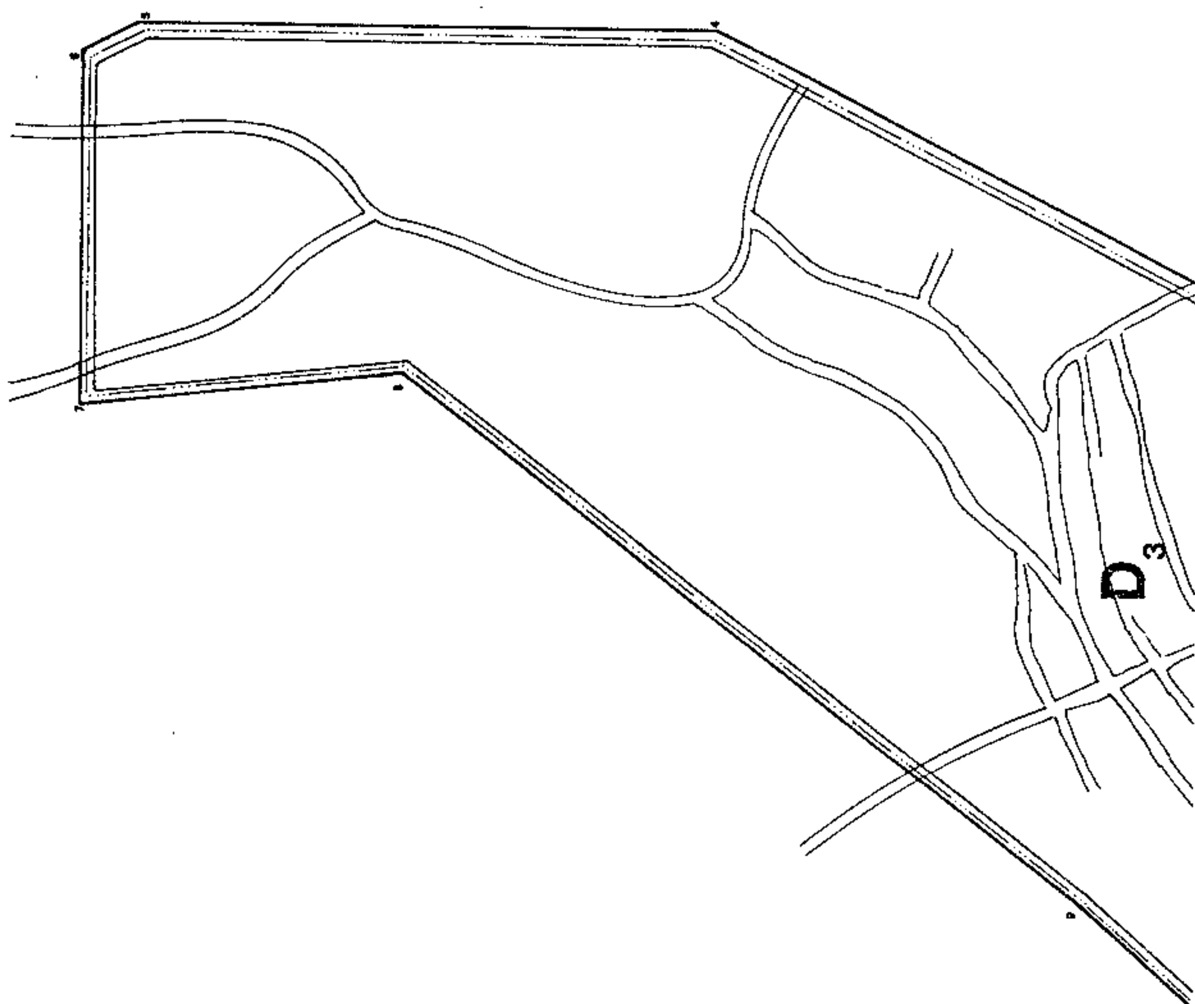
ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΛΟΥΤΡΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 2', 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16,1) 150.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.


D 3



ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΚΥΘΝΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΚΥΘΝΟΥ**		D3
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΥΘΝΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΥΘΝΟΥ)		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΧΩΡΑ ΚΥΘΝΟΥ**		

ΔΗΜΟΣ: **ΚΥΘΝΟΥ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΥΘΝΟΥ**
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΥΘΝΟΥ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΧΩΡΑ ΚΥΘΝΟΥ**
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Χώρα Κύθνου ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη: Για οικόπεδα μέχρι και **600** τ.μ. : **Σ.Ο.=1,00**

Για οικόπεδα από **600** τ.μ. μέχρι και **1000** τ.μ. : **Σ.Ο.=1,20**

Για οικόπεδα από **1000** τ.μ. και πάνω : **Σ.Ο.=1,40**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

Dз: Φ.Ε.Κ. 345 Δ'/2.6.1989 Φ.Ε.Κ. 594 Δ'/13.11.1978

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000** τ.μ., απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει ποιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. K. Ο **Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ)** καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.
(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η **τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

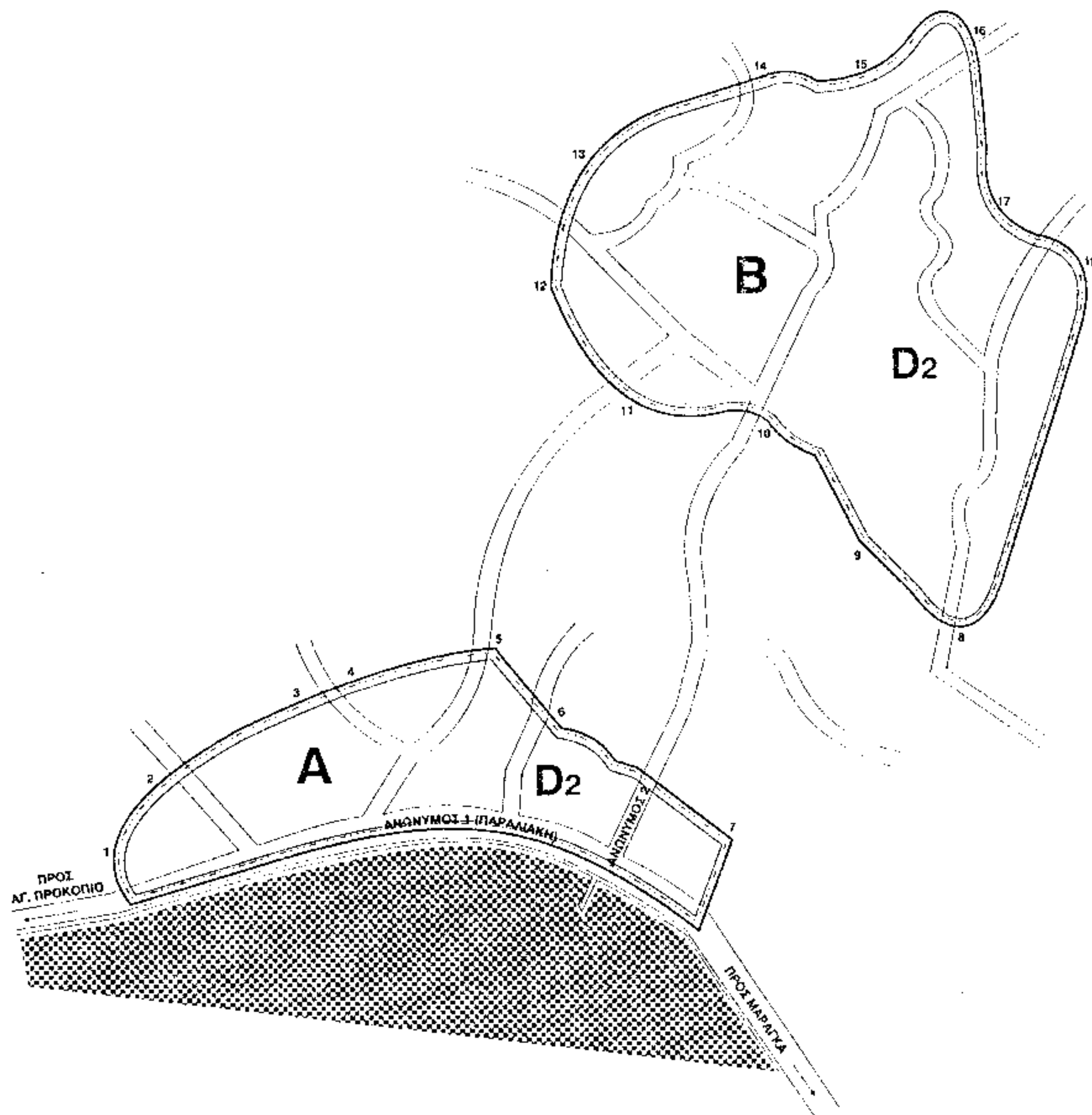
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΧΩΡΑ ΚΥΘΝΟΥ» που περικλείεται από τα σημεία (2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17,18, 2) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΝΑΞΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΝΑΞΟΥ**		**D2**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΟΥ ΑΡΣΕΝΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΑΡΣΕΝΙΟΥ)		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΑ ΑΝΝΑ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΝΑΞΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΟΥ ΑΡΣΕΝΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΑΡΣΕΝΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΑ ΑΝΝΑ**

Για τον οικισμό Αγία Άννα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,90 **Β Ζώνη : 0,90**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. **Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει το τμήμα του οικισμού «ΑΓΙΑ ΑΝΝΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1) **250.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει το τμήμα του οικισμού «ΑΓΙΑ ΑΝΝΑ» που περικλείεται από τα σημεία (8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 8) **250.000 Δρχ.**

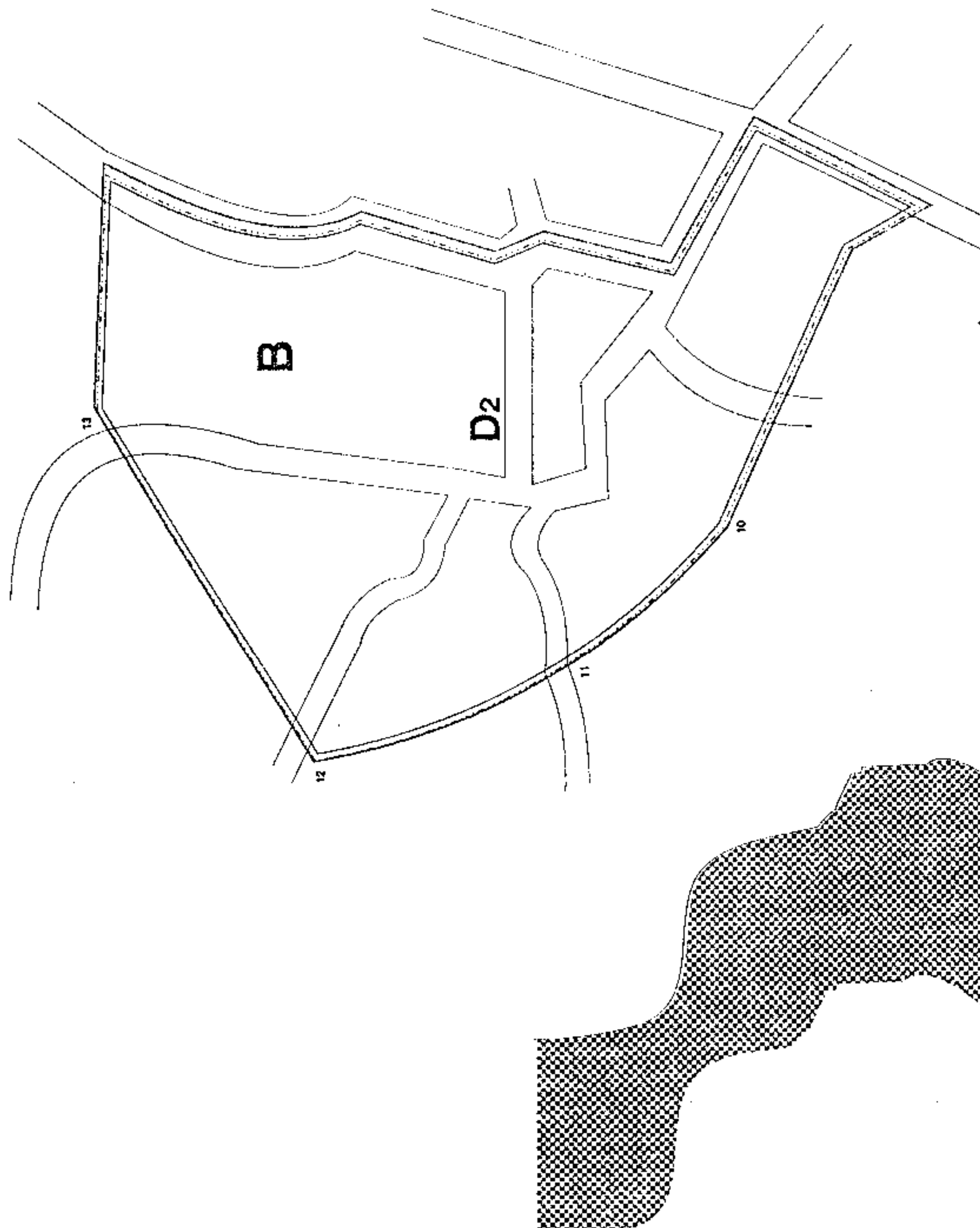
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

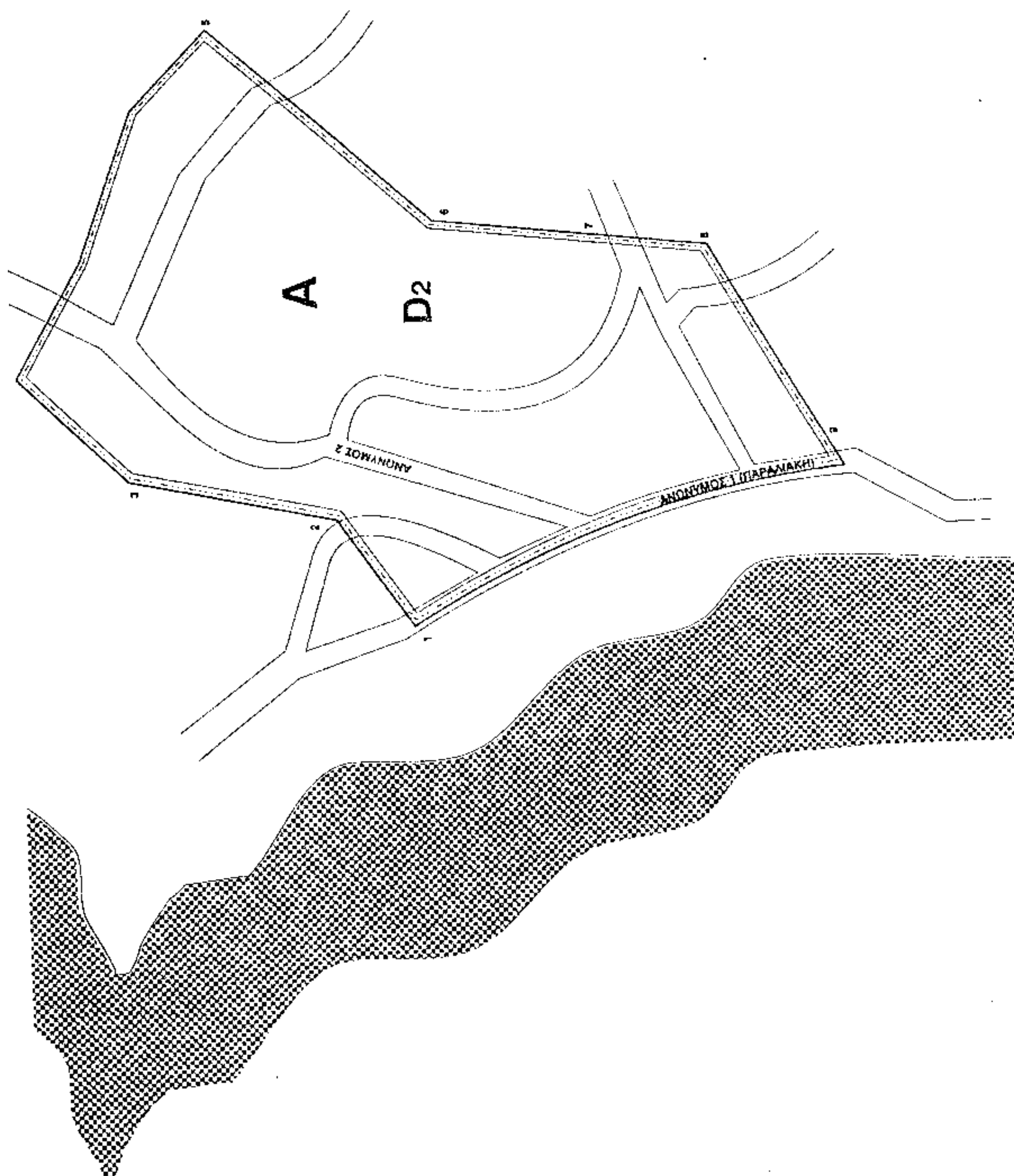
1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ)	Α	250.000	1,1	D2
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 (από Ανώνυμο 1(παραλιακή) μέχρι όρια οικισμού)	Α	250.000	1,1	D2

2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΝΑΞΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: **ΝΑΞΟΥ**		D2
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΟΥ ΑΡΣΕΝΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΑΡΣΕΝΙΟΥ)		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΟΣ ΠΡΟΚΟΠΙΟΣ**		




A
D2
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ)
1
2
3
5
6
7
8
9

ΔΗΜΟΣ: **ΝΑΞΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΟΥ ΑΡΣΕΝΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΑΡΣΕΝΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΟΣ ΠΡΟΚΟΠΙΟΣ**

Για τον οικισμό Άγιο Προκόπιο ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,90 Β Ζώνη : 0,90

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας , καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ) - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9) - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ) **250.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει το τμήμα του οικισμού «ΑΓΙΟΣ ΠΡΟΚΟΠΙΟΣ» που περικλείεται από τα σημεία (10, 11, 12, 13, 10) **220.000 Δρχ.**

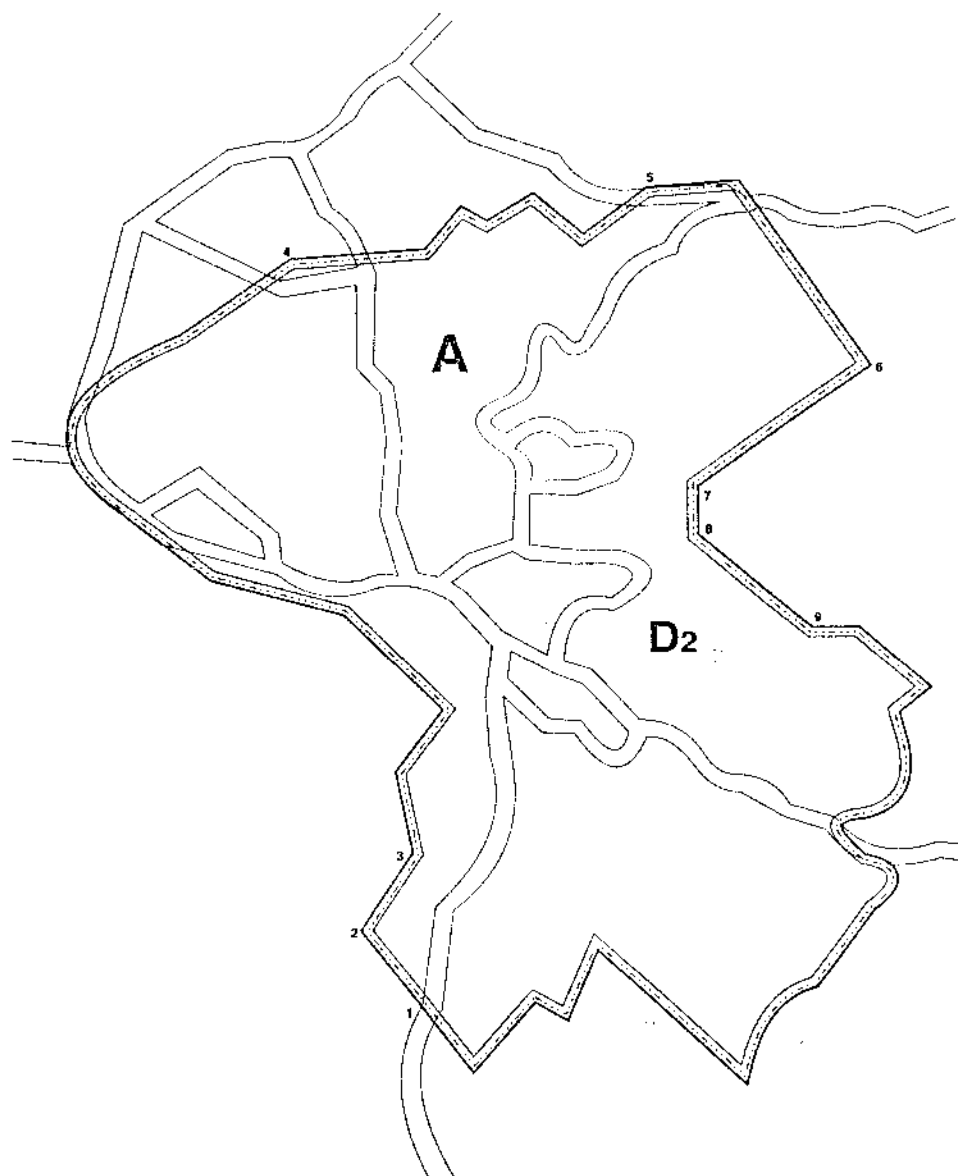
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ)	Α	250.000	1,3	D_2

2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΝΑΞΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΝΑΞΟΥ**		D2
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓ. ΑΡΣΕΝΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓ. ΑΡΣΕΝΙΟΥ)		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓ. ΑΡΣΕΝΙΟΥ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΝΑΞΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΓΙΟΥ ΑΡΣΕΝΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΑΡΣΕΝΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΟΣ ΑΡΣΕΝΙΟΣ**

Για τον οικισμό Άγιο Αρσένιο ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,82

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

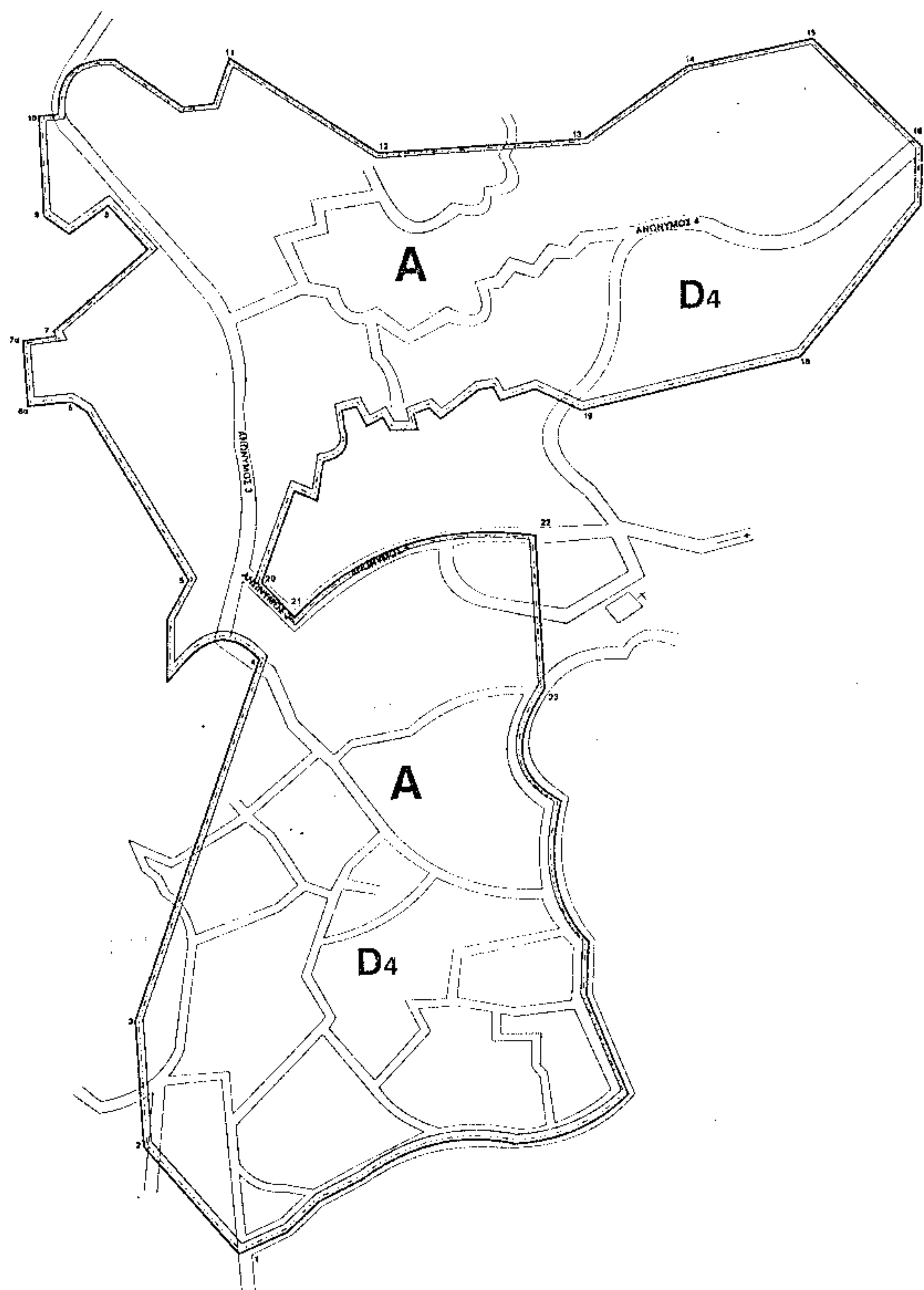
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΓΙΟ ΑΡΣΕΝΙΟ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 1)**	**150.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΝΑΞΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: **ΝΑΞΟΥ**		D4
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΒΙΒΛΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΙΒΛΟΥ)		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΒΙΒΛΟΣ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΝΑΞΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΒΙΒΛΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΙΒΛΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΒΙΒΛΟΣ**

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Βίβλο ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,66

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_4: **Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988**

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ²**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΒΙΒΛΟ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 6α, 7α, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 1) **150.000 Δρχ.**

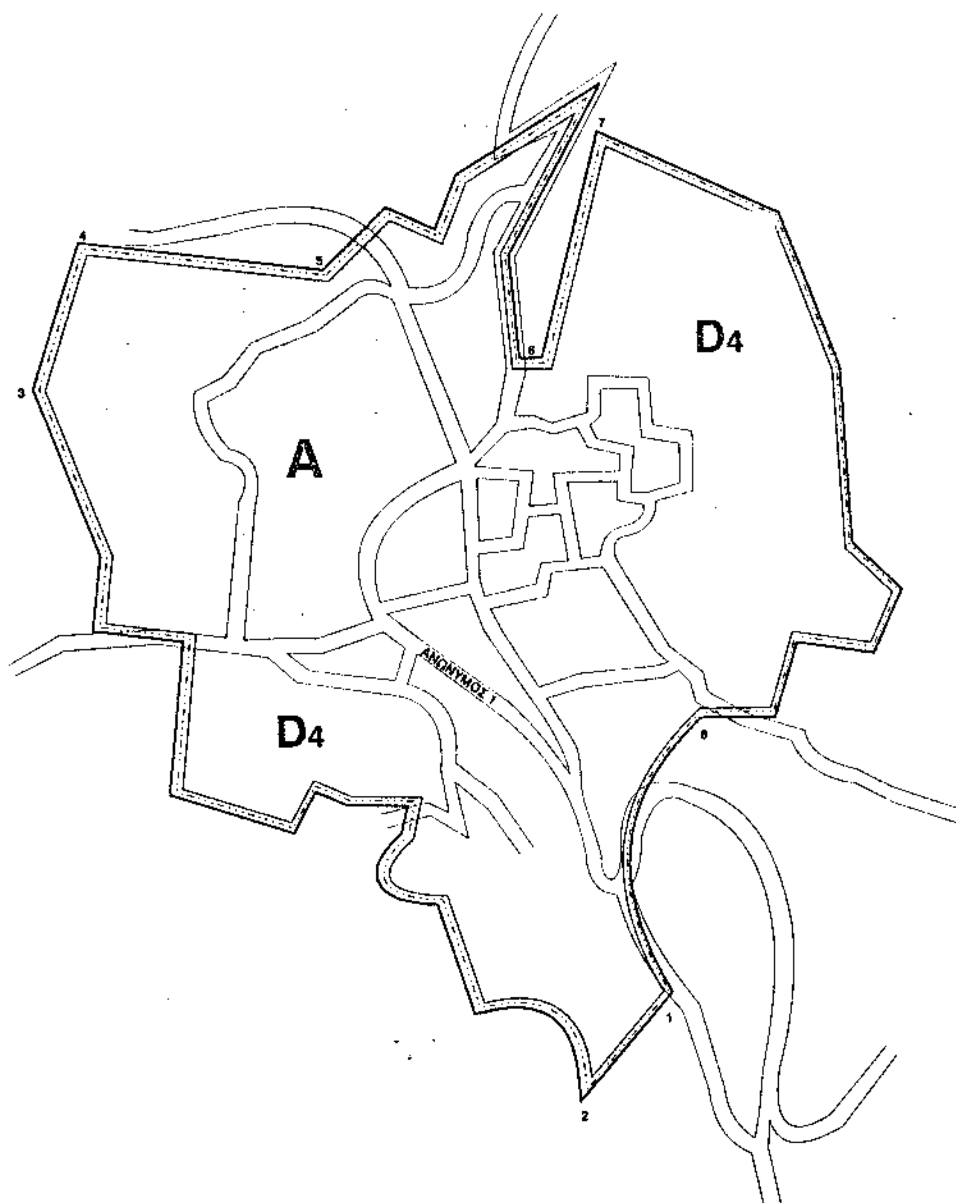
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1	Α	150.000	1,3	D_4
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2	Α	150.000	1,3	D_4
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3	Α	150.000	1,3	D_4
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4	Α	150.000	1,3	D_4

2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΝΑΞΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΝΑΞΟΥ**		D4
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΓΑΛΑΝΑΔΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΑΛΑΝΑΔΟΥ)		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΓΑΛΑΝΑΔΟ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΝΑΞΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΓΑΛΑΝΑΔΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΑΛΑΝΑΔΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΓΑΛΑΝΑΔΟ**

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Γαλανάδο ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,76

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ^2**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον Α' όροφο της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

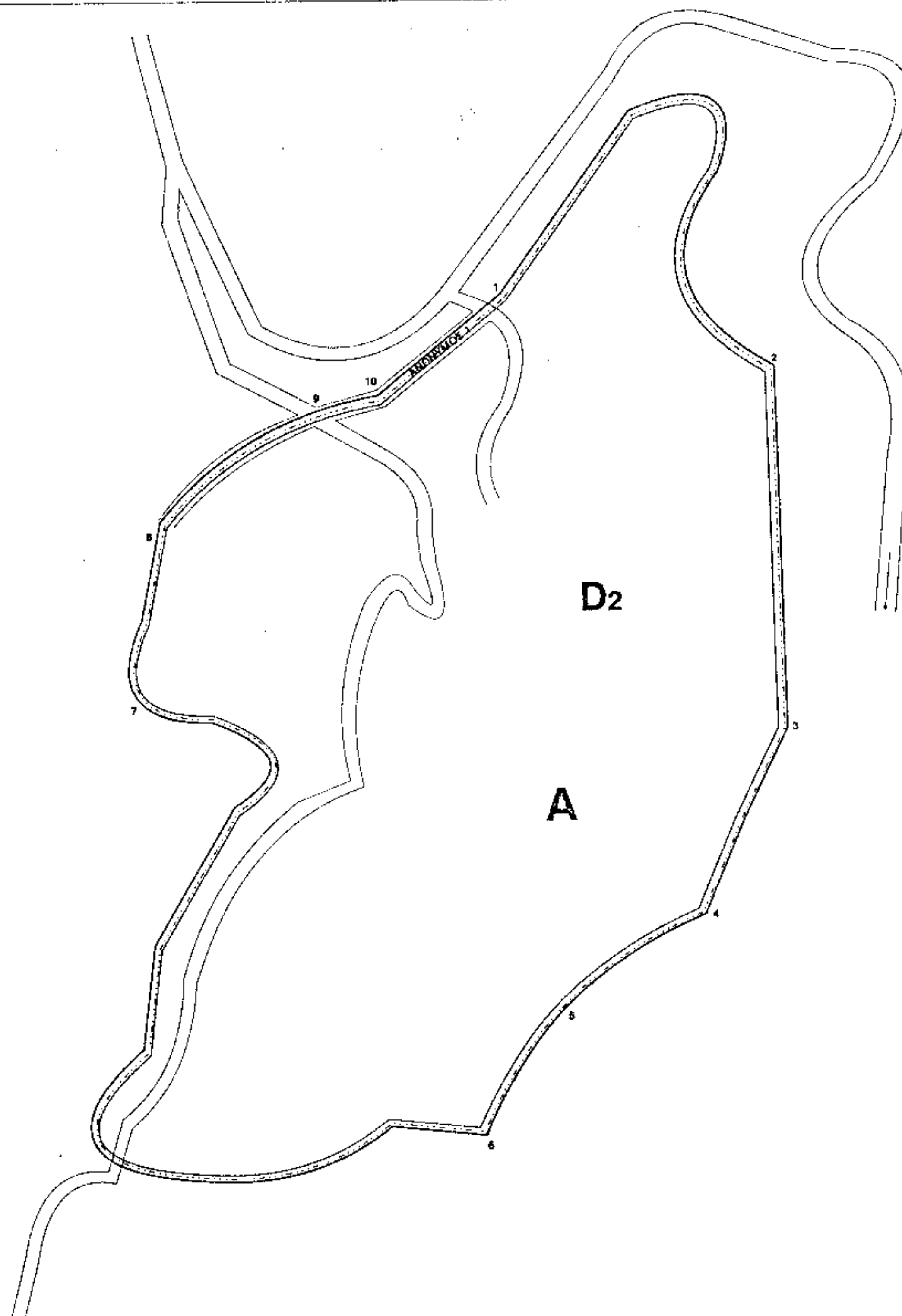
Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΓΑΛΑΝΑΔΟ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1) 150.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1	Α	150.000	1,1	D_4

2. **ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ**
Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΝΑΞΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: **ΝΑΞΟΥ**		D2
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΓΑΛΗΝΗΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΑΛΗΝΗΣ)		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΓΑΛΗΝΗ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΝΑΞΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΓΑΛΗΝΗΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΑΛΗΝΗΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΓΑΛΗΝΗ**

Για τον οικισμό Γαλήνη ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

Ι. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,80

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

ΙΙ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

ΙΙΙ. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

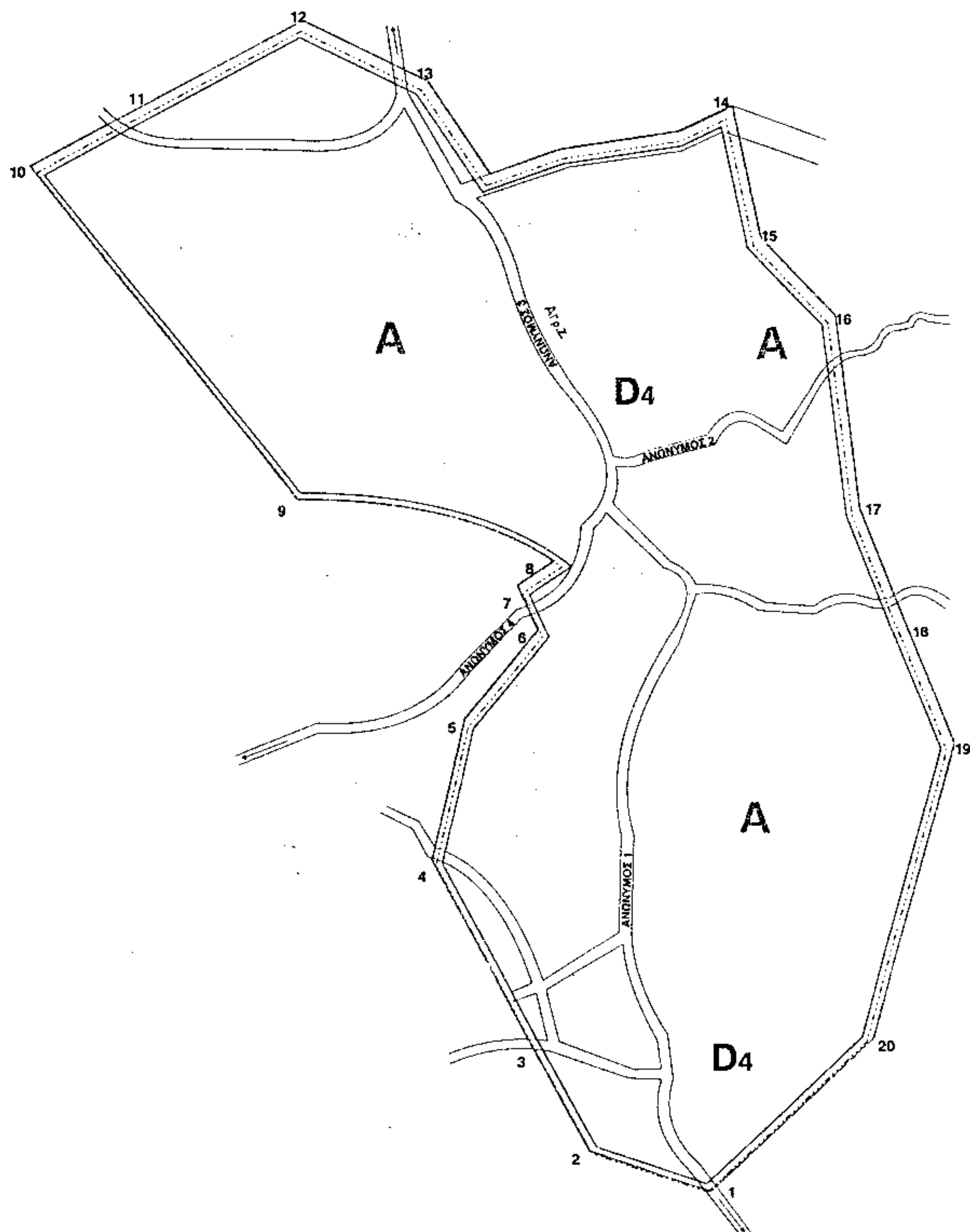
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΓΑΛΗΝΗ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 1)**	**130.000 Δρχ.**

ΙV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΝΑΞΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: **ΝΑΞΟΥ**		D4
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΓΛΙΝΑΔΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΛΙΝΑΔΟΥ)		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΓΛΙΝΑΔΟ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΝΑΞΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΓΛΙΝΑΔΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΛΙΝΑΔΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΓΛΙΝΑΔΟ**

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Γλινάδο ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,76

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 $μ^2$**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΓΛΙΝΑΔΟ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 1) **150.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

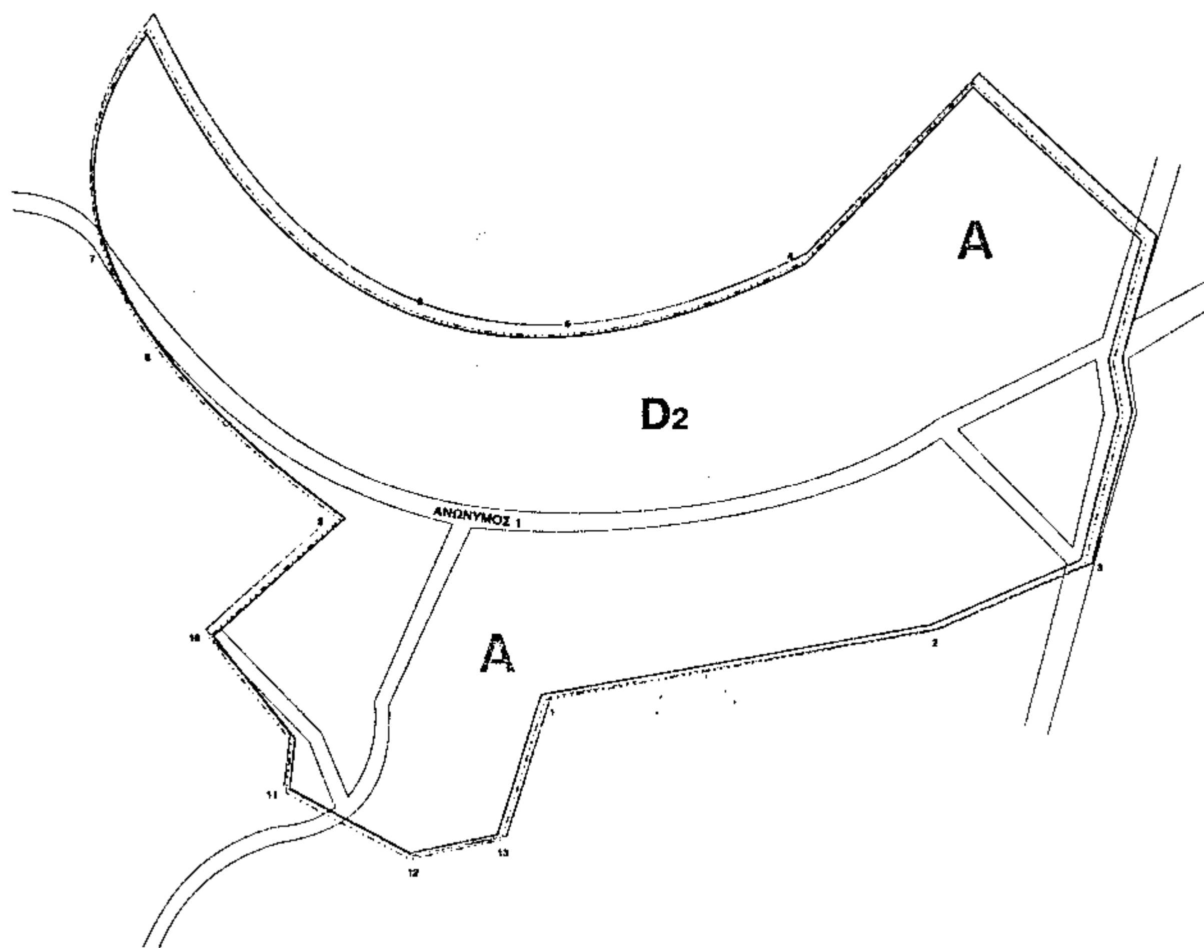
1.

ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1	Α	150.000	1,1	D_4
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2	Α	150.000	1,1	D_4
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3	Α	150.000	1,1	D_4
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 4	Α	150.000	1,1	D_4

2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΝΑΞΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: **ΝΑΞΟΥ**		D2
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΕΓΓΑΡΩΝ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΓΓΑΡΩΝ)		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΕΓΓΑΡΕΣ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΝΑΞΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΕΓΓΑΡΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΓΓΑΡΩΝ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΕΓΓΑΡΕΣ**

Για τον οικισμό Εγγαρές ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,80

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

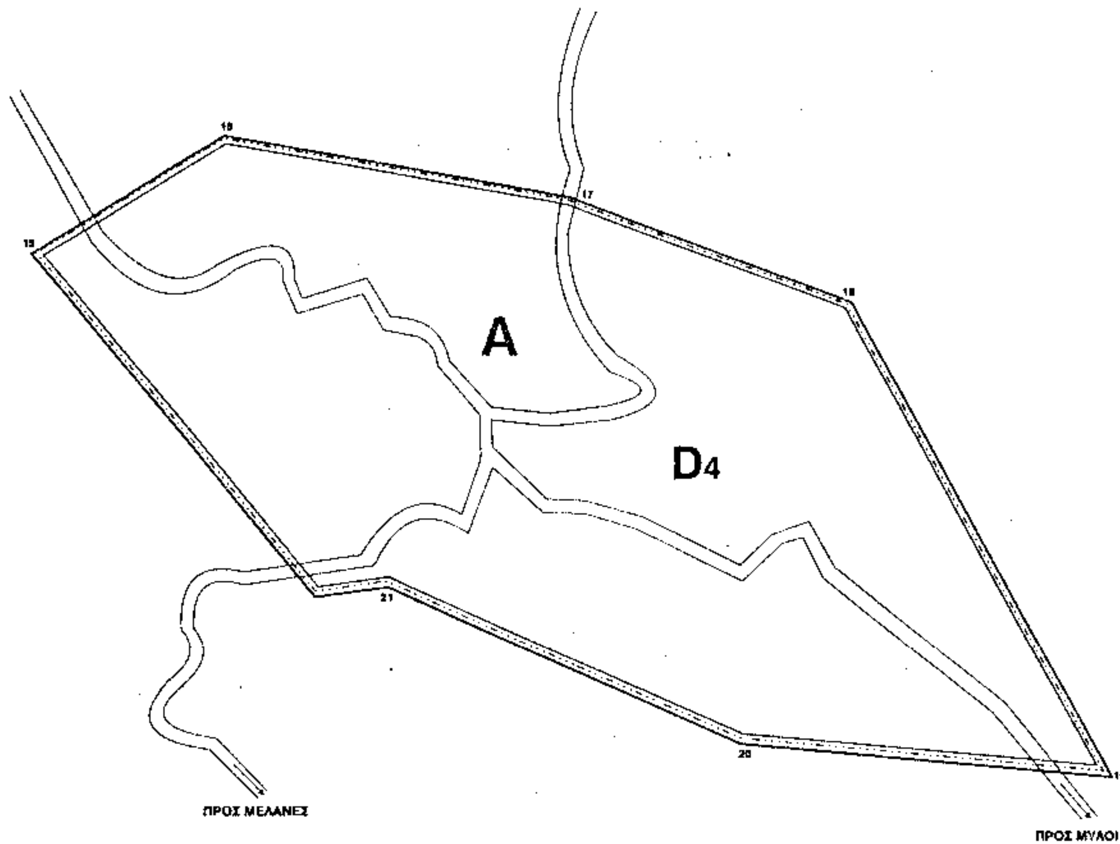
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΕΓΓΑΡΕΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 1) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

<table>
<tr><td>ΝΟΜΟΣ: ΚΥΚΛΑΔΩΝ</td><td>ΝΗΣΟΣ: ΝΑΞΟΣ</td><td>Σ.Α.Ο.</td></tr>
<tr><td colspan="2">ΔΗΜΟΣ: ΝΑΞΟΥ</td><td rowspan="3">D4</td></tr>
<tr><td colspan="2">ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔιΑΜΕΡΙΣΜΑ: ΜΕΛΑΝΩΝ
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΛΑΝΩΝ)</td></tr>
<tr><td colspan="2">ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΚΟΥΡΟΥΝΟΧΩΡΙΟ</td></tr>
</table>



ΔΗΜΟΣ: **ΝΑΞΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΕΛΑΝΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΛΑΝΩΝ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΟΥΡΟΥΝΟΧΩΡΙΟ**

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Κουρουνοχώριο ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,66

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{\mathbf{400}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 μ²**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{\mathbf{800}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

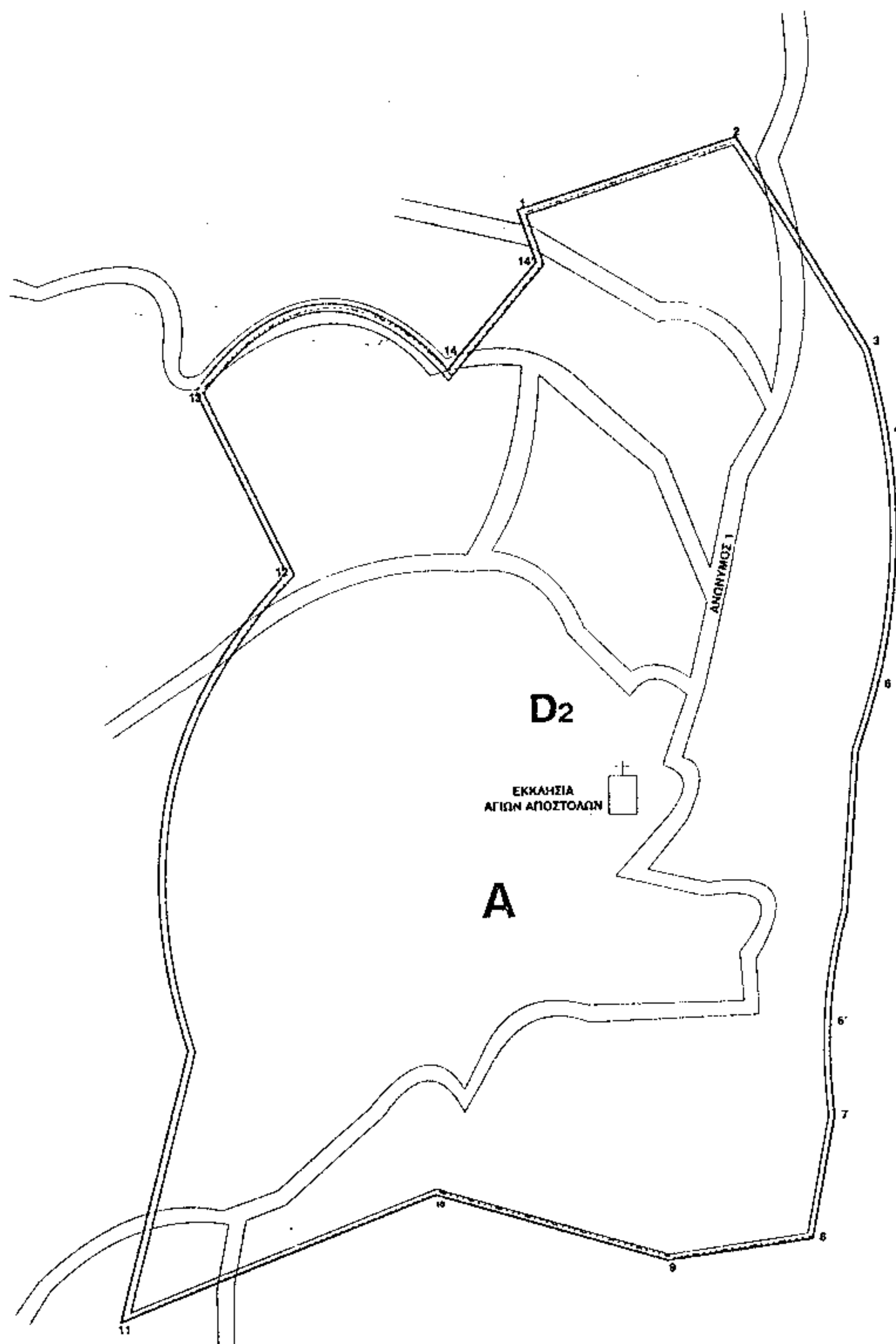
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΟΥΡΟΥΝΟΧΩΡΙΟ» που περικλείεται από τα σημεία (15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 15) **140.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΝΑΞΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: **ΝΑΞΟΥ**		D2
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΕΛΑΝΩΝ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΛΑΝΩΝ)		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΕΛΑΝΕΣ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΝΑΞΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΕΛΑΝΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΛΑΝΩΝ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΕΛΑΝΕΣ**

Για τον οικισμό Μέλανες ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,72

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

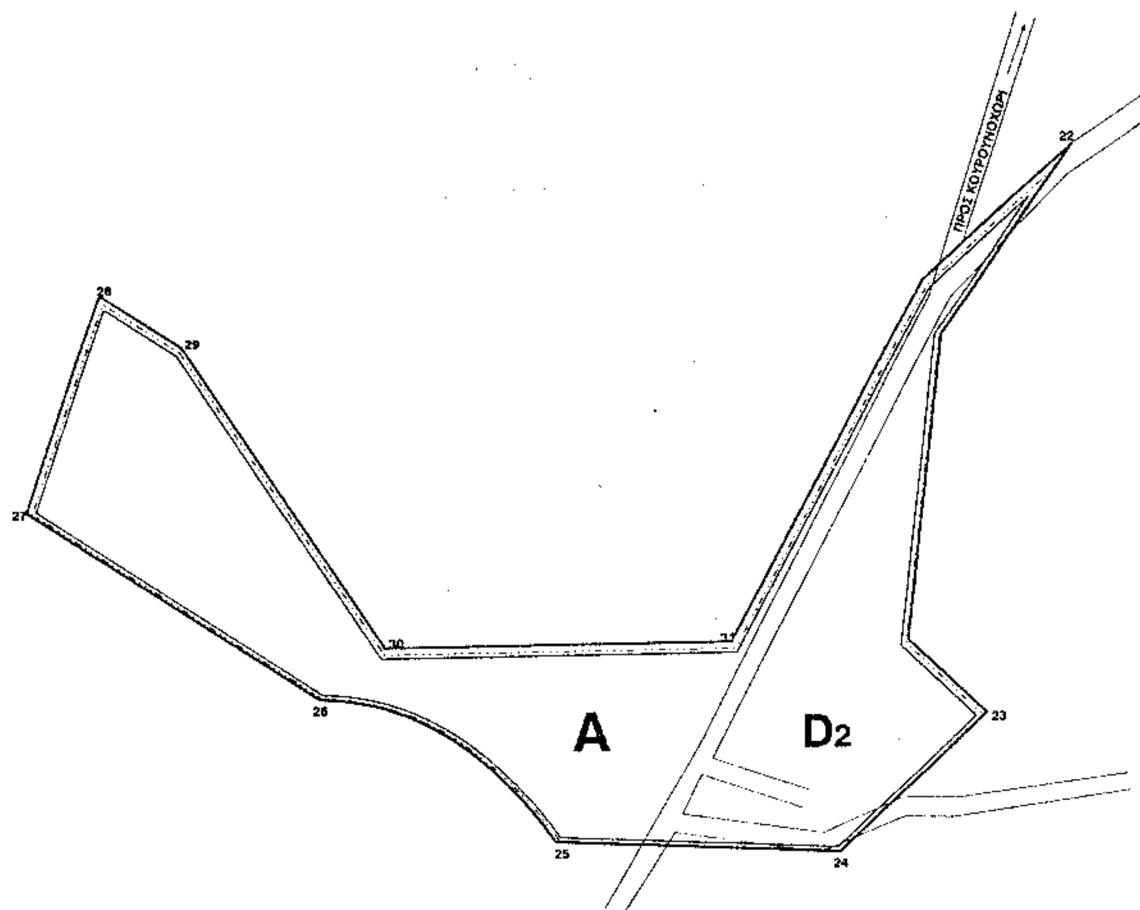
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΜΕΛΑΝΕΣ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 6', 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 14', 1) **140.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΝΑΞΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: **ΝΑΞΟΥ**		D2
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΕΛΑΝΩΝ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΛΑΝΩΝ)		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΥΛΟΙ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΝΑΞΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΜΕΛΑΝΩΝ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΛΑΝΩΝ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΥΛΟΙ**

Για τον οικισμό Μύλοι ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,72

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

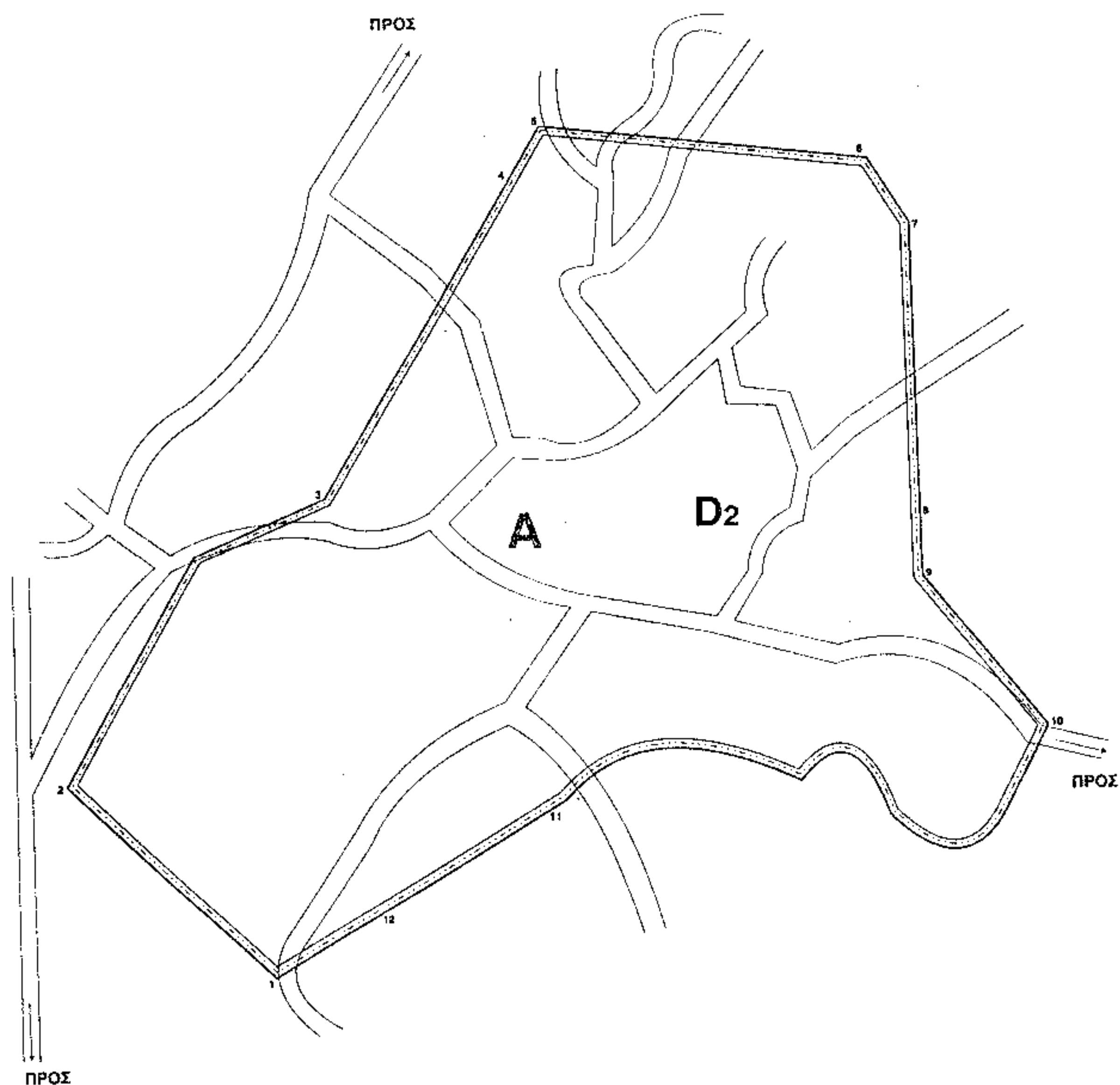
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΜΥΛΟΙ» που περικλείεται από τα σημεία (22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 22) — 140.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΝΑΞΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: **ΝΑΞΟΥ**		D2
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΝΑΞΟΥ**		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΚΙΔΙΑ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΝΑΞΟΥ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΝΑΞΟΥ**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΚΙΔΙΑ**

Για τον οικισμό Αγκίδια ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,90
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.
(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο (μ^2) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

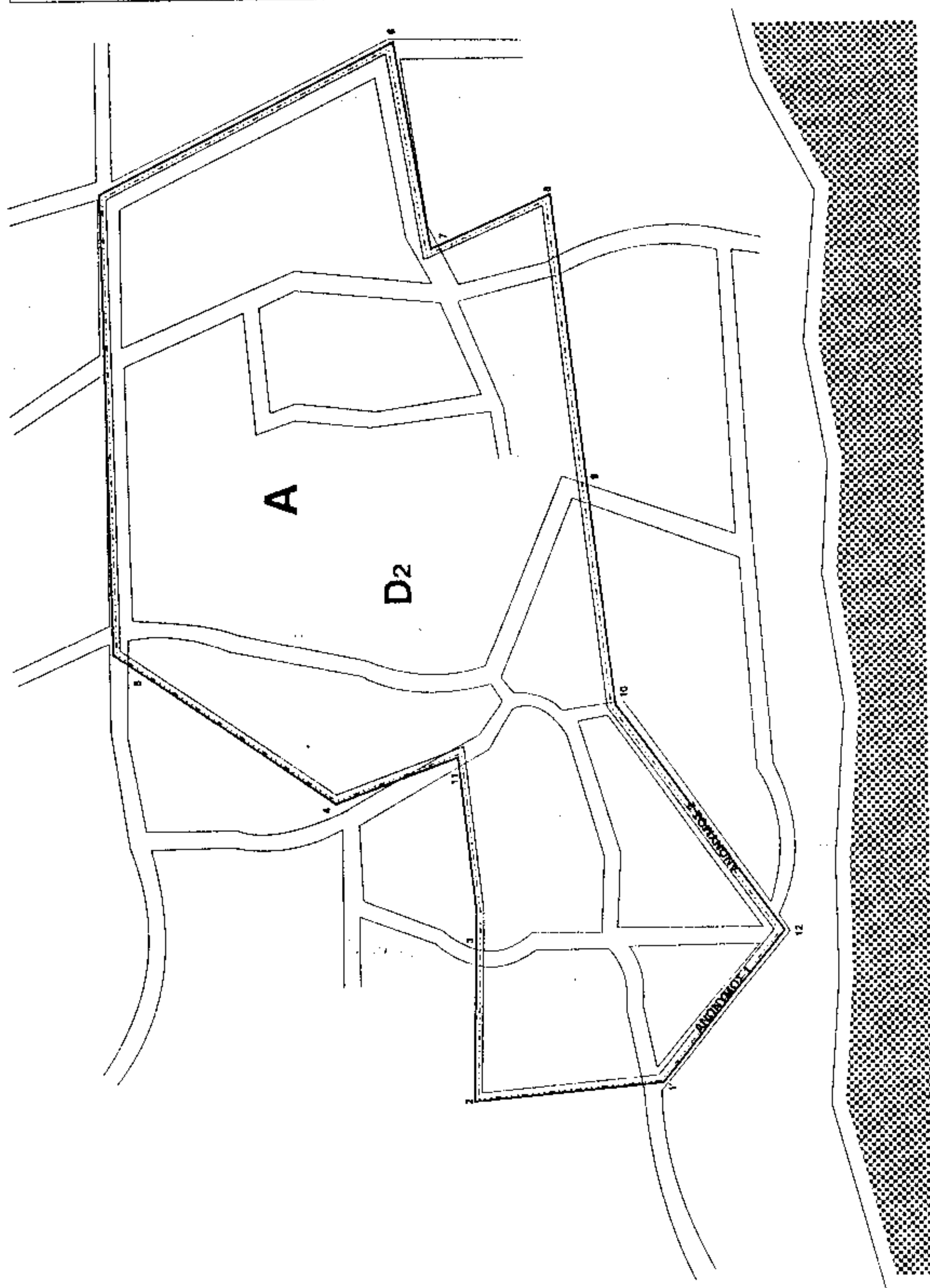
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΓΚΙΔΙΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 1) **160.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΝΑΞΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: **ΝΑΞΟΥ**		D2
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΣΑΓΚΡΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΑΓΚΡΙΟΥ)		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΣΤΡΑΚΙ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΝΑΞΟΥ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΣΑΓΚΡΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΑΓΚΡΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΣΤΡΑΚΙ**

Για τον οικισμό Καστράκι ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,90

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. **Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΑΣΤΡΑΚΙ» που περικλείεται από τα σημεία (1', 2, 3, 11, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 1') **160.000 Δρχ.**

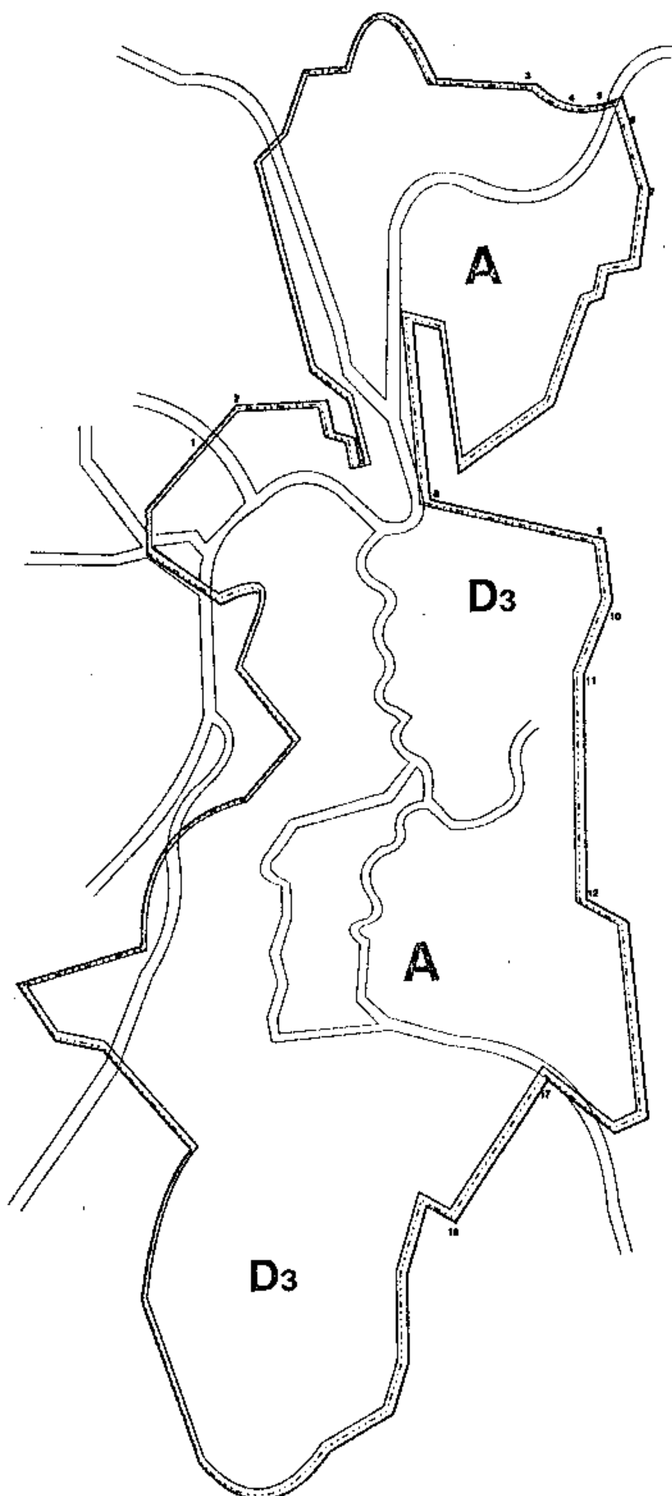
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1	Α	160.000	1,1	D2
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2	Α	160.000	1,1	D2

2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΝΑΞΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: **ΔΡΥΜΑΛΙΑΣ**		D3
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΠΕΡΑΘΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΠΕΡΑΘΟΥ)		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΠΕΡΑΘΟΣ (ΑΠΕΙΡΑΝΘΟΣ)**		



ΔΗΜΟΣ: **ΔΡΥΜΑΛΙΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΠΕΡΑΘΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΠΕΡΑΘΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΠΕΡΑΘΟΣ (ΑΠΕΙΡΑΝΘΟΣ)**

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Απέραθο ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,78

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D3: Φ.Ε.Κ. 345 Δ'/2.6.1989 Φ.Ε.Κ. 594 Δ'/13.11.1978

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000** $μ^2$, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον Α' **όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε.** = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

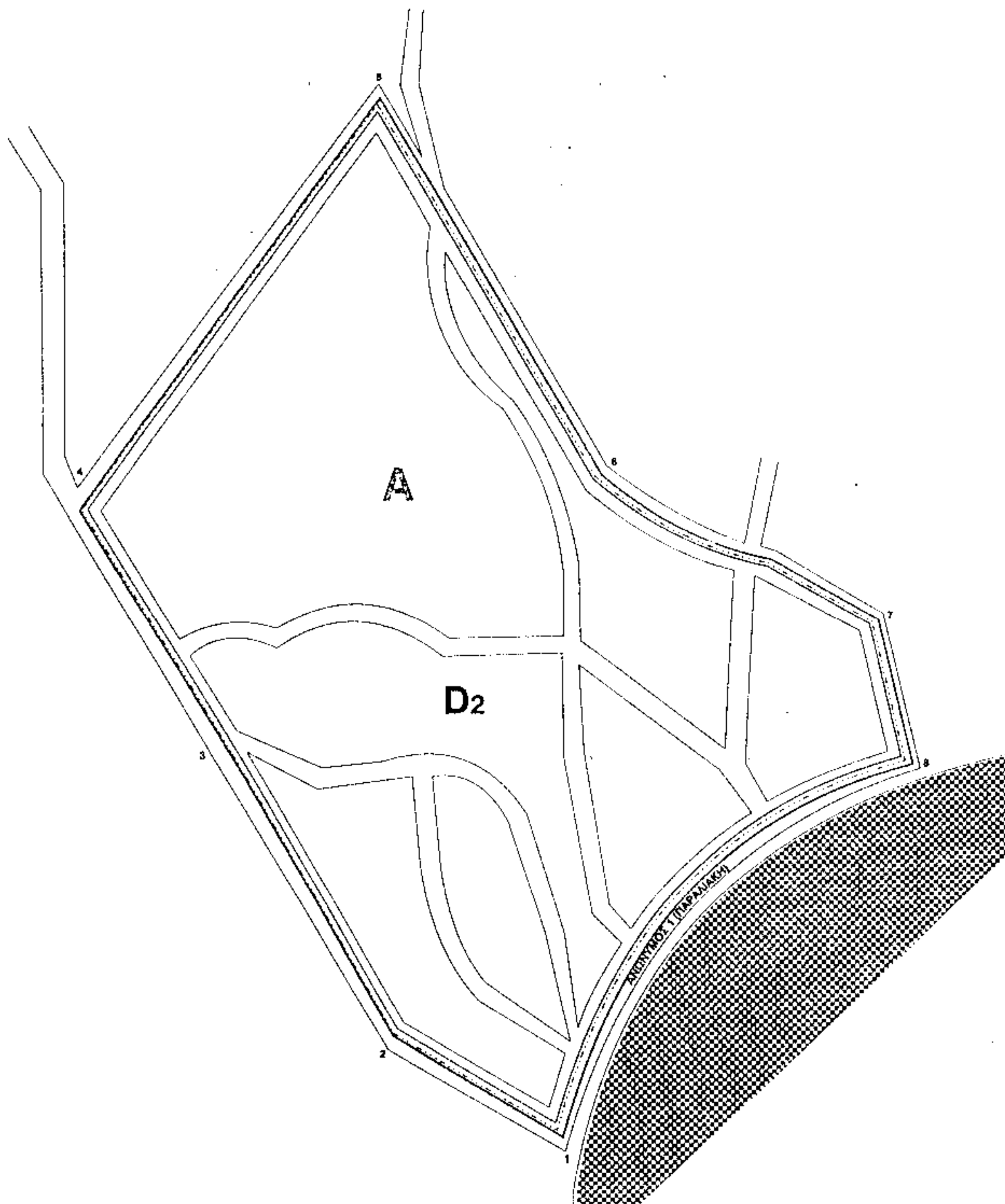
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΠΕΡΑΘΟ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 17, 18, 1) **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΝΑΞΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΔΡΥΜΑΛΙΑΣ**		D2
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΠΕΡΑΘΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΠΕΡΑΘΟΥ ΑΠΕΙΡΑΝΘΟΥ)		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΟΥΤΣΟΥΝΑ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΔΡΥΜΑΛΙΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΑΠΕΡΑΘΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΠΕΡΑΘΟΥ(ΑΠΕΙΡΑΝΘΟΥ))

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΜΟΥΤΣΟΥΝΑ**

Για τον οικισμό Μουτσούνα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 1,00

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΜΟΥΤΣΟΥΝΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1)**	**140.000 Δρχ.**

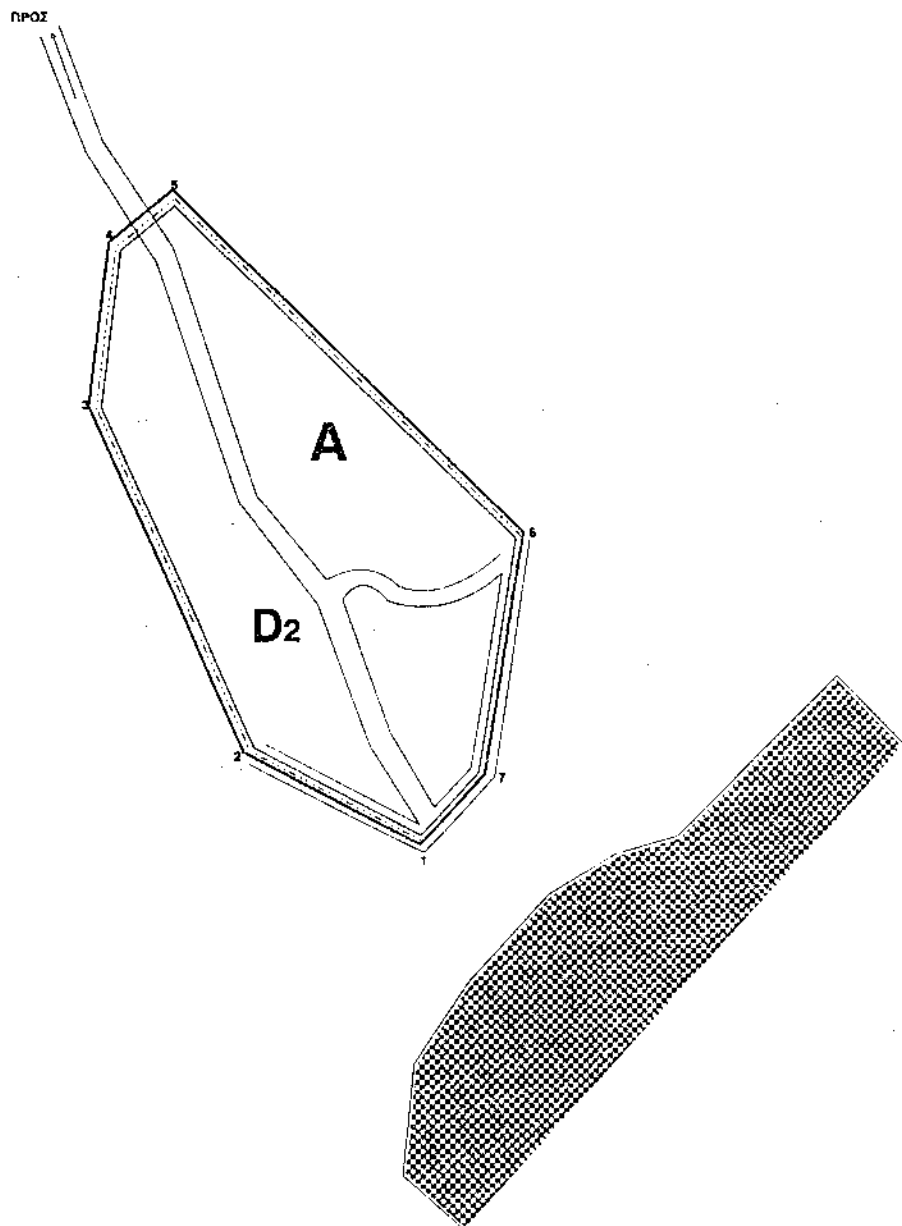
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ)	**Α**	**140.000**	**1,2**	D_2

2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΝΑΞΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: **ΔΡΥΜΑΛΙΑΣ**		D2
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΔΑΜΑΡΙΩΝΟΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΑΜΑΡΙΩΝΟΣ)		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΑΣΣΟΣ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΔΡΥΜΑΛΙΑΣ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΔΑΜΑΡΙΩΝΟΣ**
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΑΜΑΡΙΩΝΟΣ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΓΙΑΣΣΟΣ**

Για τον οικισμό Αγιασσό ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,80

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

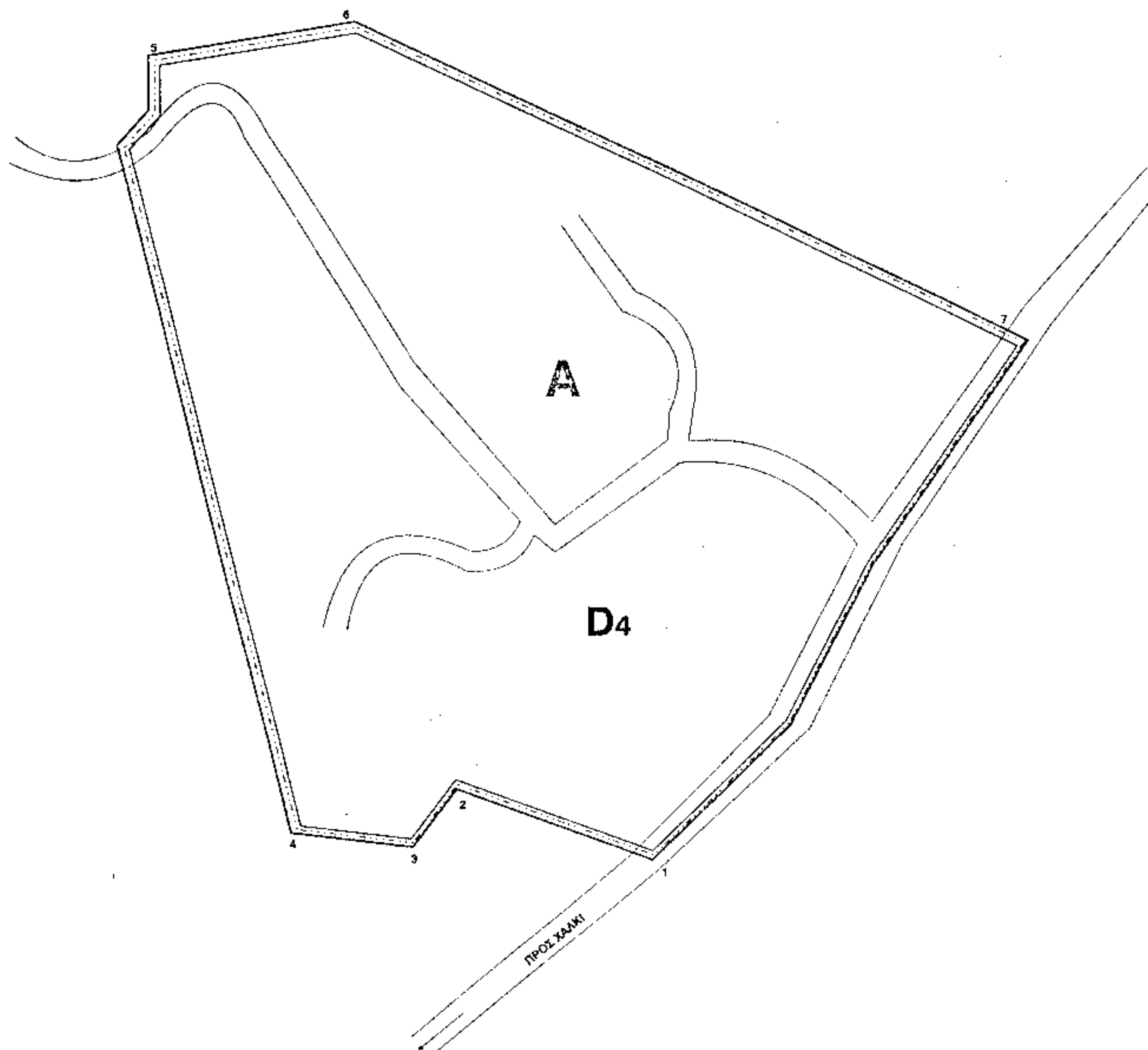
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΓΙΑΣΣΟ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1) **150.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΝΑΞΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: **ΔΡΥΜΑΛΙΑΣ**		D4
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΔΑΜΑΡΙΩΝΟΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΑΜΑΡΙΩΝΟΣ)		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΒΟΥΡΒΟΥΡΙΑ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΔΡΥΜΑΛΙΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΔΑΜΑΡΙΩΝΟΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΑΜΑΡΙΩΝΟΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΒΟΥΡΒΟΥΡΙΑ**

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Βουρβούρια ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,63

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000** $μ^2$, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\Sigma.A.O. = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

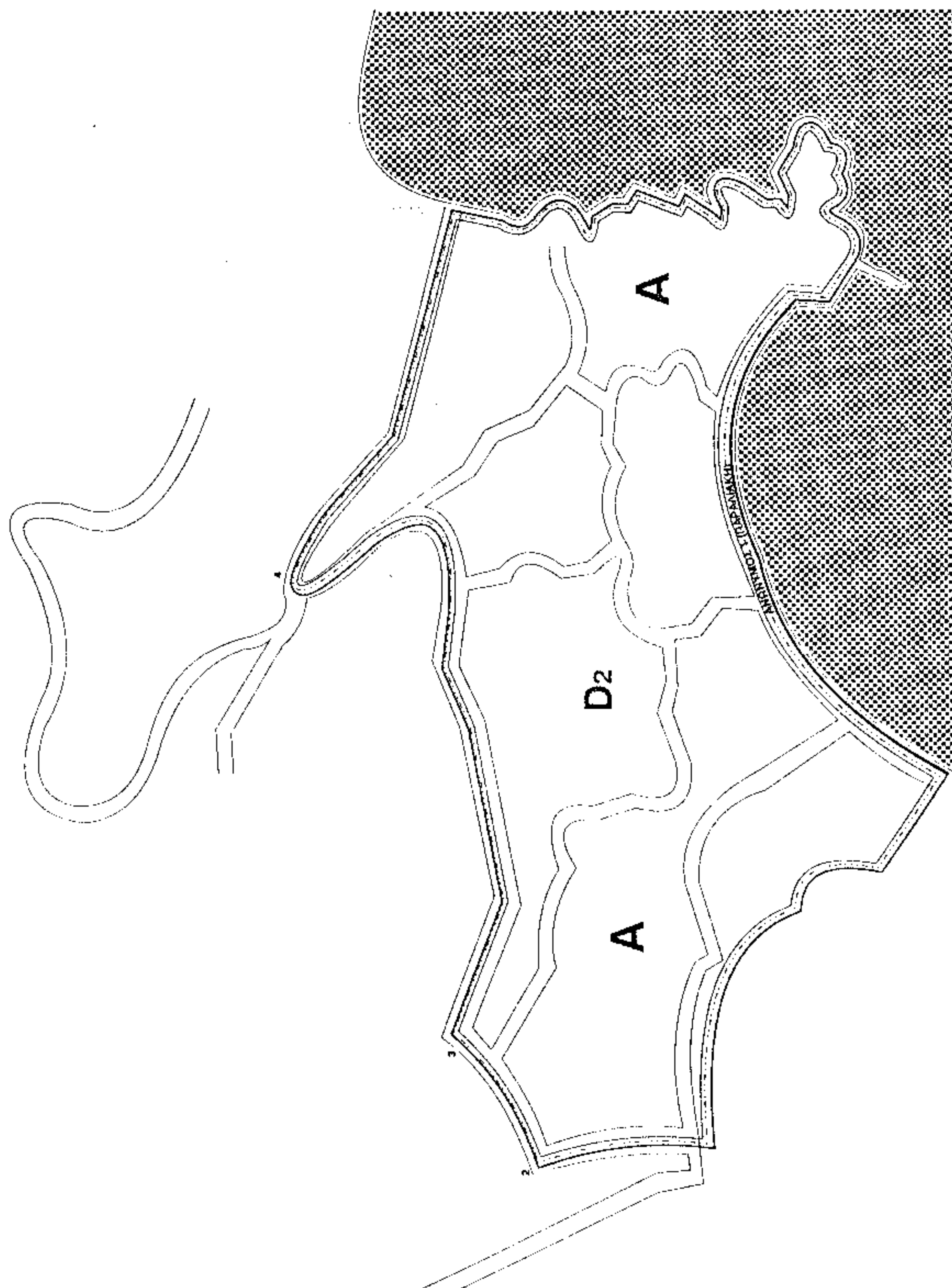
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΒΟΥΡΒΟΥΡΙΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1) **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΝΑΞΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: **ΔΡΥΜΑΛΙΑΣ**		D2
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΟΡΩΝΙΔΟΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΟΡΩΝΙΔΟΣ)		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΠΟΛΛΩΝΑΣ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΔΡΥΜΑΛΙΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΟΡΩΝΙΔΟΣ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΟΡΩΝΙΔΟΣ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΑΠΟΛΛΩΝΑΣ**

Για τον οικισμό Απόλλωνα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,90

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D_2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. Η τιμή ζώνης αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας , καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = **1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: **Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.**

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΑΠΟΛΛΩΝΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 1) **140.000 Δρχ.**

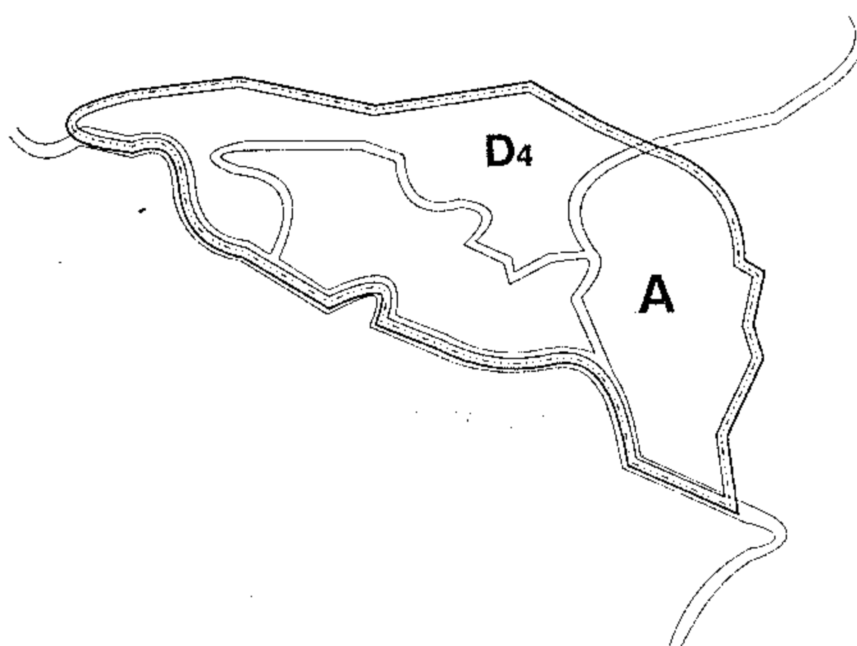
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ)	Α	140.000	1,2	D_2

2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΝΑΞΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΔΡΥΜΑΛΙΑΣ**		D4
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΟΡΩΝΙΔΟΣ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΟΡΩΝΙΔΟΣ)		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΟΡΩΝΙΔΑ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΔΡΥΜΑΛΙΑΣ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΟΡΩΝΙΔΟΣ**
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΟΡΩΝΙΔΟΣ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΟΡΩΝΙΔΑ**
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Κορωνίδα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:
Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:
α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.
β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον Σ.Α.Ο.
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.
Α Ζώνη : 0,70

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.
D4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{\mathbf{400}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:
Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 $μ^2$**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{\mathbf{800}}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο **Συντελεστής Εκμετάλλευσης** Ισογείου (Κ) **καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**
(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

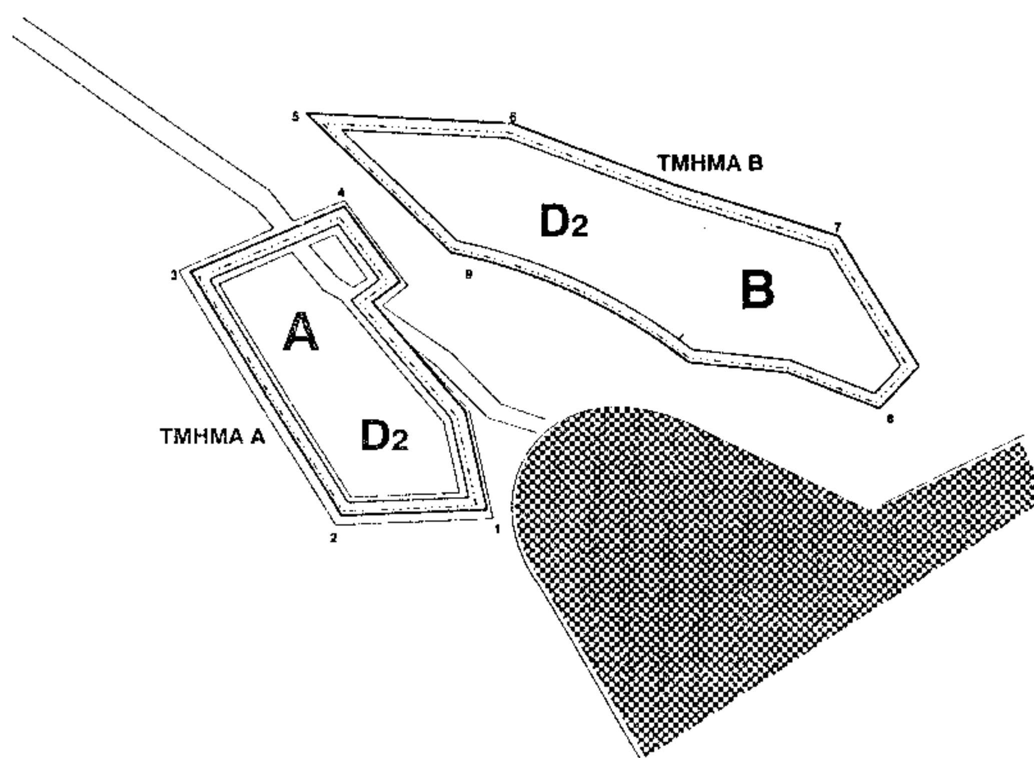
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΟΡΩΝΙΔΑ» **110.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΝΑΞΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: **ΔΡΥΜΑΛΙΑΣ**		D2
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΟΡΩΝΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΟΡΩΝΟΥ)		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΛΙΩΝΑΣ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΔΡΥΜΑΛΙΑΣ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΚΟΡΩΝΟΥ**
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΟΡΩΝΟΥ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΛΙΩΝΑΣ**

Για τον οικισμό Λιώνα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,80 Β Ζώνη : 0,80

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. **Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

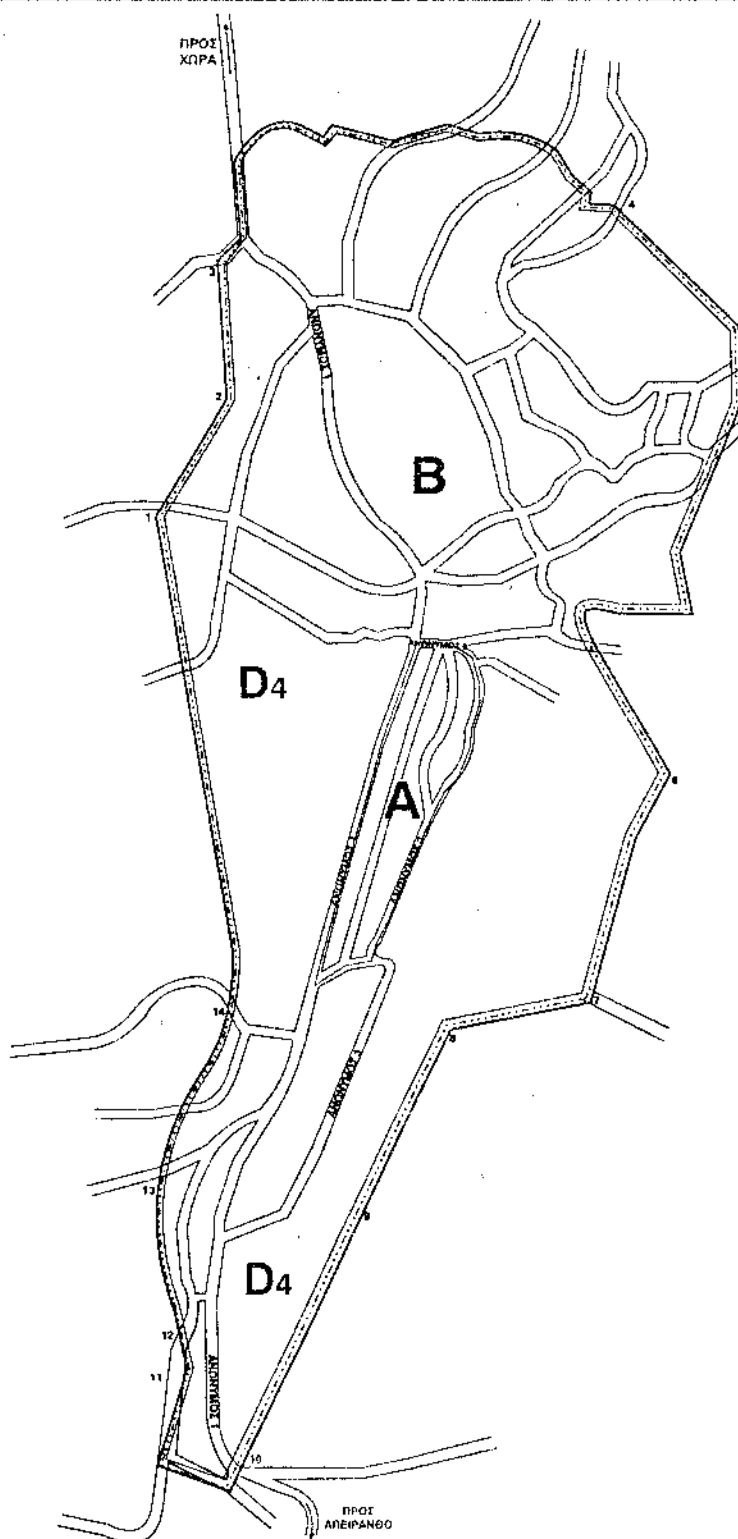
ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:	**Περιλαμβάνει το τμήμα του οικισμού «ΛΙΩΝΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 1) ΤΜΗΜΑ Α**	**120.000 Δρχ.**
Β Ζώνη:	**Περιλαμβάνει το τμήμα του οικισμού «ΛΙΩΝΑ» που περικλείεται από τα σημεία (5, 6, 7, 8, 9, 5) ΤΜΗΜΑ Β**	**120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΝΑΞΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΔΡΥΜΑΛΙΑΣ**		D4
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΦΙΛΟΤΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΙΛΟΤΙΟΥ)		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΦΙΛΟΤΙ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΔΡΥΜΑΛΙΑΣ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΦΙΛΟΤΙΟΥ**
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΙΛΟΤΙΟΥ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΦΙΛΟΤΙ**
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Φιλότι ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:
Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:
α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.
β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,66 **Β Ζώνη : 0,65**

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:
Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000** $μ^2$, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 2 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 3 - ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 — **140.000 Δρχ.**

Β Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΦΙΛΟΤΙ» (εκτός της Ζώνης Α) — **120.000 Δρχ.**

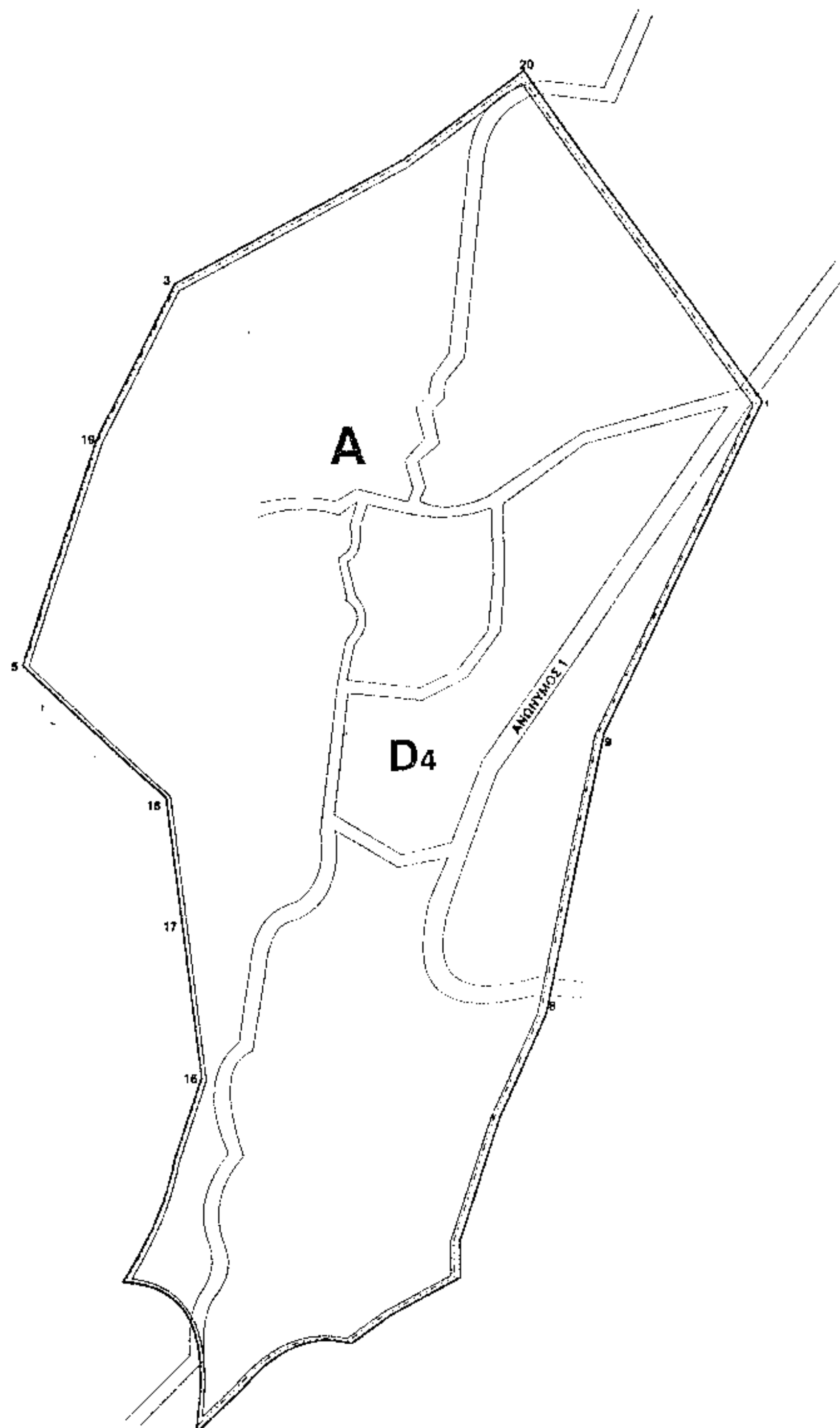
IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (από όριο οικισμού από Χώρα μέχρι Ανώνυμο 2)	Β	120.000	1,3	D4
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (από Ανώνυμο 2 μέχρι Ανώνυμο 3)	**	140.000	1,3	D4
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1 (από Ανώνυμο 3 μέχρι όριο οικισμού προς Απείρανθο)	Β	120.000	1,3	D4

2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στις παραπάνω ζώνες και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΝΑΞΟΣ**	**Σ.Α.Ο.**
ΔΗΜΟΣ: **ΔΡΥΜΑΛΙΑΣ**		D4
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΧΑΛΚΕΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΧΑΛΚΕΙΟΥ)		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΛΟΞΥΛΟΣ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΔΡΥΜΑΛΙΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΧΑΛΚΕΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΧΑΛΚΕΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΑΛΟΞΥΛΟΣ**

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Καλόξυλο ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,69

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000** $μ^2$, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

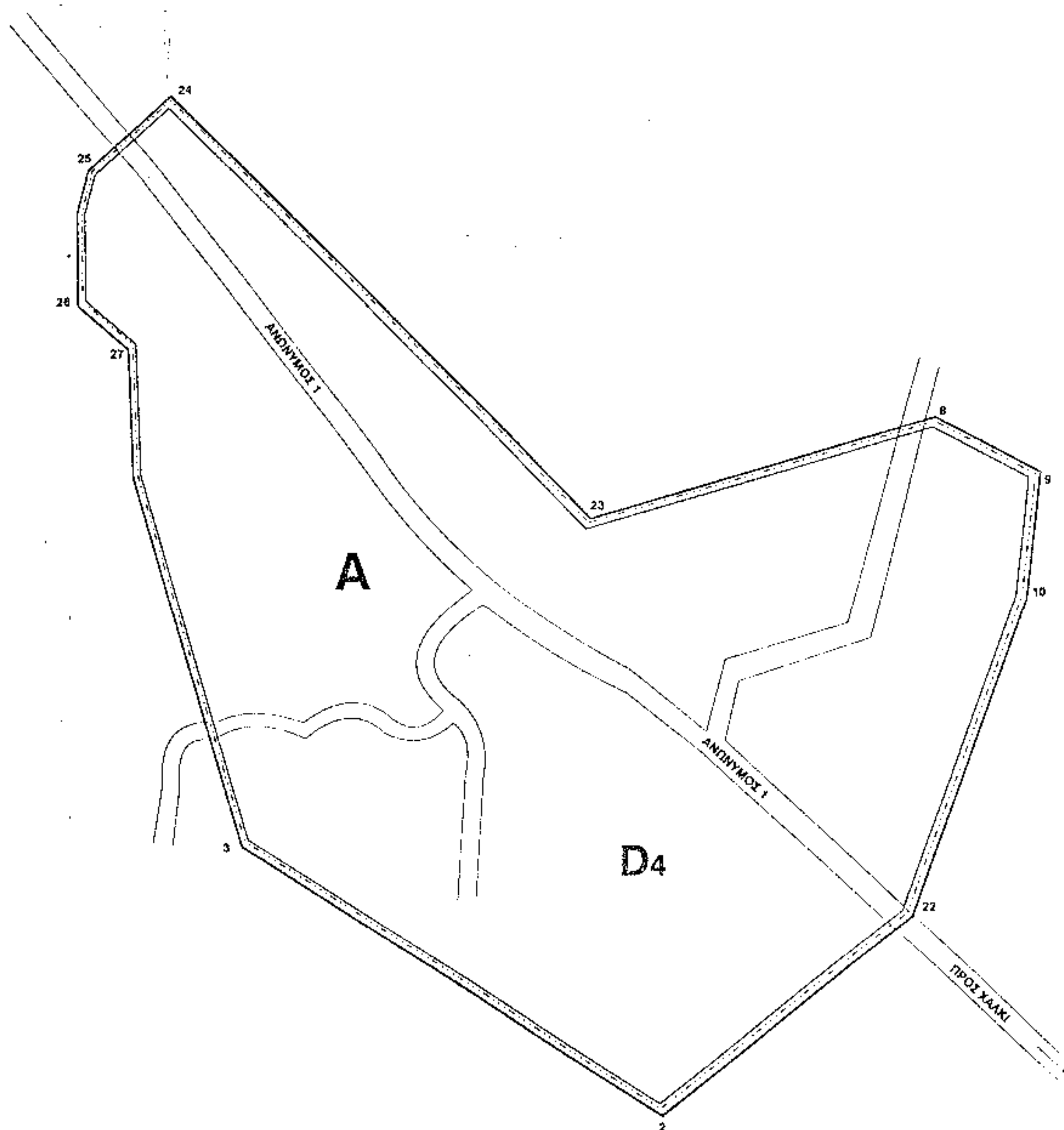
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΑΛΟΞΥΛΟ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 9, 8, 16, 17, 18, 5, 19, 3, 20, 1) — **120.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΝΑΞΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: **ΔΡΥΜΑΛΙΑΣ**		D4
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΧΑΛΚΕΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΧΑΛΚΕΙΟΥ)		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΕΡΑΜΙ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΔΡΥΜΑΛΙΑΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΧΑΛΚΕΙΟΥ**

(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΧΑΛΚΕΙΟΥ)

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΚΕΡΑΜΙ**

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Κεράμι ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:

Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:

α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.

β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα Ι στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,72

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D4: Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 $μ^2$**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   - α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   - β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   - γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   - δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.

(Βλέπε Πίνακα ΙΙ στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με **Σ.Ε. = 1,0.**

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

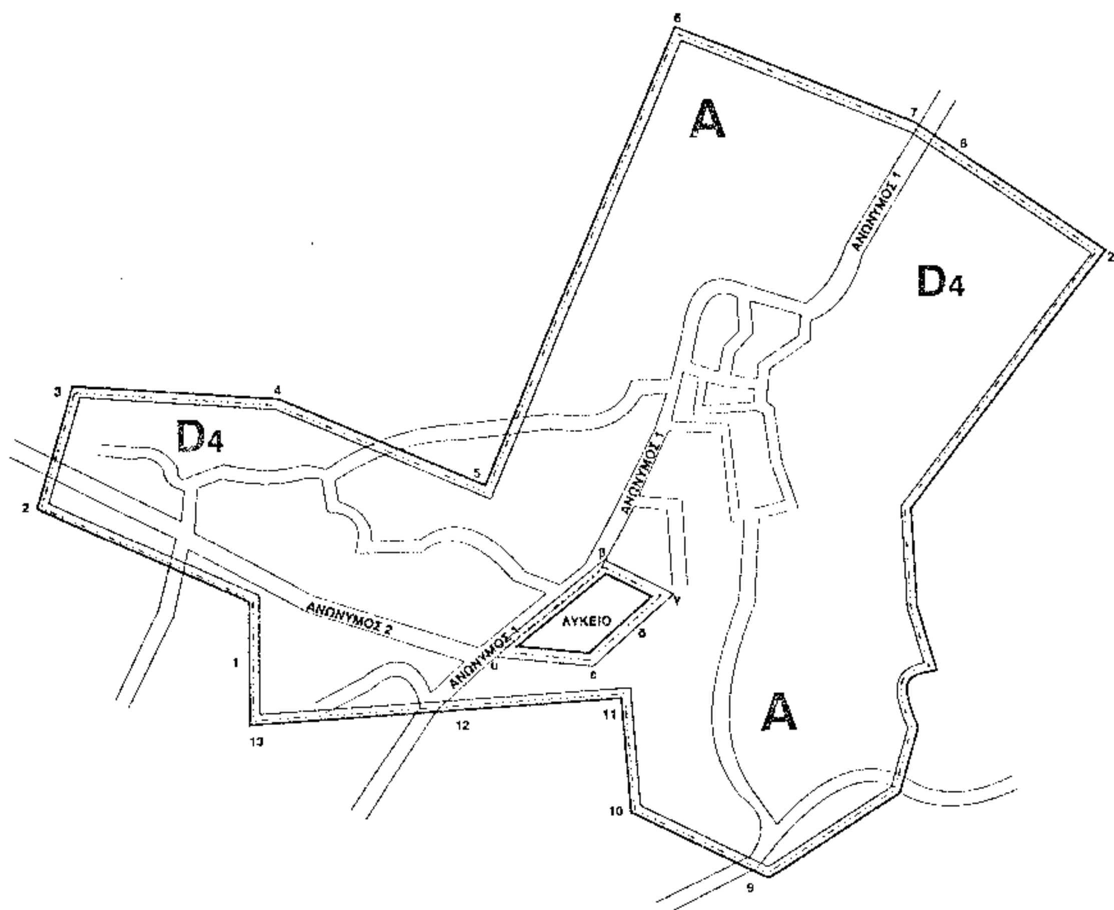
Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΚΕΡΑΜΙ» που περικλείεται από τα σημεία (2, 3, 27, 26, 25, 24, 23, 8, 9, 10, 22, 2) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

1. ΔΡΟΜΟΙ - ΛΕΩΦΟΡΟΙ ή ΠΛΑΤΕΙΕΣ	Ζ.	Τ.Ζ.	Σ.Ε.	Σ.Α.Ο.
ΑΝΩΝΥΜΟΣ 1	Α	130.000	1,1	D_4

2. ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΖΩΝΩΝ
Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη και δεν περιγράφονται στα αναλυτικά στοιχεία δρόμων έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: **ΝΑΞΟΣ**	Σ.Α.Ο.
ΔΗΜΟΣ: **ΔΡΥΜΑΛΙΑΣ**		D4
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΧΑΛΚΕΙΟΥ** (ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΧΑΛΚΕΙΟΥ)		
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΧΑΛΚΙ**		



ΔΗΜΟΣ: **ΔΡΥΜΑΛΙΑΣ**
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ: **ΧΑΛΚΕΙΟΥ**
(ΠΡΩΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΧΑΛΚΕΙΟΥ)
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΧΑΛΚΙ**
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Για τον οικισμό Χαλκί ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

ΠΡΟΣΟΧΗ:
Δεδομένου ότι πρόκειται για **παραδοσιακό οικισμό**, για τον υπολογισμό της αξίας των ακινήτων **δεν εφαρμόζονται** οι συντελεστές πρόσοψης:
α) Σε δύο ή περισσότερους δρόμους ή σε δρόμο και πλατεία ή σε δρόμο και κοινόχρηστο χώρο ή αποκλειστικά σε πλατεία ή έχει περισσότερες της μίας προσόψεις σε ενιαίο κοινόχρηστο χώρο.
β) Σε δρόμο ή σε δρόμους ή σε κοινόχρηστο χώρο που η απόσταση μεταξύ των οικοδομικών γραμμών είναι μικρότερη ή ίση με 6,00 μ.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
Ανάλογα με την **Τ.Ζ.** και τον **Σ.Α.Ο.**
(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.
Α Ζώνη : 0,72

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.
D4: **Φ.Ε.Κ. 504 Δ'/14.7.1988**

1. Για κατοικία και ακάλυπτα οικόπεδα:
   α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{400}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:
Για οικόπεδα με κατοικία ή ακάλυπτα επιφανείας μεγαλύτερης ή ίσης των **2000 $μ^2$**, απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Πολεοδομικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει πιό είναι το **ελάχιστο εμβαδό αρτίου οικοπέδου** στην περιοχή. Ως **Σ.Α.Ο.** θα λαμβάνεται αυτός που αντιστοιχεί στο ελάχιστο άρτιο οικόπεδο.

2. Για τουριστικές εγκαταστάσεις και για εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ωφέλειας:
   α. Για οικόπεδο μικρότερο ή ίσο με **200** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=1,00**
   β. Για οικόπεδο από **201** τ.μ. μέχρι και **400** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,80**
   γ. Για οικόπεδο από **401** τ.μ. μέχρι και **571** τ.μ. : **Σ.Α.Ο.=0,70**
   δ. Για οικόπεδο μεγαλύτερο των **571** τ.μ. :

$$\text{Σ.Α.Ο.} = \frac{800}{\text{Επιφάνεια Οικοπέδου}}$$

2. Κ. Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.
(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας, καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. **Περιγραφές Ζωνών**

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση του Δήμου ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

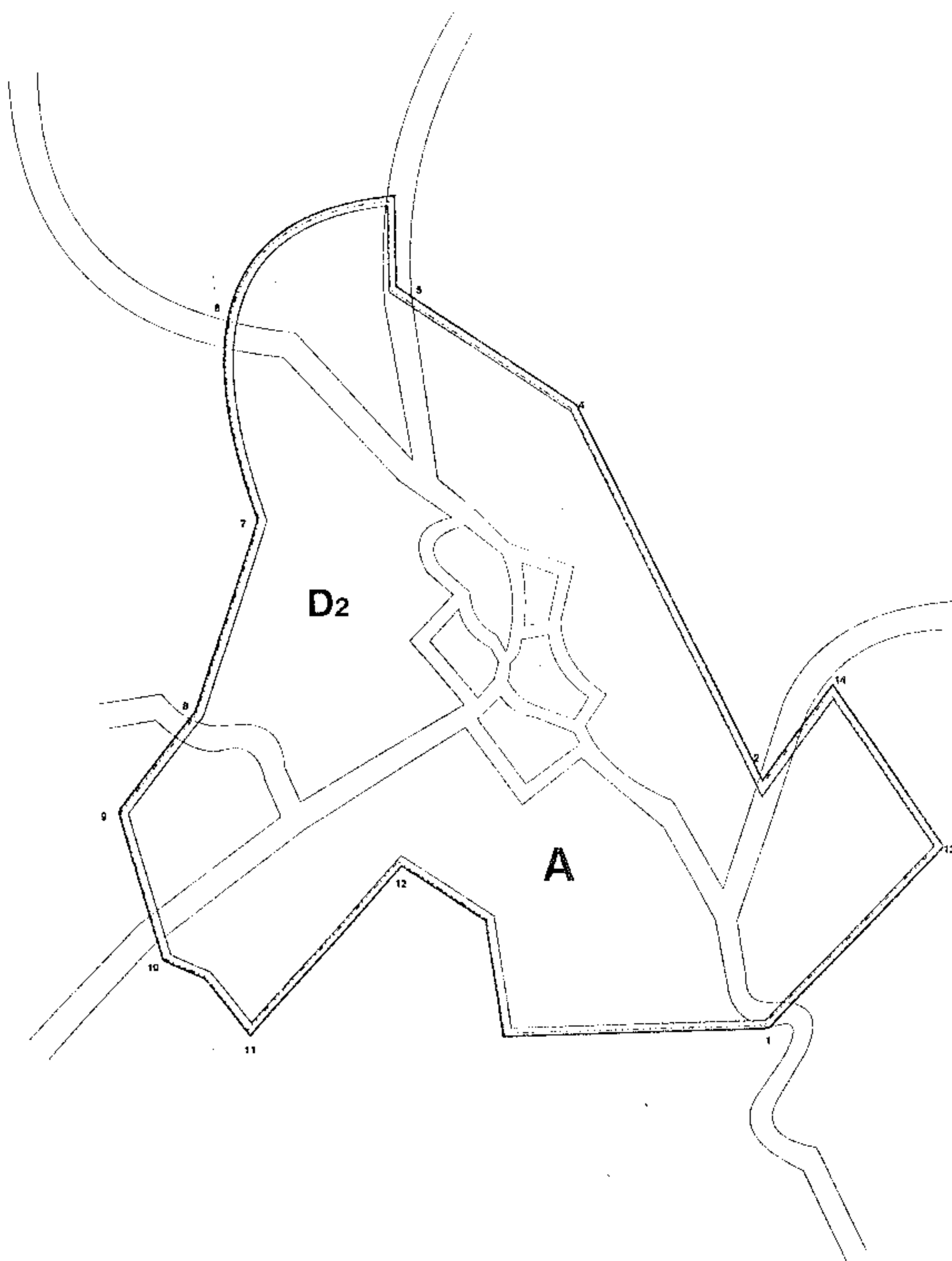
Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΧΑΛΚΙ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 21, 9, 10,11, 12, 13,1) εκτός από το τμήμα που περικλείεται από τα σημεία (α, β, γ, δ, ε) **130.000 Δρχ.**

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,00.

ΝΟΜΟΣ: **ΚΥΚΛΑΔΩΝ**	ΝΗΣΟΣ: ΣΧΟΙΝΟΥΣΣΑ	Σ.Α.Ο.
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΣΧΟΙΝΟΥΣΣΗΣ**		D2
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΣΧΟΙΝΟΥΣΣΑ**		



ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: **ΣΧΟΙΝΟΥΣΣΗΣ**
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: **ΣΧΟΙΝΟΥΣΣΑ**

Για τον οικισμό Σχοινούσσα ισχύει για πρώτη φορά η εφαρμογή του Συστήματος Αντικειμενικού Προσδιορισμού Φορολογητέας Αξίας Ακινήτων.

I. ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Τ.Ο.)

1. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ ΜΕΤΡΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ανάλογα με την Τ.Ζ. και τον **Σ.Α.Ο.**

(Βλέπε Πίνακα I στις σελίδες 6 - 7 και 8 - 9)

2. Σ.Ο.

Α Ζώνη : 0,83

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για το Σ.Ο. τελ. (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

II. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Σ.Α.Ο.

D2: (Βλέπε ορισμό στη σελίδα 13)

2. Κ. **Ο Συντελεστής Εκμετάλλευσης Ισογείου (Κ) καθορίζεται ανάλογα με τον Σ.Α.Ο. και τον Σ.Ε.**

(Βλέπε Πίνακα II στις σελίδες 10 - 11)

III. ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΩΝ (Τ.Ζ.)

1. **Η τιμή ζώνης** αναφέρεται στην συνολική αξία κτίσματος και οικοπέδου που αναλογεί σε ένα τετραγωνικό μέτρο ($μ^2$) επιφανείας , καινούργιας κατοικίας ή διαμερίσματος στον **Α' όροφο** της οικοδομής με πρόσοψη σε ένα μόνο δρόμο με Σ.Ε. = 1,0.

2. Περιγραφές Ζωνών

ΠΡΟΣΟΧΗ: Για όλα τα ακίνητα απαιτείται βεβαίωση της Κοινότητας ότι βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Α Ζώνη:

Περιλαμβάνει τον οικισμό «ΣΧΟΙΝΟΥΣΣΑ» που περικλείεται από τα σημεία (1, 13, 14, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 1) 120.000 Δρχ.

IV. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΡΟΜΩΝ

Όλοι οι δρόμοι ή τμήματα δρόμων που βρίσκονται στην παραπάνω ζώνη έχουν: Σ.Ε. = 1,0.

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ